



**JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**  
**Medellín, dieciseis (16) de mayo de dos mil veintidós (2022)**

<b>Proceso</b>	EJECUTIVO MÍNIMA
<b>Demandante</b>	<b>CONINSA RAMON H. S.A. NIT. 890.911.431-1</b>
<b>Demandado</b>	<b>CARLOS ALBERTO ROBLEDO HINCAPIE c.c. 7.555.365</b> <b>ANGELICA PÉREZ ARROYAVE c.c. 41.916.532</b>
<b>Radicado</b>	<b>05001-40-03-014-2021-00453-00</b>
<b>Asunto</b>	Deniega Mandamiento
<b>AUTO</b>	<b>Nº 0881</b>

Estudiado el título valor, encuentra el despacho que deberá denegarse el mandamiento de pago rogado por la entidad demandante por la siguiente razón:

1. La cláusula penal contenida en el contrato de arrendamiento no es una obligación clara, expresa y exigible. Para tal efecto se trae a colación las consideraciones expuestas en sentencia proferida por la Corte Suprema de Justicia del 23 de mayo de 1996, Ponente Dr. Carlos Esteban Jaramillo, Expediente No. 4607 : “ es el negocio constitutivo de una prestación penal de contenido patrimonial, fijada por los contratantes, de ordinario con la intención de indemnizar al acreedor por el incumplimiento o por el cumplimiento defectuoso de una obligación, por norma general se le aprecia a dicha prestación como compensatoria de los daños y perjuicios que sufre el contratante cumplido (...)”

Así la cláusula penal implica el resarcimiento de unos perjuicios, cuyo cobro se debe realizar por medio de la vía ordinaria, no siendo procedente por medio del proceso ejecutivo, por tanto por la naturaleza de éste, se busca ejecutar obligaciones ciertas, sin entrar a debatir las circunstancias que dan lugar a la

cláusula penal, por lo que no se accederá a expedir orden de pago por dicho concepto.”

Por lo expuesto, este Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** DENEGAR el mandamiento de pago solicitado por CONINSA RAMON H. S.A. en contra de CARLOS ALBERTO ROBLEDO HINCAPIE y ANGELICA PÉREZ ARROYAVE, por lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO:** Ordenar el archivo de las presentes actuaciones una vez se realicen las respectivas anotaciones en el "*Sistema de Información Judicial Colombiano*", y dado que la misma fue presentada de manera digital no se hace necesaria la devolución de los anexos.

**NOTIFÍQUESE**

**JHON FREDY CARDONA ACEVEDO  
JUEZ**

NMB

Firmado Por:

Jhon Fredy Cardona Acevedo  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 014  
Medellin - Antioquia

Código de verificación: **e11b338126f77b052312e092cd0408cd2b4de7233784df224848f82c2201e0f0**

Documento generado en 16/05/2022 09:04:18 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**