



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**RADICADO: 11868-1989**

**CONSTANCIA:** Pasa al despacho de la señora Juez informando de la respuesta allegada por la Alcaldía de Bucaramanga (F110), donde informa que actualmente existe embargo del inmueble de **CONCEPCION RODRIGUEZ FLOREZ** por la **TESORERIA Y EJECUCIONES FISCALES DE BUCARAMANGA** y que no existe embargo de remanente sobre el proceso allí adelantado. Revisado el sistema siglo XXI no se observa que exista embargo de remanente sobre los bienes de la demandada. Sírvase Proveer. Bucaramanga, 17 de febrero de 2021.

**MARTHA DIAZ PEREZ**  
Oficial Mayor

---

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

Bucaramanga diecisiete (17) de febrero de dos mil veintiuno (2021)

En atención a la constancia secretarial, y teniendo en cuenta la manifestación hecha por la **ALCALDIA DE BUCARAMANAGA** que obra a folio 110 de la presente foliatura, el Despacho dejara a **DISPOSICION DE LA TESORERIA Y EJECUCIONES FISCALES DE LA ALCALDIA DE BUCARAMANGA** la cuota parte del inmueble con MI 300-168782 de propiedad de **CONCEPCION RODRIGUEZ FLOREZ**.

Por secretaria líbrese el correspondiente oficio.

NOTIFIQUESE

**GLADYS MADIEDO RUEDA**  
JUEZ





**RADICADO: 21461-1996**

**CONSTANCIA:** Al despacho de la señora Juez, informando que la parte actora no ha dado cumplimiento al auto adiado 13 de febrero de 2001 ( f36), solicito se fijara nuevamente el edicto emplazatorio (f37) y además aporlo liquidación del crédito (f38-44)sin haberse proferido auto de seguir adelante la ejecución. Revisado el sistema siglo XXI no se evidencian solicitudes de embargo de remanente o crédito, sírvase proveer. Bucaramanga 17 de febrero de 2021.

**MARTHA DIAZ PEREZ**  
Oficial Mayor

---

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

Bucaramanga diecisiete (17) de febrero de dos mil veintiuno (2021)

En atención a la constancia secretaria, el Despacho procederá a estudiar si es aplicable el Desistimiento tácito a la presente demanda, adelantada por **ISMAEL ALARCON** contra **JUAN DE DIOS LOPEZ**, en consecuencia el Despacho,

**CONSIDERA:**

El artículo 317, numeral 2º, de la ley 1564 de 2012, Nuevo Código General del Proceso, estableció la forma anormal de terminación del proceso, entendida como Desistimiento Tácito. Esta figura se produce cuando un proceso, en cualquiera de sus etapas permanezca inactivo en la secretaria del Despacho, porque no se solicita o realiza ninguna actuación durante el plazo de un (1) año, contados desde el día siguiente a la última diligencia o actuación a petición de parte o de oficio, se ordenara el desistimiento tácito sin necesidad de requerimiento previo.

En el presente proceso se observa que se cumple con los supuestos de la citada norma, por cuanto, ha permanecido inactivo por más de un (1) año, toda vez que la última actuación data del 13 de febrero de 2001.

En consecuencia, el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Bucaramanga,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR EL DESISTIMIENTO TACITO** de la presente demanda ejecutiva **ISMAEL ALARCON** contra **JUAN DE DIOS LOPEZ**.

**SEGUNDO: ADVIERTIR**, que la presente demanda se podrá presentar después de seis meses, contados a partir de la ejecutoria del presente proveído.

**TERCERO: LEVANTAR** las medidas cautelares de la parte demandada de no existir embargo de remanente.

**CUARTO: DESGLOSAR** los documentos motivo de la presente demanda y hacer entrega de los mismos a la parte interesada, dejando las constancias respectivas

**QUINTO: ARCHIVAR** las presentes diligencias una vez ejecutoriado el presente auto.

**NOTIFÍQUESE**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Gladys Madiedo Rueda', is enclosed within a hand-drawn oval shape.

**GLADYS MADIEDO RUEDA**  
**JUEZ**



**RADICADO: 2016-441**

**INFORME SECRETARIAL:** Al Despacho de La señora Juez, informando que la parte actora no ha realizado la notificación de **ADMINISTRAR GESTION INTELIGENTE DE VEHICULOS S.A.S.**, sírvase proveer. Bucaramanga 17 de febrero de 2021.

**MARTHA DIAZ PEREZ**

Oficial Mayor

---

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

---

Bucaramanga diecisiete (17) de febrero de dos mil veintiuno (2021)

En atención a la constancia secretarial, se ordena **REQUÉRIR** a la parte actora **SM CONSULTORES LTDA.** para que de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 317 del C. G. del P., en el término perentorio de 30 días contados a partir de la notificación de este proveído, realice los trámites pertinentes para la notificación del extremo pasivo en debida forma, a fin de continuar con el trámite normal del proceso, so pena de ser desistido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**GLADYS MADIEDO RUEDA**  
**JUEZ**



**RADICADO: 2017-714**

**CONSTANCIA:** pasa al despacho de la señora Juez, informando que ha transcurrido el término del registro **NACIONAL DE EMPLAZADOS** sin que a la fecha haya concurrido a notificarse **HORACIO BELLO MANOSALVA**, Así mismo se informa que a la titular del Despacho le fue concedida licencia de luto los días 11, 14, 15,16 y 18 de diciembre de 2020 y una compensación medica los días 13 y 14 de enero de 2021. Bucaramanga 17 de febrero de 2021.

**MARTHA DIAZ PEREZ**  
Oficial Mayor

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

Bucaramanga diecisiete (17) de febrero de dos mil veintiuno (2021)

En atención a la constancia secretarial, y de conformidad con lo establecido en el artículo el artículo 48 del Código General del Proceso, este Juzgado procederá a designar curador ad litem que represente los intereses de **HORACIO BELLO MANOSALVA** a:

NOMBRE	DIRECCIÓN	TELÉFONO
LAURA XIMENA GONZALEZ LEON	<a href="mailto:LAURAXGONZALEZ@HOTMAIL.ES">LAURAXGONZALEZ@HOTMAIL.ES</a>	6913677

Por el medio más expedito comuníquese lo decidido en éste proveído, previniendo al profesional del derecho designado, que de conformidad con el **numeral 7º del artículo 48 del C.G.P.**, su designación implica que “quien desempeñará el cargo, lo hará en forma gratuita como defensor de oficio, siendo su nombramiento de forzosa aceptación, salvo que acredite estar actuando en más de cinco (5) procesos como defensor de oficio. En consecuencia, el designado deberá concurrir inmediatamente a asumir el cargo, so pena de las sanciones disciplinarias a que hubiere lugar, para lo cual se compulsarán copias a la autoridad competente”.

NOTIFIQUESE

**GLADYS MADIEDO RUEDA**  
JUEZ





EJECUTIVO SINGULAR

RADICADO No. 680014003007-2018-00457-00

**Constancia:** Al despacho de la señora Juez, informando que el presente proceso ha permanecido en la secretaria del juzgado sin actividad alguna desde el 1 de marzo de 2020. Sírvase proveer Bucaramanga, 25 de agosto de 2020.

ROSSANA BALAGUERA PÉREZ  
SUSTANCIADORA.

---

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

Bucaramanga, Veinticinco (25) de agosto de dos mil veinte (2.020)

Vista la constancia Secretarial que antecede y revisadas cuidadosamente las presentes diligencias, observa el Despacho que la última actuación registrada data de 22/02/2019, según se aprecia en el Sistema Justicia XXI y a folio 33 del cuaderno uno.

**CONSIDERA:**

Advertido lo anterior, el numeral 2° del artículo 317 de la Ley 1564 de 2012, expone que si un proceso o incluso una actuación de cualquier naturaleza, aun cuando cuente con sentencia ejecutoriada a favor del demandante o auto que ordene seguir adelante con la ejecución y esta se encuentre debidamente ejecutoriada, permanece inactivo en la secretaría del Juzgado, porque no se solicita o no se realiza ninguna actuación, durante el lapso de un (1) año, sin importar que se trate de primera o única instancia, contado desde el día siguiente a la última notificación, o desde la última diligencia o actuación, a petición de parte o de oficio, deberá decretarse la terminación del asunto, por desistimiento tácito, sin que sea necesario requerimiento previo.

No sobra señalar, que para el cómputo del plazo previsto en este artículo no se cuenta el tiempo que el proceso esté suspendido por acuerdo de las partes y además no se aplica en contra de incapaces que carezcan de apoderado judicial.

En ese orden de ideas, por reunir el presente asunto los presupuestos de la norma en cita, el Despacho procederá a dar aplicación a la figura del desistimiento tácito y en consecuencia decretará su terminación, se ordenará el levantamiento de las medidas cautelares que se hubiesen practicado. Por otro lado, se abstendrá el Despacho de condenar en costas y perjuicios por disposición de la misma normatividad.

