



Proceso: EJECUTIVO

Radicación: 680014003015-2023-00320-00

Al despacho del señor Juez para proveer. Bucaramanga siete (07) de junio de dos mil veintitrés (2023).


SANTIAGO HINESTROZA LAMUS
Secretario

JUZGADO QUINCE CIVIL MUNICIPAL

Bucaramanga, siete (07) de junio de dos mil veintitrés (2023)

Revisada la demanda ejecutiva presentada por **CONSTRUCCIONES O&P S.A.S.** a través de su apoderado judicial contra **INVERSIONES LA PENÍNSULA S.A.S.** se observa que reúne los requisitos formales exigidos por los artículos 82 y s.s. del C.G.P.; además el documento aportado como título ejecutivo en copia digitalizada (**CONTRATO DE TRANSACCIÓN**), contiene obligaciones claras, expresas y exigibles a cargo de la parte demandada, por lo que conforme a los artículos 422 y 431 del C.G.P., el JUZGADO QUINCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA,

R E S U E L V E:

PRIMERO: Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de **menor** cuantía a favor de **CONSTRUCCIONES O&P S.A.S.** y en contra de **INVERSIONES LA PENÍNSULA S.A.S.** por las siguientes sumas de dinero que deberán ser pagadas dentro del plazo máximo de cinco (5) días:

- **CONTRATO DE TRANSACCIÓN DEL 28 DE OCTUBRE DE 2022.**
 - Por la suma de CIENTO SEIS MILLONES QUINIENTOS CINCO MIL PESOS MCTE (\$106.505.000) por concepto de capital contenido en el título ejecutivo adjunto al expediente digital.
 - Por la suma de CUATRO MILLONES QUINIENTOS VEINTITRÉS MIL CIENTO VEINTIÚN PESOS MCTE (\$4.523.121) por concepto de intereses corrientes a una tasa del 22% efectivo anual por las cuotas pactadas en el título ejecutivo de la siguiente manera:

CUOTA	VALOR	FECHA GENERACIÓN INTERESES CORRIENTES
1	\$35.700.000	DESDE EL 28 DE OCTUBRE DE 2022 HASTA EL 28 DE NOVIEMBRE DE 2022.



2	\$26.775.000	DESDE EL 28 DE OCTUBRE DE 2022 HASTA EL 16 DE ENERO DE 2023.
3	\$44.030.000	DESDE EL 28 DE OCTUBRE DE 2022 HASTA EL 15 DE FEBRERO DE 2023.

- Por los intereses moratorios sobre el capital liquidados a la tasa máxima legal de cada cuota pactada y hasta el pago total de la obligación de la siguiente manera:

CUOTA	VALOR	FECHA GENERACIÓN INTERESES DE MORA
1	\$35.700.000	DESDE 28 DE NOVIEMBRE DE 2022.
2	\$26.775.000	DESDE EL 16 DE ENERO DE 2023.
3	\$44.030.000	DESDE EL 15 DE FEBRERO DE 2023.

SEGUNDO: NOTIFICAR este auto a la parte demandada en la forma indicada en el artículo 291 y s.s. del C.G.P. y córrasele traslado de la demanda y sus anexos por el término de diez (10) días para que la conteste y presente las excepciones que estime pertinentes. Si opta por la forma indicada en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022 respecto a notificaciones electrónicas, la notificación se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos de traslado y ejecutoria empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación.

TERCERO: En virtud de lo dispuesto en los artículos 28 y 29 del acuerdo PSCJA20-11567 del Consejo Superior de la Judicatura NOTIFÍQUESE a la parte ejecutante mediante estado que se fijará virtualmente a través la web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-15-civil-municipal-de-bucaramanga>

CUARTO: Conforme a la circular DESAJBUC20-71 del 24 de junio del 2020, emanada por la Dirección Ejecutiva Seccional de la Administración Judicial de Bucaramanga se le ADVIERTE a los sujetos procesales que la presentación de memoriales deberá realizarse únicamente a través del correo electrónico j15cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co -en formato PDF- y simultáneamente, deberán remitirlos a la contraparte en la dirección de correo informada para notificaciones en la demanda o en su contestación. Es deber de los sujetos procesales, en desarrollo de lo previsto en el artículo 78 numeral 5 del Código General del Proceso, comunicar cualquier cambio de dirección o medio electrónico, so pena de que las comunicaciones se sigan surtiendo válidamente en la anterior.

QUINTO: Lo correspondiente a liquidación de costas y honorarios del proceso se resolverá en su momento.

SEXTO: Ordenar a la parte ejecutante que proceda a realizar en el título valor, la anotación de que el mismo fue presentado para el cobro judicial ante este Juzgado en la fecha de presentación de la demanda. Y prevenir igualmente a la parte ejecutante y a su apoderado de la responsabilidad consagrada en el artículo 78 numeral 12 del C.G.P.



SEPTIMO: Como quiera que el título ejecutivo fue presentado en copia digitalizada, podrá el deudor solicitar la exhibición del título previo al cumplimiento de la orden de pago.

OCTAVO: Reconocer personería a la Dra. ALICIA MARÍA SOTO ARANGO con C.C. 63.346.768 y T.P. 74.837 del C.S de la J en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

GUSTAVO RAMIREZ NUÑEZ

Juez.

El anterior auto se publica en estados electrónicos de fecha 08 de junio de 2023