

**CONSTANCIA.** Señora Juez, le informo que luego de realizar la búsqueda del certificado de vigencia de la abogada **Fernando Piedrahita Hernández**, en la página de la Rama Judicial -Consejo Superior de la Judicatura-, se encontró que a la fecha registra en estado vigente, así mismo el correo electrónico del abogado que se relaciona en el poder concide con el inscrito en el Registro Nacional de Abogados. A Despacho para resolver.

**JULIÁN ANDRÉS RENGIFO CÁRDENAS**

Oficial Mayor



**JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, seis (06) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

Proceso	Verbal (incumplimiento de contrato)
Demandante	<b>Jesucita Sánchez Palacios Juan Carlos Velásquez Bedoya</b>
Demandado	<b>Comercializadora MCD S.A.S. Estructuras y Desarrollo S.A. Acción Sociedad Fiduciaria S.A. (como vocera y administradora fiduciaria de Fideicomiso Recursos Murano Plaza y Fideicomiso Lote Dorado Center)</b>
Radicado	05001 40 03 013 <b>2023 00434 00</b>
Auto	Interlocutorio 332
Asunto	Admite demanda

Toda vez la demanda que cumple todos los requisitos del artículo 82 y S.S, y la ley 2213 de 2022, la suscrita Juez,

**RESUELVE:**

**Primero.** Admitir la presente demanda de trámite Verbal (incumplimiento de contrato) instaurada por **Jesucita Sánchez Palacios y Juan Carlos Velásquez Bedoya** en contra de **Comercializadora MCD S.A.S., Estructuras y Desarrollo S.A. y Acción Sociedad Fiduciaria S.A. (como vocera y administradora fiduciaria de Fideicomiso Recursos Murano Plaza y Fideicomiso Lote Dorado Center)**

JARC

**Horario de recepción de memoriales**  
De lunes a viernes de 8 a.m. a 5 p.m. a través del correo institucional  
[cmpl13med@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl13med@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Segundo.** Imprímasele a este asunto el trámite del proceso verbal de menor cuantía, en la forma dispuesta en el artículo 368 y siguientes del Código General del Proceso.

**Tercero.** Advertir a la parte demandada que conforme al artículo 369 del Código General del Proceso, dispone del término de veinte (20) días de traslado para ejercer el derecho de defensa, dentro de los cuales deberá proceder a su contestación y formular las excepciones, sí a bien lo tiene.

**Cuarto.** Reconocer personería al abogado **Fernando Piedrahita Hernández** con T.P 64.889 del C. S. de la J, para que represente a la parte demandante en los términos del poder conferido.

**Quinto.** Se ordena notificar este proveído a la parte demandada, en la forma legal dispuesta para ello.

## NOTIFÍQUESE

**PAULA ANDREA SIERRA CARO**

**JUEZ**

JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE MEDELLIN

El auto que antecede se notifica por anotación en  
estados No. 017 Fijado en un lugar visible de la  
secretaría del Juzgado hoy 07 DE FEBRERO DE  
2024 a las 8:00 A.M.

**ELIANA MARÍA OSPINA LONDOÑO**  
SECRETARIA

Firmado Por:

**Paula Andrea Sierra Caro**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 013 Oral**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2ec260f03408b519b1c4c9fbad04094ccb2adb16a4f013ca48a4bf3dceb88a1**

Documento generado en 06/02/2024 03:22:20 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>