

CONSTANCIA SECRETARIAL: Señora Juez, le informo que luego de realizar la búsqueda del certificado de vigencia de la **Dra. Carolina Arango Flórez con T.P. 110.853** del C.S.J. en la página de la Rama Judicial - Consejo Superior de la Judicatura-, se encontró que a la fecha registra en estado vigente y coincide el correo aportado en la demanda con el inscrito en el Registro Nacional de Abogados y el indicado en el poder.

Los demandados Fredy Alexander Briceño Herrera con cédula de ciudadanía N° 80.657.146 y María Isabel Gil Giraldo con c.c. 1.128.272.938 no se encontraron en el listado de personas en liquidación.

Lina María Wolff Toro

Escribiente



JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, trece (13) de junio de dos mil veintitrés (2023)

Proceso	Ejecutivo Singular
Demandante	Edificio Mokaccino - Propiedad Horizontal
Demandado	Fredy Alexander Briceño Herrera María Isabel Gil Giraldo
Radicado	0500140 03 013 2022 00791 00
Auto	Interlocutorio No. 2100
Asunto	Libra mandamiento de pago

Toda vez que la presente demanda fue debidamente subsanada y se ajusta a lo previsto en los artículos 82 y 422 del Código General del Proceso y al artículo 48 de la ley 675 de 2001, se libraré la orden de pago en los términos solicitados.

Por lo expuesto la suscrita Juez,

RESUELVE:

PRIMERO: Librar mandamiento de pago dentro del proceso Ejecutivo a favor de **EDIFICIO MOKACCINO - PROPIEDAD HORIZONTAL**, en contra de los señores **Fredy Alexander Briceño Herrera y María Isabel Gil Giraldo** por las siguientes cuotas de administración:

- **\$206.190.00**, de saldo pendiente de interés de mora al 30 de Noviembre de 2020

CUOTA MES	DESDE	HASTA	MORA	VALOR CUOTA ORDINARIA
Diciembre	1/12/2018	31/12/2018	1/12/2020	\$150.057.00
Enero	1/01/2019	31/01/2019	1/12/2020	\$215.000.00
Febrero	1/02/2019	28/02/2019	1/12/2020	\$215.000.00
Marzo	1/03/2019	31/03/2019	1/12/2020	\$215.000.00
Abril	1/04/2019	30/04/2019	1/12/2020	\$215.000.00
Mayo	1/05/2019	31/05/2019	1/12/2020	\$215.000.00
Junio	1/06/2019	30/06/2019	1/12/2020	\$215.000.00
Julio	1/07/2019	31/07/2019	1/12/2020	\$215.000.00
Agosto	1/08/2019	31/08/2019	1/12/2020	\$215.000.00

Septiembre	1/09/2019	30/09/2019	1/12/2020	\$215.000.00
Octubre	1/10/2019	31/10/2019	1/12/2020	\$215.000.00
Noviembre	1/11/2019	30/11/2019	1/12/2020	\$215.000.00
Diciembre	1/12/2019	31/12/2019	1/12/2020	\$215.000.00
Enero	1/01/2020	31/01/2020	1/12/2020	\$223.000.00
Febrero	1/02/2020	29/02/2020	1/12/2020	\$223.000.00
Marzo	1/03/2020	31/03/2020	1/12/2020	\$223.000.00
Abril	1/04/2020	30/04/2020	1/12/2020	\$223.000.00
Mayo	1/05/2020	31/05/2020	1/12/2020	\$223.000.00
Junio	1/06/2020	30/06/2020	1/12/2020	\$223.000.00
Julio	1/07/2020	31/07/2020	1/12/2020	\$223.000.00
Agosto	1/08/2020	31/08/2020	1/12/2020	\$223.000.00
Septiembre	1/09/2020	30/09/2020	1/12/2020	\$223.000.00
Octubre	1/10/2020	31/10/2020	1/12/2020	\$223.000.00
Noviembre	1/11/2020	30/11/2020	1/12/2020	\$223.000.00
Diciembre	1/12/2020	31/12/2020	1/01/2021	\$223.000.00
Enero	1/01/2021	31/01/2021	1/02/2021	\$227.000.00
Febrero	1/02/2021	28/02/2021	1/03/2021	\$227.000.00
Marzo	1/03/2021	31/03/2021	1/04/2021	\$227.000.00
Abril	1/04/2021	30/04/2021	1/05/2021	\$227.000.00
Mayo	1/05/2021	31/05/2021	1/06/2021	\$227.000.00
Junio	1/06/2021	30/06/2021	1/07/2021	\$227.000.00
Julio	1/07/2021	31/07/2021	1/08/2021	\$227.000.00
Agosto	1/08/2021	31/08/2021	1/09/2021	\$227.000.00
Septiembre	1/09/2021	30/09/2021	1/10/2021	\$227.000.00
Octubre	1/10/2021	31/10/2021	1/11/2021	\$227.000.00
Noviembre	1/11/2021	30/11/2021	1/12/2021	\$227.000.00
Diciembre	1/12/2021	31/12/2021	1/01/2022	\$227.000.00
Enero	1/01/2022	31/01/2022	1/02/2022	\$240.000.00
Febrero	1/02/2022	28/02/2022	1/03/2022	\$240.000.00

