



**JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**Medellín, nueve (09) de marzo de dos mil veintidós (2022)**

<b>PROCESO</b>	VERBAL SUMARIO – PRESCRIPCIÓN DE HIPOTECA
<b>RADICADO</b>	<b>05001-40-03-014-2021-00671-00</b>
<b>Demandante</b>	CARLOS ALBEIRO GALLEGO PALACIO
<b>Demandado</b>	LILLIAN GALLÓN DE LAVERDE
<b>AUTO INT.</b>	0387
<b>Asunto</b>	<b>Inadmite demanda</b>

Revisada demanda de la referencia, se concede el término legal de cinco (5) días so pena de rechazo, de conformidad con los arts. 82 y 90 del C.G.P., y Dec. 806 de 2020, a fin de que se subsanen los siguientes requisitos:

1. Deberá precisar a partir de qué momento se hizo exigible la obligación y a partir de qué momento pretende que opere la prescripción del gravamen hipotecario que pesa sobre el bien identificado con F.M.I. No. 001-46215, constituido mediante la escritura pública No. 1647 del 14 de marzo de 1994 de la Notaría 18 del circuito de Medellín.
2. Aportará copia de la escritura pública 2378 de fecha 16-05-1991, de la NOTARIA 12 de MEDELLIN, por medio de la cual el señor CARLOS ALBEIRO GALLEGO PALACIO y la señora MARIA GUILLERMINA PALACIO DE GALLEGO adquirieron el bien inmueble sobre el cual recae el gravamen hipotecario que el cual se pretende opere la prescripción

Por lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO. INADMITIR** la presente demanda VERBAL DE MÍNIMA CUANTIA – PRESCRIPCIÓN DE HIPOTECA, promovida por CARLOS ALBEIRO GALLEGO PALACIO en contra de LILLIAN GALLÒN DE LAVERDE.

**SEGUNDO: SE CONCEDE** el término legal de cinco (5) días para subsanar estos requisitos, so pena de ser rechazada la demanda.

**TERCERO:** Se reconoce personería para actuar al abogado **HERMAN DE JESUS CORREA RENDON**, en los términos y para los fines del poder otorgado.

**NOTIFIQUESE,**

**JHON FREDY CARDONA ACEVEDO**

**JUEZ**

JD Y JO

Firmado Por:

Jhon Fredy Cardona Acevedo  
Juez  
Juzgado Municipal

**Civil 014**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6b0566469bc02eb19cee3a30c1f0a5adc752bf3710098d3a6d82b6e226ea849e**

Documento generado en 09/03/2022 03:14:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**