



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**CONSTANCIA DE TRASLADO:**

**PROCESO: EJECUTIVO**

**RADICADO: 680014003015-2020-00535-00**

En la fecha y de conformidad con lo previsto en el artículo 319 del C.G.P. se corre traslado a la parte demandante de la **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**, presentado por la parte demandada.

Se fija en cuadro de traslados por el término de TRES (3) días los cuales empiezan a correr el día 25 de junio al 29 de junio del 2021.

Bucaramanga, veinticuatro (24) de junio del dos mil veintiuno (2021).

**SANTIAGO HINESTROZA LAMUS**  
Secretario

## PROCESO 68001-40-03-015-2020-00535-00 FOCIÓN SAAVEDRA TORRES

focion saavedra torres <fosato@hotmail.com>

Miércoles 2/06/2021 3:27 PM

**Para:** Juzgado 15 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <j15cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (873 KB)

LIQUIDACIÓN DEL CREDITO.pdf; 2021-06-02 Anexos\_Liquidación-crédito+terminación-proceso.pdf;

Buenas tardes,

Teniendo en cuenta el requerimiento que ustedes me hicieron, me permito enviar la liquidación y de esta manera continuar con la terminación del proceso.

Quedo atento.

Cordialmente,

Foción Saavedra Torres

## CERTIFICACION

Hacemos constar que el señor WILSON GAMBOA GAMBOA identificado con cedula de ciudadanía número 91.260.195 como Arrendatario y FOCION SAAVEDRA TORRES identificado con cedula de ciudadanía número 13.817.237 de Bucaramanga, en su calidad de deudor solidario del inmueble ubicado en CL 21#25-38 APTO 3 ED MULTIFAMILIAR YASMIN, realizaron la entrega del inmueble a 15 de Diciembre de 2020.

La presente certificación se expide a solicitud del señor FOCION SAAVEDRA TORRES a los veintitrés días del mes de Marzo de 2021.

Cordialmente,



JORGE IVAN DOMINGUEZ RAMIREZ  
Gerente



SC-CER218082



PRINCIPAL: Edif. Cámara de Comercio L-216 / (7) 6520909 / principal@dominguezparra.com.co  
CABECERA: Cll. 42 # 29-82 / (7) 6321212 / cabecera@dominguezparra.com.co  
CAÑAVERAL: C.C.Cañaveral L-166 / (7) 6784848 / canaveral@dominguezparra.com.co  
VENTAS Y AVALÚOS: (7) 6349797 / ventasyavaluos@dominguezparra.com.co

M.A 023/OFICIO 192-2003 BUCARAMANGA - M.A 078/RESOLUCIÓN 078/2014 GIRÓN  
M.A 0030/RESOLUCIÓN 0030/2014 PIEDECUESTA - R.I. 009-2009/RESOLUCIÓN 0073/2009-FLORIDABLANCA

[www.dominguezparra.com.co](http://www.dominguezparra.com.co)



**SANAUTOS S.A.**

**890.200.179-7**

**COMPROBANTE DE PAGO**

<b>GAMBOA GAMBOA WILSON</b>				<b>CC</b>		<b>91.260.195</b>	
Convenio: - NO APLICA							
NOMINA A : 30/04/2021		PENSION: COLPENSIONES		SALUD: ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD SANITAS S.A.			
BANCO: BANCOLOMBIA S.A.		CUENTA : 30155342664		BASICO: 0		CARGO : Tecnico Mecanico Colision	
Error: no se pudo mostrar el subinforme.				Error: no se pudo mostrar el subinforme		Error: no se pudo mostrar el subinforme	
<b>DEVENGOS</b>		<b>CANTIDAD</b>	<b>VALOR</b>	<b>DEDUCCIONES</b>		<b>CANTIDAD</b>	<b>VALOR</b>
001300 Auxilio de Transporte		30,00	106.454	002205 Salud Empleado		30,00	50.217
101002 Comision Taller		1,00	1.255.416	002210 Pensión Empleado		30,00	50.217
				003411 Embargo Civil			49.291
				102050 Fesab Fondo Ahorro %			87.879
				102079 FESAB PRESTAMOS Y POLIZAS		1,00	312.417
SUBTOTAL			\$ 1.361.870,00	SUBTOTAL			\$ 550.021,00

\$811.849,00

SON: OCHOCIENTOS ONCE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS CON CERO CVS M/CTE.

**Base Sal:** 1.255.416,00 **Base Pen:** 1.255.416,00 **Base Ret:**

**Mét.Ret:** 1 **% Ret:** 0,00

**Dias Vac Pend:** 9,13

**WILSON GAMBOA GAMBOA**



SANAUTOS S.A.

890.200.179-7

COMPROBANTE DE PAGO

<b>GAMBOA GAMBOA WILSON</b>				<b>CC</b>		<b>91.260.195</b>	
Convenio: - NO APLICA							
NOMINA A : 31/05/2021		PENSION: COLPENSIONES		SALUD: SANITAS E.P.S.S.A.			
BANCO: BANCOLOMBIA S.A.		CUENTA : 30155342664		BASICO: 0		CARGO : Tecnico Mecanico Colision	
Error: no se pudo mostrar el subinforme.				Error: no se pudo mostrar el subinforme		Error: no se pudo mostrar el subinforme	
<b>DEVENGOS</b>		<b>CANTIDAD</b>	<b>VALOR</b>	<b>DEDUCCIONES</b>		<b>CANTIDAD</b>	<b>VALOR</b>
001300 Auxilio de Transporte		30,00	106.454	002205 Salud Empleado		30,00	65.464
101002 Comision Taller		1,00	1.636.590	002210 Pensión Empleado		30,00	65.464
				002212 Descuento pensión 2020*		1,00	112.256
				003411 Embargo Civil			119.427
				102019 Varios- Saldo: \$1,362,789.00		4,00	454.263
<b>SUBTOTAL</b>			<b>\$ 1.743.044,00</b>	<b>SUBTOTAL</b>			<b>\$ 816.874,00</b>

\$926.170,00

SON: NOVECIENTOS VEINTISEIS MIL CIENTO SETENTA PESOS CON CERO CVS M/CTE.

