



**JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**  
**Diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)**

<b>Proceso</b>	VERBAL - RESOLUCIÓN CONTRATO
<b>Demandante</b>	ULISES MURILLO GUTIÉRREZ
<b>Demandado</b>	AURA ROSA VELÁSQUEZ MEJÍA y OTRO
<b>Radicado</b>	05001-40-03-014-2022-00695-00
<b>Asunto</b>	INADMITE DEMANDA
<b>AUTO</b>	<b>1490</b>

La demanda instaurada se **INADMITE** para que en el término legal de cinco (5) días, so pena de subsiguiente rechazo, como lo prescribe el Art. 90 del C. G. del P. y la Ley 2213 de 2022, el demandante satisfaga los siguientes requisitos:

**PRIMERO:** Deberá la parte aportar poder conferido a su apoderado judicial en debida forma, bien sea con presentación personal de conformidad con el art. 74 del C.G.P., ora a través de un mensaje de datos, dando cumplimiento a lo establecido en el artículo 5° de la ley 2213 de 2022, a cuyo tenor:

Los poderes especiales para cualquier actuación judicial se podrán conferir mediante mensaje de datos, sin firma manuscrita o digital, con la sola antefirma, se presumirán auténticos y no requerirán de ninguna presentación personal o reconocimiento.

En el poder se indicará expresamente la dirección de correo electrónico del apoderado que deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados.

Los poderes otorgados por personas inscritas en el registro mercantil, deberán ser remitidos desde la dirección de correo electrónico inscrita para recibir notificaciones judiciales.

En todo caso, deberá indicar con claridad lo dispuesto en el inciso segundo del artículo transcrito.

**SEGUNDO:** Deberá aclarar el valor que indica como perjuicios causados en el hecho séptimo y aportará prueba de ellos, ya que dicha información se contrapone a lo expuesto en el hecho tercero en el cual aduce "*la entrega material del bien, se realizó por parte de los promitentes vendedores a mi representado, con la firma de la promesa de compraventa*" (subrayado fuera del texto original).

**TERCERO:** De acuerdo con lo expuesto en el numeral anterior, adecuará la pretensión tercera de la demanda.

**CUARTO:** Conforme a lo expuesto y a lo dispuesto en el artículo 206 del C.G. del P. deberá estimar razonadamente, bajo juramento, los perjuicios que reclama.

**QUINTO:** Deberá la parte demandante aportar copia legible de los documentos que pretende hacer valer como prueba.

**SEXTO:** Deberá la parte adecuar la petición relacionada en el acápite de pruebas como "*Solicitud probatoria*", indicando con claridad la pertinencia de la misma de conformidad con lo dispuesto en el art. 78 numeral 10 C.G.P.

**SÉPTIMO:** Por último, allegará un nuevo libelo integrado donde se dé cumplimiento a los requisitos enlistados.

## **NOTIFÍQUESE**

**JULIAN GREGORIO NEIRA GÓMEZ  
JUEZ**

P4

Firmado Por:  
Julian Gregorio Neira Gomez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 014  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8ba04ce6fb41aefa7d6dba791cd396ef333991f9c886457aa772e882b7495247**

Documento generado en 10/08/2022 05:49:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**