

**INFORME SECRETARIAL.** En Quebradanegra – Cundinamarca, a los once (11) días del mes de enero de dos mil veintidós (2022), al Despacho de la señora Juez la demanda de pertenencia radicado bajo el No. 255924089001 **202100050** 00 de JORGE AGUSTIN CAMARGO y OTROS contra JOSÉ ROGELIO CAMARGO y OTROS, pendiente para su calificación. Sírvase proveer



**ANA ELIA HERRERA LOZANO**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE QUEBRADANEGRA**  
**DISTRITO JUDICIAL DE CUNDINAMARCA**

Primero (1) de febrero de dos mil veintidós (2022)

Visto el informe secretarial que antecede y una vez revisadas las presentes diligencias, entra el despacho a hacer las siguientes,

**CONSIDERACIONES**

Encuentra el Juzgado que, la abogada LUCY STELLA GARZON en calidad de apoderada de los señores JORGE AGUSTIN, MARIELA, MARCO TULIO, HERNAN DARIO y PABLO ANTONIO CAMARGO GARZON instauró demanda de acción de pertenencia contra JOSÉ ROGELIO CAMARGO GARZON, YOHANA CAMARGO TORRES y NELSON ANDRES CAMARGO.

Revisados los hechos y pretensiones de la demanda, se verifica que se dan los presupuestos legales de competencia para conocer la presente acción, no obstante, se observa que:

- 1) Revisado el líbello de la demanda se observa que la narración fáctica contenida en el numeral 12 indica que el predio pretendido ha tenido distintos movimientos registrales, sin que se haya perdido la posesión por parte de quienes la solicitan, y para el efecto, subdivide el hecho en los literales a, b, c, d, e, f, g, h, i, j, k, l, j. Sin embargo, no se tiene claridad respecto de los demandados en la presente acción, pues si quien ostentaba el dominio del predio objeto de la presente acción era el señor PABLO CAMARGO TRIANA (q.e.p.d.), que relación existe con los encartados y porque ellos llegaron a la titularidad del predio. *Recuerde que los hechos sirven de fundamento a las pretensiones*, por lo que deben estar debidamente determinados, clasificados y numerados (Numeral 5, artículo 82 del C.G.P.). **EXPLIQUE.**
- 2) En el acápite “*Proceso competencia y cuantía*” esta no fue estimada, Téngase en cuenta de acuerdo con el numeral 9, artículo 82 del C.G.P., que la cuantía en esta clase de asuntos es de vital importancia, pues con ella se determina la competencia del juez para conocer del proceso y el trámite a aplicar (sea de mínima, menor o mayor cuantía).
- 3) **ALLEGUE** el **CERTIFICADO CATASTRAL DE AVALUÓ DEL PREDIO**, expedido por la autoridad competente esto es, por la Agencia Catastral de Cundinamarca o en su defecto, los certificados de avaluó de la Secretaría

de Hacienda y Tesorería de Quebradanegra Cundinamarca del bien pretendido en pertenencia, pues fue relacionado en el acápite de pruebas y no fue aportado.

**SIN QUE SEA CAUSAL DE INADMISIÓN DE LA DEMANDA** y como el presente asunto se tramita bajo los parámetros de la Ley 1564 de 2012, se solicita al demandante:

Aporte copia del escrito subsanatorio por correo electrónico, en formato PDF y debidamente identificado, con el fin de anexarlo al expediente digital y también para surtir el traslado respectivo de conformidad con lo normado en el artículo 91 del C.G.P.

Visto lo considerado y como quiera que la demanda debe ser corregida conforme lo preceptuado en el numeral 2º del artículo 90 del C.G.P., el **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE QUEBRADANEGRA,**

### **RESUELVE**

**PRIMERO: RECONOCER PERSONERÍA ADJETIVA** a la abogada LUCY STELLA GARZÓN, identificada con la cédula de ciudadanía No. 35.522.514 expedida en Facatativá y portadora de la Tarjeta Profesional No. 338.267 del C.S. de la J., para actuar como apoderada judicial de los demandantes, de conformidad con el poder conferido anexo a la demanda.

**SEGUNDO: INADMÍTASE** la presente demanda de acción de pertenencia de menor cuantía, de conformidad a lo expresado en la parte considerativa de la presente providencia

**TERCERO: CONCÉDASE** a la parte actora el término de cinco (5) días, de que trata el inciso 4 del artículo 90 del Código General del Proceso, para que sea subsanada la irregularidad descrita, so pena de rechazo.

### **COPIESE, NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**NATALIA ANDREA MUÑOZ ÁVILA**

YGB/NAMA

Firmado Por:

**Natalia Andrea Munoz Avila**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**

**Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Quebradanegra - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1ecc2cd397e4af197e75571122f4715b6c01cf86a9995355319521cf262abbc3**

Documento generado en 01/02/2022 10:57:29 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**