



## **JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

**Medellín, diecinueve (19) de mayo de dos mil veintidós (2022)**

<b>PROCESO</b>	Restitución inmueble
<b>RADICADO</b>	<b>05001-40-03-014-2020-00193-00</b>
<b>Interesada</b>	ALBERTO ALVAREZ S SA
<b>Causante</b>	BOMBSHELL SAS
<b>Interlocutorio</b>	913
<b>Asunto</b>	Termina por desistimiento – sustracción de materia.

Teniendo en cuenta los memoriales presentados por el apoderado de la parte demandante fechados 20 y 22 de octubre de 2020, solicitando la terminación del proceso porque el inmueble objeto del proceso fue restituido, procede el despacho a realizar las siguientes:

### **CONSIDERACIONES**

El artículo 314 del C.G.P. dispone que el demandante podrá desistir de las pretensiones mientras no se haya pronunciado sentencia que ponga fin al proceso. En el presente asunto, advierte el Despacho que el memorial por medio del cual se solicita la terminación del presente proceso está suscrito por el apoderado de la parte demandante quien tiene facultad para desistir. Además, no se realizó pronunciamiento alguno luego de dejarse en traslado esta petición por el término de 5 días. Así entonces, es procedente aceptar la petición que se formula.

Toda vez que no se encuentran peticiones pendientes o adicionales de terceros interesados u otras instancias judiciales o administrativas, en consecuencia, se declarará terminado el proceso por desistimiento de las pretensiones.

No se condena en costas a la parte demandante, por cuanto el desistimiento obedece a la entrega voluntaria del bien inmueble, por lo que nos encontramos ante una terminación por sustracción de materia.

No se acepta la renuncia a términos, por cuanto no proviene de ambas partes.

Por lo expuesto el Juzgado Catorce Civil Municipal de Oralidad de Medellín;

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** DECLARAR TERMINADO el presente proceso de RESTITUCIÓN INMUEBLE, promovido por ALBERTO ALVAREZ S SA en contra de BOMBSHELL SAS, por desistimiento de las pretensiones.

**SEGUNDO:** No hay condena en costas, por cuanto el desistimiento obedece a la entrega voluntaria del bien inmueble, por lo que nos encontramos ante una terminación por sustracción de materia.

**TERCERO:** No se acepta la renuncia a términos, por cuanto no proviene de ambas partes. Ver art. 119 del C.G.P.

**CUARTO:** Ordenar el archivo de las presentes actuaciones una vez se realicen las respectivas anotaciones en el "*Sistema de Información Judicial Colombiano*".

**NOTIFIQUESE,**

**JHON FREDY CARDONA ACEVEDO**

**JUEZ**

JD

Firmado Por:

*JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN*  
*05001 40 03 014 2020 00193 00*  
*JD*

**Jhon Fredy Cardona Acevedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 014**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **84b9cec077b672b9a493e0a71a63c17b05d90d281b890a31b5d34886f026eb11**

Documento generado en 19/05/2022 11:34:51 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**