



**JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**  
**Cinco (5) octubre de dos mil veintidós (2022)**

Teniendo el que allegado	<b>Proceso</b>	EJECUTIVO MENOR	en cuenta memorial antecede por la
	<b>Demandante</b>	BANCOLOMBIA S.A	
	<b>Demandado</b>	MARTHA ESTELLA MONTES ROJAS	
	<b>Radicado</b>	<b>05001-40-03-014-2020-000066-00</b>	
	<b>Asunto</b>	AUTO TERMINA POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN, LEVANTA MEDIDAS	
	<b>AUTO</b>	<b>161</b>	

representante legal del endosatario para el cobro; coadyuvado por el demandado, este Despacho resolverá previas las siguientes

**I. CONSIDERACIONES**

El artículo 461 del Código General del Proceso consagra:

*"...Si antes de iniciada la audiencia de remate se presentare escrito proveniente del ejecutante o del apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la Cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el rematante..."*

Enuncia la Corte Constitucional en Sentencia C-383/05,

*"...cabe afirmar que la norma pretende precisamente garantizar los derechos del deudor y la eficacia del pago que efectuó al exigirse que solo se aceptará por parte del juez para poder dar por terminado el proceso escrito auténtico proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad expresa para recibir que acredite el pago de la obligación demandada y de las costas..."*

Así las cosas, y como quiera que la solicitud de terminación del proceso por pago, llena todos los requisitos establecidos por Ley puesto que el escrito que proviene de la representante legal del endosatario para el cobro, quien es explícita en indicar que la parte demandada canceló el total de la obligación, que dio origen al proceso (capital, intereses y costas procesales) contenida en el título ejecutivo adosado con

la demanda siendo su contenido claro; nada obsta para que esta Agencia Judicial, ACCEDA a la petición incoada.

En virtud de lo anteriormente expuesto el **JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLIN,**

### **RESUELVE**

**PRIMERO.** - DECLARAR TERMINADO el proceso EJECUTIVO SINGULAR por PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN promovido por **BANCOLOMBIA S.A.** en contra de **MARTHA ESTELLA MONTES ROJAS,** por haberse producido el pago total de la obligación contenida en el título adosado con la demanda-

**SEGUNDO.** - **LEVANTAR LAS MEDIDAS CAUTELARES** consistente en:

- El embargo y posterior secuestro sobre los derechos de propiedad que posee la demandada **MARTHA ESTELLA MONTES ROJAS** con C, C Nro. 60.321.146 sobre el inmueble con matrícula inmobiliaria No 260-236550, Inscrita en la Oficina de Instrumentos Públicos de Cúcuta. No se hace necesario emitir oficio de desembargo, dado que el mismo no fue retirado.

**TERCERO.** Revisado el proceso no se encuentra solicitud de remanentes pendientes para tal efecto.

**CUARTO:** – Devuélvanse, de existir, los depósitos judiciales realizados.

**QUINTO:** – Se ordena la devolución del documento base de recaudo a la parte interesada atendiendo los términos del Art. 116 del CGP, previo aporte de copias y aranceles respectivos.

**NOTIFÍQUESE,**

**JULIAN GREGORIO NEIRA GÓMEZ**

## **JUEZ**

**P4**

**Firmado Por:**

**Julian Gregorio Neira Gomez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 014**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b607a4ad738659c9f3632d8c640546108689040cb7cbc11a0e00f17904cc99d9**

Documento generado en 05/10/2022 03:29:28 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**