

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Le informo señor Juez que el anterior memorial fue recibido en el Correo Institucional del Juzgado el día 20 de mayo de 2022 a las 9:19 horas.  
Medellín, 07 de junio de 2022

CARLOS MARIO GIRALDO LONDOÑO  
Oficial Mayor



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, siete (07) de junio del dos mil veintidós (2022)

AUTO SUSTANCIACIÓN	1549
RADICADO	05001-40-03-009-2021-01137-00
PROCESO	SOLICITUD DE GARANTÍA MOBILIARIA – MECANISMO DE EJECUCIÓN POR PAGO DIRECTO
DEMANDANTE	BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO	RUBIAN SANTIAGO LONDOÑO BARRIENTOS
Decisión	Acepta revocatoria – Reconoce personería

En atención a lo solicitado por la Representante Legal de la empresa Aecsa S.A., en calidad de apoderado especial de la entidad demandante, mediante el cual informa que revoca el poder conferido a la abogada DIANA ESPERANZA LEÓN LIZARAZO; el Despacho por encontrarla procedente acepta la revocatoria de poder informada, de conformidad con lo ordenado en el artículo 76 del C. G. del P.

Por otro lado y en los términos del poder conferido, se le reconoce personería a la Dra. KATHERIN LÓPEZ SÁNCHEZ, identificada con C.C. 1.018.453.278 y T.P. 371.970 del C.S.J., para que continúe representando a la parte solicitante dentro de estas diligencias. Art. 74 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE**

**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

Cmgl

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE MEDELLÍN  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO  
La presente providencia se notifica por ESTADO  
ELECTRÓNICO publicado en la página web de la  
Rama Judicial el día 08 de junio de 2022.  
JUAN ESTEBAN GALLEGOSOTO  
Secretario

**Firmado Por:**

**Andres Felipe Jimenez Ruiz  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3da75531fa0e4f5a7e7cf14addef0016a8f575ff2e625794dd80aee58304584d**  
Documento generado en 07/06/2022 05:54:39 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, siete (07) de junio del dos mil veintidós (2022)

INTERLOCUTORIO	1366
RADICADO	05001-40-03-009-2021-01283
PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE	CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA
DEMANDADO	MARIA MARLENY ALCAZ MILTON ALEJANDRO SANTANA ALCARAZ
DECISIÓN	REQUIERE PREVIA TERMINACIÓN POR DESISTIMIENTO TÁCITO

Este Despacho Judicial actuando con fundamento en el numeral 1° del artículo 317 del Código General del Proceso y teniendo de presente que, para continuar con el trámite del presente proceso ejecutivo singular, se requiere del cumplimiento de una carga procesal o de un acto de la parte que ha formulado promovido el proceso consistente en la notificación en debida forma del demandado MILTON ALEJANDRO SANTANA ALCARAZ.

Por consiguiente, el Juzgado,

**R E S U E L V E**

**PRIMERO:** Ordenar a la parte DEMANDANTE, cumplir la carga o realizar el acto referido en la parte motiva del presente auto.

**SEGUNDO:** Indicar a la parte demandante que lo ordenado en el numeral que antecede lo cumplirá dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación de esta providencia.

**TERCERO:** Ordenar la notificación por estado del presente auto.

**CUARTO:** Vencido el término indicado en el numeral segundo de la parte resolutive de esta providencia, el cual se cuenta desde el día siguiente a la notificación por estado, sin que la parte demandante haya cumplido la carga o realizado el acto ordenado, este Despacho Judicial proferirá auto disponiendo la terminación por desistimiento tácito.

**NOTIFÍQUESE,**

**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

t.

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
DE MEDELLÍN**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO**

La presente providencia se notifica por ESTADO ELECTRÓNICO publicado en la página web de la Rama Judicial el día 08 de junio de 2022.

**JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO**  
Secretario

**Firmado Por:**

**Andres Felipe Jimenez Ruiz**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 009 Oral**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e4aa6390beff30e9c240ce5fb8c17edd0401118db1cdfa229389b9114dbeb8d**

Documento generado en 07/06/2022 05:54:57 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Le informo señor Juez que los anteriores memoriales fueron recibidos en el Correo Institucional del Juzgado los días 26 de mayo 2022 a las 9:38 horas y 31 de mayo de 2022 a las 8:46 horas.

Medellín, 07 de junio de 2022



CARLOS MARIO GIRALDO LONDOÑO  
Oficial Mayor



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, siete (07) de junio del dos mil veintidós (2022)

AUTO INTERLOTUTORIO	1330
RADICADO	05001-40-03-009-2022-00188-00
PROCESO	SOLICITUD DE GARANTÍA MOBILIARIA – MECANISMO DE EJECUCIÓN POR PAGO DIRECTO
DEMANDANTE	BANCO FINANDINA S.A.
DEMANDADO	YURANY VALDERRAMA TORO
Decisión	TERMINACIÓN

En atención al memorial presentado por el apoderado judicial de la parte demandante, por medio del cual solicita la terminación de la solicitud por el pago total de la obligación, habrá de ordenar la terminación, ordenando el archivo del expediente.

Igualmente se ordenará incorporar el despacho comisorio sin auxiliar por el Juzgado 30 Civil Municipal para el conocimiento Exclusivo de Despachos Comisorios de Medellín, en virtud de la solicitud allegada por el apoderado de la parte demandante y manifestando que no se procedió con la cancelación de las órdenes de aprehensión, toda vez que las mismas no fueron expedidas.

En mérito de lo expuesto el Juzgado Noveno Civil Municipal de Oralidad de Medellín,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INCORPORAR** el Despacho Comisorio No. 43 del 04 de marzo de 2022, sin auxiliar por el Juzgado Treinta Civil Municipal para el conocimiento Exclusivo de Despachos Comisorios de Medellín.

**SEGUNDO: ORDENAR LA TERMINACIÓN Y ARCHIVO** de la presente solicitud de GARANTÍA MOBILIARIA – MECANISMO DE EJECUCIÓN POR PAGO DIRECTO, instaurada por el BANCO FINANDINA S.A. contra YURANY

VALDERRAMA TORO; de conformidad con lo expuesto en la parte motiva de la presente providencia.

**TERCERO:** Una vez se encuentre ejecutoriado el presente auto, se procederá con el **ARCHIVO** definitivo de las presentes diligencias.

**NOTIFÍQUESE**



**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

Cmg1

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE MEDELLÍN  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO  
La presente providencia se notifica por ESTADO  
ELECTRÓNICO publicado en la página web de la  
Rama Judicial el 08 de junio de 2022.  
JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO  
Secretario

Firmado Por:

**Andres Felipe Jimenez Ruiz**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **13229ad1371ce91bd23dcaa1095bd37002be5dd51f9cd695dbf9698258663fb0**

Documento generado en 07/06/2022 05:54:41 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

INFORME SECRETARIAL: Le informo señor Juez que el presente memorial fue recibido en el Correo Institucional del Juzgado el día 20 de mayo del 2022, a las 10:55 a. m.

