

REPUBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL

JUZGADO 007 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE

TRASLADO 108 FIJACION EN LISTA

TRASLADO No. 005

Fecha: 8/02/2024

Página: 1

No. Proceso		Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final
2021	00491	Verbal	MERCEDES GUEVARA CLEVES	LIGIA LOSADA BARRETO Y OTROS	Traslado de nulidades	9/02/2024	13/02/2024
2023	00468	Ejecutivo Singular	ELECTRIFICADORA DEL HUILA S.A. E.S.P.	UNIALTEL FIBRA OPTICA SIN LIMITES S.A.S	Traslado Liquidacion Costas - Art 446 Num. 2 CGP	9/02/2024	13/02/2024
2023	00468	Ejecutivo Singular	ELECTRIFICADORA DEL HUILA S.A. E.S.P.	UNIALTEL FIBRA OPTICA SIN LIMITES S.A.S	Traslado Liquidacion Credito Art. 446 CGP	9/02/2024	13/02/2024
2023	00652	Ejecutivo Singular	BANCO BBVA COLOMBIA S.A.	LUCY MAR VELASQUEZ MESA	Traslado de Reposicion CGP	9/02/2024	13/02/2024
2023	00693	Ejecutivo Singular	ANGELA ROCIO QUIÑONES ESPINOSA	ARANGEL TIERRADENTRO MOSQUERA	Traslado Liquidacion Costas - Art 446 Num. 2 CGP	9/02/2024	13/02/2024
2023	00693	Ejecutivo Singular	ANGELA ROCIO QUIÑONES ESPINOSA	ARANGEL TIERRADENTRO MOSQUERA	Traslado Liquidacion Credito Art. 446 CGP	9/02/2024	13/02/2024
2023	00744	Ejecutivo Singular	CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DEL HUILA - COMFAMILIAR	JUAN DAVID SOTTO CALDERON	Traslado Liquidacion Costas - Art 446 Num. 2 CGP	9/02/2024	13/02/2024
2023	00744	Ejecutivo Singular	CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DEL HUILA - COMFAMILIAR	JUAN DAVID SOTTO CALDERON	Traslado Liquidacion Credito Art. 446 CGP	9/02/2024	13/02/2024
2023	00747	Ejecutivo Singular	CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DEL HUILA - COMFAMILIAR	FREDY ARMANDO SERRANO RIVERA	Traslado Liquidacion Costas - Art 446 Num. 2 CGP	9/02/2024	13/02/2024
2023	00747	Ejecutivo Singular	CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DEL HUILA - COMFAMILIAR	FREDY ARMANDO SERRANO RIVERA	Traslado Liquidacion Credito Art. 446 CGP	9/02/2024	13/02/2024
2023	00827	Ejecutivo Singular	MERCASUR LTDA	CONSUELO GUTIERREZ YUSTRES	Traslado de Reposicion CGP	9/02/2024	13/02/2024

TRASLADO No. 005

Fecha: 8/02/2024

Página: 2

No. Proceso	Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final
-------------	---------------	------------	-----------	------------------	---------------	-------------

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 108 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO CIVIL, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PUBLICO DE LA SECRETARIA, HOY 8/02/2024 Y A LA HORA DE LAS 8 A.M.

ANA MARIA CAJIAO CALDERON
SECRETARIO



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

A.M.

41-001-41-89-007-2021-00491-00

CONSTANCIA DE FIJACIÓN EN LISTA DE TRASLADO. SECRETARÍA. Neiva, Huila. Ocho (08) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).- Siendo las siete de la mañana (7:00 a.m.) del día de hoy, fijo el expediente en lista por el término de un (01) día (Artículo 110 Código General del Proceso), para efectos de dar traslado del escrito de nulidad presentado por la parte interesada¹, por el lapso de tres (03) días, los cuales comenzaran a correr a partir del siguiente día hábil. Conste.


ANA MARIA CUJAO CALDERON
SECRETARIA



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

¹ Cfr. Correo electrónico Jue 01/02/2024 9:23.

solicitud NULIDAD proceso LIGIA LOZADA

Edilson Losada LO QUE ES CON NEIVA ES CONMIGO <edil-losada@hotmail.com>

Jue 01/02/2024 9:23

Para: Juzgado 07 Pequeñas Causas Competencias Múltiple - Huila - Neiva <cmpl10nei@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (5 MB)

solicitud NULIDAD proceso LIGIA LOZADA.pdf;

señor JUEZ, solicito nulidad de lo actuado, RAD: 2021-0049100

EDILSON LOSADA CORTÉS

Abogado Universidad Cooperativa de Colombia

CENTRO COMERCIAL LOS COMUNEROS DE NEIVA - LOCAL 30 - 33 TERCER PISO

E-MAIL: EDIL-LOSADA@HOTMAIL.COM

Cel. 314 334 4272

Señores:

JUZGADO SEPTIMO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES

E.S.D.

E.....S.....D.

REF: DECLARATIVO VERBAL

Demandante: MERCEDES GUEVARA CLEVES

Demandado: LIGIA LOZADA BARRETO Y OTROS

RAD: 41001418900720210049100

REF: solicito NULIDAD de todo lo actuado y se remita al juzgado que corresponda por cuantía del predio que se persigue.

EDILSON LOSADA CORTES, identificada con cedula de ciudadanía No.12.137.777 de Neiva, portador de la tarjeta profesional 356229 Expedida por el Honorable Consejo Superior de la Judicatura.

Señor JUEZ, en mi calidad de abogado, con poder para actuar solicito a su despacho, LA NULIDAD, de todo lo actuado por competencia, ya que el predio que se persigue, está avaluado para el año 2023, en \$492.438.000, (cuatrocientos noventa y dos millones cuatrocientos treinta y ocho pesos mcte) para la fecha en que conoció su despacho, 2021, el predio de la referencia numero catastral 0103000000730901900000011, folio de matrícula inmobiliaria 200-23255, estaba avaluado en \$458.341.000, (cuatrocientos cincuenta y ocho millones trecientos cuarenta un peso mcte), su despacho no es competente, le correspondería a un juzgado del circuito, según el código general del proceso.

Por lo anterior nunca su despacho el cual respeto no ha tenido competencia, se dan los presupuestos para decretar LA NULIDAD

PRETENSIONES

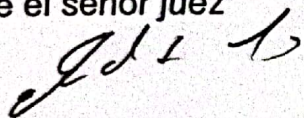
- 1) Solicito a su despacho no continuar conociendo del presente proceso.
- 2) Dictar NULIDAD de todo lo actuado
- 3) Dejar el proceso a disposición de la oficina judicial

FUNDAMENTO DE DERECHO

- 1) **Artículo 133 del código general del proceso**
- 2) **ARTÍCULO 90. ADMISIÓN, INADMISIÓN Y RECHAZO DE LA DEMANDA.** El juez admitirá la demanda que reúna los requisitos de ley, y le dará el trámite que legalmente le corresponda, aunque el demandante haya indicado una vía procesal inadecuada

Anexo, estado de cuenta predial unificado, certificado libertad y tradición actualizado,

Ante el señor juez



EDILSON LOSADA CORTES
CC. N. 12.137.777 de Neiva
T.P 356229 C.S. Judicatura



ALCALDÍA MUNICIPAL DE NEIVA HUILA
NIT: 891180009-1
SECRETARÍA DE HACIENDA
ESTADO DE CUENTA PREDIAL UNIFICADO

ESTADO DE CUENTA NO
24150310001580

IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO	1. Referencia Catastral Nacional	2. Transacción del Predio	3. Municipio de Neiva Huila
0000000730901900000011		CR 16 75 79 Y 1H 8 93 75	
IDENTIFICACIÓN DEL SUJETO PASIVO DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	4. Dirección de Residencia del sujeto pasivo del IPU	5. Clasificación del Predio	6. Tipo de Predio
MEZ MARTHA DENIS		COMERCIAL	URBANO
INFORMACIÓN SOBRE ÁREA DEL PREDIO	7. Matricula Inmobiliaria	8. Tipo de Predio	9. Tipo de Predio
Área del Terreno	200-23255	URBANO	COMERCIAL
Ha - 219 M ²	419 M ²		

ESTADO FINANCIERO									
VIGENCIA	CONCEPTO	BASE GRAVABLE	TARIFA	IMPORTE	PAGO	CRÉDITO	DÉBITO	SOLDO	SOLDO A PAGAR
2023	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	\$ 492.438.000	12,00 MIL	\$ 5.909.756	\$ 5.909.756	\$ 799.197	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2023	SORNETASA A LA CAM	\$ 5.909.756	15,00 %	\$ 886.388	\$ 886.388	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2023	SORNETASA BOMBERIL	\$ 5.909.756	1,00 %	\$ 59.098	\$ 59.098	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2022	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	\$ 472.091.000	12,00 MIL	\$ 5.665.100	\$ 4.985.300	\$ 679.800	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2022	SORNETASA A LA CAM	\$ 5.665.100	15,00 %	\$ 849.800	\$ 849.800	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2022	SORNETASA BOMBERIL	\$ 5.665.100	1,00 %	\$ 56.700	\$ 56.700	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2021	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	\$ 458.541.000	12,00 MIL	\$ 5.500.100	\$ 4.840.100	\$ 660.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2021	SORNETASA A LA CAM	\$ 5.500.100	15,00 %	\$ 825.000	\$ 825.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2021	SORNETASA BOMBERIL	\$ 5.500.100	1,00 %	\$ 55.000	\$ 55.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2020	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	\$ 444.991.000	12,00 MIL	\$ 5.339.900	\$ 4.695.100	\$ 640.800	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2020	SORNETASA A LA CAM	\$ 5.339.900	15,00 %	\$ 801.000	\$ 801.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2020	SORNETASA BOMBERIL	\$ 5.339.900	1,00 %	\$ 53.400	\$ 53.400	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2019	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	\$ 432.030.000	12,00 MIL	\$ 5.184.400	\$ 4.542.300	\$ 622.100	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2019	SORNETASA A LA CAM	\$ 5.184.400	15,00 %	\$ 777.700	\$ 777.700	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2019	SORNETASA BOMBERIL	\$ 5.184.400	1,00 %	\$ 51.800	\$ 51.800	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2018	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	\$ 419.447.000	12,00 MIL	\$ 5.033.400	\$ 4.429.400	\$ 604.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2018	SORNETASA A LA CAM	\$ 5.033.400	15,00 %	\$ 755.000	\$ 755.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2018	SORNETASA BOMBERIL	\$ 5.033.400	1,00 %	\$ 50.300	\$ 50.300	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2017	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	\$ 407.230.000	12,00 MIL	\$ 4.886.800	\$ 4.309.400	\$ 586.400	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2017	SORNETASA A LA CAM	\$ 4.886.800	15,00 %	\$ 733.000	\$ 733.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2017	SORNETASA BOMBERIL	\$ 4.886.800	1,00 %	\$ 48.900	\$ 48.900	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2016	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	\$ 395.309.000	12,00 MIL	\$ 4.744.400	\$ 4.175.100	\$ 569.300	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2016	SORNETASA A LA CAM	\$ 4.744.400	15,00 %	\$ 711.700	\$ 711.700	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2016	SORNETASA BOMBERIL	\$ 4.744.400	1,00 %	\$ 47.400	\$ 47.400	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2015	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	\$ 383.853.000	12,00 MIL	\$ 4.606.236	\$ 4.053.536	\$ 552.700	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2015	SORNETASA A LA CAM	\$ 4.606.236	15,00 %	\$ 690.935	\$ 690.935	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2015	SORNETASA BOMBERIL	\$ 4.606.236	1,00 %	\$ 46.062	\$ 46.062	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2014	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	\$ 372.673.000	12,00 MIL	\$ 4.472.100	\$ 3.935.400	\$ 536.700	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2014	SORNETASA A LA CAM	\$ 4.472.100	15,00 %	\$ 670.800	\$ 670.800	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2014	SORNETASA BOMBERIL	\$ 4.472.100	1,00 %	\$ 44.700	\$ 44.700	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2013	IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	\$ 372.673.000	12,00 MIL	\$ 4.472.100	\$ 3.935.400	\$ 536.700	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2013	SORNETASA A LA CAM	\$ 4.472.100	15,00 %	\$ 670.800	\$ 670.800	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0
2013	SORNETASA BOMBERIL	\$ 4.472.100	1,00 %	\$ 44.700	\$ 44.700	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0

Señor contribuyente: La ALCALDÍA MUNICIPAL DE NEIVA HUILA apoyado en la modernización y depuración de la información existente, en caso de no ver algún pago que usted realizó, le solicitamos anexar los documentos correspondientes a pagos de vigencias anteriores para actualización de su estado de cuenta.

Imprimió: CPUNTESP

Fecha: 26/01/2024

Hora: 08:39:38

Dirección IP: 100 -



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 240116274687730498

Nro Matrícula: 200-23255

Página 1 TURNO: 2024-200-1-3649

Impreso el 16 de Enero de 2024 a las 09:21:51 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 200 - NEIVA DEPTO: HUILA MUNICIPIO: NEIVA VEREDA: NEIVA

FECHA APERTURA: 26-09-1980 RADICACIÓN: 80-04639 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 26-09-1980

CODIGO CATASTRAL: 410010103000000730901900000011 COD CATASTRAL ANT: 41001-010300730011901

NUPRE: BFP0005XBAD

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

PRIMERA PLANTA. LOCALIZACION: PRIMER PISO DEL EDIFICIO, CON PUERTAS DE ENTRADA Nos.8-03 Y 8-25 DE LA CARRERA 1a. CONSTA DE: SALA-COMEDOR, SALA DE ESTAR, CINCO ALCOBAS, CUATRO BAÑOS, COCINA, DOS PATIOS Y GARAJE. LINDEROS: PARTIENDO DEL PUNTO "A", SITUADO SOBRE EL PISO FINO DE LA EDIFICACION Y EN LA INTERSECCION DE LOS EJES DE LOS MUROS QUE DIVIDEN LA ALCOBA No.2 CON ZONA DE ENTRADA DISTINGUIDA CON EL No.8-03 Y LA MISMA ALCOBA CON ANDEN SOBRE LA CARRERA PRIMERA (1a.), SE SIGUE HACIA EL NORTE, LINDANDO EN EXTENSION DE VEINTIDOS METROS OCHENTA CENTIMETROS (22.80 MTS.) CON ANDEN SOBRE LA MENCIONADA CARRERA; SE SIGUE HACIA EL OCCIDENTE, LINDANDO EN EXTENSION DE QUINCE METROS VEINTE CENTIMETROS (15.20 MTS.2) CON TERRENOS DE LA SOCIEDAD "GALINDO POLANIA HERMANOS Y CIA. LTDA."; SE SIGUE HACIA EL SUR, LINDANDO EN EXTENSION DE VEITITRES METROS CON VEINTE CENTIMETROS (23.20 MTS.) CON PROPIEDADES DE GERARDO CORREDOR R. Y ESTELA ROJAS B.; SE SIGUE HACIA EL ORIENTE, LINDANDO EN EXTENSION DE DOS METROS CINCUENTA CENTIMETROS (2.50 MTS.) CON ZONA DE ESCALERA DE ACCESO A LA SEGUNDA PLANTA; SE SIGUE HACIA EL SUR, LINDANDO EN EXTENSION DE CUATRO METROS OCHENTA CENTIMETROS (4.80 MTS.) CON LA ZONA CITADA; SE SIGUE HACIA EL ORIENTE, LINDANDO EN EXTENSION DE ONCE METROS CON SETENTA CENTIMETROS (11.70 MTS.) CON ANDEN SOBRE LA CALLE OCTAVA (8a.); SE SIGUE HACIA EL NORTE, LINDANDO EN EXTENSION DE CUATRO METROS SETENTA Y CINCO CENTIMETROS (4.75 MTS.) CON ANDEN SOBRE LA CARRERA PRIMERA (1a.), HASTA ENCONTRAR EL PUNTO PRIMITIVO "A". CENIT: LINDA EN TODA SU EXTENSION CON LA SEGUNDA PLANTA DEL EDIFICIO. NADIR: LINDA EN TODA SU EXTENSION CON EL PUELO DE PROPIEDAD COMUN. ALTURA: ES DE TRES METROS CUARENTA CENTIMETROS (3.40 MTS.). ACCESO: POR LAS PUERTAS DISTINGUIDAS CON LOS Nos.8-03 Y 8-25 DE LA CARRERA PRIMERA (1a.).- AREA: CUATROCIENTOS CUATRO METROS CUADRADOS (404.00M2) COEFICIENTE DE PROPIEDAD: 52.149 % . =