En razón a lo expuesto, EL JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR** el DESISTIMIENTO TÁCITO, dentro del proceso EJECUTIVO SINGULAR propuesto a través de apoderado judicial por



CASATRONIC S.A.S. en contra de ANGIE TATIANA ALVAREZ Y RAFAEL PEREZ LARROTA conforme a lo dispuesto en la anterior parte motiva

**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas cautelares decretadas con ocasión de la presente ejecución respecto de los aquí demandados. En caso de existir embargos del remanente o del crédito póngase a disposición.

**TERCERO: ORDENAR** el DESGLOSE de los documentos que sirvieron de base para la admisión de la demanda o libramiento del mandamiento ejecutivo, previas las constancias de rigor que deben tenerse en cuenta en el evento de un nuevo proceso, que con fundamento en ellos se presente.

**CUARTO:** Se hace saber a la parte demandante que podrá formular nuevamente la demanda, pasados seis (6) meses contados desde la ejecutoria de la presente providencia.

**QUINTO: NO CONDENAR** en costas y perjuicios por disposición expresa de la norma.

**SEXTO: ARCHIVAR** el proceso una vez este en firme la presente providencia.

**NOTIFÍQUESE**

**GLADYS MADIEDO RUEDA**  
Juez



**RADICADO: 2018-442**

**CONSTANCIA:** pasa al despacho de la señora Juez, informando que ha transcurrido el término del registro **NACIONAL DE EMPLAZADOS** sin que a la fecha haya concurrido a notificarse **MARITZA OTÁLORA CORONEL**. Así mismo se informa que a la titular del Despacho le fue concedida licencia de luto los días 11, 14, 15,16 y 18 de diciembre de 2020 y una compensación medica los días 13 y 14 de enero de 2021. Bucaramanga 17 de febrero de 2021.

**MARTHA DIAZ PEREZ**  
Oficial Mayor

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

Bucaramanga diecisiete (17) de febrero de dos mil veintiuno (2021)

En atención a la constancia secretarial, y de conformidad con lo establecido en el artículo el artículo 48 del Código General del Proceso, este Juzgado procederá a designar curador ad litem que represente los intereses de **MARITZA OTÁLORA CORONEL** a:

<b>NOMBRE</b>	<b>DIRECCIÓN</b>	<b>TELÉFONO</b>
CATHERINE LEON CALDERON	<a href="mailto:LUZSTELLABRILLA@HOTMAIL.COM">LUZSTELLABRILLA@HOTMAIL.COM</a>	6417812

Por el medio más expedito comuníquese lo decidido en éste proveído, previniendo al profesional del derecho designado, que de conformidad con el **numeral 7º del artículo 48 del C.G.P.**, su designación implica que “quien desempeñará el cargo, lo hará en forma gratuita como defensor de oficio, siendo su nombramiento de forzosa aceptación, salvo que acredite estar actuando en más de cinco (5) procesos como defensor de oficio. En consecuencia, el designado deberá concurrir inmediatamente a asumir el cargo, so pena de las sanciones disciplinarias a que hubiere lugar, para lo cual se compulsarán copias a la autoridad competente”.

NOTIFIQUESE

**GLADYS MADIEDO RUEDA**  
JUEZ





Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**RADICADO: 2018-500**

**INFORME SECRETARIAL:** Al Despacho de La señora Juez, informando que la parte actora no ha realizado la notificación de **LUIS ALEJANDRO VEGA CAMARGO**, sírvase proveer. Bucaramanga 17 de febrero de 2021.

**MARTHA DIAZ PEREZ**

Oficial Mayor

### **JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

---

Bucaramanga diecisiete (17) de febrero de dos mil veintiuno (2021)

En atención a la constancia secretarial, se ordena **REQUÉRIR** a la parte actora **DISMACOR S. A.** para que de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 317 del C. G. del P., en el término perentorio de 30 días contados a partir de la notificación de este proveído, realice los trámites pertinentes para la notificación del extremo pasivo en debida forma, a fin de continuar con el trámite normal del proceso, so pena de ser desistido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**GLADYS MADIEDO RUEDA**  
JUEZ



**RADICADO: 2018-682**

**Constancia:** pasa al despacho de la señora Juez, informando que ha transcurrido en silencio el término del traslado ordenado en el auto de fecha 21 de enero de 2021(f051). Revisado el sistema siglo XXI no se observa que exista embargo de remanente sobre los bienes de los demandados. Bucaramanga 12 de febrero de 2021.

**MARTHA DIAZ PEREZ**  
Oficial Mayor

---

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

Bucaramanga doce (12) de febrero de dos mil veintiuno (2021)

En atención a la constancia secretarial, se procederá a aprobar la **TRANSACCION** que realizaran las partes. Toda vez que la petición se ajusta a los lineamientos contemplados en el artículo 312 del Código General del Proceso, por lo cual se ordenara la entrega de títulos judiciales por la suma de \$ 11.540.000 al señor **RAMON EDUARDO BALLESTEROS HERNANDEZ** y a la señora **HAYDEE RODRIGUEZ HERNANDEZ** títulos por la suma de \$595.123, en consecuencia el despacho

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ACEPTAR LA TRANSACCIÓN** hecha por las partes en el documento anexo (folios 48) y en los términos allí pactados

**SEGUNDO: DECRETAR** la terminación del presente proceso ejecutivo de **RAMON EDUARDO BALLESTEROS HERNANDEZ** contra **JOLY ANDREA ALONSO PEÑUELA Y HAYDEE RODRIGUEZ HERNANDEZ**.

**TERCERO: ENTREGAR Y PAGAR** al señor **RAMON EDUARDO BALLESTEROS HERNANDEZ** la suma de \$ 11.540.000.

**CUARTO: ENTREGAR Y PAGAR** al señor **HAYDEE RODRIGUEZ HERNANDEZ** la suma \$595.123.

**QUINTO: CANCELAR** las medidas de embargo sobre los bienes de los demandados de no existir embargo de remanente.

**CUARTO: ARCHIVAR** la presente actuación

NOTIFIQUESE



**GLADYS MADIEDO RUEDA**  
JUEZ





Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**RADICADO: 2019-80**

**CONSTANCIA:** pasa al despacho de la señora Juez, informando que la curadora ad litem designada **IVONNE MARITZA RODRIGUEZ MANTILLA LANCA** no ha tomado posesión del cargo designado, de igual manera se informa que se aportó citatorio remitido a **DAVID ORLANDO FLOREZ SERRANO**. Sírvase proveer. Así mismo se informa que a la titular del Despacho le fue concedida licencia de luto los días 11, 14, 15, 16 y 18 de diciembre de 2020 y una compensación médica los días 13 y 14 de enero de 2021. Bucaramanga, 12 de febrero de 2021.

**MARTHA DIAZ PEREZ**  
Oficial Mayor

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

Bucaramanga doce (12) de febrero de dos mil veintiuno (2021)

En atención a la constancia secretarial, se ordena **REQUERIR** a la curadora ad litem designada Dra. **IVONNE MARITZA RODRIGUEZ MANTILLA LANCA (f 29)** a fin de que tome posesión del cargo para el cual fue designado dentro del presente proceso, toda vez que el cargo es de forzosa aceptación.

Notifíquese el requerimiento contenido en éste proveído, previniendo al profesional del derecho designado, que de conformidad con el **numeral 7º del artículo 48 del C.G.P.**, su designación implica que *“quien desempeñará el cargo, lo hará en forma gratuita como defensor de oficio, siendo su nombramiento de forzosa aceptación, salvo que acredite estar actuando en más de cinco (5) procesos como defensor de oficio. En consecuencia, el designado deberá concurrir inmediatamente a asumir el cargo, so pena de las sanciones disciplinarias a que hubiere lugar, para lo cual se compulsarán copias a la autoridad competente”*.

De otro lado, previo a ordenar el emplazamiento del demandado **DAVID ORLANDO FLOREZ SERRANO** se requiere a la parte actora para que acredite el envío del citatorio que obra a folios 32 y 33 de la presente foliatura homedekpersianasl@gmail.com.

NOTIFIQUESE

ti.

**GLADYS MADIEDO RUEDA**  
JUEZ



**RADICADO: 2019-247**

**CONSTANCIA:** pasa al despacho de la señora Juez, informando que ha transcurrido el término del registro **NACIONAL DE EMPLAZADOS** sin que a la fecha haya concurrido a notificarse **SILVIA CATALINA BUELVAS SANTIESTEVA**. Así mismo se informa que a la titular del Despacho le fue concedida licencia de luto los días 11, 14, 15, 16 y 18 de diciembre de 2020 y una compensación medica los días 13 y 14 de enero de 2021. Bucaramanga 17 de febrero de 2021.

