

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
**JUZGADO 007 PEQUENAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES**  
LISTADO DE ESTADO

ESTADO No. **086**

Fecha: 26/11/2021

Página: **1**

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Folio	Cuad.
41001 2011 40 03010 00321	Ejecutivo Singular	CARLOS ALBERTO PERDOMO RESTREPO	ALDEMAR BAILON	Auto no tiene en cuenta liquidación presentada Y LA MODIFICA NT	25/11/2021		
41001 2011 40 03010 00335	Ejecutivo Singular	MARIA LILIANA GARCIA HURTADO	ROMULO ORTIZ POLANCO	Auto no tiene en cuenta liquidación presentada Y LA MODIFICA NT	25/11/2021		
41001 2013 40 03010 00671	Ejecutivo Singular	COOP. AHORRO Y CREDITO SAN MIGUEL - COOFISAM	JOSE OMAR DIAZ CONTRERAS Y OTROS	Auto decreta medida cautelar OFICIO 2702 NT	25/11/2021		
41001 2017 40 03010 00231	Ordinario	OSCAR LEONARDO VILLA	MARIA JINETH GUTIERREZ CALDERON Y OTRO	Auto 440 CGP H.	25/11/2021		
41001 2017 40 03010 00289	Ejecutivo Singular	BANCOLOMBIA S.A.	COLOMBIA TURS EXPRES S.A.S. Y OTRO	Auto resuelve corrección providencia Auto corrige providencia de fecha 22 de noviembre de 2021. H.	25/11/2021		
41001 2017 40 03010 00338	Ejecutivo Singular	BANCO DE BOGOTA S.A.	JEREMIAS PAEZ HERNANDEZ	Auto aprueba liquidación DE CREDITO NT	25/11/2021		
41001 2017 40 03010 00715	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA UTRAHUILCA	HENRY ANDRADE PERALTA	Auto resuelve sustitución poder ACEPTAR SUSTITUCION ABOGADC DEMANDANTE LUIS HUMBERTO SALAZAR MORENO A FAVOR DE LA ABOGADA MARIA PAULINA VELEZ PARRA. y	25/11/2021		
41001 2017 40 03010 00730	Ejecutivo Singular	BANCO DE BOGOTA S.A.	MARIA FERNANDA HERNANDEZ RIVERA	Auto decreta medida cautelar OFICIO 2773 NT	25/11/2021		
41001 2018 40 03010 00069	Ejecutivo Singular	COMFAMILIAR DEL HUILA	ALEXANDRA PAOLA ESPAÑA MORALES Y OTRO	Auto decreta medida cautelar OFICIO 2705 NT	25/11/2021		
41001 2018 40 03010 00160	Ejecutivo Singular	MARIA DOLLY POVEDA VARGAS	MARIA IVETT PEREZ RODRIGUEZ	Auto de Trámite FIJA FECHA ENTREGA DESGLOSE PARA EL 3 DE DICIEMBRE DE 2021, DE 8:00 A 8:30 A.M ABOGADO JOSE LIBARDO QUINTERC SANDOVAL. y	25/11/2021		
41001 2018 40 03010 00341	Ejecutivo Singular	RICARDO DUSSAN MEDINA	CARLOS ALBERTO BONILLA QUIROGA	Auto aprueba liquidación de costas Y MODIFICA LIQUIDACION DE CREDITO NT	25/11/2021		
41001 2018 40 03010 00861	Ejecutivo	CLINICA DE FRACTURAS Y ORTOPEDIA LTDA. Y OTRO	LA PREVISORA S.A. COMPAÑIA DE SEGUROS	Auto termina proceso por Pago H.	25/11/2021		
41001 2019 40 03010 00015	Ejecutivo Singular	YEZID GAITAN PEÑA	ENOC NAVAS LOZANO Y OTROS	Auto 440 CGP (AM)	25/11/2021		
41001 2019 40 03010 00015	Ejecutivo Singular	YEZID GAITAN PEÑA	ENOC NAVAS LOZANO Y OTROS	Auto decreta medida cautelar (AM)	25/11/2021		
41001 2019 40 03010 00067	Ejecutivo Singular	ELECTRIFICADORA DEL HUILA S.A. E.S.P.	MARIA AMALFI ANDRADE	Auto reconoce personería Abogado Julio César Castro Vargas. H.	25/11/2021		
41001 2014 40 22701 00273	Ejecutivo Singular	RAQUEL FIERRO BONILLA	YENNY TATIANA FLOREZ TOVAR	Auto no tiene en cuenta liquidación presentada Y MODIFICCA VALOR NT	25/11/2021		

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Folio	Cuad.
41001 2014	40 23010 00319	Ejecutivo Singular	GENTIL RAMIREZ CARDOZO	JOTASERVI LTDA	Auto no tiene en cuenta liquidación presentada Y MODIFICA VALOR NT	25/11/2021	
41001 2015	40 23010 00026	Ejecutivo Singular	MARTHA C. ROJAS Y CIA. S.A.S.	EMPRESA COOPERATIVA DE SERVICIOS DE SALUD EMCOSALUD	Auto de Trámite MODIFICA LIQUIDACION DE CREDITO NT	25/11/2021	
41001 2015	40 23010 00229	Ejecutivo Singular	RAMIRO CASTRO PASCUAS	ALVARO GUTIERREZ GUAYABO	Auto resuelve solicitud remanentes TOMA NOTA DE DERECHOS LITIGIOSOS SOLICITADOS POR EL DESPACHO OFICIO 2704 NT	25/11/2021	
41001 2015	40 23010 00623	Ejecutivo Singular	BANCO DE BOGOTA	RAFAEL GONZALEZ GARZON	Auto resuelve renuncia poder ACEPTAR LA RENUNCIA ABOGADA PARTE DEMANDANTE SANDRA CRISTINA POLANIA ALVAREZ . Y	25/11/2021	
41001 2015	40 23010 00817	Ejecutivo Singular	COMFAMILIAR DEL HUILA	JOHATHAN ALEXANDER MEDRANO SAENZ Y OTRO	Auto requiere PAGADOR OFICIO 2701 NT	25/11/2021	
41001 2016	40 23010 00094	Ejecutivo Singular	DISTRQUIMICOS ALDIR S.A.S.	SOCIEDAD CLINICA EMCOSALUD S.A.	Auto resuelve solicitud remanentes SE LIBRAN OFICIOS Nos. 2725.- 2726.- 2727. DOM.	25/11/2021	
41001 2016	40 23010 00541	Ejecutivo Singular	CONDominio HACIENDA MAYOR	FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A. Y OTROS	Auto resuelve renuncia poder ABSTIENE ACEPTAR RENUNCIA ABOGADC PARTE DEMANDANTE WILFER JAVIER CUELLAR GOMEZ. y	25/11/2021	
41001 2019	41 89007 00239	Ejecutivo Singular	CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DEL HUILA	YEFFERSON ANDRES MUÑOZ CHARRY	Auto 440 CGP (AM)	25/11/2021	
41001 2019	41 89007 00248	Ejecutivo Singular	NELCY VARGAS GUTIERREZ	EDNA MARGARITA RUTH LUCENA LOZANO POLANCO Y OTRO	Auto 440 CGP (AM)	25/11/2021	
41001 2019	41 89007 00275	Ejecutivo Singular	ARNALDO MENDEZ ROJAS	LINA MARYORI AGUILAR PERALTA	Auto decreta medida cautelar (AM)	25/11/2021	
41001 2019	41 89007 00315	Ejecutivo Singular	SURINMUEBLES S.A.S.	WILSON FABIAN OLIVEROS CHARRY Y OTRO	Auto aprueba liquidación Liquidación del crédito y costas. H.	25/11/2021	
41001 2019	41 89007 00327	Ejecutivo Singular	BANCO COOPERATIVO COOPCENTRAL	FABIO ANDRES CARDOZO SUAREZ	Auto 440 CGP (AM)	25/11/2021	
41001 2019	41 89007 00416	Ejecutivo Singular	CONJUNTO RESIDENCIAL LA MORADA DEL VIENTO I Y II ETAPA	NORMA CONSTANZA SANCHEZ CALDERON	Auto termina proceso por Desistimiento H.	25/11/2021	
41001 2019	41 89007 00557	Ejecutivo Singular	GERMAN ESCOBAR CASTAÑEDA	MAURICIO ERNESTO GARCIA PERDOMO	Auto termina proceso por Pago Oficio Nro. 2700. H.	25/11/2021	
41001 2019	41 89007 00695	Ejecutivo Singular	CLINICA DE FRACTURAS Y ORTOPEDIA LTDA.	LA PREVISORA S.A. COMPAÑIA DE SEGUROS	Auto termina proceso por Pago H.	25/11/2021	
41001 2019	41 89007 00827	Ejecutivo Singular	BANCO POPULAR S.A	MIRYAN TRIVIÑO VARGAS	Auto 440 CGP H.	25/11/2021	
41001 2019	41 89007 00848	Verbal	JOHNNY ANDRES PUENTES COLLAZOS	HORACIO QUINTERO MONTAÑEZ	Auto termina proceso por Pago Oficio Nro. 2706 - 2707 - 2708 - 2709.-H.	25/11/2021	
41001 2019	41 89007 00918	Ejecutivo con Título Hipotecario	TITULARIZADORA COLOMBIANA S. A.	EDNA VICTORIA ANDRADE LAGUNA	Auto termina proceso por Pago (AM)	25/11/2021	
41001 2019	41 89007 01073	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA NACIONAL EDUCATIVA DE AHORRO Y CREDITO COONFIE	MARIA YASMIN CASTRO PERALTA	Auto termina proceso por Pago Oficio Nro. 2703. H.	25/11/2021	

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Folio	Cuad.
41001 2019	41 89007 01153	Ejecutivo Singular	TERESA DE JESUS MEDINA CORTES	JESUS ALONSO POVEDA CARVAJAL	Auto termina proceso por Desistimiento Oficio Nro. 2703. H.	25/11/2021	
41001 2020	41 89007 00004	Ejecutivo Singular	DISAN COLOMBIA S.A	MURG COFFEE ENTERPRISE S.A.S	Auto requiere Auto requiere a la parte demandante. H.	25/11/2021	
41001 2020	41 89007 00145	Ejecutivo Singular	CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DEL HUILA	LINO ANTONIO SALAZAR GARCIA	Auto termina proceso por Desistimiento Oficio Nro. 1614.	25/11/2021	
41001 2020	41 89007 00208	Ejecutivo Singular	ARNALDO MENDEZ ROJAS	DIOSDAVO SALAZAR	Auto decreta retención vehículos Oficio Nro. 2721. H.	25/11/2021	
41001 2020	41 89007 00381	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA NACIONAL EDUCATIVA DE AHORRO Y CREDITO COONFIE	HECTOR CEBALLOS	Auto de Trámite ORDENA PAGO TITULOS. DOM.	25/11/2021	
41001 2020	41 89007 00444	Ejecutivo Singular	BANCO COMPARTIR S.A.	DILSIA CALDERON ENCISO	Auto resuelve Solicitud H.	25/11/2021	
41001 2020	41 89007 00682	Ejecutivo con Título Hipotecario	VICTOR MANUEL LEON AROCA	JORGE BELTRAN VELA Y OTRO	Auto tiene por notificado por conducta concluyente Notifica por conducta concluyente, rechaza recurs y acumula dda. (AM)	25/11/2021	
41001 2020	41 89007 00682	Ejecutivo con Título Hipotecario	VICTOR MANUEL LEON AROCA	JORGE BELTRAN VELA Y OTRO	Auto decreta medida cautelar (AM)	25/11/2021	
41001 2020	41 89007 00774	Verbal	FABIOLA MONJE PEREZ	CLAUDIA YASMIN CARDOZO BONILLA Y OTROS	Auto resuelve nulidad NIEGA NULIDAD Y CORRIGE SENTENCIA. DOM.	25/11/2021	
41001 2021	41 89007 00155	Efectividad De La Garantía Real	BANCOLOMBIA SA	JAIDY TIERRADENTRO CAMACHO	Auto ordena comisión DESPACHO COMISORIO No. 51 NT	25/11/2021	
41001 2021	41 89007 00195	Ejecutivo Singular	SALUDLASER SAS.	COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	Auto resuelve corrección providencia (AM)	25/11/2021	
41001 2021	41 89007 00357	Ejecutivo Singular	ANTONIO MARIA VALENCIA HERNANDEZ	MARIO BERNAL	Auto decreta levantar medida cautelar Y DEJA SIN EFECTOS AUTO DE MANDAMIENTC DE PAGO, REQUIERE A DTE PARA QUE APORTE IDENTIFICACION DE DDO, SO PENA DE DESISTIMIENTO TACITO OFICIO 2715 NT	25/11/2021	
41001 2021	41 89007 00392	Verbal	SERVICIOS NUTREMAS S.A.S	HOSPITAL UNIVERSITARIO HERNANDO MONCALEANO PERDEOMO REP. EMMA CONSTANZA SASTOQUE MEÑACA	Sentencia de Primera Instancia (AM)	25/11/2021	
41001 2021	41 89007 00682	Ejecutivo Singular	NELSON JOSE LOPEZ GARCIA	ALICIA PERDOMO TOVAR	Auto rechaza demanda POR NO SUBSANAR NT	25/11/2021	
41001 2021	41 89007 00769	Ejecutivo Singular	GUILLERMO MONTEALEGRE GARCIA	JAIME MAURICIO GARCIA BAHAMON	Auto rechaza demanda POR NO SUBSANAR NT	25/11/2021	
41001 2021	41 89007 00796	Ejecutivo Singular	RODRIGO ORTIZ VILLARREAL	FRANCISCO PERDOMO ARIAS	Auto rechaza demanda NO SUBSANAR NT	25/11/2021	
41001 2021	41 89007 00805	Ejecutivo Singular	KARLA LORENA LUCUARA	MANUEL ANTONIO BAUTISTA SARSA	Auto rechaza demanda POR NO SUBSANAR NT	25/11/2021	
41001 2021	41 89007 00852	Verbal	VIVIAN YAJEN BARRETO QUINTERO	DIVA HERNANDEZ ANAYA Y OTROS	Auto admite demanda SE LIBRAN OFICIOS Nos. 2732.- 2733.- 2734. 2735. - 2736.- DOM.	25/11/2021	

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Folio	Cuad.
41001 2021	41 89007 00882	Ejecutivo Singular	FUNDACION ESCUELA TECNOLOGICA DE NEIVA -JESUS OVIEDO PEREZ- FET	KAREN JULIETH MONTERO Y OTRO	Auto libra mandamiento ejecutivo DOM.-	25/11/2021	
41001 2021	41 89007 00882	Ejecutivo Singular	FUNDACION ESCUELA TECNOLOGICA DE NEIVA -JESUS OVIEDO PEREZ- FET	KAREN JULIETH MONTERO Y OTRO	Auto decreta medida cautelar SE LIBRA OFICIO No. 2731.- DOM.	25/11/2021	
41001 2021	41 89007 00892	Ejecutivo Singular	CLINICA DE FRACTURAS Y ORTOPEDIA LTDA.	COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	Auto libra mandamiento ejecutivo NT	25/11/2021	
41001 2021	41 89007 00915	Ejecutivo Singular	ELECTRIFICADORA DEL HUILA S.A. E.S.P.	ALEJANDRO POLANIA RIVAS	Auto libra mandamiento ejecutivo DOM.	25/11/2021	
41001 2021	41 89007 00915	Ejecutivo Singular	ELECTRIFICADORA DEL HUILA S.A. E.S.P.	ALEJANDRO POLANIA RIVAS	Auto decreta medida cautelar SE LIBRA OFICIO No. 2728.- DOM.	25/11/2021	
41001 2021	41 89007 00921	Ejecutivo Singular	YANEDT MOTTA MURCIA	JESUS ANTONIO VEGA SILVA	Auto resuelve retiro demanda ACCEDE A RETIRO Y ORDENA ARCHIVO NT	25/11/2021	
41001 2021	41 89007 00929	Ejecutivo Singular	CARLOS JULIO RODRIGUEZ MANRIQUE	JOSE ERMINSO OLARTE MEDINA Y OTRO	Auto libra mandamiento ejecutivo DOM.	25/11/2021	
41001 2021	41 89007 00929	Ejecutivo Singular	CARLOS JULIO RODRIGUEZ MANRIQUE	JOSE ERMINSO OLARTE MEDINA Y OTRO	Auto decreta medida cautelar SE LIBRA OFICIO No. 2729.- DOM.	25/11/2021	
41001 2021	41 89007 00972	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA MULTIACTIVA PROMOTORA CAPITAL-CAPITALCOOP	ANTONIO MARIA SERRATO Y OTRO	Auto inadmite demanda CONCEDE 5 DIAS PARA SUBSANAR NT	25/11/2021	
41001 2021	41 89007 00974	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA NACIONAL EDUCATIVA DE AHORRO Y CREDITO COONFIE	JHON LEONARDO MOYANO PERDOMO Y OTRO	Auto rechaza demanda POR NO SUBSANAR NT	25/11/2021	
41001 2021	41 89007 00990	Ejecutivo Singular	SERVICES & CONSULTING S.A.S.	LUZ MARINA BAHAMON BERNAL	Auto pone en conocimiento RESPUESTA DE EPS NT	25/11/2021	
41001 2021	41 89007 01016	Ejecutivo Singular	CONJUNTO RESIDENCIAL LOS ARRAYANES FASE II	ANGIE DIURIBETH BABATIVA GONZALEZ	Auto inadmite demanda CONCEDE 5 DIAS PARA SUBSANAR NT	25/11/2021	
41001 2021	41 89007 01017	Ejecutivo Singular	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.	CIRO LEON CAMACHO VARGAS	Auto Rechaza Demanda por Competencia Juzgado 1° de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva. H.	25/11/2021	
41001 2021	41 89007 01018	Efectividad De La Garantia Real	BANCO DAVIVIENDA S.A.	YOLEIDIS DEL ROSARIO JIMENEZ SOCARRAS	Auto libra mandamiento ejecutivo OFICIO 2714 NT	25/11/2021	
41001 2021	41 89007 01021	Ejecutivo Singular	CLAUDIA LILIANA VARGAS MORA	DIEGO FERNANDO MOLINA LUGO	Auto libra mandamiento ejecutivo NT	25/11/2021	
41001 2021	41 89007 01021	Ejecutivo Singular	CLAUDIA LILIANA VARGAS MORA	DIEGO FERNANDO MOLINA LUGO	Auto decreta medida cautelar OFICIO 2716 Y 2717 NT	25/11/2021	
41001 2021	41 89007 01022	Ejecutivo Singular	CLAUDIA LILIANA VARGAS MORA	JORGE LAGUNA LARA	Auto libra mandamiento ejecutivo H.	25/11/2021	
41001 2021	41 89007 01022	Ejecutivo Singular	CLAUDIA LILIANA VARGAS MORA	JORGE LAGUNA LARA	Auto decreta medida cautelar Oficio Nro. 2697 - 2698. H.	25/11/2021	
41001 2021	41 89007 01023	Ejecutivo Singular	CONJUNTO RESIDENCIAL LOS ARRAYANES FASE II	BANCO DAVIVIENDA S.A	Auto inadmite demanda CONCEDE 5 DIAS PARA SUBSANAR NT	25/11/2021	
41001 2021	41 89007 01027	Efectividad De La Garantia Real	FINANZ S.A.S.	JAVIER PERDOMO VALDERRAMA	Auto inadmite demanda CONCEDE 5 DIAS PARA SUBSANAR NT	25/11/2021	

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Folio	Cuad.
41001 2021	41 89007 01029	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO - COOFISAM	DIEGO FERNANDO GALEANO RIVERA Y OTRA	Auto libra mandamiento ejecutivo NT	25/11/2021	
41001 2021	41 89007 01029	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO - COOFISAM	DIEGO FERNANDO GALEANO RIVERA Y OTRA	Auto decreta medida cautelar OFICIO 2718 NT	25/11/2021	
41001 2021	41 89007 01031	Ejecutivo Singular	SURCOLOMBIANA DE COBRANZAS LTDA.REP. DIEGO ANDRES SALAZAR MANRIQUE	JOSE LUIS GIRALDO CARDONA	Auto libra mandamiento ejecutivo NT	25/11/2021	
41001 2021	41 89007 01031	Ejecutivo Singular	SURCOLOMBIANA DE COBRANZAS LTDA.REP. DIEGO ANDRES SALAZAR MANRIQUE	JOSE LUIS GIRALDO CARDONA	Auto decreta medida cautelar OFICIO 2720 NT	25/11/2021	
41001 2021	41 89007 01032	Ejecutivo Singular	SURCOLOMBIANA DE COBRANZAS LTDA.REP. DIEGO ANDRES SALAZAR MANRIQUE	ESTEVINSON DIAZ OQUENDO	Auto libra mandamiento ejecutivo H.	25/11/2021	
41001 2021	41 89007 01032	Ejecutivo Singular	SURCOLOMBIANA DE COBRANZAS LTDA.REP. DIEGO ANDRES SALAZAR MANRIQUE	ESTEVINSON DIAZ OQUENDO	Auto decreta medida cautelar Oficio Nro. 2710.	25/11/2021	
41001 2021	41 89007 01037	Efectividad De La Garantia Real	FONDO NACIONAL DEL AHORRO CRLOS LLERAS RESTREPO	ANGELA PATRICIA CORREA	Auto inadmite demanda H.	25/11/2021	
41001 2021	41 89007 01043	Ejecutivo Singular	ASOCOBRO QUINTERO GOMEZ CIA S EN C	MARLON DAVID HOYOS PINEDA	Auto libra mandamiento ejecutivo H.	25/11/2021	
41001 2021	41 89007 01043	Ejecutivo Singular	ASOCOBRO QUINTERO GOMEZ CIA S EN C	MARLON DAVID HOYOS PINEDA	Auto decreta medida cautelar Oficio Nro. 2711. H.	25/11/2021	
41001 2021	41 89007 01048	Ejecutivo Singular	COLEGIO COLOMBO INGLES DEL HUILA Y CIA.	CARLOS FELIPE MEDINA HERNANDEZ Y OTRA	Auto libra mandamiento ejecutivo H.	25/11/2021	
41001 2021	41 89007 01048	Ejecutivo Singular	COLEGIO COLOMBO INGLES DEL HUILA Y CIA.	CARLOS FELIPE MEDINA HERNANDEZ Y OTRA	Auto decreta medida cautelar Oficio NRo. 2712. H.	25/11/2021	
41001 2021	41 89007 01053	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA MULTIACTIVA LATINA MULTILATINA	ARIEL GOMEZ RODRIGUEZ	Auto libra mandamiento ejecutivo H.	25/11/2021	
41001 2021	41 89007 01053	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA MULTIACTIVA LATINA MULTILATINA	ARIEL GOMEZ RODRIGUEZ	Auto decreta medida cautelar Oficio Nro. 2719. H.	25/11/2021	

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 295 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO Y PARA NOTIFICAR A LAS PARTES DE LAS ANTERIORES DECISIONES, EN LA FECHA 26/11/2021, SE FIJA EL PRESENTE ESTADO POR EL TERMINO LEGAL DE UN DIA SE DESFIJA EN LA MISMA A LAS 5:00 P.M.

CAROLIZ ZABALA PALADINEZ  
SECRETARIO



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva -  
Huila*

**Neiva, Noviembre veinticinco (25) de dos mil veintiuno (2021)**

PROCESO	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	CARLOS ALBERTO PERDOMO RESTREPO
DEMANDADO	ALDEMAR BAILON
<b>RADICADO</b>	<b>410014003 010 2011 00321 00</b>

Teniendo en cuenta que la liquidación presentada por la parte actora el 17 de octubre de 2020 por un valor de **\$ 21.061.586,83 M/Cte**, fue modificada por parte de la Contadora para los Juzgados de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva, en razón a que se aplicaron tasas de interés mensual diferentes a las certificadas por la Superintendencia Financiera, arrojando un total de **\$19.437.756 M/Cte.**, por lo que se tendrá ésta última como la aceptada por el Despacho y se aprobará en legal forma.

Por lo antes expuesto, el Juzgado Dispone:

**MODIFICAR** la liquidación del crédito dentro de este proceso, teniendo como valor actual del crédito incluyendo capital e intereses, la suma de **\$19.437.756 M/Cte.**, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 446 del Código General del Proceso.

**Notifíquese y cúmplase.**

**ROSALBA AYA BONILLA**

Juez.-

NOM

## LIQUIDACIÓN DEL PROCESO

**RADICACIÓN:** 410014003010-2011-00321-00

CAPITAL	\$ 5,500,000
INTERESES CAUSADOS	\$ 12,052,668
INTERESES DE MORA	\$ 1,885,088
<b>TOTAL LIQUIDACIÓN</b>	<b>\$ 19,437,756</b>
ABONOS	\$ -
<b>TOTAL LIQUIDACIÓN</b>	<b>\$ 19,437,756</b>

PERIODO LIQUIDADO	No. DÍAS	TASA MÁXIMA E.A.	TASA MÁXIMA M.V.	VALOR INTERESES MORA	ABONOS	SALDO INTERESES	CAPITAL
Junio. 18/2019	13	28.95%	2.14%	\$ 51,003	\$ -	\$ 12,103,671	\$ 5,500,000
Julio. /2019	31	28.92%	2.14%	\$ 121,623	\$ -	\$ 12,225,295	\$ 5,500,000
Agosto. /2019	31	28.98%	2.14%	\$ 121,623	\$ -	\$ 12,346,918	\$ 5,500,000
Septbre. /2019	30	28.98%	2.14%	\$ 117,700	\$ -	\$ 12,464,618	\$ 5,500,000
Octubre. /2019	31	28.65%	2.12%	\$ 120,487	\$ -	\$ 12,585,105	\$ 5,500,000
Noviembre. /2019	30	28.55%	2.11%	\$ 116,050	\$ -	\$ 12,701,155	\$ 5,500,000
Diciembre. /2019	31	28.37%	2.10%	\$ 119,350	\$ -	\$ 12,820,505	\$ 5,500,000
Enero. /2020	31	28.16%	2.09%	\$ 118,782	\$ -	\$ 12,939,286	\$ 5,500,000
Febrero. /2020	29	28.59%	2.12%	\$ 112,713	\$ -	\$ 13,052,000	\$ 5,500,000
Marzo. /2020	31	28.43%	2.11%	\$ 119,918	\$ -	\$ 13,171,918	\$ 5,500,000
Abril./2020	30	28.04%	2.08%	\$ 114,400	\$ -	\$ 13,286,318	\$ 5,500,000
Mayo./2020	31	27.29%	2.03%	\$ 115,372	\$ -	\$ 13,401,690	\$ 5,500,000
Junio. /2020	30	27.18%	2.02%	\$ 111,100	\$ -	\$ 13,512,790	\$ 5,500,000
Julio. /2020	31	27.18%	2.02%	\$ 114,803	\$ -	\$ 13,627,593	\$ 5,500,000
Agosto. /2020	31	27.44%	2.04%	\$ 115,940	\$ -	\$ 13,743,533	\$ 5,500,000
Septbre. /2020	30	27.53%	2.05%	\$ 112,750	\$ -	\$ 13,856,283	\$ 5,500,000
Octubre. /2020	22	27.14%	2.02%	\$ 81,473	\$ -	\$ 13,937,756	\$ 5,500,000
<b>TOTAL INTERESES MORA.....</b>				<b>1,885,088</b>	<b>0</b>		



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva -  
Huila*

**Neiva, Noviembre veinticinco (25) de dos mil veintiuno (2021)**

PROCESO	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	MARIA LILIANA GARCIA HURTADO
DEMANDADO	ROMULO ORTIZ POLANCO
<b>RADICADO</b>	<b>410014003 010 2011 00335 00</b>

Teniendo en cuenta que la liquidación presentada por la parte actora el 13 de enero de 2020 por un valor de **\$ 21.061.435,42 M/Cte**, fue modificada por parte de la Contadora para los Juzgados de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva, en razón a que liquida intereses con valor superior a los ordenados en el mandamiento de pago, arrojando un total de **\$19.263.134 M/Cte.**, por lo que se tendrá ésta última como la aceptada por el Despacho y se aprobará en legal forma.

Por lo antes expuesto, el Juzgado Dispone:

**MODIFICAR** la liquidación del crédito dentro de este proceso, teniendo como valor actual del crédito incluyendo capital e intereses, la suma de **\$19.263.134 M/Cte.**, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 446 del Código General del Proceso.

**Notifíquese y cúmplase.**

**ROSALBA AYA BONILLA**

Juez.-

NOM

## LIQUIDACIÓN DEL PROCESO

**RADICACIÓN:** 410014003010-2011-00335-00

CAPITAL	\$ 4,600,000
INTERESES CAUSADOS	\$ 13,102,531
INTERESES DE MORA	\$ 1,561,133
<b>TOTAL LIQUIDACIÓN</b>	<b>\$ 19,263,664</b>
ABONOS	\$ -
<b>TOTAL LIQUIDACIÓN</b>	<b>\$ 19,263,664</b>

PERIODO LIQUIDADO	No. DÍAS	TASA MÁXIMA E.A.	TASA MÁXIMA M.V.	VALOR INTERESES MORA	ABONOS	SALDO INTERESES	CAPITAL
Junio. 18/2019	13	28.95%	2.14%	\$ 42,657	\$ -	\$ 13,145,188	\$ 4,600,000
Julio. /2019	31	28.92%	2.14%	\$ 101,721	\$ -	\$ 13,246,910	\$ 4,600,000
Agosto. /2019	31	28.98%	2.14%	\$ 101,721	\$ -	\$ 13,348,631	\$ 4,600,000
Septbre. /2019	30	28.98%	2.14%	\$ 98,440	\$ -	\$ 13,447,071	\$ 4,600,000
Octubre. /2019	31	28.65%	2.12%	\$ 100,771	\$ -	\$ 13,547,842	\$ 4,600,000
Noviembre. /2019	30	28.55%	2.11%	\$ 97,060	\$ -	\$ 13,644,902	\$ 4,600,000
Diciembre. /2019	31	28.37%	2.10%	\$ 99,820	\$ -	\$ 13,744,722	\$ 4,600,000
Enero. /2020	31	28.16%	2.09%	\$ 99,345	\$ -	\$ 13,844,066	\$ 4,600,000
Febrero. /2020	29	28.59%	2.12%	\$ 94,269	\$ -	\$ 13,938,336	\$ 4,600,000
Marzo. /2020	31	28.43%	2.11%	\$ 100,295	\$ -	\$ 14,038,631	\$ 4,600,000
Abril./2020	30	28.04%	2.08%	\$ 95,680	\$ -	\$ 14,134,311	\$ 4,600,000
Mayo./2020	31	27.29%	2.03%	\$ 96,493	\$ -	\$ 14,230,804	\$ 4,600,000
Junio. /2020	30	27.18%	2.02%	\$ 92,920	\$ -	\$ 14,323,724	\$ 4,600,000
Julio. /2020	31	27.18%	2.02%	\$ 96,017	\$ -	\$ 14,419,741	\$ 4,600,000
Agosto. /2020	31	27.44%	2.04%	\$ 96,968	\$ -	\$ 14,516,709	\$ 4,600,000
Septbre. /2020	30	27.53%	2.05%	\$ 94,300	\$ -	\$ 14,611,009	\$ 4,600,000
Octubre. /2020	17	27.14%	2.02%	\$ 52,655	\$ -	\$ 14,663,664	\$ 4,600,000
<b>TOTAL INTERESES MORA.....</b>				<b>1,561,133</b>	<b>0</b>		



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

**Neiva, noviembre veinticinco (25) de dos mil veintiuno (2021)**

PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR - MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO SAN MIGUEL - COOFISAM
DEMANDADO	JOSE OMAR DIAZ CONTRERAS, FRANCIS DEICY FORERO SANCHEZ Y FAIVER LEYTON CACHAYA
RADICADO	41001 4003 010 2013 00671 00

En lo atinente a la medida cautelar deprecada por la parte ejecutante, por darse los presupuestos del artículo 593 num. 1 del C.G.P., se accederá a la misma.

En mérito de lo expuesto, este despacho judicial, **ORDENA:**

**1. DECRETAR** el Embargo y posterior secuestro del inmueble identificado con folio de matrícula No. **200-71100**, denunciado como de propiedad de la señora **FRANCIS DEICY FORERO SANCHEZ** con CC. 36171464 inscrito en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva. Líbrese el respectivo oficio.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE,**

**ROSALBA AYA BONILLA**

Juez

NOM.



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

**Proceso:** EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA POR COSTAS  
(CONTINUACIÓN ORDINARIO)  
**Demandante(s):** OSCAR LEONARDO VILLA.  
**Demandado(s):** ACABADOS ARQUITECTÓNICOS 1A de propiedad de  
FARIDT BONILLA PERDOMO.  
**Radicación:** 41-001-40-03-010-2017-00231-00  
**Actuación:** AUTO DEL ART. 440 DEL C.G.P

**Neiva (Huila), 25 de noviembre de 2021.**

**ASUNTO:**

Mediante proveído calendado 17 de febrero de 2020 (Fl. 20. Cd. 1.), este Despacho libró mandamiento de pago por la vía Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía, a favor de(l) (la) **OSCAR LEONARDO VILLA**, y en contra de **ACABADOS ARQUITECTÓNICOS 1A DE PROPIEDAD DE FARIDT BONILLA PERDOMO**, por la suma de dinero rogada, con fundamento a la ejecución de la sentencia judicial, el cual cumple con las formalidades exigidas por los artículos 305 y 306 del C. G.P., constituyendo una obligación es clara, expresa y actualmente exigible de pagar, de conformidad con el artículo 422 del C. General del Proceso.

Advierte el Despacho, que la parte demandada fue notificada personalmente del auto de mandamiento de pago el pasado 02 de marzo del 2020 (Fl. 26. Cd. 1.), dejando vencer en silencio los términos para pagar y/o excepcionar; por lo que el proceso pasó al Despacho para dar aplicación al artículo 440 del Código General del Proceso.

Así las cosas, el Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva (H), **Dispone:**

**PRIMERO:** Ordenar seguir adelante la presente ejecución, tal como se dispuso en el mandamiento de pago alusivo en esta providencia, y de acuerdo a lo preceptuado en el artículo 440 del Código General del Proceso.

**SEGUNDO:** Disponer el avalúo y remate del bien los bienes embargados o de los que se llegaren a embargar con posterioridad a este proceso



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

**TERCERO:** Condenar en costas al extremo ejecutado.

**CUARTO:** Fijar como agencias en derecho la suma de **\$60.000.00. M/CTE**, de conformidad con el numeral 4º del Artículo 366 del Código General del Proceso, en concordancia con el acuerdo Nro. PSAA16-10554 del 2016 del Consejo Superior de la Judicatura.

**QUINTO: Requerir** a la parte actora para que presente la liquidación del crédito, dentro del término de treinta días siguientes a la notificación del presente proveído, so pena de dar por terminado el presente proceso por desistimiento tácito, tal y como como lo ordena el artículo 317 del CGP.

**SEXTO: Informar** a la parte actora, que dentro del presente proceso hay depósitos judiciales descontados a la parte demandada, tal y como se detalla en las imágenes aquí adjuntas.

**NOTIFÍQUESE,**

Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia  
**ROSALBA AYA BONILLA.**  
Juez.



**Banco Agrario de Colombia**  
NIT. 800.037.800-8

**Prosperidad  
para todos**

DATOS DEL DEMANDADO

Tipo Identificación	CEDULA DE CIUDADANIA	Número Identificación	4895700	Nombre	FARIDT BONILLA PERDOMO		
					Número de Títulos :		
Número del Título	Documento Demandante	Nombre	Estado	Fecha Constitución	Fecha de Pago	Valor	
439050000990962	97446564	OSCAR LEONARDO VILLA	PAGADO EN EFECTIVO	28/01/2020	06/02/2020	\$ 2.487.950,00	
439050000992775	97446564	OSCAR LEONARDO VILLA	IMPRESO ENTREGADO	04/02/2020	NO APLICA	\$ 600.000,00	
						<b>Total Valor</b>	<b>\$ 3.087.950,00</b>



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

**Proceso:** EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA.  
**Demandante:** BANCOLOMBIA S.A.  
**Demandado:** BENJAMÍN JESÚS MEJÍA MERCADO Y  
COLOMBIA TURS EXPRESS S.A.S.  
**Radicación:** 41-001-40-03-010-2017-00289-00

Neiva - Huila, 25 de noviembre de 2021.

**ASUNTO:**

Una vez revisado el expediente por parte del despacho, se logró evidenciar un error involuntario dentro del numeral segundo del auto que tiene por notificado por conducta concluyente a los aquí demandados de fecha 22 de noviembre de 2021, es por ello que esta Judicatura, procederá a corregir el mismo, de conformidad con lo establecido en el artículo 286 del CGP.

Por lo antes expuesto, el Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva (H) **Dispone:**

**PRIMERO:** Corregir el numeral segundo (2º) del proveído que notificó por conducta concluyente a los aquí demandados de fecha 22 de noviembre de 2021, el cual quedará así:

*“(...) **SEGUNDO:** Tener Notificado Por Conducta Concluyente a Benjamín Jesús Mejía Mercado con C.C. 19.228.702 y a la empresa Colombia Turs Express S.A.S, del auto que libró mandamiento de pago en su contra el pasado 28 de julio de 2017 (Fl. 57 a 59. Cd. 1-Digital) y del proveído que lo corrige de fecha 13 de noviembre de 2018 (Fl. 81. Cd. 1-Digital). Para los efectos del artículo 91 de la misma obra, se adjunta copia de la admisión y/o mandamiento de pago y copia de la demanda. (...)”.*

**TERCERO:** Indicar que las demás disposiciones de dichos proveídos no sufren modificación alguna.

**NOTIFÍQUESE.**

  
**ROSALBA AYA BONILLA**  
Juez.-



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva -  
Huila*

**Neiva, noviembre veinticinco (25) de dos mil veintiuno (2021)**

PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	BANCO DE BOGOTÁ S.A.
DEMANDADO	JEREMIAS PAÉZ HERNÁNDEZ
<b>RADICADO</b>	<b>410014003 010 2017 00338 00</b>

Al no haber sido objetada dentro del término legal la anterior liquidación de costas elaborada por la secretaría del Juzgado (fijada en lista el 28 de febrero de 2020), ni haber sido objetada la liquidación de crédito presentada el 15 de enero de 2020, se procede a impartirle **APROBACIÓN** a la liquidación de crédito y costas, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 366 y 446 del Código General del Proceso.

**Notifíquese y cúmplase.**

**ROSALBA AYA BONILLA**

Juez.-

NOM



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva -  
Huila*



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

Neiva Huila, Veinticinco (25) de Noviembre de dos mil veintiuno (2021)

**Proceso: EJECUTIVO SINGULAR**  
**Demandante: COOPERATIVA UTRAHUILCA**  
**Demandado: HENRY ANDRADE PERALTA**  
**Radicación: 41001-40-03-010-2017-00715-00**

**ACEPTAR** la sustitución de poder que hace el Doctor **LUIS HUMBERTO SALAZAR MORENO** quien obra como apoderado de la parte demandante, identificado con C.C. No. 19173043 de Bogotá y tarjeta Profesional 177.34 del C.S.J. a favor de la abogada **MARIA PAULINA VELEZ PARRA** con cedula de ciudadanía 55.063.957 de Garzón y Tarjeta Profesional 190.470

En consecuencia TENGASE a la abogada **MARIA PAULINA VELEZ PARRA** con cedula de ciudadanía 55.063.957 de Garzón y Tarjeta Profesional 190.47 como Apoderada Judicial de la parte demandante, en la forma y términos del memorial poder adjunto.

**NOTIFIQUESE**

**ROSALBA AYA BONILLA**  
Juez



## *Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva – Huila.*

Neiva, noviembre veinticinco (25) de dos mil veintiuno (2021).

PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR - MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	BANCO DE BOGOTA S.A.
DEMANDADO	MARÍA FERNANDA HERNÁNDEZ RIVERA
RADICADO	41001 4003 010 2017 00730 00

En lo atinente a la medida cautelar deprecada por la parte ejecutante, por darse los presupuestos del artículo 593 num. 10 del C.G.P., se accederá a la misma.

En mérito de lo expuesto, este despacho judicial, **ORDENA:**

**1.DECRETAR** el Embargo y Retención de las sumas de dineros depositados en cuentas Corrientes, de Ahorro, CDT o cualquier otro título bancario o financiero que posea la demandada **MARÍA FERNANDA HERNÁNDEZ RIVERA** con C.C. 55.169.575, en las entidades bancarias tales como:

BBVA COLOMBIA S.A, BANCO DE BOGOTÁ, BANCOLOMBIA, AVVILLAS, DAVIVIENDA, POPULAR, BANCO AGRARIO, BCSC y COOPERATIVA UTRAHUILCA

- Oficiese a las citadas entidades, advirtiéndole que la medida se debe limitar a la suma de **CINCUENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS MIL PESOS (\$59.900.000 M/Cte).**

Se exhorta al destinatario a dar cumplimiento a la orden aquí impartida comunicada por el secretario o el servidor que haga sus veces, en los términos del art. 11 del Decreto 806 de 2020 que prevé la presunción de autenticidad de las comunicaciones, oficios y despachos comisorios que se surtan a través de mensaje de datos, siempre que provengan del correo electrónico [jcmpal10nva@notificacionesrj.gov.co](mailto:jcmpal10nva@notificacionesrj.gov.co); lo anterior so pena de dar aplicación a las sanciones descritas en el párrafo 2 del art. 593 CGP.

**NOTIFÍQUESE,**

**ROSALBA AYA BONILLA**

Juez

NOM



## *Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva – Huila.*

Neiva, noviembre veinticinco (25) de dos mil veintiuno (2021).

PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR - MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	COMFAMILIAR DEL HUILA
DEMANDADO	ALEXANDRA PAOLA ESPAÑA MORALES y JUAN CARLOS DIAZ TORRES
RADICADO	41001 4003 010 2018 00069 00

En lo atinente a la medida cautelar deprecada por la parte ejecutante, por darse los presupuestos del artículo 593 num. 9 del C.G.P., se accederá a la misma.

En mérito de lo expuesto, este despacho judicial, **ORDENA:**

**1. DECRETAR** el embargo y retención de la quinta (5ª) parte que exceda el salario mínimo legal mensual vigente que **JUAN CARLOS DIAZ TORRES** con C.C. 86.083.672 como empleado de POLICÍA NACIONAL.

- Oficiese al respectivo pagador, advirtiendo que la medida se debe limitar a la suma de **TRES MILLONES NOVECIENTOS MIL PESOS (\$3.900.000 M/Cte)**.

**NOTIFÍQUESE,**

**ROSALBA AYA BONILLA**

Juez

NOM



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

**Neiva, Huila, Veinticinco (25) de Noviembre de dos mil veintiuno (2021)**

**Proceso: EJECUTIVO SINGULAR**  
**Demandante: MARIA DOLLY POVEDA VARGAS**  
**Demandado: MARIA IVETH PEREZ**  
**Radicado: 41001-40-03-010-2018-00160-00**

Teniendo en cuenta lo peticionado por el apoderado de la parte demandante mediante el correo electrónico que antecede (Desglose de Garantía) en atención al marco de Estado de Emergencia Económica Social, Ecológica y Sanitaria, conforme el Decreto Legislativo 806 del 4 de Junio de 2020, con el fin de evitar al máximo la presencialidad de usuarios en las sedes judiciales y de conformidad con lo dispuesto por los artículos 92 y 116 del Código General del Proceso el juzgado DISPONE:

**PRIMERO: SEÑALAR** únicamente el próximo **TRES (03) del mes de Diciembre del año en curso**, para que a las **8:00 A 8:30 A.M**, tenga lugar por parte del abogado **JOSE LIBARDO QUINTERO SANDOVAL** identificado con la cédula número **7.723.908 y T.P. 259.416**, el Desglose de la demanda y sus anexos, para lo cual hará presencia en esta sede judicial y será atendido por el personal que se encuentre de turno de atención al público en la hora señalada, por tanto, se advierte que dicha fecha y hora se torna inmodificable e impostergable, precisamente por la emergencia sanitaria que actualmente se afronta con motivo de la pandemia del COVID -19

**SEGUNDO: ORDENAR** remitir lo decidido con el presente auto al **DR. HERMES TOVAR CUELLAR** en su calidad de **coordinador administrativo de la DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL (DESAJ)**, a través del correo institucional [htovarc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:htovarc@cendoj.ramajudicial.gov.co) con el fin de que imparta las instrucciones correspondientes a fin de hacer viable y posible el acceso del Abogado **JOSE LIBARDO QUINTERO SANDOVAL** identificado con la cédula número **7.723.908 y T.P. 259.416**, el día y hora señalado a esta oficina y únicamente para el fin antes indicado.

**NOTIFIQUESE,**

**ROSALBA AYA BONILLA**  
Juez



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva -  
Huila*

**Neiva, Noviembre veinticinco (25) de dos mil veintiuno (2021)**

PROCESO	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	RICARDO DUSSAN MEDINA
DEMANDADO	CARLOS ALBERTO BONILLA QUIROGA
<b>RADICADO</b>	<b>410014023 010 2018 00341 00</b>

Teniendo en cuenta que la liquidación presentada por la parte actora el 11 de octubre de 2019 por un valor de **\$ 9.952.320 M/Cte**, fue modificada por parte de la Contadora para los Juzgados de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva, en razón a que se incluyeron intereses corrientes que no fueron ordenados en el mandamiento de pago, arrojando un total de **\$9.544.200 M/Cte.**, por lo que se tendrá ésta última como la aceptada por el Despacho y se aprobará en legal forma.

Igualmente se aprobará la liquidación de costas efectuada por la Secretaría del Juzgado el 13 de febrero de 2020, al no haber sido objetada en el término legal.

Por lo antes expuesto, el Juzgado Dispone:

**1.MODIFICAR** la liquidación del crédito dentro de este proceso, teniendo como valor actual del crédito incluyendo capital e intereses, la suma de **\$9.544.200 M/Cte.**, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 446 del Código General del Proceso.

**2. APROBAR** la liquidación de costas, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 366 del Código General del Proceso.