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

GERARDO CORREDOR ROJAS, ADQUIRIO ASI: EL TERRENO, EN MAYOR EXTENSION, POR HABERLO DESENGLOBADO SEGUN ESCRITURA No. 1.995 DE 10 DE SEPTIEMBRE DE 1.980, OTORGADA EN LA NOTARIA PRIMERA DE NEIVA, REGISTRADA EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA No. 200-0023120, DEL ADQUIRIDO POR LOS SIGUIENTES TITULOS: PARTE, POR COMPRA QUE HIZO A INES CORREDOR DE CARDOSO, SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA No. 1.826 DE 5 DE DICIEMBRE DE 1.982, OTORGADA EN LA NOTARIA PRIMERA DE NEIVA, REGISTRADA EL 17 DE LOS MISMOS MES Y AÑO, EN EL LIBRO 1o., TOMO 5o., PAGINA 101, BAJO LA PARTIDA No. 2.877; Y PARTE POR ADJUDICACION QUE SE LE HIZO EN LA PARTICION AMIGABLE CELEBRADA CON RUBEN RENDON GALLO, SEGUN ESCRITURA No. 534 DE 2 DE MAYO DE 1.963, OTORGADA EN LA NOTARIA PRIMERA DE NEIVA, REGISTRADA EL 22 DE LOS MISMOS MES Y AÑO, EN EL LIBRO 1o., TOMO 2o., PAGINA 382, BAJO LA PARTIDA No. 1.569; Y LA CONSTRUCCION, POR HABERLA LEVANTADO A SUS PROPIAS Y DIRECTAS EXPENSAS, SEGUN DECLARACIONES RENDIDAS ANTE EL JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE NEIVA, QUE OBRAN PROTOCOLIZADAS EN LA NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA POR ESCRITURA No. 381 DE 12 DE ABRIL DE 1.966, REGISTRADAS EL 23 DE LOS MISMOS MES Y AÑO, EN EL LIBRO 1o., TOMO 2o., PAGINA 147, BAJO LA PARTIDA No. 799.--- INES CORREDOR DE CARDOSO, ADQUIRIO POR COMPRA QUE HIZO A MARIA ESPINOSA DE GARZON SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA No. 771 DE 18 DE AGOSTO DE 1.961, DE LA NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA, REGISTRADA EL 21 DE LOS MISMOS MES Y AÑO, EN EL LIBRO 1o., TOMO 4o., PAGINA 231, BAJO LA PARTIDA No. 2.205.--- MARIA ESPINOSA DE GARZON, ADQUIRIO POR COMPRA QUE HIZO A LUIS A. CORREDOR, SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA No. 130 DE 16 DE FEBRERO DE 1.958, OTORGADA EN LA NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA, REGISTRADA EL 22 DE MARZO SIGUIENTE, EN EL LIBRO 1o., TOMO 2o. PAGINA 202, BAJO LA PARTIDA No. 424.--- GERARDO CORREDOR ROJAS, HABIA ADQUIRIDO LOS DERECHOS PARA QUE SE LE FORMARA HIJUELA EN LA PARTICION AMIGABLE CELEBRADA CON RUBEN RENDON GALLO, POR COMPRA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

ertificado generado con el Pin No: 240116274687730498

Nro Matrícula: 200-23255

agina 2 TURNO: 2024-200-1-3649

Impreso el 16 de Enero de 2024 a las 09:21:51 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**QUE HABIA HECHO A ADAN GUERRA LEAL, SEGUN ESCRITURA No. 483 DE 19 DE MAYO DE 1.959 DE LA NOTARIA PRIMERA DE NEIVA,
REGISTRADA EL 30 DE JULIO SIGUIENTE, EN EL LIBRO 1o., TOMO 3o., PAGINA 62, BAJO LA PARTIDA No. 1.426.---**

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

- 1) CARRERA 1 # 8-03 Y 8-25. PARIMERA PLANTA EDIFICIO GERARDO CORREDOR R.**
- 2) CARRERA 8 #1G-75 Y 1G-79 CARRERA 1H NO 8-03/25**
- 3) CL 8 # 1 G - 75 Y 1 G 79 Y KR 1 H 8 3 Y 8 25**

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

200 - 23120

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 26-09-1980 Radicación:

Doc: ESCRITURA 2103 DEL 22-09-1980 NOTARIA 1 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 360 CONSTITUCION PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CORREDOR ROJAS GERARDO

CC# 4867303 X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 02-10-1987 Radicación: 87-9075

Doc: SENTENCIA 999999999 DEL 21-01-1982 JDO.1x CIVIL DEL CTO. DE NEIVA

VALOR ACTO: \$1,500,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 150 ADJUDICACION SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORREDOR ROJAS GERARDO

CC# 4867303

A: CORREDOR VILLALBA ALVARO

CC# 12110293 X

A: CORREDOR VILLALBA CARLOS JULIO

CC# 10225809 X

A: CORREDOR VILLALBA CLAUDIA PATRICIA

CC# 36181884 X

A: CORREDOR VILLALBA GERARDO

CC# 12115705 X

A: CORREDOR VILLALBA MARTHA LUCIA

CC# 51595571 X

A: VILLALBA DE CORREDOR MARIA DOLORES (LOLA.)

X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 24-01-1992 Radicación: 1992-751

Doc: OFICIO 0055 DEL 22-01-1992 JDO.3xC. MPAL. DE NEIVA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 401 EMBARGO DERECHO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SALAS MACIAS JOSE MARIA

CC# 12205675

A: VILLALBA DE CORREDOR MARIA DOLORES

X

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 240116274687730498

Nro Matrícula: 200-23255

Turno 3 TURNO: 2024-200-1-3649

Impreso el 16 de Enero de 2024 a las 09:21:51 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

NOTACION: Nro 004 Fecha: 05-03-1992 Radicación: 1992-2309

Doc: ESCRITURA 0331 DEL 04-03-1992 JDO.3x.CIVIL MPAL. DE NEIVA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 3

ESPECIFICACION: CANCELACION: 790 CANCELACION EMBARGO DERECHO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SALAS MACIAS JOSE MARIA

CC# 12205675

A: VILLALBA DE CORREDOR MARIA DOLORES

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 05-03-1992 Radicación: 1992-2311

Doc: ESCRITURA 337 DEL 11-02-1992 NOTARIA 1 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$16,800,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORREDOR VILLALBA ALVARO

CC# 12110293

DE: CORREDOR VILLALBA CARLOS JULIO

CC# 10225809

DE: CORREDOR VILLALBA CLAUDIA PATRICIA

CC# 36181884

DE: CORREDOR VILLALBA GERARDO

CC# 12115705

DE: CORREDOR VILLALBA MARTHA LUCIA

CC# 51595571

DE: VILLALBA DE CORREDOR MARIA DOLORES (LOLA)

CC# 26411198

A: SOCIEDAD INVERSIONES TORO Y CIA. S. EN C.

X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 28-02-1992 Radicación: 1992-2086

Doc: RESOLUCION 010 DEL 20-03-1990 DIPTO. ADTIVO DE VALORIZACION DE NEIVA

VALOR ACTO: \$524,841

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 380 AFECTACION DE INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE VALORIZACION DE NEIVA D. A. V.

A: VILLALBA DE CORREDOR MARIA DOLORES

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 11-04-2005 Radicación: 2005-5062

Doc: RESOLUCION 31 DEL 30-03-2005 ALCALDIA DE NEIVA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

A: VILLALBA CORREDOR MARIA DOLORES

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 27-12-2005 Radicación: 2005-20786



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 240116274687730498 Nro Matrícula: 200-23255
Pagina 4 TURNO: 2024-200-1-3649

Impreso el 16 de Enero de 2024 a las 09:21:51 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

Doc: ESCRITURA 2664 DEL 20-12-2005 NOTARIA 22 DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$115,467,547

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0111 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD COMERCIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD INVERSIONES TORO Y CIA S. EN C. EN LIQUIDACION

A: TORO BONILLA BERTHA MARINA CC# 26418267 X

A: TORO BONILLA RAUL CC# 19101470 X

A: TORO DE ALARCON AURA VIOLETA CC# 26416811 X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 10-02-2012 Radicación: 2012-200-6-1811

Doc: ESCRITURA 229 DEL 07-02-2012 NOTARIA TERCERA DE NEIVA VALOR ACTO: \$496,296,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TORO BONILLA BERTHA MARINA CC# 26418267

DE: TORO BONILLA RAUL CC# 19101470

DE: TORO DE ALARCON AURA VIOLETA CC# 26416811

A: GOMEZ GUTIERREZ MARTHA DENIS CC# 36172090 X

A: GUEVARA CLEVES MERCEDES CC# 26436415 X

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 28-02-2012 Radicación: 2012-200-6-3003

Doc: ESCRITURA 475 DEL 24-02-2012 NOTARIA TERCERA DE NEIVA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: GOMEZ GUTIERREZ MARTHA DENIS CC# 36172090 X

A: GUEVARA CLEVES MERCEDES CC# 26436415 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *10*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: 2011-200-3-870 Fecha: 16-07-2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R. (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: ICARE-2023 Fecha: 13-07-2023

SE ACTUALIZA/INCLUYE FICHA CATASTRAL Y/O NUPRE, CON EL SUMINISTRADO POR EL GC NEIVA, RES. RESOLUCION 005 DE 2022 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 240116274687730498

Nro Matrícula: 200-23255

Turno 5 TURNO: 2024-200-1-3649

Impreso el 16 de Enero de 2024 a las 09:21:51 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Usuario: Realtech

RNO: 2024-200-1-3649

FECHA: 16-01-2024

PEDIDO EN: BOGOTA

ANORY CERQUERA CEDEÑO
REGISTRADORA PRINCIPAL (E)

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública



Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

A.M.

Proceso: Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía
Demandante(s): Electrificadora del Huila Nit. N° 891.180.001-1
Demandado(s): Unialtel Fibra Óptica SAS Nit N° 901.124.875-9
Radicación 41-001-41-89-007-2023-00468-00

SECRETARÍA: Neiva (Huila). Siete (07) de febrero de dos mil veinticuatro (2024). Por la Secretaría del Juzgado, se procede a liquidar las costas en el presente asunto:

AGENCIAS EN DERECHO 1 y 2 INSTANCIA	\$1.100.000,00
NOTIFICACIONES	\$0 ,00
GASTOS ENVIO CORREO CERTIFICADO	\$0 ,00
PUBLICACIONES	\$0 ,00
GASTOS CURADURIA	\$ 0,00
COPIAS	\$ 0,00
ARANCEL	\$ 0,00
PÓLIZA JUDICIAL	\$ 0,00
GASTOS TRANSPORTE DILIGENCIA	\$ 0,00
CERTIFICADO & REGISTRO EMBARGO	\$ 0,00
HONORARIOS SECUESTRE	\$ 0,00
HONORARIOS PERITO	\$ 0,00

TOTAL, COSTAS \$1.100.000,00


ANA MARIA CAJIAO CALDERON
SECRETARIA

CONSTANCIA DE FIJACIÓN EN LISTA DE TRASLADO. SECRETARÍA. - Neiva (Huila). Ocho (08) de febrero de dos mil veinticuatro (2024). - Siendo las siete de la mañana (7:00 a.m.) del día de hoy, se fijó en lista la anterior liquidación elaborada por secretaría para dar traslado de ella a las partes por el término de tres (03) días hábiles (Artículo 446, numeral 2° del Código General del Proceso).


ANA MARIA CAJIAO CALDERON
SECRETARIA



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

A.M.

CONSTANCIA DE FIJACIÓN EN LISTA DE TRASLADO. SECRETARÍA. Neiva, Huila. Ocho (08) de febrero de dos mil veinticuatro (2024). - Siendo las siete de la mañana (7:00 a.m.) del día de hoy, fijo en lista por el término de un (01) día (Artículo 110 Código General del Proceso), la anterior liquidación del crédito elaborada por la parte demandante⁴, para efectos del traslado a la contraparte por el lapso de tres (03) días (Artículo 446 Numeral 2° del Código General del Proceso).


ANA MARIA CUJAO CALDERON
SECRETARIA



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

⁴ Cfr. Correo electrónico Vie 12/01/2024 9:43.

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO. EJECUTIVOSINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA INSTAURADO
POR ELECTRIFICADORA DEL HUILA S.A.E.S.P. CONTRA UNIALTEL FIBRAOPTICA SIN
LIMITES S.A.S.RADICACION: 41001418900720230046800

JURIDICA GRUPO CASANI <juridicagrupocasani@gmail.com>

Vie 12/01/2024 9:43

Para:Juzgado 07 Pequeñas Causas Competencias Múltiple - Huila - Neiva <cmpl10nei@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (263 KB)

LIQUIDACION DEL CREDITO UNIALTEL.pdf;

Doctora

ROSALBA AYA BONILLA

**JUZGADO SEPTIMO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE NEIVA -
HUILA**

E. S. D.

**REF: EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA INSTAURADO POR ELECTRIFICADORA DEL
HUILA S.A. E.S.P. CONTRA UNIALTEL FIBRA OPTICA SIN LIMITES S.A.S.**

RADICACION: 41001418900720230046800

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.

JULIO CESAR CASTRO VARGAS, mayor y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía N° 7.689.442 de Neiva y portador de la T.P. No. 134.770 del Consejo Superior de la Judicatura, en calidad de apoderado del demandante **ELECTRIFICADORA DEL HUILA S.A. E.S.P.**, según poder que obra dentro del expediente, dando cumplimiento a lo ordenado por su despacho mediante auto del 28 de Septiembre de 2023, en virtud del cual se ordena seguir adelante con la ejecución, tal y como se dispuso en el mandamiento de pago, comedidamente me permito presentar **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**, conforme a lo dispuesto en el artículo 446 del C.G.P. Adjunto liquidación.

Cordialmente,

JULIO CESAR CASTRO VARGAS
ABOGADO DEMANDANTE

Doctora

ROSALBA AYA BONILLA

**JUZGADO SEPTIMO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE
NEIVA - HUILA**

E. S. D.

**REF: EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA INSTAURADO POR
ELECTRIFICADORA DEL HUILA S.A. E.S.P. CONTRA UNIALTEL FIBRA OPTICA
SIN LIMITES S.A.S.**

RADICACION: 41001418900720230046800

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.

