



## JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, nueve (09) de junio de dos mil veintidós (2022)

Proceso	Verbal Sumario Restitución de Inmueble Arrendado
Demandante	<b>Echeverría Ramírez S.A.S. en Liquidación.</b>
Demandado	<b>Jhon Alexander Blandón Correa</b>
Radicado	<b>05001-40-03-013-2021-00588-00</b>
Auto	Sustanciación N° 1317
Asunto	Notifica por conducta concluyente

Se incorporan al expediente los escritos de contestación a la demanda y pronunciamiento de las excepciones, y se advierte que a las mismas se les dará el trámite respectivo en su debido momento procesal.

En atención al escrito presentado por el apoderado judicial de la parte demandante, mediante el cual informa sobre la diligencia de notificación personal, realizada vía correo electrónico al demandado, de conformidad a lo establecido en el Decreto 806 de 2020, el Despacho le hace saber que, la misma no será tenida en cuenta, toda vez que, la accionante no allegó acuse de recibo de la comunicación, tal como lo exige el mencionado Decreto en su artículo 8.

No obstante, el 25 de febrero de 2022, se recibió escrito en el que la Dra. Luna Carmela López Alzate, en su calidad de apoderada del demandado **Jhon Alexander Blandón Correa**, allegó contestación a la demanda. Por lo tanto, se dará aplicación a los presupuestos del artículo 301 del C.G.P., inciso 2°, que prescribe:

*(...) “Quien constituya apoderado judicial se entenderá notificado por conducta concluyente de todas las providencias que se hayan dictado en el respectivo proceso, inclusive del auto admisorio de la demanda o mandamiento ejecutivo, el día en que se notifique el auto que le reconoce personería, a menos que la notificación se haya surtido con anterioridad. Cuando se hubiese reconocido personería antes de admitirse la demanda o de librarse el mandamiento ejecutivo, la parte será notificada por estado de tales providencias.”*

En consecuencia, se tendrá notificada a la parte demandada, por conducta concluyente del auto que admitió la demanda del 15 de julio de 2021, desde la notificación de la presente providencia que reconocerá personería jurídica a la abogada **Luna Carmela López Alzate** portadora de la tarjeta profesional número 305.326 del Consejo Superior de la Judicatura, para que actúe en representación de **Jhon Alexander Blandón Correa**, por estar conforme a lo dispuesto en el artículo 74 del C.G.P., la suscrita Juez,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Reconocer personería jurídica a la abogada **Luna Carmela López Alzate** portadora de la tarjeta profesional número 305.326 del Consejo Superior de la Judicatura, para que actúe en representación de **Jhon Alexander Blandón Correa** conforme al poder conferido.

**SEGUNDO:** Notificar a la parte demandada, por conducta concluyente del auto que admitió la demanda del 15 de julio de 2021, desde la notificación de la presente providencia, de acuerdo a lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**TERCERO:** Incorporar el pronunciamiento del demandante, frente a la contestación a la demanda, a la cual se le imprimirá trámite en el momento procesal oportuno.

**NOTIFÍQUESE**

**PAULA ANDREA SIERRA CARO**

**JUEZ**

<p>JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLIN</p> <p>El auto que antecede se notifica por anotación en estados No. <u>096</u> Fijado en un lugar visible de la secretaría del Juzgado hoy <u>10 DE</u> <u>JUNIO DE 2022</u> a las 8:00 A.M.</p> <p><u>JHON FREDY GOEZ ZAPATA</u> Secretario</p>
--

Firmado Por:

**Paula Andrea Sierra Caro**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 013 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **884bafee3386979bfd180a646321c96b2bd4c6c944a455691c41b92177400bdc**

Documento generado en 09/06/2022 09:54:25 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**