

**CONSTANCIA:** Señora Juez, le informo que luego de realizar la búsqueda del certificado de vigencia de la abogada **Ana María Aguirre Mejía** con **T.P. 60.775** del C.S. de la J., en la página de la Rama Judicial -Consejo Superior de la Judicatura-, se encontró que a la fecha registra en estado vigente; así mismo, el correo electrónico de la abogada que se relaciona, coincide con el inscrito en el Registro Nacional de Abogados.

De igual manera, en la consulta que se hiciera en el listado de personas naturales y jurídicas insolventes, las demandadas no aparecen inscritas.

A Despacho para resolver.

**ANDREA HERNÁNDEZ**

Oficial Mayor



**JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, veinticinco (25) de octubre de dos mil veintidós (2022)

Proceso	Ejecutivo
Demandante	<b>Seguros Comerciales Bolívar S.A.S.</b>
Demandado	<b>Blanca Libia Muñoz de Giraldo María Nelly Socorro Mejía Restrepo</b>
Radicado	05001 40 03 013 <b>2022 00088</b> 00
Providencia	Auto Interlocutorio 2767
Asunto	Libra mandamiento de pago

Toda vez que la presente demanda se ajusta a lo previsto en los artículos 82 y 422 del Código General del Proceso, se libraré orden de pago en la forma solicitada respecto a los cánones de arrendamiento y sus intereses.

Ahora, respecto a la cláusula penal deprecada por la parte actora, encuentra el Despacho que hay lugar a **negar el mandamiento de pago** por este concepto, toda vez que la cláusula penal, no es posible cobrarla en el proceso ejecutivo de manera directa, debido a que por hallar su fuente jurídica en el incumplimiento a una obligación de uno de los contratantes, su demostración no puede surgir del mismo contrato, toda vez que lo hace de hechos posteriores, por lo que cuando se reclame ha de cuestionarse el incumplimiento, para lo cual es escenario ideal el proceso declarativo.

En atención a lo anteriormente expuesto, la suscrita juez

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago en el presente Proceso a favor de **Seguros Comerciales Bolívar S.A.S.** y en contra de **Blanca Libia Muñoz de Giraldo** y **María Nelly Socorro Mejía Restrepo**, por las siguientes sumas:

Fecha inicial	Fecha final	Valor
1/02/2020	29/02/2020	\$ 164.200
1/03/2020	31/03/2020	\$ 726.600
1/04/2020	30/04/2020	\$ 726.600
1/05/2020	31/05/2020	\$ 726.600
1/06/2020	30/06/2020	\$ 726.600
1/07/2020	31/07/2020	\$ 726.600
1/08/2020	31/08/2020	\$ 726.600
1/09/2020	30/09/2020	\$ 726.600
1/10/2020	31/10/2020	\$ 726.600
1/11/2020	30/11/2020	\$ 749.700
1/12/2020	31/12/2020	\$ 749.700
1/01/2021	31/01/2021	\$ 749.700
1/02/2021	28/02/2021	\$ 749.700
1/03/2021	31/03/2021	\$ 749.700
1/04/2021	30/04/2021	\$ 749.700
1/05/2021	31/05/2021	\$ 749.700
1/06/2021	30/06/2021	\$ 749.700
1/07/2021	31/07/2021	\$ 749.700
1/08/2021	31/08/2021	\$ 749.700
1/09/2021	30/09/2021	\$ 749.700
<b>TOTAL</b>		<b>\$14.223.700</b>

Por los intereses moratorios desde el día siguiente al pago realizado por Seguros Comerciales Bolívar S.A.S. a Arrendamientos EL Portal S.A.S., en virtud de la subrogación de la obligación y hasta que se verifique el pago total de la obligación adeudada, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**SEGUNDO: Denegar** la orden de pago solicitada respecto de la cláusula penal determinada en la disposición décima octava del contrato de arrendamiento, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva de la presente providencia.

**TERCERO:** Se le concede a la parte demandada un término de cinco (5) días para cancelar la obligación o de diez (10) días para que proponga medios de defensa si a bien lo tiene, para lo cual se le hará entrega de copia de la demanda y sus anexos.

**CUARTO:** En tanto el título ejecutivo tuvo que ser allegado virtualmente al Despacho, la parte demandante deberá tener el original del mismo disponible para ser exhibido en el evento de que las demandadas así lo requieran.

**QUINTO:** Se reconoce personería a la doctora **Ana María Aguirre Mejía** con **T.P. 60.775** del C. S. de la J. como apoderada, para representar los intereses de la parte actora, en los términos del poder a ella conferido.

**SEXTO:** Se ordena notificar este proveído a la parte demandada, de conformidad al artículo 291 y siguientes del C.G. del P.

### **NOTIFÍQUESE**

**PAULA ANDREA SIERRA CARO**

**JUEZ**

APH

JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
DE MEDELLIN

El auto que antecede se notifica por anotación en estados  
No. 185 Fijado en un lugar visible de la secretaría del  
Juzgado hoy 26 DE OCTUBRE DE 2022  
       a las 8:00 A.M.

**JHON FREDY GOEZ ZAPATA**  
SECRETARIO

**Firmado Por:**  
**Paula Andrea Sierra Caro**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 013 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **93f452b2f50cd2118ea844d686f4da2c2cc63d5412cd13a886b9377b7fd8c82b**

Documento generado en 25/10/2022 10:44:53 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**