**Notifíquese y cúmplase.**

**ROSALBA AYA BONILLA**

Juez.-

NOM



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva -  
Huila*

## LIQUIDACIÓN DEL PROCESO

**RADICACIÓN:** 410014003010-2018-00341-00

CAPITAL	\$	6,000,000
INTERESES CAUSADOS	\$	-
INTERESES DE MORA	\$	3,544,200
<b>TOTAL LIQUIDACIÓN</b>	<b>\$</b>	<b>9,544,200</b>
ABONOS	\$	-
<b>TOTAL LIQUIDACIÓN</b>	<b>\$</b>	<b>9,544,200</b>

PERIODO LIQUIDADADO	No. DÍAS	TASA MÁXIMA E.A.	TASA MÁXIMA M.V.	VALOR INTERESES MORA	ABONOS	SALDO INTERESES	CAPITAL
Julio. 21 - Agosto./2017	11	32.97%	2.40%	\$ 52,800	\$ -	\$ 52,800	\$ 6,000,000
Septbre./2017	30	32.22%	2.35%	\$ 141,000	\$ -	\$ 193,800	\$ 6,000,000
Octubre. /2017	31	31.73%	2.32%	\$ 143,840	\$ -	\$ 337,640	\$ 6,000,000
Novbre. /2017	30	31.44%	2.30%	\$ 138,000	\$ -	\$ 475,640	\$ 6,000,000
Dicbre. /2017	31	31.16%	2.29%	\$ 141,980	\$ -	\$ 617,620	\$ 6,000,000
Enero. /2018	31	31.04%	2.28%	\$ 141,360	\$ -	\$ 758,980	\$ 6,000,000
Febrero. /2018	28	31.52%	2.31%	\$ 129,360	\$ -	\$ 888,340	\$ 6,000,000
Marzo. /2018	31	31.02%	2.28%	\$ 141,360	\$ -	\$ 1,029,700	\$ 6,000,000
Abril./2018	30	30.72%	2.26%	\$ 135,600	\$ -	\$ 1,165,300	\$ 6,000,000
Mayo./2018	31	30.66%	2.25%	\$ 139,500	\$ -	\$ 1,304,800	\$ 6,000,000
Junio. /2018	30	30.42%	2.24%	\$ 134,400	\$ -	\$ 1,439,200	\$ 6,000,000
Julio. /2018	31	30.05%	2.21%	\$ 137,020	\$ -	\$ 1,576,220	\$ 6,000,000
Agosto. /2018	31	29.91%	2.20%	\$ 136,400	\$ -	\$ 1,712,620	\$ 6,000,000
Septbre. /2018	30	29.72%	2.19%	\$ 131,400	\$ -	\$ 1,844,020	\$ 6,000,000
Octubre. /2018	31	29.45%	2.17%	\$ 134,540	\$ -	\$ 1,978,560	\$ 6,000,000
Noviembre. /2018	30	29.24%	2.16%	\$ 129,600	\$ -	\$ 2,108,160	\$ 6,000,000
Diciembre. /2018	31	29.10%	2.15%	\$ 133,300	\$ -	\$ 2,241,460	\$ 6,000,000
Enero. /2019	31	28.74%	2.13%	\$ 132,060	\$ -	\$ 2,373,520	\$ 6,000,000
Febrero. /2019	28	29.55%	2.18%	\$ 122,080	\$ -	\$ 2,495,600	\$ 6,000,000
Marzo. /2019	31	29.06%	2.15%	\$ 133,300	\$ -	\$ 2,628,900	\$ 6,000,000
Abril./2019	30	28.98%	2.14%	\$ 128,400	\$ -	\$ 2,757,300	\$ 6,000,000
Mayo./2019	31	29.01%	2.15%	\$ 133,300	\$ -	\$ 2,890,600	\$ 6,000,000
Junio. /2019	30	28.95%	2.14%	\$ 128,400	\$ -	\$ 3,019,000	\$ 6,000,000
Julio. /2019	31	28.92%	2.14%	\$ 132,680	\$ -	\$ 3,151,680	\$ 6,000,000
Agosto. /2019	31	28.98%	2.14%	\$ 132,680	\$ -	\$ 3,284,360	\$ 6,000,000
Septbre. /2019	30	28.98%	2.14%	\$ 128,400	\$ -	\$ 3,412,760	\$ 6,000,000
Octubre. /2019	31	28.65%	2.12%	\$ 131,440	\$ -	\$ 3,544,200	\$ 6,000,000

**TOTAL INTERESES MORA.....** **3,544,200** **0**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA  
**DEMANDANTE:** CLÍNICA DE FRACTURAS Y ORTOPEdia LTDA.  
**DEMANDADO:** LA PREVISORA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS.  
**RADICADO:** 41.001.40.03.010.2018-00861.00

**Neiva Huila, 25 de noviembre de 2021.**

**ASUNTO:**

Estando el proceso en secretaría, observa el despacho que de acuerdo al auto de fecha 28 de octubre de 2021, el cual fue publicado por el estado el pasado 29 de octubre de 2021, se puso en conocimiento la solicitud elaborada por el extremo demandado sobre la terminación del proceso, dándosele a la parte actora el término de la ejecutoria para que se pronunciara al respecto, sin que lo hiciera; por tal razón, ésta Judicatura ordenará dar por terminado el presente proceso por pago total de la obligación, tal y como se establece en el artículo 461 del CGP.

Por lo antes expuesto, el Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva, **Dispone:**

**PRIMERO: DECRETAR** la terminación del proceso Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía propuesto por **CLÍNICA DE FRACTURAS Y ORTOPEdia LTDA con NIT. 800.110.181-9** y en contra de **LA PREVISORA S.A., COMPAÑÍA DE SEGUROS con NIT. 860.002.400-2**, por Pago Total de la Obligación que aquí se ejecuta. -

**SEGUNDO: ORDENAR**, el levantamiento de las medidas cautelares a que haya lugar. Oficiése a quien corresponda.

**TERCERO: ORDENAR** el Desglose del título valor y demás documentación que sirvió como base de recaudo ejecutivo a costa y a favor de **LA PREVISORA S.A., COMPAÑÍA DE SEGUROS con NIT. 860.002.400-2**, con la advertencia que la obligación que en él se incorpora se encuentra cancelada. Art. 116 C.G.P.

**CUARTO:** Sin lugar a condena en costas.

**QUINTO: ARCHIVAR** el expediente, previas las constancias y des anotaciones del caso conforme a lo señalado en el artículo 122 del C. G. del Proceso.

**Notifíquese y cúmplase,**

  
**ROSALBA AYA BONILLA.**  
Juez. -

H.



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

A.M.

Proceso	<b>Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía</b>	
<b>Demandante</b>	Yesid Gaitán Peña	C.C. N° 19.058.031
<b>Demandado</b>	Enoc Navas Lozano	C.C. N° 7.716.872
	Juan Mauricio Carrillo Mosquera	C.C. N° 12.129.317
	Carlos Hernán Peña Mosquera	C.C. N° 12.138.867
<b>Radicación</b>	41001-41-89-007-2019-00015-00	

**Neiva (Huila), Veinticinco (25) noviembre de dos mil veintiuno (2021)**

**YESID GAITAN PEÑA** actuando a través de apoderado judicial, instauro demanda Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía en contra de **ENOC NAVAS LOZANO, JUAN MAURICIO CARRILLO MOSQUERA Y CARLOS HERNAN PEÑA MOSQUERA** para obtener el pago de las sumas de dinero ordenadas en el auto de mandamiento de pago fechado el diecisiete (17) de enero de dos mil diecinueve (2019) por la suma de dinero rogada, con fundamento en una (01) letra de cambio, que cumple con las formalidades exigidas por los artículos 621 y 709 del C. de Comercio, constituyendo una obligación clara, expresa y actualmente exigible de pagar, de conformidad con el artículo 422 del C. General del Proceso.

Los demandados a través del curador ad litem se notificaron conforme al artículo 291 del C.G.P., según refleja constancia de entrega, quien dentro del término guardo silencio como se observa en la constancia secretarial que precede, por lo que, efectuado el control de legalidad a la actuación, sin observarse causal alguna que pudiese invalidar lo actuado, es del caso dar aplicación a lo establecido en el artículo 440 del C.G.P.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Neiva, **Dispone:**

**PRIMERO. - ORDENAR** seguir adelante la presente ejecución, tal como se dispuso en el mandamiento de pago alusivo en esta providencia.

**SEGUNDO. - DISPONER** el avalúo y remate de los bienes embargados o de los que se llegaren a embargar con posterioridad a este proceso.

**TERCERO. - CONDENAR** en costas al extremo ejecutado.

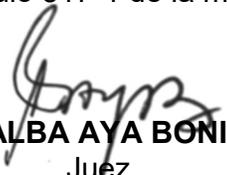
**CUARTO. - Fijar** como agencias en derecho la suma de **\$60.000. 00. M/CTE**, de conformidad con el numeral 4º del Artículo 366 del Código General del Proceso, en concordancia con el acuerdo Nro. PSAA16-10554 del 2016 del Consejo Superior de la Judicatura.

**QUINTO. - PRACTICAR** la liquidación del crédito y las costas con fundamento en los Artículos 366 y 446 ídem.

**SEXTO. - Consultado** el portal web transaccional del Banco Agrario de Colombia se tiene que dentro de la presente ejecución **NO** existen títulos de depósitos judiciales.

**SEPTIMO. – REQUERIR** a la parte actora para que en el término de treinta (30) días, proceda a allegar la liquidación de crédito de que trata el artículo 446 del C.G.P., so pena de decretar el desistimiento tácito de que trata el artículo 317-1 de la misma codificación.

**Notifíquese y Cúmplase,**

  
**ROSALBA AYA BONILLA**  
Juez.



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

A.M.

Proceso	<b>Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía</b>	
<b>Demandante</b>	Yesid Gaitán Peña	C.C. N° 19.058.031
<b>Demandado</b>	Enoc Nabas Lozano	C.C. N° 7.716.872
	Juan Mauricio Carrillo Mosquera	C.C. N° 12.129.317
	Carlos Hernán Peña Mosquera	C.C. N° 12.138.867
<b>Radicación</b>	41001-41-89-007-2019-00015-00	

**Neiva (Huila), Veinticinco (25) noviembre de dos mil veintiuno (2021)**

En atención a la solicitud de medidas cautelares allegados por el apoderado judicial<sup>1</sup>, de acuerdo a lo previsto en el numeral 9 del artículo 593 y 599 del C.G.P., el Juzgado **Dispone:**

**DECRETAR** el embargo y retención de la quinta parte del salario mínimo legal mensual devengado por el demandado **ENOC NABAS LOZANO** identificado con C.C. N° 7.716.872, como empleado de **RECURSO HUMANO Y FINANCIERO PARA EL TRANSPORTE S.A.S.** Limitando la medida en la suma de **\$1.337.040, oo M/Cte.**

Librase oficio al pagador de la entidad para que tome nota de la anterior medida e informe a este despacho lo pertinente, conforme a lo reglado por el artículo 593 del Código General del Proceso numeral 9, con la advertencia de que el dinero retenido sea puesto a disposición de este Juzgado los dineros retenidos en la cuenta de depósitos judiciales que para efectos existe en el **Banco Agrario de Neiva, bajo el N° 410012041010**, y que la medida no recaerá sobre los dineros inembargable.

**Notifíquese y Cúmplase,**

  
**ROSALBA AYA BONILLA**  
Juez.

<sup>1</sup> Cfr. correo electrónico Mar 27/07/2021 9:47.



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

**Proceso:** EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA  
**Demandante:** ELECTRIFICADORA DEL HUILA S.A. E.S.P.  
**Demandado:** MARÍA AMALFI ANDRADE.  
**Radicación:** 41.001.41.89.007.2019-00067.00

**Neiva - Huila, 25 de noviembre de 2021.**

**ASUNTO:**

Teniendo en cuenta el memorial de renuncia de poder suscrito por la apoderada sustituto, abogado Carlos Arturo Sánchez Campo, el despacho procede a aceptar la misma, por reunir requisitos establecidos en el artículo 76 del CGP.

De otro lado, evidenciando el poder conferido por parte de la entidad demandante a favor del abogado Julio Cesar Castro Vargas con C.C. 7.689.442 y TP. 134.770 del CSJ, es por ello que esta judicatura le reconocerá personería adjetiva para actuar dentro del presente proceso de conformidad a lo señalado en el artículo 74 del CGP, y por consiguiente, a revocarle el poder judicial al abogado Duber Antonio Sánchez Jiménez con C.C. 83.240.776 y TP. 164.614 del CSJ.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva, **Dispone:**

**PRIMERO: Aceptar** la renuncia al poder judicial de sustitución conferido al abogado Carlos Arturo Sánchez Campo, por reunir los presupuestos establecidos en los artículos 76 ibídem.

**SEGUNDO: Revocar** el poder conferido al abogado Duber Antonio Sánchez Jiménez con C.C. 83.240.776 y TP. 164.614 del CSJ, de acuerdo a lo establecido en el artículo 76 del CGP.

**TERCERO: Reconocer** personería al abogado Julio Cesar Castro Vargas con C.C. 7.689.442 y TP. 134.770 del Consejo Superior de la judicatura, para que actúe como apoderado(a) judicial de la parte demandante

**NOTIFÍQUESE,**

  
**ROSALBA AYA BONILLA.**  
Juez.-



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva -  
Huila*

**Neiva, Noviembre veinticinco (25) de dos mil veintiuno (2021)**

PROCESO	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	RAQUEL FIERRO BONILLA
DEMANDADO	YENNY TATIANA FLOREZ TOVAR
<b>RADICADO</b>	<b>410014022 701 2014 00273 00</b>

Teniendo en cuenta que la liquidación presentada por la parte actora el 24 de junio de 2021 por un valor de **\$23.769.761,72 M/Cte** para el primer título valor y por **\$23.769.761,72 M/Cte.** para el segundo título valor, fue modificada por parte de la Contadora para los Juzgados de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva, en razón a que no se tuvo en cuenta el depósito judicial del mes de julio de 2019, arrojando un total de **\$59.757.135 M/Cte.**, por lo que se tendrá ésta última como la aceptada por el Despacho y se aprobará en legal forma.

Por lo antes expuesto, el Juzgado Dispone:

**MODIFICAR** la liquidación del crédito dentro de este proceso, teniendo como valor actual del crédito incluyendo capital e intereses, la suma de **\$59.757.135 M/Cte.**, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 446 del Código General del Proceso.

**Notifíquese y cúmplase.**

**ROSALBA AYA BONILLA**

Juez.-

NOM

## LIQUIDACIÓN DEL PROCESO

**RADICACIÓN:** 410014022701-2014-00273-00

CAPITAL	\$ 23,500,000
INTERESES CAUSADOS	\$ 10,998,020
INTERESES DE MORA	\$ 42,209,115
<b>TOTAL LIQUIDACIÓN</b>	<b>\$ 76,707,135</b>
ABONOS	\$ 19,950,000
<b>TOTAL LIQUIDACIÓN</b>	<b>\$ 56,757,135</b>

**LIQUIDACIÓN INTERESES DE MORA OBLIGACIÓN N. 01**

PERIODO LIQUIDADO	No. DÍAS	TASA MÁXIMA E.A.	TASA MÁXIMA M.V.	VALOR INTERESES MORA	ABONOS	SALDO INTERESES	CAPITAL
INTERESES CAUSADOS						\$ 6,938,069	\$ 12,800,000
Septbre. 27/2014	4	29.00%	2.14%	\$ 36,523	\$ -	\$ 6,974,592	\$ 12,800,000
Octubre - Dicbre. /2014	92	28.76%	2.13%	\$ 835,642	\$ -	\$ 7,810,234	\$ 12,800,000
Enero - Marzo /2015	90	28.82%	2.13%	\$ 817,920	\$ -	\$ 8,628,154	\$ 12,800,000
Abril. - Junio. /2015	91	29.06%	2.15%	\$ 836,326	\$ -	\$ 9,464,480	\$ 12,800,000
Julio. - Septbre. /2015	92	28.89%	2.14%	\$ 840,021	\$ -	\$ 10,304,501	\$ 12,800,000
Octubre - Dicbre. /2015	92	29.00%	2.14%	\$ 840,021	\$ -	\$ 11,144,523	\$ 12,800,000
Enero - Marzo /2016	90	29.52%	2.18%	\$ 837,120	\$ -	\$ 11,981,643	\$ 12,800,000
Abril - Junio /2016	91	30.81%	2.26%	\$ 877,483	\$ -	\$ 12,859,125	\$ 12,800,000
Julio. - Septbre. /2016	92	32.01%	2.34%	\$ 918,528	\$ -	\$ 13,777,653	\$ 12,800,000
Octubre - Dicbre. /2016	92	32.99%	2.40%	\$ 942,080	\$ -	\$ 14,719,733	\$ 12,800,000
Enero - Marzo /2017	90	33.51%	2.44%	\$ 936,960	\$ -	\$ 15,656,693	\$ 12,800,000
Abril. - Junio. /2017	91	33.50%	2.44%	\$ 947,371	\$ -	\$ 16,604,064	\$ 12,800,000
Julio. - Agosto. /2017	62	32.97%	2.40%	\$ 634,880	\$ -	\$ 17,238,944	\$ 12,800,000
Septbre./2017	30	32.22%	2.35%	\$ 300,800	\$ -	\$ 17,539,744	\$ 12,800,000
Octubre. /2017	31	31.73%	2.32%	\$ 306,859	\$ -	\$ 17,846,603	\$ 12,800,000
Novbre. /2017	30	31.44%	2.30%	\$ 294,400	\$ -	\$ 18,141,003	\$ 12,800,000
Dicbre. /2017	31	31.16%	2.29%	\$ 302,891	\$ -	\$ 18,443,893	\$ 12,800,000
Enero. /2018	31	31.04%	2.28%	\$ 301,568	\$ -	\$ 18,745,461	\$ 12,800,000
Febrero. /2018	28	31.52%	2.31%	\$ 275,968	\$ -	\$ 19,021,429	\$ 12,800,000
Marzo. /2018	31	31.02%	2.28%	\$ 301,568	\$ -	\$ 19,322,997	\$ 12,800,000
Abril./2018	30	30.72%	2.26%	\$ 289,280	\$ -	\$ 19,612,277	\$ 12,800,000
Mayo./2018	31	30.66%	2.25%	\$ 297,600	\$ -	\$ 19,909,877	\$ 12,800,000
Junio. /2018	30	30.42%	2.24%	\$ 286,720	\$ -	\$ 20,196,597	\$ 12,800,000
Julio. /2018	31	30.05%	2.21%	\$ 292,309	\$ -	\$ 20,488,907	\$ 12,800,000
Agosto. /2018	31	29.91%	2.20%	\$ 290,987	\$ -	\$ 20,779,893	\$ 12,800,000
Septbre. /2018	30	29.72%	2.19%	\$ 280,320	\$ -	\$ 21,060,213	\$ 12,800,000
Octubre. /2018	31	29.45%	2.17%	\$ 287,019	\$ 2,000,000	\$ 19,347,232	\$ 12,800,000
Noviembre. /2018	30	29.24%	2.16%	\$ 276,480	\$ 350,000	\$ 19,273,712	\$ 12,800,000
Diciembre. /2018	31	29.10%	2.15%	\$ 284,373	\$ 350,000	\$ 19,208,085	\$ 12,800,000
Enero. /2019	31	28.74%	2.13%	\$ 281,728	\$ 1,350,000	\$ 18,139,813	\$ 12,800,000
Febrero. /2019	28	29.55%	2.18%	\$ 260,437	\$ 2,350,000	\$ 16,050,251	\$ 12,800,000
Marzo. /2019	31	29.06%	2.15%	\$ 284,373	\$ 1,350,000	\$ 14,984,624	\$ 12,800,000
Abril./2019	30	28.98%	2.14%	\$ 273,920	\$ 1,000,000	\$ 14,258,544	\$ 12,800,000
Mayo./2019	31	29.01%	2.15%	\$ 284,373	\$ 1,350,000	\$ 13,192,917	\$ 12,800,000
Junio. /2019	30	28.95%	2.14%	\$ 273,920	\$ -	\$ 13,466,837	\$ 12,800,000
Julio. /2019	31	28.92%	2.14%	\$ 283,051	\$ 2,350,000	\$ 11,399,888	\$ 12,800,000
Agosto. /2019	31	28.98%	2.14%	\$ 283,051	\$ 1,000,000	\$ 10,682,939	\$ 12,800,000

Septbre. /2019	30	28.98%	2.14%	\$ 273,920	\$ -	\$ 10,956,859	\$ 12,800,000
Octubre. /2019	31	28.65%	2.12%	\$ 280,405	\$ 1,000,000	\$ 10,237,264	\$ 12,800,000
Noviembre. /2019	30	28.55%	2.11%	\$ 270,080	\$ -	\$ 10,507,344	\$ 12,800,000
Diciembre. /2019	31	28.37%	2.10%	\$ 277,760	\$ 1,000,000	\$ 9,785,104	\$ 12,800,000
Enero. /2020	31	28.16%	2.09%	\$ 276,437	\$ -	\$ 10,061,541	\$ 12,800,000
Febrero. /2020	29	28.59%	2.12%	\$ 262,315	\$ 1,000,000	\$ 9,323,856	\$ 12,800,000
Marzo. /2020	31	28.43%	2.11%	\$ 279,083	\$ -	\$ 9,602,939	\$ 12,800,000
Abril./2020	30	28.04%	2.08%	\$ 266,240	\$ -	\$ 9,869,179	\$ 12,800,000
Mayo./2020	31	27.29%	2.03%	\$ 268,501	\$ -	\$ 10,137,680	\$ 12,800,000
Junio. /2020	30	27.18%	2.02%	\$ 258,560	\$ -	\$ 10,396,240	\$ 12,800,000
Julio. /2020	31	27.18%	2.02%	\$ 267,179	\$ 1,000,000	\$ 9,663,419	\$ 12,800,000
Agosto. /2020	31	27.44%	2.04%	\$ 269,824	\$ -	\$ 9,933,243	\$ 12,800,000
Septbre. /2020	30	27.53%	2.05%	\$ 262,400	\$ -	\$ 10,195,643	\$ 12,800,000
Octubre. /2020	31	27.14%	2.02%	\$ 267,179	\$ -	\$ 10,462,821	\$ 12,800,000
Noviembre. /2020	30	26.76%	2.00%	\$ 256,000	\$ -	\$ 10,718,821	\$ 12,800,000
Diciembre. /2020	31	26.19%	1.96%	\$ 259,243	\$ -	\$ 10,978,064	\$ 12,800,000
Enero. /2021	31	25.98%	1.94%	\$ 256,597	\$ -	\$ 11,234,661	\$ 12,800,000
Febrero. /2021	28	26.31%	1.97%	\$ 235,349	\$ 1,000,000	\$ 10,470,011	\$ 12,800,000
Marzo. /2021	31	26.12%	1.95%	\$ 257,920	\$ 1,000,000	\$ 9,727,931	\$ 12,800,000
Abril./2021	30	25.97%	1.94%	\$ 248,320	\$ -	\$ 9,976,251	\$ 12,800,000
Mayo./2021	31	25.83%	1.93%	\$ 255,275	\$ -	\$ 10,231,525	\$ 12,800,000
Junio. /2021	30	25.82%	1.93%	\$ 247,040	\$ 500,000	\$ 9,978,565	\$ 12,800,000

**TOTAL INTERESES MORA..... 22,990,496 19,950,000**

**LIQUIDACIÓN INTERESES DE MORA OBLIGACIÓN N. 02**

PERIODO LIQUIDADADO	No. DÍAS	TASA MÁXIMA E.A.	TASA MÁXIMA M.V.	VALOR INTERESES MORA	ABONOS	SALDO INTERESES	CAPITAL
INTERESES CAUSADOS						\$ 4,059,951	\$ 10,700,000
Septbre. 27/2014	4	29.00%	2.14%	\$ 30,531	\$ -	\$ 4,090,482	\$ 10,700,000
Octubre - Dicbre. /2014	92	28.76%	2.13%	\$ 698,545	\$ -	\$ 4,789,026	\$ 10,700,000
Enero - Marzo /2015	90	28.82%	2.13%	\$ 683,730	\$ -	\$ 5,472,756	\$ 10,700,000
Abril. - Junio. /2015	91	29.06%	2.15%	\$ 699,117	\$ -	\$ 6,171,873	\$ 10,700,000
Julio. - Septbre. /2015	92	28.89%	2.14%	\$ 702,205	\$ -	\$ 6,874,078	\$ 10,700,000
Octubre - Dicbre. /2015	92	29.00%	2.14%	\$ 702,205	\$ -	\$ 7,576,283	\$ 10,700,000
Enero - Marzo /2016	90	29.52%	2.18%	\$ 699,780	\$ -	\$ 8,276,063	\$ 10,700,000
Abril - Junio /2016	91	30.81%	2.26%	\$ 733,521	\$ -	\$ 9,009,584	\$ 10,700,000
Julio. - Septbre. /2016	92	32.01%	2.34%	\$ 767,832	\$ -	\$ 9,777,416	\$ 10,700,000
Octubre - Dicbre. /2016	92	32.99%	2.40%	\$ 787,520	\$ -	\$ 10,564,936	\$ 10,700,000
Enero - Marzo /2017	90	33.51%	2.44%	\$ 783,240	\$ -	\$ 11,348,176	\$ 10,700,000
Abril. - Junio. /2017	91	33.50%	2.44%	\$ 791,943	\$ -	\$ 12,140,119	\$ 10,700,000
Julio. - Agosto. /2017	62	32.97%	2.40%	\$ 530,720	\$ -	\$ 12,670,839	\$ 10,700,000
Septbre./2017	30	32.22%	2.35%	\$ 251,450	\$ -	\$ 12,922,289	\$ 10,700,000
Octubre. /2017	31	31.73%	2.32%	\$ 256,515	\$ -	\$ 13,178,803	\$ 10,700,000
Novbre. /2017	30	31.44%	2.30%	\$ 246,100	\$ -	\$ 13,424,903	\$ 10,700,000
Dicbre. /2017	31	31.16%	2.29%	\$ 253,198	\$ -	\$ 13,678,101	\$ 10,700,000
Enero. /2018	31	31.04%	2.28%	\$ 252,092	\$ -	\$ 13,930,193	\$ 10,700,000
Febrero. /2018	28	31.52%	2.31%	\$ 230,692	\$ -	\$ 14,160,885	\$ 10,700,000
Marzo. /2018	31	31.02%	2.28%	\$ 252,092	\$ -	\$ 14,412,977	\$ 10,700,000
Abril./2018	30	30.72%	2.26%	\$ 241,820	\$ -	\$ 14,654,797	\$ 10,700,000
Mayo./2018	31	30.66%	2.25%	\$ 248,775	\$ -	\$ 14,903,572	\$ 10,700,000
Junio. /2018	30	30.42%	2.24%	\$ 239,680	\$ -	\$ 15,143,252	\$ 10,700,000
Julio. /2018	31	30.05%	2.21%	\$ 244,352	\$ -	\$ 15,387,604	\$ 10,700,000
Agosto. /2018	31	29.91%	2.20%	\$ 243,247	\$ -	\$ 15,630,851	\$ 10,700,000
Septbre. /2018	30	29.72%	2.19%	\$ 234,330	\$ -	\$ 15,865,181	\$ 10,700,000
Octubre. /2018	31	29.45%	2.17%	\$ 239,930	\$ -	\$ 16,105,111	\$ 10,700,000
Noviembre. /2018	30	29.24%	2.16%	\$ 231,120	\$ -	\$ 16,336,231	\$ 10,700,000
Diciembre. /2018	31	29.10%	2.15%	\$ 237,718	\$ -	\$ 16,573,949	\$ 10,700,000
Enero. /2019	31	28.74%	2.13%	\$ 235,507	\$ -	\$ 16,809,456	\$ 10,700,000

Febrero. /2019	28	29.55%	2.18%	\$ 217,709	\$ -	\$ 17,027,165	\$ 10,700,000
Marzo. /2019	31	29.06%	2.15%	\$ 237,718	\$ -	\$ 17,264,884	\$ 10,700,000
Abril./2019	30	28.98%	2.14%	\$ 228,980	\$ -	\$ 17,493,864	\$ 10,700,000
Mayo./2019	31	29.01%	2.15%	\$ 237,718	\$ -	\$ 17,731,582	\$ 10,700,000
Junio. /2019	30	28.95%	2.14%	\$ 228,980	\$ -	\$ 17,960,562	\$ 10,700,000
Julio. /2019	31	28.92%	2.14%	\$ 236,613	\$ -	\$ 18,197,175	\$ 10,700,000
Agosto. /2019	31	28.98%	2.14%	\$ 236,613	\$ -	\$ 18,433,787	\$ 10,700,000
Septbre. /2019	30	28.98%	2.14%	\$ 228,980	\$ -	\$ 18,662,767	\$ 10,700,000
Octubre. /2019	31	28.65%	2.12%	\$ 234,401	\$ -	\$ 18,897,169	\$ 10,700,000
Noviembre. /2019	30	28.55%	2.11%	\$ 225,770	\$ -	\$ 19,122,939	\$ 10,700,000
Diciembre. /2019	31	28.37%	2.10%	\$ 232,190	\$ -	\$ 19,355,129	\$ 10,700,000
Enero. /2020	31	28.16%	2.09%	\$ 231,084	\$ -	\$ 19,586,213	\$ 10,700,000
Febrero. /2020	29	28.59%	2.12%	\$ 219,279	\$ -	\$ 19,805,492	\$ 10,700,000
Marzo. /2020	31	28.43%	2.11%	\$ 233,296	\$ -	\$ 20,038,787	\$ 10,700,000
Abril./2020	30	28.04%	2.08%	\$ 222,560	\$ -	\$ 20,261,347	\$ 10,700,000
Mayo./2020	31	27.29%	2.03%	\$ 224,450	\$ -	\$ 20,485,798	\$ 10,700,000
Junio. /2020	30	27.18%	2.02%	\$ 216,140	\$ -	\$ 20,701,938	\$ 10,700,000
Julio. /2020	31	27.18%	2.02%	\$ 223,345	\$ -	\$ 20,925,282	\$ 10,700,000
Agosto. /2020	31	27.44%	2.04%	\$ 225,556	\$ -	\$ 21,150,838	\$ 10,700,000
Septbre. /2020	30	27.53%	2.05%	\$ 219,350	\$ -	\$ 21,370,188	\$ 10,700,000
Octubre. /2020	31	27.14%	2.02%	\$ 223,345	\$ -	\$ 21,593,533	\$ 10,700,000
Noviembre. /2020	30	26.76%	2.00%	\$ 214,000	\$ -	\$ 21,807,533	\$ 10,700,000
Diciembre. /2020	31	26.19%	1.96%	\$ 216,711	\$ -	\$ 22,024,244	\$ 10,700,000
Enero. /2021	31	25.98%	1.94%	\$ 214,499	\$ -	\$ 22,238,743	\$ 10,700,000
Febrero. /2021	28	26.31%	1.97%	\$ 196,737	\$ -	\$ 22,435,480	\$ 10,700,000
Marzo. /2021	31	26.12%	1.95%	\$ 215,605	\$ -	\$ 22,651,085	\$ 10,700,000
Abril./2021	30	25.97%	1.94%	\$ 207,580	\$ -	\$ 22,858,665	\$ 10,700,000
Mayo./2021	31	25.83%	1.93%	\$ 213,394	\$ -	\$ 23,072,059	\$ 10,700,000
Junio. /2021	30	25.82%	1.93%	\$ 206,510	\$ -	\$ 23,278,569	\$ 10,700,000

**TOTAL INTERESES MORA.....**

**19,218,618**

**0**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva -  
Huila*

**Neiva, Noviembre veinticinco (25) de dos mil veintiuno (2021)**

PROCESO	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	GENTIL RAMIREZ CARDOZO
DEMANDADO	JOTASERVI LTDA
<b>RADICADO</b>	<b>410014023 010 2014 00319 00</b>

Teniendo en cuenta que la liquidación presentada por la parte actora el 13 de enero de 2020 por un valor de **\$ 64.397.435,42 M/Cte**, fue modificada por parte de la Contadora para los Juzgados de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva, en razón a que se incluyó el valor de la sanción que fue negada en el mandamiento de pago, arrojando un total de **\$60.442.493 M/Cte.**, por lo que se tendrá ésta última como la aceptada por el Despacho y se aprobará en legal forma.

Por lo antes expuesto, el Juzgado Dispone:

**MODIFICAR** la liquidación del crédito dentro de este proceso, teniendo como valor actual del crédito incluyendo capital e intereses, la suma de **\$60.442.493 M/Cte.**, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 446 del Código General del Proceso.

**Notifíquese y cúmplase.**

**ROSALBA AYA BONILLA**

Juez.-

NOM

## LIQUIDACIÓN DEL PROCESO

**RADICACIÓN:** 410014023010-2014-00319-00

CAPITAL	\$ 24,000,000
INTERESES CAUSADOS	\$ -
INTERESES DE MORA	\$ 36,442,493
<b>TOTAL LIQUIDACIÓN</b>	<b>\$ 60,442,493</b>
ABONOS	\$ -
<b>TOTAL LIQUIDACIÓN</b>	<b>\$ 60,442,493</b>

PERIODO LIQUIDADO	No. DÍAS	TASA MÁXIMA E.A.	TASA MÁXIMA M.V.	VALOR INTERESES MORA	ABONOS	SALDO INTERESES	CAPITAL
Mayo 26 - Junio. /2014	36	29.45%	2.18%	\$ 628,992	\$ -	\$ 628,992	\$ 24,000,000
Julio - Septbre. /2014	92	29.00%	2.14%	\$ 1,575,040	\$ -	\$ 2,204,032	\$ 24,000,000
Octubre - Dicbre. /2014	92	28.76%	2.13%	\$ 1,566,829	\$ -	\$ 3,770,861	\$ 24,000,000
Enero - Marzo /2015	90	28.82%	2.13%	\$ 1,533,600	\$ -	\$ 5,304,461	\$ 24,000,000
Abril. - Junio. /2015	91	29.06%	2.15%	\$ 1,568,112	\$ -	\$ 6,872,573	\$ 24,000,000
Julio. - Septbre. /2015	92	28.89%	2.14%	\$ 1,575,040	\$ -	\$ 8,447,613	\$ 24,000,000
Octubre - Dicbre. /2015	92	29.00%	2.14%	\$ 1,575,040	\$ -	\$ 10,022,653	\$ 24,000,000
Enero - Marzo /2016	90	29.52%	2.18%	\$ 1,569,600	\$ -	\$ 11,592,253	\$ 24,000,000
Abril - Junio /2016	91	30.81%	2.26%	\$ 1,645,280	\$ -	\$ 13,237,533	\$ 24,000,000
Julio. - Septbre. /2016	92	32.01%	2.34%	\$ 1,722,240	\$ -	\$ 14,959,773	\$ 24,000,000
Octubre - Dicbre. /2016	92	32.99%	2.40%	\$ 1,766,400	\$ -	\$ 16,726,173	\$ 24,000,000
Enero - Marzo /2017	90	33.51%	2.44%	\$ 1,756,800	\$ -	\$ 18,482,973	\$ 24,000,000
Abril. - Junio. /2017	91	33.50%	2.44%	\$ 1,776,320	\$ -	\$ 20,259,293	\$ 24,000,000
Julio. - Agosto. /2017	62	32.97%	2.40%	\$ 1,190,400	\$ -	\$ 21,449,693	\$ 24,000,000
Septbre./2017	30	32.22%	2.35%	\$ 564,000	\$ -	\$ 22,013,693	\$ 24,000,000
Octubre. /2017	31	31.73%	2.32%	\$ 575,360	\$ -	\$ 22,589,053	\$ 24,000,000
Novbre. /2017	30	31.44%	2.30%	\$ 552,000	\$ -	\$ 23,141,053	\$ 24,000,000
Dicbre. /2017	31	31.16%	2.29%	\$ 567,920	\$ -	\$ 23,708,973	\$ 24,000,000
Enero. /2018	31	31.04%	2.28%	\$ 565,440	\$ -	\$ 24,274,413	\$ 24,000,000
Febrero. /2018	28	31.52%	2.31%	\$ 517,440	\$ -	\$ 24,791,853	\$ 24,000,000
Marzo. /2018	31	31.02%	2.28%	\$ 565,440	\$ -	\$ 25,357,293	\$ 24,000,000
Abril./2018	30	30.72%	2.26%	\$ 542,400	\$ -	\$ 25,899,693	\$ 24,000,000
Mayo./2018	31	30.66%	2.25%	\$ 558,000	\$ -	\$ 26,457,693	\$ 24,000,000
Junio. /2018	30	30.42%	2.24%	\$ 537,600	\$ -	\$ 26,995,293	\$ 24,000,000
Julio. /2018	31	30.05%	2.21%	\$ 548,080	\$ -	\$ 27,543,373	\$ 24,000,000
Agosto. /2018	31	29.91%	2.20%	\$ 545,600	\$ -	\$ 28,088,973	\$ 24,000,000
Septbre. /2018	30	29.72%	2.19%	\$ 525,600	\$ -	\$ 28,614,573	\$ 24,000,000
Octubre. /2018	31	29.45%	2.17%	\$ 538,160	\$ -	\$ 29,152,733	\$ 24,000,000
Noviembre. /2018	30	29.24%	2.16%	\$ 518,400	\$ -	\$ 29,671,133	\$ 24,000,000
Diciembre. /2018	31	29.10%	2.15%	\$ 533,200	\$ -	\$ 30,204,333	\$ 24,000,000
Enero. /2019	31	28.74%	2.13%	\$ 528,240	\$ -	\$ 30,732,573	\$ 24,000,000
Febrero. /2019	28	29.55%	2.18%	\$ 488,320	\$ -	\$ 31,220,893	\$ 24,000,000
Marzo. /2019	31	29.06%	2.15%	\$ 533,200	\$ -	\$ 31,754,093	\$ 24,000,000
Abril./2019	30	28.98%	2.14%	\$ 513,600	\$ -	\$ 32,267,693	\$ 24,000,000
Mayo./2019	31	29.01%	2.15%	\$ 533,200	\$ -	\$ 32,800,893	\$ 24,000,000
Junio. /2019	30	28.95%	2.14%	\$ 513,600	\$ -	\$ 33,314,493	\$ 24,000,000
Julio. /2019	31	28.92%	2.14%	\$ 530,720	\$ -	\$ 33,845,213	\$ 24,000,000
Agosto. /2019	31	28.98%	2.14%	\$ 530,720	\$ -	\$ 34,375,933	\$ 24,000,000
Septbre. /2019	30	28.98%	2.14%	\$ 513,600	\$ -	\$ 34,889,533	\$ 24,000,000

Octubre. /2019	31	28.65%	2.12%	\$ 525,760	\$ -	\$ 35,415,293	\$ 24,000,000
Noviembre. /2019	30	28.55%	2.11%	\$ 506,400	\$ -	\$ 35,921,693	\$ 24,000,000
Diciembre. /2019	31	28.37%	2.10%	\$ 520,800	\$ -	\$ 36,442,493	\$ 24,000,000

**TOTAL INTERESES MORA.....** **36,442,493** **0**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva -  
Huila*

**Neiva, Noviembre veinticinco (25) de dos mil veintiuno (2021)**

PROCESO	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	MARTHA C. ROJAS Y CIA. S.A.S.
DEMANDADO	EMPRESA COOPERATIVA DE SERVICIOS DE SALUD EMCOSALUD
<b>RADICADO</b>	<b>410014023 010 2015 00026 00</b>

Teniendo en cuenta que la liquidación presentada por la parte actora el 10 de noviembre de 2021 por un valor de **\$67.500.489,99 M/Cte.**, fue modificada por parte de la Contadora para los Juzgados de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva, en razón a que no se toma el valor del capital de la última liquidación aprobada pues con el abono se alcanzaron a pagar obligaciones y abonar al valor de otra, por tanto los intereses son superiores a los liquidados, arrojando un total de **\$60.164.513 M/Cte.**, por lo que se tendrá ésta última como la aceptada por el Despacho y se aprobará en legal forma.

Por lo antes expuesto, el Juzgado Dispone:

**MODIFICAR** la liquidación del crédito dentro de este proceso, teniendo como valor actual del crédito incluyendo capital e intereses, la suma de **\$60.164.513 M/Cte.**, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 446 del Código General del Proceso.

**Notifíquese y cúmplase.**

**ROSALBA AYA BONILLA**

Juez.-

NOM

## LIQUIDACIÓN DEL PROCESO

**RADICACIÓN:** 410014003010-2015-00026-00

CAPITAL	\$ 22,014,208
INTERESES CAUSADOS	\$ 31,603,646
INTERESES DE MORA	\$ 6,546,659
<b>TOTAL LIQUIDACIÓN</b>	<b>\$ 60,164,513</b>
ABONOS	\$ -
<b>TOTAL LIQUIDACIÓN</b>	<b>\$ 60,164,513</b>

PERIODO LIQUIDADO	No. DÍAS	TASA MÁXIMA E.A.	TASA MÁXIMA M.V.	VALOR INTERESES MORA	ABONOS	SALDO INTERESES	CAPITAL
Septbre. /2020	30	27.53%	2.05%	\$ 451,291	\$ -	\$ 32,054,937	\$ 22,014,208
Octubre. /2020	31	27.14%	2.02%	\$ 459,510	\$ -	\$ 32,514,447	\$ 22,014,208
Noviembre. /2020	30	26.76%	2.00%	\$ 440,284	\$ -	\$ 32,954,731	\$ 22,014,208
Diciembre. /2020	31	26.19%	1.96%	\$ 445,861	\$ -	\$ 33,400,592	\$ 22,014,208
Enero. /2021	31	25.98%	1.94%	\$ 441,311	\$ -	\$ 33,841,904	\$ 22,014,208
Febrero. /2021	28	26.31%	1.97%	\$ 404,768	\$ -	\$ 34,246,672	\$ 22,014,208
Marzo. /2021	31	26.12%	1.95%	\$ 443,586	\$ -	\$ 34,690,258	\$ 22,014,208
Abril./2021	30	25.97%	1.94%	\$ 427,076	\$ -	\$ 35,117,334	\$ 22,014,208
Mayo./2021	31	25.83%	1.93%	\$ 439,037	\$ -	\$ 35,556,370	\$ 22,014,208
Junio. /2021	30	25.82%	1.93%	\$ 424,874	\$ -	\$ 35,981,245	\$ 22,014,208
Julio. /2021	31	25.77%	1.93%	\$ 439,037	\$ -	\$ 36,420,281	\$ 22,014,208
Agosto. /2021	31	25.86%	1.94%	\$ 441,311	\$ -	\$ 36,861,593	\$ 22,014,208
Septbre. /2021	30	25.79%	1.93%	\$ 424,874	\$ -	\$ 37,286,467	\$ 22,014,208
Octubre. /2021	31	25.62%	1.92%	\$ 436,762	\$ -	\$ 37,723,229	\$ 22,014,208
Noviembre. /2021	30	25.91%	1.94%	\$ 427,076	\$ -	\$ 38,150,305	\$ 22,014,208
<b>TOTAL INTERESES MORA.....</b>				<b>6,546,659</b>	<b>0</b>		



## *Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva – Huila.*

Neiva, noviembre veinticinco (25) de dos mil veintiuno (2021).

PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR - MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	RAMIRO CASTRO PASCUAS
DEMANDADO	ALVARO GUTIÉRREZ GUAYABO
RADICADO	41001 4023 010 2015 00229 00

Vista la solicitud de embargo de derechos litigiosos y/o crédito allegada por este Despacho mediante oficio 2015-00229/2099 de 23 de septiembre de 2021, proferido dentro del proceso con radicado No. 2015-00229 que se tramita de ejecución de honorarios, el Juzgado **DISPONE:**

**TOMAR** nota del embargo de los derechos litigiosos y/o crédito que llegare a obtener el aquí demandante RAMIRO CASTRO PASCUAS con C.C. 12098908, solicitado por este despacho mediante oficio 2015-00229/2099 de 23 de septiembre de 2021, para el proceso con radicado No. 2015-00229 ejecución de honorarios incoado por HELGUIN GEOVANNY NIETO ROCHA vs RAMIRO CASTRO PASCUAS, siendo el primero que se registra.

-Líbrese el respectivo oficio.

**NOTIFÍQUESE,**

**ROSALBA AYA BONILLA**

Juez

NOM



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

**Neiva, Huila, Veinticinco (25) de Noviembre de dos mil veintiuno (2021)**

**Proceso: EJECUTIVO SINGULAR**  
**Demandante: BANCO DE BOGOTA**  
**Demandado: RAFAEL GONZALEZ GARZON**  
**Radicación: 41-001-40-23-010-2015-00623 00**

Evidenciando el memorial que antecede el despacho dispone

**ACEPTAR LA RENUNCIA DE PODER** que hace la abogada **SANDRA CRISTINA POLANIA ALVAREZ** como Apoderada de la parte demandante, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 36.171.652 de Neiva y T.P. No. 53.631 del C.S.J., de conformidad con lo dispuesto en el Art. 76 del C.G.P. al aquí conferido por la parte demandante.

República de Colombia

**Notifíquese,**

**ROSALBA AYA BONILLA**  
**Juez.-**



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva –  
Huila*

**Neiva, Noviembre veinticinco (25) del dos mil veintiuno (2021)**

PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR - MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	COMFAMILIAR DEL HUILA
DEMANDADO	JONATHAN ALEXANDER MEDRANO SAÉNZ Y OTRO
RADICADO	41001 4023 010 2015 00817 00

Ante el escrito allegado por el pagador LABORATORIOS MEGALENS SAS, el 21 de agosto de 2020, por medio del cual solicita el valor de los descuentos a realizar y su destinación, como producto de la medida cautelar decretada el 13 de febrero de 2020 contra el salario del señor JONATHAN ALEXANDER MEDRANO SAÉNZ con CC 1.075.239.523, medida que fue comunicada mediante oficio No. 497 de la misma fecha, en el que se indicó como límite de la medida el valor de \$22.000.000 y se suministró el número de la cuenta del Despacho, por lo que se **DISPONE:**

**REQUERIR** a LABORATORIOS MEGALENS SAS para que, en cumplimiento del oficio No. 497 de 13 de febrero de 2020, proceda a realizar los descuentos del señor JONATHAN ALEXANDER MEDRANO SAÉNZ con CC 1.075.239.523, en el que se comunicó el embargo de la quinta parte que exceda el salario mínimo, con un límite de la medida por valor de \$22.000.000 y el número de cuenta del Despacho No. 41012041010.

-Líbrese el respectivo oficio, anexando copia del referido oficio.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**ROSALBA AYA BONILLA**  
Juez

NOM



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

**Neiva (H.), Noviembre veinticinco (25) de dos mil veintiuno (2021)**

PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR - MENOR CUANTIA
DEMANDANTE	DISTRQUIMICOS ALDIR S.A.S.
DEMANDADO	SOCIEDAD CLINICA EMCOSALUD S.A.
RADICADO	41001 4023 010 2016 00094 00

**ASUNTO:**

Mediante Oficio No. GCOE-EMB- 20160526498488 allegado a través del correo electrónico del despacho por el Banco de Bogotá, solicita información sobre la vigencia de la medida de embargo decretada por éste Despacho Judicial a través del Oficio No. 0606 del 14 de Abril de 2016, habida cuenta que han congelado la suma de **\$35.000.000.00 M/Cte.**

Efectuada la revisión al expediente, encontramos que el proceso se terminó mediante sentencia que declaró probada la excepción de pago propuesta por la entidad demandada y posteriormente, antes de quedar ejecutoriado el auto que ordenaba el archivo del expediente, se allegó prelación de embargo por parte de la Dirección de Impuesto y Aduanas Nacionales –DIAN-, mediante el **Oficio No. 1-13-242-448 010326** del 27/11/2019, librado dentro del proceso de Cobro Coactivo adelantado por la Nación contra el contribuyente SOCIEDAD CLINICA EMCOSALUD S.A., respecto de los bienes de la aquí demandada, medida que fue tomada por éste despacho a través de la providencia de fecha 30 de Enero del 2020, en virtud a los depósitos judiciales existentes en el proceso.

No obstante lo anterior, se observa que con anterioridad a la solicitud de la DIAN, se había allegado el **Oficio No. 0985** del 04 de Mayo de 2017, por parte del Juzgado Tercero Laboral del Circuito de Neiva, librado dentro del proceso Ordinario de Primera Instancia – en Ejecución de Sentencia propuesto por BEATRIZ EUGENIA RAMOS SUAZA contra la SOCIEDAD CLINICA EMCOSALUD S.A. y la EMPRESA COOPERATIVA DE SERVICIOS DE SALUD “EMCOSALUD”, radicado al No. 41001 3105 003 2011 01146 00, mediante el cual se solicitó el embargo del remanente de los bienes o dineros que llegaren a quedar o se llegaren a desembargar dentro del proceso que nos ocupa.

Por lo anterior, se hace necesario dar aplicación a lo establecido en el art. 465 del C. G. del Proceso<sup>1</sup>, relacionado con la concurrencia de embargos en procesos de diferentes

<sup>1</sup> Artículo 465. Concurrencia de embargos en procesos de diferentes especialidades

Cuando en un proceso ejecutivo laboral, de jurisdicción coactiva o de alimentos se decrete el embargo de bienes embargados en uno civil, la medida se comunicará inmediatamente al juez civil, sin necesidad de auto que lo ordene, por oficio en el que se indicarán el nombre de las partes y los bienes de que se trate.



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

especialidades y tomar nota de las citadas medidas y en tal virtud, se dejará sin efecto el auto calendado el 30 de Enero del 2020, a través del cual se había tomado nota de la solicitud de la DIAN, así como del **Oficio No. 322** de la misma fecha con el cual se comunicaba lo pertinente a esa entidad.

Aunado a ello, se ordenará oficiar a cada una de las entidades que solicitaron el Remanente y prelación del crédito, para que alleguen el valor de las liquidaciones en firme de cada proceso para determinar el pago que corresponda a cada uno de ellos.

Igualmente se ordenará oficiar al Banco de Bogotá sobre lo aquí decido, con el fin de que informe si el dinero a que hace referencia en su comunicación ya fue puesto a disposición del despacho y en caso contrario, lo remita para proceder conforme a derecho.

Por lo anterior, el Juzgado Dispone:

**1°.- DEJAR** sin efecto el auto calendado el 30 de enero del 2020, de conformidad con lo expuesto en precedencia.

**2°.- TOMAR NOTA** de las medidas de embargo de Remanente y Prolación de Embargos peticionadas por el Juzgado Tercero Laboral del Circuito de Neiva y Dirección de Impuesto y Aduanas Nacionales –DIAN -, para lo cual se ordena oficiarles con el fin de que alleguen al despacho el valor de las liquidaciones en firme de cada uno de los procesos para proceder de conformidad.