**MARTHA DIAZ PEREZ**  
Oficial Mayor

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

Bucaramanga diecisiete (17) de febrero de dos mil veintiuno (2021)

En atención a la constancia secretarial, y de conformidad con lo establecido en el artículo el artículo 48 del Código General del Proceso, este Juzgado procederá a designar curador ad litem que represente los intereses de **SILVIA CATALINA BUELVAS SANTIESTEVA** a:

NOMBRE	DIRECCIÓN	TELÉFONO
ANDREA KATHERINNE NARVAEZ AGUILAR	<a href="mailto:ANDREANARVAEZAGUILAR@OUTLOOK.COM">ANDREANARVAEZAGUILAR@OUTLOOK.COM</a>	6325589

Por el medio más expedito comuníquese lo decidido en éste proveído, previniendo al profesional del derecho designado, que de conformidad con el **numeral 7º del artículo 48 del C.G.P.**, su designación implica que *“quien desempeñará el cargo, lo hará en forma gratuita como defensor de oficio, siendo su nombramiento de forzosa aceptación, salvo que acredite estar actuando en más de cinco (5) procesos como defensor de oficio. En consecuencia, el designado deberá concurrir inmediatamente a asumir el cargo, so pena de las sanciones disciplinarias a que hubiere lugar, para lo cual se compulsarán copias a la autoridad competente”*.

NOTIFIQUESE

**GLADYS MADIEDO RUEDA**  
JUEZ





Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**RADICADO: 2020-115**

**CONSTANCIA:** pasa al despacho de la señora Juez, informando que la parte actora solicita se profiera auto de seguir adelante la ejecución, sírvase proveer. Así mismo se informa que a la titular del Despacho le fue concedida licencia de luto los días 11, 14, 15,16 y 18 de diciembre de 2020 y una compensación medica los días 13 y 14 de enero de 2021. Bucaramanga 12 de febrero de 2021.

**MARTHA DIAZ PEREZ**  
Oficial Mayor

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

Bucaramanga doce (12) de febrero de dos mil veintiuno (2021)

En atención a la constancia secretarial, una vez reexaminado el expediente se observa que la parte actora no ha agotado el trámite de notificación personal de la demandada **MARIA TATIANA BADILLO**, toda vez que el correo al cual remitió el citatorio no existe, en consecuencia se **DENEGARA** la solicitud de proferir auto de seguir adelante la Ejecucion por cuanto no reúne los presupuestos del artículo 440 del CGP.

NOTIFIQUESE

**GLADYS MADIEDO RUEDA**  
JUEZ



**RADICADO: 2020-238**

**CONSTANCIA:** pasa al despacho de la señora Juez, informando que ha transcurrido el término del registro **NACIONAL DE EMPLAZADOS** sin que a la fecha haya concurrido a notificarse **MARIA YOLET GARCIA VALENCIA**. Así mismo se informa que a la titular del Despacho le fue concedida licencia de luto los días 11, 14, 15,16 y 18 de diciembre de 2020 y una compensación medica los días 13 y 14 de enero de 2021. Bucaramanga 17 de febrero de 2021.

**MARTHA DIAZ PEREZ**  
Oficial Mayor

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

Bucaramanga diecisiete (17) de febrero de dos mil veintiuno (2021)

En atención a la constancia secretarial, y de conformidad con lo establecido en el artículo el artículo 48 del Código General del Proceso, este Juzgado procederá a designar curador ad litem que represente los intereses de **MARIA YOLET GARCIA VALENCIA** a:

NOMBRE	DIRECCIÓN	TELÉFONO
PAULA SOFIA ORTIZ ORDOÑEZ	<a href="mailto:SOFIOK1094@HOTMAIL.COM">SOFIOK1094@HOTMAIL.COM</a>	6194497

Por el medio más expedito comuníquese lo decidido en éste proveído, previniendo al profesional del derecho designado, que de conformidad con el **numeral 7º del artículo 48 del C.G.P.**, su designación implica que “quien desempeñará el cargo, lo hará en forma gratuita como defensor de oficio, siendo su nombramiento de forzosa aceptación, salvo que acredite estar actuando en más de cinco (5) procesos como defensor de oficio. En consecuencia, el designado deberá concurrir inmediatamente a asumir el cargo, so pena de las sanciones disciplinarias a que hubiere lugar, para lo cual se compulsarán copias a la autoridad competente”.

NOTIFIQUESE

**GLADYS MADIEDO RUEDA**  
JUEZ





**RADICADO: 2020-321**

**INFORME SECRETARIAL:** Al Despacho de La señora Juez, informando que la parte actora no ha realizado la notificación de **MARISOL GÓMEZ NIETO**, sírvase proveer. Bucaramanga 17 de febrero de 2021.

**MARTHA DIAZ PEREZ**

Oficial Mayor

---

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

---

Bucaramanga diecisiete (17) de febrero de dos mil veintiuno (2021)

En atención a la constancia secretarial, se ordena **REQUÉRIR** a la parte actora **EDILIA NIÑO** para que de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 317 del C. G. del P., en el término perentorio de 30 días contados a partir de la notificación de este proveído, realice los trámites pertinentes para la notificación del extremo pasivo en debida forma, a fin de continuar con el trámite normal del proceso, so pena de ser desistido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

Es.

**GLADYS MADIEDO RUEDA**  
JUEZ



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**RADICADO: 2020-439**

**CONSTANCIA:** pasa al despacho de la señora Juez, informando que la parte actora allega contrato de Transacción suscrita con el demandado **FIDEL FRANCISCO CORREDOR SERRANO**. Así mismo se informa que a la titular del Despacho le fue concedida licencia de luto los días 11, 14, 15, 16 y 18 de diciembre de 2020 y una compensación medica los días 13 y 14 de enero de 2021. Bucaramanga 17 de febrero de 2021.

**MARTHA DIAZ PEREZ**  
Oficial Mayor

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

Bucaramanga diecisiete (17) de febrero de dos mil veintiuno (2021)

En atención a la constancia secretarial, previo a dar trámite a la transacción presentada por el Dr. **JUAN MANUEL CASTRO** que obra a folios 263-287 de la presente foliatura, se **REQUIERE** a las partes para que aclaren el numeral 3 del citado contrato de Transacción habida consideración que se señala un mandamiento de pago de fecha 13 de octubre de 2013 lo que no corresponde a la realidad del presente proceso.

NOTIFIQUESE

**GLADYS MADIEDO RUEDA**  
JUEZ



**RADICADO.2020-471**

**INFORME SECRETARIAL:** Al Despacho de La señora Juez, informando que la parte actora allega el trámite de notificación enviado a la señora **GLORIA INES TORRES CASTRO** (F214-345). Así mismo se informa que a la titular del Despacho le fue concedida licencia de luto los días 11, 14, 15,16 y 18 de diciembre de 2020 y una compensación medica los días 13 y 14 de enero de 2021. Bucaramanga. Bucaramanga 12 de febrero de 2021.

**MARTHA DIAZ PEREZ**

Oficial Mayor

---

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

---

Bucaramanga doce (12) de febrero de dos mil veintiuno (2021)

En atención a la constancia secretarial, **PREVIO** a tener por notificada a la demandada **GLORIA INES TORRES CASTRO**, se requiere a la parte actora para que acredite el recibido de la notificación enviada al correo electrónico [gloriorresc@hotmail.com](mailto:gloriorresc@hotmail.com) de la demandada.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**GLADYS MADIEDO RUEDA**  
**JUEZ**



**INFORME SECRETARIAL:** Al Despacho de la Señora Juez, la demanda de mínima cuantía presentada por HIGINIO CAMACHO contra SILVIA HERNANDEZ FLOREZ. Bucaramanga, 15 de febrero de 2021.

**ROSSANA BALAGUERA PÉREZ**  
**ESCRIBIENTE**

---

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

Bucaramanga, Quince (15) de Febrero de dos mil veintiuno (2021).

**EJECUTIVO**

**RADICADO No. 2021- 00034-00**

Visto el informe secretarial que antecede, y en atención a la presente demanda ejecutiva de Mínima cuantía, se advierte que reúne los requisitos señalados por los artículos 82 y siguientes del C.G.P., y como quiera que el título base de recaudo digitalizado y allegado con la demanda se desprende una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del ejecutante y a cargo de la parte demandada; de conformidad con lo establecido en el art. 422 del C.G.P., en concordancia con lo establecido en los artículos 430 y 431 de la misma obra, es procedente impartir la orden de pago invocada por la parte actora.

En mérito de lo expuesto el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Bucaramanga:

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** dentro del proceso ejecutivo de Mínima cuantía, promovido por HIGINIO CAMACHO. Contra MANUEL FERNEY LIZCANO HERNANDEZ, para que cancele a favor de la parte demandante, las siguientes sumas de dinero:

- **NUEVE MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL PESOS (\$9.668.000)**, por concepto de capital del pagaré materia de recaudo.
- Por los intereses moratorios sobre la anterior suma de capital liquidados a la tasa máxima permitida por la Superfinanciera a partir del 16 de mayo de 2020 y hasta que se cancele el pago total de la obligación.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** esta providencia en la forma indicada en los artículos **290 a 293 y 301 del C.G.P., y/o artículo 8 del Decreto 806 de 2020** y adviértase a la parte demandada que podrá pagar el crédito cobrado en el término de cinco (5) días, así como proponer excepciones de mérito en el término de **10** días, contados a partir del día siguiente al de la notificación del presente proveído.

