



### **JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, treinta y uno (31) de mayo de dos mil veintitrés (2023)

Proceso	Ejecutivo con Garantía Real-Hipoteca
Demandante	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
Demandado	Liliana María Estrada Ramírez
Radicado	<b>05001-40-03-013-2022-00968-00</b>
Auto	Interlocutorio No. 1940
Asunto	Inadmite demanda

Examinada la demanda del trámite de la referencia, se estima necesario inadmitirla para que se subsane la siguiente falencia:

Se servirá modificar las pretensiones de la demanda, teniendo en cuenta que no puede confundirse el cobro de los intereses de mora con la aceleración del plazo, pues la parte demandante pretende el pago de las cuotas vencidas No. 104 a 108 de los meses comprendidos entre mayo y septiembre de 2022, más los intereses de mora desde el vencimiento de cada cuota, y posteriormente, hace uso de la cláusula aclaratoria sobre el capital no vencido, sin tenerse en cuenta que se está ante un proceso ejecutivo Hipotecario, en el cual solo es procedente el cobro de los intereses de mora desde la presentación de la demanda y no desde que el demandado incurrió en la misma, lo cual deberá ser aclarado también en los literales C y D de las pretensiones, conforme lo establece el artículo 19 de la Ley 546 de 1999.

Por lo anterior, la suscrita Juez,

#### **RESUELVE:**

**Primero.** Se inadmite la demanda del trámite de la referencia.

**Segundo.** Se concede a la parte demandante el término de cinco (5) días para subsanar los defectos señalados en la parte motiva, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE**

**PAULA ANDREA SIERRA CARO**

**JUEZ**

JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLIN

El auto que antecede se notifica por anotación en estados  
No. 091 Fijado en un lugar visible de la secretaria  
del Juzgado hoy 01 DE JUNIO DE 2023  
a las 8:00 A.M.

**RUBYS FLOREZ**  
**SECRETARIA**

**AHG.**

Firmado Por:

**Paula Andrea Sierra Caro**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 013 Oral**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **681466d7aa22e3c21b203389b35ddb5283506e5833988a63740fe910304084df**

Documento generado en 31/05/2023 11:23:28 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**Horario de recepción de memoriales**

De lunes a viernes de 8 a.m. a 5 p.m. a través del correo institucional

[cmpl13med@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl13med@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Teléfono 2627848