**3°.- OFICIAR** al Banco de Bogotá, sobre lo aquí decido, con el fin de que informe si el dinero a que hace referencia en su comunicación ya fue puesto a disposición del despacho y en caso contrario, lo remita para proceder conforme a derecho.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**ROSALBA AYA BONILLA**  
Juez

DOM.

---

El proceso civil se adelantará hasta el remate de dichos bienes, pero antes de la entrega de su producto al ejecutante, se solicitará al juez laboral, de familia o fiscal la liquidación definitiva y en firme, debidamente especificada, del crédito que ante él se cobra y de las costas, y con base en ella, por medio de auto, se hará la distribución entre todos los acreedores, de acuerdo con la prelación establecida en la ley sustancial. Dicho auto se comunicará por oficio al juez del proceso laboral, de familia o al funcionario que adelante el de jurisdicción coactiva. Tanto este como los acreedores de origen laboral, fiscal y de familia podrán interponer reposición dentro de los diez (10) días siguientes al del recibo del oficio. Los gastos hechos para el embargo, secuestro, avalúo y remate de los bienes en el proceso civil, se cancelarán con el producto del remate y con preferencia al pago de los créditos laborales, fiscales y de alimentos.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

**Neiva, Noviembre Veinticinco (25) de dos mil Veintiuno (2021)**

**Proceso: EJECUTIVO SINGULAR**  
**Demandante: CONDOMINIO HACIENDA MAYOR**  
**Demandado: FIDUCIARIA DE OCCIDENTE SA**  
**VOCERA PATRIMONIO AUTONOMO**  
**FIDEICOMISO FIDUOCCIDENTE**  
**CONDOMINIO HACIENDA MAYOR II**  
**ETAPA CONSTRUCTORA VARGAS**  
**Radicación: 41-001-40-23-010-2016-00541 00**

Evidenciando el memorial que antecede el despacho dispone

**ABSTENERSE DE ACEPTAR LA RENUNCIA DE PODER**  
que hace el abogado **WILFER JAVIER CUELLAR GOMEZ** como Apoderado de la parte demandante, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 7.714.367 de Neiva y T.P. No. 182.193 del C.S.J., Por cuanto no cumple con lo dispuesto en el Art. 76 Código General del Proceso.

**Notifíquese,**

**ROSALBA AYA BONILLA**  
**Juez.-**



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

A.M.

Proceso	<b>Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía</b>	
Demandante	Caja de Compensación Familiar del Huila "Comfamiliar del Huila"	Nit. N° 891.1180.008-2
Demandado	Yefferson Andrés Muñoz Charry	C.C. N° 1.075.257.830
Radicación	41001-41-89-007-2019-00239-00	

**Neiva (Huila), Veinticinco (25) noviembre de dos mil veintiuno (2021)**

**CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DEL HUILA "COMFAMILIAR DEL HUILA"** actuando a través de apoderado judicial, instauró demanda Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía en contra de **YEFFERSON ANDRES MUÑOZ CHARRY** para obtener el pago de las sumas de dinero ordenadas en el auto de mandamiento de pago fechado el cuatro (04) abril de dos mil diecinueve (2019) por la suma de dinero rogada, con fundamento en un (01) pagaré, que cumple con las formalidades exigidas por los artículos 621 y 709 del C. de Comercio, constituyendo una obligación clara, expresa y actualmente exigible de pagar, de conformidad con el artículo 422 del C. General del Proceso.

El demandado se notificó conforme al artículo 301 del C.G.P.,<sup>1</sup> según refleja constancia de entrega, quien dentro del término guardó silencio como se observa en la constancia secretarial que precede, por lo que, efectuado el control de legalidad a la actuación, sin observarse causal alguna que pudiere invalidar lo actuado, es del caso dar aplicación a lo establecido en el artículo 440 del C.G.P.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Neiva, **Dispone:**

**PRIMERO. - ORDENAR** seguir adelante la presente ejecución, tal como se dispuso en el mandamiento de pago alusivo en esta providencia.

**SEGUNDO. - DISPONER** el avalúo y remate de los bienes embargados o de los que se llegaren a embargar con posterioridad a este proceso.

**TERCERO. - CONDENAR** en costas al extremo ejecutado.

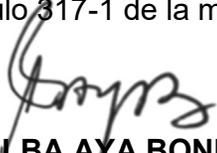
**CUARTO. - Fijar** como agencias en derecho la suma de **\$200.000. oo. M/CTE**, de conformidad con el numeral 4º del Artículo 366 del Código General del Proceso, en concordancia con el acuerdo Nro. PSAA16-10554 del 2016 del Consejo Superior de la Judicatura.

**QUINTO. - PRACTICAR** la liquidación del crédito y las costas con fundamento en los Artículos 366 y 446 ídem.

**SEXTO. - Consultado** el portal web transaccional del Banco Agrario de Colombia se tiene que dentro de la presente ejecución **NO** existen títulos de depósitos judiciales.

**SEPTIMO. – REQUERIR** a la parte actora para que en el término de treinta (30) días, proceda a allegar la liquidación de crédito de que trata el artículo 446 del C.G.P., so pena de decretar el desistimiento tácito de que trata el artículo 317-1 de la misma codificación.

Notifíquese y Cúmplase,

  
**ROSALBA AYA BONILLA**  
Juez.

<sup>1</sup> Ver estado electrónico del 11/05/2021. [https://www.ramajudicial.gov.co/documents/35616128/59708879/2021-05-11\\_E029%28ALL%29.pdf/97a37d9e-0a68-4e9e-ae4b-89d1cfbd550b](https://www.ramajudicial.gov.co/documents/35616128/59708879/2021-05-11_E029%28ALL%29.pdf/97a37d9e-0a68-4e9e-ae4b-89d1cfbd550b)



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

A.M.

Proceso	<b>Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía</b>	
<b>Demandante</b>	Nelcy Vargas Gutiérrez	C.C. N° 36.162.296
<b>Demandado</b>	Edna Margarita Ruth Lucena Lozano Polanco	C.C. N° 24.989.148
	Eliceo Charry Castro	C.C. N° 7.690.127
<b>Radicación</b>	41001-41-89-007-2019-00248-00	

**Neiva (Huila), Veinticinco (25) noviembre de dos mil veintiuno (2021)**

**NELCY VARGAS GUTIERREZ** actuando a través de apoderado judicial, instauro demanda Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía en contra de **EDNA MARGARITA RUTH LUCENA LOZANO POLANCO y ELICEO CHARRY CASTRO** para obtener el pago de las sumas de dinero ordenadas en el auto de mandamiento de pago fechado el cuatro (04) abril de dos mil diecinueve (2019) por la suma de dinero rogada, con fundamento en una (01) letra de cambio, que cumple con las formalidades exigidas por los artículos 621 y 709 del C. de Comercio, constituyendo una obligación clara, expresa y actualmente exigible de pagar, de conformidad con el artículo 422 del C. General del Proceso.

Los demandados se notificaron personalmente y a través del curador ad litem, conforme al artículo 291 del C.G.P., quien dentro del término da respuesta a la demanda sin proponer excepción alguna como se observa en la constancia secretarial que precede, por lo que, efectuado el control de legalidad a la actuación, sin observarse causal alguna que pudiere invalidar lo actuado, es del caso dar aplicación a lo establecido en el artículo 440 del C.G.P.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Neiva, **Dispone:**

**PRIMERO. - ORDENAR** seguir adelante la presente ejecución, tal como se dispuso en el mandamiento de pago alusivo en esta providencia.

**SEGUNDO. - DISPONER** el avalúo y remate de los bienes embargados o de los que se llegaren a embargar con posterioridad a este proceso.

**TERCERO. - CONDENAR** en costas al extremo ejecutado.

**CUARTO. - Fijar** como agencias en derecho la suma de **\$200.000. oo. M/CTE**, de conformidad con el numeral 4º del Artículo 366 del Código General del Proceso, en concordancia con el acuerdo Nro. PSAA16-10554 del 2016 del Consejo Superior de la Judicatura.

**QUINTO. - PRACTICAR** la liquidación del crédito y las costas con fundamento en los Artículos 366 y 446 ídem.

**SEXTO. - Consultado** el portal web transaccional del Banco Agrario de Colombia se tiene que dentro de la presente ejecución **NO** existen títulos de depósitos judiciales.

**SEPTIMO. – REQUERIR** a la parte actora para que en el término de treinta (30) días, proceda a allegar la liquidación de crédito de que trata el artículo 446 del C.G.P., so pena de decretar el desistimiento tácito de que trata el artículo 317-1 de la misma codificación.

**Notifíquese y Cúmplase,**

  
**ROSALBA AYA BONILLA**  
Juez.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

<b>RADICADO</b>	41-001-41-89-007-2019-00315-00
<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA.
<b>DEMANDANTE(S)</b>	SIRINMUEBLES S.A.S.
<b>DEMANDADO(S)</b>	WILSON FABÍAN OLIVEROS CHARRY Y FREDDY ANDRÉS OLIVEROS CHARRY
<b>FECHA</b>	<b>25 de noviembre de 2021</b>

#### **ASUNTO:**

Como quiera que, transcurriera en silencio el término de traslado de la anterior liquidación de crédito presentada por la parte demandante y costas, el Despacho obrando conforme a lo previsto en el artículo 366 y 446 del Código General del Proceso, procede a impartir APROBACIÓN a la liquidación presentada por la parte demandante y a la elaborada por este juzgado.

Igualmente, este despacho se permite informar a la parte actora, que dentro del presente proceso **NO** hay depósitos judiciales embargados, no obstante, si hubiere en un futuro, se ordenará la entrega de los mismos hasta por el monto de la liquidación del crédito y costas aquí aprobada.

**NOTIFÍQUESE,**

**ROSALBA AYA BONILLA**  
Juez. -



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

A.M.

Proceso	Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía	
Demandante	Banco Cooperativo Coopcentral	Nit. N° 890.203.088-9
Demandado	Fabio Andrés Cardozo Suarez	C.C. N° 1.077.852.215
Radicación	41001-41-89-007-2019-00327-00	

**Neiva (Huila), Veinticinco (25) noviembre de dos mil veintiuno (2021)**

**BANCO COOPERATIVO COOPCENTRAL** actuando a través de apoderado judicial, instauro demanda Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía en contra de **FABIO ANDRES CARDOZO SUAREZ** para obtener el pago de las sumas de dinero ordenadas en el auto de mandamiento de pago fechado el nueve (09) de mayo de dos mil diecinueve (2019) por la suma de dinero rogada, con fundamento en un (01) pagaré, que cumple con las formalidades exigidas por los artículos 621 y 709 del C. de Comercio, constituyendo una obligación clara, expresa y actualmente exigible de pagar, de conformidad con el artículo 422 del C. General del Proceso.

El demandado se notificó personalmente conforme al artículo 8 del Decreto 806 de 2020<sup>1</sup>, según refleja constancia de entrega, quien dentro del término guardo silencio como se observa en la constancia secretarial que precede, por lo que, efectuado el control de legalidad a la actuación, sin observarse causal alguna que pudiese invalidar lo actuado, es del caso dar aplicación a lo establecido en el artículo 440 del C.G.P.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Neiva, **Dispone:**

**PRIMERO. - ORDENAR** seguir adelante la presente ejecución, tal como se dispuso en el mandamiento de pago alusivo en esta providencia.

**SEGUNDO. - DISPONER** el avalúo y remate de los bienes embargados o de los que se llegaren a embargar con posterioridad a este proceso.

**TERCERO. - CONDENAR** en costas al extremo ejecutado.

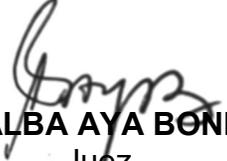
**CUARTO. - Fijar** como agencias en derecho la suma de **\$201.000. oo. M/CTE**, de conformidad con el numeral 4° del Artículo 366 del Código General del Proceso, en concordancia con el acuerdo Nro. PSAA16-10554 del 2016 del Consejo Superior de la Judicatura.

**QUINTO. - PRACTICAR** la liquidación del crédito y las costas con fundamento en los Artículos 366 y 446 ídem.

**SEXTO. - Consultado** el portal web transaccional del Banco Agrario de Colombia se tiene que dentro de la presente ejecución **NO** existen títulos de depósitos judiciales.

**SEPTIMO. – REQUERIR** a la parte actora para que en el término de treinta (30) días, proceda a allegar la liquidación de crédito de que trata el artículo 446 del C.G.P., so pena de decretar el desistimiento tácito de que trata el artículo 317-1 de la misma codificación.

**Notifíquese y Cúmplase,**

  
**ROSALBA AYA BONILLA**  
Juez.

<sup>1</sup> Cfr. Correo electrónico Jue 13/08/2020 16:05.



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

<b>RADICADO</b>	41-001-41-89-007-2019-00416-00
<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA.
<b>DEMANDANTE(S)</b>	CONJUNTO RESIDENCIAL LA MORADA DEL VIENTO I Y II ETAPA.
<b>DEMANDADO(S)</b>	NORMA CONSTANZA SÁNCHEZ Y CARLOS ALBERTO SANDOVAL ZAMBRANO.
<b>FECHA</b>	<b>25 de noviembre de 2021</b>

**ASUNTO**

Estado en proceso en secretaría, observa el Despacho que hay una inactividad y/o una carencia de impulso procesal por parte del demandante, es por ello que, procede esta judicatura a dar aplicación al artículo 317 del Código General del Proceso

Así las cosas, el Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva, administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la ley, **DISPONE:**

**PRIMERO: DECRETAR LA TERMINACIÓN DEL PROCESO EJECUTIVO POR DESISTIMIENTO TÁCITO** iniciado por **CONJUNTO RESIDENCIAL LA MORADA DEL VIENTO I Y II ETAPA con NIT. 891.180.008-2**, en contra **NORMA CONSTANZA SÁNCHEZ con C.C. 26.428.449 Y CARLOS ALBERTO SANDOVAL ZAMBRANO con C.C. 1.075.237.471**, conforme a lo dispuesto en el artículo 317 del Código General del Proceso, conforme a lo expuesto en el proveído.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares que se encuentren vigentes y de existir remanente dejar los bienes aquí embargados a disposición del Despacho pertinente. Líbrense los oficios correspondientes.

**TERCERO:** Sin costas, ni perjuicios para ninguna de las partes.

**CUARTO:** Ordenar el Desglose del título valor y demás documentación que sirvió como base de recaudo ejecutivo a costa y a favor del demandante.

**QUINTO:** En firme la presente providencia ordénese el archivo del proceso previa constancia y anotación respectiva conforme a lo señalado en el artículo 122 del CGP.

**Notifíquese,**

  
**ROSALBA AYA BONILLA.**  
Juez.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA  
**DEMANDANTE:** GERMAN ESCOBAR CASTAÑEDA.  
**DEMANDADO:** MARIA AMALIA MORENO DIMATE Y  
MAURICIO ERNESTO GARCIA PERDOMO.  
**RADICADO:** 41.001.41.89.007.2019-00557.00

Neiva Huila, 25 de noviembre de 2021.

**ASUNTO:**

Teniendo en cuenta la solicitud de terminación allegada por la apoderada de la parte demandante, el Despacho obrando de conformidad el artículo 461 del CGP, **Dispone:**

**PRIMERO: DECRETAR** la terminación del proceso Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía propuesto por **GERMAN ESCOBAR CASTAÑEDA**, contra **MARIA AMALIA MORENO DIMATE con C.C. 55.152.697 Y MAURICIO ERNESTO GARCIA PERDOMO con C.C. 7.688.068**, por Pago Total de la Obligación que aquí se ejecuta. -

**SEGUNDO. - ORDENAR**, el levantamiento de las medidas cautelares a que haya lugar. Oficiése a quien corresponda.

**TERCERO. – ORDENAR** los depósitos judiciales a que hallan lugar a los sujetos procesales.

**TERCERO. - ORDENAR** el Desglose del título valor y demás documentación que sirvió como base de recaudo ejecutivo a costa y a favor de **MARIA AMALIA MORENO DIMATE con C.C. 55.152.697 Y MAURICIO ERNESTO GARCIA PERDOMO con C.C. 7.688.068**, con la advertencia que la obligación que en él se incorpora se encuentra cancelada. Art. 116 C.G.P.

**CUARTO. - Sin lugar a condena en costas.**

**QUINTO.-. ARCHIVAR** el expediente, previas las constancias y des anotaciones del caso conforme a lo señalado en el artículo 122 del C. G. del Proceso.

**Notifíquese y cúmplase,**

  
**ROSALBA AYA BONILLA.**  
Juez. -

H.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA  
**DEMANDANTE:** CLÍNICA DE FRACTURAS Y ORTOPEdia LTDA.  
**DEMANDADO:** LA PREVISORA S.A. COMPAÑÍA DE SEGUROS.  
**RADICADO:** 41.001.41.89.007.2019-00695.00

**Neiva Huila, 25 de noviembre de 2021.**

**ASUNTO:**

Estando el proceso en secretaría, observa el despacho que de acuerdo al auto de fecha 28 de octubre de 2021, el cual fue publicado por el estado el pasado 29 de octubre de 2021, se puso en conocimiento la solicitud elaborada por el extremo demandado sobre la terminación del proceso, dándosele a la parte actora el término de la ejecutoria para que se pronunciara al respecto, sin que lo hiciera; por tal razón, ésta Judicatura ordenará dar por terminado el presente proceso por pago total de la obligación, tal y como se establece en el artículo 461 del CGP.

Por lo antes expuesto, el Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva, **Dispone:**

**PRIMERO: DECRETAR** la terminación del proceso Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía propuesto por **CLÍNICA DE FRACTURAS Y ORTOPEdia LTDA con NIT. 800.110.181-9** y en contra de **LA PREVISORA S.A., COMPAÑÍA DE SEGUROS con NIT. 860.002.400-2**, por Pago Total de la Obligación que aquí se ejecuta. -

**SEGUNDO: ORDENAR**, el levantamiento de las medidas cautelares a que haya lugar. Oficiése a quien corresponda.

**TERCERO: ORDENAR** el Desglose del título valor y demás documentación que sirvió como base de recaudo ejecutivo a costa y a favor de **LA PREVISORA S.A., COMPAÑÍA DE SEGUROS con NIT. 860.002.400-2**, con la advertencia que la obligación que en él se incorpora se encuentra cancelada. Art. 116 C.G.P.

**CUARTO:** Sin lugar a condena en costas.

**QUINTO: ARCHIVAR** el expediente, previas las constancias y des anotaciones del caso conforme a lo señalado en el artículo 122 del C. G. del Proceso.

Notifíquese y cúmplase,

  
**ROSALBA AYA BONILLA.**  
Juez. -

H.



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

<b>RADICADO</b>	41-001-41-89-007-2019-00827-00
<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA.
<b>DEMANDANTE(S)</b>	BANCO POPULAR S.A.
<b>DEMANDADO(S)</b>	MIRYAN TRIVIÑO VARGAS.
<b>FECHA</b>	25 de noviembre de 2021

**ASUNTO:**

**BANCO POPULAR S.A.**, instauró demanda Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía en contra de **MIRYAN TRIVIÑO VARGAS**, para obtener el pago de las sumas de dinero ordenadas en el auto de mandamiento de pago fechado 17 de febrero de 2020, con fundamento en un (1) pagaré Nro 390032400002372, el cual cumple con la formalidad exigida por los artículos 621 y 709 el C. de Comercio, constituyendo una obligación clara, expresa y actualmente exigible de pagar, de conformidad con el artículo 422 del C. General del Proceso.

La demandada **MIRYAN TRIVIÑO VARGAS con C.C. 36.157.254**, fue notificada por conducta concluyente del auto que libró mandamiento de pago, de acuerdo a la(s) providencia(s) proferida(s) el 14 de octubre de 2021, dejando vencer en silencio los términos para pagar y/o excepcionar; por lo que el proceso pasó al Despacho para dar aplicación al artículo 440 del Código General del Proceso

Por lo expuesto el Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva, **Dispone:**

**PRIMERO:** Ordenar seguir adelante la presente ejecución, tal como se dispuso en el mandamiento de pago alusivo en esta providencia.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

**SEGUNDO:** Disponer el avalúo y remate de los bienes embargados o de los que se llegaren a embargar con posterioridad a este proceso.

**TERCERO:** Condenar en costas al extremo ejecutado.

**CUARTO:** Fijar como agencias en derecho la suma de **\$1.200.000.00. M/CTE**, de conformidad con el numeral 4º del Artículo 366 del Código General del Proceso, en concordancia con el acuerdo Nro. PSAA16-10554 del 2016 del Consejo Superior de la Judicatura.

**QUINTO:** Practicar la liquidación del crédito y las costas con fundamento en los Artículos 366 y 446 ídem.

**SEXTO: Requerir** a la parte actora para que presente la liquidación del crédito, dentro del término de treinta días siguientes a la notificación del presente proveído, so pena de dar por terminado el presente proceso por desistimiento tácito, tal y como lo ordena el artículo 317 del CGP.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**ROSALBA AYA BONILLA.**  
Juez.-



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

**PROCESO:** RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE  
ARRENDADO  
**DEMANDANTE:** JOHNNY ANDRES PUENTES COLLAZOS.  
**DEMANDADO:** JINNETH QUINTERO GODOY Y  
HORACIO QUINTERO MONTAÑEZ.  
**RADICADO:** 41.001.41.89.007.2019-00848.00

**Neiva Huila, 25 de noviembre de 2021.**

**ASUNTO:**

Una vez revisado el expediente, logró observar esta Judicatura, memorial suscrito por el demandante Johnny Andrés Puentes Collazos, en el que solicita terminación del proceso, toda vez que los demandados restituyeron el bien inmueble y pagaron la totalidad de la obligación.

Así las cosas, esta Dependencia Judicial, **Dispone lo siguiente:**

**PRIMERO: DECRETAR** la terminación del proceso RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO propuesto por **JOHNNY ANDRES PUENTES COLLAZOS con C.C. 80.098.712** en contra de **JINNETH QUINTERO GODOY con C.C. 52.969.229 Y HORACIO QUINTERO MONTAÑEZ con C.C. 79.299.967**, por haber restitución del bien inmueble arrendado y por Pago Total de la Obligación.

**SEGUNDO: ORDENAR**, el levantamiento de las medidas cautelares a que haya lugar. Ofíciase a quien corresponda.

**TERCERO:** Sin lugar a condena en costas.

**CUARTO: ARCHIVAR** el expediente, previas las constancias y des anotaciones del caso conforme a lo señalado en el artículo 122 del C. G. del Proceso.

**Notifíquese y cúmplase,**

  
**ROSALBA AYA BONILLA.**  
Juez. -

H.



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

A.M.

Proceso	<b>Ejecutivo Hipotecario Efectividad Garantía Real Mínima Cuantía</b>	
<b>Demandante</b>	Titularizadora Colombiana S.A.	Nit. N° 830.089.530-6
<b>Demandado</b>	Edna Victoria Andrade Laguna	C.C. N° 55.161.787
<b>Radicación</b>	4100140-03-010-2019-00918-00	

**Neiva (Huila), Veinticinco (25) noviembre de dos mil veintiuno (2021).**

Atendiendo a lo solicitado allegado a través del correo electrónico institucional<sup>1</sup> por la parte actora y coadyuvada por el demandado, el Juzgado de conformidad con lo previsto en el artículo 461 del C.G.P., al ser procedente decretara la terminación del presente proceso por pago total de la obligación y el levantamiento de las respectivas medidas cautelares al no existir embargo de remanente.

Así las cosas, el Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Neiva **Dispone:**

**PRIMERO: DECRETAR** la terminación del proceso Ejecutivo Hipotecario para la Efectividad de la Garantía Real de Mínima Cuantía promovido por **TITULARIZADORA COLOMBIA S.A.**, identificado con Nit. N° 830.089.530-6 contra **EDNA VICTORIA ANDRADE LAGUNA** identificado con C.C. N° 55.161.787, por Pago Total de la obligación que aquí se ejecuta.

**SEGUNDO: ORDENAR**, el levantamiento de las medidas cautelares a que haya lugar. Oficiése a quien corresponda. -

**TERCERO: ORDENAR** el desglose del título valor y demás documentación que sirvió como base de recaudo ejecutivo a costa y a favor del demandado, con la advertencia que la obligación que en él se incorpora se encuentra cancelada. Art. 116 C.G.P.

**CUARTO:** Sin lugar a condena en costas.

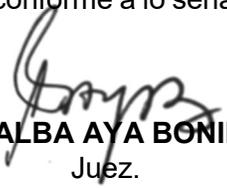
**QUINTO: ORDENAR** la devolución de los títulos de depósito judicial existentes a la demandada **EDNA VICTORIA ANDRADE LAGUNA** identificado con C.C. N° 55.161.787 persona de quien se depreco la medida cautelar.

Número del Título	Fecha Constitución	Valor
439050000990046	20/01/2020	\$ 3.900.000,00

**SEXTO: INDICAR** que en atención a la circular PCSJC20-17, se suspendieron los formatos físicos DJ04, DJ05, DEJ06. Ahora bien, en cuanto al pago por el Banco Agrario de Colombia se realizara a la persona autorizada en el portal, en este caso a la demandada **EDNA VICTORIA ANDRADE LAGUNA**, sin que se exija el formato físico, título materializado, documento o validación adicional por parte del juzgado, siempre que esté plenamente identificada la persona beneficiaria del pago en el portal web transaccional, según presentación de los documentos de identificación del beneficiario que se exigirá por el Banco al momento de realizar el pago, según el tipo de persona (natural o jurídica).

**SEPTIMO: ORDENAR** el **ARCHIVO** conforme a lo señalado en el artículo 122 del C.G., una vez en firme esta decisión.

**Notifíquese y Cúmplase,**

  
**ROSALBA AYA BONILLA**  
Juez.

<sup>1</sup> Cfr. Correo electrónico Lun 08/11/2021 16:43.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA  
**DEMANDANTE:** COOPERATIVA NACIONAL EDUCATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO COONFIE.  
**DEMANDADO:** MARIA YASMIN CASTRO PERALTA Y LIDA MARIA RODRÍGUEZ TOVAR.  
**RADICADO:** 41.001.41.89.007.2019-01073.00

**Neiva Huila, 25 de noviembre de 2021.**

**ASUNTO:**

Teniendo en cuenta la solicitud de terminación allegada por el apoderado de la parte demandante, el Despacho obrando de conformidad el artículo 461 del CGP, **Dispone:**

**PRIMERO: DECRETAR** la terminación del proceso Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía propuesto por **COOPERATIVA LATINOAMERICANA DE AHORRO Y CRÉDITO con NIT. 891.100.656-3** y en contra de **MARIA YASMIN CASTRO PERALTA con C.C. 55.168.411** Y **LIDA MARIA RODRÍGUEZ TOVAR con C.C. 26.423.783**, por Pago Total de la Obligación que aquí se ejecuta. -

**SEGUNDO. - ORDENAR**, el levantamiento de las medidas cautelares a que haya lugar. Oficiése a quien corresponda.

**TERCERO: ORDENAR** la entrega de depósitos judiciales existentes y los que llegaren con posterioridad a favor de(l) (los) demandado(a)(s) **MARIA YASMIN CASTRO PERALTA con C.C. 55.168.411** Y **LIDA MARIA RODRÍGUEZ TOVAR con C.C. 26.423.783**.

**CUARTO. - ORDENAR** el Desglose del título valor y demás documentación que sirvió como base de recaudo ejecutivo a costa y a favor de **MARIA YASMIN CASTRO PERALTA con C.C. 55.168.411** Y **LIDA MARIA RODRÍGUEZ TOVAR con C.C. 26.423.783**, con la advertencia que la obligación que en él se incorpora se encuentra cancelada. Art. 116 C.G.P.

**QUINTO. - Sin lugar a condena en costas.**

**SEXTO.- ARCHIVAR** el expediente, previas las constancias y des anotaciones del caso conforme a lo señalado en el artículo 122 del C. G. del Proceso.

**Notifíquese y cúmplase,**

  
**ROSALBA AYA BONILLA.**  
Juez. -

H.



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

<b>RADICADO</b>	41-001-41-89-007-2019-01153-00
<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA.
<b>DEMANDANTE(S)</b>	TERESA DE JESÚS MEDINA DE BECERRA.
<b>DEMANDADO(S)</b>	JESÚS ALONSO POVEDA CARVAJAL.
<b>FECHA</b>	<b>25 de noviembre de 2021</b>

**ASUNTO**

Estado en proceso en secretaria, observa el Despacho que hay una inactividad y/o una carencia de impulso procesal por parte del demandante, es por ello que, procede esta judicatura a dar aplicación al artículo 317 del Código General del Proceso

Así las cosas, el Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva, administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la ley, **DISPONE:**

**PRIMERO: DECRETAR LA TERMINACIÓN DEL PROCESO EJECUTIVO POR DESISTIMIENTO TÁCITO** iniciado por **TERESA DE JESÚS MEDINA DE BECERRA** con C.C. 36.158.425, en contra **JESÚS ALONSO POVEDA CARVAJAL** con C.C. 79.485.582, conforme a lo dispuesto en el artículo 317 del Código General del Proceso, conforme a lo expuesto en el proveído.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares que se encuentren vigentes y de existir remanente dejar los bienes aquí embargados a disposición del Despacho pertinente. Líbrense los oficios correspondientes.

**TERCERO:** Sin costas, ni perjuicios para ninguna de las partes.

**CUARTO:** Ordenar el Desglose del título valor y demás documentación que sirvió como base de recaudo ejecutivo a costa y a favor del demandante.

**QUINTO:** En firme la presente providencia ordénese el archivo del proceso previa constancia y anotación respectiva conforme a lo señalado en el artículo 122 del CGP.

**Notifíquese,**

  
**ROSALBA AYA BONILLA.**  
Juez.



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

**Proceso:** EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA.  
**Demandante:** SOCIEDAD DISAN COLOMBIA S.A.  
**Demandado:** SOCIEDAD MURG COFFE ENTERPRISE S.A.S Y  
JAVIER MURGUEITIO CORTES.  
**Radicación:** 41-001-41-89-007-2020-00004-00

**Neiva - Huila, 25 de noviembre de 2021.**

Teniendo en cuenta la notificación realizada por la parte actora al demandado **JAVIER MURGUEITIO CORTES**, observa esta judicatura, que la notificación personal, no fue realizada por el extremo demandante se efectuó conforme a lo ordenado en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, en razón a que fue remitida a una dirección diferente a la aportada en el libelo gestor <sup>1</sup>, en tanto que la nueva dirección electrónica, esta no fue informada previamente a esta agencia judicial<sup>2</sup>, tal y como lo señala el inciso 2° y 5°, numeral 3° del artículo 291 del CGP.

Por lo anterior, esta Judicatura requerirá al extremo demandante, para que notifique a la demandada **JAVIER MURGUEITIO CORTES**, dentro de los treinta días siguientes a la notificación del presente proveído, so pena de decretar desistimiento.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva, **Dispone:**

**PRIMERO: Abstenerse** de darle tramite a las notificaciones elaboradas por el demandante y enviada al demandado **JAVIER MURGUEITIO CORTES**, por no reunir los requisitos establecidos en el numeral 8° del Decreto 806 de 2020.

**SEGUNDO: Requerir** a la parte actora, para que notifique a la demandada **JAVIER MURGUEITIO CORTES**, conforme a los artículos 291 y s.s. del Código de General del Proceso, por el término de treinta (30) días, so pena de decretar desistimiento tácito, como ordena el artículo 317 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE.**

  
**ROSALBA AYA BONILLA.**  
Juez.

<sup>1</sup>Cfr folio 17, cuaderno 1.

<sup>2</sup> Correo electrónico recibido el día Jue 25/02/2021 15:09 y Mie 12/05/2021 9:37.



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

<b>RADICADO</b>	41-001-41-89-007-2020-00145-00
<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA.
<b>DEMANDANTE(S)</b>	CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR DEL HUILA.
<b>DEMANDADO(S)</b>	JOSÉ JOAQUÍN CARVAJAL.
<b>FECHA</b>	<b>25 de noviembre de 2021</b>

**ASUNTO**

Estado en proceso en secretaria, observa el Despacho que hay una inactividad y/o una carencia de impulso procesal por parte del demandante, es por ello que, procede esta judicatura a dar aplicación al artículo 317 del Código General del Proceso

Así las cosas, el Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva, administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la ley, **DISPONE:**

**PRIMERO: DECRETAR LA TERMINACIÓN DEL PROCESO EJECUTIVO POR DESISTIMIENTO TÁCITO** iniciado por **CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR DEL HUILA con NIT. 891.180.008-2**, en contra **JOSE JOAQUIN CARVAJAL con C.C. 1.075.276.675**, conforme a lo dispuesto en el artículo 317 del Código General del Proceso, conforme a lo expuesto en el proveído.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares que se encuentren vigentes y de existir remanente dejar los bienes aquí embargados a disposición del Despacho pertinente. Líbrense los oficios correspondientes.

**TERCERO:** Sin costas, ni perjuicios para ninguna de las partes.

**CUARTO:** Ordenar el Desglose del título valor y demás documentación que sirvió como base de recaudo ejecutivo a costa y a favor del demandante.

**QUINTO:** En firme la presente providencia ordénese el archivo del proceso previa constancia y anotación respectiva conforme a lo señalado en el artículo 122 del CGP.

**Notifíquese,**

  
**ROSALBA AYA BONILLA.**  
**Juez.**



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

**Proceso:** EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA.  
**Demandante:** ARNALDO MÉNDEZ ROJAS.  
**Demandado:** YINA PAOLA PAREDES MARTÍNEZ Y  
DIOSDAVO SALAZAR.  
**Radicación:** 41-001-41-89-007-2020-00208-00

**Neiva - Huila, 25 de noviembre de 2021.**

Teniendo en cuenta la notificación realizada por la parte actora, observa esta judicatura, que la notificación personal, no fue realizada por el extremo demandante conforme lo ordena los artículos 291 y/o 292 del Código General del Proceso y Acuerdos PCSJA20-11567 del 05-06-2020. Pcsa20-11614 DEL 06-08-2020, PCSJA20-11622 del 21-08-2020, entre otros, por cuanto carece de la constancia o certificación emitida por la empresa de correo, así como también, la parte actora informa de manera equivocada que la parte demandada debe comparecer al Juzgado Quinto de Familia de Cúcuta.

Igualmente, dicha notificación no se ajusta a lo ordenado por el artículo 8° del Decreto 806 de 2020, puesto que no adjunta el envío a través de mensaje de datos.

Por lo anterior, esta Judicatura requerirá al extremo demandante, para que notifique a la demandada **Yina Paola Paredes Martínez**, dentro de los treinta días siguientes a la notificación del presente proveído, so pena de decretar desistimiento.

Finalmente, y evidenciando la información dada por el abogado demandante y el certificado del Instituto de Transportes y Tránsito del Huila, ordenará éste Despacho oficiar a la división de automotores de la Policía Nacional, para que realicen la aprehensión del vehículo de **PLACA OBH98B**, el cual deberá dejarlo a disposición de éste Juzgado en el parqueadero autorizado por la Rama Judicial. Para tal efecto, deberá informar lo pertinente.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva, **Dispone:**

**PRIMERO: Abstenerse** de darle trámite a las notificaciones elaboradas por la parte demandante, por no reunir los requisitos establecidos en los artículos 291 y 291 ibídem, en concordancia con lo indicado en el Art. 8° del Decreto 806 de 2020 y Acuerdos PCSJA20-11567 del 05-06-2020. Pcsa20-11614 DEL 06-08-2020, PCSJA20-11622 del 21-08-2020.

**SEGUNDO: Requerir** a la parte actora, para que notifique a la demandada **Yina Paola Paredes Martínez**, conforme a los artículos 291 y s.s. del Código de General del Proceso, por el término de treinta (30) días, so pena de decretar desistimiento tácito, como ordena el artículo 317 del Código General del Proceso.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

**TERCERO: Ordenar** la aprehensión del vehículo distinguido con **PLACA OBH98B** denunciado de propiedad de **YINA PAOLA PAREDES MARTÍNEZ con C.C. 26.460.595**. Librese por secretaria oficio a la división de automotores de la Policía Nacional para que proceda a la retención y que el mismo sea puesto a disposición del Despacho en el parqueadero autorizado por la rama judicial, para tal efecto, debiendo informar lo pertinente.

**NOTIFÍQUESE.**

  
**ROSALBA AYA BONILLA.**  
Juez.

**Oficio No. 2020-00208/2721.**  
Neiva, **25 de noviembre de 2021.**

Señor  
**POLICÍA NACIONAL- GRUPO DE AUTOMOTORES.**  
[deuil.oac@policia.gov.co](mailto:deuil.oac@policia.gov.co) [sipol.deuil@dipol.gov.co](mailto:sipol.deuil@dipol.gov.co) [dipol.sipol-deuil@policia.gov.co](mailto:dipol.sipol-deuil@policia.gov.co) [deuil.radicacion@policia.gov.co](mailto:deuil.radicacion@policia.gov.co)  
Ciudad

Proceso **Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía** a favor de(l) (la **ARNOLDO MÉNDEZ ROJAS** con C.C. 12.123.073, y en contra de **DIOSDAVO SALAZAR** con C.C. 7.708.482 y **YINA PAOLA PAREDES MARTÍNEZ** con C.C. 26.460.595.

**RAD- 41001-41-89-007-2019-000365-00- Al responder indicar esta radicación.**

Comendidamente me permito comunicar que este Despacho mediante auto dictado dentro del proceso de la referencia, **Dispuso** lo siguiente:

*(...) **TERCERO: Ordenar** la aprehensión del vehículo distinguido con **PLACA OBH98B** denunciado de propiedad de **YINA PAOLA PAREDES MARTÍNEZ con C.C. 26.460.595**. Librese por secretaria oficio a la división de automotores de la Policía Nacional para que proceda a la retención y que el mismo sea puesto a disposición del Despacho en el parqueadero autorizado por la rama judicial, para tal efecto, debiendo informar lo pertinente. (...)*

Conforme a lo anterior, sírvase darle aplicación a la medida deprecada.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

Atentamente,

**EISSON HAWER OLAYA MEDINA.**

**Escribiente. -**

*Documento que se expide y se firma únicamente de forma digital sin que exista el mismo de manera física, el cual goza de validez y/o autenticidad, siempre que provenga del correo electrónico oficial de la autoridad judicial (Art. 11 Decreto 806 de 2020).*

**Copia: [amen0263@hotmail.com](mailto:amen0263@hotmail.com)**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

**Neiva (H), Noviembre veinticinco (25) de dos mil veintiuno (2021).**

PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR MÍNIMA CUANTIA
DEMANDANTE	COOPERATIVA COONFIE LTDA.
DEMANDADO	HECTOR CEBALLOS VIDARTE
<b>RADICADO</b>	<b>410014189 007 2020 00381 00</b>

Conforme a lo peticionado en los escritos que anteceden, se ordena la entrega de Depósitos Judiciales que se hallen relacionados dentro del proceso a favor de la entidad ejecutante COOPERATIVA NACIONAL EDUCATIVA DE AHORRO Y CREDITO “COONFIE LTDA.”, por medio de su apoderado, Dr. JORGE ENRIQUE RUBIANO LLORENTE identificado con la C.C. 12.134.212, sin exceder el valor del crédito liquidado y debidamente aprobado.

**Notifíquese.**

Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia  
  
**ROSALBA AYA BONILLA**  
Juez.-

DOM.



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

<b>RADICADO</b>	41.001.41.89.007.2020-00444.00.
<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA
<b>DEMANDANTE(S)</b>	BANCOMPARTIR S.A.
<b>DEMANDADO(S)</b>	JIMMY ALEXANDER MORENO LOZANO Y DILSIA CALDERÓN ENCISO.
<b>FECHA</b>	25 de noviembre de 2021

**ASUNTO:**

Teniendo en cuenta el memorial presentado por el abogado de la parte demandante de fecha 17 de noviembre de 2021, en el que solicita el envío del oficio dirigido a la EPS Sanitas; no obstante, observa el Despacho que dicha petición fue resuelta mediante proveído de fecha 04 de marzo 2021 (Fl. 35. Cd. 1-digital), el cual deniega la misma conforme a lo establecido en el numeral 4° del artículo 43 y 83 del CGP.

Es de aclarar, que, si bien es cierto, hubo un error involuntario al momento de transcribir los nombres y apellidos de los sujetos procesales, este no deja sin efecto el sentido del auto, el cual es denegar la solicitud planteada por el abogado actor.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**ROSALBA AYA BONILLA.**  
Juez.-



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

A.M.

Proceso	<b>Ejecutivo Hipotecario Efectividad Garantía Real Mínima Cuantía (Acumulada)</b>	
<b>Demandante</b>	Víctor Manuel León Aroca	C.C. N° 7.517.969
<b>Demandado</b>	Víctor Manuel Beltrán Vela	C.C. N° 7.517.969
	Jorge Beltrán Vela	C.C. N° 93.083.506
	Jenny Marlo Pérez Hernández	C.C. N° 65.555.262
<b>Radicación</b>	410014189007-2020-00682-00	

**Neiva (Huila), veinticinco (25) noviembre de dos mil veintiuno (2021)**

Luego de verificar que la anterior acumulación de demanda **Ejecutiva Hipotecaria Efectividad Garantía Real de Mínima Cuantía** instaurada por **VICTOR MANUEL LEON AROCA** identificado con C.C. N° 7.517.969 en contra de **JORGE BELTRAN VELA** identificado con C.C. N° 93.083.506 y **JENNY MARLO PEREZ HERNANDEZ** identificada con C.C. N° 65.555.262, reúne el lleno de las formalidades legales previstas en los artículos 82 y siguientes del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 6 del Decreto Legislativo 806 de 2020, y el documento aportado como base de recaudo, representado en representado en una (1) letra de cambio, por lo que presta merito ejecutivo al constituir una obligación clara, expresa y exigible a cargo de la parte demandada, a términos del artículo 48 de la ley 675 de 2001 y artículos 244 y 422 del Código General del Proceso, en el marco del Estado de Emergencia Económica, Social y Ecológica, el Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Neiva, **Dispone:**

**PRIMERO: ACUMULAR** la presente demanda **Ejecutiva Hipotecaria Efectividad Garantía Real de Mínima Cuantía** propuesta por **VICTOR MANUEL LEON AROCA** identificado con C.C. N° 7.517.969 en contra de **JORGE BELTRAN VELA** identificado con C.C. N° 93.083.506 y **JENNY MARLO PEREZ HERNANDEZ** identificada con C.C. N° 65.555.262, a la demanda que cursa en este Despacho de la misma demandada.

**SEGUNDO: LIBRAR MANDAMIENTO** de pago por la vía Ejecutiva Hipotecaria Efectividad Garantía Real de Mínima Cuantía a favor de **VICTOR MANUEL LEON AROCA** identificado con C.C. N° 7.517.969 en contra de **JORGE BELTRAN VELA** identificado con C.C. N° 93.083.506 y **JENNY MARLO PEREZ HERNANDEZ** identificada con C.C. N° 65.555.262, por las siguientes sumas de dinero contenido en una (1) letra de cambio y en escritura 2109 del 25/07/2019, suscrito entre las partes de la siguiente manera:

• **Respecto de la letra de cambio suscrita el 26/07/2019:**

- Por la suma de **\$16.000.000, oo M/Cte.**, por concepto de capital insoluto contenido en la letra de cambio con fecha de vencimiento 26/07/2020.
- Por concepto de intereses moratorios sobre la cuota del capital, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Bancaria, desde que la obligación se hizo exigible, esta es, 18/02/2021 hasta que se efectúe el pago total de la obligación.

**TERCERO:** En lo que refiere a ordenar la adjudicación del bien inmueble hipotecado a la parte actora, el Juzgado lo hará en su oportunidad.



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

A.M.

**CUARTO:** Respecto a la medida cautelar de embargo y secuestro del bien inmueble hipotecado ya se encuentra inscrito el embargo en atención a la medida cautelar deprecada en el proceso principal.

**QUINTO:** Sobre la condena en costas, el Juzgado lo hará en su oportunidad.

**SEXTO: ORDENAR** a la parte ejecutada que pague al ejecutante las anteriores sumas de dinero dentro de los cinco (05) días siguientes a la notificación de esta decisión (art. 431 del C.G.P.)

**SEPTIMO: NOTIFICAR** el presente auto a la parte demandada en la forma indicada en los artículos 290 a 293 y 301 del Código de General del Proceso y en los artículos 6, 8 y 10 del Decreto Legislativo 806 de 2020, a quien se le correrá traslado de la demanda por el término de diez (10) días conforme al artículo 442 ibídem.

**OCTAVO: RECONOCER** interés jurídico al abogado **WILLIAM AGUDELO DUQUE** identificado con C.C. N° 12.123.200 y T.P. N° 111.916 del C.S.J., para actuar en representación del demandante **VICTOR MANUEL AROCA** atendiendo al poder a él conferido.

**NOVENO:** En atención al correo electrónico de fecha viernes 21/05/2021 11:07, el Juzgado procede a **TENER POR NOTIFICADO POR CONDUCTA CONCLUYENTE** a los señores **JORGE BELTRAN VELA** identificado con C.C. N° 93.083.506 y **JENNY MARLO PEREZ HERNANDEZ** identificada con C.C. N° 65.555.262, del auto admisorio en la demanda principal calendada el 14/12/2020 y la admisión de la demanda acumulad, en consecuencia, el citado demandado dispone de tres (3) días para los efectos del Artículo 91 del Código General del Proceso, traslado que se anexara seguido a la publicación de este auto en estado.

**DECIMO: RECHAZAR** de plano el recurso de reposición en subsidio de apelación alegado por el apoderado de la parte actora<sup>1</sup> como quiera que a la fecha esta judicatura no ha emitido proveído alguno negando notificar por conducta concluyente a los demandados que fuere calendado el 13/05/2021 como lo indica el recurrente.

Notifíquese y cúmplase,

  
**ROSALBA AYA BONILLA**  
Juez. –

<sup>1</sup> Cfr. Correo electrónico Jue 11/11/2021 11:11.



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

A.M.

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario Efectividad Garantía Real Mínima Cuantía (Art. 468 C.G.P.)	
<b>Demandante</b>	Víctor Manuel León Aroca	C.C. N° 7.517.969
<b>Demandado</b>	Jorge Beltrán Vela	C.C. N° 93.083.506
	Jenny Marlo Pérez Hernandez	C.C. N° 65.555.262
<b>Radicación</b>	410014189007-2020-00682-00	

**Neiva (Huila), Catorce (14) diciembre de dos mil veinte (2020)**

Luego de verificar que la anterior demanda **Ejecutiva Hipotecaria Efectividad Garantía Real de Mínima Cuantía** instaurada mediante apoderado judicial por **VICTOR MANUEL LEON AROCA** identificado con C.C. N° 7.517.969 en contra de **JORGE BELTRAN VELA** identificado con C.C. N° 93.083.506 y **JENNY MARLO PEREZ HERNANDEZ** identificada con C.C. N° 65.555.262, reúne el lleno de las formalidades legales previstas en los artículos 82 y siguientes del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 6 del Decreto Legislativo 806 de 2020, y el documento aportado como base de recaudo, representado en una (1) letra de cambio y una (1) escritura pública, suscrito para garantizar el pago de una obligación adquirida con esa entidad, presta merito ejecutivo al constituir una obligación clara, expresa y exigible a cargo de la demandada, a términos de los artículos 244 y 422 del Código General del Proceso, en el marco del Estado de Emergencia Económica, Social y Ecológica, el Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Neiva, **Dispone:**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO** de pago por la vía Ejecutiva Hipotecaria Efectividad Garantía Real de Mínima Cuantía a favor de **VICTOR MANUEL LEON AROCA** identificado con C.C. N° 7.517.969 en contra de **JORGE BELTRAN VELA** identificado con C.C. N° 93.083.506 y **JENNY MARLO PEREZ HERNANDEZ** identificada con C.C. N° 65.555.262, por las siguientes sumas de dinero contenido en una (1) letra de cambio y en escritura 2109 del 25/07/2019, suscrito entre las partes de la siguiente manera:

- **Respecto de la letra de cambio suscrita el 25/07/2019:**
  - Por la suma de **\$20.000.000, oo M/Cte.**, por concepto de capital insoluto contenido en la letra de cambio con fecha de vencimiento 30/09/2019.
  - Por concepto de intereses moratorios sobre la cuota del capital, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Bancaria, desde que la obligación se hizo exigible, esta es, la fecha de presentación de la demanda 01/10/2019 hasta que se efectúe el pago total de la obligación.