Teresa Tamayo Pérez

Escribiente



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, siete (07) de junio del dos mil veintidós (2022)

AUTO SUSTANCIACIÓN	1321
RADICADO	05001-40-03-009-2022-00185-00
PROCESO	EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL
DEMANDANTE	MARTHA ISABEL PÉREZ VILLA
DEMANDADA	MARÍA EUGENIA RENDÓN
DECISIÓN	Incorpora notificación

Por encontrarse ajustada a derecho, se incorpora notificación personal efectuada a la demandada MARIA EUGENIA RENDÓN la cual fue practicada por correo electrónico remitido el 20 de mayo del 2022 con constancia de recibido la misma fecha conforme lo certifica la empresa de correo, cumpliéndose así con las exigencias del artículo 8° del Decreto 806 de 2020.

**NOTIFÍQUESE,**

**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE MEDELLÍN**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO**

La presente providencia se notifica por ESTADO ELECTRÓNICO publicado en la página web de la Rama Judicial el día 08 de junio del 2022.

**JUAN ESTEBAN GALLEGOSOTO**  
Secretario

**Firmado Por:**

**Andres Felipe Jimenez Ruiz  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d95f34fa62a2ba7212aace741fe58760b3ce486830fc5fd3066d3009932b2b3e**

Documento generado en 07/06/2022 05:54:41 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Le informo señor Juez, que el memorial anterior fue recibido en el correo institucional del Juzgado el día 23 de mayo de 2022 a las 10:17 horas.

Medellín, 07 de junio de 2022



CARLOS MARIO GIRALDO LONDOÑO  
Oficial Mayor



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, siete (07) de junio de dos mil veintidós (2022)

AUTO SUSTANCIACIÓN	1550
PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE	OSCAR ANTONIO MARÍN ELEJALDE
DEMANDADOS	HERNÁN ZACARÍAS GONZÁLEZ LILIANA MARÍA SAN MIGUEL GUISAO
RADICADO N°	05001-40-03-009-2020-00162-00
DECISION	AUTORIZA DESGLOSE

En atención al escrito presentado por el demandante, por medio del cual solicita el desglose del título valor objeto de la demanda; el Juzgado teniendo en cuenta que el proceso se encuentra terminado por desistimiento tácito mediante auto proferido el día 22 de octubre de 2021, dentro del cual se ordenó el desglose de los documentos aportados con la demanda, ordena que por la secretaría se proceda con el desglose de los documentos aportados con la demanda y hacerle entrega de los mismos al demandante, con las constancias establecidas en el artículo 116 del Código General del Proceso.

Finalmente, se deja a disposición de la secretaría el arancel judicial para desglose aportado por el demandante, para que se rindan los informes de rigor.

**NOTIFÍQUESE**



**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

Cmgl

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE MEDELLÍN  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO  
La presente providencia se notifica por ESTADO  
ELECTRÓNICO publicado en la página web de la  
Rama Judicial el 08 de junio de 2022.  
JUAN ESTEBAN GALLEGOSOTO  
Secretario

**Firmado Por:**

**Andres Felipe Jimenez Ruiz  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a0afe35e4a69c14efa708794b2ff9e1c36586dd310e7de3058fb94f4569c12e0**  
Documento generado en 07/06/2022 05:54:37 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, seis (07) de junio del dos mil veintidós (2022)

INTERLOCUTORIO	1360
RADICADO	05001-40-03-009-2021-00571
PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE	ANDRÉS FABIÁN BETANCUR MARULANDA
DEMANDADO	LUZ JANETH LÓPEZ TABARES
DECISIÓN	REQUIERE PREVIA TERMINACIÓN POR DESISTIMIENTO TÁCITO

Este Despacho Judicial actuando con fundamento en el numeral 1° del artículo 317 del Código General del Proceso y teniendo de presente que, para continuar con el trámite del presente proceso ejecutivo singular, se requiere del cumplimiento de una carga procesal o de un acto de la parte que ha formulado promovido el proceso consistente en la notificación en debida forma de la demandada LUZ JANETH LÓPEZ TABARES.

Por consiguiente, el Juzgado,

**R E S U E L V E**

**PRIMERO:** Ordenar a la parte DEMANDANTE, cumplir la carga o realizar el acto referido en la parte motiva del presente auto.

**SEGUNDO:** Indicar a la parte demandante que lo ordenado en el numeral que antecede lo cumplirá dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación de esta providencia.

**TERCERO:** Ordenar la notificación por estado del presente auto.

**CUARTO:** Vencido el término indicado en el numeral segundo de la parte resolutive de esta providencia, el cual se cuenta desde el día siguiente a la notificación por estado, sin que la parte demandante haya cumplido la carga o realizado el acto ordenado, este Despacho Judicial proferirá auto disponiendo la terminación por desistimiento tácito.

**NOTIFÍQUESE,**

**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

**Avb.**

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
DE MEDELLÍN**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO**

La presente providencia se notifica por ESTADO ELECTRÓNICO publicado en la página web de la Rama Judicial el día 08 de junio de 2022.

**JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO**  
Secretario

**Firmado Por:**

**Andres Felipe Jimenez Ruiz**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 009 Oral**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

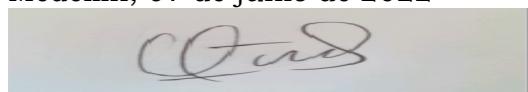
Código de verificación: **7a49988b740bfff4c3845f3ca4ca8cd16b7aee91774f8cad2785663bdc3b9660**

Documento generado en 07/06/2022 05:54:58 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORMO SEÑOR JUEZ:** Que el anterior memorial fue recibido en el correo institucional del Juzgado el día 25 de marzo de 2022, a las 11:55 horas.  
Medellín, 07 de junio de 2022



CARLOS MARIO GIRALDO LONDOÑO  
Oficial Mayor



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, siete (07) de junio del dos mil veintidós (2022)

Auto Sustanciación	1554
Referencia:	Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía
Demandante:	BANCO DE OCCIDENTE S.A.
Demandado:	ASTRID ELENA GARCÍA HURTADO
Radicado:	05001-40-03-009-2021-00350-00
Asunto:	Acepta cesión de crédito

Se allega a las presentes diligencias el memorial radicado el 25 de mayo de 2022, en el cual se indica que la entidad demandante BANCO DE OCCIDENTE S.A. cedió el crédito a la sociedad REFINANCIA S.A.S. en consecuencia, el Juzgado Noveno Civil Municipal de Oralidad de Medellín,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ACEPTAR** la cesión del crédito efectuada por BANCO DE OCCIDENTE S.A. a favor de REFINANCIA S.A.S., de conformidad con lo establecido en los artículos 887 y 895 del Código de Comercio y artículo 68 del Código General del Proceso.

**SEGUNDO:** En consecuencia, se ordena tener al cesionario REFINANCIA S.A.S. cómo litisconsorte del acreedor BANCO DE OCCIDENTE, en los términos previstos en el inciso 3° del artículo 68 del Código General del Proceso.

**TERCERO:** Notifíquesele el presente auto a la demandada, conjuntamente con el auto que libró el mandamiento de pago el día 05 de abril de 2021.

