



**JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, veintiocho (28) de enero de dos mil veintidós (2022)

Proceso	<b>Ejecutivo con garantía real- Hipoteca</b>
Demandante	<b>Rubén Darío Betancur Vanegas</b>
Demandado	<b>Margarita del Socorro González</b>
Radicado	05001-40-03-013-2022 00012 00
Auto	Interlocutorio No. 180
Asunto	Inadmite

Examinada la demanda del trámite de la referencia, se estima necesario inadmitirla para que se subsanen las siguientes falencias, de conformidad con el artículo 82 y Decreto 806 de 2020:

1. De conformidad con el numeral 2 del artículo 82 del C.G.P. deberá indicar el domicilio de la demandada.
2. Se aportará nuevo poder con las formalidades establecidas en el artículo 5 del Decreto 806 de 2020, o los requisitos del artículo 73 del C.G.P. Toda vez que el aportado adolece de presentación personal ante Notario, ni fue remitido por correo electrónico.

Se advierte que, si el poder se remite por mensaje de datos, deberá ser del correo electrónico de la demandante, a fin de demostrar el interés que se tiene de otorgar poder al Dr. Juan David Saldaña Betancur.

3. De conformidad con el numeral 9 del artículo 82 del C.G.P., en el acápite de la cuantía no es solamente precisar el valor de la misma, con el fin de determinar la competencia para conocer el caso.

4. En cumplimiento al artículo 468 numeral 1 del Código General del Proceso, deberá adjuntarse el folio de matrícula inmobiliaria 01N-5407757, que deberá haberse expedido con una antelación no superior a un mes.

Por todo lo anterior, la suscrita Juez

**RESUELVE:**

**Primero.** Se inadmite la demanda del trámite de la referencia.

**Segundo.** Se concede a la parte demandante el término de cinco (5) días para subsanar los defectos señalados en la parte motiva, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE**

**PAULA ANDREA SIERRA CARO**

**JUEZ**

**PZR**

JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
DE MEDELLIN

El auto que antecede se notifica por anotación en estados  
No. 014 Fijado en un lugar visible de la secretaría del  
Juzgado hoy 31 DE ENERO DE 2022 a las 8:00 A.M.

**JOHN FREDY GOEZ ZAPATA**

Secretario

Firmado Por.

**Paula Andrea Sierra Caro**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 013 Oral**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c208142a7d78da376d6a03dcb6204d9ee09ffcfcfe19419aee36d3e732ca925**

Documento generado en 28/01/2022 11:12:10 AM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**