**Base Sal:** 1.636.590,00 **Base Pen:** 1.636.590,00 **Base Ret:** **Mét.Ret:** 1 **% Ret:** 0,00 **Dias Vac Pend:** 10,38

**WILSON GAMBOA GAMBOA**

Bucaramanga, junio 02 de 2021

Doctor

**GUSTAVO RAMIREZ NUÑEZ**

Juez Quince Civil Municipal

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO**

E-mail: [j15cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j15cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Bucaramanga.

**Ref.: Ejecutivo Singular Rad.No.68001-40-03-015-2020-00535-00.**

Demandados: FOCIÓN SAAVEDRA TORRES Y OTRO.

**SE ALLEGA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO CONCORDANTE CON LA SOLICITUD DE TERMINACIÓN DEL PROCESO POR PAGO TOTAL DE LA EJECUCIÓN FECHADA ABRIL-22-2021**

**FOCIÓN SAAVEDRA TORRES**, de condiciones civiles conocidas en el proceso arriba indicado, siendo uno de los dos Demandados en el proceso arriba indicado, de conformidad con el requerimiento que realiza su Despacho a través del auto de fecha mayo-19-2021, **procedo a presentar la liquidación del crédito**, precisando antes lo siguiente:

- Que según certificación otorgada el 23-marzo-2021 por la Empresa Demandante Inmobiliaria Alejandro Domínguez Parra, se hace constar que el inmueble ubicado en la calle 21 No.25-38 Apto 3 del Edificio Multifamiliar Yasmín, fué entregado el 15-diciembre-2020. (Se adjunta en un folio).
- Que de conformidad con los soportes allegados antes de los pagos parciales para comprobar lo que tiene el Juzgado a su orden, que sumados hasta abril-22-2021 sumaban \$10.023.028.00 (DIEZ MILLONES VEINTITRES MIL VEINTIOCHO PESOS), a los que se adicionan los descuentos de nómina de los meses de abril y mayo-2021 por montos de \$49.291.00 y \$119.427.00, respectivamente, que le realizaron al exarrendatario WILSON GAMBOA GAMBOA - C.C.91.260.195-, con lo cual queda un capital consolidado de **DIEZ MILLONES CIENTO NOVENTA Y UN MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS (\$10.191.746.00)**, que cubre en exceso el valor de la ejecución perseguida. (Se aportan dos folios).

**Expuesto lo anterior, discrimino la liquidación del crédito así:**

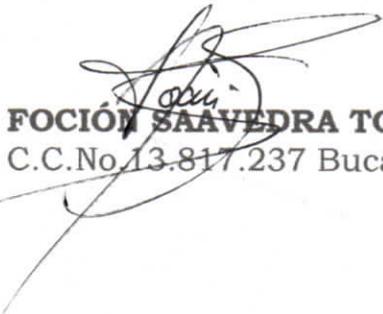
- \$5.138.364.00 .....Capital incluido en demanda, sobre el que se profirió mandamiento de pago. (Cánones de arrendamiento de marzo-08 a sept-07 del año 2020.
- \$2.797.542.00 .....Capital adicional. (Cánones arrendamiento de sep-08 a dic-15-2020 = 03 meses + 08 días x 856.394).
- \$ 238.077.00 .....Agencias en derecho liquidadas al 3% sobre capital, teniendo en cuenta que la Apoderada Demandante solo intervino para presentar demanda y que no se ha proferido sentencia, de conformidad con Acuerdo No.PSAA16-10554 de ago-05-2016, arts. 2°, 3° parg. quinto, y 5° ord. 4ª, expedido por C.S.J.
- \$ 18.000.00 .....Dos notificaciones por medio virtual.
- \$ 595.000.00 .....Intereses moratorios liquidados desde mar-08-2020 hasta dic-15-2020, según las prevenciones del mandamiento de pago.

---

**\$8.191.983.00 .....Total liquidación crédito**

Al debitar ese total liquidado de lo que ya está a órdenes del Juzgado conforme los descuentos de nómina realizados al exarrendatario y al embargo de unos honorarios que tenía a mi favor para con el Cuerpo de Bomberos Voluntarios de Floridablanca -consignados en el Banco Agrario mediante depósito judicial-, que en total suman \$10.191.746.00, queda un saldo a mi favor de UN MILLÓN CUATROCIENTOS CUATRO MIL SETECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS (\$1.404.763.00).

**Por tal motivo, al estar cubierto en su totalidad el crédito objeto de la presente litis, le pido respetuosamente a su Señoría, declare terminado el trámite ejecutivo por pago total de la obligación, y ordene a su vez, la devolución a mi nombre del saldo a favor.**

  
**FOCIÓN SAAVEDRA TORRES**  
C.C.No.13.817.237 Bucaramanga