**SEGUNDO.-** En lo que refiere a ordenar en venta en pública subasta, la adjudicación del inmueble hipotecado, el Juzgado lo hará en su oportunidad.

**TERCERO.-** Sobre la condena en costas, el Juzgado lo hará en su oportunidad.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

A.M.

**CUARTO.- ORDENAR** a la parte ejecutada que pague al ejecutante las anteriores sumas de dinero dentro de los cinco (05) días siguientes a la notificación de esta decisión (art. 431 del C.G.P.)

**QUINTO.- NOTIFICAR** el presente auto a la parte demandada en la forma indicada en los artículos 290 a 293 y 301 del Código de General del Proceso y en los artículos 6, 8 y 10 del Decreto Legislativo 806 de 2020, a quien se le correrá traslado de la demanda por el término de diez (10) días conforme al artículo 442 ibídem.

**SEXTO: RECONOCER** interés jurídico al abogado **WILLIAM AGUDELO DUQUE** identificado con C.C. N° 12.123.200 y T.P. N° 111.916 del C.S.J., para actuar en representación del demandante **VICTOR MANUEL AROCA** atendiendo al poder a él conferido.

Notifíquese y Cúmplase,

**ROSALBA AYA BONILLA**  
Juez.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Señor  
**JUEZ CIVIL MUNICIPAL (REPARTO) DE NEIVA**  
Ciudad.-

1

**WILLIAM AGUDELO DUQUE**, abogado en ejercicio, mayor y vecino de la ciudad de Neiva, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando en mi calidad de apoderado judicial del señor **VICTOR MANUEL LEON AROCA**, mayor de edad, con domicilio y residencia en la ciudad de Neiva, Departamento del Huila, persona natural identificada con la cédula de ciudadanía número 7.517.969, según poder que se adjunta, por medio del presente escrito me permito formular ante su Despacho demanda EJECUTIVA HIPOTECARIA en contra de los señores **JORGE BELTRAN VELA** y **JENNY MARLO PEREZ HERNANDEZ**, identificados con las cédulas de ciudadanía números 93.083.506 y 65.555.262, respectivamente, personas naturales, mayores de edad, domiciliados y residentes en la ciudad de Neiva, Departamento del Huila, para que se libre a favor de mi mandante y a cargo de los demandados mandamiento de pago, en su calidad de deudores y poseedores inscritos del inmueble hipotecado, por la suma de VEINTE MILLONES DE PESOS (\$20.000.000.00) moneda legal, junto con sus intereses de mora, hasta cuando se verifique el pago y las costas del proceso, tal como lo indicaré en la parte petitoria de esta demanda.

#### HECHOS:

**PRIMERO:** Los señores **JORGE BELTRAN VELA** y **JENNY MARLO PEREZ HERNANDEZ**, por escritura pública número 2109, de fecha 25 de julio de 2019, otorgada en la Notaria Quinta del Círculo de Neiva, se constituyeron deudores de mi poderdante, constituyendo hipoteca abierta en segundo grado y sin límite de cuantía, para garantizar todas las obligaciones que por cualquier causa tenga contraídas a favor del acreedor, por obligaciones surgidas con ocasión de negocios cumplidos con anterioridad a la fecha de la referida escritura, así como de las obligaciones que nazcan por la realización de negocios en el futuro y por cualquiera otras que por diferentes causas contraigan desde la fecha de la escritura pública hipotecaria antes referenciada, ya sea como deudores principales o como fiadores de obligaciones a terceros que consten en títulos valores o documentos de deber de cualquier otra índole, incluidos los intereses, honorarios de abogado, costas judiciales y cualquiera otros gastos que se generen por la cobranza.

**SEGUNDO:** Los señores **JORGE BELTRAN VELA** y **JENNY MARLO PEREZ HERNANDEZ**, para garantizar el cumplimiento, además de su responsabilidad personal, constituyeron hipoteca abierta de segundo grado y sin límite de cuantía en favor de mi prohijado, sobre el inmueble lote No. 13A, manzana No. 28, con una extensión de 63 metros cuadrados, junto con la casa de habitación sobre el construida, distinguida en la nomenclatura urbana como calle 1B Bis No. 27A-15 de la ciudad de Neiva, Departamento del Huila; vivienda de dos (2) pisos, que consta en el primer piso de: Sala comedor, escalera, baño múltiple, cocina, una (1) alcoba, lavadero y patio interior. En el segundo piso; Dos (2) alcobas, y placa de concreto para factura construcción de una alcoba, con cimientos en concreto ciclópeo, muros de concreto reforzado con concremalla fundidos en el sitio y entresuelos en viguetas prefabricadas de concreto, con lavadero prefabricado de concreto, pasos de escaleras prefabricadas en concreto, techo de tejalit de asbesto-celulosa correas de madera, cielo rasos con liston machimbrado, baldosín de cemento en el primer piso, puerta exterior en el primer piso en lamina de hierro, puerta exterior en el segundo piso en madera, puertas interiores en madera, ventanas exteriores en el primero y segundo piso en marco metálico en perfil de ángulo y paletes de vidrio de aluminio tipo sun sash,

rejas de hierro de 3/8" en ventanas de primer piso, ventanas interiores en calado de cemento, pintura en los muros de sala comedor en vinilo y carburo en el resto de muros de la vivienda incluyendo los muros exteriores marmolina en la parte inferior de la placa de entepiso de sala-comedor, lavamanos porcelanizado, lavaplatos esmaltado incrustado en el mesón de cocina en concreto prefabricado, sanitario porcelanizado, incrustaciones porcelanizadas, gabinete esmaltado; instalaciones de agua, luz eléctrica, alcantarillado, y tanque elevado de 250 litros de asbesto cemento; determinado por los siguientes linderos: POR EL NORTE, con el lote numero dos B (2B); POR EL SUR, con la calle primera B. Bis Sur (1aB Bis Sur); POR EL ORIENTE, con el lote número doce B (12B); y POR EL OCCIDENTE, con el lote número trece B (13B). El inmueble se encuentra inscrito en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva bajo el folio de matrícula inmobiliaria número 200-38152, e inscrito en catastro vigente bajo la cedula catastral número 01-05-00-00-0648-0024-0-00-00-0000.

**TERCERO:** Los señores JORGE BELTRAN VELA y JENNY MARLO PEREZ HERNANDEZ, el día 25 de julio 2019, firmaron y aceptaron una letra de cambio, por la suma de VEINTE MILLONES DE PESOS MCTE (\$20.000.000.00), para ser cancelada el día 30 de septiembre de 2019, a favor del señor VICTOR MANUEL LEON AROCA, dentro de la cual no se estipularon intereses de plazo ni moratorios.

**CUARTO:** Vencido el plazo de que trata el título valor (letra de cambio) base de recaudo de esta demanda, y pese a los varios requerimientos verbales efectuados por el acreedor a los deudores, éstos se ha negado a cancelar parcial o totalmente la obligación contenida en el título valor, razón por la cual se inicia esta demanda ejecutiva para lograr el pago correspondiente

**QUINTA:** Teniendo en cuenta la existencia del título valor (letra de cambio), se deduce la existencia de una obligación, actual, expresa, clara y exigible de pagar una cantidad liquida de dinero, en consecuencia, puede solicitarse orden de pago en la forma indicada por el art. 422 del CGP.

**SEXTA:** En el certificado de tradición con matricula inmobiliaria número 200-38152, que pertenece al bien inmueble dado en garantía por los deudores a mi representado, en la anotación número 017 aparece registrado una hipoteca de primer grado y sin límite de cuantía, siendo la señora SANDRA MILENA BERMUDEZ MONSALVE, identificada con la cédula de ciudadanía número 38.876567, la acreedora hipotecaria.

**SEPTIMA:** La parte demandante me ha conferido poder para iniciar la presente demanda ejecutiva hipotecaria en contra de loa actuales propietarios y deudores.

#### **PRETENSIONES:**

Por lo expuesto anteriormente, solicito respetuosamente de su despacho, librar mandamiento ejecutivo en favor del señor **VICTOR MANUEL LEON AROCA**, en su calidad demandante, en contra de los señores **JORGE BELTRAN VELA** y **JENNY MARLO PEREZ HERNANDEZ**, en su calidad de demandados, por las siguientes sumas:

**Primero:** Por la suma de **VEINTE MILLONES DE PESOS MCTE (\$20.000.000.00)**, por concepto de capital, representados en la letra de cambio de fecha 25 de julio de 2019, con vencimiento el 30 de septiembre de 2019.

**Segundo:** Por los intereses moratorios a la tasa máxima anual certificada por la Superintendencia Bancaria, desde el 01 de octubre de 2019 y hasta cuando la obligación se cancele totalmente.

3

**Tercero:** Se sirva ordenar la venta en pública subasta del inmueble descrito anteriormente, para que con el producto de la venta se pague a mi mandante, con la prelación respectiva, según la liquidación del capital de \$20.000.000.00, más los intereses moratorios comerciales, desde la expiración del plazo, hasta el día del pago total de la obligación, junto con las costas del proceso.

**Cuarto:** Solicito, desde ahora, para mi mandante la adjudicación del inmueble hipotecado hasta la concurrencia del capital, intereses y gastos, en el evento de quedar desierta la primera licitación y la citación de terceros acreedores.

**Quinto:** Solicito decretar el embargo y secuestro del inmueble hipotecado, oficiando al Registrador de Instrumentos Públicos de este Círculo.

**Sexto:** Por el valor de las costas del proceso y demás gastos que ocasione este proceso.

**Séptimo:** Solicito se me reconozca el carácter de apoderado judicial del señor VICTOR MANUEL LEON AROCA, para los efectos y dentro de los términos del mandato que me ha conferido.

#### **EMBARGO Y SECUESTRO:**

Como ejerzo la acción real contra el inmueble hipotecado, solicito muy respetuosamente se sirva decretar de plano el embargo y secuestro del inmueble gravado por los demandados JORGE BELTRAN VELA y JENNY MARLO PEREZ HERNANDEZ, identificados con las cédulas de ciudadanía números 93.083.506 y 65.555.262, respectivamente; el inmueble se identifica con el folio de matrícula número 200-38152. Oficiése y comuníquese a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Neiva, correo electrónico [ofiregisneiva@supernotariado.gov.co](mailto:ofiregisneiva@supernotariado.gov.co), para que tome nota.

#### **DERECHO:**

Como normas de derecho invoco los artículos 1551, 1602, 1608, 1617, 1758, 1759, 2434 y 2457 del Código Civil; artículos 619, 620, 621, 622, 632, 658, 772, 773, 774 del C. de Co.; Ley 546 de 1999 arts. 9, 17, 19, 22, 23, 38, 43; Ley 572 de 2000; Ley 791 de 2002 art. 8, 9, 11; artículos 20, 25, 26, 28, 42, 53, 54, 73, 74, 76, 78, 82, 83, 84, 88, 89, 90, 91, 92, 94, 422 a 468 del Código General del Proceso; en concordancia con el C. de P. Civil, arts. 488 a 543, 554 inciso 5.

#### **COMPETENCIA:**

Es usted competente por la cuantía, que es \$25.000.000.00, que corresponde al valor del capital junto con los intereses de mora a la fecha de presentación de la demanda; por la ubicación del inmueble, por el domicilio del demandado y el lugar de cumplimiento de la obligación.

#### **CLASE DE PROCESO:**

El trámite que se debe de seguir corresponde al ejecutivo hipotecario de mínima cuantía Artículo 468 del CGP.

4

4

**PRUEBAS:**

Se servirá decretar y tener como tales, los siguientes documentos:

- En un (1) folio), el poder a mi conferido por la parte demandante.
- En un (1) folio, el original del títulos valor (letra de cambio) presentadas como contrato de mutuo y que es base de ejecución y con las características antes detalladas.
- En ocho (8) folios, copia de la escritura pública número 2.109, adiada el 25 de julio de 2019, otorgada en la Notaría Quinta del Círculo de Neiva, a que he hecho referencia.
- En tres (3) folios, del estado jurídico del inmueble número 200-38152, es decir el certificado de tradición.

**ANEXOS:**

Los documentos que se relacionan en el acápite de pruebas.

**NOTIFICACIONES**

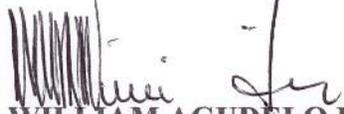
Demandante: El señor **VICTOR MANUEL LEON AROCA**, quien puede ser notificado en la carrera 16 No. 38-22 de la ciudad de Neiva - Huila, teléfono 317-6402357. No cuenta con correo electrónico.

Apoderado: En la secretaría del Juzgado o en la calle 6 No. 4-71, hotel plazas de la ciudad de Neiva, teléfonos 8716900 y 310-3293381, correo electrónico [williamagudeloduque@yahoo.es](mailto:williamagudeloduque@yahoo.es).

Demandados: **JORGE BELTRAN VELA** y **JENNY MARLO PEREZ HERNANDEZ**, pueden ser citados en la calle 1B Bis No. 27A-15 de la ciudad de Neiva – Huila, teléfonos móviles 313-3600121 y 312-3213182; Bajo la gravedad del juramento, manifiesto que se desconoce si cuentan o no con correo electrónico.

La notificación de los demandados se surtirán en debida forma, una vez se perfeccione la medida cautelar solicitada.

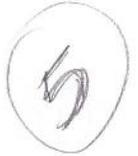
Atentamente,



**WILLIAM AGUDELO DUQUE**  
C.C. No. 12.123.200 de Neiva - Huila  
T.P. No. 111.916 del C. S. J.

WILLIAM AGUDELO DUQUE  
ABOGADO

Señor  
**JUEZ CIVIL MUNICIPAL (REPARTO) DE NEIVA**  
Ciudad.-



**VICTOR MANUEL LEON AROCA**, mayor de edad, con domicilio y residencia en la ciudad de Neiva - Huila, identificado tal como aparece al pie de la correspondiente firma, actuando en mi calidad de acreedor hipotecario de los demandados, atentamente le manifiesto al señor Juez que por medio del presente escrito confiero **PODER ESPECIAL AMPLIO Y SUFICIENTE** al abogado **WILLIAM AGUDELO DUQUE**, identificado con la cédula de ciudadanía número 12.123.200 de Neiva - Huila, abogado con Tarjeta Profesional No. 111.916 expedida por el Honorable Consejo Superior de la Judicatura, para que en mi nombre y representación promueva la demanda **EJECUTIVA HIPOTECARIA** en contra de los señores **JORGE BELTRAN VELA y JENNY MARLO PEREZ HERNANDEZ**, mayores de edad, domiciliados y residentes en la ciudad de Neiva, Departamento del Huila, identificados con las cédulas de ciudadanía números 93.083.506 y 65.555.262, respectivamente.

El presente mandato se confiere en los términos del artículo 77 del Código General del Proceso y por lo tanto faculto al mandatario para interponer recursos, y en general para que represente mis derechos, adelantar todo el trámite de la prueba y el respectivo proceso, realizar las actuaciones posteriores que sean consecuencia de la presente prueba. Así mismo queda facultado para desistir, recibir, transigir, conciliar, allanarse, disponer del derecho en litigio, sustituir y reasumir el presente poder.

Sírvase señor Juez, reconocerle personería a mi apoderado para que actúe en los términos aquí indicados.

El Poderdante,

**VICTOR MANUEL LEON AROCA**  
C.C. No. 7.517.969 de Chaparral - Huila

Acepto el poder,

**WILLIAM AGUDELO DUQUE**  
C.C. No. 12.123.200 de Neiva (H)  
T.P. No. 111.916 del C. S. de la Judicatura.

el Notario Quinto del Circulo de Iere  
**¡ACE CONSTAR**

Que el anterior documento dirigido a \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ que actuó por \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ presentado personalmente por \_\_\_\_\_

Identificado con C.C. \_\_\_\_\_ 7517969

Notario: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

17 JUL. 2020



ACEPTADA <small>(COTIZADAS)</small>	
1	Ced. o Nih. <u>X Jenny Perez H</u> <u>655555202</u>
2	Ced. o Nih. <u>X Jorge Beltran</u> <u>9208370</u>
3	Ced. o Nih. _____

No. **LETRA DE CAMBIO** Por \$ 20.000.000 = 0

Ciudad: Neiva Fecha: Julio 25 de 2019

Señor(es) Jenny Morlo Perez Hernandez y Jorge Beltran Vela.

El 30 de Septiembre del año 2019

Se servirá(n) ud.(s) pagar solidariamente en Neivo.

la orden de: Victor Manuel Leon Avoca.

La cantidad de: Veinte millones de pesos MCTE. (\$20.000.000)

Pesos m/l en \_\_\_\_\_ cuota(s) de \$ \_\_\_\_\_, mas intereses durante el plazo del \_\_\_\_\_

( \_\_\_\_\_ % mensual y de mora a la tasa máxima legal autorizada.

Huella

DIRECCION ACEPTANTES		TELEFONO		Alientamente	
1					
2					
3					

(GIRADOR)











AVALUÓ: \$ 40.033.000.00 ++++++

2b.- FOTOCOPIA SIMPLE DE LAS CEDULAS DE CIUDADANÍA DE LOS COMPARECIENTES.- ++++++

3b.- CARTA DE CUPO+ ++++++

+++++

**NOTA:** Se advirtió a los otorgantes de esta escritura de la obligación que tienen de leer la totalidad de su texto a fin de verificar la exactitud de todos los datos en ella consignados, con el fin de aclarar, modificar o corregir lo que les pareciere; la firma de la misma demuestra su aprobación total del texto. En consecuencia, **la Notaría no asume ninguna responsabilidad por errores o inexactitudes establecidos con posterioridad a la firma de los otorgantes y del Notario. En tal caso, esto debe ser corregido mediante el otorgamiento de una nueva escritura pública, suscrita por todos los que intervinieron en la inicial. (Artículo 35 Decreto Ley 960 de 1.970).**

EL (LOS) COMPARECIENTE (S) HACE (N) CONSTAR QUE: 1.- HA (N) VERIFICADO CUIDADOSAMENTE SU (S) NOMBRE (S), APELLIDOS (S), NUMERO (S) CORRECTO (S) DE SU DOCUMENTO (S) DE IDENTIFICACION Y APRUEBA (N) ESTE INSTRUMENTO SIN RESERVA ALGUNA, EN LA FORMA COMO QUEDO REDACTADO. 2.- LAS DECLARACIONES CONSIGNADAS EN ESTE INSTRUMENTO CORRESPONDEN A LA VERDAD Y EL (LOS) OTORGANTE (S) LO APRUEBA (N) TOTALMENTE SIN RESERVA ALGUNA, EN CONSECUENCIA ASUME (N) LA RESPONSABILIDAD POR CUALQUIER INEXACTITUD. 3.- CONOCE (N) LA LEY Y SABE (N) QUE EL NOTARIO RESPONDE DE LA REGULARIDAD FORMAL DE LOS INSTRUMENTOS QUE AUTORIZA, PERO NO DE LA VERACIDAD DE LAS DECLARACIONES DEL (LOS) OTORGANTE (S), NI DE LA AUTENTICIDAD DE LOS DOCUMENTOS QUE FORMAN PARTE DE ESTE INSTRUMENTO.

**LEIDO** el presente instrumento por los comparecientes y advertidos de las formalidades legales de su registro en la Oficina de Instrumentos Públicos respectiva, dentro de los dos (2) meses que señala la ley, en los términos y para los efectos legales; lo hallaron conforme con sus intenciones, lo aprobaron en



# República de Colombia



Aa060718190



Ca322464517

Página 7 de 8

todas sus partes y firmaron junto con el suscrito Notario que da fe y quien lo autoriza con su firma en las hojas de papel notarial números: 060718193, 060718192, 060718191, 060718190.

DERECHOS: \$ 22.689. ----- RESOLUCIÓN NO. 0691 DEL 2019

FONDO: \$9.300. - SUPERNOTARIADO: \$9.300. - IVA: \$ 19.777.

RETENCION: \$ Juan(hipoteca)

EL(LA LOS) OTORGANTE(S),  
HIPOTECANTE(S),

*Jorge Beltrán V.*  
JORGE BELTRÁN VELA

Ind. Derecho

C.C. 93083506

Dirección: CALLE 13 BIS # 27A 15

Teléfono: 3133600121

Actividad Económica: *comerciante*

*Jenny Marlo Pérez H*  
JENNY MARLO PÉREZ HERNÁNDEZ

Ind. Derecho

C.C. 6555262

Dirección: CALLE 7 B BIS # 27A 15

Teléfono: 3123213182

Actividad Económica: HOGAR

ACREEDOR HIPOTECARIO,

*Victor Manuel León Aroca*  
VÍCTOR MANUEL LEÓN AROCA

Ind. Derecho

C.C. 7517969

Dirección: *Calle 16 # 88-22*

Teléfono: 3176402357

Actividad Económica:



República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de escrituras públicas, certificaciones y documentos del archivo notarial



Aa060718190

Ca322464517



10825AaQPMAS90PC

25-04-19

10825AaQPMAS90PC

Ca322464517



14

EL NOTARIO QUINTO DE NEIVA (E),



GLORIA MERCEDES PUENTES LOZANO





ALCALDIA DE NEIVA  
Concepto:

ALCALDIA DE NEIVA IMPUESTOS  
SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL

NIT. 891.180.009-1

CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO  
PREDIAL UNIFICADO

No.

372790

Fecha Exp.: 19/07/2019

Cédula: 93083506

Nombre: BELTRAN VELA JORGE .

Dirección: C 1BBIS 27A 15

Valido para: VALIDO PARA ESCRITURACION

Valido Hasta: 31 de diciembre de 2019

Cédula Catastral: 0105000006480024000000000

Avaluo: \$ 40.033.000,00

Terreno: 63,00 0 H.  
M2

Área Construida: 99,00  
M2



FUNCIONARIO RESPONSABLE  
elcy ortiz

*Handwritten signature and notes*

Impugnación para uso exclusivo



ALCALDIA DE NEIVA  
Concepto:

ALCALDIA DE NEIVA IMPUESTOS  
SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL

NIT. 891.180.009-1

CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO  
VALORIZACION

No.

372791

Fecha Exp.: 19/07/2019

Cédula: 93083506

Nombre: BELTRAN VELA JORGE .

Dirección: C 1BBIS 27A 15

Valido para: ESCRITURACION

Valido Hasta: 31 de diciembre de 2019

Cédula Catastral: 0105000006480024000000000

Avaluo: \$ 40.033.000,00

Terreno: 63,00 0 H.  
M2

Área Construida: 99,00  
M2



FUNCIONARIO RESPONSABLE  
elcy ortiz



escrituras p...

Cadena S.A. Neiva 24-05-19



Ca322464511



16

REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **7517969**

**LEON AROCA**  
APELLIDOS

**VICTOR MANUEL**  
NOMBRES

*[Handwritten signature]*  
FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **22-ABR-1953**

**CHAPARRAL**  
(TOLIMA)

LUGAR DE NACIMIENTO

**1.60**  
ESTATURA

**O+**  
G.S. RH

**M**  
SEXO

**09-DIC-1974 ARMENIA**  
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

*[Signature]*  
REGISTRADOR NACIONAL  
IVAN DUQUE ESCOBAR



R-1900100-50104071-M-0007517969-20020729

00101 02210H 01 122909054



Ca322464507

17

REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 93.083.506

BELTRAN VELA

APELLIDOS

JORGE

NOMBRES

Jorge Beltran U

FIRMA



República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial



FECHA DE NACIMIENTO 22-MAY-1964  
PURIFICACION  
(TOLIMA)

LUGAR DE NACIMIENTO  
1.76 O+ M  
ESTATURA G.S. RH SEXO

02-NOV-1984 GUAMO  
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL  
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES

INDICE DERECHO



A-1906400-00287931-M-0093083506-20110331 0026483015A 1 35773195

Ca322464507



Cadema S.A. No. 8903083506 24-05-19

18DHHCH5U

18

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACIÓN PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANÍA

NÚMERO 65.555.262

PEREZ HERNANDEZ

APELLIDOS

JENNY MARLO

NOMBRES

JENNY MARLO PEREZ H

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 29-MAR-1976

BOGOTA D.C  
(CUNDINAMARCA)  
LUGAR DE NACIMIENTO

1.65  
ESTATURA

O+  
G.S. RH

F  
SEXO

26-MAR-1996 GUAMO  
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL  
JUAN CARLOS GALINDO VÁZHA



A-1900100-00943848-F-0065555262-20171006

0057868747A 2

6674567553



Ca322464506

19

Neiva, 25 de julio de 2019

Señores  
NOTARIA QUINTA DE NEIVA  
Neiva

Cordial saludo:

Los señores **JORGE BELTRÁN VELA**, mayor de edad, vecino(a) de Neiva, identificado(a) con la cedula de ciudadanía No. **93.083.506** expedida en Guamo y **JENNY MARLO PÉREZ HERNÁNDEZ**, mayor de edad, vecino(a) de Neiva, identificado(a) con la cedula de ciudadanía No. **65.555.262** expedida en Guamo, constituirá(n) a mi favor **HIPOTECA ABIERTA EN SEGUNDO GRADO Y SIN LIMITE DE CUANTIA**, cuyo monto asciende a la suma de **UN MILLÓN DE PESOS (\$1.000.000.00) MONEDA CORRIENTE.-**

Atentamente,

**VÍCTOR MANUEL LEÓN AROCA**  
C.C. **7.517.969** de Armenia

Ind. Derecho



República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial



Ca322464506



Cadena SA. No. 89083570 24-05-19

BDHCH5Ua5C

20

NOTARIA QUINTA DE NEIVA  
ESTE DOCUMENTO ES Primera COPIA  
DE LA ESCRITURA PUBLICA No. 2109 DE  
FECHA 27/07/19 EN 7 HOJAS

29 JUL 2019

SE EXPIDE  
CON DESTINO A VICTOR MANUEL LEON AROCA  
EL NOTARIO \_\_\_\_\_

UNICA QUE PRESTA  
MERITO EJECUTIVO



1402000

21

Página: 1

Impreso el 1 de Agosto de 2019 a las 11:18:09 am

Con el turno 2019-200-6-12384 se calificaron las siguientes matrículas:  
200-38152

**Nro Matricula: 200-38152**

CIRCULO DE REGISTRO: 200 NEIVA No. Catastro: 01-05-00-00-0648-0024-0-00-00-0000  
MUNICIPIO: NEIVA DEPARTAMENTO: HUILA VEREDA: NEIVA TIPO PREDIO: URBANO

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

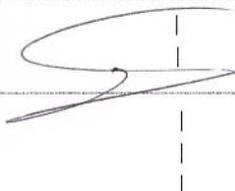
- 1) CALLE 1B. BIS SUR # 26-15. LOTE # 13A, MANZANA # 28
- 2) CALLE 1B BIS # 27A-15

ANOTACIÓN: Nro: 18 Fecha 30/7/2019 Radicación 2019-200-6-12384  
DOC: ESCRITURA 2109 DEL: 25/7/2019 NOTARIA QUINTA DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0219 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: BELTRAN VELA JORGE CC# 93083506 X  
DE: PEREZ HERNANDEZ JENNY MARLO CC# 65555262 X  
A: LEON AROCA VICTOR MANUEL CC# 7517969

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

|Fecha: | El registrador(a)  
|Día |Mes |Año | Firma




01 AGO 2019

Usuario que realizo la calificación: 67308



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 200721912032057284

Nro Matricula: 200-38152

Pagina 1

Impreso el 21 de Julio de 2020 a las 02:28:28 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 200 - NEIVA DEPTO: HUILA MUNICIPIO: NEIVA VEREDA: NEIVA

FECHA APERTURA: 18-07-1983 RADICACIÓN: 83-04393 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 13-07-1983

CODIGO CATASTRAL: 01-05-00-00-0648-0024-0-00-00-0000 COD CATASTRAL ANT: 41001-01-05-0648-0024-000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE DE TERRENO CON UNA EXTENSION DE SESENTA Y TRES METROS CUADRADOS (63 M2), ALINDERADO ASI: "POR EL NORTE, CON EL LOTE NUMERO DOS B (2B); POR EL SUR, CON LA CALLE PRIMERA B. BIS SUR (1a.B.BIS SUR); POR EL ORIENTE, CON EL LOTE NUMERO DOCE B (12B); Y POR EL OCCIDENTE, CON EL LOTE NUMERO TRECE B (13B)".----- DESCRIPCION DE MEJORAS: VIVIENDA DE DOS (2) PISOS, QUE CONSTA EN EL PRIMER PISO DE: SALA-COMEDOR, ESCALERA, BAÑO MULTIPLE, COCINA, UNA ALCOBA, LAVADERO Y PATIO INTERIOR.- EN EL SEGUNDO PISO: DOS ALCOBAS, Y PLACA DE CONCRETO PARA FACTURA CONSTRUCCION DE UNA ALCOBA, CON CIMIENTOS EN CONCRETO CICLOPEO, MUROS DE CONCRETO REFORZADO CON CONCREMALLA FUNDIDOS EN EL SITIO Y ENTRESUELOS EN VIGUETAS PREFABRICADAS DE CONCRETO, CON LAVADERO PREFABRICADO DE CONCRETO, PASOS DE ESCALERAS PREFABRICADAS EN CONCRETO, TECHO DE TEJALIT DE BESTO-CELULOSA CORREAS DE MADERA, CIELO RASOS CON LISTON MACHIEMBRADO, BALDOSIN DE CEMENTO EN EL PRIMER PISO, PUERTA EXTERIOR EN EL PRIMER PISO EN LAMINA DE HIERRO, PUERTA EXTERIOR EN EL SEGUNDO PISO EN MADERA, PUERTAS INTERIORES EN MADERA, VENTANAS EXTERIORES EN EL PRIMER Y SEGUNDO PISO EN MARCO METALICO EN PERFIL DE ANGULO Y PALETES DE VIDRIO DE ALUMINIO TIPO SUN SASH, REJAS DE HIERRO DE 3/8" EN VENTANAS DEL PRIMER PISO, VENTANAS INTERIORES EN CALADO DE CEMENTO, PINTURA EN LOS MUROS DE SALA COMEDOR EN VINILO Y CARBURO EN EL RESTO DE MUROS DE LA VIVIENDA INCLUYENDO LOS MUROS EXTERIORES MARMOLINA EN LA PARTE INFERIOR DE LA PLACA DE ENTREPISO DE SALA-COMEDOR, LAVAMANOS PORCELANIZADO, LAVAPLATOS ESMALTADO INCRUSTADO EN EL MESON DE COCINA EN CONCRETO PREFABRICADO, SANITARIO PORCELANIZADO, INCRUSTACIONES PORCELANIZADAS, GABINETE ESMALTADO, INSTALACIONES DE AGUA, LUZ ELECTRICA, ALCANTARILLADO, Y TANQUE ELEVADO DE 250 LITROS DE ASBESTO CEMENTO."

COMPLEMENTACION:

LA SOCIEDAD "URBANIZACIONES -VIVIENDAS Y CONSTRUCCIONES LTDA. URVICON LTDA.", ADQUIRIO, EN MAYOR EXTENSION, POR APORTE QUE LE HIZO LA SOCIEDAD "DUQUE RENGIFO S. EN C. POR ESCRITURA No. 1691 DEL 12 DE SEPTIEMBRE DE 1979, DE LA NOTARIA PRIMERA DE NEIVA, REGISTRADA EL 18 DE LOS MISMOS MES Y AÑO, EN EL FOLIO 200-0018891.----- LA SOCIEDAD DUQUE RENGIFO S. EN C. ADQUIRIO ASI: PARTE, POR COMPRA A LA SOCIEDAD "URBANIZADORA NEIVA LTDA. POR ESCRITURA 557 DEL 9 DE ABRIL DE 1979, DE LA NOTARIA PRIMERA DE NEIVA, REGISTRADA EL 23 DE ABRIL SIGUIENTE, AL FOLIO 200-0016681; Y PARTE, POR COMPRA A MAXIMILIANO FRANCISCO DUQUE PALMA, POR ESCRITURA 2299 DEL 9 DE NOVIEMBRE DE 1976, DE LA NOTARIA PRIMERA DE NEIVA, REGISTRADA EL 13 DE DICIEMBRE SIGUIENTE, EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA No. 200-0004655.----- LA SOCIEDAD "URBANIZADORA NEIVA LTDA.", ADQUIRIO, EN MAYOR EXTENSION, POR COMPRA QUE HIZO A MAXIMILIANO FRANCISCO DUQUE PALMA, POR ESCRITURA No. 297 DEL 22 DE FEBRERO DE 1977, DE LA NOTARIA PRIMERA DE NEIVA, REGISTRADA EL 2 DE MARZO SIGUIENTE, EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA No. 200-0008351.----- MAXIMILIANO FRANCISCO DUQUE PALMA, ADQUIRIO, EN MAYOR EXTENSION, POR COMPRA QUE HIZO A MAXIMILIANO DUQUE GOMEZ POR ESCRITURA No. 23 DEL 14 DE ENERO DE 1970, DE LA NOTARIA PRIMERA DE NEIVA, REGISTRADA EL 12 DE FEBRERO SIGUIENTE, EN EL LIBRO 1o., TOMO 2o., PAGINA 70, BAJO LA PARTIDA No. 356.----- MAXIMILIANO DUQUE GOMEZ, ADQUIRIO ASI: PARTE, POR COMPRA A LAURA RIVERA VDA. DE PENAGOS POR ESCRITURA 325 DEL 14 DE JULIO DE 1945, DE LA NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA, REGISTRADA EL 17 SIGUIENTE, AL LIBRO 1o., TOMO 2o., PAGINA 423, #490; PARTE, POR COMPRA A LA COMPANIA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL HUILA DE LIEVA DURAN & CIA. POR ESCRITURA No. 943 DEL 25 DE SEPTIEMBRE DE 1945, DE LA NOTARIA PRIMERA DE NEIVA, REGISTRADA EL 25 MISMO, AL LIBRO 1o., TOMO 4o., PAGINA 99, PARTIDA No. 838; PARTE, POR COMPRA A LILA ALVIRA VDA. DE SANMIGUEL POR ESCRITURA No. 593 DEL 14 DE AGOSTO DE 1953, DE LA NOTARIA PRIMERA DE NEIVA, REGISTRADA EL 21 DE AGOSTO SIGUIENTE, EN EL LIBRO 1o., TOMO 2o., PAGINA 11, PARTIDA No. 1328; PARTE, POR COMPRA A JESUS ALI ALARCON Y BERNARDINO BARREIRO POR ESCRITURA No. 187 DEL 3 DE MARZO DE 1954, DE LA NOTARIA PRIMERA DE NEIVA, REGISTRADA EL 12 DE ABRIL SIGUIENTE, EN EL LIBRO 1o., TOMO 2o., PAGINA 68, PARTIDA No. 319 PARTE, POR COMPRA A BERNARDINO BARREIRO, POR ESCRITURA No. 286 DEL 15 DE MARZO DE 1955 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA, REGISTRADA EL 25 SIGUIENTE, EN EL LIBRO 1o., TOMO 1o., PAGINA 99, BAJO LA PARTIDA No. 670; Y PARTE, POR COMPRA QUE HIZO A JOSE EUSTACIO RUBIANO G. SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA No. 41 DEL 17 DE ENERO DE 1958, OTORGADA EN LA NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA, REGISTRADA EL 31 DE LOS MISMOS MES Y AÑO, EN EL LIBRO 1o., TOMO 2o., PAGINA 3, BAJO LA PARTIDA No. 33.-----

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 200721912032057284

Nro Matrícula: 200-38152

Página 2

Impreso el 21 de Julio de 2020 a las 02:28:28 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: URBANO

1) CALLE 1B. BIS SUR # 26-15. LOTE # 13A, MANZANA # 28

2) CALLE 1B BIS # 27A-15

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)**

200 - 23827

**ANOTACION: Nro 001** Fecha: 04-11-1980 Radicación:

Doc: ESCRITURA 2308 DEL 10-10-1980 NOTARIA PRIMERA DE NEIVA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 999 CONSTITUCION URBANIZACION "LAS ACACIAS"

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

A: SOCIEDAD "URVICON LTDA."

X

**ANOTACION: Nro 002** Fecha: 30-03-1983 Radicación:

Doc: ESCRITURA 457 DEL 08-03-1983 NOTARIA PRIMERA DE NEIVA

VALOR ACTO: \$70,545,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA ABIERTA DE PRIMER GRADO, ESTE Y OTROS.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: SOCIEDAD "URBANIZACIONES, VIVIENDAS Y CONSTRUCCIONES LTDA." "URVICON LTDA."

X

A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

**ANOTACION: Nro 003** Fecha: 18-07-1983 Radicación:

Doc: ESCRITURA 1539 DEL 25-06-1983 NOTARIA PRIMERA DE NEIVA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 999 LOTE0

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

A: SOCIEDAD "URBANIZACIONES, VIVIENDAS Y CONSTRUCCIONES LTDA." "URVICON LTDA."

X

**ANOTACION: Nro 004** Fecha: 09-08-1983 Radicación: 83-05111

Doc: DECLARACIONES 999999999 DEL 14-07-1983 JUZGADO 3. CIVIL DEL CIRCUITO DE NEIVA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 110 DECLARACIONES ACREDITANDO CONSTRUCCION

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

A: SOCIEDAD "URBANIZACIONES, VIVIENDAS Y CONSTRUCCIONES LTDA." "URVICON LTDA."

X

**ANOTACION: Nro 005** Fecha: 27-07-1984 Radicación: 84-05062

Doc: ESCRITURA 1.415 DEL 18-06-1984 NOTARIA 1 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$830,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

24



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 200721912032057284

Nro Matrícula: 200-38152

Pagina 3

Impreso el 21 de Julio de 2020 a las 02:28:28 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: URBANIZACIONES, VIVIENDAS Y CONSTRUCCIONES LTDA.URVICON LTDA.

A: CALDERON QUINTERO MARIA ELENA

CC# 26533522 X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 27-07-1984 Radicación:

Doc: ESCRITURA 1.415 DEL 28-06-1984 NOTARIA 1 DE NEIVA

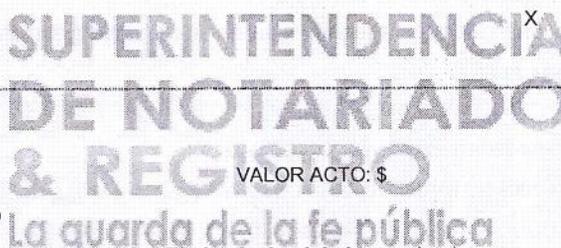
VALOR ACTO: \$747,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CALDERON QUINTERO MARIA ELENA

A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO



ANOTACION: Nro 007 Fecha: 19-09-1996 Radicación: 1996-14701

Doc: OFICIO 854 DEL 05-09-1996 JDO C.MPAL DE PALERMO

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 401 EMBARGO EJECUTIVO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANCHEZ CANO ROBERTO HERNAN

A: CALDERON QUINTERO MARIA ELENA

X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 11-02-1998 Radicación: 1998-2466

Doc: OFICIO 1109 DEL 07-11-1996 JUZGADO UNICO CIVIL MUNICIPAL DE PALERMO

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION: CANCELACION: 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANCHEZ CANO ROBERTO HERNAN

A: CALDERON QUINTERO MARIA ELENA

X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 09-08-1999 Radicación: 1999-12757

Doc: ESCRITURA 1299 DEL 03-08-1999 NOTARIA 1,DE NEIVA

VALOR ACTO: \$747,000

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

A: CALDERON QUINTERO MARIA ELENA

X

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 20-11-1985 Radicación: 1985-8987

Doc: ESCRITURA 2097 DEL 21-08-1985 NOTARIA 1 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$70,545,000

Se cancela anotación No: 2

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0775 CANCELACION HIPOTECA ABIERTA ESTE Y OTROS



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 200721912032057284

Nro Matrícula: 200-38152

Página 4

Impreso el 21 de Julio de 2020 a las 02:28:28 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

A: SOCIEDAD URBANIZACIONES VIVIENDAS Y CONSTRUCCIONES LTDA. URVICON LTDA.

**ANOTACION: Nro 011** Fecha: 30-04-2008 Radicación: 2008-200-6-7219

Doc: ESCRITURA 844 DEL 15-04-2008 NOTARIA PRIMERA DE NEIVA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION NOMENCLATURA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

A: CALDERON QUINTERO MARIA ELENA

CC# 26533522 X

**ANOTACION: Nro 012** Fecha: 30-04-2008 Radicación: 2008-200-6-7219

Doc: ESCRITURA 844 DEL 15-04-2008 NOTARIA PRIMERA DE NEIVA

VALOR ACTO: \$18,500,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CALDERON QUINTERO MARIA ELENA

CC# 26533522

A: BELTRAN VELA JORGE

CC# 93083506 X

A: PEREZ HERNANDEZ JENNY MARLO

CC# 65555262 X

**ANOTACION: Nro 013** Fecha: 30-04-2008 Radicación: 2008-200-6-7219

Doc: ESCRITURA 844 DEL 15-04-2008 NOTARIA PRIMERA DE NEIVA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

A: BELTRAN VELA JORGE

CC# 93083506 X

A: PEREZ HERNANDEZ JENNY MARLO

CC# 65555262 X

**ANOTACION: Nro 014** Fecha: 17-03-2015 Radicación: 2015-200-6-4357

Doc: ESCRITURA 527 DEL 11-03-2015 NOTARIA QUINTA DE NEIVA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 13

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

A: BELTRAN VELA JORGE

CC# 93083506 X

A: PEREZ HERNANDEZ JENNY MARLO

CC# 65555262 X

**ANOTACION: Nro 015** Fecha: 17-03-2015 Radicación: 2015-200-6-4357

Doc: ESCRITURA 527 DEL 11-03-2015 NOTARIA QUINTA DE NEIVA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0204 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 200721912032057284

Nro Matrícula: 200-38152

Pagina 5

Impreso el 21 de Julio de 2020 a las 02:28:28 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: BELTRAN VELA JORGE CC# 93083506 X

DE: PEREZ HERNANDEZ JENNY MARLO CC# 65555262 X

A: CEPEDA PARDO DOLORES CC N° 28114530

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 05-12-2016 Radicación: 2016-200-6-20122

Doc: ESCRITURA 2754 DEL 30-11-2016 NOTARIA QUINTA DE NEIVA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 15

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CEPEDA PARDO DOLORES C.C. 28.114.530

BELTRAN VELA JORGE CC# 93083506 X

A: PEREZ HERNANDEZ JENNY MARLO CC# 65555262 X

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 29-12-2016 Radicación: 2016-200-6-22095

Doc: ESCRITURA 2900 DEL 14-12-2016 NOTARIA QUINTA DE NEIVA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0219 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BELTRAN VELA JORGE CC# 93083506 X

DE: PEREZ HERNANDEZ JENNY MARLO CC# 65555262 X

A: BERMUDEZ MONSALVE SANDRA MILENA CC# 38876567

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 30-07-2019 Radicación: 2019-200-6-12384

Doc: ESCRITURA 2109 DEL 25-07-2019 NOTARIA QUINTA DE NEIVA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0219 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BELTRAN VELA JORGE CC# 93083506 X

DE: PEREZ HERNANDEZ JENNY MARLO CC# 65555262 X

A: LEON AROCA VICTOR MANUEL CC# 7517969

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*18\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 10 Nro corrección: 1 Radicación: C2004-470 Fecha: 01-09-2004

"POR NO HABERSE ANOTADO OPORTUNAMENTE". SI VALE.

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: 2011-200-3-870 Fecha: 16-07-2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

27



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 200721912032057284**

**Nro Matricula: 200-38152**

Pagina 6

Impreso el 21 de Julio de 2020 a las 02:28:28 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

\*\*\*

=====

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

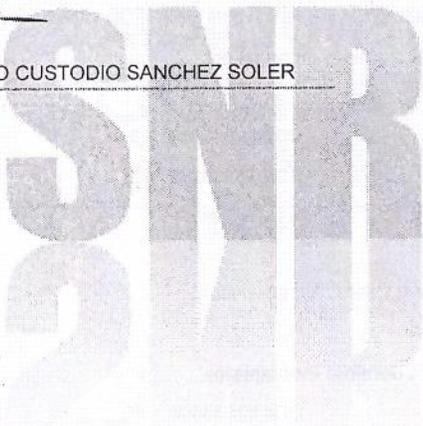
USUARIO: Realtech

TURNO: 2020-200-1-52606

FECHA: 21-07-2020

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: JAIRO CUSTODIO SANCHEZ SOLER



**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**  
La guarda de la fe pública

**Demanda Acumulada de VICTOR MANUEL LEON AROCA contra JORGE BELTRAN VELA Y OTRA. Radicado: 2020-0682**

WILLIAM AGUDELO DUQUE <williamagudeloduque@yahoo.es>

Lun 26/04/2021 11:56

**Para:** Juzgado 10 Civil Municipal - Huila - Neiva <cmpl10nei@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (10 MB)

VICTOR MANUEL- JORGE BELTRAN. ACUM.pdf;

Buenos días

Respetuosamente me permito informar que por un error involuntario se coloco en la demanda y en el poder una radicacion errada, 2020-430. siendo correcta la radicacion del proceso 2020-682.

Favor confirmar el recibido del presente correo.

Gracias

Señor

**JUEZ SEPTIMO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENIAS MULTIPLES DE NEIVA**

Ciudad. -



Ref.: Proceso ejecutivo hipotecario de **VICTOR MANUEL LEON AROCA** contra **JORGE BELTRAN VELA** y **JENNY MARLO PEREZ HERNANDEZ**. Radicación No. 2020-00430-00.

Ref.: **DEMANDA ACUMULADA** ejecutivo hipotecario de **VICTOR MANUEL LEON AROCA** en su calidad de cesionario, contra **JORGE BELTRAN VELA** y **JENNY MARLO PEREZ HERNANDEZ**. Radicación No. 2020-00430-00

**WILLIAM AGUDELO DUQUE**, abogado en ejercicio, mayor y vecino de la ciudad de Neiva, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando en mi calidad de apoderado judicial del señor **VICTOR MANUEL LEON AROCA**, mayor de edad, con domicilio y residencia en la ciudad de Neiva, Departamento del Huila, persona natural identificada con la cédula de ciudadanía número 7.517.969, según poder que se adjunta, por medio del presente escrito me permito ante su despacho **ACUMULAR DEMANDA EJECUTIVA HIPOTECARIA** en el proceso de la referencia, en contra de los señores **JORGE BELTRAN VELA** y **JENNY MARLO PEREZ HERNANDEZ**, identificados con las cédulas de ciudadanía números 93.083.506 y 65.555.262, respectivamente, personas naturales, mayores de edad, domiciliados y residentes en la ciudad de Neiva, Departamento del Huila, para que se libre a favor de mi mandante y a cargo de los demandados mandamiento de pago, en su calidad de deudores y poseedores inscritos del inmueble hipotecado, por la suma de **DIECISES MILLONES DE PESOS (\$16.000.000.00)** moneda legal, junto con sus intereses de mora, hasta cuando se verifique el pago y las costas del proceso, tal como lo indicaré en la parte petitoria de esta demanda.

#### **HECHOS:**

**PRIMERO:** Los señores **JORGE BELTRAN VELA** y **JENNY MARLO PEREZ HERNANDEZ**, por escritura pública número 2900, de fecha 14 de diciembre de 2016, otorgada en la Notaria Quinta del Círculo de Neiva, se constituyeron deudores de la señora **SANDRA MILENA BERMUDEZ MONSALVE**, constituyendo hipoteca abierta en primer grado y sin límite de cuantía, para garantizar todas las obligaciones que por cualquier causa tenga contraídas a favor del acreedor, por obligaciones surgidas con ocasión de negocios cumplidos con anterioridad a la fecha de la referida escritura, así como de las obligaciones que nazcan por la realización de negocios en el futuro y por cualquiera otras que por diferentes causas contraigan desde la fecha de la escritura pública hipotecaria antes referenciada, ya sea como deudores principales o como fiadores de obligaciones a terceros que consten en títulos valores o documentos de deber de cualquier otra índole, incluidos los intereses, honorarios de abogado, costas judiciales y cualquiera otros gastos que se generen por la cobranza.

