

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A Despacho del señor Juez, el presente proceso con el escrito que antecede. Sírvase proveer. Santiago de Cali, julio 04 de 2023.

**LINDA XIOMARA BARON ROJAS**

Secretaria

**RAD.- 76001-3103-004-2022-00213-00**

**JUZGADO CUARTOCIVIL DEL CIRCUITO**

Santiago de Cali, julio cuatro (04) de dos mil veintitrés (2023)

En virtud a lo solicitado en el escrito que antecede, el Despacho

**DISPONE:**

1.- Negar la solicitud realizada por la apoderada judicial de la parte actora, respecto a no oír a la parte demandada dentro del presente asunto, por no haber realizado el pago del valor total de la renta adeudada, ello teniendo en cuenta que se dio cumplimiento a lo señalado en el inciso primero del numeral 4° artículo 384 del C.G. Proceso, esto es, presentó la constancia de la consignación efectuada a favor del demandante, correspondientes a los tres (3) últimos períodos.

2.- REQUERIR a la sucesora procesal, a fin de que allegue constancia del pago de los cánones causados dentro del proceso, so pena de no ser oída que ello ocurra, tal como lo establece el parg. 2°. num. 4°. del art. 384 del C. G. del P.

3.- Señálese el día **SEIS (06)** del mes de **FEBRERO** del año **2024**, a la hora de las **08:00 A.M.** con el fin de llevar a cabo en lo pertinente, la Audiencia de Inicial, dentro de este asunto, la cual se realizará de manera virtual. (artículo 372 del C. G. P.)

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,



**RAMIRO ELIAS POLO CRISPINO**

**JUZGADO 04 CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI**

EN ESTADO Nro. **110** DE HOY **05 JUL 2023**  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.

**LINDA XIOMARA BARON ROJAS**  
Secretaria