



**TRIBUNAL SUPERIOR DE DISTRITO JUDICIAL**  
**SALA UNITARIA CIVIL – FAMILIA**  
**P E R E I R A – R I S A R A L D A**

Asunto : Decide admisión – Apelación sentencia  
 Proceso : Acción Popular  
 Accionante : Mario Restrepo  
 Accionado : Inmobiliaria LR  
 Vinculados : Procuraduría General de la Nación y otros  
 Procedencia : Juzgado 1º Civil del Circuito de Pereira  
 Radicación : 66001-31-03-001-**2022-00193**-01 (2093)  
 Mg. sustanciador : DUBERNEY GRISALES HERRERA

**VEINTIOCHO (28) DE AGOSTO DOS MIL VEINTITRÉS (2023).**

Cumplido el examen previo (Art.325, CGP), **se admite** la alzada del accionante contra la sentencia de primera instancia.

Están cumplidos los presupuestos de viabilidad del recurso: **(i)** Hay legitimación porque el fallo fue desestimatorio para el actor (Cuaderno No.1, pdf. No.25); **(ii)** La providencia es apelable (Arts.37, Ley 472, y 321, CGP); **(iii)** Fue interpuesto en tiempo (Ibidem, pdf. No.27); y, **(iv)** Se atendió la carga procesal de precisar el reparo, conforme al artículo 322, CGP (Ib., pdf. No.26).

Ejecutoriado este auto correrán en traslado cinco (5) días al apelante **para que sustente**; cumplida la carga, se dará traslado a la parte no recurrente por el mismo término para la réplica (Art.12, Ley 2213).

Finalmente, respecto a la asistencia jurídica que requiere el interesado, puede reclamarla directamente ante el Ministerio Público (Ib., pdf. No.26).

NOTIFÍQUESE,

**DUBERNEY GRISALES HERRERA**  
**MAGISTRADO**

DGH/ODCD/2023

LA PROVIDENCIA ANTERIOR SE NOTIFICÓ  
POR ESTADO DEL DÍA 29-08-2023

CÉSAR AUGUSTO GRACIA LONDOÑO  
SECRETARIO

Firmado Por:

Duberney Grisales Herrera

Magistrado

Sala 001 Civil Familia

Tribunal Superior De Pereira - Risaralda

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 4e6f93ec275bff6a549618dd09ec520b4884179ff94ab518f87cf711f25dd248

Documento generado en 28/08/2023 10:30:51 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>