**SEGUNDO:** Los señores **JORGE BELTRAN VELA** y **JENNY MARLO PEREZ HERNANDEZ**, para garantizar el cumplimiento, además de su responsabilidad personal, constituyeron hipoteca abierta de primer grado y sin límite de cuantía en favor de la señora **SANDRA MILENA BERMUDEZ MONSALVE**, sobre el inmueble lote No. 13A, manzana No. 28, con una extensión de 63 metros cuadrados, junto con la casa de habitación sobre el construida, distinguida en la nomenclatura urbana como calle 1B Bis No. 27A-15

de la ciudad de Neiva, Departamento del Huila; vivienda de dos (2) pisos, que consta en el primer piso de: Sala comedor, escalera, baño múltiple, cocina, una (1) alcoba, lavadero y patio interior. En el segundo piso; Dos (2) alcobas, y placa de concreto para factura construcción de una alcoba, con cimientos en concreto ciclópeo, muros de concreto reforzado con concremalla fundidos en el sitio y entresuelos en viguetas prefabricadas de concreto, con lavadero prefabricado de concreto, pasos de escaleras prefabricadas en concreto, techo de tejalit de asbesto-celulosa correas de madera, cielo rasos con liston machimbrado, baldosín de cemento en el primer piso, puerta exterior en el primer piso en lamina de hierro, puerta exterior en el segundo piso en madera, puertas interiores en madera, ventanas exteriores en el primero y segundo piso en marco metálico en perfil de ángulo y paletes de vidrio de aluminio tipo sun sash, rejas de hierro de 3/8" en ventanas de primer piso, ventanas interiores en calado de cemento, pintura en los muros de sala comedor en vinilo y carburo en el resto de muros de la vivienda incluyendo los muros exteriores marmolina en la parte inferior de la placa de entepiso de sala-comedor, lavamanos porcelanizado, lavaplatos esmaltado incrustado en el mesón de cocina en concreto prefabricado, sanitario porcelanizado, incrustaciones porcelanizadas, gabinete esmaltado; instalaciones de agua, luz eléctrica, alcantarillado, y tanque elevado de 250 litros de asbesto cemento; determinado por los siguientes linderos: POR EL NORTE, con el lote numero dos B (2B); POR EL SUR, con la calle primera B. Bis Sur (1aB Bis Sur); POR EL ORIENTE, con el lote número doce B (12B); y POR EL OCCIDENTE, con el lote número trece B (13B). El inmueble se encuentra inscrito en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva bajo el folio de matrícula inmobiliaria número 200-38152, e inscrito en catastro vigente bajo la cedula catastral número 01-05-00-00-0648-0024-0-00-00-0000.

**TERCERO:** Los señores JORGE BELTRAN VELA y JENNY MARLO PEREZ HERNANDEZ, el día 26 de julio 2019, firmaron y aceptaron una letra de cambio, por la suma de DIECISEIS MILLONES DE PESOS MCTE (\$16.000.000.00), para ser cancelada el día 26 de julio de 2020, a favor de la señora SANDRA MILENA BERMUDEZ MONSALVE, dentro de la cual no se estipularon intereses de plazo ni moratorios.

**CUARTO:** Vencido el plazo de que trata el título valor (letra de cambio) base de recaudo de esta demanda, y pese a los varios requerimientos verbales efectuados por el acreedor a los deudores, éstos se han negado a cancelar parcial o totalmente la obligación contenida en el título valor, razón por la cual se inicia esta demanda ejecutiva para lograr el pago correspondiente

**QUINTA:** Teniendo en cuenta la existencia del título valor (letra de cambio), se deduce la existencia de una obligación, actual, expresa, clara y exigible de pagar una cantidad líquida de dinero, en consecuencia, puede solicitarse orden de pago en la forma indicada por el art. 422 del CGP.

**SEXTA:** La señora SANDRA MILENA BERMUDEZ MONSALVE, identificada con la cédula de ciudadanía número 38.876.567, el día 17 de febrero de 2021, suscribió con el señor VICTOR MANUEL LEON AROCA, identificado con la cédula de ciudadanía número 7.517.969, contrato de cesión de hipoteca sobre el bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número 200-38152, que pertenece a los deudores que seguidamente se relacionan; e igualmente, le endosó el título valor (letra de cambio) por valor de \$16.000.000.00, donde los deudores son los señores JORGE BELTRAN VELA y JENNY MARLO PEREZ HERNANDEZ.

**SEPTIMA:** El señor VICTOR MANUEL LEON AROCA, en su calidad de cesionario hipotecario, me ha conferido poder para iniciar la presente demanda acumulada ejecutiva hipotecaria en contra de loa actuales propietarios y deudores.

3

### **PRETENSIONES:**

Por lo expuesto anteriormente, solicito respetuosamente de su despacho, librar mandamiento ejecutivo en favor del señor **VICTOR MANUEL LEON AROCA**, en su calidad de cesionario hipotecario demandante, en contra de los señores **JORGE BELTRAN VELA** y **JENNY MARLO PEREZ HERNANDEZ**, en su calidad de demandados, por las siguientes sumas:

**Primero:** Por la suma de **DIECISEIS MILLONES DE PESOS MCTE (16.000.000.00)**, por concepto de capital, representados en la letra de cambio de fecha 26 de julio de 2019, con vencimiento el 26 de julio de 2020.

**Segundo:** Por los intereses moratorios a la tasa máxima anual certificada por la Superintendencia Bancaria, desde el 18 de febrero de 2021 y hasta cuando la obligación se cancele totalmente.

**Tercero:** Se sirva ordenar la venta en pública subasta del inmueble descrito anteriormente, para que con el producto de la venta se pague a mi mandante, con la prelación respectiva, según la liquidación del capital de \$16.000.000.00, más los intereses moratorios comerciales, desde 18 de febrero de 2021, hasta el día del pago total de la obligación, junto con las costas del proceso.

**Cuarto:** Solicito, desde ahora, para mi mandante la adjudicación del inmueble hipotecado hasta la concurrencia del capital, intereses y gastos, en el evento de quedar desierta la primera licitación y la citación de terceros acreedores.

**Quinto:** Solicito decretar el embargo y secuestro del inmueble hipotecado, oficiando al Registrador de Instrumentos Públicos de este Círculo.

**Sexto:** Por el valor de las costas del proceso y demás gastos que ocasione este proceso.

**Séptimo:** Solicito se me reconozca el carácter de apoderado judicial del señor VICTOR MANUEL LEON AROCA, para los efectos y dentro de los términos del mandato que me ha conferido.

### **DERECHO:**

Como normas de derecho invoco los artículos 1551, 1602, 1608, 1617, 1758, 1759, 2434 y 2457 del Código Civil; artículos 619, 620, 621, 622, 632, 658, 772, 773, 774 del C. de Co.; Ley 546 de 1999 arts. 9, 17, 19, 22, 23, 38, 43; Ley 572 de 2000; Ley 791 de 2002 art. 8, 9, 11; artículos 20, 25, 26, 28, 42, 53, 54, 73, 74, 76, 78, 82, 83, 84, 88, 89, 90, 91, 92, 94, 422 a 468 del Código General del Proceso; en concordancia con el C. de P. Civil, arts. 488 a 543, 554 inciso 5.

### **COMPETENCIA:**

Es usted competente por la cuantía, que es \$16.500.000.00, que corresponde al valor del capital junto con los intereses de mora a la fecha de presentación de la demanda; por la

ubicación del inmueble, por el domicilio del demandado y el lugar de cumplimiento de la obligación.

4

#### CLASE DE PROCESO:

El trámite que se debe de seguir corresponde al ejecutivo hipotecario de mínima cuantía Artículo 468 del CGP.

#### PRUEBAS:

Se servirá decretar y tener como tales, los siguientes documentos:

- En un (1) folio), el poder a mi conferido por la parte demandante.
- En un (1) folio, el original del título valor (letra de cambio) presentado como contrato de mutuo y que es base de ejecución y con las características antes detalladas.
- En un (1) folios, el contrato de cesión de hipoteca.
- En catorce (14) folios, copia de la escritura pública número 2.900, adiada el 14 de diciembre de 2016, otorgada en la Notaría Quinta del Círculo de Neiva, a que he hecho referencia.
- En tres (3) folios, del estado jurídico del inmueble número 200-38152, es decir el certificado de tradición.

#### ANEXOS:

Los documentos que se relacionan en el acápite de pruebas.

#### NOTIFICACIONES

Demandante: El señor **VICTOR MANUEL LEON AROCA**, quien puede ser notificado en la carrera 16 No. 38-22 de la ciudad de Neiva - Huila, teléfono 317-6402357. No cuenta con correo electrónico.

Apoderado: En la secretaría del Juzgado o en la calle 6 No. 4-71, hotel plazas de la ciudad de Neiva, teléfonos 8716900 y 310-3293381, correo electrónico [williamagudeloduque@yahoo.es](mailto:williamagudeloduque@yahoo.es).

Demandados: **JORGE BELTRAN VELA** y **JENNY MARLO PEREZ HERNANDEZ**, pueden ser citados en la calle 1B Bis No. 27A-15 de la ciudad de Neiva - Huila, teléfonos móviles 313-3600121 y 312-3213182, correo electrónico [marianabeltran24@hotmail.com](mailto:marianabeltran24@hotmail.com), el cual fue suministrado por la señora JENNY MARLO PEREZ HERNANDEZ.

Atentamente,



**WILLIAM AGUDELO DUQUE**

C.C. No. 12.123.200 de Neiva - Huila  
T.P. No. 111.916 del C. S. J.

Señor

**JUEZ SEPTIMO PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE NEIVA**

Ciudad. -

5

Ref.: Proceso ejecutivo hipotecario de **VICTOR MANUEL LEON AROCA** contra **JORGE BELTRAN VELA y JENNY MARLO PEREZ HERNANDEZ**, Radicación No. 2020-00430-00

**VICTOR MANUEL LEON AROCA**, mayor de edad, con domicilio y residencia en la ciudad de Neiva - Huila, identificado tal como aparece al pie de la correspondiente firma, sin correo electrónico, actuando en mi calidad de cesionario hipotecario de los demandados, atentamente le manifiesto al señor Juez que por medio del presente escrito confiero **PODER ESPECIAL AMPLIO Y SUFICIENTE** al abogado **WILLIAM AGUDELO DUQUE**, identificado con la cédula de ciudadanía número 12.123.200 de Neiva - Huila, abogado con Tarjeta Profesional No. 111.916 expedida por el Honorable Consejo Superior de la Judicatura, correo electrónico williamagudeloduque@yahoo.es, para que en mi nombre y representación promueva acumulación de demanda EJECUTIVA HIPOTECARIA en contra de los señores **JORGE BELTRAN VELA y JENNY MARLO PEREZ HERNANDEZ**, mayores de edad, domiciliados y residentes en la ciudad de Neiva, Departamento del Huila, identificados con las cédulas de ciudadanía números 93.083.506 y 65.555.262, respectivamente, correo electrónico marianabeltran24@hotmail.com.

El presente mandato se confiere en los términos del artículo 77 del Código General del Proceso y por lo tanto faculto al mandatario para interponer recursos, y en general para que represente mis derechos, adelantar todo el trámite de la prueba y el respectivo proceso, realizar las actuaciones posteriores que sean consecuencia de la presente prueba. Así mismo queda facultado para desistir, recibir, transigir, conciliar, allanarse, disponer del derecho en litigio, sustituir y reasumir el presente poder.

Sírvase señor Juez, reconocerle personería a mi apoderado para que actúe en los términos aquí indicados.

El Poderdante,

**VICTOR MANUEL LEON AROCA**  
C.C. No. 7.517.969 de Chaparral - Huila.

Acepto el poder,

**WILLIAM AGUDELO DUQUE**  
C.C. No. 12.123.200 de Neiva (H)  
T.P. No. 111.916 del C. S. de la Judicatura.

El Notario Quinto del Circuito de Neiva

**HACE CONSTAR**

Que el anterior documento dirigido a Juez

Septimo Pequeñas Causas Neiva

fue presentado personalmente por

Victor Manuel Leon Aroca

identificado con C.C. 7517969

Notario

**EDUARDO FIERRO MANRIQUE**

22 ABR. 2021



**LETRA DE CAMBIO** Por \$ 16.000.000

No. 26-07-2019  
SEÑOR (ES): Jenny Marlo Perez y Jorge Beltran Melo  
EL DÍA 26 DE 07 DEL AÑO 2020 SE SERVIRÁ(N) UD. (S) PAGAR SOLIDARIA  
MENTE EN Neiva.  
POR ESTA ÚNICA DE CAMBIO SIN PROTESTO, EXCUSADO EL AVISO DE RECHAZO A  
LA ORDEN DE Sandra Milena Bermudez Monsalve.

LA SUMA DE Diez Milloes de Pesos  
PESOS MIL EN CUOTA(S) DE \$ ( ) % MENSUAL Y DE MORA A LA TASA MENSUAL  
PLAZO DEL ( )  
Y DE MORA A LA TASA MÁXIMA LEGAL AUTORIZADA.

DIRECCIÓN ACEPTANTES  
TELÉFONO  
Atentamente,  
GIRADOR

INDICE DERECHO

**ACEPTADA**

- 1. Jorge Beltran y NIT. o.c.c. 93083506
- 2. Jenny Perez H. NIT. o.c.c. 65555262
- 3. NIT. o.c.c.

**IMPRESOS**



CONTRATO DE CESION DE HIPOTECA.

8

SANDRA MILENA BERMUDEZ MONSALVE, mayor de edad, domiciliada y residente en el municipio de Segovia, Departamento de Antioquia, identificada con la cédula de ciudadanía número 38.876.567 expedida en Buga, Departamento del Valle, me permito manifestar: **PRIMERO:** Que cedo, sin responsabilidad irrevocable e incondicionalmente, a favor del señor **VICTOR MANUEL LEON AROCA**, identificado con la cédula número 7.517.969, todos los derechos y privilegios de la hipoteca constituida mediante escritura numero dos mil novecientos (2900), adiada el catorce (14) de diciembre del año dos mil dieciséis (2016), otorgada en la Notaría Quinta del Circulo de Neiva, registrada al folio de matrícula inmobiliaria numero 200-38152, , sobre el bien inmueble ubicado en la calle 1B Bis No. 27A-15, lote No. 13A, manzana 28, de la ciudad de Neiva, Departamento del Huila. **SEGUNDO:** Que, como consecuencia de la cesión, SANDRA MILENA BERMUDEZ MONSALVE, endosa sin responsabilidad al señor VICTOR MANUEL LEON AROCA, el título valor (letra de cambio), por valor de \$16.000.000.00, suscrita el 26 de julio del año 2019, por los deudores señores JORGE BELTRAN VELA y JENNY MARLO PEREZ HERNANDEZ, igualmente mayores de edad, identificados con las cédulas de ciudadanía números 93.083.506 y 65.555.262, respectivamente. **TERCERO:** El endoso lleva la anotación del derecho que se cede, la designación de la persona como cesionario y mi firma como cedente. **CUARTA:** El valor del crédito consignado en el título valor (letra de cambio) por valor de \$16.000.000.00, suscrito el 26 de julio del año 2019, junto con sus intereses de plazo, ascienden a la suma de veintitrés millones de pesos (\$23.000.000.00), moneda corriente, suma que el cesionario pagó a SANDRA MILENA BEMUDEZ MONSALVE, y por la cual se efectúa esta cesión. Para constancia de lo anterior, se firma a los diecisiete (17) días del mes de febrero del año 2021.

El Cedente:

*Sandra Milena Bermudez Monsalve*  
SANDRA MILENA BERMUDEZ MONSALVE.



IND. DER.

El Cesionario,

*Victor Manuel Leon Aroca*  
VICTOR MANUEL LEON AROCA.

IND. DER.

**NOTARIA ÚNICA SEGOVIA - ANTIOQUIA**  
**AUTENTICACIÓN**

Compareció *Sandra Milena Bermudez Monsalve*  
C.C. *38876567* de *Buga*

Y dijo que reconoce como suya la firma y huella estampadas en el anterior documento. Así como el contenido del mismo.

*Sandra* Notario

Fecha: *22 FEB 2021*



22 FEB 2021



# República de Colombia



Aa039759455

9

**ESCRITURA PUBLICA NUMERO: DOS MIL NOVECIENTOS (2900) -----**

**DE FECHA: CATORCE (14) DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS (2016).- -----**

**----- SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO -----**

**----- FORMATO DE CALIFICACION -----**

**MATRICULA INMOBILIARIA No. 200-38152.- -----**

**CEDULA CATASTRAL No. 01-05-0648-0024-000.- -----**

**TIPO DE PREDIO : URBANO.- -----**

**DIRECCION O NOMBRE: CALLE 1B BIS No. 27A-15 LOTE # 13A MANZANA #**

**28.- -----**

**MUNICIPIO : NEIVA.- ----- DEPARTAMENTO : HUILA.- -----**

**AVALUO: \$36.636.000,00.- -----**

**NATURALEZA JURIDICA DEL ACTO/CONTRATO. ----- VALORES EN PESOS**

**CODIGO ..... ESPECIFICACION ..... (\$) .....**

**157 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA ..... \$1.000.000,00**

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO/CONTRATO. .... IDENTIFICACION**

**HIPOTECANTE: JORGE BELTRAN VELA .....C.C.93.083.506**

**HIPOTECANTE: JENNY MARLO PEREZ HERNANDEZ .....C.C.65.555.262**

**ACREEDOR: SANDRA MILENA BERMUDEZ MONSALVE .....C.C.38.876.567**

Dentro del Círculo Notarial de Neiva, Departamento del Huila, República de Colombia, en donde queda radicada la Notaría **Quinta** de la circunscripción mencionada y cuyo titular en ejercicio es EDUARDO FIERRO MANRIQUE.- -----

Compareció: por una parte, **JORGE BELTRAN VELA Y JENNY MARLO PEREZ HERNANDEZ**, mayores de edad, domiciliados y residentes en Neiva e identificados

con las cédulas de ciudadanía números **93.083.506 y 65.555.262** expedidas en Guamo, de estado civil unión marital de hecho, quienes para efectos de este

contrato se llamará **LA PARTE HIPOTECANTE**; y por la otra parte, **SANDRA MILENA BERMUDEZ MONSALVE**, mayor de edad, domiciliada y residente en

Neiva e identificada con la cédula de ciudadanía número **38.876.567** de Buga, quien en esta escritura se llamará **EL ACREEDOR HIPOTECARIO**, y manifestaron que

han celebrado **CONTRATO DE HIPOTECA** que se registrá por las normas aplicables a la materia y especialmente por las siguientes cláusulas: -----

**PRIMERO.-** Que constituye **HIPOTECA ABIERTA DE PRIMER GRADO DE**



República de Colombia

Hapel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificaciones y documentos del archivo notarial



Ca198059694

**CUANTIA INDETERMINADA** en favor de **SANDRA MILENA BERMUDEZ MONSALVE**, en adelante **EL ACREEDOR**, sobre el(los) siguiente(s) bien(es) inmueble(s): **LOTE 13A MANZANA 28**, con una extensión de 63 metros cuadrados, junto con la casa de habitación sobre el construida, distinguida en la nomenclatura urbana como **CALLE 1 B BIS NO. 27 A -15** de la ciudad de Neiva, Departamento del Huila, VIVIENDA DE DOS (2) PISOS, QUE CONSTA EN EL PRIMER PISO DE: SALA-COMEDOR, ESCALERA, BAÑO MULTIPLE, COCINA, UNA ALCOBA, LAVADERO Y PATIO INTERIOR.- EN EL SEGUNDO PISO: DOS ALCOBAS, Y PLACA DE CONCRETO PARA FACTURA CONSTRUCCION DE UNA ALCOBA, CON CIMIENTOS EN CONCRETO CICLOPEO, MUROS DE CONCRETO REFORZADO CON CONCREMALLA FUNDIDOS EN EL SITIO Y ENTRESUELOS EN VIGUETAS PREFABRICADAS DE CONCRETO, CON LAVADERO PREFABRICADO DE CONCRETO, PASOS DE ESCALERAS PREFABRICADAS EN CONCRETO, TECHO DE TEJALIT DE ASBESTO-CELULOSA CORREAS DE MADERA, CIELO RASOS CON LISTON MACHIEMBRADO, BALDOSIN DE CEMENTO EN EL PRIMER PISO, PUERTA EXTERIOR EN EL PRIMER PISO EN LAMINA DE HIERRO, PUERTA EXTERIOR EN EL SEGUNDO PISO EN MADERA, PUERTAS INTERIORES EN MADERA, VENTANAS EXTERIORES EN EL PRIMERO Y SEGUNDO PISO EN MARCO METALICO EN PERFIL DE ANGULO Y PALETES DE VIDRIO DE ALUMINIO TIPO SUN SASH, REJAS DE HIERRO DE 3/8" EN VENTANAS DEL PRIMER PISO, VENTANAS INTERIORES EN CALADO DE CEMENTO, PINTURA EN LOS MUROS DE SALA COMEDOR EN VINILO Y CARBURO EN EL RESTO DE MUROS DE LA VIVIENDA INCLUYENDO LOS MUROS EXTERIORES MARMOLINA EN LA PARTE INFERIOR DE LA PLACA DE ENTREPISO DE SALA-COMEDOR, LAVAMANOS PORCELANIZADO, LAVAPLATOS ESMALTADO INCRUSTADO EN EL MESON DE COCINA EN CONCRETO PREFABRICADO, SANITARIO PORCELANIZADO, INCRUSTACIONES PORCELANIZADAS, GABINETE ESMALTADO, INSTALACIONES DE AGUA, LUZ ELECTRICA, ALCANTARILLADO, Y TANQUE ELEVADO DE 250 LITROS DE ASBESTO CEMENTO.", determinado por los siguientes linderos: POR EL NORTE, CON EL LOTE NUMERO DOS B (2B); POR EL SUR, CON LA CALLE PRIMERA B. BIS SUR (1a.B.BIS SUR); POR EL



11

ORIENTE, CON EL LOTE NUMERO DOCE B (12B); Y POR EL OCCIDENTE, CON EL LOTE NUMERO TRECE B (13B)".- MATRICULA INMOBILIARIA No. **200-38152.-** CEDULA CATASTRAL No. **01-05-0648-0024-000.-** -----

**SEGUNDA.- ADQUISICION:** Que el inmueble a hipotecar lo adquirió LA PARTE HIPOTECANTE, por compraventa que hicieron a MARIA ELENA CALDERON QUINTERO, mediante escritura pública número 844 de fecha 15 de Abril de 2008, otorgada en la Notaría Primera del Círculo de Neiva, debidamente inscrita en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva, bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. **200-38152.-** -----

**TERCERO.-** Que el(los) inmueble(s) no es objeto de ninguna demanda civil ni embargo judicial, que los derechos de dominio de **LA PARTE HIPOTECANTE** no están sujetos a condiciones resolutorias, ni limitaciones al derecho de dominio, ni se hallan gravados con censo, embargo, pleitos pendientes, inscripción de demanda, pactos comisorios, patrimonio inembargable ni entregados en anticresis, que no ha sido movilizado ni dado en arrendamiento o anticresis por escritura pública, que no están sometidos a procesos administrativos o judiciales de expropiación y que actualmente se encuentra bajo la exclusiva posesión real y material de **LA PARTE HIPOTECANTE**, en forma regular, quieta y pacífica.- -----

**CUARTO.-** Que esta hipoteca es abierta y garantiza a **EL ACREEDOR**, toda clase de obligación de cualquier índole o naturaleza y cualquiera que sea su origen, que a la fecha estén adeudando **LA PARTE HIPOTECANTE** a **EL ACREEDOR**, o que en el futuro llegue a adeudarle, háyalas, contraído directamente aquel respecto a éste, directamente o como fiador, o que **EL ACREEDOR**, haya adquirido los créditos respectivos de cualquier persona en virtud de cesión subrogación o cualquier otro título derivativo, trátase de obligación contraída exclusivamente por **LA PARTE HIPOTECANTE** o conjuntamente con otras personas.- Las obligaciones garantizadas pueden provenir de préstamos, descuentos, negociaciones de cheques, endoso de títulos valores, cesión de créditos civiles o comerciales, fianzas, avales, cartas de crédito y en general de cualquier clase de operaciones que **EL ACREEDOR**, realice.- Tales obligaciones pueden constar en contratos, pagarés, letras de cambio, cheques, certificados oficiales, y en general cualquier clase de documentos de contenido civil o comercial, públicos o privados y se hará efectiva



16/09/2016 13:58:13 GHHHIC8E  
República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, verificaciones y documentos del archivo notarial.



Cardena S.A. No. 890905740

por **EL ACREEDOR**, en los términos en que conste en el respectivo título.- -----

**PARAGRAFO.-** Es entendido que esta hipoteca se extiende también sin limitaciones de cuantía, a todos los acreedores de cada obligación, tales como intereses de todo tipo, costas y gastos de cobro judicial o extrajudicial, honorarios y en general a cualquier gasto que **EL ACREEDOR**, hiciere en la cobranza o que por cualquier concepto cubra éste por cuenta de **LA PARTE HIPOTECANTE**, causando honorarios de abogado por el solo hecho de pasar la obligación a él para su recaudo por vía judicial, siendo la obligación respectiva a cargo de **LA PARTE HIPOTECANTE.-** Esta hipoteca es además de cuantía indeterminada o ilimitada de tal manera que la totalidad del valor comercial del bien gravado determinado al efectuarse el pago judicial, garantiza las obligaciones enunciadas en esta cláusula.-

**QUINTO.-** Esta hipoteca incluye todas las mejoras, anexidades y dependencias existentes actualmente en la cosa hipotecada y se extiende a todos los aumentos y mejoras que en el futuro ella reciba, lo mismo que a las pensiones o indemnizaciones previstas en el Artículo 2446 del C.C. y conforme a la ley civil quedan comprendidas en la hipoteca.- -----

**SEXTO.-**El otorgamiento de la presente escritura no implica obligación o promesa alguna para **EL ACREEDOR**, de celebrar operaciones de cualquier clase de o modalidad con **LA PARTE HIPOTECANTE** ni conceder prórrogas o renovaciones de obligaciones vencidas o por vencerse, pues aquel queda en absoluta libertad de celebrarlas o no.- -----

**SEPTIMO.-** Que **EL ACREEDOR**, queda facultado para dar unilateralmente por vencidos, aunque no lo estuviere aún, los plazos para el cumplimiento de cualquier deuda y obligación de las garantizadas con esta hipoteca y demandar su pago judicial por las siguientes causales: **a)** Cuando **LA PARTE HIPOTECANTE** incumpliere alguna de las obligaciones contraídas frente a **EL ACREEDOR**, conforme a los documentos en que consten las obligaciones que esta hipoteca garantiza.- **b)** Cuando **LA PARTE HIPOTECANTE** incumpliere cualquiera de las obligaciones que contraiga o que haya contraído conforme el presente documento; -- **c)** Cuando **LA PARTE HIPOTECANTE** enajene total o parcialmente a cualquier título el predio aquí hipotecado, o le den en tenencia a terceros, sin la previa autorización escrita de **EL ACREEDOR**, y cuando pierda la posesión material de



13



16/08/2016 21:11:11 CH18EGa

## República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificaciones y documentos del archivo notarial.



Ca198050692

aquel total o parcialmente; **d)** En caso de incumplimiento o mora en el pago de capital o de intereses de cualquiera de las obligaciones garantizadas con esta hipoteca, sea como deudor o fiador, o ante el incumplimiento por parte de **LA PARTE HIPOTECANTE** directa o indirectamente, como deudor o fiador, de alguna de las estipulaciones contenidas en cualquiera de los documentos suscritos a favor de **EL ACREEDOR.**- **e)** Por muerte de cualquiera de las partes aquí contratantes; --- **f)** Si **LA PARTE HIPOTECANTE** constituye hipoteca en favor de terceros sobre la totalidad o parte del bien inmueble que por esta escritura hipoteca a favor de **EL ACREEDOR**, o constituye prenda agraria o industrial sobre los frutos, plantaciones o maquinaria existentes en el mismo, sin previo consentimiento de **EL ACREEDOR**; --- **g)** Si el bien inmueble que por esta escritura se da en garantía hipotecaria fuere perseguido administrativa o judicialmente por terceros o sufre desmejora o deprecio, tales que ya no presten suficiente garantía para la plena seguridad de **EL ACREEDOR**, a juicio de un perito designado por éste.- Para los efectos de este literal, bastará la declaración escrita por **EL ACREEDOR**, dirigida a **LA PARTE HIPOTECANTE** o la que haga en la solicitud escrita a autoridad competente para hacer efectivos sus derechos.- **h)** Queda a elección de **EL ACREEDOR**, optar por la subsistencia del plazo, si **LA PARTE HIPOTECANTE** constituye a favor de **EL ACREEDOR**, una nueva garantía a su satisfacción.- **i)** Si **EL ACREEDOR**, establece que los beneficiarios del crédito incurren en inexactitud en los balances o informes o documentos para obtenerlo.- **j)** Si **LA PARTE HIPOTECANTE**, el deudor o cualquiera de los fiadores o avalistas les promueven o les es admitido un proceso de concordato o si sus bienes son embargados o perseguidos judicial o extrajudicialmente, en ejercicio de cualquier acción, y en general si sobreviniere acción judicial que en cualquier forma pudiera afectar el bien inmueble hipotecado; -- **k)** Si **LA PARTE HIPOTECANTE** no tuviere el predio explotado económicamente en forma adecuada.- -----

**OCTAVO.-** Que **LA PARTE HIPOTECANTE** se obliga a mantener asegurado contra riesgo de incendio, rayo, terremoto, la parte destructible del bien hipotecado por todo el tiempo de duración de ésta hipoteca y hasta la completa cancelación de la deuda, en favor de **EL ACREEDOR.**- -----

**NOVENO.-** Que en razón de su característica de garantía hipotecaria de primer



14

grado, el presente acto es de cuantía indeterminada o ilimitada, pero para los efectos de la liquidación y pago del impuesto de registro y anotación y de los derechos notariales y registrales, conforme a la resolución número 5338 de 1999, artículo 17, se fija el cupo o monto aprobado, en la suma de **UN MILLON DE PESOS (\$1.000.000.00) MONEDA LEGAL COLOMBIANA.**- En todo caso la cuantía de la hipoteca sería del duplo o triple de la obligación o por la cantidad necesaria de esta y sus accesorios en el evento de cobro mediante cualquier acción judicial.- -----

**DECIMO.-** Que son de cargo de **LA PARTE HIPOTECANTE** el cobro judicial o extrajudicial de las deudas y obligaciones amparadas con la garantía hipotecaria constituida en este instrumento, si a ello hubiere lugar.- -----

**DECIMO PRIMERO.-** Que si **EL ACREEDOR** necesitare hacer efectivas judicialmente alguna de las obligaciones garantizadas con esta hipoteca a cargo de **LA PARTE HIPOTECANTE**, le bastará al efecto presentar los respectivos títulos, instrumentos, o documentos en que consten las deudas o se deduzcan estas y copia registrada de esta escritura.- -----

**DECIMO SEGUNDO.-** Que **LA PARTE HIPOTECANTE** acepta cualquier traspaso, endoso o cesión que **EL ACREEDOR**, hiciere de los títulos o instrumentos a su cargo. Así como de esta garantía, con todas las consecuencias que la ley señala.- =

**DECIMO TERCERO.-** Que para efectos de la norma del artículo 81 del Decreto 960 de 1970, **LA PARTE HIPOTECANTE** confiere por medio del presente instrumento público, poder especial, amplio y suficiente de carácter irrevocable a **EL ACREEDOR**, para que en caso de pérdida o destrucción de la primera copia de la presente escritura, firme la escritura en representación de **LA PARTE HIPOTECANTE** y en nombre de **EL ACREEDOR**, poder que va dirigido al Notario que otorgue la presente escritura pública, para efectos de que expida una copia sustitutiva de la primera copia perdida o destruida con mérito ejecutivo y con capacidad para ceder la obligación allí contenida.- Bastará para **EL ACREEDOR**, la manifestación que haga de su pérdida o destrucción, en nombre y representación de ambas partes.- -----

**DECIMO CUARTO.-** Que esta hipoteca se constituye por término indefinido y que mantendrá su vigencia mientras no sea legalmente cancelada y en especial, mientras exista a cargo de **LA PARTE HIPOTECANTE** y en favor de **EL**



15

**ACREEDOR**, cualquier obligación insoluta de las que aquella ésta estimada a amparar según este mismo instrumento.- -----

**PARAGRAFO:** Que las partes de común acuerdo, manifiestan que la cancelación de la presente hipoteca, se hará en la misma Notaría de constitución de la misma.- -----

**ACEPTACION:** Presente nuevamente **SANDRA MILENA BERMUDEZ MONSALVE**, Que acepta la hipoteca que aquí se constituye y las demás estipulaciones recibidas a su favor por **LA PARTE HIPOTECANTE**.- -----

**COMPROBANTES Y ANEXOS** -----

**1.-** CERTIFICADOS DE PAZ Y SALVO Nos. 266207 Y 266208 POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y VALORIZACION, RESPECTIVAMENTE, EXPEDIDOS POR LA SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL DE NEIVA.- -----

EXPEDICION : 24 DE NOVIEMBRE DE 2016.- -----

VENCIMIENTO : 31 DE DICIEMBRE DE 2016.- -----

DIRECCION: C 1B BIS 27A 15.- -----

CEDULA CATASTRAL : 01-05-0648-0024-000- -----

AVALUO : \$36.636.000,00.- -----

**2.-** FOTOCOPIA SIMPLE DE LA CEDULA DE CIUDADANIA DE LOS COMPARECIENTES.- -----

**3.-** CARTA SOBRE APROBACION DE UN CREDITO A LA PARTE HIPOTECANTE EXPEDIDA POR EL ACREEDOR.- FECHA: 13 DE DICIEMBRE DE 2016.- -----

**NOTA:** Se advirtió a los otorgantes de esta escritura de la obligación que tienen de leer la totalidad de su texto a fin de verificar la exactitud de todos los datos en ella consignados, con el fin de aclarar, modificar o corregir lo que les pareciere; la firma de la misma demuestra su aprobación total del texto. En consecuencia, **la Notaría no asume ninguna responsabilidad por errores o inexactitudes establecidos con posterioridad a la firma de los otorgantes y del Notario. En tal caso, esto debe ser corregido mediante el otorgamiento de una nueva escritura pública, suscrita por todos los que intervinieron en la inicial. (Artículo 35 Decreto Ley 960 de 1.970).** -----

EL (LOS) COMPARECIENTE (S) HACE (N) CONSTAR QUE: 1.- HA (N) VERIFICADO CUIDADOSAMENTE SU (S) NOMBRE (S), APELLIDOS (S) NUMERO (S) CORRECTO (S) DE SU DOCUMENTO (S) DE IDENTIFICACION Y



16/09/2016 16511MHGCI8E6aHl  
República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificaciones y documentos del archivo notarial



Ca198059691

APRUEBA (N) ESTE INSTRUMENTO SIN RESERVA ALGUNA, EN LA FORMA COMO QUEDO REDACTADO. 2.- LAS DECLARACIONES CONSIGNADAS EN ESTE INSTRUMENTO CORRESPONDEN A LA VERDAD Y EL (LOS) OTORGANTE (S) LO APRUEBA (N) TOTALMENTE SIN RESERVA ALGUNA, EN CONSECUENCIA ASUME (N) LA RESPONSABILIDAD POR CUALQUIER INEXACTITUD. 3.- CONOCE (N) LA LEY Y SABE (N) QUE EL NOTARIO RESPONDE DE LA REGULARIDAD FORMAL DE LOS INSTRUMENTOS QUE AUTORIZA, PERO NO DE LA VERACIDAD DE LAS DECLARACIONES DEL (LOS) OTORGANTE (S), NI DE LA AUTENTICIDAD DE LOS DOCUMENTOS QUE FORMAN PARTE DE ESTE INSTRUMENTO.- -----

**LEIDO** este instrumento a los otorgantes y advertidos de la formalidad del registro en la Oficina del Círculo respectivo, antes de dos (02) meses siguientes a la fecha de su otorgamiento (firma escritura). Si contiene **hipoteca o patrimonio de familia** y no se inscribe dentro de los 90 días hábiles a partir de su otorgamiento, deberá constituirse nuevamente por escritura pública (artículos 32 y 95 del Dcto 1250/70); lo aprobaron y el suscrito Notario lo autoriza con su firma en las hojas de papel notarial números: 039759455, 039759456, 039759457, 039112055, 039112056. -----

DERECHOS: \$20.350, RESOLUCION 0726 DEL 29/01/2016.- -----

FONDO: \$7.750, SUPERNOTARIADO: \$7.750, IVA: \$18.568.

LOS OTORGANTES, HIPONAT.09/Elizabeth.-

Lo Enmendado SI VALE (MONSALVE)

*Jorge Beltran V*

**JORGE BELTRAN VELA**

C.C. 93 093 506

Dirección: CALLE 1 B. BIS # 27 A 15

Teléfono: 311 280 0001

Actividad Económica: comerciante

Ind. Derecho

*Jenny Marlo Perez H*  
**JENNY MARLO PEREZ HERNANDEZ**

C.C. 65-555262.

Ind. Derecho



17

LA PRESENTE ES ULTIMA HOJA DE LA ESCRITURA PUBLICA NUMERO DOS MIL NOVECIENTOS (2.900), DE FECHA 14 DE DICIEMBRE DE 2016, OTORGADA EN ESTA NOTARIA

Dirección: Condominio Payande  
Teléfono: 3043967274  
Actividad Económica: Comerciante

*Sandra M. Bermudez M.*  
**SANDRA MILENA BERMUDEZ MONSALVE**

C.C. 38.876.367

Dirección: Condominio Payande C. 33 Neiva

Teléfono: 3043967274

Actividad Económica: Comerciante



Ind. Derecho



Ca198059888

EL NOTARIO QUINTO DE NEIVA,

*Eduardo Ferro Manrique*  
**EDUARDO FERRO MANRIQUE**



República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificaciones y documentos del archivo notarial.



ALCALDIA DE NEIVA

ALCALDIA DE NEIVA IMPUESTOS  
SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL  
NIT. 891.180.009-1

CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO  
PREDIAL UNIFICADO

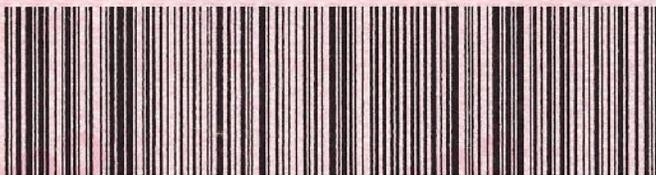
No.

266207

Fecha Exp.: 24/11/2016  
Cédula: 93083506  
Nombre: BELTRAN VELA JORGE .  
Dirección: C 1BBIS 27A 15

Cédula Catastral: 010506480024000  
Avaluo: \$ 36.636.000,00  
Terreno: 63,00 0 H.  
M2  
Área Construida: 99,00  
M2

Valido para: VALIDO PARA ESCRITURACION  
Valido Hasta: 31 de diciembre de 2016



FUNCIONARIO RESPONSABLE  
elcy ortiz



ALCALDIA DE NEIVA  
Concepto

ALCALDIA DE NEIVA IMPUESTOS  
SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL  
NIT. 891.180.009-1

CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO  
VALORIZACION

No.

266208

Fecha Exp.: 24/11/2016  
Cédula: 93083506  
Nombre: BELTRAN VELA JORGE .  
Dirección: C 1BBIS 27A 15

Cédula Catastral: 010506480024000  
Avaluo: \$ 36.636.000,00  
Terreno: 63,00 0 H.  
M2  
Área Construida: 99,00  
M2

Valido para: ESCRITURACION  
Valido Hasta: 31 de diciembre de 2016



FUNCIONARIO RESPONSABLE  
elcy ortiz

19



16/09/2016 10512159HMC10E6a  
República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificaciones y documentos del archivo notarial.

REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 93.083.506  
BELTRAN VELA

APELLIDOS  
JORGE

NOMBRES  
*Jorge Beltran V*  
FIRMA




INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 22-MAY-1964  
PURIFICACION (TOLIMA)

LUGAR DE NACIMIENTO  
1.76 O+ M  
ESTATURA G.S. RH SEXO

02-NOV-1984 GUAMO  
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION *San José, Guamo*

REGISTRADOR NACIONAL  
CARLOS AREL SANCHEZ TORRES



A-1906400-00267931-M-0093083500-20110331 0026483015A 1 35773195



Ca198059687



20

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACIÓN PERSONAL  
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NÚMERO 65.555.262

PEREZ HERNANDEZ

APELLIDOS

JENNY MARLO

NOMBRES

JENNY MARLO PEREZ

FIRMA



COPIA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 29-MAR-1976

BOGOTÁ D.C.  
(CUNDINAMARCA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.65

O+

F

ESTATURA

G.S. RH

SEXO

26-MAR-1996 GUAMO

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL  
JUAN CARLOS GALINDO YACIA



A-1900100-00844879-F-0065555262-20160825

0050729604G 1

9996631081

COPIA

COPIA

COPIA

COPIA

COPIA

COPIA

21

REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO: 38.876.567

BERMUDEZ MONSALVE

APELLIDOS

SANDRA MILENA

NOMBRES

*Sandra Milena Bermudez Monsalve*  
FIRMA




16/09/2015 15:11MHHC18EGa91

República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificaciones y documentos del archivo notarial



FECHA DE NACIMIENTO 19-JUL-1974

BUGA (VALLE)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.52 O+ F

ESTATURA G.S. RH SEXO

30-DIC-1992 BUGA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL  
CARLOS MARCO DANIELEZ TORRES

INDICE DERECHO



A-18001100-00745234-F-0038876567-20150910 0046360378A 1 6893572707





23



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210217238639512731

Nro Matrícula: 200-38152

Pagina 1 TURNO: 2021-200-1-16869

Impreso el 17 de Febrero de 2021 a las 01:34:29 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 200 - NEIVA DEPTO: HUILA MUNICIPIO: NEIVA VEREDA: NEIVA
FECHA APERTURA: 18-07-1983 RADICACIÓN: 83-04393 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 13-07-1983
CODIGO CATASTRAL: 01-05-00-00-0648-0024-0-00-00-0000 COD CATASTRAL ANT: 41001-01-05-0648-0024-000
NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE DE TERRENO CON UNA EXTENSION DE SESENTA Y TRES METROS CUADRADOS (63 M2). ALINDERADO ASI: "POR EL NORTE, CON EL LOTE NUMERO DOS B (2B); POR EL SUR, CON LA CALLE PRIMERA B. BIS SUR (1a B BIS SUR); POR EL ORIENTE, CON EL LOTE NUMERO DOCE B (12B); Y POR EL OCCIDENTE, CON EL LOTE NUMERO TRECE B (13B)"... DESCRIPCION DE MEJORAS VIVIENDA DE DOS (2) PISOS. QUE CONSTA EN EL PRIMER PISO DE: SALA-COMEDOR, ESCALERA, BAÑO MULTIPLE, COCINA, UNA ALCOBA, LAVADERO Y PATIO INTERIOR. EN EL SEGUNDO PISO: DOS ALCOBAS, Y PLACA DE CONCRETO PARA FACTURA CONSTRUCCION DE UNA ALCOBA, CON CIMIENTOS EN CONCRETO CICLOPEO, MUROS DE CONCRETO REFORZADO CON CONCREMALLA FUNDIDOS EN EL SITIO Y ENTRESUELOS EN VIGUETAS PREFABRICADAS DE CONCRETO, CON LAVADERO PREFABRICADO DE CONCRETO, PASOS DE ESCALERAS PREFABRICADAS EN CONCRETO, TECHO DE TEJALIT DE ASBESTO-CELULOSA CORREAS DE MADERA, CIELO RASOS CON LISTON MACHIEMBRADO, BALDOSIN DE CEMENTO EN EL PRIMER PISO, PUERTA EXTERIOR EN EL PRIMER PISO EN LAMINA DE HIERRO, PUERTA EXTERIOR EN EL SEGUNDO PISO EN MADERA, PUERTAS INTERIORES EN MADERA, VENTANAS EXTERIORES EN EL PRIMER Y SEGUNDO PISO EN MARCO METALICO EN PERFIL DE ANGULO Y PALETES DE VIDRIO DE ALUMINIO TIPO SUN SASH, REJAS DE HIERRO DE 3/8" EN VENTANAS DEL PRIMER PISO, VENTANAS INTERIORES EN CALADO DE CEMENTO, PINTURA EN LOS MUROS DE SALA COMEDOR EN VINILO Y CARBURO EN EL RESTO DE MUROS DE LA VIVIENDA INCLUYENDO LOS MUROS EXTERIORES MARMOLINA EN LA PARTE INFERIOR DE LA PLACA DE ENTREPISO DE SALA-COMEDOR, LAVAMANOS PORCELANIZADO, LAVAPLATOS ESMALTADO INCRUSTADO EN EL MESON DE COCINA EN CONCRETO PREFABRICADO, SANITARIO PORCELANIZADO, INCRUSTACIONES PORCELANIZADAS, GABINETE ESMALTADO, INSTALACIONES DE AGUA, LUZ ELECTRICA, ALCANTARILLADO, Y TANQUE ELEVADO DE 250 LITROS DE ASBESTO CEMENTO."

AREA Y COEFICIENTE

AREA DE TERRENO: HECTAREAS: METROS: CENTIMETROS:
AREA PRIVADA METROS: CENTIMETROS: - AREA METROS: CENTIMETROS:
COEFICIENTE: %

COMPLEMENTACION:

LA SOCIEDAD "URBANIZACIONES -VIVIENDAS Y CONSTRUCCIONES LTDA. URVICON LTDA.", ADQUIRIO, EN MAYOR EXTENSION, POR APORTE QUE LE HIZO LA SOCIEDAD "DUQUE RENGIFO S. EN C. POR ESCRITURA No. 1691 DEL 12 DE SEPTIEMBRE DE 1979, DE LA NOTARIA PRIMERA DE NEIVA, REGISTRADA EL 18 DE LOS MISMOS MES Y AÑO, EN EL FOLIO 200-0018891. LA SOCIEDAD DUQUE RENGIFO S. EN C. ADQUIRIO ASI: PARTE, POR COMPRA A LA SOCIEDAD "URBANIZADORA NEIVA LTDA. POR ESCRITURA 557 DEL 9 DE ABRIL DE 1979, DE LA NOTARIA PRIMERA DE NEIVA, REGISTRADA EL 23 DE ABRIL SIGUIENTE, AL FOLIO 200-0016681; Y PARTE, POR COMPRA A MAXIMILIANO FRANCISCO DUQUE PALMA, POR ESCRITURA 2299 DEL 9 DE NOVIEMBRE DE 1976, DE LA NOTARIA PRIMERA DE NEIVA, REGISTRADA EL 13 DE DICIEMBRE SIGUIENTE, EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA No. 200-0004655. LA SOCIEDAD "URBANIZADORA NEIVA LTDA.", ADQUIRIO, EN MAYOR EXTENSION, POR COMPRA QUE HIZO A MAXIMILIANO FRANCISCO DUQUE PALMA, POR ESCRITURA No. 297 DEL 22 DE FEBRERO DE 1977, DE LA NOTARIA PRIMERA DE NEIVA, REGISTRADA EL 2 DE MARZO SIGUIENTE, EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA No. 200-0008351. MAXIMILIANO FRANCISCO DUQUE PALMA, ADQUIRIO, EN MAYOR EXTENSION, POR COMPRA QUE HIZO A MAXIMILIANO DUQUE GOMEZ POR ESCRITURA No. 23 DEL 14 DE ENERO DE 1970, DE LA NOTARIA PRIMERA DE NEIVA, REGISTRADA EL 12 DE FEBRERO SIGUIENTE, EN EL LIBRO 1o., TOMO 2o., PAGINA 70, BAJO LA PARTIDA No. 356. MAXIMILIANO DUQUE GOMEZ, ADQUIRIO ASI: PARTE, POR COMPRA A LAURA RIVERA VDA. DE PENAGOS POR ESCRITURA 325 DEL 14 DE JULIO DE 1945, DE LA NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA, REGISTRADA EL 17 SIGUIENTE, AL LIBRO 1o., TOMO 2o., PAGINA 423, #490; PARTE, POR COMPRA A LA COMPANIA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL HUILA DE LIEVA DURAN & CIA. POR ESCRITURA No. 943 DEL 25 DE SEPTIEMBRE DE 1945, DE LA NOTARIA PRIMERA DE NEIVA, REGISTRADA EL 25 MISMO, AL LIBRO 1o., TOMO 4o., PAGINA 99, PARTIDA No. 838; PARTE, POR COMPRA A LILA ALVIRA VDA. DE SANMIGUEL POR ESCRITURA No. 593 DEL 14 DE AGOSTO DE 1953, DE LA NOTARIA PRIMERA DE NEIVA, REGISTRADA EL 21 DE



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210217238639512731

Nro Matrícula: 200-38152

Pagina 2 TURNO: 2021-200-1-16869

Impreso el 17 de Febrero de 2021 a las 01:34:29 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

AGOSTO SIGUIENTE, EN EL LIBRO 1o., TOMO 2o., PAGINA 11, PARTIDA No. 1328; PARTE, POR COMPRA A JESUS ALI ALARCON Y BERNARDINO BARREIRO POR ESCRITURA No. 187 DEL 3 DE MARZO DE 1954, DE LA NOTARIA PRIMERA DE NEIVA, REGISTRADA EL 12 DE ABRIL SIGUIENTE, EN EL LIBRO 1o., TOMO 2o., PAGINA 68, PARTIDA No. 319 PARTE, POR COMPRA A BERNARDINO BARREIRO, POR ESCRITURA No. 286 DEL 15 DE MARZO DE 1955 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA, REGISTRADA EL 25 SIGUIENTE, EN EL LIBRO 1o., TOMO 1o., PAGINA 99, BAJO LA PARTIDA No. 670; Y PARTE, POR COMPRA QUE HIZO A JOSE EUSTACIO RUBIANO G. SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA No. 41 DEL 17 DE ENERO DE 1958, OTORGADA EN LA NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA, REGISTRADA EL 31 DE LOS MISMOS MES Y AÑO, EN EL LIBRO 1o., TOMO 2o., PAGINA 3, BAJO LA PARTIDA No. 33.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) CALLE 1B. BIS SUR # 26-15. LOTE # 13A, MANZANA # 28

2) CALLE 1B BIS # 27A-15

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO  
La guarda de la fe pública

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

200 - 23827

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 04-11-1980 Radicación:

Doc: ESCRITURA 2308 DEL 10-10-1980 NOTARIA PRIMERA DE NEIVA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 999 CONSTITUCION URBANIZACION "LAS ACACIAS"

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: SOCIEDAD "URVICON LTDA."