**CUARTO:** En los términos del poder conferido inicialmente, se le reconoce personería a la Dra. MARÍA ELENA RAMÓN ECHAVARRÍA, identificada con

C.C. 66.959.926 y T.P. 181.739 del C.S.J., para que represente al cesionario, dentro de este proceso. Art. 74 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE**



**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

Cmg1

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE MEDELLÍN  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO  
La presente providencia se notifica por ESTADO  
ELECTRÓNICO publicado en la página web de la  
Rama Judicial el día 08 de junio de 2022.  
JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO  
Secretario

**Firmado Por:**

**Andres Felipe Jimenez Ruiz  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5f38ce6116535b6a4bd4573640874c1f6c95aa0e2f6c3cb911dd7ce3f0781d48**

Documento generado en 07/06/2022 05:54:39 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Le informo señor Juez que los anteriores memoriales fueron recibidos en el Correo Institucional del Juzgado los días 06 de mayo de 2022 a las 11:11 horas y 18 de mayo de 2022 a las 16:20 horas.  
Medellín, 07 de junio de 2022



CARLOS MARIO GIRALDO LONDOÑO  
Oficial Mayor



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, siete (07) de junio del dos mil veintidós (2022)

AUTO INTERLOTUTORIO	1329
RADICADO	05001-40-03-009-2020-00590-00
PROCESO	SOLICITUD DE GARANTÍA MOBILIARIA – MECANISMO DE EJECUCIÓN POR PAGO DIRECTO
DEMANDANTE	BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO	LEON DAVID CORREA ABELLO
Decisión	TERMINA PAGO TOTAL – ACEPTA REVOCATORIA – RECONOCE PERSONERÍA.

En atención al memorial presentado por el Representante Legal de la empresa Aecsa S.A., apoderado especial de la entidad demandante, mediante el cual informa que revoca el poder conferido a la abogada DIANA ESPERANZA LEÓN LIZARAZO, el Despacho por encontrarla procedente aceptará la revocatoria de poder informada, de conformidad con lo ordenado en el artículo 76 del C. G. del P. y le reconocerá personería a la nueva abogada para que represente a la parte actora.

Por otro lado y en atención al escrito presentado por la apoderada de la entidad demandante, por medio del cual solicita la terminación de la solicitud por el pago total de la obligación, habrá de ordenar la terminación, ordenando el archivo del expediente.

En mérito de lo expuesto el Juzgado Noveno Civil Municipal de Oralidad de Medellín,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ACEPTAR** la revocatoria de poder conferido a la abogada DIANA ESPERANZA LEÓN LIZARAZO informada por la parte actora, de conformidad con el artículo 76 del C.G.P.

**SEGUNDO: RECONOCER** personería a la Dra. KATHERIN LÓPEZ SÁNCHEZ, identificada con C.C. 1.018.453.278 y T.P. 371.970 del C.S.J., para que continúe representando a la parte solicitante dentro de estas diligencias. Art. 74 del C.G.P.

**TERCERO: ORDENAR LA TERMINACIÓN Y ARCHIVO** de la presente solicitud de GARANTÍA MOBILIARIA – MECANISMO DE EJECUCIÓN POR PAGO DIRECTO, instaurada por BANCOLOMBIA S.A. en contra LEÓN DAVID CORREA ABELLO; de conformidad con lo expuesto en la parte motiva de la presente providencia.

**CUARTO:** Se ordena oficiar al señor INSPECTOR DE TRANSPORTES Y TRÁNSITO DE MEDELLÍN (REPARTO), para que se sirva devolver el Despacho Comisorio expedido el 14 de septiembre de 2020 en el estado en que se encuentre y suspenda la diligencia de Entrega del vehículo distinguido con Placas EGZ460 en caso de no haberla practicado. Igualmente, para que se sirvan cancelar cualquier tipo de orden de aprehensión que haya sido comunicada en atención al auto proferido por este Juzgado el día 14 de septiembre de 2020. Advirtiéndole que en caso de haberse practicado la captura del vehículo dispondrá la entrega del mismo a quien se le retuvo.

**QUINTO:** Por secretaría, expídase el oficio ordenado en numeral que antecede y remítase el mismo de manera inmediata a través de la secretaría.

**SEXTO:** Una vez realizado lo anterior, se ordena el **ARCHIVO** de las presentes diligencias.

### **NOTIFÍQUESE**



**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

Cmg1

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE MEDELLÍN  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO  
La presente providencia se notifica por ESTADO  
ELECTRÓNICO publicado en la página web de la  
Rama Judicial el 08 de junio de 2022.  
JUAN ESTEBÁN GALLEGO SOTO  
Secretario

**Firmado Por:**

**Andres Felipe Jimenez Ruiz  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bcc0e8211fdec956e47e54aba554e02140c06341f7f68c58975a21e4450152db**

Documento generado en 07/06/2022 05:54:38 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

INFORME SECRETARIAL; Le informo señor Juez el presente memorial fue recibido en el Correo Institucional del Jugado, el día 20 de mayo de 2022, a las 8:06 a. m. Se deja constancia que, revisada la página de antecedentes disciplinarios de abogados suministrada por el Consejo Superior de la Judicatura, se tiene que el abogado FRANCISCO JAVIER MEZA ROSALES, con C. C. No. 3.798.462 y T. P. 194.047 del Consejo Superior de la Judicatura, no registra antecedentes.

Teresa Tamayo Pérez

Escribiente



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, siete (07) de junio del dos mil veintidós (2022)

AUTO SUSTANCIACIÓN	1320
RADICADO N°	05001 40 03 009 2019 00965 00
PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE.	ENERGÍA Y POTENCIA S. A.
DEMANDADO.	HECO HERRAMIENTAS Y EQUIPOS DE CONSTRUCCIÓN OLGA RUTH FLÓREZ DE FLÓREZ
DECISION:	Auto reconoce Personería

Considerando el poder otorgado por el demandante, se reconoce personería al Dr. FRANCISCO JAVIER MEZA ROSALES, identificado con la cédula de ciudadanía No. 3.798.462 portador de la tarjeta profesional número 194.047 del Consejo Superior de la Judicatura; en los términos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE.**

**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

t.

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE  
MEDELLÍN

NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO

La presente providencia se notifica por ESTADO ELECTRÓNICO publicado en la página web de la Rama Judicial el día 08 de junio del 2022.

**JUAN ESTEBAN GALLEGOSOTO**  
Secretario

Se reconoce personería a la abogada MARÍA OMAIRA BURITICÁ MORALES con C. C. 43.449.075 y T. P. 206.696 C. S. del a J., para representar al demandado ALBERTO DE JESÚS RAMÍREZ RAMÍREZ dentro del presente proceso, en los términos del poder conferido.

Firmado Por:

**Andres Felipe Jimenez Ruiz**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6064e9b2d199c89f7a45faed136c3d04474102da985c3a10456cc4016c730068**

Documento generado en 07/06/2022 05:54:36 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME:** Le informo señor Juez que en el presente asunto se encuentra vencido el término de traslado de la contestación de la demanda presentada por la parte demandada, frente a la cual la parte demandante se pronunció mediante memorial remitido al correo del Juzgado el día viernes, 3 de junio de 2022 a las 12:30 horas.

