

GUSTAVO TRUJILLO BETANCOURT

ABOGADO ESPECIALIZADO
ASESOR EN DERECHO EMPRESARIAL

Señor:

JUEZ 11 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI.

E. S. D.

PROCESO: LIQUIDACION PATRIMONIAL.

CONCURSADO: JORGE IVAN VILLEGAS OTALORA.

RADICACIÓN: 2019-00-275.

GUSTAVO TRUJILLO BETANCOURT, mayor de edad y vecino de la ciudad de Cali, identificado conforme aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando en calidad de liquidador dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito y atendiendo lo requerido por su despacho en auto de fecha 28 de Abril de 2022 en cuanto a que es necesario actualizar el proyecto de adjudicación teniendo en cuenta el valor de los títulos judiciales. Adjunto el proyecto de adjudicación conforme lo requerido.

Del señor Juez Atentamente:



GUSTAVO TRUJILLO BETANCOURT

C.CNo.14.440.142exp.EnCali

T.P. No. 89-334

Liquidador

TRUJILLO
ABOGADOS
ESPECIALIZADOS S.A.S.

JORGE IVAN VILLEGAS OTALORA
C.C. No. 16.687.218
PROYECTO DE ADJUDICACION

ACTIVO A ADJUDICAR

DEPOSITO	VALOR DEL TITULO
Titulos de depositos Judiciales Juzgado 25 Civil Municipal Prpceso Ejecutivo bco Davivienda	77.719.049

BIENES INMUEBLES

Matricula Inmobiliaria	Detalle del Bien	Direccion del Inmueble	Valor del Bien
370-562786	Bien Ubicado Corregimiento de Potrerito Municipio de Jamundi	CORREGIMIENTO DE POTRERITO JAMUNDI	152.274.000

BIENES MUEBLES

Marca - Modelo	Detalle del Bien	Domicilio del mueble	Valor del Bien
FORD. MODELO 2016	Vehiculo Particular Placas IVQ026	Cali	107.800.000
VOLVO. MODELO 2013 LINEA XC 60	Vehiculo Particular Placas HAS224	Cali	62.900.000

TOTAL DEL ACTIVO LIQUIDABLE	400.693.049
-----------------------------	-------------

GASTOS DE ADMINISTRACION DEL PROCESO DE LIQUIDACION

Nombre o razon Social	Detalle del Gasto	Numero de Identificacion	Valor del Gasto
GUSTAVO TRUJILLO BETANCOURT	notificaciones- edicto emplazatorio- fotocopias	14.440.142	520.000
GUSTAVO TRUJILLO BETANCOURT	HONORARIOS	14.440.142	0
GUSTAVO TRUJILLO BETANCOURT	Gastos de Administracion Futuros del Proceso	14.440.142	3.000.000
DIAN	Gastos de Administracion	800.197.298	83.848.000

TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION	87.368.000
--------------------------------	------------

GRADUACION Y CALIFICACION DE CREDITOS DE INSOLVENCIA DE PNNC

PRIMERA CLASE

Fiscales		
Nombre o razon Social	Numero de Identificacion	Valor Acreencia Solicitada
DIAN	800.197.298	24.584.000
GOBERNACION DEL VALLE DEL CAUCA	890.399.029	17.521.000

SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA DE BOGOTA	899.999.061	3.800.000
MUNICIPIO DE JAMUNDI - IMPUESTO PREDIAL	890.399.046	2.996.800

TOTAL PRIMERA CLASE	48.901.800
---------------------	------------

SEGUNDA CLASE PRENDARIOS

Nombre o razon Social	Numero de Identificacion	Valor Acreencia Reconocida
BANCO DAVIVIENDA	860.034.313-7	84.060.341
BANCO BBVA	860.003.020-1	85.541.403
BANCO DAVIVIENDA	860.034.313-7	160.187.693