JULIO CESAR CASTRO VARGAS, mayor y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía N° 7.689.442 de Neiva y portador de la T.P. No. 134.770 del Consejo Superior de la Judicatura, en calidad de apoderado del demandante **ELECTRIFICADORA DEL HUILA S.A. E.S.P.**, según poder que obra dentro del expediente, dando cumplimiento a lo ordenado por su despacho mediante auto del 28 de Septiembre de 2023, en virtud del cual se ordena seguir adelante con la ejecución, tal y como se dispuso en el mandamiento de pago, comedidamente me permito presentar **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**, conforme a lo dispuesto en el artículo 446 del C.G.P. en los siguientes términos:

1. Por la suma de **\$ 913.700,00 M/CTE**, correspondiente al capital insoluto de la factura No. 67243529 que debía ser cancelada a más tardar el día 07/05/2022, más los intereses moratorios contados desde el día 08/05/2022, hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación a una tasa equivalente al máximo legal permitido y certificado por la Superintendencia Financiera.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 913.700,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
8/05/2022	31/05/2022	23	2,18	\$ 15.270,97
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$ 20.558,25
1/07/2022	31/07/2022	30	2,34	\$ 21.380,58
1/08/2022	31/08/2022	30	2,43	\$ 22.202,91
1/09/2022	30/09/2022	30	2,43	\$ 22.202,91
1/10/2022	31/10/2022	30	2,65	\$ 24.213,05

1/11/2022	30/11/2022	30	2,76	\$ 25.218,12
1/12/2022	31/12/2022	30	2,93	\$ 26.771,41
1/01/2023	31/01/2023	30	3,04	\$ 27.776,48
1/02/2023	28/02/2023	30	3,16	\$ 28.872,92
1/03/2023	31/03/2023	30	3,22	\$ 29.421,14
1/04/2023	30/04/2023	30	3,27	\$ 29.877,99
1/05/2023	31/05/2023	30	3,17	\$ 28.964,29
1/06/2023	30/06/2023	30	3,12	\$ 28.507,44
1/07/2023	31/07/2023	30	3,09	\$ 28.233,33
1/08/2023	31/08/2023	30	3,03	\$ 27.685,11
1/09/2023	30/09/2023	30	2,97	\$ 27.136,89
1/10/2023	31/10/2023	30	2,83	\$ 25.857,71
1/11/2023	30/11/2023	30	2,74	\$ 25.035,38
1/12/2023	31/12/2023	30	2,69	\$ 24.578,53
1/01/2024	12/01/2024	12	2,53	\$ 9.246,64
Total Intereses de Mora				\$ 519.012,05
Subtotal				\$ 1.432.712,05

2. Por la suma de **\$ 456.851,00 M/CTE**, correspondiente al capital insoluto de la factura No. 69551988 que debía ser cancelada a más tardar el día 01/06/2022, más los intereses moratorios contados desde el día 02/06/2022, hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación a una tasa equivalente al máximo legal permitido y certificado por la Superintendencia Financiera.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 456.851,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
2/06/2022	30/06/2022	29	2,25	\$ 9.936,51
1/07/2022	31/07/2022	30	2,34	\$ 10.690,31
1/08/2022	31/08/2022	30	2,43	\$ 11.101,48
1/09/2022	30/09/2022	30	2,43	\$ 11.101,48
1/10/2022	31/10/2022	30	2,65	\$ 12.106,55
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76	\$ 12.609,09
1/12/2022	31/12/2022	30	2,93	\$ 13.385,73
1/01/2023	31/01/2023	30	3,04	\$ 13.888,27
1/02/2023	28/02/2023	30	3,16	\$ 14.436,49
1/03/2023	31/03/2023	30	3,22	\$ 14.710,60

1/04/2023	30/04/2023	30	3,27	\$	14.939,03
1/05/2023	31/05/2023	30	3,17	\$	14.482,18
1/06/2023	30/06/2023	30	3,12	\$	14.253,75
1/07/2023	31/07/2023	30	3,09	\$	14.116,70
1/08/2023	31/08/2023	30	3,03	\$	13.842,59
1/09/2023	30/09/2023	30	2,97	\$	13.568,47
1/10/2023	31/10/2023	30	2,83	\$	12.928,88
1/11/2023	30/11/2023	30	2,74	\$	12.517,72
1/12/2023	31/12/2023	30	2,69	\$	12.289,29
1/01/2024	12/01/2024	12	2,53	\$	4.623,33
				Total Intereses de Mora	\$ 251.528,45
				Subtotal	\$ 708.379,45

3. Por la suma de **\$ 456.852,00 M/CTE**, correspondiente al capital insoluto de la factura No. 71021179 que debía ser cancelada a más tardar el día 30/06/2022, más los intereses moratorios contados desde el día 01/07/2022, hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación a una tasa equivalente al máximo legal permitido y certificado por la Superintendencia Financiera.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 456.852,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
1/07/2022	31/07/2022	30	2,34	\$ 10.690,34
1/08/2022	31/08/2022	30	2,43	\$ 11.101,50
1/09/2022	30/09/2022	30	2,43	\$ 11.101,50
1/10/2022	31/10/2022	30	2,65	\$ 12.106,58
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76	\$ 12.609,12
1/12/2022	31/12/2022	30	2,93	\$ 13.385,76
1/01/2023	31/01/2023	30	3,04	\$ 13.888,30
1/02/2023	28/02/2023	30	3,16	\$ 14.436,52
1/03/2023	31/03/2023	30	3,22	\$ 14.710,63
1/04/2023	30/04/2023	30	3,27	\$ 14.939,06
1/05/2023	31/05/2023	30	3,17	\$ 14.482,21
1/06/2023	30/06/2023	30	3,12	\$ 14.253,78
1/07/2023	31/07/2023	30	3,09	\$ 14.116,73
1/08/2023	31/08/2023	30	3,03	\$ 13.842,62
1/09/2023	30/09/2023	30	2,97	\$ 13.568,50

1/10/2023	31/10/2023	30	2,83	\$ 12.928,91
1/11/2023	30/11/2023	30	2,74	\$ 12.517,74
1/12/2023	31/12/2023	30	2,69	\$ 12.289,32
1/01/2024	12/01/2024	12	2,53	\$ 4.623,34
Total Intereses de Mora				\$ 241.592,46
Subtotal				\$ 698.444,46

4. Por la suma de **\$ 456.852,00 M/CTE**, correspondiente al capital insoluto de la factura No. 71894346 que debía ser cancelada a más tardar el día 25/07/2022, más los intereses moratorios contados desde el día 26/07/2022, hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación a una tasa equivalente al máximo legal permitido y certificado por la Superintendencia Financiera.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 456.852,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
26/07/2022	31/07/2022	5	2,34	\$ 1.781,72
1/08/2022	31/08/2022	30	2,43	\$ 11.101,50
1/09/2022	30/09/2022	30	2,43	\$ 11.101,50
1/10/2022	31/10/2022	30	2,65	\$ 12.106,58
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76	\$ 12.609,12
1/12/2022	31/12/2022	30	2,93	\$ 13.385,76
1/01/2023	31/01/2023	30	3,04	\$ 13.888,30
1/02/2023	28/02/2023	30	3,16	\$ 14.436,52
1/03/2023	31/03/2023	30	3,22	\$ 14.710,63
1/04/2023	30/04/2023	30	3,27	\$ 14.939,06
1/05/2023	31/05/2023	30	3,17	\$ 14.482,21
1/06/2023	30/06/2023	30	3,12	\$ 14.253,78
1/07/2023	31/07/2023	30	3,09	\$ 14.116,73
1/08/2023	31/08/2023	30	3,03	\$ 13.842,62
1/09/2023	30/09/2023	30	2,97	\$ 13.568,50
1/10/2023	31/10/2023	30	2,83	\$ 12.928,91
1/11/2023	30/11/2023	30	2,74	\$ 12.517,74
1/12/2023	31/12/2023	30	2,69	\$ 12.289,32
1/01/2024	12/01/2024	12	2,53	\$ 4.623,34
Total Intereses de Mora				\$ 232.683,84

Subtotal	\$ 689.535,84
-----------------	---------------

5. Por la suma de **\$ 456.853,00 M/CTE**, correspondiente al capital insoluto de la factura No. 73008230 que debía ser cancelada a más tardar el día 22/08/2022, más los intereses moratorios contados desde el día 23/08/2022, hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación a una tasa equivalente al máximo legal permitido y certificado por la Superintendencia Financiera.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 456.853,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
23/08/2022	31/08/2022	8	2,43	\$ 2.960,41
1/09/2022	30/09/2022	30	2,43	\$ 11.101,53
1/10/2022	31/10/2022	30	2,65	\$ 12.106,60
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76	\$ 12.609,14
1/12/2022	31/12/2022	30	2,93	\$ 13.385,79
1/01/2023	31/01/2023	30	3,04	\$ 13.888,33
1/02/2023	28/02/2023	30	3,16	\$ 14.436,55
1/03/2023	31/03/2023	30	3,22	\$ 14.710,67
1/04/2023	30/04/2023	30	3,27	\$ 14.939,09
1/05/2023	31/05/2023	30	3,17	\$ 14.482,24
1/06/2023	30/06/2023	30	3,12	\$ 14.253,81
1/07/2023	31/07/2023	30	3,09	\$ 14.116,76
1/08/2023	31/08/2023	30	3,03	\$ 13.842,65
1/09/2023	30/09/2023	30	2,97	\$ 13.568,53
1/10/2023	31/10/2023	30	2,83	\$ 12.928,94
1/11/2023	30/11/2023	30	2,74	\$ 12.517,77
1/12/2023	31/12/2023	30	2,69	\$ 12.289,35
1/01/2024	12/01/2024	12	2,53	\$ 4.623,35
Total Intereses de Mora				\$ 222.761,51
Subtotal				\$ 679.614,51

6. Por la suma de **\$ 456.853,00 M/CTE**, correspondiente al capital insoluto de la factura No. 73729648 que debía ser cancelada a más tardar el día 26/09/2022, más los intereses moratorios contados desde el día 27/09/2022, hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación a una tasa equivalente al máximo legal permitido y certificado por la Superintendencia Financiera.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 456.853,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
27/09/2022	30/09/2022	4	2,43	\$ 1.480,20
1/10/2022	31/10/2022	30	2,65	\$ 12.106,60
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76	\$ 12.609,14
1/12/2022	31/12/2022	30	2,93	\$ 13.385,79
1/01/2023	31/01/2023	30	3,04	\$ 13.888,33
1/02/2023	28/02/2023	30	3,16	\$ 14.436,55
1/03/2023	31/03/2023	30	3,22	\$ 14.710,67
1/04/2023	30/04/2023	30	3,27	\$ 14.939,09
1/05/2023	31/05/2023	30	3,17	\$ 14.482,24
1/06/2023	30/06/2023	30	3,12	\$ 14.253,81
1/07/2023	31/07/2023	30	3,09	\$ 14.116,76
1/08/2023	31/08/2023	30	3,03	\$ 13.842,65
1/09/2023	30/09/2023	30	2,97	\$ 13.568,53
1/10/2023	31/10/2023	30	2,83	\$ 12.928,94
1/11/2023	30/11/2023	30	2,74	\$ 12.517,77
1/12/2023	31/12/2023	30	2,69	\$ 12.289,35
1/01/2024	12/01/2024	12	2,53	\$ 4.623,35
Total Intereses de Mora				\$ 210.179,77
Subtotal				\$ 667.032,77

7. Por la suma de **\$ 456.854,00 M/CTE**, correspondiente al capital insoluto de la factura No. 74286340 que debía ser cancelada a más tardar el día 24/10/2022, más los intereses moratorios contados desde el día 25/10/2022, hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación a una tasa equivalente al máximo legal permitido y certificado por la Superintendencia Financiera.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 456.854,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
25/10/2022	31/10/2022	6	2,65	\$ 2.421,33
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76	\$ 12.609,17
1/12/2022	31/12/2022	30	2,93	\$ 13.385,82
1/01/2023	31/01/2023	30	3,04	\$ 13.888,36
1/02/2023	28/02/2023	30	3,16	\$ 14.436,59

1/03/2023	31/03/2023	30	3,22	\$	14.710,70
1/04/2023	30/04/2023	30	3,27	\$	14.939,13
1/05/2023	31/05/2023	30	3,17	\$	14.482,27
1/06/2023	30/06/2023	30	3,12	\$	14.253,84
1/07/2023	31/07/2023	30	3,09	\$	14.116,79
1/08/2023	31/08/2023	30	3,03	\$	13.842,68
1/09/2023	30/09/2023	30	2,97	\$	13.568,56
1/10/2023	31/10/2023	30	2,83	\$	12.928,97
1/11/2023	30/11/2023	30	2,74	\$	12.517,80
1/12/2023	31/12/2023	30	2,69	\$	12.289,37
1/01/2024	12/01/2024	12	2,53	\$	4.623,36
				Total Intereses de Mora	\$ 199.014,74
				Subtotal	\$ 655.868,74

8. Por la suma de **\$ 456.854,00 M/CTE**, correspondiente al capital insoluto de la factura No. 74628038 que debía ser cancelada a más tardar el día 25/11/2022, más los intereses moratorios contados desde el día 26/11/2022, hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación a una tasa equivalente al máximo legal permitido y certificado por la Superintendencia Financiera.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 456.854,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
26/11/2022	30/11/2022	5	2,76	\$ 2.101,53
1/12/2022	31/12/2022	30	2,93	\$ 13.385,82
1/01/2023	31/01/2023	30	3,04	\$ 13.888,36
1/02/2023	28/02/2023	30	3,16	\$ 14.436,59
1/03/2023	31/03/2023	30	3,22	\$ 14.710,70
1/04/2023	30/04/2023	30	3,27	\$ 14.939,13
1/05/2023	31/05/2023	30	3,17	\$ 14.482,27
1/06/2023	30/06/2023	30	3,12	\$ 14.253,84
1/07/2023	31/07/2023	30	3,09	\$ 14.116,79
1/08/2023	31/08/2023	30	3,03	\$ 13.842,68
1/09/2023	30/09/2023	30	2,97	\$ 13.568,56
1/10/2023	31/10/2023	30	2,83	\$ 12.928,97
1/11/2023	30/11/2023	30	2,74	\$ 12.517,80
1/12/2023	31/12/2023	30	2,69	\$ 12.289,37

1/01/2024	12/01/2024	12	2,53	\$ 4.623,36
			Total Intereses de Mora	\$ 186.085,77
			Subtotal	\$ 642.939,77

9. Por la suma de **\$ 456.845,00 M/CTE**, correspondiente al capital insoluto de la factura No. 75073348 que debía ser cancelada a más tardar el día 22/12/2022, más los intereses moratorios contados desde el día 23/12/2022, hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación a una tasa equivalente al máximo legal permitido y certificado por la Superintendencia Financiera.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 456.845,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
23/12/2022	31/12/2022	8	2,93	\$ 3.569,48
1/01/2023	31/01/2023	30	3,04	\$ 13.888,09
1/02/2023	28/02/2023	30	3,16	\$ 14.436,30
1/03/2023	31/03/2023	30	3,22	\$ 14.710,41
1/04/2023	30/04/2023	30	3,27	\$ 14.938,83
1/05/2023	31/05/2023	30	3,17	\$ 14.481,99
1/06/2023	30/06/2023	30	3,12	\$ 14.253,56
1/07/2023	31/07/2023	30	3,09	\$ 14.116,51
1/08/2023	31/08/2023	30	3,03	\$ 13.842,40
1/09/2023	30/09/2023	30	2,97	\$ 13.568,30
1/10/2023	31/10/2023	30	2,83	\$ 12.928,71
1/11/2023	30/11/2023	30	2,74	\$ 12.517,55
1/12/2023	31/12/2023	30	2,69	\$ 12.289,13
1/01/2024	12/01/2024	12	2,53	\$ 4.623,27
			Total Intereses de Mora	\$ 174.164,53
			Subtotal	\$ 631.009,53

10. Por la suma de **\$ 456.845,00 M/CTE**, correspondiente al capital insoluto de la factura No. 75424902 que debía ser cancelada a más tardar el día 25/01/2023, más los intereses moratorios contados desde el día 26/01/2023, hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación a una tasa equivalente al máximo legal permitido y certificado por la Superintendencia Financiera.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 456.845,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
26/01/2023	31/01/2023	5	3,04	\$ 2.314,68
1/02/2023	28/02/2023	30	3,16	\$ 14.436,30
1/03/2023	31/03/2023	30	3,22	\$ 14.710,41
1/04/2023	30/04/2023	30	3,27	\$ 14.938,83
1/05/2023	31/05/2023	30	3,17	\$ 14.481,99
1/06/2023	30/06/2023	30	3,12	\$ 14.253,56
1/07/2023	31/07/2023	30	3,09	\$ 14.116,51
1/08/2023	31/08/2023	30	3,03	\$ 13.842,40
1/09/2023	30/09/2023	30	2,97	\$ 13.568,30
1/10/2023	31/10/2023	30	2,83	\$ 12.928,71
1/11/2023	30/11/2023	30	2,74	\$ 12.517,55
1/12/2023	31/12/2023	30	2,69	\$ 12.289,13
1/01/2024	12/01/2024	12	2,53	\$ 4.623,27
Total Intereses de Mora				\$ 159.021,64
Subtotal				\$ 615.866,64