DANIELA PAREJA BERMÚDEZ  
Oficial Mayor.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, siete (07) de junio de dos mil veintidós (2022).

<b>Auto Interlocutorio</b>	1398
<b>Radicado</b>	05001 40 03 009 2022 00028 00
<b>Proceso</b>	DECLARATIVO ACCIÓN REIVINDICATORIA
<b>Demandante</b>	INES DEL SOCORRO CESPEDES ZAPATA OLGA LUCIA CESPEDES ZAPATA
<b>Demandados</b>	MARÍA FANNY LÓPEZ FLÓREZ
<b>Decisión</b>	Fija fecha para audiencia y decreta pruebas

Notificadas como se encuentran las partes, contestada la demanda y propuestas las excepciones dentro del término legal, se procederá a continuar con el trámite del proceso verbal, regulado por el artículo 368 y s.s. del C.G. del P.

**CITACIÓN A AUDIENCIA**

De conformidad con el numeral 1° del art. 372 del C. G. del P., se señala el día **28 de septiembre de 2022 a las 9:00 a.m.** Se advierte que con fundamento en el parágrafo único de la precitada norma es conveniente y posible para el *sub judice*, agotar igualmente la audiencia de instrucción y juzgamiento, disponiendo todo lo necesario para la práctica de las pruebas y dictar en la misma diligencia la respectiva sentencia, en los términos del art. 373 ibídem.

**LUGAR**

La audiencia se llevará acabo de forma virtual por Microsoft Teams, para ello se requiere a los abogados, para que se sirvan informar de manera inmediata al correo institucional del juzgado [cmpl09med@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl09med@cendoj.ramajudicial.gov.co), sus correos electrónicos, el de las partes y el de los testigos.

## **ORDEN DEL DÍA**

1. Iniciación
2. Decisión sobre justificaciones presentadas antes de la celebración de la audiencia.
3. Decisión sobre excepciones previas pendientes por resolver.
4. Conciliación en caso de procedencia.
5. Interrogatorio a las partes.
6. Fijación del litigio.
7. Control de legalidad.
8. Práctica de pruebas.
9. Alegatos de conclusión.
10. Sentencia.
11. Aprobación del acta.

### **DECRETO DE PRUEBAS**

Se advierte a las partes y sus apoderados que deberán traer a la audiencia para efectos de su práctica, los testigos solicitados y peritos, de ser el caso, de manera tal que quienes no se encuentren presentes para el momento de la recepción del testimonio, no serán escuchados. (Art. 372 par. C.G. del P.).

### **PRUEBAS DE LA PARTE DEMANDANTE**

#### **DOCUMENTALES**

- Los documentos aportados por la parte demandante con la demanda y la réplica a la contestación de la demanda, se incorporan desde ya como pruebas. Documentos denominados “Escritura Pública número 2204 del 23 de diciembre de 1991 otorgada en la Notaría 22 de Medellín, Folio de Matrícula Inmobiliaria número 001-498769, Impuesto predial del inmueble, Constancia de no conciliación, Registro de defunción de Henry Alberto Céspedes Zapata, Expediente completo Querrela presentada ante la Inspección 13 de Policía Urbana, Recibos mano de obra labores realizadas en el inmueble, Facturas, Licencias de construcción, Contratos de arrendamiento, Material audiovisual o videográfico y Registro civil de defunción del señor Juan Bautista Céspedes Botero”, obrantes en la subcarpeta “1. CUADERNO PRINCIPAL” Documentos 03DemandaAnexos, 04AnexoDemandaVideo,

05AnexoDemandaVideo, 06AnexoDemandaVideo,  
07AnexoDemandaVideo, 08AnexoDemandaVideo,  
09AnexoDemandaVideo, 10AnexoDemandaVideo,  
12MemorialRequisitosDemanda y  
29MemorialTrasladoContestacionDemanda” de la carpeta  
contentiva del expediente “2022-00028 REIVINDICATORIO”

### **TESTIMONIOS**

- Se recibirá declaración como testigo de la parte demandante, a los señores JOHN MORENO MEDINA, MIRIAM LUCIA RODRÍGUEZ, CARLOS ANDRES TORRES MORALES y MARCO FIDEL CORREA VELASQUEZ quienes declararán sobre los hechos que fundamentan la demanda.

Será la parte demandada quien debe procurar la comparecencia de su testigo en la fecha y hora señaladas, en los términos del art. 217 del Código General del Proceso.

### **DICTAMEN PERICIAL**

- Teniendo en cuenta la intervención de peritos, solicitado por el apoderado de la parte demandante, con el objeto de constatar la identificación del inmueble, la posesión material por parte de la demandante, la explotación económica, mejoras, vías de acceso y estado de conservación actual y el avalúo comercial de las mejoras, frutos civiles e indemnizaciones; deberá decir este estrado que, con fundamento en el artículo 227 del C. G. del P., deberá la parte interesada aportar dicho experticio, por lo anterior no se decreta la prueba solicitada.

Se le indica a la parte demandante que en los términos del artículo 228 ibidem, si decide ingresar al acervo probatorio el dictamen pericial, deberá anexarlo al expediente con no menos de quince (15) días de anticipación, a la fecha fijada para llevar a cabo la audiencia.

### **INSPECCIÓN JUDICIAL**

- **NEGAR** la solicitud de inspección judicial, por considerarla innecesaria ya que con la prueba documental obrante en el

expediente es suficiente para resolver de fondo el asunto. Artículo 236 inciso 2º del C.G. del P

## **PRUEBAS PARTE DEMANDADA**

### **DOCUMENTALES**

- Los documentos aportados por la parte demandada con la contestación a la contestación de la demanda, se incorporan desde ya como pruebas. Documentos denominados “Declaración extrajuicio y cedula de ciudadanía de la demandada”, obrantes en la subcarpeta “1. CUADERNO PRINCIPAL” Documentos 26 Memorial Contestación Demanda de la carpeta contentiva del expediente “2022-00028 REIVINDICATORIO”

### **INTERROGATORIO DE PARTE**

- Cítese para que comparezcan con el fin de absolver interrogatorio solicitado por la parte demandada a las señoras INES DEL SOCORRO CESPEDES ZAPATA y OLGA LUCIA CESPEDES ZAPATA, en calidad de demandantes.

### **TESTIMONIOS**

- Se recibirá declaración como testigo de la parte demandante, a los señores MARÍA CRISTINA AGUILAR BETANCUR, MARTA LUCIA LÓPEZ, NICOLÁS CASTILLO JIMÉNEZ, CARLOS FERNEY JARAMILLO, LUZ MARINA PATIÑO ESPINOZA y CARLOS MARIO TEJADA CANO, quienes declararán sobre los hechos que fundamentan la contestación de la demanda.

Será la parte demandada quien debe procurar la comparecencia de su testigo en la fecha y hora señaladas, en los términos del art. 217 del Código General del Proceso.

