



**PROCESO:** Declarativo – Acción Reivindicatoria  
**RADICADO:** 680014003015-2023-00464-00

Al Despacho del señor Juez informándole que la demanda fue subsanada. Bucaramanga, tres (03) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

**SANTIAGO HINESTROZA LAMUS**  
Secretario

## JUZGADO QUINCE CIVIL MUNICIPAL

.....  
Bucaramanga, tres (03) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Revisada la demanda **REIVINDICATORIA DE DOMINIO** de *menor* cuantía, para la cual se tiene en cuenta el avalúo catastral –Art. 26 CGP-, adelantada por **RICARDO AMAYA LAPORTE, FRANCISCO EDUARDO VASQUEZ ROMERO y JAIRO JAWEL AMAYA LAPORTE** a través de apoderada judicial contra **OSCAR RANGEL LOZANO y SERGIO CARRILLO**, se observa que reúne los requisitos de los artículos 82 y siguientes del C. G. del P.

Por lo expuesto, **EL JUZGADO QUINCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA,**

### RESUELVE:

**PRIMERO:** ADMITIR la demanda **REIVINDICATORIA DE DOMINIO** de *menor* cuantía adelantada por **RICARDO AMAYA LAPORTE, FRANCISCO EDUARDO VASQUEZ ROMERO y JAIRO JAWEL AMAYA LAPORTE** a través de apoderada judicial contra **OSCAR RANGEL LOZANO y SERGIO CARRILLO**, en atención a lo señalado en la parte motiva.

**SEGUNDO:** De conformidad con el artículo 368 del C.G.P., désele a las presentes diligencias el trámite de proceso *verbal*.

**TERCERO: NOTIFÍQUESE** este auto a la parte demandada de conformidad con lo dispuesto en los artículos 290 a 293 del C. G. del P. y córrasele traslado por el término de **veinte (20) días**, haciendo entrega de la copia de la demanda y sus anexos para que conteste. **ADVIÉRTASELE** que, si decide practicar la notificación de la demanda bajo el mandato del artículo 8º de la ley 2213 del 2022, **DEBE INFORMAR** a la parte demandada destinataria de mensaje de datos vía correo electrónico, que la notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje de datos al correo electrónico y los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación. Igualmente deberá indicarle que correo institucional del juzgado es [j15cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j15cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**CUARTO:** Indíquese a la parte demandada que durante del traslado de la demanda deberá aportar los documentos que estén en su poder y que hayan sido solicitados por el demandante de conformidad con lo establecido en el inciso final del párrafo 1º del artículo 90 del C.G.P.

**QUINTO:** Recuérdense a las partes y sus apoderados que dentro de los deberes y responsabilidades a su cargo establecidas en el artículo 78 del C.G.P., numeral 14, se encuentra el de “**Enviar a las demás partes del proceso después de notificadas, cuando hubieren suministrado una dirección de correo electrónico o un medio equivalente para la transmisión de datos, un ejemplar de los memoriales presentados en el proceso. Se exceptúa la petición de medidas cautelares. Este deber se cumplirá a más tardar el día siguiente a la presentación del memorial**”.

**SEXTO: ADVIÉRTASE** a los sujetos procesales -conforme a los artículos 3 y 11 de la Ley 2213 del 2022 y la circular DESAJBUC20-71 del 24 de junio del 2020, emanada por la Dirección Ejecutiva Seccional de la Administración Judicial de Bucaramanga-, que la presentación de memoriales deberá realizarse únicamente a través de la radicación virtual en formato PDF, y dentro del horario judicial establecido en el acuerdo respectivo para éste Distrito Judicial, esto es, de 8:00 am a 4:00 pm jornada continua de lunes a viernes, al correo electrónico [j15cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j15cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co).



**SÉPTIMO: ORDENAR** oficiar conjunto residencial SAN FERMIN I para que con destino a este proceso suministren los números de cédulas de los señores OSCAR RANGEL LOZANO y SERGIO CARRILLO de conformidad con lo establecido en el numeral 4 del artículo 43 del CGP, so pena de aplicar las sanciones previstas en el numeral 3 del artículo 44 del CGP. Por conducto de la Secretaría elabórese el oficio respectivo.

**OCTAVO: RECONOCER** a la Dra. ZARAY REYES ROSILLO, como apoderada de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOVENO:** Atendiendo a lo dispuesto en los artículos 2 y 9 de la Ley 2213 de 2022 y artículos 6 y 28 de Acuerdo PSCJA20-11567 del 5 de junio de 2020, expedido por el Consejo Superior de la Judicatura, NOTIFIQUESE electrónicamente ésta providencia a los interesados (**demandante** y su **apoderado**), en el micro sitio de la página web de la Rama Judicial: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-15-civil-municipal-de-bucaramanga>.

NOTIFIQUESE, [000]

**GUSTAVO RAMÍREZ NUÑEZ**

Juez

El auto anterior se publica en anotación por estado electrónico, el día 04 de octubre de 2023.