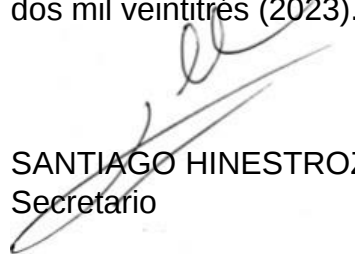




Proceso: EJECUTIVO

Radicación: 001680014003015-2023-00295-00

Al despacho del señor Juez para proveer. Bucaramanga veintitrés (23) de mayo de dos mil veintitrés (2023).


SANTIAGO HINESTROZA LAMUS
Secretario

JUZGADO QUINCE CIVIL MUNICIPAL

Bucaramanga, veintitrés (23) de mayo de dos mil veintitrés (2023)

Revisada la demanda ejecutiva presentada por **SCOTIABANK COLPATRIA S.A.** por medio de su apoderado judicial contra **EDWIN ALEXIS DOMINGUEZ ORDUZ** se observa que reúne los requisitos formales exigidos por los artículos 82 y s.s. del C. G.P.; además el documento aportado como título ejecutivo en copia digitalizada (**PAGARÉ**), contiene obligaciones claras, expresas y exigibles a cargo de la parte demandada, por lo que conforme a los artículos 422 y 431 del C.G.P., el JUZGADO QUINCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA,

R E S U E L V E:

PRIMERO: Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de **menor** cuantía a favor de **SCOTIABANK COLPATRIA S.A.** y en contra de **EDWIN ALEXIS DOMINGUEZ ORDUZ** por las siguientes sumas de dinero que deberán ser pagadas dentro del plazo máximo de cinco (5) días:

- **PAGARÉ HIPOTECARIO No. 304000037353**
 - Por la suma de OCHENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS CON SETENTA Y UN CENTAVOS MCTE (\$88.344.997,71) por concepto de capital contenido en el título ejecutivo adjunto al expediente digital.
 - Por la suma de UN MILLÓN SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS CUATRO PESOS CON TRECE CENTAVOS MCTE



(\$1.796.404,13) por concepto de intereses de plazo liquidados desde el 30 de diciembre de 2022 hasta el 15 de mayo de 2023 a una tasa de interés de 4.88% efectivo anual.

- Por la suma de OCHOCIENTOS VEINTISEIS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS CON NOVENTA Y TRES CENTAVOS MCTE (\$826.935,93) por concepto de otros conceptos, contenido en el título ejecutivo adjunto al expediente digital.
- Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal desde el día dieciséis (16) de mayo de dos mil veintitrés (2023) y hasta el pago total de la obligación.

• **PAGARÉ No. 5470641456359307**

- Por la suma de SETECIENTOS DIEZ MIL SETECIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS MCTE (\$710.737) por concepto de capital contenido en el título ejecutivo adjunto al expediente digital.
- Por la suma de VEINTIDOS MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS MCTE (\$22.383) por concepto de intereses de plazo liquidados desde el 08 de septiembre de 2022 hasta el 05 de abril de 2023 a una tasa de interés variable.
- Por la suma de CINCO MIL NOVECIENTOS OCHENTA PESOS MCTE (\$5.980) por concepto de otros conceptos, contenido en el título ejecutivo adjunto al expediente digital.
- Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal desde el día seis (06) de abril de dos mil veintitrés (2023) y hasta el pago total de la obligación.

SEGUNDO: NOTIFICAR este auto a la parte demandada en la forma indicada en el artículo 291 y s.s. del C.G.P. y córrasele traslado de la demanda y sus anexos por el término de diez (10) días para que la conteste y presente las excepciones que estime pertinentes. Si opta por la forma indicada en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022 respecto a notificaciones electrónicas, la notificación se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los



términos de traslado y ejecutoria empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación.

TERCERO: DECRETAR EL EMBARGO y posterior secuestro del inmueble distinguido con matrícula inmobiliaria No. 300-388958, declarado como de propiedad del demandado EDWIN ALEXIS DOMINGUEZ ORDUZ identificado con C.C. 1.098.635.904. Ofíciase a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga.

CUARTO: En virtud de lo dispuesto en los artículos 28 y 29 del acuerdo PSCJA20-11567 del Consejo Superior de la Judicatura NOTIFÍQUESE a la parte ejecutante mediante estado que se fijará virtualmente a través la web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-15-civil-municipal-de-bucaramanga>

QUINTO: Conforme a la circular DESAJBUC20-71 del 24 de junio del 2020, emanada por la Dirección Ejecutiva Seccional de la Administración Judicial de Bucaramanga se le ADVIERTE a los sujetos procesales que la presentación de memoriales deberá realizarse únicamente a través del correo electrónico j15cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co -en formato PDF- y simultáneamente, deberán remitirlos a la contraparte en la dirección de correo informada para notificaciones en la demanda o en su contestación. Es deber de los sujetos procesales, en desarrollo de lo previsto en el artículo 78 numeral 5 del Código General del Proceso, comunicar cualquier cambio de dirección o medio electrónico, so pena de que las comunicaciones se sigan surtiendo válidamente en la anterior.

SEXTO: Lo correspondiente a liquidación de costas y honorarios del proceso se resolverá en su momento.

SEPTIMO: Ordenar a la parte ejecutante que proceda a realizar en el título ejecutivo, la anotación de que el mismo fue presentado para el cobro judicial ante este Juzgado en la fecha de presentación de la demanda. Y prevenir igualmente a la parte ejecutante y a su apoderado de la responsabilidad consagrada en el artículo 78 numeral 12 del C.G.P.

OCTAVO: Como quiera que el título ejecutivo fue presentado en copia digitalizada, podrá el deudor solicitar la exhibición del título previo al cumplimiento de la orden de pago.

NOVENO: Reconocer al abogado CARLOS ALEXANDER ORTEGA TORRADO identificado con C.C. 88.221.614 y T.P. 150.011 del C.S. de la J. como apoderado en los términos y para los efectos del poder conferido.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO QUINCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

Palacio de Justicia - oficina 204

Email: j15cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

GUSTAVO RAMIREZ NUÑEZ

Juez

El anterior auto se publica en estados electrónicos de fecha 24 de mayo de 2023

CONSTANCIA: Se libró el oficio No. 1697, dando cumplimiento a lo ordenado en auto anterior. Bucaramanga, veintitrés (23) de mayo de dos mil veintitrés (2023).

SANTIAGO HINESTROZA LAMUS
Secretario