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 30-03-1983 Radicación:

Doc: ESCRITURA 457 DEL 08-03-1983 NOTARIA PRIMERA DE NEIVA

VALOR ACTO: \$70.545,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA ABIERTA DE PRIMER GRADO, ESTE Y OTROS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD "URBANIZACIONES, VIVIENDAS Y CONSTRUCCIONES LTDA." "URVICON LTDA."

X

A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 18-07-1983 Radicación:

Doc: ESCRITURA 1539 DEL 25-06-1983 NOTARIA PRIMERA DE NEIVA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 999 LOTE0

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: SOCIEDAD "URBANIZACIONES, VIVIENDAS Y CONSTRUCCIONES LTDA." "URVICON LTDA."

X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 09-08-1983 Radicación: 83-05111

55



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210217238639512731

Nro Matrícula: 200-38152

Página 3 TURNO: 2021-200-1-16869

Impreso el 17 de Febrero de 2021 a las 01:34:29 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

Doc: DECLARACIONES 9999999999 DEL 14-07-1983 JUZGADO 3. CIVIL DEL CIRCUITO DE NEIVA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 110 DECLARACIONES ACREDITANDO CONSTRUCCION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: SOCIEDAD "URBANIZACIONES, VIVIENDAS Y CONSTRUCCIONES LTDA." "URVICON LTDA." X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 27-07-1984 Radicación: 84-05062

Doc: ESCRITURA 1.415 DEL 18-06-1984 NOTARIA 1 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$830.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: URBANIZACIONES, VIVIENDAS Y CONSTRUCCIONES LTDA URVICON LTDA

A: CALDERON QUINTERO MARIA ELENA

CC# 26533522 X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 27-07-1984 Radicación:

Doc: ESCRITURA 1.415 DEL 28-06-1984 NOTARIA 1 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$747.000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CALDERON QUINTERO MARIA ELENA

X

A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 19-09-1996 Radicación: 1996-14701

Doc: OFICIO 854 DEL 05-09-1996 JDO C.MPAL DE PALERMO

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 401 EMBARGO EJECUTIVO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANCHEZ CANO ROBERTO HERNAN

A: CALDERON QUINTERO MARIA ELENA

X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 11-02-1998 Radicación: 1998-2466

Doc: OFICIO 1109 DEL 07-11-1996 JUZGADO UNICO CIVIL MUNICIPAL DE PALERMO

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION: CANCELACION: 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANCHEZ CANO ROBERTO HERNAN

A: CALDERON QUINTERO MARIA ELENA

X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 09-08-1999 Radicación: 1999-12757

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 210217238639512731**

**Nro Matrícula: 200-38152**

Pagina 4 TURNO: 2021-200-1-16869

Impreso el 17 de Febrero de 2021 a las 01:34:29 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 1299 DEL 03-08-1999 NOTARIA 1 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$747,000

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

A: CALDERON QUINTERO MARIA ELENA

X

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 20-11-1985 Radicación: 1985-8987

Doc: ESCRITURA 2097 DEL 21-08-1985 NOTARIA 1 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$70,545,000

Se cancela anotación No: 2

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0775 CANCELACION HIPOTECA ABIERTA ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

A: SOCIEDAD URBANIZACIONES VIVIENDAS Y CONSTRUCCIONES LTDA. URVICON LTDA.

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 30-04-2008 Radicación: 2008-200-6-7219

Doc: ESCRITURA 844 DEL 15-04-2008 NOTARIA PRIMERA DE NEIVA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION NOMENCLATURA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CALDERON QUINTERO MARIA ELENA

CC# 26533522 X

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 30-04-2008 Radicación: 2008-200-6-7219

Doc: ESCRITURA 844 DEL 15-04-2008 NOTARIA PRIMERA DE NEIVA

VALOR ACTO: \$18,500,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CALDERON QUINTERO MARIA ELENA

CC# 26533522

A: BELTRAN VELA JORGE

CC# 93083506 X

A: PEREZ HERNANDEZ JENNY MARLO

CC# 65555262 X

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 30-04-2008 Radicación: 2008-200-6-7219

Doc: ESCRITURA 844 DEL 15-04-2008 NOTARIA PRIMERA DE NEIVA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

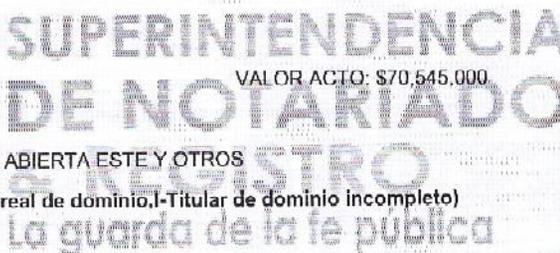
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: BELTRAN VELA JORGE

CC# 93083506 X

A: PEREZ HERNANDEZ JENNY MARLO

CC# 65555262 X



27



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 210217238639512731**

**Nro Matrícula: 200-38152**

Página 5 TURNO: 2021-200-1-16869

Impreso el 17 de Febrero de 2021 a las 01:34:29 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**ANOTACION: Nro 014** Fecha: 17-03-2015 Radicación: 2015-200-6-4357

Doc: ESCRITURA 527 DEL 11-03-2015 NOTARIA QUINTA DE NEIVA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 13

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: BELTRAN VELA JORGE

CC# 93083506 X

A: PEREZ HERNANDEZ JENNY MARLO

CC# 65555262 X

**ANOTACION: Nro 015** Fecha: 17-03-2015 Radicación: 2015-200-6-4357

Doc: ESCRITURA 527 DEL 11-03-2015 NOTARIA QUINTA DE NEIVA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0204 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BELTRAN VELA JORGE

CC# 93083506 X

DE: PEREZ HERNANDEZ JENNY MARLO

CC# 65555262 X

A: CEPEDA PARDO DOLORES CC N° 28114530

**ANOTACION: Nro 016** Fecha: 05-12-2016 Radicación: 2016-200-6-20122

Doc: ESCRITURA 2754 DEL 30-11-2016 NOTARIA QUINTA DE NEIVA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 15

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CEPEDA PARDO DOLORES C.C. 28.114.530

A: BELTRAN VELA JORGE

CC# 93083506 X

A: PEREZ HERNANDEZ JENNY MARLO

CC# 65555262 X

**ANOTACION: Nro 017** Fecha: 29-12-2016 Radicación: 2016-200-6-22095

Doc: ESCRITURA 2900 DEL 14-12-2016 NOTARIA QUINTA DE NEIVA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0219 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BELTRAN VELA JORGE

CC# 93083506 X

DE: PEREZ HERNANDEZ JENNY MARLO

CC# 65555262 X

A: BERMUDEZ MONSALVE SANDRA MILENA

CC# 38876567

**ANOTACION: Nro 018** Fecha: 30-07-2019 Radicación: 2019-200-6-12384

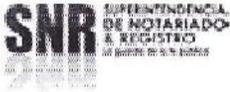
Doc: ESCRITURA 2109 DEL 25-07-2019 NOTARIA QUINTA DE NEIVA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0219 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA



29



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 210217238639512731**

**Nro Matricula: 200-38152**

Pagina 7 TURNO: 2021-200-1-16869

Impreso el 17 de Febrero de 2021 a las 01:34:29 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

...

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

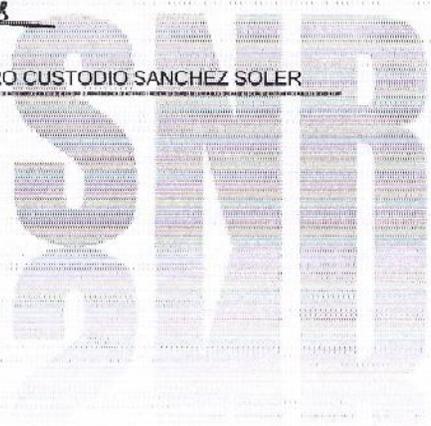
USUARIO: Realttech

TURNO: 2021-200-1-16869

FECHA: 17-02-2021

PEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: JAIRO CUSTODIO SANCHEZ SOLER



**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**  
La guarda de la fe pública



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

A.M.

Proceso	<b>Ejecutivo Hipotecario Efectividad Garantía Real Mínima Cuantía</b>	
<b>Demandante</b>	Víctor Manuel León Aroca	C.C. N° 7.517.969
<b>Demandado</b>	Víctor Manuel Beltrán Vela	C.C. N° 7.517.969
	Jorge Beltrán Vela	C.C. N° 93.083.506
	Jenny Marlo Pérez Hernández	C.C. N° 65.555.262
<b>Radicación</b>	410014189007-2020-00682-00	

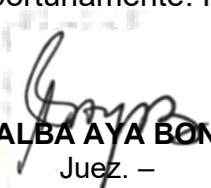
**Neiva (Huila), veinticinco (25) noviembre de dos mil veintiuno (2021)**

Atendiendo a lo comunicado por la Oficina de Registro de instrumentos Públicos de Neiva<sup>1</sup>, el Juzgado **Dispone:**

**COMISIONAR** a la **ALCALDIA MUNICIPAL DE NEIVA** para que se sirva llevar a cabo la diligencia de secuestro del bien inmueble ubicado en la Calle 1B BIS SUR n° 26-15 Lote N° 13ª, Manzana 28 y/o calle 1B BIS n° 27A-15 de la ciudad de Neiva, identificado con folio de matrícula inmobiliario **N° 200-38152** y denunciado como de propiedad de los demandados **JORGE BELTRAN VELA** identificado con C.C. N° 93.083.506 y **JENNY MARLO PEREZ HERNANDEZ** identificada con C.C. N° 65.555.262.

Para el efecto se adjunta a la comisión la copia del auto que ordena la el embargo y secuestro del inmueble, así como del presente auto que dispone la comisión, para que se sirva diligenciarlo y devolverlo oportunamente. Por secretaria líbrense la comisión.

**Notifíquese y cúmplase,**

  
**ROSALBA AYA BONILLA**  
Juez. -

<sup>1</sup> Cfr. Correo electrónico Vie 12/03/2021 11:20.



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

Neiva (H.), Noviembre veinticinco (25) de dos mil veintiuno (2021).

PROCESO	VERBAL - RESTITUCION INMUEBLE ARRENDADO - MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	FABIOLA MONJE PEREZ
DEMANDADOS	CLAUDIA YASMIN CARDOSO BONILLA, EDILBERTO MARTINEZ VILLAMIZAR y MIGUEL ANGEL PERDOMO GUTIERREZ
RADICADO	410014189 007 2020 00774 00

**I. ASUNTO.**

Se decide la Nulidad interpuesta por los señores NORMA RICAURTE OLAYA y EDILBERTO MARTINEZ VILLAMIZAR fundamentadas en el numeral 8° del artículo 133 del C. General del Proceso.

- Argumenta la primera de ellas que actúa en calidad de sucesora procesal a nombre del demandado MIGUEL ANGEL PERDOMO GUTIERREZ(q.e.p.d.), por haber sido su compañera permanente, según lo acredita con la copia de la demanda declarativa de Unión Marital de Hecho que adelantó ante un Juzgado de Familia de ésta ciudad y el pantallazo de la Rama Judicial.

Refiere que el citado demandado falleció el 03 de Abril del año 2017 y por ende, las consecuencias patrimoniales adversas a él tienen afectación directa a la sucesión y/o a la liquidación patrimonial de la Sociedad de Hecho.

Aduce igualmente que el demandado nunca vivió en el inmueble objeto de restitución porque tenía su propia residencia y domicilio ampliamente conocido por la demandante, por cuanto era pensionado del magisterio, comerciante y agricultor, por tanto, actuó como co-arrendatario, indicándose de mala fe su dirección de notificaciones en la demanda, la cual se presentó el 03 de Diciembre del 2020; es decir, 43 meses después de su fallecimiento.

Refiere que la notificación se envió a un solo correo con el nombre de los tres demandados y por ese motivo la señora CLAUDIA YASMIN CARDOSO BONILLA fue quien la recibió en la calle 14 No. 10-80 de ésta ciudad, haciendo incurrir en error al Juzgado.

Que al haber fallecido el señor MIGUEL ANGEL PERDOMO GUTIERREZ (q.e.p.d.), se debió notificar a sus herederos conocidos, desconocidos e indeterminados.

Por lo anterior, solicita la Nulidad de todo lo actuado en el proceso para que en su lugar se ordene en el auto admisorio, su notificación y a los demás herederos e interesados, allegando como sustento probatorio el registro civil de Defunción del demandado MIGUEL ANGEL PERDOMO GUTIERREZ (q.e.p.d.), copia de la demanda enunciada



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

anteriormente ante el Juzgado 2° de Familia de Neiva y pantallazo de la Rama Judicial y solicita la práctica del interrogatorio de parte a la demandante y las declaraciones de los señores EDILBERTO MARTINEZ y LUCAS TOVAR.

A su turno, el demandado EDILBERTO MARTINEZ VILLAMIZAR fundamenta en similares argumentos su solicitud, indicando que nunca vivió en el inmueble objeto de restitución porque cuenta con su propio domicilio ampliamente conocido por la demandante, ya que es pensionado y trabaja en el campo petrolero por tanto actuó como co-arrendatario, indicándose de mala fe su dirección de notificaciones en la demanda, la cual se presentó el 03 de Diciembre del 2020.

Indica igualmente que la notificación se envió a un solo correo con el nombre de los tres demandados a la casa de la señora CLAUDIA YASMIN CARDOSO BONILLA quien la recibió en la calle 14 No. 10-80 de ésta ciudad, haciendo incurrir en error al Juzgado como si los tres demandados ya estuvieran notificados.

Por lo anterior, solicita se declare la Nulidad de todo lo actuado en el proceso para que en su lugar se ordene su notificación en el auto admisorio de la demanda.

De los escritos de nulidad se corrió el traslado de rigor a la contraparte, quien dentro de la respectiva oportunidad se pronunció sobre cada uno de los escritos de la siguiente manera:

- Respecto de la Nulidad impetrada por la señora NORMA RICAURTE OLAYA:

Refiere que la citada señora aún no ha sido declarada compañera permanente del demandado MIGUEL ANGEL PERDOMO GUTIERREZ (q.e.p.d.) por parte del Juzgado Segundo de Familia, indicando que la demanda de Unión Marital de Hecho fue presentada el 01 de Febrero de 2016 antes del fallecimiento del citado señor, hecho que ocurrió el 03 de Abril del 2017 sin que exista sentencia ejecutoriada que así lo declare, por tanto su intervención en el proceso es mas motivada por el afán de ayudar de apoyo para entorpecer y engañar la labor de impartir pronta y cumplida justicia.

Aduce el apoderado actor que hasta este momento se enteran el fallecimiento del demandado MIGUEL ANGEL PERDOMO GUTIERREZ (q.e.p.d.); es decir, 05 años después de haber firmado el contrato de arrendamiento objeto de esta demanda, sin que ésta circunstancia fuera informada por la demandada CLAUDIA YASMIN CARDOSO BONILLA, porque de lo contrario se habría solicitado el cambio del co-arrendatario fallecido.

Menciona que esa información la tenía reservada la citada demandada para presentarla como nulidad después de emitida la sentencia que declarara la terminación del contrato y la restitución del inmueble, por cuanto es ella quien habita el inmueble objeto de ésta demanda junto con su núcleo familiar.



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

Manifiesta igualmente que los escritos de nulidad fueron remitidos desde el correo electrónico de LAURA SOFIA PUERTO CARDOSO, hija de la citada demandada, según se observa el mismo que corresponde a [lurasofia-914@hotmail.com](mailto:lurasofia-914@hotmail.com).

Refiere que cuanto se recibió la comunicación de las notificaciones de los tres demandados en la Calle 14 No. 10-80 de ésta ciudad, por lealtad procesal y ética, han debido informar al Juzgado el suceso del fallecimiento del demandado a fin de proceder de conformidad, e incluso hacerle saber de la notificación a la señora Norma Ricaurte Olaya, pero guardaron silencio a fin de que se presentara la nulidad.

Menciona igualmente que el actuar de la parte demandante ha sido de buena fe, por cuanto se realizó la notificación en el inmueble objeto del contrato, por cuanto éstos no dejaron una dirección diferente para efectos de notificación judicial o algún requerimiento, sustentando dicha actuación en el literal 2 del artículo 3854 del C.G.P., que permite que se notifique la demanda en la misma dirección del inmueble arrendado si no se pactó otra cosa, distinto al actuar de la demandada CLAUDIA YASMIN CARDOSO BONILLA que si tenía conocimiento del fallecimiento de su co-arrendatario y no lo puso en conocimiento.

Concluye el apoderado actor indicado que desiste de iniciar o seguir la acción de restitución contra los herederos determinados e indeterminados del causante MIGUEL ANGEL PERDOMO GUTIERREZ (q.e.p.d.), y respecto de la señora NORMA RICAURTE OLAYA aduce que no se le puede tener como sucesora procesal ya que resulta ser una persona ajena al proceso sin ninguna legitimación en la causa y que lo único que se debe resaltar es que presentó el registro civil de defunción del señor PERDOM OGUTIERREZ (q.e.p.d.) y que lo que interesa a la demandante es la recuperación del bien inmueble.

- Respecto de la Nulidad impetrada por el señor EDILBERTO MARTINEZ VILLAMIZAR:

Sobre ésta solicitud, reitera el apoderado actor su actuar de buena fe al realizar la notificación de los demandados en el inmueble objeto del contrato, por cuanto éstos no dejaron una dirección diferente para efectos de notificación judicial o algún requerimiento, sustentando dicha actuación en el literal 2 del artículo 384 del C.G.P., que permite que se notifique la demanda en la misma dirección del inmueble arrendado.

Aduce que en el evento en que no se de aplicación a la citada normatividad, el demandado EDILBERTO MARTINEZ VILLAMIZAR debe quedar notificado por Conducta Concluyente y no debe ser escuchado hasta ponerse al día en el pago de los cánones, según lo exige el literal 4° del mismo artículo 384 Ibídem.

Por último aduce que al desistir de continuar la acción contra los herederos determinados e indeterminados del causante y su cónyuge “la adecuación del auto admisorio de la demanda debe ser únicamente para indicar o señalar esta petición y se deben tener notificados a los demás demandados y vencidos los términos para contestar la demanda”.



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

Para resolver, se hacen previas las siguientes....

## II. CONSIDERACIONES:

El Código General del Proceso en su artículo 133, establece de manera tácita, las causales de nulidad dentro de un proceso.

**“ARTÍCULO 133. CAUSALES DE NULIDAD.** El proceso es nulo, en todo o en parte, solamente en los siguientes casos:

“(1...2..3...)”.

8. Cuando no se practica en legal forma la notificación del auto admisorio de la demanda a personas determinadas, o el emplazamiento de las demás personas aunque sean indeterminadas, que deban ser citadas como partes, o de aquellas que deban suceder en el proceso a cualquiera de las partes, cuando la ley así lo ordena, o no se cita en debida forma al Ministerio Público o a cualquier otra persona o entidad que de acuerdo con la ley debió ser citado. (Resalta el Juzgado).

Quando en el curso del proceso se advierta que se ha dejado de notificar una providencia distinta del auto admisorio de la demanda o del mandamiento de pago, el defecto se corregirá practicando la notificación omitida, pero será nula la actuación posterior que dependa de dicha providencia, salvo que se haya saneado en la forma establecida en este código.

**PARÁGRAFO.** Las demás irregularidades del proceso se tendrán por subsanadas si no se impugnan oportunamente por los mecanismos que este código establece....”(Resalta el Juzgado).

Al efectuar el estudio del trámite procesal que nos ocupa, encontramos que antes de efectuarse la calificación de la demanda, la parte actora da cumplimiento a lo establecido en el num. 6° Inc. 4° del Decreto 806 del 2020, remitiendo físicamente copia de la demanda y sus anexos a los demandados, a la dirección del inmueble objeto de restitución - Calle 14 No. 10-80 Barrio Chapinero de ésta ciudad, por medio de la empresa de correos Surenvios (fl. 19 y ss. del expediente digital No. 1).

Luego de admitida la misma, la parte demandante efectuó las diligencias de notificación tanto personal como de aviso a los demandados(fl. 60 y ss. del expediente digital No. 1), en la misma dirección estipulada en el contrato de arrendamiento, sin que en él se haya especificado una dirección diferente por parte de la arrendataria y co-arrendatarios para recibir notificaciones; y una venciendo el término para recurrir el auto admisorio y proponer excepciones - el 27 de Julio del 2021- las partes guardaron silencio, según se infiere de la constancia secretarial de fecha 04 de Agosto del 2021 (fl. 97 del expediente digital No. 1).

Sobre las notificaciones en los procesos de Restitución de inmueble arrendado, el artículo 384 del C. G. del Proceso establece: “Cuando el arrendador demande para que el arrendatario le restituya el inmueble arrendado se aplicarán las siguientes reglas: (...) 2. **Notificaciones.** Para efectos de notificaciones, incluso la del auto admisorio de la demanda, se



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

considerará como dirección de los arrendatarios la del inmueble arrendado, salvo que las partes hayan pactado otra cosa.

Al examinar el contrato de arrendamiento aportado con la demanda, en él no quedó estipulada una dirección diferente a la del inmueble arrendado - Calle 14 No. 10-80 Barrio Chapinero de ésta ciudad, y fue allí donde se surtieron en legal forma las notificaciones de los demandados CLAUDIA YASMIN CARDOSO BONILLA, EDILBERTO MARTINEZ VILLAMIZAR y MIGUEL ANGEL PERDOMO GUTIERREZ (q.e.p.d.).

Como se puede observar, la demanda y sus anexos fue remitida a la dirección del inmueble objeto de restitución incluso antes de admitirse la misma y fue recibida sin objeción alguna, entendiéndose recibida por la demandada CLAUDIA YASMIN CARDOSO BONILLA, que es la persona que reside en el inmueble, según se ha dicho en los escritos allegados, quien no dio a conocer a sus co-arrendatarios sobre la existencia de la demanda y a su vez, guardó silencio para pronunciarse al respecto, razón por la cual el despacho negará la nulidad planteada.

Ahora bien, en lo relacionado con el fallecimiento del demandado MIGUEL ANGEL PERDOMO GUTIERREZ (q.e.p.d.), informado por la señora NORMA RICAURTE OLAYA, quien manifestó ser la cónyuge del mismo, ésta circunstancia de vínculo afectivo no fue probada dentro del proceso, tan solo es una mera expectativa en un proceso de Unión Marital de Hecho adelantado ante un Juzgado de Familia de ésta ciudad, por tanto no cuenta con legitimación para proponer la nulidad por éste hecho, tal como lo ordena el artículo 135 Ibídem que establece: *“La parte que alegue una nulidad deberá tener legitimación para proponerla, expresar la causal invocada y los hechos en que se fundamenta, y aportar o solicitar las pruebas que pretenda hacer valer.”*

Al respecto, el despacho acepta el argumento del apoderado actor sobre el desconocimiento de éste hecho, siendo deber de la parte demandada comunicar dicha circunstancia al despacho o a la arrendadora para proceder conforme a derecho, entendiéndose que existía comunicación entre los demandados y la señora NORMA RICAURTE OLAYA- que sí tenía conocimiento del fallecimiento del citado demandado-, por cuanto no es coincidental que una vez proferida la sentencia de restitución, comparezcan al despacho con escritos de Nulidad muy similares y uno de ellos dirigido desde el correo electrónico de la hija de la demandada - LAURA SOFIA PUERTO CARDOSO que corresponde a [laurasofia-914@hotmail.com](mailto:laurasofia-914@hotmail.com) según información del apoderado actor.

La Corte Constitucional en reiteradas sentencias ha manifestado que:

*“las nulidades consisten en la ineficacia de los actos procesales que se han realizado con violación de los requisitos que la ley ha instituido para la validez de los mismos; y a través de ellas se controla la regularidad de la actuación procesal y se asegura a las partes el derecho constitucional al debido proceso. Si bien se puede tildar de antiética la norma acusada en cuanto se refiere a la invocación de la nulidad dentro del recurso de casación, no por ello la norma es inconstitucional, por cuanto su regulación pertenece al ámbito de la competencia discrecional del legislador...”<sup>1</sup>*

<sup>1</sup> Corte Constitucional de Colombia. Sentencia C-394 de 1994. M.P., Becerra Carbonell, Antonio.



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

“Las nulidades son irregularidades que se presentan en el marco de un proceso, que vulneran el debido proceso y que, por su gravedad, el legislador – y excepcionalmente el constituyente- les ha atribuido la consecuencia –sanción- de invalidar las actuaciones surtidas. A través de su declaración se controla entonces la validez de la actuación procesal y se asegura a las partes el derecho constitucional al debido proceso”<sup>2</sup>.

De lo anterior, se puede determinar que las nulidades son sanciones a la ineficiencia o yerros incurridos en un proceso, que por acción u omisión las partes o el juez infringen las normas estatuidas en el Código General del Proceso, clasificándose en nulidades sustanciales y procesales.

Bajo estos parámetros esta Judicatura no se accederá a las solicitudes de nulidad planteadas por la señora NORMA RICAURTE OLAYA y el demandado EDILBERTO MARTINEZ VILLAMIZAR toda vez que no se cumplen los requisitos establecidos en el num. 8 del artículo 133 del C. G. del Proceso, ni se acreditó la legitimación por parte de la señora Ricaurte Olaya para proponerla; no obstante, al ser un hecho cierto el fallecimiento del demandado MIGUEL ANGEL PERDOMO GUTIERREZ (q.e.p.d.), tal como se acreditó con el registro civil de defunción aportado al proceso, se accederá al desistimiento que hace la parte demandante de continuar la acción contra los herederos determinados e indeterminados del citado causante.

De otra parte, el señor apoderado de la parte demandante solicita al despacho la corrección de la sentencia emitida el pasado 17 de Agosto del 2021, por cuanto se omitió anotar el primer apellido de la demandante, cuando lo correcto es FABIOLA MONJE PEREZ y no FABIOLA PEREZ como quedó indicado en la parte I. A. – ASUNTO y en el numeral PRIMERO de la parte resolutive del fallo.

Igualmente solicita que se corrija que se trata de un bien inmueble urbano y no local comercial como se indicó en el numeral TERCERO del mismo fallo.

Sobre la aclaración de la Sentencia, el art. 285 del C. G. del Proceso establece:

“La sentencia no es revocable ni reformable por el juez que la pronunció. Sin embargo, podrá ser aclarada, de oficio o a solicitud de parte, cuando contenga conceptos o frases que ofrezcan verdadero motivo de duda, siempre que estén contenidas en la parte resolutive de la sentencia o influyan en ella (...)”.

Igualmente, el art. 286 Ibídem, nos indica: “**Corrección de errores aritméticos y otros.** Toda providencia en que se haya incurrido en error puramente aritmético puede ser corregida por el juez que la dictó en cualquier tiempo, de oficio o a solicitud de parte, mediante auto.

(...).

<sup>2</sup> Corte Constitucional de Colombia. Sentencia T-125 de 2010. M.P., Pretelt, José Ignacio.



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

Lo dispuesto en los incisos anteriores se aplica a los casos de error por omisión o cambio de palabras o alteración de éstas, siempre que estén contenidas en la parte resolutive o influyan en ella...”.

En tal virtud, al estar en presencia de una corrección meramente formal, atendiendo lo estipulado en las citadas normatividades, se hace necesario corregir o aclarar el “ASUNTO” y numeral “PRIMERO” del fallo de fecha 17 de Agosto del 2021, en el sentido de indicar que el nombre correcto de la demandante es **FABIOLA MONJE PEREZ** y no FABIOLA PEREZ.

Igualmente se aclarará el numeral *TERCERO* del mismo fallo, indicando que se trata de un bien inmueble urbano y no local comercial como allí se dijo.

Por lo anterior, el Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva...

**RESUELVE:**

1°.- **DENEGAR** la solicitud de nulidad impetrada por la señora NORMA RICAURTE OLAYA y el demandado EDILBERTO MARTINEZ VILLAMIZAR, de acuerdo a lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

2°.- **ACCEDER** al desistimiento que hace la parte demandante de continuar la acción contra los herederos determinados e indeterminados del causante MIGUEL ANGEL PERDOMO GUTIERREZ (q.e.p.d.), conforme se indicó en precedencia.

3°.- **CORREGIR** la sentencia emitida el pasado 17 de Agosto del 2021, en lo relacionado con la omisión de anotar el primer apellido de la demandante, cuando lo correcto es FABIOLA MONJE PEREZ y no FABIOLA PEREZ como quedó indicado en la parte I. A. – ASUNTO, el cual quedará de la siguiente manera:

“I. A.-**SUNTO.**

Luego de agotarse la ritualidad de este juicio Abreviado y evidenciando que la parte demandada no dio cumplimiento a la carga dispuesta en el artículo 384 numeral 3° del Código General del Proceso, procede el Despacho a decidir *ex-iure* lo que corresponda a raíz del conflicto judicializado por la señora **FABIOLA MONJE PEREZ** contra **CLAUDIA YASMIN CARDOSO BONILLA**, **EDILBERTO MARTINEZ VILLAMIZAR** y **MIGUEL ANGEL PERDOMO GUTIERREZ.**”.



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

4°.- **CORREGIR** el numeral PRIMERO de la citada Sentencia, en lo relacionado con la omisión de anotar el primer apellido de la demandante, cuando lo correcto es FABIOLA MONJE PEREZ y no FABIOLA PEREZ como allí se indicó, el cual quedará de la siguiente manera:

**“PRIMERO.- DECLARAR** la terminación del contrato de arrendamiento celebrado entre las partes el 12 de Noviembre de 2012, respecto del bien inmueble Urbano ubicado en la Calle 14 N° 10 - 80 del Barrio Chapinero de ésta ciudad, entre la señora **FABIOLA MONJE PEREZ** en calidad de arrendadora contra **CLAUDIA YASMIN CARDOSO BONILLA, EDILBERTO MARTINEZ VILLAMIZAR y MIGUEL ANGEL PERDOMO GUTIERREZ**, en calidad de arrendatarios, conforme a los razonamientos que preceden.”.

5°.- **CORREGIR** el numeral TERCERO del mismo fallo, en el sentido de indicar que se trata de un bien inmueble urbano y no local comercial como se había indicado, el cual quedará de la siguiente manera:

**“TERCERO.- DISPONER** que en caso de no darse cumplimiento a la Restitución voluntaria del bien inmueble urbano, se comisione a la Alcaldía Municipal de Neiva para que haga entrega del mismo a la entidad demandante.”.

6°.- **INDICAR** que para todos los efectos legales, el demandado **MIGUEL ANGEL PERDOMO GUTIERREZ (Q.E.P.D.)** y sus herederos determinados e indeterminados, no hacen parte del presente proceso.

7°.- **INDICAR** que las demás disposiciones de la sentencia, no sufren modificación alguna.

Notifíquese y Cúmplase,

**ROSALBA AYA BONILLA**  
Juez.-

DOM



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva  
Huila*

**Neiva, noviembre veinticinco (25) de dos mil veintiuno (2021)**

PROCESO	EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL
DEMANDANTE	BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO	JAIDY TIERRADENTRO CAMACHO
<b>RADICADO</b>	<b>410014187 007 2021 00155 00</b>

Encontrándose registrado el embargo del inmueble de propiedad de JAIDY TIERRADENTRO CAMACHO el cual se encuentra inscrito en el Folio de Matrícula Inmobiliaria **No. 200-267147**, según se infiere del certificado expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva, el Despacho **DISPONE**:

**1°.- COMISIONAR** a la ALCALDIA MUNICIPAL DE NEIVA, para que en aplicación a lo reglado por el artículo 38 del C.G.P. y los pronunciamientos de la Honorable Corte Suprema de Justicia, se sirva llevar a cabo la respectiva diligencia de Secuestro sobre los inmuebles identificados con el Folio de Matrícula Inmobiliaria **No. 200-267147** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva, de propiedad del demandado **JAIDY TIERRADENTRO CAMACHO** con C.C. 26.515.456

**2°.- PREVENIR** al citado Ente Territorial, a través del Alcalde Municipal, que cualquier disposición contraria a la aquí comisionada, se constituye en un obstáculo para la pronta y cumplida justicia y puede acarrearle sanciones conforme a lo reglado por el artículo 44 del C.G.P.

Notifíquese,

  
**ROSALBA AYA BONILLA**  
Juez

NOM



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

A.M.

Proceso	Ejecutivo Singular Mínima Cuantía	
Demandante	Saludlaser S.A.S.	Nit. N° 900.324.272-2
Demandado	Compañía Mundial de Seguros S.A.	Nit. N° 860.037.013-6
Radicación	410014189007-2021-00195-00	

**Neiva (Huila), veinticinco (25) noviembre de dos mil veintiuno (2021)**

En atención a lo indicado por el apoderado de la parte actora<sup>1</sup> y como quiera que se incurrió en unas faltas aritméticas en el proveído calendarado el 12/04/2021, con fundamento en el artículo 286 del C.G.P., el Despacho **Dispone:**

**PRIMERO: CORREGIR** el numeral primero de la parte resolutive del auto calendarado el 18/03/2021 el cual quedara así:

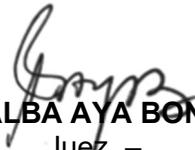
**“PRIMERO. - LIBRAR MANDAMIENTO de pago por la vía Ejecutiva de Mínima Cuantía a favor de SALUDLASER S.A.S., identificada con Nit. N° 900.324.272-2 en contra de COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A., identificado con Nit. N° 860037.013-6, por las siguientes sumas de dinero contenido en setenta (70) facturas de venta 6876, 7282, 7344, 7592, 7594, 7610, 9111, 9582, 9628, 9956, 10144, 10146, 10152, 10159, 10237, 10265, 10614, 10627, 10630, 10736, 10746, 10981, 10984, 11465, 11541, 11699, 11701, 11702, 11704, 11707, 11708, 11710, 11711, 11712, 11817, 12305, 12310, 12358, 12362, 12367, 12369, 12478, 12522, 12525, 12651, 12655, 12659, 12663, 12666, 12792, 12975, 13267, 13318, 13929, 13937, 14229, 14642, 15185, 15684, 16092, 16246, 16256, 16257, 16235, 16487, 16488, 16491, 16797, 16822, 16823, suscrito entre las partes de la siguiente manera: (...)**

**(...) 7. FACTURA VENTA 9111:**

- Por la suma de **\$245.900, oo M/Cte.**, por concepto de saldo del capital insoluto contenido en la factura con fecha de vencimiento 22/10/2019.
- Por concepto de intereses moratorios sobre la cuota del capital, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Bancaria, desde que la obligación se hizo exigible, esta es, la fecha de presentación de la demanda 23/11/2019 hasta que se efectúe el pago total de la obligación.”

**SEGUNDO. - INDICAR** que las demás disposiciones de dicho proveído no sufren modificación alguna.

Notifíquese y cúmplase,

  
**ROSALBA AYA BONILLA**  
Juez. –

<sup>1</sup> Cfr. Correo electrónico Vie 16/04/2021 16:44.



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva -  
Huila*

**Neiva, noviembre veinticinco (25) de dos mil veintiuno (2021)**

PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	ANTONIO MARIA VALENCIA HERNANDEZ
DEMANDADO	MARIO BERNAL
<b>RADICADO</b>	<b>410014189 007 2021 00357 00</b>

Mediante memorial allegado el 23 de noviembre de 2021, el señor JUAN MANUEL ROJAS PASCUAS identificado con CC 12.115.507, solicita levantamiento de las medidas cautelares decretadas en su contra, pues no es el demandado en el presunto asunto.

Verificada la base de datos de ADRES, el Despacho pudo constatar que el número de cédula aportado con el escrito de la demanda y en la solicitud de medidas cautelares no corresponde al señor MARIO BERNAL, sino que corresponde al señor JUAN MANUEL ROJAS PASCUAS, en ese sentido se torna sumamente necesario el levantamiento de las medidas cautelares de embargo decretadas mediante auto calendarado 22 de abril de 2021, relativa a embargo de salario de ese número de cédula ante la UNIVERSIDAD SURCOLOMBIANA, entidad que en memorial de 3 de agosto de 2021 indicó la inconsistencia y no tomó la medida, pero con el fin de evitar dilaciones futuras, se ordenará librar el respectivo oficio de levantamiento de medida cautelar, sin que sea necesario a entidades bancarias como se solicitó por cuanto en el presente asunto no se decretaron medidas de embargo de dinero depositado en cuentas bancarias.

Por otra parte, teniendo en cuenta que mediante auto del pasado 9 de agosto se requirió al demandado para que aclarara tal situación y a la fecha no lo ha realizado, ante el error aquí evidenciado por el tercero afectado, el mandamiento de pago decretado el pasado 22 de abril no debió ser dirigido en contra de ese número de cédula, por lo que se dejará sin efectos.



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva -  
Huila*

Es de anotar que, el cobro aquí perseguido son tres letras de cambio, frente a las cuales la parte interesada es quien tiene la carga identificar a la parte responsable de la obligación que se pretende ejecutar, pues sin ello la jurisdicción civil, que es rogada, no puede dar aplicación a una ejecución, motivo por el cual se requerirá a la parte ejecutante para que, proceda a redireccionar la presente demanda con la identificación correcta del obligado, so pena de desistimiento tácito.

En ese orden de ideas, se **ORDENA**:

1. **DECRETAR** el levantamiento de la medida cautelar ordenada el 22 de abril de 2021 en contra del número de cédula 12.115.507, que corresponde al señor JUAN MANUEL ROJAS PASCUAS y comunicada mediante oficios No. 2021-00357 /780 de 22 abril de 2021 y 2021-00357 /1520 de 21 de julio de 2021. Líbrese el respectivo oficio.
2. **INDICAR** que a la fecha no hay depósitos judiciales por pagar, y **ORDENAR** que los futuros que se descuenten sean pagados al señor JUAN MANUEL ROJAS PASCUAS con 12.115.507.
3. **DEJAR SIN EFECTOS** el auto calendado 22 de abril de 2021, por medio del cual se libró mandamiento de pago en contra del señor MARIO BERNAL, según las consideraciones expuestas.
4. **REQUERIR** a la parte ejecutante para que, dentro del término de 30 días proceda a redireccionar la demanda de acción ejecutiva con la correcta identificación de la persona obligada, so pena de declarar el desistimiento tácito, conforme el art. 317 CGP.

**Notifíquese y cúmplase.**

**ROSALBA AYA BONILLA**

Juez.-

NOM



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva -  
Huila*

**ADRES**



**ADMINISTRADORA DE LOS RECURSOS DEL SISTEMA GENERAL  
DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD - ADRES**

Información de Afiliados en la Base de Datos Única de Afiliados al Sistema de Seguridad Social en Salud

Resultados de la consulta

Información Básica del Afiliado :

COLUMNAS	DATOS
TIPO DE IDENTIFICACIÓN	CC
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	12115507
NOMBRES	JUAN MANUEL
APELLIDOS	ROJAS PASCLAIS
FECHA DE NACIMIENTO	**/**/**
DEPARTAMENTO	HUILA
MUNICIPIO	NEIVA

Datos de afiliación :



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva – Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

A.M.

Proceso	<b>Verbal Devolución de Dinero Mínima Cuantía</b>	
<b>Demandante</b>	Servicios Nutremas S.A.S.	Nit. N.º 900.907.532-5
<b>Demandado</b>	Hospital Universitario Hernando Moncaleano Perdomo E.S.P.	Nit. N.º 891.180.268-0
<b>Radicación</b>	41-001-41-89-007-2021-00392-00	

**Neiva (Huila), Veinticinco (25) noviembre de dos mil veintiuno (2021).**

Teniendo en cuenta que la parte demandada no se opuso a lo pretendido por la parte actora, procede el Despacho a dictar sentencia que en derecho corresponda dentro del presente proceso verbal de devolución de dinero promovido por **SERVICIOS NUTREMAS S.A.S.**, identificada con Nit. N.º 900.907.532-5 en contra de **HOSPITAL UNIVERSITARIO HERNANDO MONCALEANO PERDOMO E.S.P.**, identificado con Nit. N.º 891.180.268-0,

**ANTECEDENTES:**

El demandante Servicios Nutremas S.A.S., identificada con Nit. N.º 900.907.532-5 a través del trámite verbal de devolución de dinero, pretende ordenar la devolución y entregar a favor de ellos, de las sumas de dinero representadas los siguientes títulos de depósito judicial:

1. Título de depósito judicial N.º 3212125 de fecha 09/02/2020 por la suma de \$2.147.532,00 M/Cte., que reposa en el Banco Agrario de Colombia.
2. Título de depósito judicial N.º 23212143 de fecha 14/04/2020 por la suma de \$2.801.150,00 M/Cte., que reposa en el Banco Agrario de Colombia.
3. Título de depósito judicial N.º 3212144 de fecha 14/04/2020 por la suma de \$1.162.900,00 M/Cte., que reposa en el Banco Agrario de Colombia.
4. Título de depósito judicial N.º 3212165 de fecha 12/05/2020 por la suma de \$2.801.129,00 M/Cte., que reposa en el Banco Agrario de Colombia.
5. Título de depósito judicial N.º 3212166 de fecha 12/05/2020 por la suma de \$841.640,00 M/Cte., que reposa en el Banco Agrario de Colombia.
6. Título de depósito judicial N.º 3212164 de fecha 12/05/2020 por la suma de \$1.162.845,00 M/Cte., que reposa en el Banco Agrario de Colombia.
7. Título de depósito judicial N.º 3214025 de fecha 16/06/2020 por la suma de \$612.230,00 M/Cte., que reposa en el Banco Agrario de Colombia.
8. Título de depósito judicial N.º 3214023 de fecha 16/06/2020 por la suma de \$2.801.129,00 M/Cte., que reposa en el Banco Agrario de Colombia.
9. Título de depósito judicial N.º 3214024 de fecha 16/06/2020 por la suma de \$1.162.845,00 M/Cte., que reposa en el Banco Agrario de Colombia.
10. Título de depósito judicial N.º 3217493 de fecha 16/06/2020 por la suma de \$706.140,00 M/Cte., que reposa en el Banco Agrario de Colombia.



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva – Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

A.M.

11. Título de depósito judicial N° 3217491 de fecha 16/06/2020 por la suma de \$1.162.845,00 M/Cte., que reposa en el Banco Agrario de Colombia.
12. Título de depósito judicial N° 3217491 de fecha 16/06/2020 por la suma de \$2.801.129,00 M/Cte., que reposa en el Banco Agrario de Colombia.

Como fundamento de las pretensiones expuestas el extremo activo enuncio los siguientes hechos:

1. El día 08/03/2017 entre la Empresa Social del Estado Hospital Universitario Hernando Moncaleano Perdomo de Neiva identificado con Nit. N° 891.180.268-0 representado por su gerente de la época señor Jesús Antonio Castro Vargas y la empresa Servicios Nutremas S.A.S., identificado con Nit. N° 900.907.532-5 suscribieron contrato de arrendamiento N° 123-2017, con el objeto de que el arrendador entrega al arrendatario a título de arrendamiento, dos locales destinados exclusivamente a la prestación del servicio de cafetería para los trabajadores y usuarios de la sede institucional del Hospital ubicado en la calle 9 N° 15-25, junto al servicio de urgencia, con un área de 167 Mts<sup>2</sup> y al servicio de consulta externa cuya área es 20.4Mts<sup>2</sup>.
2. El precio acordado de dicho contrato se estableció en la suma de \$87.854.644,00 con IVA incluido, en un plazo de ejecución y vigencia del contrato antes mencionado se estableció para su ejecución en tres (03) años contados a partir de la suscripción del acta de entrega de los inmuebles y su vigencia se acordó el plazo de ejecución y seis meses más.
3. Atendiendo al cumplimiento del plazo acordado y ante las razones sanitarias y la necesidad por el hecho de la pandemia, la recomendaciones de los encargados de los asuntos de obras e infraestructura de la entidad, como las recomendaciones técnicas científicas medicas sociales y económicas, las área en donde se encontraba ubicadas los locales eran solicitadas con carácter de urgencia, haciendo imposible su renovación y por lo tanto fue procedente liquidar el contrato 123-2017, liquidación efectuada el 18/12/2020.
4. Ante la posición personal del representante legal de la entidad en cuanto al hecho de la renovación automática del contrato y la negativa de recibir por parte de la entidad arrendadora el valor del canon de arrendamiento como de los servicios públicos, fue la razón que se tomara la decisión de realizar las consignaciones mediante depósitos judiciales relacionados en las pretensiones.
5. Elevo solicitud escrita de devolución y pago de dichos dineros ante el Banco Agrario, recibiendo respuesta negativa y precisa consistente que es necesaria la orden judicial emitida por el juez de la república.



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva – Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

A.M.

6. En la liquidación del contrato N° 123-2017 no se tuvieron en cuenta los valores consignados tal como se refleja en la liquidación que se adjuntó, por lo que es procedente su devolución y pago a su favor.

### ACTUACIONES DEL JUZGADO

El 30/04/2021 Servicios Nutremas S.A.S., a través de su apoderado judicial radicó la presente demanda verbal devolución de dineros, y a quien por reparto le correspondió a esta Agencia Judicial su conocimiento, siendo admitida mediante proveído calendarado el 24/08/2021<sup>1</sup>.

Notificada en debida forma a la entidad demandada, vencido el termino de traslado y como quiera que no se opuso al pago por consignación<sup>2</sup>, conforme al numeral 2 del artículo 381 del C.G.P., se procede a proferir la sentencia previa las siguientes,

### CONSIDERACIONES:

Del caso de marras, se evidencio que la parte actora Servicios Nutremas S.A.S., identificado con Nit. N° 900.907.532-5, a través de su apoderado judicial presento demanda el 30/04/2021 con el finalidad de que se le hicieran la devolución de los doce títulos de depósitos judiciales (3212125 de fecha 09/02/2020; 23212143 de fecha 14/04/2020; 3212144 de fecha 14/04/2020; 3212165 de fecha 12/05/2020; 3212166 de fecha 12/05/2020; 3212164 de fecha 12/05/2020; 3214025 de fecha 16/06/2020; 3214023 de fecha 16/06/2020; 3214024 de fecha 16/06/2020; 3217493 de fecha 16/06/2020; 3217492 de fecha 16/06/2020) a razón de la liquidación del contrato 123-2017 el día 18/12/2020 y que no fue posible la renovación automática del contrato ante las razones sanitarias y la necesidad por el hecho de la pandemia.