Marzo	1/03/2022	31/03/2022	1/04/2022	\$240.000.00
Abril	1/04/2022	30/04/2022	1/05/2022	\$240.000.00
Mayo	1/05/2022	31/05/2022	1/06/2022	\$240.000.00

CUOTA MES	DESDE	HASTA	MORA	VALOR CUOTA EXTRAODINARIA
Abril	1/04/2021	30/04/2021	1/05/2021	\$43.000.00
Mayo	1/05/2021	31/05/2021	1/06/2021	\$43.000.00
Junio	1/06/2021	30/06/2021	1/07/2021	\$43.000.00
Julio	1/07/2021	31/07/2021	1/08/2021	\$43.000.00
Agosto	1/08/2021	31/08/2021	1/09/2021	\$43.000.00
Septiembre	1/09/2021	30/09/2021	1/10/2021	\$43.000.00
Octubre	1/10/2021	31/10/2021	1/11/2021	\$43.000.00
Noviembre	1/11/2021	30/11/2021	1/12/2021	\$43.000.00
Diciembre	1/12/2021	31/12/2021	1/01/2022	\$43.000.00

SEGUNDO: Por los intereses moratorios a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, por cada una de las cuotas relacionadas desde la fecha de la mora hasta que se efectuó el pago total de la obligación.

TERCERO: Por las cuotas ordinarias y extraordinarias causadas desde el 1 de junio de 2022 y hasta que se emita la respectiva sentencia, siempre y cuando se encuentren debidamente acreditadas, más los intereses moratorios correspondientes.

CUARTO: Se reconoce personería a la abogada **Dra. Carolina Arango Flórez con T.P. 110.853** del C.S. de la J., para representar judicialmente los intereses de la parte actora, en los términos del mandato conferido.

QUINTO: En caso de pretender notificar a la parte demandada a través de mensaje de datos, se advierte que deberá cumplir con lo establecido en la ley 2213 de 2022.

QUINTO: Se ordena notificar este proveído a la parte demandada, en la forma legal dispuesta para ello, adjuntando el auto inadmisorio con el cumplimiento de los requisitos correspondientes.

NOTIFÍQUESE

PAULA ANDREA SIERRA CARO

JUEZ

LMWT

JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE
MEDELLIN

El auto que antecede se notifica por anotación en
estados No. 098 Fijado en un lugar
visible de la secretaria del Juzgado hoy 14 DE
JUNIO DE 2023 a
las 8:00 A.M.

ELIANA MARIA OSPINA LONDOÑO

Secretaria

Firmado Por:

Paula Andrea Sierra Caro

Juez

Juzgado Municipal

Civil 013 Oral

Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6fff563985d029589b2ab5d10c6de6631c51e7219de03a97535a4b728fb031ce**

Documento generado en 13/06/2023 02:40:22 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>