11. Por la suma de **\$ 456.845,00 M/CTE**, correspondiente al capital insoluto de la factura No. 75795081 que debía ser cancelada a más tardar el día 24/02/2023, más los intereses moratorios contados desde el día 25/02/2023, hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación a una tasa equivalente al máximo legal permitido y certificado por la Superintendencia Financiera.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 456.845,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
25/02/2023	28/02/2023	4	3,16	\$ 1.924,84
1/03/2023	31/03/2023	30	3,22	\$ 14.710,41
1/04/2023	30/04/2023	30	3,27	\$ 14.938,83
1/05/2023	31/05/2023	30	3,17	\$ 14.481,99
1/06/2023	30/06/2023	30	3,12	\$ 14.253,56
1/07/2023	31/07/2023	30	3,09	\$ 14.116,51
1/08/2023	31/08/2023	30	3,03	\$ 13.842,40
1/09/2023	30/09/2023	30	2,97	\$ 13.568,30
1/10/2023	31/10/2023	30	2,83	\$ 12.928,71
1/11/2023	30/11/2023	30	2,74	\$ 12.517,55

1/12/2023	31/12/2023	30	2,69	\$ 12.289,13
1/01/2024	12/01/2024	12	2,53	\$ 4.623,27
Total Intereses de Mora				\$ 144.195,50
Subtotal				\$ 601.040,50

12. Por la suma de **\$ 456.846,00 M/CTE**, correspondiente al capital insoluto de la factura No. 76158001 que debía ser cancelada a más tardar el día 24/03/2023, más los intereses moratorios contados desde el día 25/03/2023, hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación a una tasa equivalente al máximo legal permitido y certificado por la Superintendencia Financiera.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 456.846,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
25/03/2023	31/03/2023	6	3,22	\$ 2.942,09
1/04/2023	30/04/2023	30	3,27	\$ 14.938,86
1/05/2023	31/05/2023	30	3,17	\$ 14.482,02
1/06/2023	30/06/2023	30	3,12	\$ 14.253,60
1/07/2023	31/07/2023	30	3,09	\$ 14.116,54
1/08/2023	31/08/2023	30	3,03	\$ 13.842,43
1/09/2023	30/09/2023	30	2,97	\$ 13.568,33
1/10/2023	31/10/2023	30	2,83	\$ 12.928,74
1/11/2023	30/11/2023	30	2,74	\$ 12.517,58
1/12/2023	31/12/2023	30	2,69	\$ 12.289,16
1/01/2024	12/01/2024	12	2,53	\$ 4.623,28
Total Intereses de Mora				\$ 130.502,63
Subtotal				\$ 587.348,63

13. Por la suma de **\$ 456.846,00 M/CTE**, correspondiente al capital insoluto de la factura No. 76561978 que debía ser cancelada a más tardar el día 26/04/2023, más los intereses moratorios contados desde el día 27/04/2023, hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación a una tasa equivalente al máximo legal permitido y certificado por la Superintendencia Financiera.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 456.846,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
27/04/2023	30/04/2023	4	3,27	\$ 1.991,85
1/05/2023	31/05/2023	30	3,17	\$ 14.482,02
1/06/2023	30/06/2023	30	3,12	\$ 14.253,60
1/07/2023	31/07/2023	30	3,09	\$ 14.116,54
1/08/2023	31/08/2023	30	3,03	\$ 13.842,43
1/09/2023	30/09/2023	30	2,97	\$ 13.568,33
1/10/2023	31/10/2023	30	2,83	\$ 12.928,74
1/11/2023	30/11/2023	30	2,74	\$ 12.517,58
1/12/2023	31/12/2023	30	2,69	\$ 12.289,16
1/01/2024	12/01/2024	12	2,53	\$ 4.623,28
Total Intereses de Mora				\$ 114.613,53
Subtotal				\$ 571.459,53

14. Por la suma de **\$ 456.847,00 M/CTE**, correspondiente al capital insoluto de la factura No. 76926470 que debía ser cancelada a más tardar el día 24/05/2023, más los intereses moratorios contados desde el día 25/05/2023, hasta que se haga efectivo el pago total de la obligación a una tasa equivalente al máximo legal permitido y certificado por la Superintendencia Financiera.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

CAPITAL \$ 456.847,00

Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
25/05/2023	31/05/2023	6	3,17	\$ 2.896,41
1/06/2023	30/06/2023	30	3,12	\$ 14.253,63
1/07/2023	31/07/2023	30	3,09	\$ 14.116,57
1/08/2023	31/08/2023	30	3,03	\$ 13.842,46
1/09/2023	30/09/2023	30	2,97	\$ 13.568,36
1/10/2023	31/10/2023	30	2,83	\$ 12.928,77
1/11/2023	30/11/2023	30	2,74	\$ 12.517,61
1/12/2023	31/12/2023	30	2,69	\$ 12.289,18
1/01/2024	12/01/2024	12	2,53	\$ 4.623,29
Total Intereses de Mora				\$ 101.036,28
Subtotal				\$ 557.883,28

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
Capital	\$ 6.852.743
Total Intereses Mora (+)	\$ 2.886.393
Agencia en derecho	\$ 1.100.000
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 10.839.136

En los anteriores términos doy por presentada la liquidación del crédito, esperando que el despacho proceda con su aprobación.

Del Señor Juez,



JULIO CESAR CASTRO VARGAS

C.C 7.689.442 de Neiva.

T.P. No. 134.770 del C.S. de la J.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

A.M.

41-001-41-89-007-2023-00652-00

CONSTANCIA DE FIJACIÓN EN LISTA DE TRASLADO. SECRETARÍA. Neiva, Huila. Ocho (08) de febrero de dos mil veinticuatro (2024). - Siendo las siete de la mañana (7:00 a.m.) del día de hoy, fijo el expediente en lista por el término de un (01) día (Artículo 110 Código General del Proceso), para efectos de dar traslado del(os) recurso(s) de REPOSICIÓN EN SUBSIDIO DE APELACIÓN contra el auto del 18 de enero de la presente anualidad, interpuesto(s) por la parte demandante², por el lapso de tres (03) días (Artículo 101, numeral 1 ibidem), los cuales comenzaran a correr a partir del siguiente día hábil.


ANA MARIA CUJAO CALDERON
SECRETARIA

² Cfr. Correo Electrónico Lun 22/01/2024 16:53.

Recurso Reposición y Apelación / Proceso: Ejecutivo Singular/ Demandante: BANCO BBVA COLOMBIA S.A./ Demandados: LUCY MAR VELASQUEZ MESA Y LUIS MIGUEL DURAN /Rad. 41001418900720230065200

Arnoldo Tamayo Zúñiga <artazu10@hotmail.com>

Lun 22/01/2024 16:53

Para: Juzgado 07 Pequeñas Causas Competencias Múltiple - Huila - Neiva <cmpl10nei@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (411 KB)

RECURSO DE REPOSICIÓN TERMINACIÓN PT.pdf;

Buena tarde,

Cordial Saludo,

Me permito solicitar amablemente, sea incorporado el memorial que adjunto en este correo, mediante el cual presento recurso de reposición y en subsidio de apelación en contra del auto del 18 de enero de 2024, el cual decretó la terminación del proceso de la referencia.

Agradecemos su colaboración y quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

ARNOLDO TAMAYO ZUÑIGA

Abogado

Carrera 8 No. 8 -16

Tel. 8721164 - 315 878 69 66

Neiva (H)

Señores

JUZGADO SEPTIMO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA

MULTIPLE

Neiva – Huila

REF.: Proceso: Ejecutivo Singular

Demandante: BANCO BBVA COLOMBIA S.A.

Demandados: LUCY MAR VELASQUEZ MESA Y LUIS MIGUEL DURAN

Rad. 41001418900720230065200

ARNOLDO TAMAYO ZUÑIGA, mayor de edad y de esta vecindad, abogado ejercicio, e identificado como aparece al pie de mi firma, actuando como apoderado de la parte demandante en el referenciado, concurre a su despacho dentro del término de ley, para interponer **recurso de Reposición y en subsidio APELACIÓN** contra el auto de fecha 18 de enero de 2024, que decretó la terminación del proceso, con fundamento en los siguientes:

RAZONAMIENTOS FÁCTICOS Y JURÍDICOS

Mediante providencia de fecha 18 de enero de 2024, el despacho, decretó la terminación del proceso en referencia de la siguiente manera:

“PRIMERO: DECRETAR la terminación del presente proceso ejecutivo de Mínima Cuantía promovido por BBVA COLOMBIA S.A., identificado con Nit. No. 860.003.020-1, en contra de LUIS MIGUEL DURAN VELÁSQUEZ, identificado con C.C. No. 1.018.490.081 y LUCY MAS VELÁSQUEZ MESA, identificada con C.C No. 42.002.952, por pago de las cuotas en mora.

(...)

CUARTO: Como quiera que la presente demanda se instauró de manera digital, no hay lugar a Desglose de documento alguno por parte del

Despacho, no obstante, se advierte que la obligación incorporada en el título ejecutivo (Pagaré) se encuentra cancelada.”

No obstante, la terminación proferida por el despacho se ha realizado de manera generalizada, sin especificar las obligaciones sobre las cuales se decreta la terminación por pago de la mora, omitiendo lo solicitado por el suscrito en memorial del 05 de diciembre de 2023 que cual indicó:

“1. La terminación del proceso en virtud del pago de los cánones de arrendamiento que se encontraban en mora, respaldado en el contrato de Leasing Habitacional Para Adquisición de Vivienda Familiar No. M026300110244403619616870026, dejando expreso que esta obligación, continúa vigente y que el banco ha determinado restablecer el plazo, reservándose el derecho de iniciar nuevamente el proceso en el evento de que el deudor incurra en cualquiera de las causales que faculta para iniciar acción legal en su contra.

2. La terminación por pago total de la obligación contenida en el pagaré No. M026300105187603610100011554 que respalda y garantiza la obligación No. 01585006260442., conforme lo normado en el Art 461 del C.G.P.”

Por lo expuesto, me permito presentar los siguientes,

REPAROS:

1. El numeral primero señala la terminación del proceso por pago de las cuotas en mora, cuando el despacho debió decretar la terminación del proceso **por pago de la mora sobre la obligación contenida en el contrato de Leasing No. M026300110244403619616870026**, respecto de los cánones en mora, y sobre **la obligación contenida en el pagaré No. M026300105187603610100011554 que respalda y garantiza la**

obligación No. 01585006260442 se decreta la terminación por pago total.

Lo anterior, teniendo en cuenta que dentro del proceso se ejecutan dos obligaciones de las cuales el demandado ha cumplido de manera independiente una de manera parcial por la naturaleza de este y la otra en su totalidad; por tanto, el contrato de leasing continua vigente.

2. Atendiendo a que el contrato de Leasing No. M026300110244403619616870026 continúa vigente, del cual se saldó únicamente la obligación en mora que presentaba en los cánones de arrendamiento, el despacho debió especificar y dejar por expreso en el numeral CUARTO del auto recurrido, que el contrato de leasing M026300110244403619616870026 continúa vigente, y que el banco ha determinado restablecer el plazo, reservándose el derecho de iniciar nuevamente el proceso en el evento de que el deudor incurra en cualquiera de las causales que faculta para iniciar acción legal en su contra; mientras que el pagaré No. M026300105187603610100011554, quedaría cancelado por la terminación de pago total de la obligación.

En este sentido, solicito se reponga el auto del 18 de enero de 2024, y en consecuencia se indique la terminación del proceso en los términos antes expuestos; es decir:

1. La terminación por pago de la mora sobre la obligación contenida en el contrato de Leasing Habitacional Para Adquisición de Vivienda Familiar No. M026300110244403619616870026, dejando expreso en el numeral Cuarto que esta obligación, continúa vigente y que el banco ha determinado restablecer el plazo, reservándose el derecho de iniciar nuevamente el proceso en el evento de que el deudor incurra en

cualquiera de las causales que faculta para iniciar acción legal en su contra, y,

2. La terminación por pago total de la obligación contenida en el pagaré No. M026300105187603610100011554 que respalda y garantiza la obligación No. 01585006260442.

En los anteriores términos dejo sentada mi intervención.

ANEXOS

1. Memorial del 05 de diciembre de 2023.

Atentamente,



ARNOLDO TAMAYO ZÚÑIGA

C.C. No. 7.698.056 de Neiva (H)

T.P. No. 99.461 del C.S.J.

Entregado: Terminación por normalización - Demandante: BANCO BBVA COLOMBIA S.A. - Demandados: LUIS MIGUEL DURAN Y LUCY MAR VELASQUEZ - Rad. 41001418900720230065200

postmaster@cendoj.ramajudicial.gov.co <postmaster@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 5/12/2023 2:47 PM

Para:cmpl10nei@cendoj.ramajudicial.gov.co <cmpl10nei@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (57 KB)

Terminación por normalización - Demandante: BANCO BBVA COLOMBIA S.A. - Demandados: LUIS MIGUEL DURAN Y LUCY MAR VELASQUEZ - Rad. 41001418900720230065200;

El mensaje se entregó a los siguientes destinatarios:

cmpl10nei@cendoj.ramajudicial.gov.co (cmpl10nei@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Asunto: Terminación por normalización - Demandante: BANCO BBVA COLOMBIA S.A. - Demandados: LUIS MIGUEL DURAN Y LUCY MAR VELASQUEZ - Rad. 41001418900720230065200

Señores

JUZGADO SEPTIMO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE

Neiva – Huila

REF.: Proceso: Ejecutivo Singular
Demandante: BANCO BBVA COLOMBIA S.A.
Demandados: LUCY MAR VELASQUEZ MESA Y OTRO
Rad. **41001418900720230065200**

ARNOLDO TAMAYO ZUÑIGA, abogado en ejercicio e identificado como aparece junto a mi firma, en calidad de apoderado de la parte actora dentro del proceso citado en la referencia, de manera respetuosa me dirijo a su despacho para solicitarle:

1. La terminación del proceso en virtud del pago de los canones de arrendamiento que se encontraban en mora, respaldado en el contrato de Leasing Habitacional Para Adquisición de Vivienda Familiar No. M026300110244403619616870026, dejando expreso que esta obligación, continúa vigente y que el banco ha determinado restablecer el plazo, reservándose el derecho de iniciar nuevamente el proceso en el evento de que el deudor incurra en cualquiera de las causales que faculta para iniciar acción legal en su contra.
2. La terminación por pago total de las obligación contenida en el pagaré No. M026300105187603610100011554 que respalda y garantiza la obligación No. 01585006260442., conforme lo normado en el Art 461 del C.G.P.
3. En consecuencia, de lo anterior le solicito ordenar el levantamiento de las medidas cautelares decretadas dentro del proceso.
4. Solicito no dar curso a este memorial en el evento de existir embargo de remanentes y siempre y cuando no haya lugar a condena en costas para la parte demandante.

Renuncio a términos de notificación y ejecutoria de decisión favorable

Atentamente,



ARNOLDO TAMAYO ZUÑIGA

C.C. No. 7.698.056 Neiva.

T.P.No. 99.461 del C.S.J.

Correo electrónico: artazu10@hotmail.com



Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

A.M.

