



**JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, veintisiete (27) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)

Proceso	Ejecutivo con garantía real-hipoteca
Demandante	<b>Bancolombia S.A.</b>
Demandado	<b>Hugo Alejandro Gómez Jaraba</b>
Radicado	<b>05001-40-03-013-2023-00254-00</b>
Auto	Interlocutorio No. 3404
Asunto	Ordena seguir adelante ejecución - Ordena secuestro

La parte demandante mediante memorial allegado, acreditó el envío de la notificación de manera electrónica al demandado al correo electrónico [m.intimo@hotmail.com](mailto:m.intimo@hotmail.com) la cual tuvo entrega efectiva de acuerdo a la constancia de la empresa de mensajería el día 21 de julio de 2023.

Teniendo en cuenta que se cumple con los requisitos de la ley 2213 de 2022 el Despacho considera pertinente tener por efectiva la notificación personal realizada al demandado **Hugo Alejandro Gómez Jaraba**.

Por otro lado, se incorpora al expediente memorial allegado por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos mediante el cual informa inscripción de la medida en el folio de matrícula inmobiliaria, en consecuencia, se ordenará el secuestro del bien inmueble ubicado en la calle 57 E Nro. 85E -08 vivienda #301 Edificio lote uno manzana B urbanización Calasanz folio de matrícula 01N-5203424 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín -Zona Norte.

Por lo anterior, puesto que la parte demandada se encuentra debidamente notificada, y no presentó oposición dentro del término legal y en el caso se cumplen presupuestos previstos en el artículo 440 del C.G.P., la suscrita Juez,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Tener por notificado personalmente a la parte **Hugo Alejandro Gómez Jaraba**.

**SEGUNDO:** Sígase adelante con la ejecución en el presente proceso Ejecutivo con Garantía instaurado por **Bancolombia S.A.** en contra de **Hugo Alejandro Gómez Jaraba**, según Auto que libra mandamiento de pago del 08 de junio de 2023.

**TERCERO:** ORDENAR el avalúo y la venta en pública subasta del bien inmueble gravado con hipoteca de propiedad del demandado, para que, con su producto se cancele al demandante el crédito y las costas.

**CUARTO:** Comisionar al **Inspector De Policía Municipal De Medellín®**, a fin de que realice las diligencias de secuestro del bien inmueble ubicado en la calle 57E Nro 85E-08 vivienda #301 edificio lote uno manzana B Urbanización Calasanz folio de matrícula 01N-5203424 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín -Zona Norte, con los insertos y facultades necesarias para llevar acabo tales diligencias, como lo son las de **subcomisionar o delegar**, fijar fecha y hora para la diligencia, fijar honorarios provisionales para el secuestro, allanar en caso de ser necesario y las demás que considere, incluyendo las de nombrar y reemplazar al secuestro designado de la lista de auxiliares.

**QUINTO:** Nombrar de la lista de auxiliares de la justicia, como secuestro a **Bienes & Abogados S.A.S**, con NIT. 901.231.064, ubicados en la Cra 49 52-61 pasaje Astoria oficina 408, teléfonos 4083028 - 3216447844-3203720008, correo electrónico: [bienesyabogados@gmail.com](mailto:bienesyabogados@gmail.com).

**SEXTO:** Liquidense las costas y el crédito en los términos previstos en los artículos 366 y 446 del C.G.P.

**SEPTIMO:** En atención al Acuerdo PCSJA18-11032 27 de junio de 2018 que modifica el Acuerdo PCSJA 17-10678 del 26 de mayo de 2017, una vez quede ejecutoriado el auto que aprueba la liquidación de costas, se ordena remitir el presente proceso a los señores JUECES DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS (reparto), para que continúen con el conocimiento del mismo.

**OCTAVO:** Se condena en costas a la parte demandada en favor de la parte demandante. Como agencias en derecho se fija la suma de **\$ 2.388.301**.

**NOTIFÍQUESE**

**PAULA ANDREA SIERRA CARO**

**JUEZ**

**Pez**

**JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE MEDELLIN**

El auto que antecede se notifica por anotación en  
estados No. \_\_\_\_\_ Fijado en un lugar visible de la  
secretaría del Juzgado hoy \_\_\_\_\_  
a las 8:00 A.M.

**Eliana María Ospina Londoño  
SECRETARIO**

**Firmado Por:**

**Paula Andrea Sierra Caro**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 013 Oral**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **53f99abef9617f8ea08b7598e36844beba498a1f355fa0d02d38631082bc26d2**

Documento generado en 27/09/2023 01:01:28 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**