

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TREINTA CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá, D.C., veintiséis de octubre de dos mil veinte

Radicado No. 110013103030-2020-00313-00

Conforme lo previsto en el artículo 90 del C.G.P., en consonancia con lo dispuesto en el Decreto 806 del 04 de junio de 2020, el Juzgado INADMITE la presente demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane lo siguiente:

1. **Acredite** la presentación personal del poder otorgado por el demandante, o en su defecto, anexe la constancia de que este fue remitido desde la dirección de correo electrónico que esa entidad tiene inscrita para recibir notificaciones judiciales. (Artículos 74 del C.G.P, y 5° del Decreto 806 de 2020)
2. **Aporte** copia del folio de matrícula inmobiliaria No. 50C-437118, con fecha de expedición no superior a un mes.
3. **Mencione** el juzgado de conocimiento y la etapa procesal actual del litigio que instauró en busca de obtener el pago de los cánones de arrendamiento adeudados por la demandada.
4. **Amplíe** los hechos de la demanda indicando el motivo por el cual el Banco Davivienda, ostenta la titularidad del contrato de leasing inmobiliario No. 001-03-031945.
5. **Acredite** el envío de la demanda junto con su escrito de subsanación y sus anexos a las direcciones de notificaciones físicas de la demandada. (Canon 6° del Decreto 806 de 2020).
6. **Señale** bajo la gravedad de juramento que tiene en su poder el contrato objeto del presente proceso y que el mismo no será cedido (Núm. 12 del artículo 78 del C.G.P.)

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

---

El presente auto se notifica por estado electrónico No. 46 de 27 de octubre de 2020.

**Firmado Por:**

**CLAUDIA PATRICIA NAVARRETE PALOMARES**  
**JUEZ CIRCUITO**  
**JUZGADO 030 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**3d85963496f2e588994e6cd8c2e1caffd25993bcffd4094bff48dd3a7e86c23a**

Documento generado en 26/10/2020 08:23:50 a.m.

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**