

Leopoldo Martínez Lora

Abogado

Asuntos: Civiles, comerciales, laborales, agrarios y familia

Señor

JUEZ SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE LORICA - CORDOBA

E. S. D.

REF. : Proceso Ejecutivo Singular del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA Contra LUZ NEIRA FLOREZ AVILA.

ASUNTO: Liquidación del Crédito

RAD.: 2019 - 00685

LEOPOLDO MARTÍNEZ LORA, de generales de ley reconocidas en el proceso de la referencia, por el presente escrito me permito su señoría presentar la Liquidación del Crédito. Así:

LIQUIDACIÓN DEL CREDITO A FECHA AGOSTO 26/2020

PAGARE No. 027776100004401

FECHA	CAPITAL	TASA DE INTERESES	INTERESES	CAPITAL CON INTERESES
INTERESES REMUNERATORIOS CAUSADOS Y NO PAGADOS DESDE 25/08/2018 HASTA 24/02/2019			\$ 742.555,00	
feb 25 al 28-19	\$ 6.000.000,00	0,33%	\$ 19.680,00	\$ 6.762.235,00
mar-19	\$ 6.000.000,00	2,42%	\$ 145.200,00	\$ 6.907.435,00
abr-19	\$ 6.000.000,00	2,41%	\$ 144.600,00	\$ 7.052.035,00
may-19	\$ 6.000.000,00	2,41%	\$ 144.600,00	\$ 7.196.635,00
jun-19	\$ 6.000.000,00	2,41%	\$ 144.600,00	\$ 7.341.235,00
jul-19	\$ 6.000.000,00	2,41%	\$ 144.600,00	\$ 7.485.835,00
ago-19	\$ 6.000.000,00	2,41%	\$ 144.600,00	\$ 7.630.435,00
sep-19	\$ 6.000.000,00	2,41%	\$ 144.600,00	\$ 7.775.035,00
oct-19	\$ 6.000.000,00	2,38%	\$ 142.800,00	\$ 7.917.835,00
nov-19	\$ 6.000.000,00	2,37%	\$ 142.200,00	\$ 8.060.035,00
dic-19	\$ 6.000.000,00	2,36%	\$ 141.600,00	\$ 8.201.635,00
ene-20	\$ 6.000.000,00	2,34%	\$ 140.400,00	\$ 8.342.035,00
feb-20	\$ 6.000.000,00	2,30%	\$ 138.040,00	\$ 8.480.075,00
mar-20	\$ 6.000.000,00	0,79%	\$ 47.200,00	\$ 8.527.275,00
abr-20	\$ 6.000.000,00	0,79%	\$ 47.200,00	\$ 8.574.475,00
jun-20	\$ 6.000.000,00	0,79%	\$ 47.200,00	\$ 8.621.675,00
jul-20	\$ 6.000.000,00	0,79%	\$ 47.200,00	\$ 8.668.875,00
ago 01 al 26-20	\$ 6.000.000,00	1,97%	\$ 118.040,00	\$ 8.786.915,00
TOTAL LIQUIDACION DEL CREDITO			\$ 2.786.915,00	\$ 8.786.915,00

PAGARE No. 027776100002098

FECHA	CAPITAL	TASA DE INTERESES	INTERESES	CAPITAL CON INTERESES
INTERESES REMUNERATORIOS CAUSADOS Y NO PAGADOS DESDE 01/12/2018 HASTA 30/05/2019			\$ 26.161,00	
may-1-19	\$ 999.906,00	0,08%	\$ 803,26	\$ 1.026.870,26
jun-19	\$ 999.906,00	2,41%	\$ 24.097,73	\$ 1.050.967,99
jul-19	\$ 999.906,00	2,41%	\$ 24.097,73	\$ 1.075.065,73

Calle 28 No. 4 – 21 Ofc. 204 Ed. Florysan. Tel. 7970134 - 3014621605
Montería – Córdoba