Proceso: Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía
Demandante(s): Angela Roció Quiñonez Espinosa C.C. N° 55.167.742
Demandado(s): Arangel Tierradentro Mosquera C.C. N° 7.696.096
Radicación 41-001-41-89-007-2023-00693-00

SECRETARÍA: Neiva (Huila). Siete (07) de febrero de dos mil veinticuatro (2024). Por la Secretaría del Juzgado, se procede a liquidar las costas en el presente asunto:

AGENCIAS EN DERECHO 1 y 2 INSTANCIA	\$400.000,00
NOTIFICACIONES	\$10.000 ,00
GASTOS ENVIO CORREO CERTIFICADO	\$0 ,00
PUBLICACIONES	\$0 ,00
GASTOS CURADURIA	\$ 0,00
COPIAS	\$ 0,00
ARANCEL	\$ 0,00
PÓLIZA JUDICIAL	\$ 0,00
GASTOS TRANSPORTE DILIGENCIA	\$ 0,00
CERTIFICADO & REGISTRO EMBARGO	\$ 0,00
HONORARIOS SECUESTRE	\$ 0,00
HONORARIOS PERITO	\$ 0,00

TOTAL, COSTAS \$410.000,00


ANA MARIA CALJIAO CALDERON
SECRETARIA

CONSTANCIA DE FIJACIÓN EN LISTA DE TRASLADO. SECRETARÍA. - Neiva (Huila). Ocho (08) de febrero de dos mil veinticuatro (2024). - Siendo las siete de la mañana (7:00 a.m.) del día de hoy, se fijó en lista la anterior liquidación elaborada por secretaría para dar traslado de ella a las partes por el término de tres (03) días hábiles (Artículo 446, numeral 2° del Código General del Proceso).


ANA MARIA CALJIAO CALDERON
SECRETARIA



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

A.M.

CONSTANCIA DE FIJACIÓN EN LISTA DE TRASLADO. SECRETARÍA. Neiva, Huila. Ocho (08) de febrero de dos mil veinticuatro (2024). - Siendo las siete de la mañana (7:00 a.m.) del día de hoy, fijo en lista por el término de un (01) día (Artículo 110 Código General del Proceso), la anterior liquidación del crédito elaborada por la parte demandante⁵, para efectos del traslado a la contraparte por el lapso de tres (03) días (Artículo 446 Numeral 2° del Código General del Proceso).


ANA MARIA CUJAO CALDERON
SECRETARIA



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

⁵ Cfr. Correo electrónico Lun 15/01/2024 15:26.

RADICADO: 41001-4189-007-2023-00693-00 PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA DE ANGELA ROCIO QUIÑONEZ ESPINOSA CONTRA ARANGEL TIERRADENTRO MOSQUERA

braulo santiago bernal camacho <bsbernalca@hotmail.com>

Lun 15/01/2024 15:26

Para:Juzgado 07 Pequeñas Causas Competencias Múltiple - Huila - Neiva <cmpl10nei@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (914 KB)

liquidacion Credito de Angela Rocio Quiñones.pdf;

Señora

JUEZ SÉPTIMA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE NEIVA HUILA
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA DE ANGELA ROCIO QUIÑONEZ ESPINOSA CONTRA ARANGEL TIERRADENTRO MOSQUERA.

RADICADO: 41001-4189-007-2023-00693-00

BRAULO SANTIAGO BERNAL CAMACHO, mayor y vecino de Neiva Huila, identificado con la cedula de ciudadanía No 328.446 de Nilo Cundinamarca, Abogado en Ejercicio y portador de la Tarjeta profesional No.203.937 del C. S. de la J., en mi condición de apoderado Judicial de la señora **ANGELA ROCIO QUIÑONEZ ESPINOSA**, de manera atenta, por medio del presente escrito me permito allegar a su Despacho la liquidación del crédito conforme al artículo 446 del C. G. del Proceso de acuerdo a lo ordenado en auto de fecha 12 de diciembre de 2023.

cordialmente:

BRAULIO SANTIAGO BERNAL CAMACHO.

ABOGADO

C.C. No. 328 446 de Nilo Cundinamarca

T.P. No. 203937 del C. S. de la J.



BRAULO SANTIAGO BERNAL CAMACHO
ABOGADO
UNIVERSIDAD ANTONIO NARIÑO

Señora

JUEZ SÉPTIMA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA
HUILA

E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA DE ANGELA ROCIO QUIÑONEZ
ESPINOSA CONTRA ARANGEL TIERRADENTRO MOSQUERA.

RADICADO: 41001-4189-007-2023-00693-00

BRAULO SANTIAGO BERNAL CAMACHO, mayor y vecino de Neiva Huila, identificado con la cedula de ciudadanía No 328.446 de Nilo Cundinamarca, Abogado en Ejercicio y portador de la Tarjeta profesional No.203.937 del C. S. de la J., en mi condición de apoderado Judicial de la señora **ANGELA ROCIO QUIÑONEZ ESPINOSA**, de manera atenta, por medio del presente escrito me permito allegar a su Despacho la liquidación del crédito conforme al artículo 446 del C. G. del Proceso de acuerdo a lo ordenado en auto 12 de diciembre de 2023.

Cordialmente,

BRAULO SANTIAGO BERNAL CAMACHO
CC. No 3328.446 de Nilo Cundinamarca
T.P. No 203.937 del C. S. de la J.



TIPO Liquidación de intereses moratorios													
PROCESO		2023-693											
DEMANDANTE		angela rocio quiñonez											
DEMANDADO		arangel tierradentro m											
TASA APLICADA		((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1											
DISTRIBUCION ABONOS													
DESDE	HASTA	DÍAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2017-06-15	2017-06-15	1	33,50	1.000.000,00	1.000.000,00	791,80	1.000.791,80	0,00	791,80	1.000.791,80	0,00	0,00	0,00
2017-06-16	2017-06-30	15	33,50	0,00	1.000.000,00	11.877,05	1.011.877,05	0,00	12.668,85	1.012.668,85	0,00	0,00	0,00
2017-07-01	2017-07-31	31	32,97	0,00	1.000.000,00	24.210,97	1.024.210,97	0,00	36.879,82	1.036.879,82	0,00	0,00	0,00
2017-08-01	2017-08-31	31	32,97	0,00	1.000.000,00	24.210,97	1.024.210,97	0,00	61.090,79	1.061.090,79	0,00	0,00	0,00
2017-09-01	2017-09-30	30	32,97	0,00	1.000.000,00	23.429,97	1.023.429,97	0,00	84.520,75	1.084.520,75	0,00	0,00	0,00
2017-10-01	2017-10-07	7	31,73	0,00	1.000.000,00	5.286,44	1.005.286,44	0,00	89.807,20	1.089.807,20	0,00	0,00	0,00
2017-10-08	2017-10-08	1	31,73	1.500.000,00	2.500.000,00	1.888,02	2.501.888,02	0,00	91.695,21	2.591.695,21	0,00	0,00	0,00
2017-10-09	2017-10-31	23	31,73	0,00	2.500.000,00	43.424,36	2.543.424,36	0,00	135.119,57	2.635.119,57	0,00	0,00	0,00
2017-11-01	2017-11-30	30	31,44	0,00	2.500.000,00	56.195,07	2.556.195,07	0,00	191.314,64	2.691.314,64	0,00	0,00	0,00
2017-12-01	2017-12-31	31	31,16	0,00	2.500.000,00	57.607,01	2.557.607,01	0,00	248.921,65	2.748.921,65	0,00	0,00	0,00
2018-01-01	2018-01-31	31	31,04	0,00	2.500.000,00	57.412,51	2.557.412,51	0,00	306.334,16	2.806.334,16	0,00	0,00	0,00
2018-02-01	2018-02-28	28	31,52	0,00	2.500.000,00	52.558,22	2.552.558,22	0,00	358.892,38	2.858.892,38	0,00	0,00	0,00
2018-03-01	2018-03-31	31	31,02	0,00	2.500.000,00	57.388,18	2.557.388,18	0,00	416.280,56	2.916.280,56	0,00	0,00	0,00
2018-04-01	2018-04-30	30	30,72	0,00	2.500.000,00	55.065,57	2.555.065,57	0,00	471.346,13	2.971.346,13	0,00	0,00	0,00
2018-05-01	2018-05-31	31	30,66	0,00	2.500.000,00	56.803,54	2.556.803,54	0,00	528.149,66	3.028.149,66	0,00	0,00	0,00
2018-06-01	2018-06-30	30	30,42	0,00	2.500.000,00	54.593,11	2.554.593,11	0,00	582.742,78	3.082.742,78	0,00	0,00	0,00
2018-07-01	2018-07-31	31	30,05	0,00	2.500.000,00	55.801,05	2.555.801,05	0,00	638.543,82	3.138.543,82	0,00	0,00	0,00
2018-08-01	2018-08-31	31	29,91	0,00	2.500.000,00	55.580,35	2.555.580,35	0,00	694.124,17	3.194.124,17	0,00	0,00	0,00
2018-09-01	2018-09-30	30	29,72	0,00	2.500.000,00	53.478,55	2.553.478,55	0,00	747.602,73	3.247.602,73	0,00	0,00	0,00



TIPO				Liquidación de intereses moratorios	
PROCESO		2023-693			
DEMANDANTE		angela rocío quiñonez			
DEMANDADO		arangel tierradentro m			
TASA APLICADA		(((1+TasaEfectiva)*(Períodos/DíasPeríodo)))-1			

DISTRIBUCION ABONOS													
DESDE	HASTA	DÍAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2018-10-01	2018-10-31	31	28,45	0,00	2.500.000,00	54.818,44	2.554.818,44	0,00	802.421,17	3.302.421,17	0,00	0,00	0,00
2018-11-01	2018-11-30	30	29,24	0,00	2.500.000,00	52.716,24	2.552.716,24	0,00	855.137,41	3.355.137,41	0,00	0,00	0,00
2018-12-01	2018-12-31	31	29,10	0,00	2.500.000,00	54.251,38	2.554.251,38	0,00	909.388,79	3.409.388,79	0,00	0,00	0,00
2019-01-01	2019-01-31	31	28,74	0,00	2.500.000,00	53.658,05	2.553.658,05	0,00	963.046,84	3.463.046,84	0,00	0,00	0,00
2019-02-01	2019-02-28	28	29,55	0,00	2.500.000,00	49.669,04	2.549.669,04	0,00	1.012.715,88	3.512.715,88	0,00	0,00	0,00
2019-03-01	2019-03-31	31	29,06	0,00	2.500.000,00	54.177,30	2.554.177,30	0,00	1.066.893,19	3.566.893,19	0,00	0,00	0,00
2019-04-01	2019-04-30	30	28,98	0,00	2.500.000,00	52.310,12	2.552.310,12	0,00	1.119.203,31	3.619.203,31	0,00	0,00	0,00
2019-05-01	2019-05-31	31	29,01	0,00	2.500.000,00	54.103,20	2.554.103,20	0,00	1.173.306,51	3.673.306,51	0,00	0,00	0,00
2019-06-01	2019-06-30	30	28,95	0,00	2.500.000,00	52.262,29	2.552.262,29	0,00	1.225.588,79	3.725.588,79	0,00	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-31	31	28,92	0,00	2.500.000,00	53.954,92	2.553.954,92	0,00	1.279.523,72	3.779.523,72	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-31	31	28,98	0,00	2.500.000,00	54.053,79	2.554.053,79	0,00	1.333.577,50	3.833.577,50	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-30	30	28,98	0,00	2.500.000,00	52.310,12	2.552.310,12	0,00	1.385.887,62	3.885.887,62	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-31	31	28,65	0,00	2.500.000,00	53.509,46	2.553.509,46	0,00	1.439.397,09	3.939.397,09	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-30	30	28,55	0,00	2.500.000,00	51.615,46	2.551.615,46	0,00	1.491.012,55	3.991.012,55	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-31	31	28,37	0,00	2.500.000,00	53.038,24	2.553.038,24	0,00	1.544.050,79	4.044.050,79	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-31	31	28,16	0,00	2.500.000,00	52.690,36	2.552.690,36	0,00	1.596.741,15	4.096.741,15	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-29	29	28,59	0,00	2.500.000,00	49.964,52	2.549.964,52	0,00	1.646.705,67	4.146.705,67	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-31	31	28,43	0,00	2.500.000,00	53.137,53	2.553.137,53	0,00	1.699.843,20	4.199.843,20	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-30	30	28,04	0,00	2.500.000,00	50.798,05	2.550.798,05	0,00	1.750.641,25	4.250.641,25	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios	
PROCESO	2023-693	
DEMANDANTE	angela rocío quiñonez	
DEMANDADO	arangel tierradentro m	
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DíasPeriodo))-1	

DISTRIBUCION ABONOS													
DESDE	HASTA	DÍAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-05-01	2020-05-31	31	27,29	0,00	2.500.000,00	51.243,05	2.551.243,05	0,00	1.801.884,30	4.301.884,30	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-30	30	27,18	0,00	2.500.000,00	49.420,36	2.549.420,36	0,00	1.851.304,66	4.351.304,66	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-31	31	27,18	0,00	2.500.000,00	51.067,71	2.551.067,71	0,00	1.902.372,37	4.402.372,37	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-31	31	27,44	0,00	2.500.000,00	51.493,29	2.551.493,29	0,00	1.953.865,66	4.453.865,66	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-30	30	27,53	0,00	2.500.000,00	49.977,38	2.549.977,38	0,00	2.003.843,03	4.503.843,03	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-31	31	27,14	0,00	2.500.000,00	50.992,52	2.550.992,52	0,00	2.054.835,55	4.554.835,55	0,00	0,00	0,00
2020-11-01	2020-11-30	30	26,76	0,00	2.500.000,00	48.740,22	2.548.740,22	0,00	2.103.575,77	4.603.575,77	0,00	0,00	0,00
2020-12-01	2020-12-31	31	26,19	0,00	2.500.000,00	49.407,35	2.549.407,35	0,00	2.152.983,11	4.652.983,11	0,00	0,00	0,00
2021-01-01	2021-01-31	31	25,98	0,00	2.500.000,00	49.053,48	2.549.053,48	0,00	2.202.036,59	4.702.036,59	0,00	0,00	0,00
2021-02-01	2021-02-28	28	26,31	0,00	2.500.000,00	44.808,39	2.544.808,39	0,00	2.246.844,99	4.746.844,99	0,00	0,00	0,00
2021-03-01	2021-03-31	31	26,12	0,00	2.500.000,00	49.281,03	2.549.281,03	0,00	2.296.126,02	4.796.126,02	0,00	0,00	0,00
2021-04-01	2021-04-30	30	25,97	0,00	2.500.000,00	47.446,63	2.547.446,63	0,00	2.343.572,64	4.843.572,64	0,00	0,00	0,00
2021-05-01	2021-05-31	31	25,83	0,00	2.500.000,00	48.800,36	2.548.800,36	0,00	2.392.373,00	4.892.373,00	0,00	0,00	0,00
2021-06-01	2021-06-30	30	25,82	0,00	2.500.000,00	47.201,64	2.547.201,64	0,00	2.439.574,64	4.939.574,64	0,00	0,00	0,00
2021-07-01	2021-07-31	31	25,77	0,00	2.500.000,00	48.699,02	2.548.699,02	0,00	2.488.273,66	4.988.273,66	0,00	0,00	0,00
2021-08-01	2021-08-31	31	25,86	0,00	2.500.000,00	48.851,00	2.548.851,00	0,00	2.537.124,67	5.037.124,67	0,00	0,00	0,00
2021-09-01	2021-09-30	30	25,79	0,00	2.500.000,00	47.152,61	2.547.152,61	0,00	2.584.277,27	5.084.277,27	0,00	0,00	0,00
2021-10-01	2021-10-31	31	25,62	0,00	2.500.000,00	48.445,48	2.548.445,48	0,00	2.632.722,75	5.132.722,75	0,00	0,00	0,00
2021-11-01	2021-11-30	30	25,91	0,00	2.500.000,00	47.348,67	2.547.348,67	0,00	2.680.071,42	5.180.071,42	0,00	0,00	0,00



