



### **JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Proceso	Verbal Sumario – Conflicto Propiedad Horizontal
Demandante	Alan Lee Franks
Causantes	Propiedad Horizontal Edificio Nepal
Radicado	<b>05001-40-03-013-2022-00659-00</b>
Auto	Interlocutorio No. 717
Asunto	Inadmite

Examinada la demanda del trámite de la referencia, se estima necesario inadmitirla para que se subsane la siguiente falencia:

- 1.** Se servirá aportar los documentos enunciados como pruebas, dado que no se observan anexos de la demanda.
- 2.** Allegará el poder que le fue conferido, atendiendo a lo normado por el artículo 5 de la Ley 2213 de 2022, o en su defecto, en cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 74 del C.G.P.
- 3.** Deberá aportar el certificado de existencia y representación legal de la propiedad horizontal expedido por la Alcaldía de Medellín, con fecha de expedición no mayor a un (1) mes.
- 4.** Indicará el correo electrónico del testigo Luis Alfonso Giraldo Rendón.
- 5.** Informará el domicilio e identificación del edificio demandado.
- 6.** Aportará el requisito de procedibilidad de que trata el artículo 621 del Código General del Proceso.

Por todo lo anterior, la suscrita Juez,

**RESUELVE:**

**Primero.** Se inadmite la demanda del trámite de la referencia.

**Segundo.** Se concede a la parte demandante el término de cinco (5) días para subsanar los defectos señalados en la parte motiva, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE**

**PAULA ANDREA SIERRA CARO**

**JUEZ**

JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLIN

El auto que antecede se notifica por anotación en estados  
No. 032 Fijado en un lugar visible de la secretaría  
del Juzgado hoy 24 DE FEBRERO DE 2023  
a las 8:00 A.M.

**JHON FREDY GOEZ ZAPATA**

Secretario

**AHG + PAU**

Firmado Por:

**Paula Andrea Sierra Caro**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 013 Oral**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e71d187b5c800ea219704ae5c15e6840b9a7c0854f9ff8c63bfctc1e9f428548**

Documento generado en 23/02/2023 10:06:20 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**