La anterior consignación obedece a una acreencia de carácter civil, la cual se hace mención el libelo demandatorio y que existió entre la entidad demandante Servicios Nutremas S.A.S y el Hospital Universitario Hernando Moncaleano Perdomo E.S.P.

Como quiera que la parte demandada no se opuso a las pretensiones de la demanda y conforme a lo señalado por el numeral 2 del artículo 381 del C.G.P., esta Judicatura procederá a proferir la sentencia que en derecho corresponda y atendiendo a lo señalado en el artículo 1664 del C. Civil, como quiera que la consignación no fue aceptada por el acreedor (*demandada*), se ordena el pago de las consignaciones realizadas (3212125 de fecha 09/02/2020; 23212143 de fecha 14/04/2020; 3212144 de fecha 14/04/2020; 3212165 de fecha 12/05/2020; 3212166 de fecha 12/05/2020; 3212164 de fecha 12/05/2020; 3214025 de fecha 16/06/2020; 3214023 de fecha 16/06/2020; 3214024 de fecha 16/06/2020; 3217493 de fecha 16/06/2020; 3217492 de fecha 16/06/2020) a favor de **SERVICIOS NUTREMAS** identificada con C.C. N° 900.907.532-5, las cuales se mirarían como de ningún valor ni efecto respecto del consignante y de sus codeudores y fiadores.

<sup>1</sup> Ver página 148 Estado electrónico N° 060 del 25/08/2021.  
[https://www.ramajudicial.gov.co/documents/35616128/59708879/2021-08-25\\_E60%28ALL%29.pdf/62437d49-29bd-4a1f-a6be-3cb92cbeab73](https://www.ramajudicial.gov.co/documents/35616128/59708879/2021-08-25_E60%28ALL%29.pdf/62437d49-29bd-4a1f-a6be-3cb92cbeab73)

<sup>2</sup> Cfr. Correo electrónico Jue 30/09/2021 15:18. Contestación de la demanda por parte de la Empresa Social del Estado Hospital Universitario Hernando Moncaleano Perdomo de Neiva.



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva – Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

A.M.

Por lo anteriormente expuesto, el **Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva (H)**, Administrando Justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la Ley,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR** prospera las pretensiones de la demanda promovida por **SERVICIOS NUTREMAS S.A.S.**, identificada con Nit. N. ° 900.907.532-5 en contra del **HOSPITAL UNIVERSITARIO HERNANDO MONCALEANO PERDOMO E.S.P.**, identificado con Nit. N. ° 891.180.268-0.

**SEGUNDO: ORDENESE** la entrega de los siguientes títulos de depósito judicial que reposa en el Banco Agrario de Colombia a favor de la entidad demandante **SERVICIOS NUTREMAS S.A.S.**, identificada con Nit. N. ° 900.907.532-5:

1. Título de depósito judicial N° 3212125 de fecha 09/02/2020 por la suma de \$2.147.532,00 M/Cte., que reposa en el Banco Agrario de Colombia.
2. Título de depósito judicial N° 23212143 de fecha 14/04/2020 por la suma de \$2.801.150,00 M/Cte., que reposa en el Banco Agrario de Colombia.
3. Título de depósito judicial N° 3212144 de fecha 14/04/2020 por la suma de \$1.162.900,00 M/Cte., que reposa en el Banco Agrario de Colombia.
4. Título de depósito judicial N° 3212165 de fecha 12/05/2020 por la suma de \$2.801.129,00 M/Cte., que reposa en el Banco Agrario de Colombia.
5. Título de depósito judicial N° 3212166 de fecha 12/05/2020 por la suma de \$841.640,00 M/Cte., que reposa en el Banco Agrario de Colombia.
6. Título de depósito judicial N° 3212164 de fecha 12/05/2020 por la suma de \$1.162.845,00 M/Cte., que reposa en el Banco Agrario de Colombia.
7. Título de depósito judicial N° 3214025 de fecha 16/06/2020 por la suma de \$612.230,00 M/Cte., que reposa en el Banco Agrario de Colombia.
8. Título de depósito judicial N° 3214023 de fecha 16/06/2020 por la suma de \$2.801.129,00 M/Cte., que reposa en el Banco Agrario de Colombia.
9. Título de depósito judicial N° 3214024 de fecha 16/06/2020 por la suma de \$1.162.845,00 M/Cte., que reposa en el Banco Agrario de Colombia.
10. Título de depósito judicial N° 3217493 de fecha 16/06/2020 por la suma de \$706.140,00 M/Cte., que reposa en el Banco Agrario de Colombia.
11. Título de depósito judicial N° 3217491 de fecha 16/06/2020 por la suma de \$1.162.845,00 M/Cte., que reposa en el Banco Agrario de Colombia.
12. Título de depósito judicial N° 3217492 de fecha 16/06/2020 por la suma de \$2.801.129,00 M/Cte., que reposa en el Banco Agrario de Colombia.

**TERCERO:** Sin lugar a condena en costas, por cuanto no se causaron



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva – Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

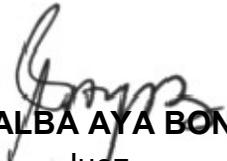
A.M.

**CUARTO: NOTIFICAR** este fallo en la forma indicada por el artículo 295 del C. General del Proceso.

**QUINTO:** Contra la presente decisión no procede recurso alguno, al tratarse de asuntos de mínima cuantía.

**SEXTO: ARCHIVAR** el expediente, previas las constancias y desanotaciones del caso conforme a lo señalado en el artículo 122 del C.G.P.

**Notifíquese y cúmplase,**

  
**ROSALBA AYA BONILLA**  
Juez. –



## Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva -Huila

**Neiva, noviembre veinticinco (25) de dos mil veintiuno (2021)**

PROCESO	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	ALICIA PERDOMO TOVAR
DEMANDADO	NELSON JOSÉ LÓPEZ GARCÍA
<b>RADICADO</b>	<b>410014189 007 2021 00682 00</b>

### I.-ASUNTO

Teniendo en cuenta que la parte demandante dentro del término concedido no subsanó las falencias evidenciadas en auto inadmisorio de 17 de agosto de 2021, notificado por estado el 18 de agosto de 2021, se ordenará su rechazo de conformidad con el Art. 90 del C. G. P., y en consecuencia el Juzgado

### II. RESUELVE:

**PRIMERO.-RECHAZAR** la demanda ejecutiva para la efectividad de la garantía real de mínima cuantía presentada por ALICIA PERDOMO TOVAR contra NELSON JOSÉ LÓPEZ GARCÍA, por las razones expuestas en la parte motiva del presente auto.

**SEGUNDO.- ARCHIVAR** el expediente, una vez en firme esta decisión.

**TERCERO.-ABSTENERSE** el Despacho de ordenar la devolución de la misma, como quiera que fue presentada de manera digital.

**Notifíquese y cúmplase.**

**ROSALBA AYA BONILLA**

Juez.-

NOM



## Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva -Huila

**Neiva, noviembre veinticinco (25) de dos mil veintiuno (2021)**

PROCESO	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	GUILLERMO MONTEALEGRE GARCÍA
DEMANDADO	JAIME MAURICIO GARCÍA BAHAMÓN
<b>RADICADO</b>	<b>410014189 007 2021 00769 00</b>

### I.-ASUNTO

Teniendo en cuenta que la parte demandante dentro del término concedido no subsanó las falencias evidenciadas en auto inadmisorio de 9 de septiembre de 2021, notificado por estado el 10 de septiembre de 2021, se ordenará su rechazo de conformidad con el Art. 90 del C. G. P., y en consecuencia el Juzgado

### II. RESUELVE:

**PRIMERO.-RECHAZAR** la demanda ejecutiva para la efectividad de la garantía real de mínima cuantía presentada por GUILLERMO MONTEALEGRE GARCÍA contra JAIME MAURICIO GARCÍA BAHAMÓN, por las razones expuestas en la parte motiva del presente auto.

**SEGUNDO.- ARCHIVAR** el expediente, una vez en firme esta decisión.

**TERCERO.-ABSTENERSE** el Despacho de ordenar la devolución de la misma, como quiera que fue presentada de manera digital.

**Notifíquese y cúmplase.**

**ROSALBA AYA BONILLA**

Juez.-

NOM



## Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva -Huila

**Neiva, noviembre veinticinco (25) de dos mil veintiuno (2021)**

PROCESO	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	RODRIGO ORTIZ VILLARREAL
DEMANDADO	FRANCISCO PERDOMO ARIAS
<b>RADICADO</b>	<b>410014189 007 2021 00796 00</b>

### I.-ASUNTO

Teniendo en cuenta que la parte demandante dentro del término concedido no subsanó las falencias evidenciadas en auto inadmisorio de 20 de septiembre de 2021, notificado por estado el 21 de septiembre de 2021, se ordenará su rechazo de conformidad con el Art. 90 del C. G. P., y en consecuencia el Juzgado

### II. RESUELVE:

**PRIMERO.-RECHAZAR** la demanda ejecutiva para la efectividad de la garantía real de mínima cuantía presentada por RODRIGO ORTIZ VILLARREAL contra FRANCISCO PERDOMO ARIAS, por las razones expuestas en la parte motiva del presente auto.

**SEGUNDO.- ARCHIVAR** el expediente, una vez en firme esta decisión.

**TERCERO.-ABSTENERSE** el Despacho de ordenar la devolución de la misma, como quiera que fue presentada de manera digital.

**Notifíquese y cúmplase.**

**ROSALBA AYA BONILLA**

Juez.-

NOM



## Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva -Huila

**Neiva, noviembre veinticinco (25) de dos mil veintiuno (2021)**

PROCESO	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	KARLA LUCUARA
DEMANDADO	KAROL ANDREA FLOREZ CORONADO, MANUEL BAUTISTA y ERIKA AMEZQUITA
<b>RADICADO</b>	<b>410014189 007 2021 00805 00</b>

### I.-ASUNTO

Teniendo en cuenta que la parte demandante dentro del término concedido no subsanó las falencias evidenciadas en auto inadmisorio de 20 de septiembre de 2021, notificado por estado el 21 de septiembre de 2021, se ordenará su rechazo de conformidad con el Art. 90 del C. G. P., y en consecuencia el Juzgado

### II. RESUELVE:

**PRIMERO.-RECHAZAR** la demanda ejecutiva para la efectividad de la garantía real de mínima cuantía presentada por KARLA LUCUARA contra KAROL ANDREA FLOREZ CORONADO, MANUEL BAUTISTA y ERIKA AMEZQUITA, por las razones expuestas en la parte motiva del presente auto.

**SEGUNDO.- ARCHIVAR** el expediente, una vez en firme esta decisión.

**TERCERO.-ABSTENERSE** el Despacho de ordenar la devolución de la misma, como quiera que fue presentada de manera digital.

**Notifíquese y cúmplase.**

**ROSALBA AYA BONILLA**

Juez.-

NOM



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

**Neiva (H.), Noviembre veinticinco (25) de dos mil veintiuno (2021)**

PROCESO	DECLARATIVO VERBAL – PERTENENCIA-PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO - MÍNIMA CUANTIA
DEMANDANTE	VIVIAN YAJEN BARRETO QUINTERO
DEMANDADO	DIVA HERNANDEZ Y OTROS
RADICADO	41001 4189 007 2021 00852 00

**ASUNTO:**

Teniendo en cuenta que la anterior Demanda Verbal de Pertenencia por Prescripción Adquisitiva Extraordinaria de Domino fue subsanada en la forma ordenada por el despacho, que la misma reúne los requisitos exigidos en los artículos 82 y siguientes, 368 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 6° del Decreto Legislativo 806 de 2020 en el marco del Estado de Emergencia Económica, Social y Ecológica, razón por la que procederá a ordenar su **ADMISIÓN**.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Neiva Huila...

**RESUELVE:**

**Primero.- ADMITIR** la anterior demanda **VERBAL DE MINIMA CUANTIA -DECLARACIÓN DE PERTENENCIA- PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITVA DE DOMINIO** - propuesta mediante apoderado judicial por la señora **VIVIAN YAJEN BARRETO QUINTERO** identificada con la C.C. No. 66.948.636 contra **DIVA HERNANDEZ ANAYA** con C.C. 55.159.486, **LUZ MELBA TIMANA DAZA** con C.C. No. 40.692.575 y **CARLOS ANDRES VALBUENA OLAYA** con C.C. No. 1.083.912.338 y contra las **PERSONAS DETERMINADAS e INDETERMINADAS** que tengan o puedan tener interés en el proceso respecto del bien inmueble identificado con la **Matrícula Inmobiliaria No. 200-192209**.

**Segundo.-TRAMITAR** por el procedimiento Declarativo Verbal (artículo 368 y SS del Código General del Proceso).



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

**Tercero.- ORDENAR** el emplazamiento de todas y cada una de las personas que se crean con derecho a intervenir en esta causa, de conformidad con lo dispuesto en el Art. 108 del C. G. P<sup>1</sup>., en armonía con el art. 10° del Decreto 806 de 2020.

- Efectuada la publicación dispuesta anteriormente, el interesado deberá aportarla al proceso con la finalidad de que se autorice la inclusión de los citados en el Registro Nacional de Personas Emplazadas.

**Cuarto.- CORRER** traslado de la demanda a la parte demandada, señores **DIVA HERNANDEZ ANAYA, LUZ MELBA TIMANA DAZA y CARLOS ANDRES VALBUENA OLAYA**, para que en el término de veinte (20) días si a bien lo tiene de contestación a la demanda.

**Quinto.- OFICIAR** a la Superintendencia de Notariado y Registro, Agencia Nacional de Tierras, Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a las Víctimas, Instituto Geográfico Agustín Codazzi - IGAC, para que, se sirvan hacer las observaciones pertinentes, respecto al presente proceso de pertenencia, sobre el bien inmueble denominado "VILLA GLORIA", con un área de 2.552.84 m<sup>2</sup>, área construida 301.86 m<sup>2</sup>, que hade parte del predio de mayor extensión denominado "EL IGUA" con **Matrícula Inmobiliaria N° 200-192209**, y alinderado por el **NORTE**: Colindando con servidumbre de los predios de Martha Quiza, Nimi Quiza y Diego Quiza en una distancia de 72.66 m.; por el **ORIENTE**: Colindando con el predio denominado LOTE No. 1 en distancia de 43.37 m.; Por el **SUR**: Colindando con una distancia total de 70.82 con predios de Dago Charry en 10.45 m., con Juan Vargas en 28.28 m., con Ana Morales en 12.44 m., con Carmen Barreiro en 19.68 m. y por el **OCCIDENTE**: Colindando con servidumbre principal de acceso en 48.76 m.

**Sexto.- ORDENAR** la inscripción de la demanda de conformidad con lo señalado en el numeral 6° del artículo 375 del C. G. P., en el **Folio de Matrícula Inmobiliaria N° 200-192209** de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva. Ofíciase.

**Séptimo.- ORDENAR** la instalación de una valla de dimensión no inferior a un metro cuadrado, en lugar visible del predio objeto del proceso, junto a la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o limite, la que deberá contener los datos establecidos en el artículo 375 numeral 7° Ibídem.

**Octavo.- OFICIAR** al Instituto Geográfico Agustín Codazzi "IGAC" para que proceda a expedir el certificado de avalúo catastral del bien inmueble denominado "VILLA

---

<sup>1</sup> Decreto 806 Artículo 10. Emplazamiento para notificación personal. Los emplazamientos que deban realizarse en aplicación del artículo 108 del Código General del Proceso se harán únicamente en el registro nacional de personas emplazadas, sin necesidad de publicación en un medio escrito.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

GLORIA”, con un área de 2.552.84 m2, área construida 301.86 m2, que hade parte del predio de mayor extensión denominado “EL IGUA” con **Matrícula Inmobiliaria N° 200-192209**.

**Noveno.- RECONOCER** personería a la Dra. **ERNESTINA PERDOMO CASTRO** identificada con C.C. N° 55.150.677 y T.P. N° 203.459 del C.S.J., para que actúe como apoderada de la parte demandante en los términos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE.-**

**ROSALBA AYA BONILLA**

Juez

DOM.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

**Neiva (H.) Noviembre veinticinco (25) de dos mil veintiuno (2021).**

PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR - MÍNIMA CUANTIA
DEMANDANTE	FUNDACION ESCUELA TECNOLOGICA DE NEIVA "JESUS OVIEDO PEREZ" – FET-
DEMANDADO	KAREN JULIETH MONTERO A. y CARLOS ALEXANDER SOTELO G.
RADICADO	41001 4189 007 2021 00882 00

**ASUNTO:**

Habiéndose subsanado en legal forma la presente demanda Ejecutiva Singular de Mínima cuantía instaurada mediante apoderado judicial por la **FUNDACION ESCUELA TECNOLOGICA DE NEIVA "JESUS OVIEDO PEREZ" – FET-** contra la señora **DAMARA RIOS** para obtener el pago de la deuda contenida en el **Pagaré No. 00113** suscrito para garantizar el pago de las obligaciones crediticias allí contenidas, se procederá a su Admisión.

De esa forma, el Despacho advierte que los documentos aportados reúnen los requisitos del artículo 422 del C.G. Proceso y del Decreto 806 de 2020, toda vez que en los mismos se establece la existencia de una obligación clara, expresa y exigible a cargo del demandado, así como los requisitos contemplados en los artículos 82 y 424 del C.G.P, razón por la cual se libraré el mandamiento ejecutivo respectivo.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiples de Neiva, **Dispone:**

**PRIMERO.- LIBRAR** mandamiento de pago por la vía **Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía** a favor de la **FUNDACION ESCUELA TECNOLOGICA DE NEIVA "JESUS OVIEDO PEREZ" – FET-**, con Nit. 900440771-2 contra **KAREN JULIETH MONTERO A.** con C.C. 1.001.167.430 y **CARLOS ALEXANDER SOTELO G.** con C.C. 1.075.287.517, por la siguientes sumas de dinero:

a.- Por la suma de **OCHOCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL PESOS (\$843.000.00) M/Cte.**, por concepto del capital Insoluto de la obligación contenida en el **Pagaré No. 00113** con fecha de vencimiento el 29 de Diciembre de 2018.

b.- Por los intereses moratorios de dicho capital, liquidados a la tasa máxima legal, exigibles desde el 30 de Diciembre de 2018 hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

**SEGUNDO: ORDENAR** a la parte ejecutada que pague al ejecutante las anteriores sumas de dinero, dentro de los cinco (05) días siguientes a la notificación de esta decisión (art. 431 C.G.P.)

**TERCERO.- NOTIFICAR** el presente auto a la parte ejecutada en la forma indicada en los artículos 290 a 293 y 301 del Código de General del Proceso, en concordancia con el art. 8° del Decreto 806 del 2020, a quien se le correrá traslado de la demanda por el término de diez (10) días conforme al artículo 442 C.G.P., los cuales corren de manera simultánea con los términos de pagar la obligación.

**CUARTO.-** Sobre la condena en costas, el Juzgado lo hará en su oportunidad.

**QUINTO: RECONOCER** personería al doctor **JUAN CARLOS SALAZAR GAITAN** identificado con C.C. 7.686.109 y T.P No. 111.748 del C.S de la J, para que actúe como apoderado de la parte ejecutante en los términos del memorial poder otorgado.

**NOTIFÍQUESE,**

Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

  
**ROSALBA AYA BONILLA**  
Juez.-

DOM.



## *Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva – Huila.*

**Neiva, noviembre veinticinco (25) de dos mil veintiuno (2021)**

PROCESO	EJECUTIVO – SINGULAR MÍNIMA CUANTIA
DEMANDANTE	CLINICA DE FRACTURAS Y ORTOPEDIA LTDA.
DEMANDADO	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS SA
ACTUACIÓN	AUTO MANDAMIENTO DE PAGO
<b>RADICADO</b>	<b>41001 4189 007 2021 00892 00</b>

La **CLÍNICA DE FRACTURAS Y ORTOPEDIA LTDA.**, con Nit. 800.110.181-9, a través de su representante legal MARTHA LUCIA POLANIA CUBILLOS con CC 55.151.445 mediante apoderado presentó demanda Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía contra **COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS SA.** con NIT. 860037013-6, representada legalmente por JUAN ENRIQUE BUSTAMENTE MOLINA con CC 19.480.687, o quien haga sus veces para obtener el pago de la deuda contenida en las facturas de venta suscritas para garantizar el pago de las obligaciones adquiridas con la demandante.

Subsanada en debida forma, el despacho advierte que el (los) documento(s) aportado(s) reúne(n) los requisitos del artículo 422 del Código General del Proceso, ya que del mismo se establece la existencia de una obligación clara, expresa y exigible a cargo de(l) (la) demandado(a), razón por la cual se librá el mandamiento ejecutivo respectivo.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiples de Neiva, **Dispone:**

**PRIMERO.- LIBRAR** mandamiento de pago a favor de la sociedad **CLINICA DE FRACTURAS Y ORTOPEDIA LTDA.**, con NIT. 800.110.181-9 con domicilio principal en Neiva, contra **COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS SA**, con NIT. 860037013-6, por las siguientes sumas de dinero:

- 1.- Por la suma de **\$ 364.496** capital de la **factura No. 184865**, presentada para su pago el **3 de febrero de 2020**, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha en que se hizo exigible (04 de marzo de 2020) y hasta que se verifique su pago.
- 2.- Por la suma de **\$ 221.837** capital de la **factura No. 71**, presentada para su pago el **3 de febrero de 2020**, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha en que se hizo exigible (04 de marzo de 2020) y hasta que se verifique su pago.
- 3.- Por la suma de **\$ 53.200** capital de la **factura No. 258**, presentada para su pago el **3 de febrero de 2020**, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha en que se hizo exigible (04 de marzo de 2020) y hasta que se verifique su pago.



## *Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva – Huila.*

- 4.- Por la suma de **\$ 145.971** capital de la **factura No. 352**, presentada para su pago el **3 de febrero de 2020**, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha en que se hizo exigible (04 de marzo de 2020) y hasta que se verifique su pago.
- 5.- Por la suma de **\$ 17.313** capital de la **factura No. 416**, presentada para su pago el **3 de febrero de 2020**, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha en que se hizo exigible (04 de marzo de 2020) y hasta que se verifique su pago.
- 6.- Por la suma de **\$ 48.259** capital de la **factura No. 177678**, presentada para su pago el **3 de febrero de 2020**, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha en que se hizo exigible (04 de marzo de 2020) y hasta que se verifique su pago.
- 7.- Por la suma de **\$ 987.660** capital de la **factura No. 181358**, presentada para su pago el **3 de febrero de 2020**, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha en que se hizo exigible (04 de marzo de 2020) y hasta que se verifique su pago.
- 8.- Por la suma de **\$ 812.600** capital de la **factura No. 183827**, presentada para su pago el **3 de febrero de 2020**, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha en que se hizo exigible (04 de marzo de 2020) y hasta que se verifique su pago.
- 9.- Por la suma de **\$ 625.438** capital de la **factura No. 183911**, presentada para su pago el **3 de febrero de 2020**, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha en que se hizo exigible (04 de marzo de 2020) y hasta que se verifique su pago.
- 10.- Por la suma de **\$ 7.324** capital de la **factura No. 184118**, presentada para su pago el **3 de febrero de 2020**, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha en que se hizo exigible (04 de marzo de 2020) y hasta que se verifique su pago.
- 11.- Por la suma de **\$ 7.717** capital de la **factura No. 184366**, presentada para su pago el **3 de febrero de 2020**, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha en que se hizo exigible (04 de marzo de 2020) y hasta que se verifique su pago.
- 12.- Por la suma de **\$ 6.358** capital de la **factura No. 184311**, presentada para su pago el **3 de febrero de 2020**, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha en que se hizo exigible (04 de marzo de 2020) y hasta que se verifique su pago.
- 13.- Por la suma de **\$ 6.794** capital de la **factura No. 505**, presentada para su pago el **3 de febrero de 2020**, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha en que se hizo exigible (04 de marzo de 2020) y hasta que se verifique su pago.



## *Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva – Huila.*

14.- Por la suma de **\$ 6.799** capital de la **factura No. 84**, presentada para su pago el **3 de febrero de 2020**, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha en que se hizo exigible (04 de marzo de 2020) y hasta que se verifique su pago.

15.- Por la suma de **\$ 8.905** capital de la **factura No. 307**, presentada para su pago el **3 de febrero de 2020**, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha en que se hizo exigible (04 de marzo de 2020) y hasta que se verifique su pago.

16.- Por la suma de **\$ 9.208** capital de la **factura No. 181681**, presentada para su pago el **3 de febrero de 2020**, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha en que se hizo exigible (04 de marzo de 2020) y hasta que se verifique su pago.

17.- Por la suma de **\$ 22.169** capital de la **factura No. 181357**, presentada para su pago el **3 de febrero de 2020**, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha en que se hizo exigible (04 de marzo de 2020) y hasta que se verifique su pago.

18.- Por la suma de **\$ 22.702** capital de la **factura No. 183619**, presentada para su pago el **3 de febrero de 2020**, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha en que se hizo exigible (04 de marzo de 2020) y hasta que se verifique su pago.

19.- Por la suma de **\$ 44.896** capital de la **factura No. 183905**, presentada para su pago el **3 de febrero de 2020**, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha en que se hizo exigible (04 de marzo de 2020) y hasta que se verifique su pago.

20.- Por la suma de **\$ 51.568** capital de la **factura No. 184827**, presentada para su pago el **3 de febrero de 2020**, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha en que se hizo exigible (04 de marzo de 2020) y hasta que se verifique su pago.

21.- Por la suma de **\$ 93.493** capital de la **factura No. 184331**, presentada para su pago el **3 de febrero de 2020**, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha en que se hizo exigible (04 de marzo de 2020) y hasta que se verifique su pago.

22.- Por la suma de **\$ 107.462** capital de la **factura No. 212**, presentada para su pago el **3 de febrero de 2020**, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha en que se hizo exigible (04 de marzo de 2020) y hasta que se verifique su pago.

23.- Por la suma de **\$ 146.744** capital de la **factura No. 184614**, presentada para su pago el **3 de febrero de 2020**, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha en que se hizo exigible (04 de marzo de 2020) y hasta que se verifique su pago.



## *Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva – Huila.*

24.- Por la suma de **\$ 373.198** capital de la **factura No. 184367**, presentada para su pago el **3 de febrero de 2020**, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha en que se hizo exigible (04 de marzo de 2020) y hasta que se verifique su pago.

25.- Por la suma de **\$ 472.392** capital de la **factura No. 183416**, presentada para su pago el **3 de febrero de 2020**, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha en que se hizo exigible (04 de marzo de 2020) y hasta que se verifique su pago.

26.- Por la suma de **\$ 535.076** capital de la **factura No. 321**, presentada para su pago el **3 de febrero de 2020**, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha en que se hizo exigible (04 de marzo de 2020) y hasta que se verifique su pago.

27.- Por la suma de **\$ 538.777** capital de la **factura No. 184363**, presentada para su pago el **3 de febrero de 2020**, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha en que se hizo exigible (04 de marzo de 2020) y hasta que se verifique su pago.

28.- Por la suma de **\$ 609.647** capital de la **factura No. 246**, presentada para su pago el **3 de febrero de 2020**, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha en que se hizo exigible (04 de marzo de 2020) y hasta que se verifique su pago.

29.- Por la suma de **\$ 660.414** capital de la **factura No. 184773**, presentada para su pago el **3 de febrero de 2020**, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha en que se hizo exigible (04 de marzo de 2020) y hasta que se verifique su pago.

30.- Por la suma de **\$ 666.047** capital de la **factura No. 182878**, presentada para su pago el **3 de febrero de 2020**, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha en que se hizo exigible (04 de marzo de 2020) y hasta que se verifique su pago.

31.- Por la suma de **\$ 925.577** capital de la **factura No. 184743**, presentada para su pago el **3 de febrero de 2020**, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha en que se hizo exigible (04 de marzo de 2020) y hasta que se verifique su pago.

32.- Por la suma de **\$ 979.479** capital de la **factura No. 183907**, presentada para su pago el **3 de febrero de 2020**, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha en que se hizo exigible (04 de marzo de 2020) y hasta que se verifique su pago.



## *Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva – Huila.*

33.- Por la suma de \$ **1.017.500** capital de la **factura No. 320**, presentada para su pago el **3 de febrero de 2020**, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha en que se hizo exigible (04 de marzo de 2020) y hasta que se verifique su pago.

34.- Por la suma de \$ **1.103.802** capital de la **factura No. 54**, presentada para su pago el **3 de febrero de 2020**, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha en que se hizo exigible (04 de marzo de 2020) y hasta que se verifique su pago.

35.- Por la suma de \$ **2.092.660** capital de la **factura No. 184828**, presentada para su pago el **3 de febrero de 2020**, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha en que se hizo exigible (04 de marzo de 2020) y hasta que se verifique su pago.

36.- Por la suma de \$ **1.011.477** capital de la **factura No. 183699**, presentada para su pago el **3 de febrero de 2020**, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha en que se hizo exigible (04 de marzo de 2020) y hasta que se verifique su pago.

37.- Por la suma de \$ **1.175.615** capital de la **factura No. 184228**, presentada para su pago el **3 de febrero de 2020**, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida, desde la fecha en que se hizo exigible (04 de marzo de 2020) y hasta que se verifique su pago.

**SEGUNDO: ORDENAR** a la parte ejecutada que pague al ejecutante las anteriores sumas de dinero, dentro de los cinco (05) días siguientes a la notificación de esta decisión (art. 431 C.G.P.)

**TERCERO.- NOTIFICAR** el presente auto a la parte ejecutada en la forma indicada en los artículos 290 a 293 y 301 del Código de General del Proceso, en concordancia con el art. 8º del Decreto 806 del 2020, a quien se le correrá traslado de la demanda por el término de diez (10) días conforme al artículo 442 C.G.P., los cuales corren de manera simultánea con los términos de pagar la obligación.

**CUARTO.-** Sobre la condena en costas, el Juzgado lo hará en su oportunidad.

**NOTIFÍQUESE,**

**ROSALBA AYA BONILLA**

Juez

NOM.



## *Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva – Huila.*

Neiva (H.), Noviembre veinticinco (25) de dos mil veintiuno (2021).

PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR MÍNIMA CUANTIA
DEMANDANTE	ELECTRIFICADORA DEL HUILA S.A. E.S.P.
DEMANDADO	ALEJANDRO POLANIA RIVAS
RADICADO	41001 4189 007 2021 00915 00

### ASUNTO:

La **ELECTRIFICADORA DEL HUILA S.A. E.S.P.**, presentó demanda Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía contra **ALEJANDRO POLANIA RIVAS**, para obtener el pago de la deuda contenida en las Facturas de Venta suscritas para garantizar el pago de las obligaciones adquiridas con la parte demandante.

De esa forma, el despacho advierte que el (los) documento(s) aportado(s) reúne(n) los requisitos del artículo 422 del Código General del Proceso y decreto 806 del 2020, ya que del mismo se establece la existencia de una obligación clara, expresa y exigible a cargo de(l) (la) demandado(a), razón por la cual se libraré el mandamiento ejecutivo respectivo.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiples de Neiva, **Dispone:**

**PRIMERO.- LIBRAR** mandamiento de pago por la vía **Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía** a favor de la **ELECTRIFICADORA DEL HUILA S.A. E.S.P.**, con Nit. 891.180.001-1 contra **ALEJANDRO POLANIA RIVAS** con C.C. 4.869.455 por las siguientes sumas de dinero:

1.) Por la suma de **CUARENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS DOS PESOS (\$45.402.00) M/CTE** correspondiente al capital de la obligación contenida en la **Factura No. C42534151** presentada como título valor base de ejecución.

- Por intereses moratorios a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 27 de Marzo de 2017, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

2.) Por la suma de **DOS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS (\$2.347.00) M/CTE** correspondiente al capital de la obligación contenida en la **Factura No. 43244748** presentada como título valor base de ejecución.

- Por intereses moratorios a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 04 de Junio de 2017, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.



## *Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva – Huila.*

3.) Por la suma de **CIENTO VEINTICINCO MIL CIENTO DIEZ PESOS (\$125.110.00) M/CTE** correspondiente al capital de la obligación contenida en la **Factura No. 43896499** presentada como título valor base de ejecución.

- Por intereses moratorios a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 26 de Julio de 2017, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

4.) Por la suma de **TRESCIENTOS VEINTICUATRO MIL CIENTO SETENTA Y OCHO PESOS (\$324.178.00) M/CTE** correspondiente al capital de la obligación contenida en la **Factura No. 44548124** presentada como título valor base de ejecución.

- Por intereses moratorios a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 05 de Octubre de 2017, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

5.) Por la suma de **CIENTO VEINTE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS (\$120.384.00) M/CTE** correspondiente al capital de la obligación contenida en la **Factura No. 45192559** presentada como título valor base de ejecución.

- Por intereses moratorios a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 22 de Noviembre de 2017, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

6.) Por la suma de **CIENTO CUARENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS DIECINUEVE PESOS (\$148.819.00) M/CTE** correspondiente al capital de la obligación contenida en la **Factura No. 45879082** presentada como título valor base de ejecución.

- Por intereses moratorios a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 26 de Enero de 2018, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

7.) Por la suma de **CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS (\$159.796.00) M/CTE** correspondiente al capital de la obligación contenida en la **Factura No. 46519879** presentada como título valor base de ejecución.

- Por intereses moratorios a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 27 de Marzo de 2018, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

8.) Por la suma de **CIENTO OCHENTA MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS (\$180.995.00) M/CTE** correspondiente al capital de la obligación contenida en la **Factura No. 47202282** presentada como título valor base de ejecución.

- Por intereses moratorios a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 31 de Mayo de 2018, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.



## *Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva – Huila.*

9.) Por la suma de **DIEZ MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS (\$10.649.00) M/CTE** correspondiente al capital de la obligación contenida en la **Factura No. 47903250** presentada como título valor base de ejecución.

- Por intereses moratorios a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 26 de Julio de 2018, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

10.) Por la suma de **CIENTO NOVENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS (\$196.399.00) M/CTE** correspondiente al capital de la obligación contenida en la **Factura No. 48607304** presentada como título valor base de ejecución.

- Por intereses moratorios a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 26 de Septiembre de 2018, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

11.) Por la suma de **DOCE MIL QUINIENTOS TRES PESOS (\$12.503.00) M/CTE** correspondiente al capital de la obligación contenida en la **Factura No. 49251407** presentada como título valor base de ejecución.

- Por intereses moratorios a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 06 de Noviembre de 2018, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

12.) Por la suma de **DOCE MIL QUINIENTOS SIETE PESOS (\$12.507.00) M/CTE** correspondiente al capital de la obligación contenida en la **Factura No. 49962517** presentada como título valor base de ejecución.

- Por intereses moratorios a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 26 de Enero de 2019, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

13.) Por la suma de **OCHENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS (\$86.835.00) M/CTE** correspondiente al capital de la obligación contenida en la **Factura No. 50663576** presentada como título valor base de ejecución.

- Por intereses moratorios a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 26 de Marzo de 2019, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

14.) Por la suma de **CUARENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO PESOS (\$47.428.00) M/CTE** correspondiente al capital de la obligación contenida en la **Factura No. 51343747** presentada como título valor base de ejecución.

- Por intereses moratorios a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 23 de Mayo de 2019, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.



## *Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva – Huila.*

15.) Por la suma de **CIENTO CINCUENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS (\$153.374.00) M/CTE** correspondiente al capital de la obligación contenida en la **Factura No. 52023511** presentada como título valor base de ejecución.

- Por intereses moratorios a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 31 de Julio de 2019, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

16.) Por la suma de **CIENTO SETENTA MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS (\$170.686.00) M/CTE** correspondiente al capital de la obligación contenida en la **Factura No. 52761137** presentada como título valor base de ejecución.

- Por intereses moratorios a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 23 de Septiembre de 2019, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

17.) Por la suma de **CIENTO OCHENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS (\$183.435.00) M/CTE** correspondiente al capital de la obligación contenida en la **Factura No. 53446717** presentada como título valor base de ejecución.

- Por intereses moratorios a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 30 de Noviembre de 2019, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

18.) Por la suma de **CIENTO SESENTA Y SEIS MIL CIENTO NOVENTA Y CINCO PESOS (\$166.195.00) M/CTE** correspondiente al capital de la obligación contenida en la **Factura No. 54132866** presentada como título valor base de ejecución.

- Por intereses moratorios a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 23 de Enero de 2020, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

19.) Por la suma de **CIENTO CINCUENTA MIL CUATROCIENTOS QUINCE PESOS (\$150.415.00) M/CTE** correspondiente al capital de la obligación contenida en la **Factura No. 54852396** presentada como título valor base de ejecución.

- Por intereses moratorios a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 23 de Marzo de 2020, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

20.) Por la suma de **CIENTO NUEVE MIL TREINTA Y CUATRO PESOS (\$109.134.00) M/CTE** correspondiente al capital de la obligación contenida en la **Factura No. 55530562** presentada como título valor base de ejecución.

- Por intereses moratorios a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 22 de Mayo de 2020, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.



## *Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva – Huila.*

21.) Por la suma de **VEINTITRES MIL OCHO PESOS (\$23.008.00) M/CTE** correspondiente al capital de la obligación contenida en la **Factura No. 53246142** presentada como título valor base de ejecución.

- Por intereses moratorios a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 22 de Julio de 2020, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

22.) Por la suma de **SESENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS VEINTIDOS PESOS (\$67.722.00) M/CTE** correspondiente al capital de la obligación contenida en la **Factura No. 56964281** presentada como título valor base de ejecución.

- Por intereses moratorios a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 25 de Septiembre de 2020, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

23.) Por la suma de **TREINTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS (\$33.854.00) M/CTE** correspondiente al capital de la obligación contenida en la **Factura No. 57710310** presentada como título valor base de ejecución.

- Por intereses moratorios a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 28 de Noviembre de 2020, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

24.) Por la suma de **OCHENTA Y NUEVE MIL CATORCE PESOS (\$89.014.00) M/CTE** correspondiente al capital de la obligación contenida en la **Factura No. 58427071** presentada como título valor base de ejecución.

- Por intereses moratorios a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 10 de Febrero de 2021, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

25.) Por la suma de **DOSCIENTOS TREINTA MIL CIENTO SETENTA Y CUATRO PESOS (\$230.174.00) M/CTE** correspondiente al capital de la obligación contenida en la **Factura No. 58427071** presentada como título valor base de ejecución.

- Por intereses moratorios a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 25 de Marzo de 2021, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

26.) Por la suma de **CUARENTA Y UN MIL TRESCIENTO UN PESOS (\$41.301.00) M/CTE** correspondiente al capital de la obligación contenida en la **Factura No. 59826354** presentada como título valor base de ejecución.

- Por intereses moratorios a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 05 de Junio de 2021, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.



## *Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva – Huila.*

27.) Por la suma de **VEINTISEIS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS (\$26.599.00) M/CTE** correspondiente al capital de la obligación contenida en la **Factura No. 60560640** presentada como título valor base de ejecución.

- Por intereses moratorios a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 03 de Julio de 2021, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

28.) Por la suma de **VEINTITRES MIL CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS (\$23.425.00) M/CTE** correspondiente al capital de la obligación contenida en la **Factura No. 61308456** presentada como título valor base de ejecución.

- Por intereses moratorios a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 22 de Septiembre de 2021, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO: ORDENAR** a la parte ejecutada que pague al ejecutante las anteriores sumas de dinero, dentro de los cinco (05) días siguientes a la notificación de esta decisión (art. 431 C.G.P.)

**TERCERO.- NOTIFICAR** el presente auto a la parte ejecutada en la forma indicada en los artículos 290 a 293 y 301 del Código de General del Proceso, en concordancia con el art. 8° del Decreto 806 del 2020, a quien se le correrá traslado de la demanda por el término de diez (10) días conforme al artículo 442 C.G.P., los cuales corren de manera simultánea con los términos de pagar la obligación.

**CUARTO.-** Sobre la condena en costas, el Juzgado lo hará en su oportunidad.

**QUINTO: RECONOCER** personería al Dr. **JULIO CESAR CASTRO VARGAS** identificado con la C.C. No. 7.689.442 y T.P. No. 134.770 del C. S. de la Judicatura, para que actúe como apoderado de la entidad ejecutante conforme al poder otorgado.

**NOTIFIQUESE,**

**ROSALBA AYA BONILLA**  
Juez



## *Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva – Huila.*

**Neiva, noviembre veinticinco (25) del dos mil veintiuno (2021)**

PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR - MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	YANEDT MOTTA MURCIA
DEMANDADO	JESUS ANTONIO VEGA SILVA
RADICADO	41001 4189 007 2021 00921 00

Mediante auto de 28 de octubre de 2021 negó el mandamiento de pago de la presente demanda y en memorial allegado 12 de noviembre de 2021 se solicitó el retiro de la misma.

En ese sentido, al no haberse notificado a la fecha a ninguno de los demandados, actuando de conformidad con el art. 92 CGP, el Juzgado **DISPONE**:

**PRIMERO: ACCEDER** a la solicitud de RETIRO de la demanda presentada por YANEDT MOTTA MURCIA contra JESUS ANTONIO VEGA SILVA.

**SEGUNDO: ARCHIVAR** el expediente, una vez en firme esta decisión.

**TERCERO: ABSTENERSE** el Despacho de ordenar la devolución de la misma, como quiera que fue presentada de manera digital.

**NOTIFÍQUESE,**

**ROSALBA AYA BONILLA**

Juez

NOM



## *Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva – Huila.*

**Neiva, Noviembre veinticinco (25) de dos mil veintiuno (2021).**

PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR - MÍNIMA CUANTIA
DEMANDANTE	CARLOS JULIO RODRIGUEZ MANRIQUE
DEMANDADO	JOSE HERMINSO OLARTE MEDINA y OSACR ARLEY MENDOZA URUEÑA
RADICADO	41001 4189 007 2021 00929 00

### **ASUNTO:**

El señor **CARLOS JULIO RODRIGUEZ MANRIQUE** actuando a través de endosatario en procuración, presentó demanda Ejecutiva Singular de Mínima cuantía contra los señores **JOSE HERMINSO OLARTE MEDINA** y **OSACR ARLEY MENDOZA URUEÑA**, para obtener el pago de la obligación contenida en la Letra de cambio presentada para el cobro ejecutivo.

De esa forma, el Despacho advierte que los documentos aportados reúnen los requisitos del artículo 422 del C.G. Proceso y del Decreto 806 de 2020, toda vez que en los mismos se establece la existencia de una obligación clara, expresa y exigible a cargo del demandado, así como los requisitos contemplados en los artículos 82 y ss. del C.G.P, razón por la cual se libraré el mandamiento ejecutivo respectivo.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiples de Neiva, **Dispone:**

**PRIMERO.- LIBRAR** mandamiento de pago por la vía **Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía** a favor de **CARLOS JULIO RODRIGUEZ MANRIQUE** con C.C. 12.098.615 y contra los señores **JOSE HERMINSO OLARTE MEDINA** con C.C. 7.710.545. y **OSACR ARLEY MENDOZA URUEÑA** con C.C. 1.079.605.279. por las siguientes sumas de dinero:

a.- Por la suma de **DOS MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA MIL PESOS (\$2.480.000.00) M/ Cte.**, por concepto de Capital contenido en la Letra de Cambio objeto de recaudo con vencimiento el 22 de Septiembre del 2019.

b.- Mas los intereses moratorios de dicho capital, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, exigibles desde el 23 de Septiembre de 2019 hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO: ORDENAR** a la parte ejecutada que pague al ejecutante las anteriores sumas de dinero, dentro de los cinco (05) días siguientes a la notificación de esta decisión (art. 431 C.G.P.)



## *Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva – Huila.*

**TERCERO.- NOTIFICAR** el presente auto a la parte ejecutada en la forma indicada en los artículos 290 a 293 y 301 del Código de General del Proceso, en concordancia con el art. 8° del Decreto 806 del 2020, a quien se le correrá traslado de la demanda por el término de diez (10) días conforme al artículo 442 C.G.P., los cuales corren de manera simultánea con los términos de pagar la obligación.

**CUARTO.-** Sobre la condena en costas, el Juzgado lo hará en su oportunidad.

**QUINTO: RECONOCER** personería al doctor **FELIPE ANDRES ALVAREZ CAVIEDES**, identificado con C.C. 1.010.204.407 y T.P No. 297.627 del C.S de la J, para que actúe como endosatario en procuración para el cobro judicial de la parte ejecutante dentro de este asunto.

**NOTIFÍQUESE,**

**ROSALBA AYA BONILLA**  
Juez.-

DOM.



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva –  
Huila*

**Neiva, noviembre veinticinco (25) de dos mil veintiuno (2021)**

PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR - MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	COOPERATIVA MULTIACTIVA PROMOTORA CAPITAL-CAPITALCOOP
DEMANDADO	ANTONIO MARÍA SERRATO HERRERA y JAIME CUELLAR
RADICADO	41001 4189 007 2021 00972 00

Sería el momento para admitir la presente demanda; empero, se advierte por este Despacho que la misma adolece de los siguientes requisitos:

1. Se presenta indebida acumulación de pretensiones por cuanto los intereses moratorios son solicitados de forma general desde la fecha de exigibilidad de la primera cuota, debiendo serlo por cada cuota, por haberse pactado el título valor por cuotas periódicas, al igual que el capital.

Así las cosas, ésta Judicatura procede a inadmitir la presente demanda, a fin que sea subsanada dicha situación o sea aclarada en caso de existir alguna explicación que justifique lo dicho.

Por lo anterior, el Juzgado, **DISPONE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda para que dentro del término de los cinco (5) días siguientes a la notificación por estado del presente auto, conforme lo establece el art. 90 Ibídem, proceda a SUBSANARLA, so pena de ser rechazada.

**SEGUNDO: RECONOCER** personería al señor GUILLERMO ANDRÉS VÁSQUEZ LAGOS identificado con C.C. 55.063.957 para que actúe como representante legal de la parte ejecutante.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**ROSALBA AYA BONILLA**  
Juez

NOM



## Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva -Huila

**Neiva, noviembre veinticinco (25) de dos mil veintiuno (2021)**

PROCESO	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	COOPERATIVA NACIONAL EDUCATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO COONFIE
DEMANDADO	JHON LEONARDO MOYANO PERDOMO Y ÁNGEL ALBERTO MURCIA CARDOZO
<b>RADICADO</b>	<b>410014189 007 2021 00974 00</b>

### I.-ASUNTO

Teniendo en cuenta que la parte demandante dentro del término concedido no subsanó las falencias evidenciadas en auto inadmisorio de 8 de noviembre de 2021, notificado por estado el 9 de noviembre de 2021, se ordenará su rechazo de conformidad con el Art. 90 del C. G. P., y en consecuencia el Juzgado

### II. R E S U E L V E:

**PRIMERO.-RECHAZAR** la demanda ejecutiva para la efectividad de la garantía real de mínima cuantía presentada por COOPERATIVA NACIONAL EDUCATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO COONFIE contra JHON LEONARDO MOYANO PERDOMO Y ÁNGEL ALBERTO MURCIA CARDOZO, por las razones expuestas en la parte motiva del presente auto.

**SEGUNDO.- ARCHIVAR** el expediente, una vez en firme esta decisión.

**TERCERO.-ABSTENERSE** el Despacho de ordenar la devolución de la misma, como quiera que fue presentada de manera digital.

