



## JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, veintiocho (28) de junio de dos mil veintidós (2022)

Proceso	Verbal (restitución)
Demandante	<b>Aracelly del Socorro Naranjo Aristizábal</b>
Demandado	<b>Herederos determinados e indeterminados Rafael Cardona David</b>
Radicado	05001-40-03-013- <b>2022- 00121</b> 00
Auto	Interlocutorio No. 1483
Asunto	Inadmitir demanda

Examinada la demanda del trámite de la referencia, se estima necesario inadmitirla para que se subsanen las siguientes falencias, de conformidad con el artículo 82 del C.G.P. y Decreto 806 de 2020 (Vigente al momento de presentación de la demanda):

1. Atendiendo el hecho primero de la demanda y conforme al contrato de arrendamiento, deberá de aclarar al despacho el inmueble pretendido en restitución, precisando cuáles son los linderos generales donde se encuentra el inmueble.
2. De conformidad con el artículo 6 del Artículo 26 del C.G.P., deberá de determinar la cuantía del presente proceso.
3. Teniendo en cuenta el libelo de la demanda, se enuncia que arrendatario **Rafael Cardona David**, falleció, en atención a lo dispuesto al artículo 87 del C.G.P., deberá indicar si conoce herederos determinados del aquí demandado. Para ello, en caso afirmativo, deberá de formular la demanda en contra de estos, en caso contrario, deberá de dirigir la demanda en contra de los herederos indeterminados del causante.

4. Así mismo, para acreditar el hecho de la muerte, deberá adjuntar el registro civil de defunción de Rafael Cardona David.
5. Se servirá allegar poderes con las formalidades establecidas en el artículo cinco (5) del Decreto 806 del 2020 (Vigente al momento de presentación de la demanda) o los requisitos del artículo 73 y subsiguientes del Código General del Proceso, donde se indique el correo electrónico de la apoderada que deberá coincidir con el inscrito en el Registro Nacional de Abogados. Toda vez, que el allegado al plenario no fue conferido por mensajes de datos, ni cuenta con presentación personal del poderdante.

Por todo lo anterior, la suscrita Juez

**RESUELVE:**

**Primero.** Se inadmite la demanda del trámite de la referencia.

**Segundo.** Se concede a la parte demandante el término de cinco (5) días para subsanar los defectos señalados en la parte motiva, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE**

**PAULA ANDREA SIERRA CARO**

**JUEZ**

JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
DE MEDELLIN

El auto que antecede se notifica por anotación en estados  
No. 107 Fijado en un lugar visible de la secretaría del  
Juzgado hoy 2º9 DE JUNIO DE 2022  
       a las 8:00 A.M.

**JOHN FREDY GOEZ ZAPATA**

Secretario

Firmado Por:

**Paula Andrea Sierra Caro**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 013 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **38ced20f86d298993fb33c5337912c889cbb8557878139a3df1429ab34ef25fb**

Documento generado en 28/06/2022 03:55:47 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**