**TERCERO: DEBERÁ** al igual la parte actora tener el título valor a disposición del juzgado cuando éste lo requiera.



**CUARTO: DEBERÁ** la parte actora insertar en el título valor la anotación que se está ejecutando en el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Bucaramanga bajo el radicado de la referencia y allegar al despacho prueba de ello.

**QUINTO: PROHIBIR** se impetre nuevamente demanda con el mismo título valor salvo lo dispuesto en el literal f) del artículo 317 del C.G.P.

**SEXTO: DECIDIR** sobre las costas en el momento procesal oportuno.

**SEPTIMO: RECONOCER PERSONERÍA** al Dr. LUDWING GERARDO PRADA VARGAS como endosatario en procuración de la parte demandante, en la forma y términos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**GLADYS MADIEDO RUEDA  
JUEZ**

(Proyecto: Rossana Balaguera Pérez)



**INFORME SECRETARIAL:** Al Despacho de la Señora Juez, la presente demanda EJECUTIVA de MÍNIMA cuantía presentada por la Dra. **SARA LUCIA PUMAREJO MARULANDA** actuando en calidad de apoderada judicial de **CLINKER TRANSPORTES S.A.S.**, en contra de **MACROBAL S.A.S.** Se deja constancia que la titular del despacho se encontró en licencia de luto los días 11, 14, 15, 16 y 18 de diciembre de 2020, así mismo se indica que se le concedió los días 12, 13 y 14 de enero de 2021 como compensatorios en virtud de la incapacidad por enfermedad los días 01 al 03 de enero de 2020 y el día 22 de enero de 2021 se encontró en incapacidad. Sírvase ordenar lo pertinente. Bucaramanga, 17 de febrero de 2021.

**KAREN JULIANA PINILLA IBÁÑEZ**  
Asistente Judicial

## REPÚBLICA DE COLOMBIA



### JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

Bucaramanga, diecisiete (17) de febrero de dos mil veintiuno (2021).

#### EJECUTIVO

**RADICADO No. 2021-00041.**

Visto el informe secretarial, se hace necesario establecer en primera medida que la iniciación de un proceso ejecutivo reclama que, junto con la demanda, aparezca un crédito cierto a favor de una persona y en contra de otra, por lo que es necesario que se adose documento con las características enunciadas en el art. 422 del Código General del Proceso, esto es, que contenga una obligación expresa, clara y exigible.

Se considera que se está frente a una obligación **clara** cuando ésta no presenta rasgo alguno de confusión, oscuridad, vaguedad o duda, no solo en lo que atañe con el aspecto formal, sino también en lo que toca con los elementos constitutivos de la misma.

De otra parte, la obligación asume la calidad de **expresa** cuando aparece consignada en un escrito o documento. Finalmente, la obligación se muestra como **exigible** cuando puede solicitarse su cumplimiento, ya porque ostenta la calidad de pura y simple, bien porque no media plazo o no existe condición pendiente.

Ahora bien, al encontrarnos frente a los títulos valores; como es bien sabido, los mismos reclaman ciertos requisitos, para el caso sub lite, el artículo 774 del Código de Comercio refiere:

*“La factura deberá reunir, además de los requisitos señalados en los artículos 621 del presente Código, y 617 del Estatuto Tributario Nacional o las normas que los modifiquen, adicione o sustituyan, los siguientes:*

*1. La fecha de vencimiento, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 673. En ausencia de mención expresa en la factura de la fecha de vencimiento, se entenderá que debe ser pagada dentro de los treinta días calendario siguientes a la emisión.*

***2. La fecha de recibo de la factura, con indicación del nombre, o identificación o firma de quien sea el encargado de recibirla según lo establecido en la presente ley.***

*3. El emisor vendedor o prestador del servicio, deberá dejar constancia en el original de la factura, del estado de pago del precio o remuneración y las condiciones del pago si*



fuere el caso. A la misma obligación están sujetos los terceros a quienes se haya transferido la factura.

**No tendrá el carácter de título valor la factura que no cumpla con la totalidad de los requisitos legales señalados en el presente artículo. Sin embargo, la omisión de cualquiera de estos requisitos, no afectará la validez del negocio jurídico que dio origen a la factura**. (Subrayado y negrilla fuera del texto)

Aunado la Ley 1231 de 2008 consagra en su artículo 2:

*“Aceptación de la factura. Una vez que la factura sea aceptada por el comprador o beneficiario del servicio, se considerará, frente a terceros de buena fe exenta de culpa que el contrato que le dio origen ha sido debidamente ejecutado en la forma estipulada en el título.*

*El comprador o beneficiario del servicio deberá aceptar de manera expresa el contenido de la factura, por escrito colocado en el cuerpo de la misma o en documento separado, físico o electrónico. Igualmente, **deberá constar el recibo de la mercancía o del servicio por parte del comprador del bien o beneficiario del servicio, en la factura y/o en la guía de transporte, según el caso, indicando el nombre, identificación o la firma de quien recibe, y la fecha de recibo.** El comprador del bien o beneficiario del servicio no podrá alegar falta de representación o indebida representación por razón de la persona que reciba la mercancía o el servicio en sus dependencias, para efectos de la aceptación del título valor”. (Subrayado y negrilla fuera del texto)*

En el caso en concreto, y al analizar el documento adosado en la demanda; este despacho vislumbra que la factura allegada no cuenta con la fecha de recibido, siendo un requisito indispensable para que la misma pueda configurarse como título valor y de esta manera poderse ejecutar, al igual hay que recordar que para la aceptación de la factura el vendedor debió presentar al comprador **el original** y en el caso de no haberse aprobado la factura de manera inmediata y al operar la aceptación tácita se debió incluir bajo la gravedad de juramento que operó la misma<sup>1</sup>.

Si bien hay que reconocer que el país enfrenta una situación sanitaria la cual nos obligó a acercarnos a la era digital, esto no quiere decir que las normas se hayan derogado y hayan dejado de tener la misma fuerza, máxime que para el sector de la construcción y transporte las restricciones fueron en menor tiempo, téngase en cuenta que si bien los juzgados hoy aceptan el título valor digitalizado, esto no quiere decir que no deba existir en físico y cumplir con sus requisitos, máxime que una de las condiciones que se impone es mantenerlo a disposición del estrado judicial para cuando este lo requiera con el fin de que se pueda comprobar su autenticidad.

Ahora bien, cabe señalar que se ha incursionado en la implementación de los títulos valores electrónicos, siendo el caso particular el de la factura electrónica, no obstante hay que tener en cuenta que para considerarse factura electrónica la misma debe cumplir con lo referenciado en el Decreto 1154 de 2020, y en el caso en comento el documento no cuenta con los requisitos, hay que señalar que el Decreto en cuestión también consagra el recibido electrónico el cual también debe contener el nombre, identificación o la firma de quien recibe, y la fecha de recibo, concluyéndose para el caso en estudio la negación de pago dado que lo aquí se señala no es causal de inadmisión, sino que por el contrario toca la esencia del título valor. En mérito de lo expuesto el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Bucaramanga,

---

<sup>1</sup> Decreto 3327 de 2009, artículo 5.



**RESUELVE:**

**PRIMERO: NEGAR EL MANDAMIENTO DE PAGO** deprecado por la Dra. SARA LUCIA PUMAREJO MARULANDA actuando en calidad de apoderada judicial de CLINKER TRANSPORTES S.A.S., en contra de MACROBAL S.A.S. conforme a lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO:** Una vez en firme la presente decisión archívese el expediente de conformidad con lo señalado por el Consejo Superior de la Judicatura.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**GLADYS MADIEDO RUEDA  
JUEZ**

(Proyecto: Karen Pinilla)



**INFORME SECRETARIAL:** Al Despacho de la Señora Juez, la presente demanda EJECUTIVA de MÍNIMA cuantía presentada por la Dra. MARÍA ANGÉLICA PULIDO RAMOS como apoderada judicial de **CONJUNTO RESIDENCIAL FUENCARRALL P.H.**, en contra de **ABELARDO MERCHAN CARDENAS**. Se deja constancia que la titular del despacho se encontró en licencia de luto los días 11, 14, 15, 16 y 18 de diciembre de 2020, así mismo se indica que se le concedió los días 12, 13 y 14 de enero de 2021 como compensatorios en virtud de la incapacidad por enfermedad los días 01 al 03 de enero de 2020 y el día 22 de enero de 2021 se encontró en incapacidad. Sírvase ordenar lo pertinente. Bucaramanga, 17 de febrero de 2021.

