



**JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, veinte (20) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Extraproceso	Solicitud Restitución de Inmueble Arrendado
Solicitante	<b>Centro de Conciliación y Arbitraje de la Cámara de Comercio de Medellín</b>
Demandante	<b>Intermobiliaria Interbienes S.A.S.</b>
Demandado	<b>German Giraldo Arbeláez (Arrendatario)</b>
Radicado	05001 40 03 013 <b>2021 01004 00</b>
Providencia	Auto Interlocutorio 1107
Asunto	Admite solicitud de restitución

Toda vez que se cumplieron los supuestos normativos legales, procede esta judicatura a dar trámite a la solicitud de restitución de inmueble arrendado, elevada por el **Centro de Conciliación y Arbitraje de la Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia.**

En tal sentido, conforme lo prescribe la Ley 446 de 1998 en su artículo 69, se ordena comisionar al **Inspector de Policía de Medellín®**, para efectos de llevar a cabo la diligencia de entrega del inmueble ubicado en la **Carrera 45 # 28-22 Medellín-Ant.**, y que fue arrendado por **Intermobiliaria Interbienes S.A.S**, al señor al señor **German Giraldo Arbeláez**, identificado con **c.c. 11.426.953** en calidad de arrendatario y **José Benjamín Gómez Arias**, identificado con **c.c. 71.362.632** como deudor solidario, con los insertos y facultades necesarias para llevar a cabo tal diligencia, como son las de **subcomisionar**, fijar fecha y hora para la diligencia, las de allanar en caso de que se requiera y las demás que se considere pertinentes.

Para el efecto, arrendamientos **Intermobiliaria Interbienes S.A.S**, recibirá el inmueble en cabeza de su apoderada judicial doctora Diana Catalina Naranjo Isaza, con T.P. 122.681 del C.S. de la J., por parte del arrendatario

**German Giraldo Arbeláez**, en calidad de arrendatario y **José Benjamín Gómez Arias**, como deudor solidario.

Se advierte a la parte actora que deberá allegar copia del auto que admitió la solicitud y que ordenó la comisión, así como de documento idóneo donde consten las especificaciones del bien inmueble a entregar. Una vez evacuada la comisión, se archivará la presente diligencia.

Expídase por secretaría el respectivo Despacho Comisorio dirigido al **Inspector de Policía de Medellín®**, a quien se le enviará con los insertos del caso.

**NOTIFÍQUESE**

**PAULA ANDREA SIERRA CARO**

**JUEZ**

**P.Z.R.**

JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
DE MEDELLIN

El auto que antecede se notifica por anotación en estados  
No. 083 Fijado en un lugar visible de la secretaría del  
Juzgado hoy 23 DE MAYO DE 2022  
       a las 8:00 A.M.

JOHN FREDY GOEZ ZAPATA

SECRETARIO

Firmado Po

**Paula Andrea Sierra Caro**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 013 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**8b6099b3c60bf36461a303dfdc642f7eef75dcf89b63bfe799488bf02c95b44**

Documento generado en 20/05/2022 03:59:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**