

**MARCELA BALLEEN
ABOGADOS**

Señor
JUEZ SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL
La Tebaida, Quindío

Demandante: CONDOMINIO RESERVA DE LA COLINA

Demandado: OSCAR EDUARDO REYES CARDONA

Radicado: 202300032

GLORIA MARCELA BALLEEN CERON, Abogada, identificada con la cedula de ciudadanía 41.933.921 de Armenia y T.P. 105.542 del CSJ, actuando como apoderada de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, me permito presentar la liquidación del crédito:

PERIODO			PORCIÓN MES [(diafinal- diainicial+1)/30]	CUOTA DEL MES	CAPITAL ACUM.	TASA E.A.	TASA MES (1+E.A.)^(1/12)- 1	INTERESES (porciónmes*capital *tasames)
1-jul.-22	al	31-jul.-22	1,00	\$ 144.072,00	\$ 144.072,00	31,92%	2,34%	\$ 3.371,28
1-ago.-22	al	31-ago.-22	1,00	\$ 231.000,00	\$ 375.072,00	33,32%	2,43%	\$ 9.114,25
1-sep.-22	al	30-sep.-22	1,00	\$ 231.000,00	\$ 606.072,00	35,25%	2,55%	\$ 15.454,84
1-oct.-22	al	31-oct.-22	1,00	\$ 231.000,00	\$ 837.072,00	36,92%	2,65%	\$ 22.182,41
1-nov.-22	al	30-nov.-22	1,00	\$ 231.000,00	\$ 1.068.072,00	38,67%	2,76%	\$ 29.478,79
1-dic.-22	al	31-dic.-22	1,00	\$ 231.000,00	\$ 1.299.072,00	41,46%	2,93%	\$ 38.062,81
1-ene.-23	al	31-ene.-23	1,00	\$ 231.000,00	\$ 1.530.072,00	43,26%	3,04%	\$ 46.514,19
1-feb.-23	al	28-feb.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 1.530.072,00	45,27%	3,16%	\$ 48.350,28
1-mar.-23	al	31-mar.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 1.530.072,00	46,26%	3,22%	\$ 49.268,32
1-abr.-23	al	30-abr.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 1.530.072,00	47,08%	3,27%	\$ 50.033,35
1-may.-23	al	31-may.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 1.530.072,00	45,40%	3,17%	\$ 48.503,28
1-jun.-23	al	30-jun.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 1.530.072,00	44,64%	3,12%	\$ 47.738,25
1-jul.-23	al	31-jul.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 1.530.072,00	44,04%	3,09%	\$ 47.279,22
1-ago.-23	al	10-ago.-23	0,33	\$ 0,00	\$ 1.530.072,00	43,12%	3,03%	\$ 13.908,35
TOTAL INTERESES DE MORA								\$ 469.259,62
CAPITAL								\$ 1.530.072,00
TOTAL DEUDA								\$ 1.999.331,62

Mas recibo del predial, por valor de \$ 10.519 (diez mil quinientos diecinueve pesos M/cte.)

PARA UN GRAN TOTAL DE \$ 2.009.850,62 (dos millones nueve mil ochocientos cincuenta pesos con sesenta y dos centavos M/cte.)

Por la atención prestada quedo muy agradecida.

Gloria Marcela Ballen Ceron

GLORIA MARCELA BALLEEN CERON
C.C. 41.933.921 de Armenia
T.P. 105.542 del C.S.J.

**MEMORIAL PARA RADICAR - JUZGADO 2 PROMISCOU MUNICIPAL -
RADICADO: 202300032 - DEMANDANTE: CONDOMINIO RESERVA DE LA
COLINA - DEMANDADO: OSCAR EDUARDO REYES**

 1 archivo adjunto 

 

MC

Marcela Ballen Ceron <abogadamarcela@hotmail.com>

Para:

- Juzgado 02 Promiscuo Municipal - Quindio - La Tebaida
Lun 14/08/2023 8:09 AM

202300032 - J 2 - LA TEBAIDA.pdf

732 KB



Buenos Días

Comedidamente me permito enviar memorial para radicar, muchas gracias

JUZGADO 2 PROMISCOU MUNICIPAL
RADICADO: 202300032
DEMANDANTE: CONDOMINIO RESERVA DE LA COLINA
DEMANDADO: OSCAR EDUARDO REYES

Cordialmente,

MARCELA BALLEEN CERON
ABOGADA