

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Señora Juez, le informo que previo a finiquitar solicitud de terminación, se realizó búsqueda en el expediente y no se evidencia que exista solicitud de embargo de remanentes. Así mismo, se consultó en el sistema de Depósitos Judiciales, donde se constata que no existen dineros consignados para este proceso.

**ANAID RESTREPO**

Escribiente



**JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, veintiuno (21) de mayo de dos mil veintiuno (2021)

Proceso	Ejecutivo
Demandante	<b>Parcelación Centroamérica Ciudadela Tropical P.H.</b>
Demandado	<b>Leonardo Escobar Moncada Daniel Andrés Rodríguez Clavijo</b>
Radicado	<b>05001-40-03-013-2020-00583-00</b>
Auto	Auto Interlocutorio Nro. 1161
Asunto	Termina proceso por pago total de la obligación

En atención a la solicitud de terminación por pago total de la obligación (allegada por correo electrónico del 02 de mayo de 2021), misma que fue elevada por la apoderada de la parte ejecutante, quien cuenta con la facultad de recibir, y toda vez que cumple con todas las exigencias del artículo 461 del C.G.P., la suscrita Juez Trece Civil Municipal de Oralidad de Medellín,

**RESUELVE:**

**Primero:** Declarar terminado el presente proceso **Ejecutivo** instaurado por **Parcelación Centroamérica Ciudadela Tropical P.H.** en contra de **Leonardo Escobar Moncada** y **Daniel Andrés Rodríguez Clavijo**, por pago total de la obligación.

**Segundo:** Levantar la medida cautelar de embargo decretada por auto del 10 de febrero de 2021, consistente en la siguiente medida:

- El **EMBARGO** y posterior secuestro del bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria Nro. **029-32288**, de propiedad de los demandados **Leonardo Escobar Moncada** y **Daniel Andrés Rodríguez Clavijo**.

Líbrese el oficio para la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Sopetrán, Antioquia con la advertencia que la medida fue solicitada mediante el oficio Nro.120 del 10 de febrero de 2021.

**Tercero:** Se advierte al interesado que, tiene un plazo de dos meses para realizar el pago de derechos registrales ante la correspondiente Oficina de Registro de Instrumentos Públicos.

**Cuarto:** Archivar el presente proceso, previa desanotación en el Sistema de Gestión Judicial

### **NOTIFIQUESE**

A.

**PAULA ANDREA SIERRA CARO**

**JUEZ**

JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE  
MEDELLIN

El auto que antecede se notifica por anotación en estados No. 086 Fijado en un lugar visible de la secretaría del Juzgado hoy 24 DE MAYO DE 2021 a las 8:00 A.M.

LEIDY JOHANNA URIBE RICO  
SECRETARIA

Firmado Por:

**PAULA ANDREA SIERRA CARO**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 013 CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLÍN**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b2c20fab18e2e22c2c9d9752a7d4fc31be6cadd387976d5cb9c4d72b824b78ea**

Documento generado en 21/05/2021 10:58:25 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**