**KAREN JULIANA PINILLA IBÁÑEZ**  
Asistente Judicial

## REPÚBLICA DE COLOMBIA



### JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

Bucaramanga, diecisiete (17) de febrero de dos mil veintiuno (2021).

#### EJECUTIVO

#### **RADICADO No. 2021-00048.**

Visto el informe secretarial que antecede teniendo en cuenta que la presente demanda ejecutiva de MÍNIMA cuantía instaurada por la Dra. MARÍA ANGÉLICA PULIDO RAMOS como apoderada judicial de CONJUNTO RESIDENCIAL FUENCARRALL P.H., en contra de ABELARDO MERCHAN CARDENAS, no cumple con el requisito de que trata el numeral 2 y 4 del artículo 82 del C.G.P. y 8 del Decreto 806 de 2020, por tal razón se inadmitirá por lo siguiente:

- Deberá la parte actora allegar el número de cédula del demandado.
- También deberá adecuar sus pretensiones de acuerdo a lo consagrado en el título ejecutivo.
- Y deberá calcular la cuantía de conformidad con el artículo 26 numeral primero del C.G.P.

En consecuencia, se inadmitirá la presente demanda para que la parte actora en el término de cinco (5) días allegue en debida forma lo antes indicado, so pena de rechazo de acuerdo a lo previsto en el artículo 90 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Bucaramanga,



**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda Ejecutiva, por lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO: CONCÉDER** de conformidad con el Art. 90 del C.G.P., el término de CINCO (5) DÍAS HÁBILES para que subsane la demanda, so pena de rechazo. Para mayor claridad, **LA DEMANDA SUBSANADA DEBE INTEGRARSE EN UN SOLO ESCRITO.**

**TERCERO: RECONOCER PERSONERÍA JURÍDICA** a la Dra. MARÍA ANGÉLICA PULIDO RAMOS quien se identifica con T.P., 181.147 como apoderada judicial de la parte demandante en los términos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**GLADYS MADIEDO RUEDA  
JUEZ**

(Proyecto: Karen Pinilla)



**INFORME SECRETARIAL:** Al Despacho de la Señora Juez, la presente SUBSANACIÓN del proceso EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA presentada por la Dra. **ESTEFANY CRISTINA TORRES BARAJAS** como apoderada judicial de **BAGUER S.A.S.**, en contra de **CLAUDIA ISABEL BETANCOURT CARREÑO**. Se deja constancia que la titular del despacho se encontró en licencia de luto los días 11, 14, 15, 16 y 18 de diciembre de 2020, así mismo se indica que se le concedió los días 12, 13 y 14 de enero de 2021 como compensatorios en virtud de la incapacidad por enfermedad los días 01 al 03 de enero de 2020 y el día 22 de enero de 2021 se encontró en incapacidad. Sírvase ordenar lo pertinente. Bucaramanga, 17 de febrero de 2021.

**KAREN JULIANA PINILLA IBÁÑEZ**  
Asistente Judicial

## REPÚBLICA DE COLOMBIA



### JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

Bucaramanga, diecisiete (17) de febrero de dos mil veintiuno (2021).

#### EJECUTIVO

**RADICADO No. 2021-00052.**

Visto el informe secretarial que antecede, y en atención a la presente demanda ejecutiva de MÍNIMA cuantía instaurada por la Dra. **ESTEFANY CRISTINA TORRES BARAJAS** como apoderada judicial de **BAGUER S.A.S.**, en contra de **CLAUDIA ISABEL BETANCOURT CARREÑO** reúne los requisitos señalados por los artículos 82 y siguientes del C.G.P., y como quiera que del título valor digitalizado y allegado con la demanda se desprende una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del ejecutante y a cargo de la parte demandada; de conformidad con lo establecido en el art. 422 del C.G.P., en concordancia con lo establecido en los artículos 430 y 431 de la misma obra, es procedente impartir la orden de pago invocada por la parte actora.

En mérito de lo expuesto el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Bucaramanga:

#### **R E S U E L V E:**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** dentro del proceso ejecutivo de MÍNIMA cuantía en contra de la demandada **CLAUDIA ISABEL BETANCOURT CARREÑO** para que cancele a favor de **BAGUER S.A.S.**, las siguientes sumas de dinero:

- Por la suma de SETECIENTOS TRECE MIL PESOS MCTE (\$713.000) correspondientes al capital contenido en el título valor BUC- 34329
- Por los intereses moratorios sobre la suma de SETECIENTOS TRECE MIL PESOS MCTE (\$713.000), liquidados a la tasa máxima legal



permitida por la Superintendencia Financiera, a partir del 04 de enero de 2020 y hasta que cancele el pago total de la obligación.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** esta providencia en la forma indicada en los artículos **290 a 293 y 301 del C.G.P., y/o artículo 8 del Decreto 806 de 2020** a la parte demandada y adviértase a la parte demandada que podrá pagar el crédito cobrado en el término de cinco (5) días, así como proponer excepciones de mérito en el término de **10** días, contados a partir del día siguiente al de la notificación del presente proveído.

**TERCERO: DEBERÁ** la parte actora insertar en el título ejecutivo la anotación que se está ejecutando en el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Bucaramanga bajo el radicado de la referencia y **allegar al despacho prueba de ello**.

**CUARTO: DEBERÁ** al igual la parte actora tener el título valor a disposición del juzgado para cuando éste lo requiera.

**QUINTO: PROHIBIR** se impetre nuevamente demanda con el mismo título valor salvo lo dispuesto en el literal f) del artículo 317 del C.G.P.

**SEXTO: RECONOCER PERSONERIA JURÍDICA** a la Dra. ESTEFANY CRISTINA TORRES BARAJAS quien se identifica con T.P., 302.207 del C.S.J., como apoderada judicial de la parte demandante en los términos del poder conferido.

**SÉPTIMO: DECIDIR** sobre las costas en el momento procesal oportuno.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**GLADYS MADIEDO RUEDA  
JUEZ**



**INFORME SECRETARIAL:** Al Despacho de la Señora Juez, la demanda EJECUTIVA de MÍNIMA CUANTÍA presentada por la Dra. GENNY PATRICIA BELTRAN PABON como apoderada judicial de **ISABEL CLEMENCIA MARTÍNEZ RODRIGUEZ** en contra de **DIEGO GUILLERMO ANAYA GONZALEZ**. Se deja constancia que la titular del despacho se encontró en licencia de luto los días 11, 14, 15, 16 y 18 de diciembre de 2020, así mismo se indica que se le concedió los días 12, 13 y 14 de enero de 2021 como compensatorios en virtud de la incapacidad por enfermedad los días 01 al 03 de enero de 2020 y el día 22 de enero de 2021 se encontró en incapacidad. Sírvase ordenar lo pertinente. Bucaramanga, 17 de febrero de 2021.

**KAREN JULIANA PINILLA IBÁÑEZ**  
Auxiliar Judicial

## REPÚBLICA DE COLOMBIA



### JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

Bucaramanga, diecisiete (17) de febrero de dos mil veintiuno (2021).

#### EJECUTIVO

#### RADICADO No. 2021-00054.

Se encuentra al despacho el proceso de la referencia, instaurado por la Dra. GENNY PATRICIA BELTRAN PABON como apoderada judicial de ISABEL CLEMENCIA MARTÍNEZ RODRIGUEZ en contra de DIEGO GUILLERMO ANAYA GONZALEZ.

Realizando un análisis de la demanda para su admisión se observa que el despacho carece de competencia para adelantar el proceso, en razón al domicilio del demandado dado, pues verificadas las páginas de búsqueda se logró evidenciar que la calle 36 #22a-108, corresponde al municipio de Floridablanca, Santander y no como se señaló en el libelo de la demanda y en virtud a que en el acápite de competencia se refiere que se es competente por *“la vecindad de demandado”* este despacho ordenara remitir la presente acción a los Juzgados de Pequeñas Causas del Municipio de Floridablanca.

Frente a la situación anterior, es de precisar, que según el art. 28 numeral 1° del C.G.P. en los procesos contenciosos es competente el juez del domicilio del demandado, igualmente señala el numeral 3° del mismo artículo que en los procesos originados en un negocio jurídico o que involucren títulos ejecutivos, es también competente el juez del lugar de cumplimiento de cualquiera de las obligaciones, no obstante, el lugar de cumplimiento es el municipio de Girón y dada la escogencia de la parte actora se deduce sin mayor dificultad que a quien le corresponde asumir el conocimiento del presente negocio es a uno de los Juzgados de Pequeñas Causas del Municipio de Floridablanca, ello con el propósito de acatar la elección que hace la parte ejecutante, pues como se sabe, las normas procesales son de orden público, lo que significa que se deben aplicar de forma inmediata y por ende el procedimiento que ha de seguir el asunto ventilado se encuentra sometido al imperio del Código General del Proceso, decantándose que, este Juzgado carece de competencia para conocer de la acción en cuestión.