Liquidación de intereses moratorios													
TIPO													
PROCESO	2023-693												
DEMANDANTE	angela rocio quijonez												
DEMANDADO	arangel tierradentro m												
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1												
DISTRIBUCION ABONOS													
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-12-01	2021-12-31	31	26,19	0,00	2.500.000,00	49.407,35	2.549.407,35	0,00	2.729.478,76	5.229.478,76	0,00	0,00	0,00
2022-01-01	2022-01-31	31	26,49	0,00	2.500.000,00	49.911,85	2.549.911,85	0,00	2.779.390,62	5.279.390,62	0,00	0,00	0,00
2022-02-01	2022-02-28	28	27,45	0,00	2.500.000,00	46.532,65	2.546.532,65	0,00	2.825.923,27	5.325.923,27	0,00	0,00	0,00
2022-03-01	2022-03-31	31	27,71	0,00	2.500.000,00	51.942,98	2.551.942,98	0,00	2.877.866,25	5.377.866,25	0,00	0,00	0,00
2022-04-01	2022-04-30	30	28,58	0,00	2.500.000,00	51.670,64	2.551.670,64	0,00	2.929.536,89	5.429.536,89	0,00	0,00	0,00
2022-05-01	2022-05-31	31	29,57	0,00	2.500.000,00	55.015,32	2.555.015,32	0,00	2.984.552,21	5.484.552,21	0,00	0,00	0,00
2022-06-01	2022-06-30	30	30,60	0,00	2.500.000,00	54.876,72	2.554.876,72	0,00	3.039.428,93	5.539.428,93	0,00	0,00	0,00
2022-07-01	2022-07-31	31	31,92	0,00	2.500.000,00	58.842,81	2.558.842,81	0,00	3.098.271,74	5.598.271,74	0,00	0,00	0,00
2022-08-01	2022-08-31	31	33,32	0,00	2.500.000,00	61.078,04	2.561.078,04	0,00	3.159.349,78	5.659.349,78	0,00	0,00	0,00
2022-09-01	2022-09-30	30	35,25	0,00	2.500.000,00	62.071,16	2.562.071,16	0,00	3.221.420,94	5.721.420,94	0,00	0,00	0,00
2022-10-01	2022-10-31	31	36,92	0,00	2.500.000,00	66.740,32	2.566.740,32	0,00	3.288.161,26	5.788.161,26	0,00	0,00	0,00
2022-11-01	2022-11-30	30	38,67	0,00	2.500.000,00	67.206,84	2.567.206,84	0,00	3.355.368,10	5.855.368,10	0,00	0,00	0,00
2022-12-01	2022-12-31	31	41,46	0,00	2.500.000,00	73.680,56	2.573.680,56	0,00	3.429.048,66	5.929.048,66	0,00	0,00	0,00
2023-01-01	2023-01-31	31	43,26	0,00	2.500.000,00	76.367,88	2.576.367,88	0,00	3.505.416,53	6.005.416,53	0,00	0,00	0,00
2023-02-01	2023-02-28	28	45,27	0,00	2.500.000,00	71.652,19	2.571.652,19	0,00	3.577.068,72	6.077.068,72	0,00	0,00	0,00
2023-03-01	2023-03-31	31	46,26	0,00	2.500.000,00	80.772,79	2.580.772,79	0,00	3.657.841,51	6.157.841,51	0,00	0,00	0,00
2023-04-01	2023-04-30	30	47,09	0,00	2.500.000,00	79.324,21	2.579.324,21	0,00	3.737.165,72	6.237.165,72	0,00	0,00	0,00
2023-05-01	2023-05-31	31	48,41	0,00	2.500.000,00	79.526,64	2.579.526,64	0,00	3.816.692,35	6.316.692,35	0,00	0,00	0,00
2023-06-01	2023-06-30	30	44,64	0,00	2.500.000,00	75.876,24	2.575.876,24	0,00	3.892.568,59	6.392.568,59	0,00	0,00	0,00



Liquidación de intereses moratorios												
TIPO												
PROCESO	2023-693											
DEMANDANTE	angela rocio quifonez											
DEMANDADO	arangel tierradentro m											
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeriodo))-1											
DISTRIBUCION ABONOS												
DESDE	HASTA	DÍAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES ABONO CAPITAL
2023-07-01	2023-07-31	31	44,04	0,00	2.500.000,00	77.521,94	2.577.521,94	0,00	3.970.090,53	6.470.090,53	0,00	0,00
2023-08-01	2023-08-31	31	43,13	0,00	2.500.000,00	76.167,50	2.576.167,50	0,00	4.046.258,03	6.546.258,03	0,00	0,00
2023-09-01	2023-09-30	30	42,05	0,00	2.500.000,00	72.152,57	2.572.152,57	0,00	4.118.410,61	6.618.410,61	0,00	0,00
2023-10-01	2023-10-31	31	39,80	0,00	2.500.000,00	71.164,25	2.571.164,25	0,00	4.189.574,86	6.689.574,86	0,00	0,00
2023-11-01	2023-11-30	30	38,28	0,00	2.500.000,00	66.627,61	2.566.627,61	0,00	4.256.202,47	6.756.202,47	0,00	0,00
2023-12-01	2023-12-31	31	37,56	0,00	2.500.000,00	67.739,11	2.567.739,11	0,00	4.323.941,57	6.823.941,57	0,00	0,00
2024-01-01	2024-01-15	15	34,98	0,00	2.500.000,00	30.830,11	2.530.830,11	0,00	4.354.771,68	6.854.771,68	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios	
PROCESO	2023-693	
DEMANDANTE	angela rocio quiñonez	
DEMANDADO	arangel tierradentro m	
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1	

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$2.500.000,00
SALDO INTERESES	\$4.354.771,68

VALORES ADICIONALES

INTERESES, ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$6.854.771,68
---------------	----------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES



Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

A.M.

Proceso: Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía
Demandante(s): Comfamiliar del Huila Nit. N° 608.866.445-2
Demandado(s): Juan David Sotto Calderón C.C. N° 1.078.778.510
Radicación 41-001-41-89-007-2023-00744-00

SECRETARÍA: Neiva (Huila). Siete (07) de febrero de dos mil veinticuatro (2024). Por la Secretaría del Juzgado, se procede a liquidar las costas en el presente asunto:

AGENCIAS EN DERECHO 1 y 2 INSTANCIA	\$400.000,00
NOTIFICACIONES	\$0 ,00
GASTOS ENVIO CORREO CERTIFICADO	\$0 ,00
PUBLICACIONES	\$0 ,00
GASTOS CURADURIA	\$ 0,00
COPIAS	\$ 0,00
ARANCEL	\$ 0,00
PÓLIZA JUDICIAL	\$ 0,00
GASTOS TRANSPORTE DILIGENCIA	\$ 0,00
CERTIFICADO & REGISTRO EMBARGO	\$ 0,00
HONORARIOS SECUESTRE	\$ 0,00
HONORARIOS PERITO	\$ 0,00

TOTAL, COSTAS \$400.000,00


ANA MARIA CAJIAO CALDERON
SECRETARIA

CONSTANCIA DE FIJACIÓN EN LISTA DE TRASLADO. SECRETARÍA. - Neiva (Huila). Ocho (08) de febrero de dos mil veinticuatro (2024). - Siendo las siete de la mañana (7:00 a.m.) del día de hoy, se fijó en lista la anterior liquidación elaborada por secretaría para dar traslado de ella a las partes por el término de tres (03) días hábiles (Artículo 446, numeral 2° del Código General del Proceso).


ANA MARIA CAJIAO CALDERON
SECRETARIA



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

A.M.

CONSTANCIA DE FIJACIÓN EN LISTA DE TRASLADO. SECRETARÍA. Neiva, Huila. Ocho (08) de febrero de dos mil veinticuatro (2024). - Siendo las siete de la mañana (7:00 a.m.) del día de hoy, fijo en lista por el término de un (01) día (Artículo 110 Código General del Proceso), la anterior liquidación del crédito elaborada por la parte demandante⁶, para efectos del traslado a la contraparte por el lapso de tres (03) días (Artículo 446 Numeral 2° del Código General del Proceso).


ANA MARIA CUJAO CALDERON
SECRETARIA



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

⁶ Cfr. Correo electrónico Mie 17/01/2024 15:34.

ALLEGA LIQUIDACIÓN - 41001418900720230074400 - PROCESO DE COMFAMILIAR DEL HUILA CONTRA JUAN DAVID SOTTO CALDERÓN

sofia alvarez <sofiaalvareznotificaciones@gmail.com>

Mié 17/01/2024 15:34

Para: Juzgado 07 Pequeñas Causas Competencias Múltiple - Huila - Neiva <cmpl10nei@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (50 KB)

liquidacion_41001418900720230074400_1705441571.pdf;

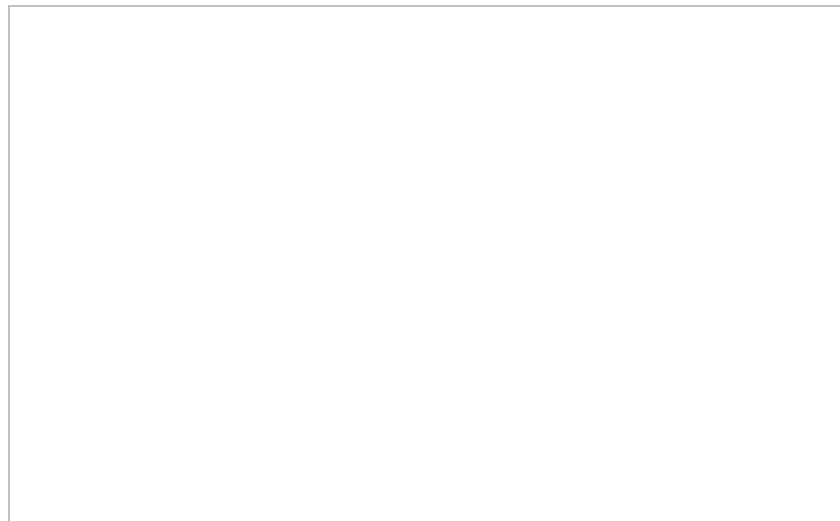
SEÑOR

JUEZ SÉPTIMO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE
NEIVA

ASUNTO: ALLEGA LIQUIDACIÓN
RADICADO 41001418900720230074400
PROCESO DE COMFAMILIAR DEL HUILA
CONTRA JUAN DAVID SOTTO CALDERÓN

CARMEN SOFÍA ÁLVAREZ RIVERA, abogada en ejercicio, actuando en calidad de apoderada de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, me permito allegar liquidación del crédito que se ejecuta.

