



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, seis (6) de julio de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	VERBAL DE MENOR CUANTÍA - PERTENENCIA
<b>Radicado</b>	<b>05001-40-03-014-2022-00428-00</b>
<b>Demandante</b>	MARTIN ANTONIO AGUDELO ARCILA
<b>Demandado</b>	AURA MARIA AVILEZ CAUSIL
<b>Interlocutorio</b>	1327
<b>Asunto</b>	Inadmite demanda

Revisada la demanda de la referencia, se concede el término legal de cinco (5) días so pena de rechazo, de conformidad con los arts. 82 y 90 del C.G.P., y Dec. 806 de 2020, a fin de que se subsanen los siguientes requisitos:

1. Al momento de identificar plenamente el inmueble tanto en los hechos como las pretensiones, se prescindirá de las citas de datos que no correspondan a esta identificación. *V.g.*

PARAGRAFO 1: No obstante, la mención de la cabida y los linderos la compraventa se hace como cuerpo cierto.

2. Formulará la pretensión consecencial a la declaración de que la demandante ha adquirido por prescripción extraordinaria de dominio del bien inmueble identificado con F.M.I. 001-453686.
3. Aclarará por que se solicita el emplazamiento de la demandada, al igual que a las **personas determinadas** e indeterminadas que se crean con derecho sobre el bien objeto de la demanda, toda vez que fuera de la demandada, no se menciona ninguna otra persona determinada.

Por lo expuesto, el Juzgado,

JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN  
05001 40 03 014 2022 00428 00  
JD

**RESUELVE:**

**PRIMERO. INADMITIR** la presente demanda VERBAL DE MENOR CUANTÍA - PERTENENCIA, promovida por MARTIN ANTONIO AGUDELO ARCILA en contra de AURA MARIA AVILEZ CAUSIL.

**SEGUNDO: SE CONCEDE** el término legal de cinco (5) días para subsanar estos requisitos, so pena de ser rechazada la demanda.

**TERCERO:** Se reconoce personería jurídica al abogado GUILLERMO QUINTERO ARBELAEZ, en los términos y para los fines del poder otorgado.

**NOTIFÍQUESE**

**Firma Electrónica**

**DORA PLATA RUEDA**

**Juez**

JD

Firmado Por:

Dora Plata Rueda

Juez

Juzgado Municipal

Civil 014 Oral

Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 03d4c04c0b2920ee3fa57ceef03f3417c8d874ba50e780a493fedeccec2058ebf

Documento generado en 06/07/2022 03:23:35 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>