Leopoldo Martínez Lora

Abogado

Asuntos: Civiles, comerciales, laborales, agrarios y familia

ago-19	\$ 999.906,00	2,41%	\$ 24.097,73	\$ 1.099.163,46
sep-19	\$ 999.906,00	2,41%	\$ 24.097,73	\$ 1.123.261,20
oct-19	\$ 999.906,00	2,38%	\$ 23.797,76	\$ 1.147.058,96
nov-19	\$ 999.906,00	2,37%	\$ 23.697,77	\$ 1.170.756,73
dic-19	\$ 999.906,00	2,36%	\$ 23.597,78	\$ 1.194.354,51
ene-20	\$ 999.906,00	2,34%	\$ 23.397,80	\$ 1.217.752,31
feb-20	\$ 999.906,00	2,30%	\$ 23.004,50	\$ 1.240.756,82
mar-20	\$ 999.906,00	0,79%	\$ 7.865,93	\$ 1.248.622,74
abr-20	\$ 999.906,00	0,79%	\$ 7.865,93	\$ 1.256.488,67
jun-20	\$ 999.906,00	0,79%	\$ 7.865,93	\$ 1.264.354,60
jul-20	\$ 999.906,00	0,79%	\$ 7.865,93	\$ 1.272.220,53
ago 01 al 26-20	\$ 999.906,00	1,97%	\$ 19.671,48	\$ 1.291.892,01
TOTAL LIQUIDACION DEL CREDITO			\$ 291.986,01	\$ 1.291.892,01

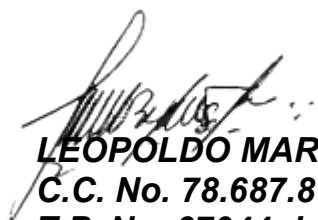
PAGARE No. 027776100004401.....\$8.786.915,00

PAGARE No. 027776100002098.....\$1.291.892,01

TOTAL LIQUIDACIÓN DEL CREDITO.....\$10.078.807,01

Renuncio a notificación, término y ejecutoria del proveído favorable.

Del señor Juez, cordialmente.



LEOPOLDO MARTÍNEZ LORA
C.C. No. 78.687.876 Exp. de Montería
T.P. No. 67044 del C.S. de la J.

LIQUIDACIÓN CRÉDITO RAD: 2019-00685

Leopoldo Bernardo Martinez Lora <leopoldo.martinez@lmartinezlora.com>

Vie 28/08/2020 1:44 PM

Para: Juzgado 02 Promiscuo Municipal - Cordoba - Lorica <j02prmpalorica@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (266 KB)

luz neira liquidacion credito.pdf;

Cordial Saludo,

Adjunto envío liquidación del crédito correspondiente al proceso de referencia para lo pertinente.

--

Atentamente,

Leopoldo Martinez Lora

Abogado

Calle 28 # 4-21 Edificio Florisan Piso 2 - OFC-204

Montería, Colombia

Tel. (4) 7970134

Cel. 301 462 1605

leopoldo.martinez@lmartinezlora.com

Señor

JUZGADO 02 CIVIL MUNICIPAL DE LORICA (CORDOBA)

E. _____ S. _____ D. _____

REF: LIQUIDACION DEL CREDITO

Proceso: EJECUTIVO

Radicado: 2013- 000256

Demandante: FINAGRO

Demandado: ARIEL LUIS DORIA MEDRANO

LUISA FERNANDA OSSA CRUZ, mayor de edad y domiciliada en Bogotá D.C., identificada con la cédula de ciudadanía número 36.310.980 expedida en Neiva, abogada en ejercicio portadora de la Tarjeta Profesional No 169.606 del C. S. de la J., actuando en calidad de apoderada del **FONDO PARA EL FINANCIAMIENTO DEL SECTOR AGROPECUARIO – FINAGRO** dentro del proceso de la referencia, muy respetuosamente me permito presentar ante su despacho la liquidación de los créditos actualizada que se cobran dentro del proceso, de conformidad a la sentencia proferida.

Del señor Juez,



LUISA FERNANDA OSSA CRUZ

Anexo: 1 Folio.