En mérito de lo expuesto el Juzgado Séptimo Civil Municipal,



**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** por competencia el proceso Ejecutivo de Mínima Cuantía, propuesto por la Dra. GENNY PATRICIA BELTRAN PABON como apoderada judicial de ISABEL CLEMENCIA MARTÍNEZ RODRIGUEZ en contra de DIEGO GUILLERMO ANAYA GONZALEZ

**SEGUNDO: REMITIR** el expediente junto con sus anexos a los **JUZGADOS DE PEQUEÑAS CAUSAS DEL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA** (reparto), para que conozcan del proceso.

**TERCERO:** De no ser asumida el conocimiento por el **JUZGADO DE PEQUEÑAS CAUSAS DEL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA**, desde ya se plantea el conflicto de competencia, por las razones expuestas.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**GLADYS MADIEDO RUEDA  
JUEZ**

(Proyecto: Karen Pinilla)



**INFORME SECRETARIAL:** Al Despacho de la Señora Juez, la presente SUBSANACIÓN del proceso EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA presentada por la Dra. **LEDY SOLANGE MARTINEZ RODRIGUEZ** como apoderada judicial de **ADRIANO SANABRIA ORTEGA** en contra de **LUZ STELLA PARADA**. Se deja constancia que la titular del despacho se encontró en licencia de luto los días 11, 14, 15, 16 y 18 de diciembre de 2020, así mismo se indica que se le concedió los días 12, 13 y 14 de enero de 2021 como compensatorios en virtud de la incapacidad por enfermedad los días 01 al 03 de enero de 2020 y el día 22 de enero de 2021 se encontró en incapacidad. Sírvase ordenar lo pertinente. Bucaramanga, 17 de febrero de 2021.

**KAREN JULIANA PINILLA IBÁÑEZ**  
Asistente Judicial

## REPÚBLICA DE COLOMBIA



### JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

Bucaramanga, diecisiete (17) de febrero de dos mil veintiuno (2021).

#### EJECUTIVO

#### RADICADO No. 2021-00055.

Visto el informe secretarial que antecede, y en atención a la presente demanda ejecutiva de MÍNIMA cuantía instaurada por la Dra. LEDY SOLANGE MARTINEZ RODRIGUEZ como apoderada judicial de **ADRIANO SANABRIA ORTEGA** en contra de **LUZ STELLA PARADA** reúne los requisitos señalados por los artículos 82 y siguientes del C.G.P., y como quiera que del título digitalizado y allegado con la demanda se desprende una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del ejecutante y a cargo de la parte demandada; de conformidad con lo establecido en el art. 422 del C.G.P., en concordancia con lo establecido en los artículos 430 y 431 de la misma obra, es procedente impartir la orden de pago invocada por la parte actora. Téngase en cuenta que en virtud de lo referido en el artículo 430 del C.G.P., el juzgado procederá a ajustar la fecha sobre la cual se libran los intereses de mora teniendo en cuenta que los mismos corren a partir del día siguiente del cumplimiento de la obligación.

En mérito de lo expuesto el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Bucaramanga:

#### R E S U E L V E:

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** dentro del proceso ejecutivo de MÍNIMA cuantía en contra de la demandada **LUZ STELLA PARADA** para que cancele a favor de **ADRIANO SANABRIA ORTEGA**, las siguientes sumas de dinero:

- Por la suma de QUINIENTOS MIL PESOS MCTE (\$500.000) correspondientes al capital contenido en el título valor suscrito el 18 de diciembre de 2007.
- Por los intereses moratorios sobre la suma de QUINIENTOS MIL PESOS MCTE (\$500.000), liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, a partir del 19 de enero de 2018 y hasta que cancele el pago total de la obligación.



**SEGUNDO: ORDENAR** de conformidad al requerimiento de oficiar a las EPS que por secretaría se libre el correspondiente oficio a SALUD TOTAL con el fin de que se provean los datos tales como dirección y correo electrónico de LUZ STELLA PARADA identificada con cédula de ciudadanía No. 28.149.233 de conformidad con la facultad que otorga el artículo 43 numeral cuarto del C.G.P.

Una vez se obtengan los resultados se **ORDENA NOTIFICAR** esta providencia en la forma indicada en los artículos **290 a 293 y 301 del C.G.P., y/o artículo 8 del Decreto 806 de 2020** a la parte demandada y adviértase a la parte demandada que podrá pagar el crédito cobrado en el término de cinco (5) días, así como proponer excepciones de mérito en el término de **10** días, contados a partir del día siguiente al de la notificación del presente proveído.

**TERCERO: DEBERÁ** la parte actora insertar en el título valor la anotación que se está ejecutando en el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Bucaramanga bajo el radicado de la referencia y **allegar al despacho prueba de ello.**

**CUARTO: DEBERÁ** al igual la parte actora tener el título valor a disposición del juzgado para cuando éste lo requiera.

**QUINTO: PROHIBIR** se impetre nuevamente demanda con el mismo título valor salvo lo dispuesto en el literal f) del artículo 317 del C.G.P.

**SEXTO: RECONOCER PERSONERIA JURÍDICA** a la Dra. LEDY SOLANGE MARTINEZ RODRIGUEZ quien se identifica con T.P., 252.726 del C.S.J., como apoderada judicial de la parte demandante en los términos del poder conferido.

**SÉPTIMO: DECIDIR** sobre las costas en el momento procesal oportuno.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**GLADYS MADIEDO RUEDA  
JUEZ**



**INFORME SECRETARIAL:** Al Despacho de la Señora Juez, la presente SUBSANACIÓN del proceso EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA presentada por la Dra. **ESTEFANY CRISTINA TORRES BARAJAS** como apoderada judicial de **BAGUER S.A.S.**, en contra de **CLAUDIA MARIA CABRALES NIETO**. Se deja constancia que la titular del despacho se encontró en licencia de luto los días 11, 14, 15, 16 y 18 de diciembre de 2020, así mismo se indica que se le concedió los días 12, 13 y 14 de enero de 2021 como compensatorios en virtud de la incapacidad por enfermedad los días 01 al 03 de enero de 2020 y el día 22 de enero de 2021 se encontró en incapacidad. Sírvase ordenar lo pertinente. Bucaramanga, 17 de febrero de 2021.

**KAREN JULIANA PINILLA IBÁÑEZ**  
Asistente Judicial

## REPÚBLICA DE COLOMBIA



### JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

Bucaramanga, diecisiete (17) de febrero de dos mil veintiuno (2021).

#### EJECUTIVO

**RADICADO No. 2021-00058.**

Visto el informe secretarial que antecede, y en atención a la presente demanda ejecutiva de MÍNIMA cuantía instaurada por la Dra. **ESTEFANY CRISTINA TORRES BARAJAS** como apoderada judicial de **BAGUER S.A.S.**, en contra de **CLAUDIA MARIA CABRALES NIETO** reúne los requisitos señalados por los artículos 82 y siguientes del C.G.P., y como quiera que del título valor digitalizado y allegado con la demanda se desprende una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del ejecutante y a cargo de la parte demandada; de conformidad con lo establecido en el art. 422 del C.G.P., en concordancia con lo establecido en los artículos 430 y 431 de la misma obra, es procedente impartir la orden de pago invocada por la parte actora.

En mérito de lo expuesto el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Bucaramanga:

#### RESUELVE:

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** dentro del proceso ejecutivo de MÍNIMA cuantía en contra de la demandada **CLAUDIA MARIA CABRALES NIETO** para que cancele a favor de **BAGUER S.A.S.**, las siguientes sumas de dinero:

- Por la suma de UN MILLÓN CIENTO SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS DIECISEIS PESOS MCTE (\$1.175.916) correspondientes al capital contenido en el título valor BUC- 34348



- Por los intereses moratorios sobre la suma de UN MILLÓN CIENTO SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS DIECISEIS PESOS MCTE (\$1.175.916), liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, a partir del 03 de enero de 2020 y hasta que cancele el pago total de la obligación.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** esta providencia en la forma indicada en los artículos **290 a 293 y 301 del C.G.P., y/o artículo 8 del Decreto 806 de 2020** a la parte demandada y adviértase a la parte demandada que podrá pagar el crédito cobrado en el término de cinco (5) días, así como proponer excepciones de mérito en el término de **10** días, contados a partir del día siguiente al de la notificación del presente proveído.

**TERCERO: DEBERÁ** la parte actora insertar en el título ejecutivo la anotación que se está ejecutando en el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Bucaramanga bajo el radicado de la referencia y **allegar al despacho prueba de ello**.

**CUARTO: DEBERÁ** al igual la parte actora tener el título valor a disposición del juzgado para cuando éste lo requiera.

