



VILLAMIL & VILLAMIL

ABOGADOS



Magister en Derecho Público y Especialistas en Derecho de Familia, Civil-Contratos y Obligaciones, Universidades Santo Tomás, Libre, La Gran Colombia y PanthéonAssas (París Francia).

Armenia Q., 27 de enero de 2023.

Señores

JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL EN ORALIDAD

Tebaida Q.-

Referencia	Liquidación del crédito
Proceso	Ejecutivo Hipotecario
Ejecutante	Ángela María Cardona Ortiz
Ejecutado	Pedro Nel Ortiz Cardozo
Radicado	2016-00060

ÉDISON VILLAMIL LONDOÑO, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía Nro. 94.251.813 expedida en Caicedonia, V.; portador de la tarjeta profesional Nro. 90.756 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderado judicial de la parte ejecutante dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me dirijo a usted respetuosamente con el fin de presentar a su despacho la liquidación del crédito, con sus respectivos intereses de acuerdo a lo estipulado por el artículo 446 del C.G.P.

LIQUIDACIÓN APROBADA POR EL DESPACHO AUTO 08 DE NOVIEMBRE DE 2021

CAPITAL	\$ 7.000.000,00
INTERESES APROBADOS	\$ 21.882.630,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 28.882.630,00

LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO

CAPITAL	\$ 7.000.000,00
----------------	-----------------

INTERÉS DE MORA AÑO 2021	Días	Tasa Interés	Valor Interés
01 de noviembre de 2021 al 30 de noviembre de 2021	30	1,94%	\$ 135.800,00
01 de diciembre de 2021 al 31 de diciembre de 2021	31	1,96%	\$ 141.773,33
sub total			\$ 277.573,33

INTERÉS DE MORA AÑO 2022	Días	Tasa Interés	Valor Interés
01 de enero de 2022 al 31 de enero de 2022	31	1,98%	\$ 143.220,00
01 de febrero de 2022 al 28 de febrero de 2022	28	2,04%	\$ 133.280,00
01 de marzo de 2022 al 31 de marzo de 2022	31	2,06%	\$ 149.006,67
01 de abril de 2022 al 30 de abril de 2022	30	2,12%	\$ 148.400,00
01 de mayo de 2022 al 31 de mayo de 2022	31	2,18%	\$ 157.686,67

01 de junio de 2022 al 30 de junio de 2022	30	2,25%	\$ 157.500,00
01 de julio de 2022 al 31 de julio de 2022	31	2,34%	\$ 169.260,00
01 de agosto de 2022 al 31 de agosto de 2022	31	2,43%	\$ 175.770,00
01 de septiembre de 2022 al 30 de septiembre de 2022	30	2,55%	\$ 178.500,00
01 de octubre de 2022 al 31 de octubre de 2022	31	2,65%	\$ 191.683,33
01 de noviembre de 2022 al 30 de noviembre de 2022	30	2,76%	\$ 193.200,00
01 de diciembre de 2022 al 31 de diciembre de 2022	31	2,93%	\$ 211.936,67
Subtotal			\$ 2.009.443,33

INTERÉS DE MORA AÑO 2023	Días	Tasa Interés	Valor Interés
01 de enero de 2023 al 31 de enero de 2023	31	3,04%	\$ 219.893,33
Subtotal			\$ 219.893,33

CAPITAL	\$ 7.000.000,00
INTERESES APROBADOS	\$ 21.882.630,00
INTERESES DEL 01/11/2021 AL 31/01/2023	\$ 2.506.910,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 31.389.540,00

Atentamente

ÉDISON VILLAMIL LONDOÑO
C.C. No. 94.251.813 de Caicedonia V.
T.P. No. 90.756 del C. S. de la J.

LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CREDITO, PROCESO. EJECUTIVO HIPOTECARIO. RAD. 2016-00060, DTE. ANGELA MARIA CARDONA. DDO. PEDRO NEL ORTIZ

ÉDISON VILLAMIL LONDOÑO <villamiled@outlook.com>

Lun 13/02/2023 8:35 AM

Para: Juzgado 02 Promiscuo Municipal - Quindio - La Tebaida <j02prmpalteba@cendoj.ramajudicial.gov.co>

ÉDISON VILLAMIL LONDOÑO

Abogado

C.C. No. 94.251.813 de Caicedonia V.

T.P. No. 90.756 del C. S. de la J.

Calle 19 No. 14-17 Edificio Suramericana Oficina 402

Armenia Quindío

Cel. 3154222951

PBX. 7359255