FINAGRO

VICEPRESIDENCIA FINANCIERA

Convenio 005 OLA INVERNAL

1

1

PAGARE PRINCIPAL

BENEFICIARIO DORIA MEDRANO ARIEL LUIS

OPERACIÓN 111143121001022400

MARGEN

3.00%

MONTO

5,464,216

Normal

5,464,216

12

12

IDENTIFICACION

78,758,662

PAGARE

111013761

F Liquidación

31-ago-2020

MODALIDAD

AV

360

M RDESCTO

100.00%

F INICIO

16-oct-2007

PLAN DE PAGOS

	F PAGO	F PRE PAGO	TASA	IPC	CAPITAL	INTERESES	VR. CUOTA	SALDO	F PAGO	DIAS MORA	INTERESES DE MORA	CUOTA EN MORA	CAPITAL EN MORA	INTERESES EN MORA
	16-oct-2010					-	-	5,464,216		3,607	-	-	-	-
1	16-oct-2011	31-ago-2020	5.35%	2.28%	780,602	292,336	1,072,938	4,683,614		3,242	674,412	780,602	780,602	-
2	16-oct-2012	31-ago-2020	6.84%	3.73%	780,602	320,359	1,100,961	3,903,011		2,876	750,680	780,602	780,602	-
3	16-oct-2013	31-ago-2020	6.17%	3.08%	780,602	240,816	1,021,418	3,122,409		2,511	589,647	780,602	780,602	-
4	16-oct-2014	31-ago-2020	5.34%	2.27%	780,602	166,737	947,339	2,341,807		2,146	434,364	780,602	780,602	-
5	16-oct-2015	31-ago-2020	5.95%	2.86%	780,602	139,338	919,940	1,561,205		1,781	393,300	780,602	780,602	-
6	16-oct-2016	31-ago-2020	8.51%	5.35%	780,602	132,859	913,461	780,602		1,415	426,984	780,602	780,602	-
7	16-oct-2017	31-ago-2020	10.49%	7.27%	780,602	81,885	862,487	-		1,050	368,251	780,602	780,602	-
TOTALES					5,464,216	1,374,330	6,838,546			3,637,638		5,464,216	5,464,216	-

* Los intereses serán reajustados al vencimiento de cada periodo con base en el IPC de los últimos doce meses

LIQUIDACION

	PREPAGO	CONDICIONES DE PREPAGO				
		FECHA	CAPITAL	INTERESES	INT. MORA	VR. PAGO
-		31-ago-2020	780,602	292,336	674,412	1,747,350
-		31-ago-2020	780,602	320,359	750,680	1,851,641
-		31-ago-2020	780,602	240,816	589,647	1,611,065
-		31-ago-2020	780,602	166,737	434,364	1,381,703
-		31-ago-2020	780,602	139,338	393,300	1,313,240
-		31-ago-2020	780,602	132,859	426,984	1,340,445
SI		31-ago-2020	780,602	81,885	368,251	1,230,738

	PREPAGO	CONDICIONES DE PREPAGO				
		FECHA	CAPITAL	INTERESES	INT. MORA	VR. PAGO
-		31-ago-2020	-	-	-	-
-			-	-	-	-
-			-	-	-	-
-			-	-	-	-
-			-	-	-	-
-			-	-	-	-
-			-	-	-	-

SV P. Principal	1,652,509
SV P. Secundario	-
SV P. Otros Conc.	-

* El pago del seguro de vida se debe realizar anualmente y este variará según la tarifa poliza colectiva contraída por FINAGRO.

		CONDICIONES DE PAGO PAGARE SECUNDARIO				
		FECHA	CAPITAL	INTERESES	INT. MORA	VR. PAGO
-		31-ago-2020	287,591	-	745,156	1,032,747
-		31-ago-2020	-	-	-	-
-		31-ago-2020	-	-	-	-
-		31-ago-2020	-	-	-	-
-		31-ago-2020	-	-	-	-
-		31-ago-2020	-	-	-	-
-		31-ago-2020	-	-	-	-

Gastos Judiciales	-
-------------------	---

TOTAL A PAGAR	13,161,440
---------------	------------

PARA ESTAR AL DIA PAGUE	13,161,440
-------------------------	------------

Calculo: Dir. De cartera

Elaboró: sofía solicitud dirección jurídica

CUENTAS DE RECAUDO

BANCO	CUENTA	CONVENIO
BANCO AGRARIO	CUENTA AHORROS 4007-03000007-8	11728

RADICACION LIQUIDACION CREDITO ARIEL LUIS DORIA MEDRANO 2013- 256

procesos finagro <procesosfinagro@gmail.com>

Vie 4/09/2020 4:48 PM

Para: Juzgado 02 Promiscuo Municipal - Cordoba - Lorica <j02prmpalorica@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (175 KB)

MEMORIAL LIQUIDACION.pdf;

Buen día
Señores

Juzgado 02 PROMISCOU MUNICIPAL DE LORICA - CÓRDOBA
ESD

Ref.: Radicación Liquidación Crédito

La suscrita actuando en calidad de apoderada judicial de FINAGRO
me permito allegar liquidación de crédito para el trámite pertinente dentro del proceso ejecutivo de
FINAGRO VS ARIEL LUIS DORIA MEDRANO 2013- 256

Muchas gracias.

Luisa Fernanda Ossa Cruz
Apoderada Judicial FINAGRO
CEL: 3185720495