Cordialmente,





TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	41001418900720230074400
DEMANDANTE	COMFAMILIAR DEL HUILA
DEMANDADO	JUAN DAVID SOTTO CALDERON
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2022-05-21	2022-05-21	1	29,57	119.374,00	119.374,00	84,74	119.458,74	0,00	386.340,74	505.714,74	0,00	0,00	0,00
2022-05-22	2022-05-31	10	29,57	0,00	119.374,00	847,41	120.221,41	0,00	387.188,15	506.562,15	0,00	0,00	0,00
2022-06-01	2022-06-20	20	30,60	0,00	119.374,00	1.746,89	121.120,89	0,00	388.935,04	508.309,04	0,00	0,00	0,00
2022-06-21	2022-06-21	1	30,60	121.691,00	241.065,00	176,38	241.241,38	0,00	389.111,43	630.176,43	0,00	0,00	0,00
2022-06-22	2022-06-30	9	30,60	0,00	241.065,00	1.587,46	242.652,46	0,00	390.698,89	631.763,89	0,00	0,00	0,00
2022-07-01	2022-07-20	20	31,92	0,00	241.065,00	3.660,63	244.725,63	0,00	394.359,52	635.424,52	0,00	0,00	0,00
2022-07-21	2022-07-21	1	31,92	124.053,00	365.118,00	277,22	365.395,22	0,00	394.636,74	759.754,74	0,00	0,00	0,00
2022-07-22	2022-07-31	10	31,92	0,00	365.118,00	2.772,20	367.890,20	0,00	397.408,94	762.526,94	0,00	0,00	0,00
2022-08-01	2022-08-20	20	33,32	0,00	365.118,00	5.755,02	370.873,02	0,00	403.163,96	768.281,96	0,00	0,00	0,00
2022-08-21	2022-08-21	1	33,32	126.461,00	491.579,00	387,42	491.966,42	0,00	403.551,37	895.130,37	0,00	0,00	0,00
2022-08-22	2022-08-31	10	33,32	0,00	491.579,00	3.874,15	495.453,15	0,00	407.425,53	899.004,53	0,00	0,00	0,00
2022-09-01	2022-09-20	20	35,25	0,00	491.579,00	8.136,77	499.715,77	0,00	415.562,29	907.141,29	0,00	0,00	0,00
2022-09-21	2022-09-21	1	35,25	128.915,00	620.494,00	513,53	621.007,53	0,00	416.075,82	1.036.569,82	0,00	0,00	0,00
2022-09-22	2022-09-30	9	35,25	0,00	620.494,00	4.621,77	625.115,77	0,00	420.697,60	1.041.191,60	0,00	0,00	0,00
2022-10-01	2022-10-20	20	36,92	0,00	620.494,00	10.686,96	631.180,96	0,00	431.384,56	1.051.878,56	0,00	0,00	0,00
2022-10-21	2022-10-21	1	36,92	131.418,00	751.912,00	647,52	752.559,52	0,00	432.032,08	1.183.944,08	0,00	0,00	0,00
2022-10-22	2022-10-31	10	36,92	0,00	751.912,00	6.475,21	758.387,21	0,00	438.507,28	1.190.419,28	0,00	0,00	0,00
2022-11-01	2022-11-20	20	38,67	0,00	751.912,00	13.475,63	765.387,63	0,00	451.982,92	1.203.894,92	0,00	0,00	0,00
2022-11-21	2022-11-21	1	38,67	133.969,00	885.881,00	793,83	886.674,83	0,00	452.776,75	1.338.657,75	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	41001418900720230074400
DEMANDANTE	COMFAMILIAR DEL HUILA
DEMANDADO	JUAN DAVID SOTTO CALDERON
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2022-11-22	2022-11-30	9	38,67	0,00	885.881,00	7.144,47	893.025,47	0,00	459.921,22	1.345.802,22	0,00	0,00	0,00
2022-12-01	2022-12-20	20	41,46	0,00	885.881,00	16.844,44	902.725,44	0,00	476.765,66	1.362.646,66	0,00	0,00	0,00
2022-12-21	2022-12-21	1	41,46	136.569,00	1.022.450,00	972,06	1.023.422,06	0,00	477.737,72	1.500.187,72	0,00	0,00	0,00
2022-12-22	2022-12-31	10	41,46	0,00	1.022.450,00	9.720,60	1.032.170,60	0,00	487.458,33	1.509.908,33	0,00	0,00	0,00
2023-01-01	2023-01-20	20	43,26	0,00	1.022.450,00	20.150,28	1.042.600,28	0,00	507.608,61	1.530.058,61	0,00	0,00	0,00
2023-01-21	2023-01-21	1	43,26	139.220,00	1.161.670,00	1.144,70	1.162.814,70	0,00	508.753,31	1.670.423,31	0,00	0,00	0,00
2023-01-22	2023-01-31	10	43,26	0,00	1.161.670,00	11.447,00	1.173.117,00	0,00	520.200,31	1.681.870,31	0,00	0,00	0,00
2023-02-01	2023-02-20	20	45,27	0,00	1.161.670,00	23.781,77	1.185.451,77	0,00	543.982,08	1.705.652,08	0,00	0,00	0,00
2023-02-21	2023-02-21	1	45,27	141.922,00	1.303.592,00	1.334,36	1.304.926,36	0,00	545.316,44	1.848.908,44	0,00	0,00	0,00
2023-02-22	2023-02-28	7	45,27	0,00	1.303.592,00	9.340,52	1.312.932,52	0,00	554.656,96	1.858.248,96	0,00	0,00	0,00
2023-03-01	2023-03-20	20	46,26	0,00	1.303.592,00	27.172,84	1.330.764,84	0,00	581.829,80	1.885.421,80	0,00	0,00	0,00
2023-03-21	2023-03-21	1	46,26	144.677,00	1.448.269,00	1.509,43	1.449.778,43	0,00	583.339,23	2.031.608,23	0,00	0,00	0,00
2023-03-22	2023-03-31	10	46,26	0,00	1.448.269,00	15.094,29	1.463.363,29	0,00	598.433,52	2.046.702,52	0,00	0,00	0,00
2023-04-01	2023-04-20	20	47,09	0,00	1.448.269,00	30.635,41	1.478.904,41	0,00	629.068,93	2.077.337,93	0,00	0,00	0,00
2023-04-21	2023-04-21	1	47,09	147.485,00	1.595.754,00	1.687,76	1.597.441,76	0,00	630.756,69	2.226.510,69	0,00	0,00	0,00
2023-04-22	2023-04-30	9	47,09	0,00	1.595.754,00	15.189,83	1.610.943,83	0,00	645.946,52	2.241.700,52	0,00	0,00	0,00
2023-05-01	2023-05-20	20	45,41	0,00	1.595.754,00	32.749,66	1.628.503,66	0,00	678.696,18	2.274.450,18	0,00	0,00	0,00
2023-05-21	2023-05-21	1	45,41	150.347,00	1.746.101,00	1.791,76	1.747.892,76	0,00	680.487,95	2.426.588,95	0,00	0,00	0,00
2023-05-22	2023-05-31	10	45,41	0,00	1.746.101,00	17.917,62	1.764.018,62	0,00	698.405,56	2.444.506,56	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	41001418900720230074400
DEMANDANTE	COMFAMILIAR DEL HUILA
DEMANDADO	JUAN DAVID SOTTO CALDERON
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2023-06-01	2023-06-20	20	44,64	0,00	1.746.101,00	35.330,02	1.781.431,02	0,00	733.735,58	2.479.836,58	0,00	0,00	0,00
2023-06-21	2023-06-21	1	44,64	153.266,00	1.899.367,00	1.921,56	1.901.288,56	0,00	735.657,14	2.635.024,14	0,00	0,00	0,00
2023-06-22	2023-06-30	9	44,64	0,00	1.899.367,00	17.294,02	1.916.661,02	0,00	752.951,16	2.652.318,16	0,00	0,00	0,00
2023-07-01	2023-07-20	20	44,04	0,00	1.899.367,00	37.998,09	1.937.365,09	0,00	790.949,26	2.690.316,26	0,00	0,00	0,00
2023-07-21	2023-07-21	1	44,04	156.240,00	2.055.607,00	2.056,19	2.057.663,19	0,00	793.005,45	2.848.612,45	0,00	0,00	0,00
2023-07-22	2023-07-31	10	44,04	0,00	2.055.607,00	20.561,89	2.076.168,89	0,00	813.567,34	2.869.174,34	0,00	0,00	0,00
2023-08-01	2023-08-20	20	43,13	0,00	2.055.607,00	40.405,28	2.096.012,28	0,00	853.972,61	2.909.579,61	0,00	0,00	0,00
2023-08-21	2023-08-21	1	43,13	159.273,00	2.214.880,00	2.176,80	2.217.056,80	0,00	856.149,41	3.071.029,41	0,00	0,00	0,00
2023-08-22	2023-08-31	10	43,13	0,00	2.214.880,00	21.767,98	2.236.647,98	0,00	877.917,39	3.092.797,39	0,00	0,00	0,00
2023-09-01	2023-09-30	30	42,05	0,00	2.214.880,00	63.923,72	2.278.803,72	0,00	941.841,11	3.156.721,11	0,00	0,00	0,00
2023-10-01	2023-10-01	1	39,80	0,00	2.214.880,00	2.033,81	2.216.913,81	0,00	943.874,92	3.158.754,92	0,00	0,00	0,00
2023-10-01	2023-10-01	0	39,80	0,00	2.214.880,00	0,00	2.214.880,00	87.600,00	856.274,92	3.071.154,92	0,00	87.600,00	0,00
2023-10-02	2023-10-31	30	39,80	0,00	2.214.880,00	61.014,30	2.275.894,30	0,00	917.289,22	3.132.169,22	0,00	0,00	0,00
2023-10-31	2023-10-31	0	39,80	0,00	2.214.880,00	0,00	2.214.880,00	0,00	917.289,22	3.132.169,22	0,00	0,00	0,00
2023-10-31	2023-10-31	0	39,80	0,00	2.214.880,00	0,00	2.214.880,00	87.600,00	829.689,22	3.044.569,22	0,00	87.600,00	0,00
2023-11-01	2023-11-29	29	38,28	0,00	2.214.880,00	57.061,24	2.271.941,24	0,00	886.750,45	3.101.630,45	0,00	0,00	0,00
2023-11-30	2023-11-30	1	38,28	0,00	2.214.880,00	1.967,63	2.216.847,63	0,00	888.718,08	3.103.598,08	0,00	0,00	0,00
2023-11-30	2023-11-30	0	38,28	0,00	2.214.880,00	0,00	2.214.880,00	87.600,00	801.118,08	3.015.998,08	0,00	87.600,00	0,00
2023-12-01	2023-12-31	31	37,56	0,00	2.214.880,00	60.013,60	2.274.893,60	0,00	861.131,68	3.076.011,68	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	41001418900720230074400
DEMANDANTE	COMFAMILIAR DEL HUILA
DEMANDADO	JUAN DAVID SOTTO CALDERON
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2024-01-01	2024-01-01	1	34,98	0,00	2.214.880,00	1.820,93	2.216.700,93	0,00	862.952,61	3.077.832,61	0,00	0,00	0,00
2024-01-01	2024-01-01	0	34,98	0,00	2.214.880,00	0,00	2.214.880,00	87.600,00	775.352,61	2.990.232,61	0,00	87.600,00	0,00
2024-01-02	2024-01-17	16	34,98	0,00	2.214.880,00	29.134,93	2.244.014,93	0,00	804.487,54	3.019.367,54	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	41001418900720230074400
DEMANDANTE	COMFAMILIAR DEL HUILA
DEMANDADO	JUAN DAVID SOTTO CALDERON
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$2.214.880,00
SALDO INTERESES	\$804.487,54

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$386.256,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$35.856,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$8.089,00
SALDO VALOR 1	\$8.089,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$3.027.456,54
----------------------	-----------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$350.400,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES



Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

A.M.

Proceso: Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía
Demandante(s): Comfamiliar del Huila Nit. N° 608.866.445-2
Demandado(s): Freddy Armando Serrano Rivera C.C. N° 1.082.214.823
Radicación 41-001-41-89-007-2023-00747-00

SECRETARÍA: Neiva (Huila). Siete (07) de febrero de dos mil veinticuatro (2024). Por la Secretaría del Juzgado, se procede a liquidar las costas en el presente asunto:

AGENCIAS EN DERECHO 1 y 2 INSTANCIA	\$1.500.000,00
NOTIFICACIONES	\$0 ,00
GASTOS ENVIO CORREO CERTIFICADO	\$0 ,00
PUBLICACIONES	\$0 ,00
GASTOS CURADURIA	\$ 0,00
COPIAS	\$ 0,00
ARANCEL	\$ 0,00
PÓLIZA JUDICIAL	\$ 0,00
GASTOS TRANSPORTE DILIGENCIA	\$ 0,00
CERTIFICADO & REGISTRO EMBARGO	\$ 0,00
HONORARIOS SECUESTRE	\$ 0,00
HONORARIOS PERITO	\$ 0,00

TOTAL, COSTAS \$1.500.000,00


ANA MARIA CAJIAO CALDERON
SECRETARIA

CONSTANCIA DE FIJACIÓN EN LISTA DE TRASLADO. SECRETARÍA. - Neiva (Huila). Ocho (08) de febrero de dos mil veinticuatro (2024). - Siendo las siete de la mañana (7:00 a.m.) del día de hoy, se fijó en lista la anterior liquidación elaborada por secretaría para dar traslado de ella a las partes por el término de tres (03) días hábiles (Artículo 446, numeral 2° del Código General del Proceso).


ANA MARIA CAJIAO CALDERON
SECRETARIA



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

A.M.

CONSTANCIA DE FIJACIÓN EN LISTA DE TRASLADO. SECRETARÍA. Neiva, Huila. Ocho (08) de febrero de dos mil veinticuatro (2024). - Siendo las siete de la mañana (7:00 a.m.) del día de hoy, fijo en lista por el término de un (01) día (Artículo 110 Código General del Proceso), la anterior liquidación del crédito elaborada por la parte demandante⁷, para efectos del traslado a la contraparte por el lapso de tres (03) días (Artículo 446 Numeral 2° del Código General del Proceso).


ANA MARIA CUJAO CALDERON
SECRETARIA



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

⁷ Cfr. Correo electrónico Mie 17/01/2024 15:35.

ALLEGA LIQUIDACIÓN - 41001418900720230074700 - PROCESO DE COMFAMILIAR DEL HUILA CONTRA FREDY ARMANDO SERRANO RIVERA

sofia alvarez <sofiaalvareznotificaciones@gmail.com>

Mié 17/01/2024 15:35

Para: Juzgado 07 Pequeñas Causas Competencias Múltiple - Huila - Neiva <cmpl10nei@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (53 KB)

liquidacion_41001418900720230074700_1705444476.pdf;

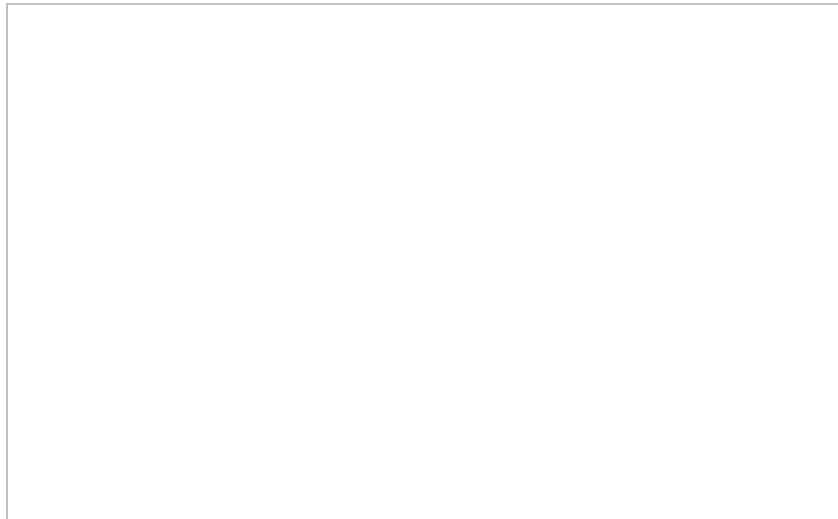
SEÑOR

JUEZ SÉPTIMO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE
NEIVA

ASUNTO: ALLEGA LIQUIDACIÓN
RADICADO 41001418900720230074700
PROCESO DE COMFAMILIAR DEL HUILA
CONTRA FREDY ARMANDO SERRANO RIVERA

CARMEN SOFÍA ÁLVAREZ RIVERA, abogada en ejercicio, actuando en calidad de apoderada de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, me permito allegar liquidación del crédito que se ejecuta.

