

**CONSTANCIA.** Señora Juez, le informo que luego de realizar la búsqueda del certificado de vigencia de la abogada **Maria Clara Fernandez TP. 199.675 C.S.J**, en la página de la Rama Judicial -Consejo Superior de la Judicatura, se encontró que a la fecha registra en estado vigente. Se observa que el correo de notificaciones aportado por el abogado en el poder y la demanda, coincide con el inscrito en el Registro Nacional de Abogados.

De igual manera, en la consulta que se hiciera en el listado de personas naturales y jurídicas insolventes, el demandado no aparece inscrito.

A Despacho para resolver.

Sandra Viviana Salinas Moncada  
Escribiente



### **JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, siete (07) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

Proceso	Ejecutivo Singular
Demandante	<b>Parcelación Pueblo Cauca Viejo P.H.</b>
Demandado	<b>Juliana María Hoyos Arango</b>
Radicado	05001 40 03 013 2023-00255 00
Auto	Interlocutorio No. 808
Asunto	Libra mandamiento de pago

Toda vez que, mediante auto del 10 de octubre de 2023, se ordenó remitir el proceso al Juzgado Catorce Civil Municipal de Oralidad de Medellín, frente al demandado Juan Manuel Aristizábal Fiallo, y se requirió a la parte actora a fin de que informara si continuaría o no el presente proceso en contra de la demandada Juliana María Hoyos Arango, y toda vez que procedió a señalar que continúa con la Ejecución de esta última, se procederá con el estudio del mismo.

Ahora bien, como quiera que la presente demanda, cumple con los requisitos de que tratan los artículos 82 y 422 del Código General del Proceso y el título ejecutivo cumple con lo previsto en el artículo 48 de la Ley 675 de 2001, la suscrita Juez,

**RESUELVE:**

**Primero:** Librar mandamiento de pago en el presente proceso ejecutivo a favor de la **Parcelación Pueblo Cauca Viejo P.H.**, en contra de **Juliana María Hoyos Arango**, por las siguientes sumas:

- a. Por la suma de **\$2.126.772** como capital por conceptos de cuotas ordinarias y extraordinarias de administración causadas desde el mes de noviembre de 2021 al mes de enero de 2023, y por los intereses de mora a la tasa de una y media veces el interés bancario corriente, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 30 de la Ley 675 de 2001, para cada uno de los periodos de retraso y hasta que se verifique el pago total de la obligación, discriminados así:

	<b>Fecha de causación cuota</b>	<b>Intereses de mora</b> dd/mm/aaaa	<b>Valor cuota de administración ordinaria/Extraordinaria</b>
1	Noviembre 2021	01/12/2021	\$172.720
2	Diciembre 2021	01/01/2022	\$117.078
3	Enero 2022	01/02/2022	\$128.868
4	Febrero 2022	01/03/2022	\$128.868
5	Marzo 2022	01/04/2022	\$128.868
6	Abril 2022	01/05/2022	\$142.753
7	Mayo 2022	01/06/2022	\$142.753
8	Junio 2022	01/07/2022	\$142.753
9	Julio 2022	01/08/2022	\$142.753
10	Agosto 2022	01/09/2022	\$142.753
11	Septiembre 2022	01/10/2022	\$142.753
12	Octubre 2022	01/11/2022	\$142.753
13	Noviembre 2022	01/11/2022	\$142.753
14	Diciembre 2022	01/01/2023	\$142.753
15	Enero 2023	01/02/2023	\$165.593

- b. Por la suma de **\$84.000** como capital por conceptos de cuotas de aporte escuela causadas desde el mes de diciembre de 2021 al mes de enero de 2023, y por los intereses de mora a la tasa de una y media veces el interés bancario corriente, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 30 de la Ley 675 de 2001, para cada uno de los periodos de retraso y hasta que se verifique el pago total de la obligación, discriminados así:

	<b>Fecha de causación cuota</b>	<b>Intereses de mora</b> dd/mm/aaaa	<b>Valor cuota Aporte Escuela</b>
1	Diciembre 2021	01/01/2022	\$6.000
2	Enero 2022	01/02/2022	\$6.000

**Horario de recepción de memoriales**

De lunes a viernes de 8 a.m. a 5 p.m. a través del correo institucional  
[cmpl13med@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl13med@cendoj.ramajudicial.gov.co)

3	Febrero 2022	01/03/2022	\$6.000
4	Marzo 2022	01/04/2022	\$6.000
5	Abril 2022	01/05/2022	\$6.000
6	Mayo 2022	01/06/2022	\$6.000
7	Junio 2022	01/07/2022	\$6.000
8	Julio 2022	01/08/2022	\$6.000
9	Agosto 2022	01/09/2022	\$6.000
10	Septiembre 2022	01/10/2022	\$6.000
11	Octubre 2022	01/11/2022	\$6.000
12	Noviembre 2022	01/11/2022	\$6.000
13	Diciembre 2022	01/01/2023	\$6.000
14	Enero 2023	01/02/2023	\$6.000

**Segundo:** Por las cuotas adicionales de administración que en lo sucesivo se causen, ordenando su pago dentro de los cinco (5) días siguientes al respectivo vencimiento, conforme a lo establecido en el C. G. P.

**Tercero:** Advertir a la parte demandada de que dispone del término de cinco (5) días para cancelar el monto de la obligación y de diez (10) días para proponer excepciones de mérito en defensa de sus intereses, haciéndole entrega de copia de la demanda y sus respectivos anexos.

**Cuarto:** Se ordena notificar este proveído a la parte demandada, en la forma legal dispuesta para ello.

**Quinto:** Advertir que, el original del título ejecutivo, deberá permanecer en poder del acreedor, ante la eventual solicitud de exhibición por parte del demandado o el Juzgado.

**Sexto:** Se reconoce personería jurídica a la abogada **Maria Clara Fernandez TP. 199.675 C.S.J.**, para que represente los intereses de la parte demandante, de conformidad con el poder que le fue conferido.

### NOTIFÍQUESE

**PAULA ANDREA SIERRA CARO**

**JUEZ**

JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLIN

El auto que antecede se notifica por anotación en estados No. 039 Fijado en un lugar visible de la secretaría del Juzgado hoy 08 DE MARZO DE 2024 a las 8:00 A.M.

**ELIANA MARIA OSPINA LONDOÑO**  
SECRETARIO

#### Horario de recepción de memoriales

De lunes a viernes de 8 a.m. a 5 p.m. a través del correo institucional [cmpl13med@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl13med@cendoj.ramajudicial.gov.co)

SVS

**Firmado Por:**  
**Paula Andrea Sierra Caro**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 013 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **63fc6172bce7a97d4c009f437769e9f4201e985d0805f8d8f3cfab4abab78d81**  
Documento generado en 07/03/2024 04:01:03 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**