



**JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**Seis (6) de diciembre de dos mil veintidós (2022)**

<b>PROCESO</b>	Divisorio por venta
<b>RADICADO</b>	05001-40-03-014-2022-00435-00
<b>DEMANDANTE</b>	Humberto de Jesús Luján Ramírez
<b>DEMANDADO</b>	Aura Alicia Correa Corrales
<b>ASUNTO</b>	Inadmite demanda

Revisada la demanda de la referencia, de conformidad con los arts. 82, 90, 406 del C.G.P., y la Ley 2213 de 2022, se concede el término legal de cinco (5) días, so pena de rechazo, a fin de que se subsanen los siguientes requisitos:

1. Aportará certificado de avalúo catastral actualizado del inmueble objeto de división, identificado con matrícula inmobiliaria Nro. 01N-5199296, a efectos de establecer el trámite a seguir y la competencia de este Despacho (núm. 4, art. 26 C.G.P).
2. Allegará ampliación del dictamen pericial, en lo que concierne al tipo de división que procede, esto es división material o por venta, lo anterior toda vez que de la lectura del informe aportado no se desprende dicha valoración (art. 406 del C.G.P).
3. Afirmará bajo la gravedad del juramento, que la dirección electrónica de la demandada consignada en el acápite de notificaciones corresponde a la persona a notificar, así mismo informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes (art. 8, Ley 2213 de 2022).

Por lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO. INADMITIR** la presente demanda de VERBAL - DIVISORIO, promovida por HUMBERTO DE JESÚS LUJÁN RAMÍREZ.

**SEGUNDO: SE CONCEDE** el término legal de cinco (5) días para subsanar estos requisitos, so pena de ser rechazada la demanda.

**TERCERO: SE RECONOCE** personería al abogado OLVER DAVID PULGARÍN ROJAS, portador de la T.P. 258.051 del C. S. de la J., en los términos y para los fines del poder otorgado.

## **NOTIFÍQUESE**

**JULIÁN GREGORIO NEIRA GÓMEZ**

**JUEZ**

P3

Firmado Por:

Julian Gregorio Neira Gomez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 014

Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e925d40111e63a15d092147d9d223b281f71cce61e8baf6251ea53d8cfe4f80b**

Documento generado en 06/12/2022 09:28:24 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**