

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO
j04cccali@cendoj.ramajudicial.gov.co
Cali – Valle

AVISO DE REMATE
RADICACION 760013103004 1999 00944 00

LA SECRETARIA DEL JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI - VALLE

HACE SABER:

Que dentro del proceso de CONCORDATO hoy LIQUIDACION OBLIGATORIA propuesto por RODRIGO VIVAS SANCHEZ se ha señalado la hora de las de **las 9:00 AM, DEL DÍA 25 DE ENERO DE 2024**, para que tenga lugar la diligencia de remate del 50% de los derechos que le corresponden a dicho señor a saber:

El 50% de los derechos que le corresponden al señor RODRIGO VIVAS SANCHEZ, sobre el inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. 370-496128 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, ubicado en la carrera 66 No. 14 – 76, casa 24, pisos 1 y 2 de la Urbanización La Hacienda, Conjunto Residencial Manzana 12, el cual fue avaluado en su totalidad en la suma de \$280.246.500.00, siendo el valor del porcentaje correspondiente, la suma de **\$140.123.250.00**

LICITACION: La diligencia comenzara a la hora indicada y no se cerrara sino cuando haya transcurrido por lo menos una (1) hora desde su inicio, siendo postura admisible la que cubra el setenta (70%) del total del avalúo de los inmuebles a licitar y postor hábil el que previamente consigne ante el BANCO AGRARIO de la ciudad, el equivalente al cuarenta (40%) que ordena la ley.

ANUNCIESE al publico dicho remate mediante la inclusion en un listado que debiera publicarse un día domingo, **con antelación no inferior a diez (10) días a la fecha señalada para tal diligencia**, en un periódico de amplia circulación en esta ciudad (El Occidente o El País).

PREVÉNGASE al liquidador para que allegue copia informal de la pagina del periodico en el que se haya efectuado la publicacion del listado refererido en el punto anterior, asi como un certificado de tradición y libertad de cada uno de los inmuebles a rematar, expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia de remate.

Fijación que se hace a las ocho (8:00) de la mañana de hoy **CATORCE (14) DE NOVIEMBRE DE 2023**

La Secretaria,

LINDA XIOMARA BARON ROJAS

Secretaria

/