

A despacho del señor Juez informándole que la parte actora allegó escrito solicitando la terminación del proceso por pago total de la obligación, informándole que no hay vigente embargo de remantes. Sírvase Proveer. Cali, 29 de abril de 2022

La secretaria,

Linda Xiomara Baron Rojas

Auto No. 238

RAD. 005-2001-00432-00

**JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO**

Santiago de Cali, veintinueve (29) de abril de dos mil veintidós (2022)

Dentro del proceso EJECUTIVO HIPOTECARIO adelantado por el GRUPO CONSULTOR DE OCCIDENTE Y CIA LTDA en calidad de acreedor cesionario del BANCO AV VILLAS contra **FABIO HERNANDO PUENTES FRANCO**, la sociedad demandante presenta escrito de terminación del proceso por pago total de la obligación. Siendo procedente la anterior solicitud y de conformidad con el art. 461 del Código General del Proceso, se

**DISPONE:**

**1º** DECLARAR terminado el presente proceso por pago total de la obligación por parte del demandado. En consecuencia, cese todo procedimiento dentro del mismo.

**2º** Decrétese el levantamiento del embargo ordenado en este proceso. Líbrese el oficio correspondiente.

**3º** Ordenar el desglose y entrega de los documentos base de la acción, a costa de la parte demandada, previa cancelación del respectivo arancel judicial.

**4º** Cumplido lo anterior, archívese el expediente previa cancelación de su radicación.

**NOTIFIQUESE**

El Juez,



**RAMIRO ELIAS POLO CRISPINO**

JUZGADO 4 CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI  
EN ESTADO No. 062 DE HOY 02 DE MAYO DE 2022  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE  
ANTECEDE.

LINDA XIOMARA BARON ROJAS  
Secretaria