**CONSTANCIA:** Señora Juez, le informo que previo a finiquitar solicitud de terminación, se realizó búsqueda en el expediente y se evidencia que no existe solicitud de embargo de remanentes.

A Despacho para proveer.

**Rubys Flórez Lozano**
Oficial Mayor

**JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**
Medellín, trece (13) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

| | |
|---|---|
| Proceso | Ejecutivo Con Garantía |
| Demandante | Pedro Humberto Giraldo Ramírez |
| Demandado | Lucila María Arbeláez Muñoz |
| Radicado | 05001 4003 013 **2020 00077** 00 |
| Auto | Interlocutorio N° 481 |
| Asunto | Termina Proceso por pago total de la obligación |

Se incorporan sin trámite los memoriales allegados por la parte actora sobre el pronunciamiento de las excepciones.

Ahora bien, mediante escrito que antecede el demandante **Pedro Humberto Giraldo Ramírez** coadyuvado por la demandada **Lucila María Arbeláez Muñoz** allega solicitud de terminación por pago total de la obligación y levantamiento de las medidas cautelares.

Así las cosas, y toda vez que la solicitud de terminación cumple con todas las exigencias del artículo 461 del C.G.P., la suscrita Juez,

**RFL**

**RESUELVE:**

**Primero:** Declarar terminado por pago total de la obligación, el presente proceso Ejecutivo con Garantía instaurado por **Pedro Humberto Giraldo Ramírez** contra **Lucila María Arbeláez Muñoz.**

**Segundo:** Ordenar el levantamiento de la medida cautelar decretada consistente en el embargo y secuestro del bien inmueble hipotecado de propiedad de la demandada **Lucila Arbeláez Muñoz,** ubicado en la carrera 28 N° 50-41 de Medellín, identificado con matricula inmobiliaria N° 01N-25449. Ofíciese a la oficina de registro de Instrumentos Públicos, zona Norte.

**Tercero:** Ordenar el desglose y entrega de los documentos que sirvieron de base a la demanda con las constancias pertinentes, previo el pago del arancel judicial correspondiente (artículo 116 del C.G.P).

**Cuarto:** Archivar el presente proceso, previa desanotación en el Sistema de Gestión Judicial.

**NOTIFÍQUESE**

**PAULA ANDREA SIERRA CARO**

**JUEZ**

**JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLIN**

**El auto que antecede se notifica por anotación en estados No.___024_____Fijado en un lugar visible de la secretaría del Juzgado hoy _14 DE FEBRERO DE 2023_____a las 8:00 A.M.**

**JHON FREDY GOEZ ZAPATA**

**SECRETARIO**

Firmado Por:

**RFL**

**Paula Andrea Sierra Caro**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 013 Oral**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9d12d26d3d1ac85b4b42b21ce2edf38d67c51f7f6a299c0101c2c238694a10fd**

Documento generado en 13/02/2023 10:32:40 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica