



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO **PRIMERO** PROMISCUO MUNICIPAL DE VENADILLO, TOLIMA.  
Dirección: Carrera 5 No 3-05 Local 4 Venadillo (Tolima)  
Teléfono: 2840572  
Correo electrónico: [j01prmpalvenadillo@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01prmpalvenadillo@cendoj.ramajudicial.gov.co)

---

**A.I.C. No. 021.**

Venadillo Tol., diecinueve (19) de enero de dos mil veintiuno (2021).

**RADICACIÓN:** 738614089001-2021-00001-00  
**PROCESO:** "LANZAMIENTO POR OCUPACIÓN DE HECHO".  
**DEMANDANTE:** ROY FREDY ARIAS JARAMILLO.  
**DEMANDADA:** MÓNICA YANETH VIATELA BASTO.

Examinada la anterior demanda de "LANZAMIENTO POR OCUPACIÓN DE HECHO", que en nombre propio eleva el señor **ROY FREDY ARIAS JARAMILLO**, en contra de la señora **MÓNICA YANETH VIATELA BASTO**, el despacho aprecia los siguientes defectos:

**A:** Al tenor de lo dispuesto en el numerales 4° y 5° del artículo 82 del Código General del Proceso, la parte demandante deberá precisar con claridad el tipo de acción que incoa, en consideración a que la denominada "**lanzamiento por ocupación de hecho**", corresponde a un trámite policivo que se surte ante la Inspección de Policía del Municipio donde está ubicado el inmueble, o sí, se trata de una "**acción reivindicatoria**", cuyos fundamentos de hecho y de derecho, deben ser adecuados a la misma.

**B:** Actué y confiera poder al tenor de lo previsto en el artículo 73 del C.G.P, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 5° del Decreto 806 de 2020.

**C:** Aporte el certificado de matrícula inmobiliaria del bien objeto de litis, con una vigencia no anterior a tres (3) meses.

**D:** Aporte el avalúo catastral actualizado del bien inmueble en discusión.

**E:** Allegue prueba de la realización de la conciliación prejudicial a la que se haya convocado al extremo demandado, el cual es requisito de procedibilidad conforme a los art. 35 y 38 de la Ley 640 de 2001

**F:** En el acápite de las NOTIFICACIONES, si bien es cierto se aporta una dirección de residencia de la demandada, no se aporta un correo electrónico o canal digital para sus notificaciones, conforme lo indica el artículo 6° del decreto 806 de 2020.

**G:** Aunado a lo anterior ha de tenerse en cuenta, que el artículo 8 del decreto en mención, respecto a las notificaciones prevé que, el interesado afirmará bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponda al utilizado por la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar.

**H.-** No se acreditó el envío simultáneo a la presentación de la demanda, por medio electrónico de la copia de ella y de sus anexos a la demandada o en su defecto el envío físico, en caso de no conocerse el canal digital para ello, conforme lo establece el artículo 6° del decreto 806 de 2020.

**I.-** No se especifican las pruebas que se pretendan hacer valer, tal como lo prevé el numeral 6°, del artículo 82 del C. G. del Proceso.

**J.-** Tampoco se enunciaron los fundamentos de derecho conforme lo indica el numeral 8° de la codificación general procedimental.

**K.-** No se hizo una estimación de la cuantía del proceso, al tenor de lo previsto en el numeral 9° del C. G. del Proceso, para los fines allí indicados y lo relacionado con el artículo 73 ibídem.

Fundamentado en lo anterior, se INADMITIRÁ la anterior demanda al tenor de lo dispuesto en los numerales 1 y 2 del artículo 90 del C. G. del Proceso, para que dentro del término de CINCO (5) DÍAS, so pena de rechazo, la parte demandante la subsane conforme a lo antes indicado.

Por lo anterior, el Despacho **RESUELVE:**

**PRIMERO:** INADMITIR, la anterior demanda instaurada por el ROY FREDY ARIAS JARAMILLO, en contra de la señora MÓNICA YANETH VIATELA BASTO, por las razones expuestas en la motivación de este auto.

**SEGUNDO:** Conceder el término de CINCO (5) DÍAS, a la parte solicitante para que subsane la demanda, en los términos indicados en esta providencia, so pena de rechazo.

### **NOTIFÍQUESE**

**La Juez,**

**Firmado Por:**

**DIANA CONSTANZA TIQUE LEGRO  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 001 PROMISCOU MUNICIPAL VENADILLO**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

RADICACION:  
PROCESO:  
DEMANDANTE:  
DEMANDADA:

738614089001-2021-00001-00  
VERBAL SUMARIO - "LANZAMIENTO POR OCUPACIÓN DE HECHO".  
ROY FREDY ARIAS JARAMILLO.  
MÓNICA YANETH VIATELA BASTO.

---

Código de verificación:

**89e582e6fb1fc4f7154dba5712bc18d0cbc1364c8fc78c758f64e64  
dbbf1ec2f**

Documento generado en 19/01/2021 05:51:24 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente**

**URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**