



**JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**  
**Medellín, seis (06) de agosto de dos mil veintiuno (2021)**

<b>Proceso</b>	VERBAL DE RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO DE MENOR CUANTIA
<b>Radicado</b>	<b>05001400301420210018100</b>
<b>Demandante</b>	AVAL INMOBILIARIO S.A.S.
<b>Demandado</b>	RAMIRO HUMBERTO GOMEZ GOMES y SOL MARY VALENCIA ACEVEDO
<b>Asunto</b>	INADMITE
<b>Interlocutorio</b>	1000

La entidad AVAL INMOBILIARIO S.A.S. a través de apoderado judicial promovió demanda Verbal de Restitución de Inmueble Arrendado de Menor cuantía contra los señores RAMIRO HUMBERTO GOMEZ GOMEZ y SOL MARY VALENCIA ACEVEDO, la cual deberá Inadmitirse, y se concede un término legal de cinco (5) días so pena de rechazo, de conformidad con el Art. 90 del C.G.P., en orden a que se subsane el siguiente requisito:

**PRIMERO:** Deberá excluir el hecho 7 y la pretensión 5, referente a la cláusula penal, toda vez que la misma no puede ser objeto de pretensión del proceso de restitución de inmueble arrendado.

**SEGUNDO:** En el acápite de cuantía deberá corregir el valor asignado, toda vez que el valor de las pretensiones es diferente al allí enunciado.

**TERCERO:** Indicará al Despacho cómo obtuvo el canal digital para notificar a la demandada, allegando la respectiva evidencia. Art. 8 Dcto. 806 de 2020.

**CUARTO:** Deberá acreditar que el poder allegado fue otorgado mediante mensaje de datos, remitido desde la dirección registrada para recibir notificaciones judiciales.  
Art. 5 Ibidem

**QUINTO:** Por último, allegará un nuevo libelo integrado donde se dé cumplimiento al requisito enlistado. (Art. 89 C.G.P).

Por lo expuesto, el Juzgado,

### **R E S U E L V E**

**INADMITIR** la demanda Verbal de Restitución de Inmueble Arrendado de Menor cuantía promovida por **AVAL INMOBILIARIO S.A.S.** contra los señores **RAMIRO HUMBERTO GOMEZ GOMEZ y SOL MARY VALENCIA ACEVEDO.**

### **NOTIFÍQUESE**

**JHON FREDY CARDONA ACEVEDO**

**Juez**

MG

Firmado Por:

Jhon Fredy Cardona Acevedo

**Juez Municipal**  
**Juzgado 014 Promiscuo Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Antioquia - Medellin**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2c283ef603dc5cc4497006cb434a019a3d2c87f632d8e41eefedd72dc7f5f818**

Documento generado en 06/08/2021 03:01:30 PM