**QUINTO: PROHIBIR** se impetre nuevamente demanda con el mismo título valor salvo lo dispuesto en el literal f) del artículo 317 del C.G.P.

**SEXTO: RECONOCER PERSONERIA JURÍDICA** a la Dra. ESTEFANY CRISTINA TORRES BARAJAS quien se identifica con T.P., 302.207 del C.S.J., como apoderada judicial de la parte demandante en los términos del poder conferido.

**SÉPTIMO: DECIDIR** sobre las costas en el momento procesal oportuno.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**GLADYS MADIEDO RUEDA**  
**JUEZ**



**INFORME SECRETARIAL:** Al Despacho de la Señora Juez, la presente demanda EJECUTIVA de MÍNIMA cuantía presentada por la Dra. JENNY ALEXANDRA DÍAZ VERA como apoderada judicial de **FINANCIERA JURISCOOP S.A., COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO** en contra de **MARIA GABRIELA RENDON ORDOÑEZ**. Se deja constancia que la titular del despacho se encontró en licencia de luto los días 11, 14, 15, 16 y 18 de diciembre de 2020, así mismo se indica que se le concedió los días 12, 13 y 14 de enero de 2021 como compensatorios en virtud de la incapacidad por enfermedad los días 01 al 03 de enero de 2020 y el día 22 de enero de 2021 se encontró en incapacidad. Sírvase ordenar lo pertinente. Bucaramanga, 17 de febrero de 2021.

KAREN JULIANA PINILLA IBÁÑEZ  
Asistente Judicial

## REPÚBLICA DE COLOMBIA



### JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

Bucaramanga, diecisiete (17) de febrero de dos mil veintiuno (2021).

#### EJECUTIVO

#### RADICADO No. 2021-00061.

Visto el informe secretarial que antecede teniendo en cuenta que la presente demanda ejecutiva de MÍNIMA cuantía instaurada por la Dra. JENNY ALEXANDRA DÍAZ VERA como apoderada judicial de **FINANCIERA JURISCOOP S.A., COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO** en contra de **MARIA GABRIELA RENDON ORDOÑEZ**., no cumple con el requisito de que trata el numeral 2 y 8 del artículo 82 del C.G.P. y 8 del Decreto 806 de 2020, por tal razón se inadmitirá por lo siguiente:

- Deberá la parte actora acreditar la calidad del señor CESAR FERNANDO SUAREZ CADENA ya que no se aportó el Certificado de Existencia y representación legal expedido por la Superintendencia Financiera.
- También deberá señalar bajo la gravedad de juramento la forma como obtuvo el correo electrónico.
- Y deberá por último señalar los fundamentos de derecho de la norma sustancial que rige para el caso *sublite*.

En consecuencia, se inadmitirá la presente demanda para que la parte actora en el término de cinco (5) días allegue en debida forma lo antes indicado, so pena de rechazo de acuerdo a lo previsto en el artículo 90 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Bucaramanga,



**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda Ejecutiva, por lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO: CONCÉDASE** de conformidad con el Art. 90 del C.G.P., el término de CINCO (5) DÍAS HÁBILES para que subsane la demanda, so pena de rechazo. Para mayor claridad, **LA DEMANDA SUBSANADA DEBE INTEGRARSE EN UN SOLO ESCRITO.**

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**GLADYS MADIEDO RUEDA  
JUEZ**

(Proyecto: Karen Pinilla)



**INFORME SECRETARIAL:** Al Despacho de la Señora Juez, la presente SUBSANACIÓN del proceso EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA presentada por la Dra. **DANIELA FERNANDA GAMBOA ORTEGA** como apoderada judicial **G.O. INMOBILIARIA E INVERSIONES LIMITADA**, en contra de **LINK INTERNATIONAL BUCARAMANGA S.A.S. Y NORA ESTHER RAMIREZ DE BLANCO**. Se deja constancia que la titular del despacho se encontró en licencia de luto los días 11, 14, 15, 16 y 18 de diciembre de 2020, así mismo se indica que se le concedió los días 12, 13 y 14 de enero de 2021 como compensatorios en virtud de la incapacidad por enfermedad los días 01 al 03 de enero de 2020 y el día 22 de enero de 2021 se encontró en incapacidad. Sírvase ordenar lo pertinente. Bucaramanga, 17 de febrero de 2021.

**KAREN JULIANA PINILLA IBÁÑEZ**  
Asistente Judicial

## REPÚBLICA DE COLOMBIA



### JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

Bucaramanga, diecisiete (17) de febrero de dos mil veintiuno (2021).

#### EJECUTIVO

**RADICADO No. 2021-00068.**

Visto el informe secretarial que antecede, y en atención a la presente demanda ejecutiva de MÍNIMA cuantía instaurada por la Dra. **DANIELA FERNANDA GAMBOA ORTEGA** como apoderada judicial **G.O. INMOBILIARIA E INVERSIONES LIMITADA**, en contra de **LINK INTERNATIONAL BUCARAMANGA S.A.S. Y NORA ESTHER RAMIREZ DE BLANCO**, reúne los requisitos señalados por los artículos 82 y siguientes del C.G.P., y como quiera que del título valor digitalizado y allegado con la demanda se desprende una obligación clara, expresa y actualmente exigible a favor del ejecutante y a cargo de la parte demandada; de conformidad con lo establecido en el art. 422 del C.G.P., en concordancia con lo establecido en los artículos 430 y 431 de la misma obra, es procedente impartir la orden de pago invocada por la parte actora.

En mérito de lo expuesto el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Bucaramanga:

#### **R E S U E L V E:**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** dentro del proceso ejecutivo de MÍNIMA cuantía en contra de las demandadas **LINK INTERNATIONAL BUCARAMANGA S.A.S., y NORA ESTHER RAMIREZ DE BLANCO** para que cancele a favor de **G.O. INMOBILIARIA E INVERSIONES LIMITADA**, las siguientes sumas de dinero:

- Por concepto de cánones de arrendamiento causados y no pagados en los siguientes meses y por los siguientes valores:



AÑO	MES	CONCEPTO	VALOR
2020	ABRIL	CANON	\$ 925.000
2020	MAYO	CANON	\$ 925.000
2020	JUNIO	CANON	\$ 925.000
2020	JULIO	CANON	\$ 925.000
2020	AGOSTO	CANON	\$ 925.000
2020	SEPTIEMBRE	CANON	\$ 925.000
2020	OCTUBRE	CANON	\$ 925.000
2020	NOVIEMBRE	CANON	\$ 925.000
2020	DICIEMBRE	CANON	\$ 925.000
2020	ENERO	CANON	\$ 925.000

- Por los intereses moratorios sobre las siguientes sumas y a partir de las siguiente fechas liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera y hasta que cancele el pago total de la obligación:

AÑO	MES	CONCEPTO	VALOR	FECHA DE INTERESES DE MORA
2020	ABRIL	CANON	\$ 925.000	2/04/2020
2020	MAYO	CANON	\$ 925.000	2/05/2020
2020	JUNIO	CANON	\$ 925.000	2/06/2020
2020	JULIO	CANON	\$ 925.000	2/07/2020
2020	AGOSTO	CANON	\$ 925.000	2/08/2020
2020	SEPTIEMBRE	CANON	\$ 925.000	2/09/2020
2020	OCTUBRE	CANON	\$ 925.000	2/10/2020
2020	NOVIEMBRE	CANON	\$ 925.000	2/11/2020
2020	DICIEMBRE	CANON	\$ 925.000	2/12/2020
2020	ENERO	CANON	\$ 925.000	2/01/2021

- Por concepto de cuotas de administración causadas y no pagadas en los siguientes meses y por los siguientes valores:

AÑO	MES	CONCEPTO	VALOR
2020	ABRIL	CANON	\$ 180.900
2020	MAYO	CANON	\$ 180.900
2020	JUNIO	CANON	\$ 180.900
2020	JULIO	CANON	\$ 180.900
2020	AGOSTO	CANON	\$ 180.900
2020	SEPTIEMBRE	CANON	\$ 180.900



2020	OCTUBRE	CANON	\$	180.900
2020	NOVIEMBRE	CANON	\$	180.900
2020	DICIEMBRE	CANON	\$	180.900
2020	ENERO	CANON	\$	180.900

- Por los intereses moratorios sobre las siguientes sumas y a partir de las siguiente fechas liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera y hasta que cancele el pago total de la obligación:

AÑO	MES	CONCEPTO	VALOR	FECHA DE INTERESES DE MORA
2020	ABRIL	CANON	\$ 180.900	6/04/2020
2020	MAYO	CANON	\$ 180.900	6/05/2020
2020	JUNIO	CANON	\$ 180.900	6/06/2020
2020	JULIO	CANON	\$ 180.900	6/07/2020
2020	AGOSTO	CANON	\$ 180.900	6/08/2020
2020	SEPTIEMBRE	CANON	\$ 180.900	6/09/2020
2020	OCTUBRE	CANON	\$ 180.900	6/10/2020
2020	NOVIEMBRE	CANON	\$ 180.900	6/11/2020
2020	DICIEMBRE	CANON	\$ 180.900	6/12/2020
2020	ENERO	CANON	\$ 180.900	6/01/2021

- Por los cánones de arrendamiento junto con las cuotas de administración y sus intereses que en lo sucesivo se sigan causando.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** esta providencia en la forma indicada en los artículos **290 a 293 y 301 del C.G.P., y/o artículo 8 del Decreto 806 de 2020** a la parte demandada y adviértase a la parte demandada que podrá pagar el crédito cobrado en el término de cinco (5) días, así como proponer excepciones de mérito en el término de 10 días, contados a partir del día siguiente al de la notificación del presente proveído.

**TERCERO: DEBERÁ** la parte actora insertar en el título ejecutivo la anotación que se está ejecutando en el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Bucaramanga bajo el radicado de la referencia y **allegar al despacho prueba de ello.**

**CUARTO: DEBERÁ** al igual la parte actora tener el título valor a disposición del juzgado para cuando éste lo requiera.

**QUINTO: PROHIBIR** se impetre nuevamente demanda con el mismo título valor salvo lo dispuesto en el literal f) del artículo 317 del C.G.P.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**SEXTO: RECONOCER PERSONERIA JURÍDICA** a la Dra. DANIELA FERNANDA GAMBOA ORTEGA quien se identifica con T.P., 336.040 del C.S.J., como apoderada judicial de la parte demandante en los términos del poder conferido.

**SÉPTIMO: DECIDIR** sobre las costas en el momento procesal oportuno.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**GLADYS MADIEDO RUEDA**  
**JUEZ**



**INFORME SECRETARIAL:** Al Despacho de la Señora Juez, la demanda EJECUTIVA de MÍNIMA CUANTÍA presentada por la Dra. SHIRLEY DUARTE BECERRA actuando como apoderada judicial de **INMOFIANZA S.A.S.**, en contra de **LAURA VICTORA ORDUZ PUENTES Y ALBERT JOSE SALAMANCA DAVILA** en contra de **LINK INTERNATIONAL BUCARAMANGA S.A.S. Y NORA ESTHER RAMIREZ DE BLANCO**. Se deja constancia que la titular del despacho se encontró en licencia de luto los días 11, 14, 15, 16 y 18 de diciembre de 2020, así mismo se indica que se le concedió los días 12, 13 y 14 de enero de 2021 como compensatorios en virtud de la incapacidad por enfermedad los días 01 al 03 de enero de 2020 y el día 22 de enero de 2021 se encontró en incapacidad. Sírvase ordenar lo pertinente. Bucaramanga, 17 de febrero de 2021.

**KAREN JULIANA PINILLA IBÁÑEZ**  
Auxiliar Judicial

## REPÚBLICA DE COLOMBIA



### JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA.

Bucaramanga, diecisiete (17) de febrero de dos mil veintiuno (2020).

#### EJECUTIVO

**RADICADO No. 2021-00071**

Correspondió por reparto la anterior demanda ejecutiva promovida por la Dra. SHIRLEY DUARTE BECERRA actuando como apoderada judicial de **INMOFIANZA S.A.S.**, en contra de **LAURA VICTORA ORDUZ PUENTES Y ALBERT JOSE SALAMANCA DAVILA** en contra de **LINK INTERNATIONAL BUCARAMANGA S.A.S. Y NORA ESTHER RAMIREZ DE BLANCO**

#### PARA RESOLVER SE CONSIDERA:

Mediante Acuerdo No. PSAA15-10404 del Consejo Superior de la Judicatura, fue creado el Juzgado Tercero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bucaramanga, asimismo según Acuerdo No. CSJSAA17-3456 del 3 de mayo de 2017, se definieron las localidades en donde debía funcionar, estableciendo como tales las comunas 4 y 5 de Bucaramanga; por lo anterior desde el 03 de marzo de 2017, todos los procesos de mínima cuantía que correspondan a las comunas 4 y 5 son de exclusiva competencia del Juzgado Tercero de Pequeñas Causas y competencia Múltiple de Bucaramanga.

Ahora bien, una vez examinada la demanda advierte este despacho que carece de competencia territorial para conocer del presente asunto, atendiendo que del cuerpo de la demanda, se tiene que el domicilio del demandado es en la CARRERA 14 no. 15-58 del **BARRIO GAITAN** de Bucaramanga, y de conformidad con el acuerdo No. 002 del 13 de febrero de 2013 emitido por el Consejo Municipal de Bucaramanga, el **BARRIO GAITAN** hace parte de la COMUNA 4 OCCIDENTAL, por lo cual, es necesario remitirlo para su competencia al Juzgado Tercero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bucaramanga (S).



En mérito de lo expuesto, el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Bucaramanga,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda EJECUTIVA promovida por la Dra. SHIRLEY DUARTE BECERRA actuando como apoderada judicial de INMOFIANZA S.AS., en contra de LAURA VICTORA ORDUZ PUENTES Y ALBERT JOSE SALAMANCA DAVILA en contra de LINK INTERNATIONAL BUCARAMANGA S.A.S. Y NORA ESTHER RAMIREZ DE BLANCO.

**SEGUNDO: REMITIR** el expediente al **JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BUCARAMANGA (S)**, por ser los competentes para conocer del presente proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**GLADYS MADIEDO RUEDA  
JUEZ**

(Proyecto: Karen Pinilla)



**INFORME SECRETARIAL:** Al Despacho de la Señora Juez, la presente demanda EJECUTIVA de MÍNIMA cuantía presentada por la Dra. LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA como apoderada judicial de la **SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.**, en contra de **CLAUDIA COLMENARES ESCOBAR, CINDY JULIE TORRES CASTELLANOS Y ELVIRA COLMENARES ESCOBAR.** Se deja constancia que la titular del despacho se encontró en licencia de luto los días 11, 14, 15, 16 y 18 de diciembre de 2020, así mismo se indica que se le concedió los días 12, 13 y 14 de enero de 2021 como compensatorios en virtud de la incapacidad por enfermedad los días 01 al 03 de enero de 2020 y el día 22 de enero de 2021 se encontró en incapacidad. Sírvase ordenar lo pertinente. Bucaramanga, 17 de febrero de 2021.

**KAREN JULIANA PINILLA IBÁÑEZ**  
Asistente Judicial

## REPÚBLICA DE COLOMBIA



### JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

Bucaramanga, diecisiete (17) de febrero de dos mil veintiuno (2021).

#### EJECUTIVO

#### RADICADO No. 2021-00075.

Visto el informe secretarial que antecede teniendo en cuenta que la presente demanda ejecutiva de MÍNIMA cuantía instaurada por la Dra. LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA como apoderada judicial de la SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S., en contra de CLAUDIA COLMENARES ESCOBAR, CINDY JULIE TORRES CASTELLANOS Y ELVIRA COLMENARES ESCOBAR, no cumple con el requisito de que trata el numeral 2 y 8 del artículo 82 del C.G.P. y 8 del Decreto 806 de 2020, por tal razón se inadmitirá por lo siguiente:

- Deberá la parte actora allegar el contrato de cesión celebrado entre BELLAGGIO DE COLOMBIA S.A.S., y COLOMBIANA REALTY S.A.
- Al igual deberá allegar las evidencias donde conste los correos electrónicos de los demandados.
- Por otro lado, cabe señalar que la cláusula penal es una estimación anticipada de los perjuicios que puede llegar a sufrir una de las partes por el retardo en la ejecución de la prestación o el definitivo incumplimiento de la otra parte a sus obligaciones y para pedir su pago la misma requiere de una declaración judicial condenatoria en contra del demandado, por tal razón previamente deberá acudir al proceso declarativo, razón por la cual la demanda cuenta con una indebida acumulación de pretensiones dado que al mismo tiempo se solicita el pago de intereses de mora los cuales son causados por el incumplimiento.



- Así mismo deberá calcular la cuantía de conformidad con el artículo 26 numeral primero del C.G.P.
- Deberá allegar nuevo poder dado que el correo señalado en el mismo no corresponde con el que se encuentra en el Registro Nacional de Abogados.

En consecuencia, se inadmitirá la presente demanda para que la parte actora en el término de cinco (5) días allegue en debida forma lo antes indicado, so pena de rechazo de acuerdo a lo previsto en el artículo 90 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Bucaramanga,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda Ejecutiva, por lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO: CONCÉDASE** de conformidad con el Art. 90 del C.G.P., el término de CINCO (5) DÍAS HÁBILES para que subsane la demanda, so pena de rechazo. Para mayor claridad, **LA DEMANDA SUBSANADA DEBE INTEGRARSE EN UN SOLO ESCRITO.**

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**GLADYS MADIEDO RUEDA**  
**JUEZ**

(Proyecto: Karen Pinilla)