Cordialmente,





TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	41001418900720230074700
DEMANDANTE	COMFAMILIAR DEL HUILA
DEMANDADO	FREDY ARMANDO SERRANO RIVERA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-01-02	2021-01-02	1	25,98	126.146,00	126.146,00	79,84	126.225,84	0,00	3.581.089,84	3.707.235,84	0,00	0,00	0,00
2021-01-03	2021-01-31	29	25,98	0,00	126.146,00	2.315,47	128.461,47	0,00	3.583.405,32	3.709.551,32	0,00	0,00	0,00
2021-02-02	2021-02-02	1	26,31	128.183,00	254.329,00	162,80	254.491,80	0,00	3.583.568,12	3.837.897,12	0,00	0,00	0,00
2021-02-03	2021-02-28	26	26,31	0,00	254.329,00	4.232,83	258.561,83	0,00	3.587.800,94	3.842.129,94	0,00	0,00	0,00
2021-03-02	2021-03-02	1	26,12	130.253,00	384.582,00	244,55	384.826,55	0,00	3.588.045,49	3.972.627,49	0,00	0,00	0,00
2021-03-03	2021-03-31	29	26,12	0,00	384.582,00	7.091,94	391.673,94	0,00	3.595.137,43	3.979.719,43	0,00	0,00	0,00
2021-04-02	2021-04-02	1	25,97	132.356,00	516.938,00	327,03	517.265,03	0,00	3.595.464,46	4.112.402,46	0,00	0,00	0,00
2021-04-03	2021-04-30	28	25,97	0,00	516.938,00	9.156,73	526.094,73	0,00	3.604.621,19	4.121.559,19	0,00	0,00	0,00
2021-05-02	2021-05-02	1	25,83	134.493,00	651.431,00	410,19	651.841,19	0,00	3.605.031,39	4.256.462,39	0,00	0,00	0,00
2021-05-03	2021-05-31	29	25,83	0,00	651.431,00	11.895,64	663.326,64	0,00	3.616.927,03	4.268.358,03	0,00	0,00	0,00
2021-06-02	2021-06-02	1	25,82	136.664,00	788.095,00	495,99	788.590,99	0,00	3.617.423,02	4.405.518,02	0,00	0,00	0,00
2021-06-03	2021-06-30	28	25,82	0,00	788.095,00	13.887,77	801.982,77	0,00	3.631.310,78	4.419.405,78	0,00	0,00	0,00
2021-07-02	2021-07-02	1	25,77	138.871,00	926.966,00	582,48	927.548,48	0,00	3.631.893,27	4.558.859,27	0,00	0,00	0,00
2021-07-03	2021-07-31	29	25,77	0,00	926.966,00	16.891,97	943.857,97	0,00	3.648.785,24	4.575.751,24	0,00	0,00	0,00
2021-08-02	2021-08-02	1	25,86	141.113,00	1.068.079,00	673,25	1.068.752,25	0,00	3.649.458,49	4.717.537,49	0,00	0,00	0,00
2021-08-03	2021-08-31	29	25,86	0,00	1.068.079,00	19.524,20	1.087.603,20	0,00	3.668.982,68	4.737.061,68	0,00	0,00	0,00
2021-09-02	2021-09-02	1	25,79	143.392,00	1.211.471,00	761,65	1.212.232,65	0,00	3.669.744,34	4.881.215,34	0,00	0,00	0,00
2021-09-03	2021-09-30	28	25,79	0,00	1.211.471,00	21.326,30	1.232.797,30	0,00	3.691.070,63	4.902.541,63	0,00	0,00	0,00
2021-10-02	2021-10-02	1	25,62	145.707,00	1.357.178,00	848,38	1.358.026,38	0,00	3.691.919,01	5.049.097,01	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	41001418900720230074700
DEMANDANTE	COMFAMILIAR DEL HUILA
DEMANDADO	FREDY ARMANDO SERRANO RIVERA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-10-03	2021-10-31	29	25,62	0,00	1.357.178,00	24.602,90	1.381.780,90	0,00	3.716.521,91	5.073.699,91	0,00	0,00	0,00
2021-11-02	2021-11-02	1	25,91	148.060,00	1.505.238,00	950,28	1.506.188,28	0,00	3.717.472,19	5.222.710,19	0,00	0,00	0,00
2021-11-03	2021-11-30	28	25,91	0,00	1.505.238,00	26.607,84	1.531.845,84	0,00	3.744.080,04	5.249.318,04	0,00	0,00	0,00
2021-12-02	2021-12-02	1	26,19	150.450,00	1.655.688,00	1.055,52	1.656.743,52	0,00	3.745.135,56	5.400.823,56	0,00	0,00	0,00
2021-12-03	2021-12-31	29	26,19	0,00	1.655.688,00	30.610,21	1.686.298,21	0,00	3.775.745,77	5.431.433,77	0,00	0,00	0,00
2022-01-02	2022-01-02	1	26,49	152.880,00	1.808.568,00	1.164,76	1.809.732,76	0,00	3.776.910,53	5.585.478,53	0,00	0,00	0,00
2022-01-03	2022-01-31	29	26,49	0,00	1.808.568,00	33.778,07	1.842.346,07	0,00	3.810.688,60	5.619.256,60	0,00	0,00	0,00
2022-02-02	2022-02-02	1	27,45	155.348,00	1.963.916,00	1.305,52	1.965.221,52	0,00	3.811.994,12	5.775.910,12	0,00	0,00	0,00
2022-02-03	2022-02-28	26	27,45	0,00	1.963.916,00	33.943,46	1.997.859,46	0,00	3.845.937,58	5.809.853,58	0,00	0,00	0,00
2022-03-02	2022-03-02	1	27,71	157.856,00	2.121.772,00	1.422,08	2.123.194,08	0,00	3.847.359,66	5.969.131,66	0,00	0,00	0,00
2022-03-03	2022-03-31	29	27,71	0,00	2.121.772,00	41.240,30	2.163.012,30	0,00	3.888.599,96	6.010.371,96	0,00	0,00	0,00
2022-04-02	2022-04-02	1	28,58	160.405,00	2.282.177,00	1.572,29	2.283.749,29	0,00	3.890.172,25	6.172.349,25	0,00	0,00	0,00
2022-04-03	2022-04-30	28	28,58	0,00	2.282.177,00	44.024,04	2.326.201,04	0,00	3.934.196,29	6.216.373,29	0,00	0,00	0,00
2022-05-02	2022-05-02	1	29,57	162.995,00	2.445.172,00	1.735,77	2.446.907,77	0,00	3.935.932,06	6.381.104,06	0,00	0,00	0,00
2022-05-03	2022-05-31	29	29,57	0,00	2.445.172,00	50.337,24	2.495.509,24	0,00	3.986.269,30	6.431.441,30	0,00	0,00	0,00
2022-06-02	2022-06-02	1	30,60	165.627,00	2.610.799,00	1.910,29	2.612.709,29	0,00	3.988.179,59	6.598.978,59	0,00	0,00	0,00
2022-06-03	2022-06-30	28	30,60	0,00	2.610.799,00	53.488,24	2.664.287,24	0,00	4.041.667,83	6.652.466,83	0,00	0,00	0,00
2022-07-02	2022-07-02	1	31,92	168.301,00	2.779.100,00	2.110,07	2.781.210,07	0,00	4.043.777,90	6.822.877,90	0,00	0,00	0,00
2022-07-03	2022-07-31	29	31,92	0,00	2.779.100,00	61.191,89	2.840.291,89	0,00	4.104.969,79	6.884.069,79	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	41001418900720230074700
DEMANDANTE	COMFAMILIAR DEL HUILA
DEMANDADO	FREDY ARMANDO SERRANO RIVERA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2022-08-02	2022-08-02	1	33,32	171.019,00	2.950.119,00	2.325,00	2.952.444,00	0,00	4.107.294,79	7.057.413,79	0,00	0,00	0,00
2022-08-03	2022-08-31	29	33,32	0,00	2.950.119,00	67.424,99	3.017.543,99	0,00	4.174.719,78	7.124.838,78	0,00	0,00	0,00
2022-09-02	2022-09-02	1	35,25	173.780,00	3.123.899,00	2.585,39	3.126.484,39	0,00	4.177.305,17	7.301.204,17	0,00	0,00	0,00
2022-09-03	2022-09-30	28	35,25	0,00	3.123.899,00	72.390,84	3.196.289,84	0,00	4.249.696,01	7.373.595,01	0,00	0,00	0,00
2022-10-02	2022-10-02	1	36,92	176.586,00	3.300.485,00	2.842,26	3.303.327,26	0,00	4.252.538,28	7.553.023,28	0,00	0,00	0,00
2022-10-03	2022-10-31	29	36,92	0,00	3.300.485,00	82.425,64	3.382.910,64	0,00	4.334.963,92	7.635.448,92	0,00	0,00	0,00
2022-11-02	2022-11-02	1	38,67	179.437,00	3.479.922,00	3.118,33	3.483.040,33	0,00	4.338.082,24	7.818.004,24	0,00	0,00	0,00
2022-11-03	2022-11-30	28	38,67	0,00	3.479.922,00	87.313,17	3.567.235,17	0,00	4.425.395,41	7.905.317,41	0,00	0,00	0,00
2022-12-02	2022-12-02	1	41,46	182.334,00	3.662.256,00	3.481,77	3.665.737,77	0,00	4.428.877,18	8.091.133,18	0,00	0,00	0,00
2022-12-03	2022-12-31	29	41,46	0,00	3.662.256,00	100.971,29	3.763.227,29	0,00	4.529.848,47	8.192.104,47	0,00	0,00	0,00
2023-01-02	2023-01-02	1	43,26	185.278,00	3.847.534,00	3.791,33	3.851.325,33	0,00	4.533.639,80	8.381.173,80	0,00	0,00	0,00
2023-01-03	2023-01-31	29	43,26	0,00	3.847.534,00	109.948,54	3.957.482,54	0,00	4.643.588,34	8.491.122,34	0,00	0,00	0,00
2023-02-02	2023-02-02	1	45,27	188.270,00	4.035.804,00	4.131,06	4.039.935,06	0,00	4.647.719,40	8.683.523,40	0,00	0,00	0,00
2023-02-03	2023-02-28	26	45,27	0,00	4.035.804,00	107.407,56	4.143.211,56	0,00	4.755.126,96	8.790.930,96	0,00	0,00	0,00
2023-03-02	2023-03-02	1	46,26	191.310,00	4.227.114,00	4.405,62	4.231.519,62	0,00	4.759.532,58	8.986.646,58	0,00	0,00	0,00
2023-03-03	2023-03-31	29	46,26	0,00	4.227.114,00	127.763,07	4.354.877,07	0,00	4.887.295,65	9.114.409,65	0,00	0,00	0,00
2023-04-02	2023-04-02	1	47,09	194.399,00	4.421.513,00	4.676,44	4.426.189,44	0,00	4.891.972,09	9.313.485,09	0,00	0,00	0,00
2023-04-03	2023-04-30	28	47,09	0,00	4.421.513,00	130.940,32	4.552.453,32	0,00	5.022.912,41	9.444.425,41	0,00	0,00	0,00
2023-05-02	2023-05-02	1	45,41	197.538,00	4.619.051,00	4.739,84	4.623.790,84	0,00	5.027.652,25	9.646.703,25	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	41001418900720230074700
DEMANDANTE	COMFAMILIAR DEL HUILA
DEMANDADO	FREDY ARMANDO SERRANO RIVERA
TASA APLICADA	$((1 + \text{TasaEfectiva})^{(\text{Períodos}/\text{DíasPeríodo})}) - 1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2023-05-03	2023-05-31	29	45,41	0,00	4.619.051,00	137.455,36	4.756.506,36	0,00	5.165.107,61	9.784.158,61	0,00	0,00	0,00
2023-06-02	2023-06-02	1	44,64	200.727,00	4.819.778,00	4.876,09	4.824.654,09	0,00	5.169.983,70	9.989.761,70	0,00	0,00	0,00
2023-06-03	2023-06-30	28	44,64	0,00	4.819.778,00	136.530,48	4.956.308,48	0,00	5.306.514,17	10.126.292,17	0,00	0,00	0,00
2023-07-02	2023-07-02	1	44,04	203.968,00	5.023.746,00	5.025,17	5.028.771,17	0,00	5.311.539,34	10.335.285,34	0,00	0,00	0,00
2023-07-03	2023-07-31	29	44,04	0,00	5.023.746,00	145.729,88	5.169.475,88	0,00	5.457.269,22	10.481.015,22	0,00	0,00	0,00
2023-08-02	2023-08-02	1	43,13	207.262,00	5.231.008,00	5.141,07	5.236.149,07	0,00	5.462.410,29	10.693.418,29	0,00	0,00	0,00
2023-08-03	2023-08-31	29	43,13	0,00	5.231.008,00	149.090,98	5.380.098,98	0,00	5.611.501,27	10.842.509,27	0,00	0,00	0,00
2023-09-02	2023-09-02	1	42,05	210.608,00	5.441.616,00	5.235,02	5.446.851,02	0,00	5.616.736,29	11.058.352,29	0,00	0,00	0,00
2023-09-03	2023-09-10	8	42,05	0,00	5.441.616,00	41.880,17	5.483.496,17	0,00	5.658.616,46	11.100.232,46	0,00	0,00	0,00
2023-09-11	2023-09-11	1	42,05	3.871.749,00	9.313.365,00	8.959,78	9.322.324,78	0,00	5.667.576,24	14.980.941,24	0,00	0,00	0,00
2023-09-12	2023-09-30	19	42,05	0,00	9.313.365,00	170.235,75	9.483.600,75	0,00	5.837.812,00	15.151.177,00	0,00	0,00	0,00
2023-10-01	2023-10-01	1	39,80	0,00	9.313.365,00	8.551,98	9.321.916,98	0,00	5.846.363,98	15.159.728,98	0,00	0,00	0,00
2023-10-01	2023-10-01	0	39,80	0,00	9.313.365,00	0,00	9.313.365,00	43.800,00	5.802.563,98	15.115.928,98	0,00	43.800,00	0,00
2023-10-02	2023-10-31	30	39,80	0,00	9.313.365,00	256.559,47	9.569.924,47	0,00	6.059.123,45	15.372.488,45	0,00	0,00	0,00
2023-10-31	2023-10-31	0	39,80	0,00	9.313.365,00	0,00	9.313.365,00	0,00	6.059.123,45	15.372.488,45	0,00	0,00	0,00
2023-10-31	2023-10-31	0	39,80	0,00	9.313.365,00	0,00	9.313.365,00	43.800,00	6.015.323,45	15.328.688,45	0,00	43.800,00	0,00
2023-11-01	2023-11-30	30	38,28	0,00	9.313.365,00	248.210,90	9.561.575,90	0,00	6.263.534,35	15.576.899,35	0,00	0,00	0,00
2023-12-01	2023-12-31	31	37,56	0,00	9.313.365,00	252.351,61	9.565.716,61	0,00	6.515.885,96	15.829.250,96	0,00	0,00	0,00
2024-01-01	2024-01-17	17	34,98	0,00	9.313.365,00	130.166,53	9.443.531,53	0,00	6.646.052,49	15.959.417,49	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	41001418900720230074700
DEMANDANTE	COMFAMILIAR DEL HUILA
DEMANDADO	FREDY ARMANDO SERRANO RIVERA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$9.313.365,00
SALDO INTERESES	\$6.646.052,49

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$3.581.010,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$3.493.410,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$102.843,00
SALDO VALOR 1	\$102.843,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$16.062.260,49
----------------------	------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$87.600,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

A.M.

41-001-41-89-007-2023-00827-00

CONSTANCIA DE FIJACIÓN EN LISTA DE TRASLADO. SECRETARÍA. Neiva, Huila. Ocho (08) de febrero de dos mil veinticuatro (2024). - Siendo las siete de la mañana (7:00 a.m.) del día de hoy, fijo el expediente en lista por el término de un (01) día (Artículo 110 Código General del Proceso), para efectos de dar traslado del(os) recurso(s) de REPOSICIÓN contra el auto del 18 de diciembre antaño, interpuesto(s) por la parte demandante³, por el lapso de tres (03) días (Artículo 101, numeral 1 ibidem), los cuales comenzaran a correr a partir del siguiente día hábil.


ANA MARIA CUJAO CALDERON
SECRETARIA

³ Cfr. Correo Electrónico Jue 11/01/2024 7:05

RADICACIÓN 41001418900720230082700 / RECURSO DE REPOSICIÓN FRENTE AL AUTO QUE NIEGA MEDIDA CAUTELAR

Mercasur Ltda. Judicial <notjudicialmercasureltdaenr@gmail.com>

Jue 11/01/2024 7:05

Para: Juzgado 07 Pequeñas Causas Competencias Múltiple - Huila - Neiva <cmpl10nei@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (106 KB)

MEMORIAL CONSUELO GUTIÉRREZ YUSTRES 2023-00827-00.pdf;

PROCESO: **EJECUTIVO - MÍNIMA CUANTÍA - OBLIGACIÓN DE SUSCRIBIR DOCUMENTO**

DEMANDANTE: **MERCASUR LTDA.**

DEMANDADA: **CONSUELO GUTIERREZ YUSTRES**

RADICACIÓN: **41001418900720230082700**

ASUNTO: **RECURSO DE REPOSICIÓN FRENTE AL AUTO QUE NIEGA MEDIDA CAUTELAR**

--

NOTIFICACIONES JUDICIALES MERCASUR LTDA.

Carrera 5 No. 38-61 Sur Local 2249/2251

Centro Comercial Mercado Minorista de Neiva "Mercaneiva"

notjudicialmercasureltdaenr@gmail.com

Señores
JUZGADO 7° DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA
Ciudad

PROCESO: EJECUTIVO - MÍNIMA CUANTÍA - OBLIGACIÓN DE SUSCRIBIR DOCUMENTO
DEMANDANTE: MERCASUR LTDA.
DEMANDADA: CONSUELO GUTIÉRREZ YUSTRES
RADICACIÓN: 41001-41-89-007-2023-00827-00

ASUNTO: RECURSO DE REPOSICIÓN FRENTE AL AUTO QUE NIEGA MEDIDA CAUTELAR.

ERIKA MEDINA AZUERO, mayor de edad, vecina de esta ciudad, identificada con cédula de ciudadanía No. 33.750.205 de Neiva, abogada en ejercicio, obrando en calidad de Representante Legal y abogada de la sociedad **MERCASUR LTDA.**, en el proceso de la referencia; por medio del presente escrito, dentro de la oportunidad legal correspondiente y atendiendo al auto de fecha dieciocho (18) de diciembre de 2023, me permito formular recurso de reposición frente al auto que niega la medida cautelar solicitada, bajo los siguientes términos:

El inciso 2° del artículo 434 del Código General del Proceso, establece:

ARTÍCULO 434. OBLIGACIÓN DE SUSCRIBIR DOCUMENTOS. *“Cuando la escritura pública o el documento que deba suscribirse implique la transferencia de bienes sujetos a registro o la constitución de derechos reales sobre ellos, para que pueda dictarse mandamiento ejecutivo será necesario que el bien objeto de la escritura se haya embargado como medida previa y que se presente certificado que acredite la propiedad en cabeza del ejecutante o del ejecutado, según el caso. El ejecutante podrá solicitar en la demanda que simultáneamente con el mandamiento ejecutivo se decrete el secuestro del bien y, si fuere el caso, su entrega una vez registrada la escritura”.*

En ese orden de ideas, y teniendo en cuenta que nos encontramos frente a un proceso ejecutivo por obligación de suscribir documento, es procedente embargar como medida previa el inmueble objeto del litigio, razón por la cual solicito muy respetuosamente al Despacho se sirva pronunciar frente a la medida cautelar peticionada por la suscrita.

Del Señor Juez,

Atentamente,



ERIKA MEDINA AZUERO
C.C. 33.750.205 de Neiva
T.P. No. 274.486 del C. S. de la J.
Representante Legal **MERCASUR LTDA.**