### **ADVERTENCIAS**

**Deberán concurrir las partes a la conciliación y práctica del interrogatorio, de ser legalmente posible y, a los demás asuntos relacionados con la audiencia, y acompañadas de su apoderado,** debidamente informadas sobre los hechos materia del proceso. Igualmente

debe comparecer *el curador ad-litem de la demandada y de las personas indeterminadas*, de ser el caso. Si los apoderados no comparecen la audiencia se realizará con aquellas. Si por el contrario no concurre alguna de las partes sin perjuicio de las consecuencias probatorias por su inasistencia, la audiencia se llevará a cabo con su apoderado, quien tendrá facultad para **confesar, conciliar, transigir, desistir**, y en general, para disponer del derecho en litigio.

Si la parte y su apoderado o solo la parte se excusan con anterioridad a la audiencia y el juez acepta la justificación, se fijará nueva fecha y hora para su celebración, mediante auto que no tendrá recursos. La audiencia deberá celebrarse dentro de los diez (10) días siguientes. En ningún caso podrá haber otro aplazamiento.

Las justificaciones que presenten las partes o sus apoderados con posterioridad a la audiencia, solo serán apreciadas si se aportan dentro de los tres (3) días siguientes a la fecha en que ella se verificó. Solo se aceptarán aquellas que se fundamenten en **fuerza mayor o caso fortuito**, y solo tendrán el efecto de exonerar de las consecuencias procesales, probatorias y pecuniarias adversas que se hubieren derivado de la inasistencia.

La inasistencia injustificada del demandante hará presumir cierto los hechos en que se fundan las excepciones propuestas por el demandado siempre que sean susceptibles de confesión; la del demandado hará presumir ciertos los hechos susceptibles de confesión en que se funde la demanda. Cuando ninguna de las partes concorra a la audiencia, ésta no podrá celebrarse y vencido el término sin que se justifique la inasistencia, el juez, por medio de auto, declarará terminado el proceso.

Las consecuencias previstas en los incisos anteriores se aplicarán, en lo pertinente, para el caso de la demanda de reconvenición y de intervención de terceros principales.

Tanto a la parte como al apoderado que no concurren a la audiencia, se les impondrá multa de cinco (5) salarios mínimos legales mensuales vigentes (smlmv), excepto que antes de la hora señalada para la audiencia, o dentro de los tres días siguientes, presenten prueba siquiera sumaria de una justa causa para no comparecer, tal y como antes se expresó.

Se advierte a los apoderados que, para efectos de asistir a la audiencia, el poder puede sustituirse, siempre que no esté prohibido expresamente (art. 75 C. G. del P.).

Se advierte a los apoderados, a las partes, a los testigos, a los peritos, que en la fecha programada, deberán **disponer del tiempo suficiente** para el trámite completo de la audiencia, toda vez que la misma podría extenderse durante toda la jornada de la mañana y de la tarde, e incluso del día hábil siguiente.

**NOTIFÍQUESE,**



**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE MEDELLÍN**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO**

La presente providencia se notifica por ESTADO ELECTRÓNICO publicado en la página web de la Rama Judicial el día 08 de junio de de 2022 a las 8:00 am.

JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO  
Secretario

**Firmado Por:**

**Andres Felipe Jimenez Ruiz**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **168e4b8f8f1d171f2e073e0ecc1a2e06c5bc6c9c363b99aa37b72c0fd4c9b60a**

Documento generado en 07/06/2022 05:54:40 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, siete (07) de junio de dos mil veintidós (2.022)

<b>Auto interlocutorio</b>	1397
<b>Radicado Nro.</b>	05001 40 03 009 2022 00028 00
<b>Proceso</b>	DECLARATIVO ACCIÓN REIVINDICATORIA
<b>Demandante</b>	INES DEL SOCORRO CESPEDES ZAPATA OLGA LUCIA CESPEDES ZAPATA
<b>Demandados</b>	MARÍA FANNY LÓPEZ FLÓREZ
<b>Decisión</b>	Rechaza demanda reconvención

Del estudio de la presente demanda de reconvención, instaurada por la señora MARÍA FANNY LÓPEZ FLÓREZ a través de apoderado judicial, y en contra de las señoras INES DEL SOCORRO CESPEDES ZAPATA y OLGA LUCIA CESPEDES ZAPATA, se observa que el Despacho mediante auto proferido el pasado del veinticinco (25) de mayo del dos mil veintidós (2.022), inadmitió la presente demanda por adolecer de los defectos señalados en el mismo, otorgándose el término legal de cinco (5) días para que la parte actora procediera a subsanarlos.

La demandante en reconvención dentro del término otorgado por la ley, no aportó escrito subsanando los requisitos exigidos, por lo cual habrá de rechazarse la demanda de conformidad con lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto el Juzgado Noveno Civil Municipal de Oralidad,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** RECHAZAR la demanda de RECONVENCIÓN propuesta por la parte demandada en escrito presentado el pasado el 04 de abril de 2022, de conformidad a lo expuesto en la parte motiva del presente auto.

**NOTIFÍQUESE,**

**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
MEDELLÍN, ANTIOQUIA  
El presente auto se notifica por ESTADO  
ELECTRÓNICO, fijado en el sitio WEB de la  
RamaJudicial el día 08 de junio de 2022 a las 8 A.M.  
  
JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO  
Secretario

**Firmado Por:**

**Andres Felipe Jimenez Ruiz**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ebde68072017f9aed9b73776ee20b1979218e3be6cb56417bac41bcf19396ca2**  
Documento generado en 07/06/2022 05:54:43 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME:** Le informo señor Juez que, la apoderada de la parte demandante presentó memorial en el correo electrónico institucional del Despacho el día miércoles, 25 de mayo de 2022 a las 10:25 horas, mediante el cual subsana los requisitos exigidos por el Despacho.

DANIELA PAREJA BERMÚDEZ.

Oficial Mayor



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, siete (07) de junio de dos mil veintidós (2.022)

Auto interlocutorio	1396
Radicado	05001-40-03-009-2022-00501-00 ACUMULADO AL 05001-40-03-009-2021-01116-00
Proceso	EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTÍA
Demandante	PROPIEDADES Y PROYECTOS S A S
Demandado	- MM MANUFACTURA SAS -CENTRO DE MEDICINA ESPECIALIZADA NEUMOVIDA A TODO PULMON SAS -IPS HEMOPLIFE SALUD SAS
Decisión	ADMITE PRIMERA DEMANDA DE ACUMULACIÓN

Por cuanto la demanda de acumulación presentada se ajusta a las formalidades legales, tal como lo prescriben los artículos 82, 84, 89 y 463 del Código General del Proceso, y habida cuenta que el documento acompañado presta mérito ejecutivo al tenor del artículo 422 Ibídem, el Juzgado,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: ADMITIR PRIMERA DEMANDA DE ACUMULACIÓN,** de conformidad con la parte motiva del presente auto.

