

MARCELA BALLEEN ABOGADOS

Señor
JUEZ SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL
La Tebaida, Quindío.

Demandante: CONDOMINIO RESERVA DE LA COLINA

Demandado: RUBEN DARIO GUTIERREZ RIOS

Radicado: 202200008

GLORIA MARCELA BALLEEN CERON, Abogada, identificada con la cedula de ciudadanía 41.933.921 de Armenia y T.P. 105.542 del CSJ, actuando como apoderada de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, me permito presentar la liquidación del crédito:

PERIODO			PORCIÓN MES [(diainicial- diafinal+1)/30]	CUOTA DEL MES	CAPITAL ACUM.	TASA E.A.	TASA MES (1+E.A.)^(1/12)- 1	INTERESES (porciónmes*capital *tasames)
1-feb.-21	al	28-feb.-21	1,00	\$ 22.850,00	\$ 22.850,00	26,31%	1,97%	\$ 450,14
1-mar.-21	al	31-mar.-21	1,00	\$ 20.000,00	\$ 42.850,00	26,12%	1,95%	\$ 835,58
1-abr.-21	al	30-abr.-21	1,00	\$ 20.000,00	\$ 62.850,00	25,97%	1,94%	\$ 1.219,29
1-may.-21	al	31-may.-21	1,00	\$ 20.000,00	\$ 82.850,00	25,83%	1,93%	\$ 1.599,00
1-jun.-21	al	30-jun.-21	1,00	\$ 20.000,00	\$ 102.850,00	25,82%	1,93%	\$ 1.985,00
1-jul.-21	al	31-jul.-21	1,00	\$ 20.000,00	\$ 122.850,00	25,77%	1,93%	\$ 2.371,00
1-ago.-21	al	31-ago.-21	1,00	\$ 20.000,00	\$ 142.850,00	25,86%	1,94%	\$ 2.771,29
1-sep.-21	al	30-sep.-21	1,00	\$ 180.000,00	\$ 322.850,00	25,79%	1,93%	\$ 6.231,00
1-oct.-21	al	31-oct.-21	1,00	\$ 180.000,00	\$ 502.850,00	25,62%	1,92%	\$ 9.654,72
1-nov.-21	al	30-nov.-21	1,00	\$ 180.000,00	\$ 682.850,00	25,91%	1,94%	\$ 13.247,29
1-dic.-21	al	31-dic.-21	1,00	\$ 180.000,00	\$ 862.850,00	26,19%	1,96%	\$ 16.911,86
1-ene.-22	al	31-ene.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 862.850,00	26,49%	1,98%	\$ 17.084,43
1-feb.-22	al	28-feb.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 862.850,00	27,45%	2,04%	\$ 17.602,14
1-mar.-22	al	31-mar.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 862.850,00	27,71%	2,06%	\$ 17.774,71
1-abr.-22	al	4-abr.-22	0,13	\$ 0,00	\$ 862.850,00	28,58%	2,12%	\$ 1.829,24
TOTAL INTERESES DE MORA								\$ 111.566,69
CAPITAL								\$ 862.850,00
TOTAL DEUDA								\$ 974.416,69

PARA UN GRAN TOTAL DE \$ 974.416,69 (novecientos setenta y cuatro mil cuatrocientos dieciséis pesos con sesenta y nueve centavos M/cte.)

Por la atención prestada quedo muy agradecida.

GLORIA MARCELA BALLEEN CERON
C.C. 41.933.921 de Armenia
T.P. 105.542 del C.S.J.



Carrera 14 N° 23-27 Edificio Camara de Comercio 711 - Armenia. Q.



(606)7412813



3167414266



abogadamarcela@hotmail.com