



JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
Medellín, seis (06) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

Proceso	Comisión diligencia entrega Ley 2220 de 2022
Convocante	Bemsa S.A.S
Convocado	Juan Diego Arboleda
Radicado	05 001 40 03 001 2023 00894 00
Providencia	INTERLOCUTORIO 796
Asunto	Admite solicitud, comisiona

Toda vez que se cumplen los supuestos normativos legales, procede esta judicatura a dar trámite a la solicitud de diligencia de restitución de inmueble arrendado, elevada por el **Centro de Conciliación, Arbitraje y Amigable Composición de la Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia**.

En tal sentido, conforme lo prescribe el artículo 144 de la Ley 2220 de 2022 antes Ley 446 de 1998 en su artículo 69, se ordena comisionar al **Inspector de Policía de Medellín®**, para efectos de llevar a cabo la diligencia de entrega del inmueble ubicado en **carrera 49 52 107 LC 201 ciudad Medellín**, con base en el Acta De Conciliación No. 2023 CC 001421 celebrada el 21 de abril de 2023, y que fue arrendado por **Bemsa S.A.S** al señor **Juan Diego Arboleda**; con los insertos y facultades necesarias para llevar a cabo tal diligencia, como son las de **subcomisionar**, fijar fecha y hora para la diligencia, las de allanar en caso de que se requiera y las demás que se considere pertinentes.

Para el efecto, la arrendadora **Bemsa S.A.S** quien se ubica en la calle 14 N° 40 A 173 Castropol - Medellín, correo electrónico bemsa@bemsa.com.co, recibirá directamente el inmueble a través de su representante legal, o a través de su apoderado el abogado Juan Pablo González Marín portador de la T.P. 303.382 del Consejo Superior de la Judicatura, con correo electrónico

05001 40 03 013 2023 00894 00

gonzalezmarinjuanpablo@gmail.com, por parte de los arrendatarios, o por quien de éstos sea designado para el efecto.

Se advierte a la parte actora que deberá allegar copia de documento idóneo donde consten las especificaciones y linderos del bien inmueble a entregar.

Una vez evacuada la comisión, se archivará la presente diligencia.

Expídase por secretaría el respectivo Despacho Comisorio dirigido al Inspector de Policía de Medellín®, a quien se le enviará con los insertos del caso.

NOTIFÍQUESE

PAULA ANDREA SIERRA CARO
JUEZ

SVS

JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE
ORALIDAD DE MEDELLIN

El auto que antecede se notifica por anotación en estados No. 038 Fijado en un lugar visible de la secretaría del Juzgado hoy 07 DE MARZO DE 2024 a las 8:00 A.M.

ELIANA MARÍA OSPINA LONDOÑO
SECRETARIO

Firmado Por:
Paula Andrea Sierra Caro
Juez
Juzgado Municipal
Civil 013 Oral
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bcc2fc46dafee4146c441c6f7cec897c4fe68958fed1aa169f44a7f0a0692852**

Documento generado en 06/03/2024 01:59:59 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>