**SEGUNDO:** Librar mandamiento de pago **EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTÍA** en favor de **PROPIEDADES Y PROYECTOS S A S** y en contra de **MM MANUFACTURA SAS, CENTRO DE MEDICINA ESPECIALIZADA NEUMOVIDA A TODO PULMON SAS y IPS HEMOPLIFE SALUD SAS,** por las siguientes sumas de dinero:

- A. Por la suma de **TRECE MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS M.L. (\$13.744.500),** correspondiente al saldo del canon de arrendamiento del 01 al 30 de enero de 2022, más los intereses moratorios liquidados sobre el capital demandado, causados desde el 01 de febrero de 2022 y hasta la cancelación total de la obligación, a la tasa certificada por la Superintendencia financiera y el Art. 111 de la Ley 510 de 1999.

- B. Por la suma de **TRECE MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS M.L. (\$13.744.500)**, correspondiente al saldo del canon de arrendamiento del 01 al 28 de febrero de 2022, más los intereses moratorios liquidados sobre el capital demandado, causados desde el 01 de marzo de 2022 y hasta la cancelación total de la obligación, a la tasa certificada por la Superintendencia financiera y el Art. 111 de la Ley 510 de 1999.
- C. Por la suma de **TRECE MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS M.L. (\$13.744.500)**, correspondiente al saldo del canon de arrendamiento del 01 al 31 de marzo de 2022, más los intereses moratorios liquidados sobre el capital demandado, causados desde el 01 de abril de 2022 y hasta la cancelación total de la obligación, a la tasa certificada por la Superintendencia financiera y el Art. 111 de la Ley 510 de 1999.
- D. Por la suma de **TRECE MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS M.L. (\$13.744.500)**, correspondiente al saldo del canon de arrendamiento del 01 al 30 de abril de 2022, más los intereses moratorios liquidados sobre el capital demandado, causados desde el 01 de mayo de 2022 y hasta la cancelación total de la obligación, a la tasa certificada por la Superintendencia financiera y el Art. 111 de la Ley 510 de 1999.

**TERCERO: ORDENAR** la suspensión del pago a los acreedores y el emplazamiento de todos los que tengan créditos con títulos de ejecución contra los deudores, para que comparezcan a hacerlos valer mediante acumulación de sus demandas, dentro de los cinco (05) días siguientes. Fijese y publíquese el respectivo edicto conforme a lo preceptuado en el artículo 293 del Código General del Proceso.

**CUARTO:** Notifíquesele el presente auto por anotación en ESTADOS a los demandados **MM MANUFACTURA SAS y CENTRO DE MEDICINA ESPECIALIZADA NEUMOVIDA A TODO PULMON SAS**. Numeral 1º del artículo 463 del C. G. del P.

**QUINTO:** Notifíquese el contenido del presente auto al demandado **IPS HEMOPLIFE SALUD SAS**, tal y cómo lo ordenan los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, advirtiéndole que dispone del término de cinco (05)

días para pagar o de diez (10) para proponer excepciones en defensa de sus intereses, para lo cual se les hará entrega de copia de la demanda y sus anexos.

**SEXTO:** En los términos del poder conferido, se le reconoce personería a la Dra. PAULA ANDREA GIRALDO PALACIO, identificada con cédula de ciudadanía No. 21.466.338 y portadora de la Tarjeta Profesional 96.750 del C.S.J, para que represente a la entidad demandante, dentro de éstas diligencias.

**NOTIFÍQUESE**



**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLÍN,  
ANTIOQUIA

El presente auto se notifica por ESTADO  
ELECTRÓNICO, fijado en el sitio WEB de la Rama  
Judicial el día 08 de junio de 2022 a las 8 A.M,

JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO  
Secretario

**Firmado Por:**

**Andres Felipe Jimenez Ruiz**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0c081cd05c5edfadaa3ec89947f5aee9dc1eac2ea714949d92b3ed5c5f9df7ef**

Documento generado en 07/06/2022 05:54:44 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME:** La anterior demanda fue recibida el día viernes, 3 de junio de 2022 13:38:03 a las horas, a través del correo electrónico institucional.  
DANIELA PAREJA BERMÚDEZ.  
Oficial Mayor



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, siete (07) de junio de dos mil veintidós (2.022)

<b>Auto interlocutorio</b>	1394
<b>Radicado</b>	05001 40 03 009 2022 00565 00
<b>Proceso</b>	VERBAL CON PRETENSIÓN DE DECLARACIÓN DE EXISTENCIA E INCUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE CORRETAJE INMOBILIARIO
<b>Demandante</b>	CITRUS INMOBILIARIA S.A.S
<b>Demandado</b>	GONZÁLO DE JESÚS RUEDA CIFUENTES INVERPA BELEN S.A.S RODRIGO DE JESÚS TAMAYO CIFUENTES JIMÉNEZ BERMUDEZ OCHOA Y CIA S.A.S. PANIFICADORA EL PARAISO
<b>Decisión</b>	INADMITE DEMANDA

Luego de estudiar la legalidad formal de la presente demanda por medio de la cual se pretende adelantar proceso DECLARATIVO CON PRETENSIÓN DE DECLARACIÓN DE EXISTENCIA E INCUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE CORRETAJE INMOBILIARIO (VERBAL) instaurado por la sociedad CITRUS INMOBILIARIA S.A.S en contra de GONZÁLO DE JESÚS RUEDA CIFUENTES, RODRIGO DE JESÚS TAMAYO CIFUENTES, INVERPA BELEN S.A.S y JIMÉNEZ BERMUDEZ OCHOA Y CIA S.A.S. PANIFICADORA EL PARAISO, el Despacho observa que no se cumple con los presupuestos normativos contenidos en los artículos 82 y siguientes del Código General del Proceso en armonía con el Decreto 806 de 2020, por lo que el Despacho

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** INADMITIR, la presente demanda para que se dé cumplimiento a los siguientes requisitos:

1. Deberá completar los hechos de la demanda, en el sentido de indicar si entre las partes demandante – demandada, se acordó o pactó de común acuerdo, la fecha en que se realizaría el pago de la comisión por la venta.

En caso de ser positiva la respuesta deberá indicarse claramente la fecha convenida y aportar las pruebas pertinentes que acrediten dicha manifestación.

