

Señor

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**  
LA TEBAIDA – QUINDIO

**REFERENCIA:** PROCESO ADJUDICACION DE GARANTIA REAL  
**DEMANDANTE:** BANCO DE OCCIDENTE  
**DEMANDADO:** LOSA COLOMBIA S.A.S  
**WILLIAM LOPEZ CANO**  
**RADICADO:** 2020-133  
**ASUNTO:** LIQUIDACIÓN DE CREDITO Y APOORTE DE ABONOS

**JUAN CARLOS ZAPATA GONZÁLEZ**, mayor de edad, vecino de Pereira - Risaralda, identificado como aparece al pie de mi firma, Abogado titulado e inscrito y en ejercicio de la profesión, obrando en mi condición de apoderado judicial de la entidad de **BANCO DE OCCIDENTE** Sociedad Comercial Anónima de carácter privado, entidad sometida al control y vigilancia por parte de la Superintendencia Financiera de Colombia, de conformidad con el poder que me fuera conferido para tal fin, por medio del presente escrito, me permito aportar la liquidación del crédito según lo dispuesto en la sentencia proferida dentro del proceso ejecutivo, se elabora liquidación del crédito según lo dispuesto en el código general del proceso.

**PAGARÉ N° 7250061245**

RESOLUCIONES	VIGENCIA		INTERES ANUAL	INTERES MORA		CAPITAL		
	DESDE	HASTA	BANCARIO CORRIENTE	ANUAL	MENSUAL		Días	LIQUIDACION
769	30-sep-20	30-sep-20	18,35	27,53	2,0469	\$66.608.185,86	1	\$ 44.823,15
869	01-oct-20	31-oct-20	18,09	27,14	2,0208	\$66.608.185,86	31	\$ 1.371.837,99
947	01-nov-20	30-nov-20	17,84	26,76	1,9957	\$66.608.185,86	30	\$ 1.311.088,39
1034	01-dic-20	31-dic-20	17,46	26,19	1,9574	\$66.608.185,86	31	\$ 1.328.791,67
1215	01-ene-21	31-ene-21	17,32	25,98	1,9432	\$66.608.185,86	31	\$ 1.319.185,71
64	01-feb-21	28-feb-21	17,54	26,31	1,9655	\$66.608.185,86	28	\$ 1.205.150,91
161	01-mar-21	31-mar-21	17,41	26,12	1,9523	\$66.608.185,86	31	\$ 1.325.362,66
305	01-abr-21	30-abr-21	17,31	25,97	1,9422	\$66.608.185,86	30	\$ 1.275.966,78
407	01-may-21	31-may-21	17,22	25,83	1,9331	\$66.608.185,86	31	\$ 1.312.315,31
509	01-jun-21	30-jun-21	17,21	25,82	1,9321	\$66.608.185,86	30	\$ 1.269.317,29
622	01-jul-21	31-jul-21	17,18	25,77	1,9291	\$66.608.185,86	31	\$ 1.309.565,05
804	01-ago-21	31-ago-21	17,24	25,86	1,9352	\$66.608.185,86	31	\$ 1.313.689,99
<b>INTERESES DE MORA</b>								\$ 14.387.094,91
<b>CAPITAL</b>								\$66.608.185,86
<b>TOTAL LIQUIDACION CREDITO</b>								\$ 80.995.280,77

La liquidación se realiza conforme al mandamiento de pago, hasta el día 31 de agosto de 2021, con el fin que repose dentro del expediente. Sin embargo a la fecha se ha realizado abonos de la obligación aquí ejecutada de la siguiente manera:

FECHA	VALORPAGADO	CAPITAL	INT CTES	CARGO FIJO	VR MORA
04/03/2021	\$14.911.000,00	\$0,00	\$0,00	\$2.120.809,00	\$12.790.491,00
09/04/2021	\$9.000.000,00	\$0,00	\$0,00	\$1.877.820,00	\$7.122.180,00
13/04/2021	\$5.600.000,00	\$1.510.987,18	\$1.736.518,72	\$0,00	\$2.352.494,00

Por tanto el demandado adeuda **\$65.097.198,68 por concepto de capital**

Renuncio a términos de notificación y ejecutoria de auto favorable.

Del Señor Juez,

Atentamente,



JUAN CARLOS ZAPATA GONZÁLEZ  
C.C. 9.872.485 Expedida en Pereira.  
T.P. 158.462 del H.C.S.J.

MT