TOTAL SEGUNDA CLASE	329.789.437
---------------------	-------------

QUINTA CLASE

NOMBRE	Numero de Identificacion	Valor Acreencia Reconocida
BANCO BBVA	860.003.020-1	251.094.223
BANCO ITAU	890.903.937-0	152.063.214
JUAN CARLOS QUIJANO		150.000.000
BANCO DAVIVIENDA SA	860.034.313-7	107.245.434
BANCO DAVIVIENDA SA	860.034.313-7	23.018.889
BANCO DAVIVIENDA SA	860.034.313-7	4.379.540
BANCO DAVIVIENDA SA	860.034.313-7	726.214
OSCAR SANCHEZ LEMOS		70.000.000
CREDIVALORES	180122791-1	5.300.000
SECRETARIA DE MOBILIDAD DE CALI	890399011-3	759.480
FONDO NACIONAL DE GARANTIAS DAVIVIENDA	860.034.313-7	31.329.097

TOTAL QUINTA CLASE	795.916.091
--------------------	-------------

TOTAL GRADUACION Y CALIFICACION	1.174.607.328
---------------------------------	---------------

EL TOTAL DE ACTIVOS SE ADJUDICARA DE LA SIGUIENTE MANERA

VALOR DEL ACTIVO A ADJUDICAR \$400,693,049

DEPOSITOS	VALOR DE LOS TITULOS
Titulos de depositos Judiciales	77.719.049

ADJUDICACION DE LOS GASTOS DE ADMINISTRACION CON LOS TITULOS JUDICIALES

Nombre o razon Social	Numero de Identificacion	Valor del Gasto	Valor Adjudicar en Deposito Judicial	Saldo Insoluto	% De la Adjudiacion
GUSTAVO TRUJILLO BETANCOURT	14,440,142	520.000	520.000	0	0,13%
HONORARIOS	14,440,143	0	0		0,00%
GASTOS DE ADMINISTEACION FUTUROS	14,440,144	3.000.000	3.000.000	0	0,75%
DIAN	800.197.298	83.848.000	74.199.049	9.648.951	18,52%

TOTAL	87.368.000	77.719.049	9.648.951	19,40%
-------	------------	------------	-----------	--------

VALOR A ADJUDICAR CON BIENES INMUEBLES LOS GASTOS DE ADMINISTRACION
BIEN INMUEBLE 370-562786 correjimientto potrerito jamundi avaluo \$152,274,000

Nombre o razon Social	Numero de Identificacion	Valor del Gasto	Valor Adjudicar en Deposito Judicial	Saldo Insoluto	% De la Adjudiacion
DIAN	800.197.298	9.648.951	9.648.951		2,41%

TOTAL	9.648.951	9.648.951	0	2,41%
-------	-----------	-----------	---	-------

SALDO DEL BIEN INMUEBLE DE MATRICULA 370-562786 VALOR \$142,625,049

primera Clase Fiscales

Nombre o razon Social	Numero de Identificacion	Valor Acreencia	Valor a adjudicar primera clase	% De la Adjudiacion
DIAN	800.197.298	24.584.000	24.584.000	6,14%
GOBERNACION DEL VALLE DEL CAUCA	890.399.029	17.521.000	17.521.000	4,37%
SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA DE BOGOTA	899.999.061	3.800.000	3.800.000	0,95%
MUNICIPIO DE JAMUNDI - IMPUESTO PREDIAL	890.399.046	2.996.800	2.996.800	0,75%

TOTAL	48.901.800	48.901.800	12,20%
-------	------------	------------	--------

SALDO DEL BIEN INMUEBLE DE MATRICULA 370-562786 \$ 93,723,249

Segunda Clase Prendarios

Nombre o razon Social	Numero de Identificacion	Valor Acreencia	% de Participacion Segunda Clase	Valor Adjudicado en el bien Inmueble 370-562786	Saldo Insoluto	% De la Adjudiacion
BANCO DAVIVIENDA	860.034.313-7	84.060.341	25%	23.430.812	60.629.529	5,85%
BANCO DAVIVIENDA	860.034.313-8	160.187.693	49%	45.924.392	114.263.301	11,46%
BANCO BBVA	860.003.020-1	85.541.403	26%	24.368.044	61.173.359	6,08%
						23,39%