2. Aclarar el hecho quinto de la demanda, en el sentido de indicar qué relación tiene la sociedad JIMÉNEZ BERMUDEZ OCHOA Y CIA S.A.S. PANIFICADORA EL PARAISO con el bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 001-76927, por cuanto se manifiesta que el representante de la mencionada sociedad designó al señor Rodrigo de Jesús Tamayo Cifuentes para adelantar las gestiones tendientes a la venta de inmueble, pero de los hechos narrados en la demanda y los anexo que la acompañan se advierte que el propietario es INVERPA BELEN S.A.S.
3. Aclarar la legitimación en la causa por pasiva de JIMÉNEZ BERMUDEZ OCHOA Y CIA S.A.S. PANIFICADORA EL PARAISO y el señor GONZÁLO DE JESÚS RUEDA CIFUENTES, teniendo en cuenta que, según lo manifestado en los hechos de la demanda, estos designaron al señor RODRIGO DE JESÚS TAMAYO CIFUENTES la gestión de vender las propiedades mencionadas en la demanda y fue este quien acordó el valor de la comisión por venta (hechos 4, 5 y 8)
4. Deberá aclarar las pretensiones principales y consecuenciales, pues las mismas se tornan confusas, por lo que deberá señalar con precisión lo pretendido como pretensión principal relativa a la declaratoria de existencia e incumplimiento del contrato de corretaje y cómo consecuencial determinar con claridad si lo pretendido es el cumplimiento del contrato en lo relativo a las obligaciones del demandado correspondiente al pago pactado como comisión, de conformidad con lo establecido en el inciso segundo del artículo 1546 del Código Civil.
5. Para efectos de una mayor claridad, deberá pronunciarse expresamente frente a cada uno de los requisitos aquí exigidos, y aportar un nuevo escrito íntegro de demanda.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte actora el término de cinco (5) días contados a partir del día siguiente a la notificación por estados de este proveído, para se sirva corregir los defectos de los cuales adolece la presente demanda y allegue

los anexos omitidos, conforme a lo señalado en la parte motiva de esta providencia, so pena de rechazo, conforme artículo 90 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE**



**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLÍN,  
ANTIOQUIA

El presente auto se notifica por ESTADO  
ELECTRÓNICO, fijado en el sitio WEB de la Rama  
Judicial el día 08 de junio de 2022 a las 8 A.M,

JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO  
Secretario

**Firmado Por:**

**Andres Felipe Jimenez Ruiz**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bd07049ab24348f0f1ae0ef14457abae2e812ed1af2dc0ed176dc0fb7d9d4c25**

Documento generado en 07/06/2022 05:54:48 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORMO SEÑOR JUEZ:** Que la presente demanda fue recibida en el correo institucional del Juzgado, el 03 de junio de 2022 a las 15:33 horas. Igualmente le informo, que conforme con el certificado expedido por la Sala Jurisdiccional Disciplinaria del Consejo Superior de la Judicatura, el Dr. JAMEL GARCÉS ESCOBAR, identificado con T.P. 238.114 del C.S.J., no presenta sanciones disciplinarias vigentes en la fecha.

Medellín, 07 de junio de 2022



CARLOS MARIO GIRALDO LONDOÑO  
Oficial Mayor



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, siete (07) de junio de dos mil veintidós (2022)

Auto interlocutorio	1327
Proceso	EJECUTIVO SINGULAR MÍNIMA
Demandante	EQUIPOS J.G. S.A.S.
Demandado	H Y H COMPRESORES S.A.S.
Radicado	05001-40-03-009-2022-00563-00
Decisión	INADMITE DEMANDA

Luego de estudiar la legalidad formal de la presente demanda Ejecutiva Singular de mínima cuantía, instaurada por EQUIPOS J.G. S.A.S. en contra de H Y H COMPRESORES S.A.S., el Despacho observa que no se cumple con los requisitos contenidos en el artículo 82 y siguientes del Código General del Proceso y el Decreto 806 del 04 de junio de 2020, por lo que el Juzgado;

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo se dé cumplimiento a los siguientes requisitos:

**A.-** Deberá adecuarse la pretensión primera, indicando uno a uno el valor de las facturas de venta adeudadas por la sociedad demandada, ya que cada una corresponde a un capital autónomo e independiente y no pueden acumularse.

**B.-** Deberá adecuarse la pretensión segunda, indicando una a una las fechas a partir de las cuales se peticionan los intereses de mora por cada una de las facturas de venta adeudadas por la sociedad demandada.

**C.-** Deberá excluir la pretensión cuarta, toda vez que la misma resulta excluyente con la pretensión segunda por medio de la cual se solicita intereses de mora.

**D.-** Deberá excluirse las pretensiones relativas al cobro de la factura de venta No. 1031, ya que la misma no fue aportada; máxime que la misma según los hechos de la demanda dicha factura corresponde a intereses, los cuales ya son objeto de recaudo en las pretensiones de la demanda.

**E.-** Deberán aportarse los certificados de existencia y representación legal de las sociedades demandante y demandada, debidamente actualizados.

**SEGUNDO:** En los términos del poder conferido, se le reconoce personería al Dr. JAMEL GARCÉS ESCOBAR, identificado con C.C. 1.037.575.552 y T.P. 238.114 del C.S.J., para que represente a la sociedad demandante dentro de estas diligencias. Art. 74 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE**



**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

Cmgl

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE MEDELLÍN NOTIFICACIÓN POR  
ESTADO ELECTRÓNICO  
La presente providencia se notifica por ESTADO  
ELECTRÓNICO publicado en la página web de la  
Rama Judicial el día 08 de junio de 2022.  
JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO  
Secretario

**Firmado Por:**

**Andres Felipe Jimenez Ruiz  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d485d146218c937cbb3d59b6020b91af5c3ba98324702f1853404eaaa1bf30a3**

Documento generado en 07/06/2022 05:54:47 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME:** La anterior demanda fue recibida el día viernes, 3 de junio de 2022 10:49 a las horas, a través del correo electrónico institucional.  
DANIELA PAREJA BERMÚDEZ.  
Oficial Mayor



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, siete (07) de junio de dos mil veintidós (2.022)

<b>Auto interlocutorio</b>	1392
<b>Radicado</b>	05001 40 03 009 2022 00564 00
<b>Proceso</b>	DECLARACIÓN DE PERTENENCIA
<b>Demandante</b>	GUSTAVO TÉLLEZ GÓMEZ
<b>Demandado</b>	HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS AURA ROSA ALZATE GUTIÉRREZ
<b>Decisión</b>	INADMITE DEMANDA

Luego de estudiar la legalidad formal de la presente demanda por medio de la cual se pretende adelantar proceso DECLARACIÓN DE PERTENENCIA instaurado por el señor GUSTAVO TÉLLEZ GÓMEZ en contra de los HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS AURA ROSA ALZATE GUTIÉRREZ, el Despacho observa que no se cumple con los presupuestos normativos contenidos en los artículos 82 y siguientes del Código General del Proceso en armonía con el Decreto 806 de 2020, por lo que el Despacho

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** INADMITIR, la presente demanda para que se dé cumplimiento a los siguientes requisitos:

1. Deberá adecuar las pretensiones y hechos de la demanda, en el sentido de identificar de manera puntual y clara el inmueble objeto de pertenencia, especificando su ubicación, linderos actuales, nomenclatura y demás circunstancias que lo identifique, de conformidad con el inciso primero del artículo 83 Código General del Proceso.
2. En atención a que la parte demandante indica que la presente demandada se adelantará en contra de la señora Aura Rosa Alzate Gutiérrez, deberá la parte interesada ajustar la demanda con la debida técnica jurídica, en el sentido de instaurarla en contra de la parte legitimada por pasiva, esto es, contra herederos determinados e

indeterminados, administradores de la herencia y/o cónyuge, según sea el caso, no en contra de este como mal lo indica, lo anterior si se tiene en cuenta que el señor German Arturo Arango Bolívar falleció desde el 01/11/2016, tal y como lo certifica la demandante, y no puede ser parte de un litigio después de fallecida.