**Notifíquese y cúmplase.**

**ROSALBA AYA BONILLA**  
Juez.-

NOM



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva -Huila



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva*  
*Huila*

**Neiva, noviembre veinticinco (25) de dos mil veintiuno (2021)**

PROCESO	EJECUTIVO MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	SERVICES & CONSULTING S.A.S.
DEMANDADO	LUZ MARINA BAHAMÓN BERNAL
<b>RADICADO</b>	<b>410014187 007 2021 00990 00</b>

**PÓNGASE** en conocimiento de la parte interesada el oficio de respuesta allegado por SANITAS EPS.



GRO-00030429-2021  
Bogotá, 23 de Noviembre de 2021  
Req 68193

**Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva**  
Atn Natalia Ortiz Muñoz  
[cmpl10nei@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl10nei@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Neiva

**Proceso Ejecutivo de Mínima Cuantía**  
**Radicado: 41001-41-89-007-2021-0090-00**

Cordial saludo señora Natalia:

En atención a su comunicación EPS SANITAS se permite relacionar la información solicitada de acuerdo con lo registrado en el sistema de información:

Nombre	LUZ MARINA BAHAMON BERNAL
Cédula	26584490
Tipo de cotizante	Independiente
Correo	luzmababenal@hotmail.com
Dirección residencial	CALLE 8 # 8 - 10 Neiva

Esperamos haber dado solución a su requerimiento y reiteramos nuestra disposición para atender cualquier información al respecto

Atentamente,

Banny Yeritza Sarmiento Vanegas  
Coordinadora Gestión de la Afiliación al SGSSS  
Área Operativa EPS Sanitas

Notifíquese,

**ROSALBA AYA BONILLA**

Juez

NOM



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva –  
Huila*

**Neiva, noviembre veinticinco (25) del dos mil veintiuno (2021)**

PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR - MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	CONJUNTO MULTIFAMILIAR LOS ARRAYANES FASE II
DEMANDADO	ANGIE DIURIBETH BABATIVA GONZÁLEZ
RADICADO	41001 4189 007 2021 01016 00

Sería el momento para admitir la presente demanda; empero, se advierte por este Despacho que la misma adolece de los siguientes requisitos:

1. No se aportó certificado de representación legal de la parte ejecutante, CONJUNTO MULTIFAMILIAR LOS ARRAYANES FASE II.

Así las cosas, ésta Judicatura procede a inadmitir la presente demanda, a fin que sea subsanada dicha situación o sea aclarada en caso de existir alguna explicación que justifique lo dicho.

Por lo anterior, el Juzgado, **DISPONE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda para que dentro del término de los cinco (5) días siguientes a la notificación por estado del presente auto, conforme lo establece el art. 90 Ibídem, proceda a SUBSANARLA, so pena de ser rechazada.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**ROSALBA AYA BONILLA**  
Juez

NOM



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

<b>RADICADO</b>	41.001.41.89.007.2021-01017.00
<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA.
<b>DEMANDANTE(S)</b>	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
<b>DEMANDADO(S)</b>	CIRO LEÓN CAMACHO VARGAS.
<b>FECHA</b>	25 de noviembre de 2021

**Asunto:**

Luego de efectuar el análisis preliminar de la presente demanda Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía, promovida por **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**, actuando mediante apoderado(a), en contra de **CIRO LEÓN CAMACHO VARGAS**; observa este Despacho, que carece de competencia para asumir su conocimiento y trámite, toda vez que, mediante Acuerdo Nro. CSJHUA17-466, expedido por el Consejo Seccional de la Judicatura del Huila el 25 de mayo de 2017, delimitó la competencia territorial de los Juzgados de Pequeñas Causas y Competencias Múltiple de acuerdo a las comunas establecidas en dicho acuerdo; por tal motivo, y descendiendo al caso en concreto, se logró establecer que la ubicación del inmueble se encuentra ubicada dentro de la comuna Nro. 1, más exactamente en la Calle 44 Nro. 1 W - 45 de esta ciudad, siendo así procedente para éste despacho, ordenar el rechazo de plano de la presente demanda por carecer de competencia territorial, y a su vez, remitirla al **Juez Primero de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples**, el cual es el competente para resolver sobre éste asunto. \_\_\_\_\_

Por lo expuesto el Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva, **Dispone:**

**Primero: RECHAZAR DE PLANO** la anterior demanda ejecutiva instaurada por **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**, en contra de **CIRO LEÓN CAMACHO VARGAS** por competencia.

**Segundo: REMITIR** la demanda junto con todos los anexos al **Juez Primero de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples Neiva (H)**.

NOTIFÍQUESE,

  
**ROSALBA AYA BONILLA**  
Juez.-



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

Neiva, noviembre veinticinco (25) de dos mil veintiuno (2021).

PROCESO	EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL - MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	BANCO DAVIVIENDA S. A.
DEMANDADO	YOLEIDIS DEL ROSARIO JIMENEZ SOCARRAS
<b>RADICADO</b>	<b>41001 4189 007 2021 01018 00</b>

**ASUNTO:**

La entidad **BANCO DAVIVIENDA S. A.** presentó demanda Ejecutiva para la Efectividad de la Garantía Real de Mínima Cuantía contra **YOLEIDIS DEL ROSARIO JIMENEZ SOCARRAS**, para obtener el pago de la obligación contenida en el Pagaré No. 05707076300142028, presentado para el cobro ejecutivo.

De esa forma, el despacho advierte que el documento aportado reúne los requisitos del artículo 422 y 468 del Código General del Proceso, en concordancia con el Decreto Legislativo 806 de 2020, del que se establece la existencia de una obligación clara, expresa y exigible a cargo de la demandada, razón por la cual se libraré el mandamiento ejecutivo respectivo.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiples de Neiva, **Dispone:**

**PRIMERO.- LIBRAR** mandamiento de pago por la vía **Ejecutiva** para la **Efectividad de la Garantía Real de Mínima Cuantía** a favor de **BANCO DAVIVIENDA S. A.** con Nit. 860.034.313-7 contra **YOLEIDIS DEL ROSARIO JIMENEZ SOCARRAS** con CC 1.082.836.286 por las siguientes sumas de dinero:

- **RESPECTO DEL PAGARÉ No. 05707076300142028.**

1. Por la suma de **NUEVE MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y UN MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS CON VEINTISIETE CENTAVOS (\$9.371.515,27) M/Cte.** por concepto de capital insoluto del referido pagaré.

1.1- Por los intereses moratorios pactados y generados sobre el capital insoluto, sin que excedan a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, exigibles



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

desde la fecha de presentación de la demanda, esto es, el 10 de noviembre de 2021, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**2.** Por la suma de **\$ 55.207,79 M/Cte.**, por concepto de la cuota de fecha 30/07/2019, más los intereses moratorios pactados y generados, liquidados a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, exigibles desde el 31 de julio de 2019, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**3.** Por la suma de **\$ 54.624,71 M/Cte.**, por concepto de la cuota de fecha 30/08/2019, más los intereses moratorios pactados y generados, liquidados a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, exigibles desde el 31 de agosto de 2019, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

3.1- Por la suma de **\$ 85.375,10 M/Cte.**, por concepto de interés remuneratorio pactado en la referida cuota.

**4.** Por la suma de **\$ 55.122,47 M/Cte.**, por concepto de la cuota de fecha 30/09/2019, más los intereses moratorios pactados y generados, liquidados a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, exigibles desde el 01 de octubre de 2019, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

4.1- Por la suma de **\$ 84.877,30 M/Cte.**, por concepto de interés remuneratorio pactado en la referida cuota.

**5.** Por la suma de **\$ 55.624,77 M/Cte.**, por concepto de la cuota de fecha 30/10/2019, más los intereses moratorios pactados y generados, liquidados a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, exigibles desde el 31 de octubre de 2019, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

5.1- Por la suma de **\$ 84.375,06 M/Cte.**, por concepto de interés remuneratorio pactado en la referida cuota.

**6.** Por la suma de **\$ 56.131,65 M/Cte.**, por concepto de la cuota de fecha 30/11/2019, más los intereses moratorios pactados y generados, liquidados a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, exigibles desde el 01 de diciembre de 2019, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

6.1- Por la suma de **\$ 83.868,24 M/Cte.**, por concepto de interés remuneratorio pactado en la referida cuota.



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

**7.** Por la suma de **\$ 49.023,14 M/Cte.**, por concepto de la cuota de fecha 30/12/2019, más los intereses moratorios pactados y generados, liquidados a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, exigibles desde el 31 de diciembre de 2019, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

7.1- Por la suma de **\$ 110.976,76 M/Cte.**, por concepto de intereses remuneratorio pactado en la referida cuota.

**8.** Por la suma de **\$ 49.617,88 M/Cte.**, por concepto de la cuota de fecha 30/01/2020, más los intereses moratorios pactados y generados, liquidados a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, exigibles desde el 31 de enero de 2020, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

8.1- Por la suma de **\$ 110.382,01 M/Cte.**, por concepto de interés remuneratorio pactado en la referida cuota.

**9.** Por la suma de **\$ 50.219,84 M/Cte.**, por concepto de la cuota de fecha 28/02/2020, más los intereses moratorios pactados y generados, liquidados a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, exigibles desde el 01 de marzo de 2020, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

9.1- Por la suma de **\$ 109.780,06 M/Cte.**, por concepto de interés remuneratorio pactado en la referida cuota.

**10.** Por la suma de **\$ 50.829,10 M/Cte.**, por concepto de la cuota de fecha 30/03/2020, más los intereses moratorios pactados y generados, liquidados a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, exigibles desde el 31 de marzo de 2020, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

10.1- Por la suma de **\$ 109.170,81 M/Cte.**, por concepto de interés remuneratorio pactado en la referida cuota.

**11.** Por la suma de **\$ 51.445,75 M/Cte.**, por concepto de la cuota de fecha 30/04/2020, más los intereses moratorios pactados y generados, liquidados a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, exigibles desde el 01 de mayo de 2020, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

11.1- Por la suma de **\$ 108.554,16 M/Cte.**, por concepto de interés remuneratorio pactado en la referida cuota.



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

**12.** Por la suma de **\$ 52.069,88 M/Cte.**, por concepto de la cuota de fecha 30/05/2020, más los intereses moratorios pactados y generados, liquidados a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, exigibles desde el 31 de mayo de 2020, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

12.1- Por la suma de **\$ 107.930,03 M/Cte.**, por concepto de interés remuneratorio pactado en la referida cuota.

**13.** Por la suma de **\$ 52.701,58 M/Cte.**, por concepto de la cuota de fecha 30/06/2020, más los intereses moratorios pactados y generados, liquidados a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, exigibles desde el 01 de julio de 2020, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

13.1- Por la suma de **\$ 107.298,32 M/Cte.**, por concepto de interés remuneratorio pactado en la referida cuota.

**14.** Por la suma de **\$ 53.340,95 M/Cte.**, por concepto de la cuota de fecha 30/07/2020, más los intereses moratorios pactados y generados, liquidados a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, exigibles desde el 31 de julio de 2020, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

14.1- Por la suma de **\$ 106.658,93 M/Cte.**, por concepto de interés remuneratorio pactado en la referida cuota.

**15.** Por la suma de **\$ 53.988,07 M/Cte.**, por concepto de la cuota de fecha 30/08/2020, más los intereses moratorios pactados y generados, liquidados a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, exigibles desde el 31 de agosto de 2020, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

15.1- Por la suma de **\$ 106.011,82 M/Cte.**, por concepto de interés remuneratorio pactado en la referida cuota.

**16.** Por la suma de **\$ 54.643,05 M/Cte.**, por concepto de la cuota de fecha 30/09/2020, más los intereses moratorios pactados y generados, liquidados a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, exigibles desde el 01 de octubre de 2020, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

16.1- Por la suma de **\$ 105.356,82 M/Cte.**, por concepto de interés remuneratorio pactado en la referida cuota.



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

**17.** Por la suma de **\$ 55.305,97 M/Cte.**, por concepto de la cuota de fecha 30/10/2020, más los intereses moratorios pactados y generados, liquidados a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, exigibles desde el 31 de octubre de 2020, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

17.1- Por la suma de **\$ 104.693,89 M/Cte.**, por concepto de interés remuneratorio pactado en la referida cuota.

**18.** Por la suma de **\$ 55.976,93 M/Cte.**, por concepto de la cuota de fecha 30/11/2020, más los intereses moratorios pactados y generados, liquidados a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, exigibles desde el 01 de diciembre de 2020, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

18.1- Por la suma de **\$ 104.023,00 M/Cte.**, por concepto de interés remuneratorio pactado en la referida cuota.

**19.** Por la suma de **\$ 56.656,03 M/Cte.**, por concepto de la cuota de fecha 30/12/2020, más los intereses moratorios pactados y generados, liquidados a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, exigibles desde el 31 de diciembre de 2020, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

19.1- Por la suma de **\$ 103.343,88 M/Cte.**, por concepto de interés remuneratorio pactado en la referida cuota.

**20.** Por la suma de **\$ 57.343,37 M/Cte.**, por concepto de la cuota de fecha 30/01/2021, más los intereses moratorios pactados y generados, liquidados a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, exigibles desde el 31 de enero de 2020, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

20.1- Por la suma de **\$ 102.656,53 M/Cte.**, por concepto de interés remuneratorio pactado en la referida cuota.

**21.** Por la suma de **\$ 58.039,05 M/Cte.**, por concepto de la cuota de fecha 28/02/2021, más los intereses moratorios pactados y generados, liquidados a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, exigibles desde el 01 de marzo de 2020, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

21.1- Por la suma de **\$ 101.960,87 M/Cte.**, por concepto de interés remuneratorio pactado en la referida cuota.



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

**22.** Por la suma de **\$ 58.743,17 M/Cte.**, por concepto de la cuota de fecha 30/03/2021, más los intereses moratorios pactados y generados, liquidados a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, exigibles desde el 31 de marzo de 2020, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

22.1- Por la suma de **\$ 101.256,75 M/Cte.**, por concepto de interés remuneratorio pactado en la referida cuota.

**23.** Por la suma de **\$ 59.455,83 M/Cte.**, por concepto de la cuota de fecha 30/04/2021, más los intereses moratorios pactados y generados, liquidados a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, exigibles desde el 01 de mayo de 2020, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

23.1- Por la suma de **\$ 100.544,07 M/Cte.**, por concepto de interés remuneratorio pactado en la referida cuota.

**24.** Por la suma de **\$ 59.455,83 M/Cte.**, por concepto de la cuota de fecha 30/04/2021, más los intereses moratorios pactados y generados, liquidados a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, exigibles desde el 01 de mayo de 2020, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

24.1- Por la suma de **\$ 100.544,07 M/Cte.**, por concepto de interés remuneratorio pactado en la referida cuota.

**25.** Por la suma de **\$ 60.177,14 M/Cte.**, por concepto de la cuota de fecha 30/05/2021, más los intereses moratorios pactados y generados, liquidados a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, exigibles desde el 01 de mayo de 2020, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

25.1- Por la suma de **\$ 107.930,03 M/Cte.**, por concepto de interés remuneratorio pactado en la referida cuota.

**26.** Por la suma de **\$ 60.177,14 M/Cte.**, por concepto de la cuota de fecha 30/05/2021, más los intereses moratorios pactados y generados, liquidados a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, exigibles desde el 31 de mayo de 2020, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

26.1- Por la suma de **\$ 99.822,76 M/Cte.**, por concepto de interés remuneratorio pactado en la referida cuota.



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

**27.** Por la suma de **\$ 60.907,20 M/Cte.**, por concepto de la cuota de fecha 30/06/2021, más los intereses moratorios pactados y generados, liquidados a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, exigibles desde el 01 de julio de 2020, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

27.1- Por la suma de **\$ 107.298,32 M/Cte.**, por concepto de interés remuneratorio pactado en la referida cuota.

**28.** Por la suma de **\$ 61.646,11 M/Cte.**, por concepto de la cuota de fecha 30/07/2021, más los intereses moratorios pactados y generados, liquidados a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, exigibles desde el 31 de julio de 2020, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

28.1- Por la suma de **\$ 106.658,93 M/Cte.**, por concepto de interés remuneratorio pactado en la referida cuota.

**29.** Por la suma de **\$ 62.393,99 M/Cte.**, por concepto de la cuota de fecha 30/08/2021, más los intereses moratorios pactados y generados, liquidados a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, exigibles desde el 31 de agosto de 2020, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

29.1- Por la suma de **\$ 106.011,82 M/Cte.**, por concepto de interés remuneratorio pactado en la referida cuota.

**30.** Por la suma de **\$ 63.150,95 M/Cte.**, por concepto de la cuota de fecha 30/09/2021, más los intereses moratorios pactados y generados, liquidados a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, exigibles desde el 01 de octubre de 2020, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

30.1- Por la suma de **\$ 96.848,94 M/Cte.**, por concepto de interés remuneratorio pactado en la referida cuota.

**31.** Por la suma de **\$ 63.917,08 M/Cte.**, por concepto de la cuota de fecha 30/10/2021, más los intereses moratorios pactados y generados, liquidados a la tasa máxima legal establecida por la Superintendencia Financiera, exigibles desde el 31 de octubre de 2020, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

31.1- Por la suma de **\$ 96.082,83 M/Cte.**, por concepto de interés remuneratorio pactado en la referida cuota.



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

**SEGUNDO: ORDENAR** a la parte ejecutada que pague al ejecutante las anteriores sumas de dinero, dentro de los cinco (05) días siguientes a la notificación de esta decisión (art. 431 C.G.P.)

**TERCERO.- NOTIFICAR** el presente auto a la parte ejecutada en la forma indicada en los artículos 290 a 293 y 301 del Código de General del Proceso, en concordancia con el art. 8º del Decreto 806 del 2020, a quien se le correrá traslado de la demanda por el término de diez (10) días conforme al artículo 442 C.G.P., los cuales corren de manera simultánea con los términos de pagar la obligación.

**CUARTO.-** Sobre la condena en costas, avalúo del inmueble y venta pública, el Juzgado lo hará en su oportunidad.

**QUINTO.- DECRETAR** el Embargo y Posterior secuestro del bien gravado con hipoteca identificado con el Folio de Matrícula Inmobiliaria **No. 200-250882** de propiedad de la señora YOLEIDIS DEL ROSARIO JIMENEZ SOCARRAS con CC 1.082.836.286, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva.

- Oficiése a la entidad mencionada, con el fin que se inscriba el embargo decretado en el proceso.

**SEXTO.- RECONOCER** personería a la abogada MARÍA DEL MAR MÉNDEZ BONILLA identificada con CC 1.075.252.189 y T.P. 214.009 para que actúe como apoderada de la parte ejecutante, con las facultades otorgadas en el poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**

**ROSALBA AYA BONILLA**

Juez

NOM.



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva –  
Huila*

Neiva, noviembre veinticinco (25) de dos mil veintiuno (2021).

PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR - MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	CLAUDIA LILIANA VARGAS MORA
DEMANDADO	DIEGO FERNANDO MOLINA LUGO
RADICADO	41001 4189 007 2021 01021 00

**CLAUDIA LILIANA VARGAS MORA** actuando en nombre propio presentó demanda Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía contra **DIEGO FERNANDO MOLINA LUGO** para obtener el pago de la obligación contenida en la letra de cambio presentada para el cobro ejecutivo.

Presentada en debida forma la demanda, el despacho advierte que los documentos aportados reúnen los requisitos del artículo 422 del Código General del Proceso, en concordancia con el Decreto Legislativo 806 de 2020, de los que se establece la existencia de una obligación clara, expresa y exigible a cargo de la parte demandada, razón por la cual se librá el mandamiento ejecutivo respectivo.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiples de Neiva, **Dispone:**

**PRIMERO. - LIBRAR** mandamiento de pago por la vía **Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía** a favor de **CLAUDIA LILIANA VARGAS MORA** identificada con C.C. 26.593.987 contra **DIEGO FERNANDO MOLINA LUGO** con C.C. 1.105.791.594, por las siguientes sumas de dinero:

**a.-** Por la suma de **DOS MILLONES DE PESOS \$ 2.000.000 M/ Cte.**, por concepto del capital contenido en la Letra de Cambio objeto de recaudo, exigible el 31 de octubre de 2021, más intereses moratorios sin que excedan los liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, exigibles desde el 1 de noviembre de 2021 hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO: ORDENAR** a la parte ejecutada que pague al ejecutante las anteriores sumas de dinero, dentro de los cinco (05) días siguientes a la notificación de esta decisión (art. 431 C.G.P.)

**TERCERO: NOTIFICAR** el presente auto a la parte ejecutada en la forma indicada en los artículos 290 a 293 y 301 del Código de General del Proceso, en concordancia con el art. 8º del Decreto 806 del 2020, a quien se le correrá traslado de la demanda por el término de diez (10) días conforme al artículo 442 del C. G. P., los cuales corren de manera simultánea con los de pagar la obligación.

**CUARTO:** Sobre la condena en costas, el Juzgado lo hará en su oportunidad.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva –  
Huila*

**QUINTO: RECONOCER** personería a la señora **CLAUDIA LILIANA VARGAS MORA** identificada con C.C. 26.593.987 para que actúe en nombre propio en el presente asunto.

**NOTIFIQUESE,**

**ROSALBA AYA BONILLA**

Juez

NOM



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

<b>RADICADO</b>	41.001.41.89.007.2021-01022.00.
<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA.
<b>DEMANDANTE(S)</b>	CLAUDIA LILIANA VARGAS MORA.
<b>DEMANDADO(S)</b>	JORGE LAGUNA LARA
<b>FECHA</b>	<b>25 de noviembre de 2021</b>

**ASUNTO:**

Luego de verificar que la anterior demanda Ejecutiva de Mínima Cuantía instaurada por **CLAUDIA LILIANA VARGAS MORA con C.C. 26.593.987**, en contra de **JORGE LAGUNA LARA con C.C. 1.083.838.444**, reúne el lleno de las formalidades legales previstas en los artículos 82 y siguientes del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 6 del Decreto Legislativo 806 de 2020, y el documento aportado como base de recaudo, representada en **una (1) letra de cambio** suscritas para garantizar el pago de una obligación adquirida con la parte demandante, presta merito ejecutivo al constituir una obligación clara, expresa y exigible a cargo de la parte demandada, a términos de los artículos 244 y 422 del Código General del Proceso, en el marco del Estado de Emergencia Económica, Social y Ecológica, el Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Neiva, **Dispone:**

**PRIMERO. - LIBRAR** mandamiento de pago por la vía **Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía** a favor de **CLAUDIA LILIANA VARGAS MORA con C.C. 26.593.987** y en contra de **JORGE LAGUNA LARA con C.C. 1.083.838.444**, por las siguientes sumas de dinero:

**A. Letra de cambio Nro. LC-21113062535:**

1.- Por el valor de **\$2.000.000.00. Mcte**, correspondiente al capital con vencimiento el **29-08-2021**.

1.1.- Por concepto **intereses moratorios sobre el capital**, liquidados a la tasa de interés pactada, sin exceder la máxima legal vigente autorizada por la Superintendencia Financiera, no constitutivos de usura, exigibles desde el **30-08-2021**, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación. –

**SEGUNDO. -** Sobre la condena en costas, el Juzgado lo hará en su oportunidad.

**TERCERO. - ORDENAR** a la parte ejecutada que pague al ejecutante las anteriores sumas de dinero dentro de los cinco (05) días siguientes a la notificación de esta decisión (art. 431 del C.G.P.)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

**CUARTO. - NOTIFICAR** el presente auto a la parte demandada en la forma indicada en los artículos 290 a 293 y 301 del Código de General del Proceso y en los artículos 6, 8 y 10 del Decreto Legislativo 806 del 2020, para lo cual debe adjuntarse copia de la demanda, a quien se le correrá traslado por el término de diez (10) días conforme al artículo 442 ibídem, los cuales correrán simultánea con los indicados en el numeral anterior.

**QUINTO: REQUERIR** a la parte actora para que en el término de treinta (30) días notifique a la parte pasiva, conforme a lo señalado en el numeral anterior, so pena de decretar desistimiento tácito, como ordena el artículo 317 del Código General del Proceso.

**SEXTO. - Reconocer** interés jurídico a **CLAUDIA LILIANA VARGAS MORA con C.C. 26.593.987**, para que actúe como demandante dentro del presente proceso.

**NOTIFÍQUESE,**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

*Rosalba Aya Bonilla*  
**ROSALBA AYA BONILLA.**  
Juez.



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva –  
Huila*

**Neiva, noviembre veinticinco (25) del dos mil veintiuno (2021)**

PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR - MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	CONJUNTO MULTIFAMILIAR LOS ARRAYANES FASE II
DEMANDADO	BANCO DAVIVIENDA SA
RADICADO	41001 4189 007 2021 01023 00

Sería el momento para admitir la presente demanda; empero, se advierte por este Despacho que la misma adolece de los siguientes requisitos:

1. No se aportó certificado de representación legal de la parte ejecutante, CONJUNTO MULTIFAMILIAR LOS ARRAYANES FASE II.
2. No se aportó certificado de existencia y representación legal de la parte demandada.

Así las cosas, ésta Judicatura procede a inadmitir la presente demanda, a fin que sea subsanada dicha situación o sea aclarada en caso de existir alguna explicación que justifique lo dicho.

Por lo anterior, el Juzgado, **DISPONE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda para que dentro del término de los cinco (5) días siguientes a la notificación por estado del presente auto, conforme lo establece el art. 90 Ibídem, proceda a SUBSANARLA, so pena de ser rechazada.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**ROSALBA AYA BONILLA**  
Juez

NOM



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva –  
Huila*

Neiva, noviembre veinticinco (25) de dos mil veintiuno (2021).

PROCESO	EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL PRENDARIA - MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	FINANZ SAS
DEMANDADO	JAVIER PERDOMO VALDERRAMA
<b>RADICADO</b>	<b>41001 4189 007 2021 01027 00</b>

Sería el momento para admitir la presente demanda; empero, se advierte por este Despacho que la misma adolece de los siguientes requisitos:

1. No se especifica la fecha de causación de los intereses moratorios de cada una de las cuotas solicitadas.
2. El valor solicitado en letras difiere del solicitado en números en la pretensión g.

Así las cosas, ésta Judicatura procede a inadmitir la presente demanda, a fin que sea subsanada dicha situación o sea aclarada en caso de existir alguna explicación que justifique lo dicho.

Por lo anterior, el Juzgado, **DISPONE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda para que dentro del término de los cinco (5) días siguientes a la notificación por estado del presente auto, conforme lo establece el art. 90 Ibídem, proceda a SUBSANARLA, so pena de ser rechazada.

**SEGUNDO: RECONOCER** personería al abogado CARLOS HUMBERTO FORERO MARROQUIN identificado con CC 5.823.481 y T.P. 157.214 para que actúe como apoderado de la parte ejecutante, con las facultades otorgadas en el poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**ROSALBA AYA BONILLA**  
Juez

NOM



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva –  
Huila*

Neiva, noviembre veinticinco (25) de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR - MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO SAN MIGUEL- COOFISAM
DEMANDADO	DIEGO FERNANDO GALEANO RIVERA y DIANA SULEYDA VILLAMIZAR GÉLVEZ
RADICADO	41001 4189 007 2021 01029 00

**ASUNTO:**

**COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO SAN MIGUEL- COOFISAM** actuando mediante apoderado judicial presentó demanda Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía contra **DIEGO FERNANDO GALEANO RIVERA y DIANA SULEYDA VILLAMIZAR GÉLVEZ** para obtener el pago de la deuda contenida el Pagaré No. 21453 presentado para el cobro ejecutivo.

De esa forma, el despacho advierte que el documento aportado reúne los requisitos del artículo 422 del Código General del Proceso y Decreto 806 del 2020, ya que del mismo se establece la existencia de una obligación clara, expresa y exigible a cargo del demandado, razón por la cual se libraré el mandamiento ejecutivo respectivo.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiples de Neiva,  
**Dispone:**

**PRIMERO. - LIBRAR** mandamiento de pago por la vía **Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía** a favor de **COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO SAN MIGUEL- COOFISAM** identificado con NIT 891100079-3 contra **DIEGO FERNANDO GALEANO RIVERA** con CC 1.075.285.511 y **DIANA SULEYDA VILLAMIZAR GÉLVEZ** con C.C. 1.090.443.504, por las siguientes sumas de dinero:

**1.-** Por la suma de **UN MILLÓN CUATROCIENTOS CATORCE MIL SESENTA Y CINCO PESOS \$1.414.065 M/ Cte.**, por concepto del capital contenido en el pagaré objeto de recaudo, exigible el 2 de noviembre de 2021.

**1.1.-** Por los intereses moratorios sin que excedan los liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, exigibles desde el 3 de noviembre de 2021 hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.2.-** Por la suma de **\$105.000 M/ Cte.**, por concepto de intereses corrientes pactados en el referido pagaré.



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva –  
Huila*

**1.3.-** Por la suma de **\$25.000 M/ Cte.**, por concepto de intereses moratorio pactado en el referido pagaré.

**1.4.-** Por la suma de **\$4.100 M/ Cte.**, por otros conceptos.

**SEGUNDO: ORDENAR** a la parte ejecutada que pague al ejecutante las anteriores sumas de dinero, dentro de los cinco (05) días siguientes a la notificación de esta decisión (art. 431 C.G.P.)

**TERCERO: NOTIFICAR** el presente auto a la parte ejecutada en la forma indicada en los artículos 290 a 293 y 301 del Código de General del Proceso, en concordancia con el art. 8º del Decreto 806 del 2020, a quien se le correrá traslado de la demanda por el término de diez (10) días conforme al artículo 442 del C. G. P., los cuales corren de manera simultánea con los de pagar la obligación.

**CUARTO:** Sobre la condena en costas, el Juzgado lo hará en su oportunidad.

**QUINTO: RECONOCER** personería a la abogada MAGONILA ESPAÑA MALDONADO identificada con C.C. 26.433.352 y T.P. 206.823 para que actúe como apoderada de la parte demandante, según las facultades otorgadas en el poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**ROSALBA AYA BONILLA**  
Juez

NOM



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva –  
Huila*

**Neiva, noviembre veinticinco (25) de dos mil veintiuno (2021)**

PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR - MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	SURCOLOMBIANA DE COBRANZAS LTDA
DEMANDADO	JOSÉ LUIS GIRALDO CARDONA
RADICADO	41001 4189 007 2021 01031 00

**ASUNTO:**

**SURCOLOMBIANA DE COBRANZAS LTDA** actuando mediante apoderado judicial presentó demanda Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía contra **JOSÉ LUIS GIRALDO CARDONA** para obtener el pago de la deuda contenida el Pagaré No. 1952 presentado para el cobro ejecutivo.

De esa forma, el despacho advierte que el documento aportado reúne los requisitos del artículo 422 del Código General del Proceso y Decreto 806 del 2020, ya que del mismo se establece la existencia de una obligación clara, expresa y exigible a cargo del demandado, razón por la cual se libraré el mandamiento ejecutivo respectivo.

Por lo expuesto, el Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiples de Neiva, **Dispone:**

**PRIMERO. - LIBRAR** mandamiento de pago por la vía **Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía** a favor de **SURCOLOMBIANA DE COBRANZAS LTDA identificado** con NIT 900318689-5 contra **JOSÉ LUIS GIRALDO CARDONA** con C.C. 1.116.265.426, por las siguientes sumas de dinero:

**1.-** Por la suma de **TRESCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS \$350.000 M/ Cte.**, por concepto del capital contenido en el pagaré objeto de recaudo, exigible el 29 de mayo de 2020.

**1.1.-** Por los intereses moratorios sin que excedan los liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, exigibles desde el 30 de mayo de 2020 hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.2.-** Por los intereses remuneratorios pactados y causados del 30 de marzo de 2020 a 29 de mayo de 2020.

**1.3.-** Por la suma de **\$60.000 M/ Cte.**, por concepto de costos de plataforma.

**SEGUNDO: ORDENAR** a la parte ejecutada que pague al ejecutante las anteriores sumas de dinero, dentro de los cinco (05) días siguientes a la notificación de esta decisión (art. 431 C.G.P.)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva –  
Huila*

**TERCERO: NOTIFICAR** el presente auto a la parte ejecutada en la forma indicada en los artículos 290 a 293 y 301 del Código de General del Proceso, en concordancia con el art. 8º del Decreto 806 del 2020, a quien se le correrá traslado de la demanda por el término de diez (10) días conforme al artículo 442 del C. G. P., los cuales corren de manera simultánea con los de pagar la obligación.

**CUARTO:** Sobre la condena en costas, el Juzgado lo hará en su oportunidad.

**QUINTO: RECONOCER** personería a la abogada NICALA SONRISA SALAZAR MANRIQUE identificada con C.C. 1.075.248.334 y T.P. 263.084 para que actúe como apoderada de la parte demandante, según las facultades otorgadas en el poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**

**ROSALBA AYA BONILLA**

Juez

NOM



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

**Proceso:** EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA  
**Demandante:** SURCOLOMBIANA DE COBRANZAS LTDA.  
**Demandado:** ESTEVINSON DIAZ OQUENDO.  
**Radicación:** 41.001.41.89.007.2021-01032.00

**Neiva - Huila, 25 de noviembre de 2021.**

**ASUNTO:**

Luego de verificar que la anterior demanda Ejecutiva de Mínima Cuantía instaurada por la **SURCOLOMBIANA DE COBRANZAS LTDA con NIT. 900.318.689-5** en contra de **ESTEVINSON DIAZ OQUENDO con C.C. 1.152.698.844**, reúne el lleno de las formalidades legales previstas en los artículos 82 y siguientes del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 6 del Decreto Legislativo 806 de 2020, y el documento aportado como base de recaudo, representado en **un (1) pagaré suscrito** para garantizar el pago de una obligación adquirida con esa entidad, presta merito ejecutivo al constituir una obligación clara, expresa y exigible a cargo de la demandada, a términos de los artículos 244 y 422 del Código General del Proceso, en el marco del Estado de Emergencia Económica, Social y Ecológica, el Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Neiva, **Dispone:**

**PRIMERO.** - **Librar mandamiento de pago** por la vía Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía a favor de la **SURCOLOMBIANA DE COBRANZAS LTDA con NIT. 900.318.689-5** y en contra de **ESTEVINSON DIAZ OQUENDO con C.C. 1.152.698.844**, por las siguientes sumas de dinero:

**1) Pagaré Nro. 2636:**

**1.-** Por la suma de **\$400.000.00. Mcte**, correspondiente al capital adeudado con fecha de vencimiento **09-08-2020**.

**1.1.-** Por concepto de **intereses corrientes** comprendidos desde **10-06-2020** al **09-08-2020**, liquidados a la tasa de interés pactada, sin exceder la máxima legal vigente autorizada por la Superintendencia Financiera, no constitutivos de usura.

**1.2.-** Por concepto **intereses moratorios sobre el capital**, liquidados a la tasa de interés pactada, sin exceder la máxima legal vigente autorizada por la Superintendencia Financiera, no constitutivos de usura, exigibles desde el **10-08-2020**, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación. –

**1.3.-** Por la suma de **\$60.000.00. mcte** por concepto de los costos de plataforma.



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

**SEGUNDO.** - Sobre la condena en costas, el Juzgado lo hará en su oportunidad.

**TERCERO. - ORDENAR** a la parte ejecutada que pague al ejecutante las anteriores sumas de dinero dentro de los cinco (05) días siguientes a la notificación de esta decisión (art. 431 del C.G.P.)

**CUARTO. - NOTIFICAR** el presente auto a la parte demandada en la forma indicada en los artículos 290 a 293 y 301 del Código de General del Proceso y en los artículos 6, 8 y 10 del Decreto Legislativo 806 del 2020, para lo cual debe adjuntarse copia de la demanda, a quien se le correrá traslado por el término de diez (10) días conforme al artículo 442 ibidem, los cuales correrán simultánea con los indicados en el numeral anterior.

**QUINTO: Reconocer** personería a la abogada **NICALA SONRISA SALAZAR MANRIQUE**, identificado(a) con C.C. 1.075.248.334 y T.P. 263.084 del C. S. de la J., para que actúe en este proceso en representación de la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE,**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
**ROSALBA AYA BONILLA.**  
Jueza -  
República de Colombia



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia  
Múltiple de Neiva – Huila.*

<b>RADICADO</b>	41.001.41.89.007.2021-01037.00.
<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA.
<b>DEMANDANTE(S)</b>	FONDO NACIONAL DEL AHORRO “CARLOS LLERAS RESTREPO”
<b>DEMANDADO(S)</b>	ANGELA PARICIA CORREA TERRIOS.
<b>FECHA</b>	<b>25 de noviembre de 2021</b>

Sería el momento para librar mandamiento de pago dentro de este asunto; empero, se advierte por parte de este Despacho, que la demanda y sus anexos no se lograron descargar, por tal motivo, se procederá a su inadmisión, esto con el fin de que la parte demandante subsane dichas falencias.

Por lo anterior, el Juzgado, **Dispone:**

**Primero: INADMITIR** la presente demanda para que dentro del término de los cinco (5) días siguientes a la notificación por estado del presente auto, proceda a SUBSANARLA, so pena de ser rechazada.

**NOTIFÍQUESE.**

**ROSALBA AYA BONILLA.**  
Juez.-



## Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva – Huila.

Que es e-entrega

Terminos y Condiciones

Política de privacidad



Usted ha recibido el siguiente correo electrónico seguro y certificado.

### Asunto

RADICACION DEMANDA FONDO NACIONAL DEL AHORRO "CARLOS LLERAS RESTREPO" CONTRA CORREA TERRIOS ANGELA PATRICIA CC 55160438 FNA

### Enviado por

NOTIFICACIONES JUDICIALES AECSA

### Fecha de envío

2021-11-12 a las 16:41:15

### Fecha de lectura

2021-11-12 a las 16:41:15

"CARLOS LLERAS RESTREPO"

DEMANDADO: CORREA TERRIOS ANGELA PATRICIA

ASUNTO: RADICACION DEMANDA

De conformidad con el Decreto 806 de 2020, me permito radicar demanda para que sea sometida a reparto y se informe acerca del despacho asignado. Me permito manifestar que, para efectos de recibir notificaciones, solicito respetuosamente se remita al siguiente correo: [notificaciones.fna@aecea.co](mailto:notificaciones.fna@aecea.co) y [danyela.reyes072@aecea.co](mailto:danyela.reyes072@aecea.co)

Agradezco su respuesta y su amable colaboración.

Del Señor Juez, respetuosamente

DANYELA REYES GONZÁLEZ

C.C. No. 1.052.381.072 de Duitama

T.P. No. 198.584 del Consejo Superior de la Judicatura

### Documentos Adjuntos

55160438.pdf



Error

Problemas al descargar el archivo solicitado. El token para la sesión iniciada no coincide con el mensaje





*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

<b>RADICADO</b>	41.001.41.89.007.2021-01043.00.
<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA.
<b>DEMANDANTE(S)</b>	ASOCOBRO QUINERO GOMEZ CIA S EN C.
<b>DEMANDADO(S)</b>	MARLON DAVID HOYOS PINEDA
<b>FECHA</b>	25 de noviembre de 2021

**ASUNTO:**

Luego de verificar que la anterior demanda Ejecutiva de Mínima Cuantía instaurada por **ASOCOBRO QUINERO GOMEZ CIA S EN C con NIT. 813.002.895-3**, a través de apoderado(a) judicial, en contra de **MARLON DAVID HOYOS PINEDA con C.C. 1.063.361.664**, reúne el lleno de las formalidades legales previstas en los artículos 82 y siguientes del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 6 del Decreto Legislativo 806 de 2020, y el documento aportado como base de recaudo, representada en **una (1) letra** suscritos para garantizar el pago de una obligación adquirida con la parte demandante, presta merito ejecutivo al constituir una obligación clara, expresa y exigible a cargo de la parte demandada, a términos de los artículos 244 y 422 del Código General del Proceso, en el marco del Estado de Emergencia Económica, Social y Ecológica, el Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Neiva, **Dispone:**

**PRIMERO. - LIBRAR** mandamiento de pago por la vía **Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía** a favor de **ASOCOBRO QUINERO GOMEZ CIA S EN C con NIT. 813.002.895-3** y en contra de **MARLON DAVID HOYOS PINEDA con C.C. 1.063.361.664**, por las siguientes sumas de dinero:

**Letra de cambio con fecha de vencimiento del 19-06-2020:**

1.- Por el valor de **\$3.000.000.00. Mcte**, correspondiente al capital con vencimiento el **19-06-2020**.

1.1.- Por concepto **intereses moratorios sobre el capital**, liquidados a la tasa de interés pactada, sin exceder la máxima legal vigente autorizada por la Superintendencia Financiera, no constitutivos de usura, exigibles desde el **20-08-2020**, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación. –

**SEGUNDO. -** Sobre la condena en costas, el Juzgado lo hará en su oportunidad.

**TERCERO. - ORDENAR** a la parte ejecutada que pague al ejecutante las anteriores sumas de dinero dentro de los cinco (05) días siguientes a la notificación de esta decisión (art. 431 del C.G.P.)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

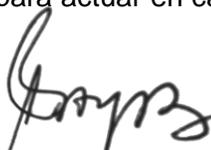
**CUARTO. - NOTIFICAR** el presente auto a la parte demandada en la forma indicada en los artículos 290 a 293 y 301 del Código de General del Proceso y en los artículos 6, 8 y 10 del Decreto Legislativo 806 del 2020, para lo cual debe adjuntarse copia de la demanda, a quien se le correrá traslado por el término de diez (10) días conforme al artículo 442 ibídem, los cuales correrán simultánea con los indicados en el numeral anterior.

**QUINTO: REQUERIR** a la parte actora para que en el término de treinta (30) días notifique a la parte pasiva, conforme a lo señalado en el numeral anterior, so pena de decretar desistimiento tácito, como ordena el artículo 317 del Código General del Proceso.

**SEXTO. - Reconocer** - Reconocer interés jurídico a la entidad **ASOCOBRO QUINTERO GÓMEZ CIA S EN C** con NIT. **813.002.895-3**, representada por el señor **Oscar Fernando Quintero Motriz con C.C. 12.121.274**, para actuar en causa propia (Decreto 196 de 1971 artículo 28 y 29)

**NOTIFÍQUESE,**



  
**ROSALBA AYA BONILLA,**  
Juez.

Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

<b>RADICADO</b>	41.001.41.89.007.2021-01048.00.
<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA.
<b>DEMANDANTE(S)</b>	COLEGIO COLOMBO INGLES DEL HUILA Y CIA LTDA.
<b>DEMANDADO(S)</b>	CARLOS FELIPE MEDINA HERNÁNDEZ Y ADRIANA IBÁÑEZ AGUIRRE
<b>FECHA</b>	25 de noviembre de 2021

**ASUNTO:**

Luego de verificar que la anterior demanda Ejecutiva de Mínima Cuantía instaurada por **COLEGIO COLOMBO INGLES DEL HUILA Y CIA LTDA con NIT. 800.072.972-4**, en contra de **CARLOS FELIPE MEDINA HERNÁNDEZ con C.C. 75.096.962 Y ADRIANA IBÁÑEZ AGUIRRE con C.C. 55.174.276**, reúne el lleno de las formalidades legales previstas en los artículos 82 y siguientes del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 6 del Decreto Legislativo 806 de 2020, y el documento aportado como base de recaudo, representada en **una (1) letra de cambio** suscritas para garantizar el pago de una obligación adquirida con la parte demandante, presta merito ejecutivo al constituir una obligación clara, expresa y exigible a cargo de la parte demandada, a términos de los artículos 244 y 422 del Código General del Proceso, en el marco del Estado de Emergencia Económica, Social y Ecológica, el Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Neiva, **Dispone:**

**PRIMERO. - LIBRAR** mandamiento de pago por la vía **Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía** a favor de **COLEGIO COLOMBO INGLES DEL HUILA Y CIA LTDA con NIT. 800.072.972-4** y en contra de **CARLOS FELIPE MEDINA HERNÁNDEZ con C.C. 75.096.962 Y ADRIANA IBAÑEZ AGUIRRE con C.C. 55.174.276**, por las siguientes sumas de dinero:

**A. Letra de cambio Nro. 361:**

**1.-** Por el valor de **\$2.425.000.oo. Mcte**, correspondiente al capital con vencimiento el **30-11-2020**.

**1.1.-** Por concepto **intereses moratorios sobre el capital**, liquidados a la tasa de interés pactada, sin exceder la máxima legal vigente autorizada por la Superintendencia Financiera, no constitutivos de usura, exigibles desde el **01-12-2020**, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación. –



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

**SEGUNDO.** - Sobre la condena en costas, el Juzgado lo hará en su oportunidad.

**TERCERO. - ORDENAR** a la parte ejecutada que pague al ejecutante las anteriores sumas de dinero dentro de los cinco (05) días siguientes a la notificación de esta decisión (art. 431 del C.G.P.)

**CUARTO. - NOTIFICAR** el presente auto a la parte demandada en la forma indicada en los artículos 290 a 293 y 301 del Código de General del Proceso y en los artículos 6, 8 y 10 del Decreto Legislativo 806 del 2020, para lo cual debe adjuntarse copia de la demanda, a quien se le correrá traslado por el término de diez (10) días conforme al artículo 442 ibídem, los cuales correrán simultánea con los indicados en el numeral anterior.

**QUINTO: REQUERIR** a la parte actora para que en el término de treinta (30) días notifique a la parte pasiva, conforme a lo señalado en el numeral anterior, so pena de decretar desistimiento tácito, como ordena el artículo 317 del Código General del Proceso.

**SEXTO: Reconocer** personería al abogado **DANIEL GIOVANNY DÍAZ GONZÁLEZ**, identificado(a) con C.C. 1.030.621.976 y T.P. 314.351 del C. S. de la J., para que actúe en este proceso en representación de la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**ROSALBA AYA BONILLA.**  
Juez.



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

**Proceso:** EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA  
**Demandante:** COOPERATIVA MULTIACTIVA LATINA “MULTILATINA”.  
**Demandado:** ARIEL GÓMEZ RODRÍGUEZ.  
**Radicación:** 41.001.41.89.007.2021-01053.00

**Neiva - Huila, 25 de noviembre de 2021.**

**ASUNTO:**

Luego de verificar que la anterior demanda Ejecutiva de Mínima Cuantía instaurada por la **COOPERATIVA MULTIACTIVA LATINA “MULTILATINA”** identificada con NIT. N° **900.816.168-6** en contra de **ARIEL GÓMEZ RODRÍGUEZ con C.C. 91.102.793**, reúne el lleno de las formalidades legales previstas en los artículos 82 y siguientes del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 6 del Decreto Legislativo 806 de 2020, y el documento aportado como base de recaudo, representado en **un (1) pagaré suscrito** para garantizar el pago de una obligación adquirida con esa entidad, presta merito ejecutivo al constituir una obligación clara, expresa y exigible a cargo de la demandada, a términos de los artículos 244 y 422 del Código General del Proceso, en el marco del Estado de Emergencia Económica, Social y Ecológica, el Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Neiva, **Dispone:**

**PRIMERO. - Librar mandamiento de pago** por la vía Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía a favor de la **COOPERATIVA MULTIACTIVA LATINA “MULTILATINA”**, con Nit. 900.816.168-6 y en contra de **ARIEL GÓMEZ RODRÍGUEZ con C.C. 91.102.793**, por las siguientes sumas de dinero:

**PAGARÉ Nro. 18:**

**1.-** Por la suma de **\$2.000.000.00. Mcte**, correspondiente al capital adeudado con fecha de vencimiento **15-04-2021**.

**1.1.-** Por concepto de **intereses corrientes** comprendidos desde **28-11-2020** al **15-04-2021**, liquidados a la tasa de interés pactada, sin exceder la máxima legal vigente autorizada por la Superintendencia Financiera, no constitutivos de usura.

**1.2.-** Por concepto **intereses moratorios sobre el capital**, liquidados a la tasa de interés pactada, sin exceder la máxima legal vigente autorizada por la Superintendencia Financiera, no constitutivos de usura, exigibles desde el **16-04-2021**, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación. –



*Juzgado Séptimo de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Neiva - Huila*  
(Acuerdo PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019)

**SEGUNDO.** - Sobre la condena en costas, el Juzgado lo hará en su oportunidad.

**TERCERO. - ORDENAR** a la parte ejecutada que pague al ejecutante las anteriores sumas de dinero dentro de los cinco (05) días siguientes a la notificación de esta decisión (art. 431 del C.G.P.)

**CUARTO. - NOTIFICAR** el presente auto a la parte demandada en la forma indicada en los artículos 290 a 293 y 301 del Código de General del Proceso y en los artículos 6, 8 y 10 del Decreto Legislativo 806 del 2020, para lo cual debe adjuntarse copia de la demanda, a quien se le correrá traslado por el término de diez (10) días conforme al artículo 442 ibidem, los cuales correrán simultánea con los indicados en el numeral anterior.

**QUINTO: REQUERIR** a la parte actora para que en el término de treinta (30) días notifique a la parte pasiva, conforme a lo señalado en el numeral anterior, so pena de decretar desistimiento tácito, como ordena el artículo 317 del Código General del Proceso.

**SEXTO. - Reconocer** personería al abogado **JAVIER DARÍO GARCÍA GONZÁLEZ**, identificado(a) con C.C. 7.700.133 y T.P. 113.871 del C. S. de la J., para que actúe en este proceso en representación de la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**ROSALBA AYA BONILLA.**  
Juez. -