TOTAL	329.789.437	100%	93.723.248
-------	-------------	------	------------

BIENES MUEBLES

Marca - Modelo	Detalle del Bien	Valor del Bien
FORD. MODELO 2016	Vehiculo Particular Placas IVQ026	107.800.000
VOLVO. MODELO 2013 LINEA XC 60	Vehiculo Particular Placas HAS224	62.900.000

TOTAL ACTIVO PARA ADJUDICAR	170.700.000
-----------------------------	-------------

Segunda Clase Prendarios

Nombre o razon Social	Numero de Identificacion	Valor Acreencia	% de Participacion Segunda Clase	Valor a Adjudicar	Valor Adjudicado del vehiculo FORD Placas IVQ026	Valor a adjudicar del Vehiculo VOLVO Placas HAS 224	Saldo insoluto	% De la Adjudiacion
BANCO DAVIVIENDA	860.034.313-7	84.060.341	25%	42.675.000	42.675.000	0	19.012.828	10,65%
BANCO DAVIVIENDA	860.034.313-8	160.187.693	49%	83.643.000	65.125.000	18.518.000	32.694.567	20,87%
BANCO BBVA	860.003.020-1	85.541.403	26%	44.382.000	0	44.382.000	17.891.989	11,08%
								42,60%

TOTAL	329.789.437	100%	170.700.000	107.800.000	62.900.000	69.599.384
-------	-------------	------	-------------	-------------	------------	------------

QUINTA CLASE

Nombre o razon Social	Numero de Identificacion	Saldo Insoluto	% de Participacion Quinta Clase	Vehiculo VOLVO Particular Placas HAS 224	% De la Adjudiacion
BANCO BBVA	860.003.020-1	251.094.223	32%	0	0,00%
BANCO ITAU	890.903.937-0	152.063.214	19%	0	0,00%
JUAN CARLOS QUIJANO		150.000.000	19%	0	0,00%
BANCO DAVIVIENDA SA	860.034.313-7	107.245.434	13%	0	0,00%

BANCO DAVIVIENDA SA	860.034.313-7	23.018.889	3%	0	0,00%
BANCO DAVIVIENDA SA	860.034.313-7	4.379.540	1%	0	0,00%
BANCO DAVIVIENDA SA	860.034.313-7	726.214	0%	0	0,00%
OSCAR SANCHEZ LEMOS		70.000.000	9%	0	0,00%
CREDIVALORES	180122791-1	5.300.000	1%	0	0,00%
SECRETARIA DE MOBILIDAD DE CALI	890399011-3	759.480	0%	0	0,00%
FONDO NACIONAL DE GARANTIAS DAVIVIENDA	860.034.313-7	31.329.097	4%	0	0,00%

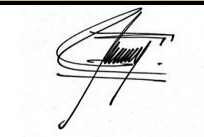
TOTAL QUINTA CLASE	795.916.091	100%	0	0,000%
--------------------	-------------	------	---	--------

VALOR TOTAL ADJUDICADO	400.693.048	100%
------------------------	-------------	------

CONSOLIDADO DE ADJUDICACION DE LAS ACREENCIAS

Concepto	Gastos de Administracion	Creditos de la Liquidacion	Total Acreencias y Gastos de Admon	Valor Adjudicado	% de part del Activo	Saldo Insoluto
Gastos de Administracion	87.368.000	0	87.368.000	87.368.000	21,80%	0
Primera Clase - Fiscales	0	48.901.800	48.901.800	48.901.800	12,20%	0
Segunda Clase Prendario	0	329.789.437	329.789.437	264.423.248	65,99%	65.366.189
Quinta Clase Quirografarios	0	795.916.091	795.916.091	0	0,00%	795.916.091

87.368.000	1.174.607.328	1.261.975.328	400.693.048	100%	861.282.280
------------	---------------	---------------	-------------	------	-------------



Gustavo Trujillo Betancourt
c.c. 14,440,142
Liquidador