

**CONSTANCIA.** Señora Juez le informo que previo a finiquitar la presente solicitud de terminación del proceso, previa búsqueda en el expediente, no se evidencia que exista solicitud de embargo de remanentes. Así mismo, se consultó en el sistema de Depósitos Judiciales, donde se constata que no existen depósitos judiciales consignados para este proceso.

A Despacho para proveer.

Sandra Viviana Salinas Moncada  
Escribiente



**JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, veintiuno (21) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)

Proceso	Ejecutivo
Demandante	<b>Arrendamientos Santa Fe E.U.</b>
Demandado	<b>Jorge Iván Gaviria Vélez – Bernardo Oliverio Molina Jaramillo</b>
Radicado	<b>05001-40-03-013-2022-00513 00</b>
Auto	Auto Interlocutorio Nro. 3176
Asunto	Termina proceso por pago total de la obligación

En atención a la solicitud de terminación por pago total de la obligación, elevada por el apoderado de la entidad demandante, quien cuenta con facultad para recibir, y toda vez que cumple con todas las exigencias del artículo 461 del C.G.P., la suscrita Juez Trece Civil Municipal de Oralidad de Medellín,

**RESUELVE:**

**Primero:** Declarar terminado por pago total de la obligación, el presente proceso **Ejecutivo** instaurado por **Arrendamientos Santa Fe E.U.** en contra de **Jorge Iván Gaviria Vélez y Bernardo Oliverio Molina Jaramillo.**

**Segundo:** Ordenar el levantamiento de las siguientes medidas cautelares:

- *El embargo y posterior secuestro de los bienes inmuebles identificados con las matrículas inmobiliarias Nro. 001-600665 y 001-236802, de propiedad del demandado Jorge Iván Gaviria Vélez. Oficiese en tal sentido a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín-Zona Sur.*
- *Embargo y posterior el embargo de la quinta parte (1/5) de lo que exceda del Salario Mínimo Mensual Legal Vigente que devenga el demandado Bernardo Oliverio Molina Jaramillo al servicio de Servicios Integrales J.F. S.A.S.*

Expídase los oficios correspondientes.

**Tercero:** Toda vez que no hay depósitos judiciales consignados para este proceso, no se hace necesario ordenar entrega alguna, sin embargo, si con posterioridad a la presente providencia llegasen a consignar, serán devueltos a quien se le haga la retención.

**Cuarto:** Archivar el presente proceso, previa desanotación en el Sistema de Gestión Judicial.

### **NOTIFIQUESE**

svs

**PAULA ANDREA SIERRA CARO**

**JUEZ**

JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE  
MEDELLIN

El auto que antecede se notifica por anotación en  
estados No. 149 Fijado en un lugar visible de  
la secretaría del Juzgado hoy 22 DE  
SEPTIEMBRE DE 2023 a las 8:00  
A.M.

Eliana María Ospina Londoño

SECRETARIA

Firmado Por:

Paula Andrea Sierra Caro

Juez

Juzgado Municipal

Civil 013 Oral

Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5dd8ca4204a33d4ee8ae62387dd0e2b2f7208ca27ba652f2ea30f89a17f6daeb**

Documento generado en 21/09/2023 10:42:37 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**