

DR. JUAN MANUEL HERNANDEZ CASTRO  
ABOGADO ESPECIALIZADO EN DERECHO COMERCIAL  
Transversal oriental No. 90 - 102 C. E. Cacique of. 905  
TEL: 6470469 - 6471120  
Bucaramanga

Señora:

**JUEZ SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA.**

E. S. D.

**REFERENCIA:** PROCESO EJECUTIVO DE MENOR CUANTIA CON TITULO HIPOTECARIO DE BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTINA COLOMBIA S.A. "BBVA COLOMBIA S.A" CONTRA BREUKINK SEPULVEDA RINCÓN Y HAYDEE RINCON CALIXTO.

**RAD: 68001400300720200039400**

**JUAN MANUEL HERNÁNDEZ CASTRO**, mayor de edad, domiciliado en Bucaramanga, identificado con la cédula de ciudadanía número 91.293.574 de Bucaramanga, abogado en ejercicio, con tarjeta profesional N. 90.106 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de apoderado judicial de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, manifiesto al Despacho que interpongo **RECURSO DE REPOSICIÓN**, contra el auto de fecha 12 de febrero de 2021, notificado en estado el 15 del mismo mes y año (15-02-2021), por medio del cual su señoría resuelve requerir a la parte actora para que realice los tramites pertinentes para registrar la medida sobre el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria número **300-411073**, so pena de ser desistido, recurso que sustento en los siguientes términos:

El auto objeto de recurso no se encuentra ajustado a la realidad procesal, teniendo en cuenta, que mediante escrito radicado ante su Despacho el 10 de febrero 2021, se aportó al expediente el recibo de pago número **77800868**, expedido por la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BUCARAMANGA**, el 4 de febrero de la presente anualidad, donde consta el valor cancelado para el registro de la medida cautelar decretada sobre el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria número **300-411073**, y comunicada mediante el oficio número **1942** de fecha 27 de octubre de 2020.

Teniendo en cuenta lo anteriormente argumentado, solicito a su señoría **REPONER** el precitado auto, y en su defecto se ordene requerir a la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BUCARAMANGA**, para que se pronuncie al respecto, conforme a lo contemplado en **el numeral 1 del ARTÍCULO 593 de la ley 1564 de 2012** que dice:

*"Para efectuar embargos se procederá así:*

1. *El de bienes sujetos a registro se comunicará a la autoridad competente de llevar el registro con los datos necesarios para la inscripción: si aquellos pertenecieren al afectado con la medida, lo inscribirá y expedirá a costa del solicitante un certificado sobre su situación jurídica en un periodo equivalente a diez (10) años, si fuere posible. **Una vez inscrito el embargo, el certificado sobre la situación jurídica del bien se remitirá por el registrador directamente al Juez.**"(Negrilla y subrayado propio).*

De la señora Juez,



**JUAN MANUEL HERNÁNDEZ CASTRO**  
C.C. No 91.293.574 de Bucaramanga  
T.P. No 90.106 del C.S.J.  
Y.Z. BBVA 1028

**RADICADO: 2020-394**

Del escrito de **REPOSICIÓN** (visible a folios 399 de este cuaderno), se mantiene en traslado en la Secretaría a disposición de las partes, por el término legal de **TRES (3) DIAS** conforme lo dispone el artículo 319 del C.G.P.. Corre entre el 3 al 5 de marzo de 2021.

Bucaramanga, 2 de marzo de 2021

**SILVIA RENATA ROSALES HERRERA  
SECRETARIA**

**Firmado Por:**

**SILVIA RENATA ROSALES HERRERA  
SECRETARIO MUNICIPAL  
JUZGADO 007 CIVIL MUNICIPAL BUCARAMANGA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**540a411f9c6973e731a9a6c3099982cc677c89f93ea65ae5ed57bbb933eb628c**

Documento generado en 02/03/2021 08:09:35 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**