3. Deberá acompañar la prueba documental que acredite la calidad de heredero, cónyuge, curador de bienes, administrador de comunidad o albacea, en que cite a la parte demandada, en relación con quien era titular del derecho sustancial.
4. Aclarar la demanda, en el sentido de indicar por que señala en la demanda desconocer los posibles herederos determinados de la señora AURA ROSA ALZATE GUTIÉRREZ (pie de página No. 3 del escrito de demanda), pero en el acápite de notificaciones de la demanda señala dirección de notificación de los herederos.
5. En atención a la suma de posesiones indicada por la parte demandante en el hecho 1° de la demanda, deberá indicar las fechas exactas, día, mes y año, y el tiempo en que su antecesor ejerció la posesión de los bienes objeto de pertenencia con ánimo de señor y dueño.
6. Deberá aclarar los hechos de la demanda, en el sentido de indicar la fecha exacta, esto es, día, mes y año desde cuando vienen ejerciendo el demandante Gustavo Téllez Gómez la posesión del inmueble objeto de pertenencia con ánimo de señor y dueño.
7. Deberá aclarar el hecho 3° de la demanda, en el sentido de aclarar quien más aparte del señor Luis Carlos Alzate continuó ejerciendo la posesión del inmueble objeto de pertenencia.
8. Deberá aclarar los hechos de la demanda, en el sentido de indicar, en qué consisten los actos de posesión que han ejercido el señor Luis Carlos Alzate y el demandante.
9. Para efectos de una mayor claridad, deberá pronunciarse expresamente frente a cada uno de los requisitos aquí exigidos, y aportar un nuevo escrito íntegro de demanda.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte actora el término de cinco (5) días contados a partir del día siguiente a la notificación por estados de este proveído, para se sirva corregir los defectos de los cuales adolece la presente demanda y allegue los anexos omitidos, conforme a lo señalado en la parte motiva de esta providencia, so pena de rechazo, conforme artículo 90 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE**



**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLÍN,  
ANTIOQUIA

El presente auto se notifica por ESTADO  
ELECTRÓNICO, fijado en el sitio WEB de la Rama  
Judicial el día 08 de junio de 2022 a las 8 A.M,

JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO  
Secretario

Firmado Por:

**Andres Felipe Jimenez Ruiz**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **48a73e9e056bc01e1cc1506b201add40babf7a981dfc4ca3e8409ae1dcc69258**

Documento generado en 07/06/2022 05:54:48 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Informo señor Juez, que la demanda fue recibida en el correo institucional del Juzgado, el 03 de junio de 2022 a las 9:00 horas. Igualmente le informo, que conforme con el certificado expedido por la Sala Jurisdiccional Disciplinaria del Consejo Superior de la Judicatura, la Dra. DIANA M. LONDOÑO VÁSQUEZ, identificada con T.P. 120.753 del C.S.J., no presenta sanciones disciplinarias vigentes en la fecha.

Medellín, 07 de junio de 2022

CARLOS MARIO GIRALDO LONDOÑO  
Oficial Mayor



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, siete (07) de junio de dos mil veintidós (2022)

Auto interlocutorio	1288
Proceso	EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA
Demandante	MICROEMPRESAS DE COLOMBIA COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO
Demandado	LUZ MARBEL YEPES TABARES
Radicado	05001-40-03-009-2022-00561-00
Decisión	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

Teniendo en cuenta que la presente demanda reúne los requisitos legales para ser admitida de conformidad con lo establecido por el artículo 82 del Código General del Proceso, además, el pagaré aportado presta mérito ejecutivo al tenor de lo preceptuado por los Artículos 422 y 431 del C. General del Proceso, por lo que el Juzgado,

**R E S U E L V E**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía del proceso EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA a favor de MICROEMPRESAS DE COLOMBIA COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO y en contra de LUZ MARBEL YEPES TABARES, por los siguientes conceptos:

**A)-UN MILLÓN SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS M.L. (\$1.685.378,00)**, por concepto de saldo de capital adeudado, contenido en el pagaré No. 1818001070 aportado como base de recaudo ejecutivo, más **SEISCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL CIENTO CINCUENTA PESOS M.L. (\$677.150,00)**, por concepto de intereses de plazo causados desde el 28 de diciembre de 2018 hasta el 31 de enero de 2020, más los intereses moratorios liquidados sobre el capital demandado, causados desde el 01 de febrero de 2020 y hasta la solución o pago total de la obligación,

los cuales serán liquidados a la tasa equivalente a una y media veces el interés bancario corriente certificado por la Superintendencia Financiera, de conformidad con lo establecido por la certificación de la Superintendencia Financiera y el artículo 111 de la Ley 510 de 1999.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

**SEGUNDO:** Notifíquesele a la parte ejecutada el presente auto conforme a lo normado en los Artículos 291 a 292 del Código General del Proceso, advirtiéndole al demandado en el acto que dispone del término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones de mérito, para lo cual se le enviará por dichos medios copia de la demanda y sus anexos.

**TERCERO:** En los términos del poder conferido, se le reconoce personería a la Dra. DIANA M. LONDOÑO VÁSQUEZ, identificada con C.C. 43.204.069 y T.P. 120.753 del C.S.J., para que represente a la entidad demandante dentro de estas diligencias. Artículos 74 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE**



**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

Cmgl

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE MEDELLÍN  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO  
La presente providencia se notifica por ESTADO  
ELECTRÓNICO publicado en la página web de la  
Rama Judicial el día 08 de junio de 2022.  
JUAN ESTEBAN GALLEGOSOTO  
Secretario

**Firmado Por:**

**Andres Felipe Jimenez Ruiz  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c6659cf0eda70ca3a0d7f8f3348f687db425542591b1d1d9a115253a66d2a1b8**

Documento generado en 07/06/2022 05:54:45 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME:** La anterior demanda fue recibida el día viernes, 3 de junio de 2022 a las 13:31 horas, a través del correo electrónico institucional.

DANIELA PAREJA BERMÚDEZ.

Oficial Mayor



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, siete (07) de junio de dos mil veintidós (2.022)

<b>Auto interlocutorio</b>	1395
<b>Radicado</b>	05001 40 03 009 2022 00566 00
<b>Proceso</b>	VERBAL DE RESOLUCIÓN DEL CONTRATO DE PROMESA DE COMPRAVENTA
<b>Demandante</b>	JOHANA CARVAJAL LÓPEZ
<b>Demandado</b>	IGNACIO DE JESÚS GALEANO ARANGO INVERSIONES BIENES Y CONSTRUCCIONES
<b>Decisión</b>	INADMITE DEMANDA

Luego de estudiar la legalidad formal de la presente demanda por medio de la cual se pretende adelantar proceso VERBAL DE RESOLUCIÓN DEL CONTRATO DE PROMESA DE COMPRAVENTA instaurado por la señora VERBAL DE RESOLUCIÓN DEL CONTRATO DE PROMESA DE COMPRAVENTA en contra de IGNACIO DE JESÚS GALEANO ARANGO e INVERSIONES BIENES Y CONSTRUCCIONES, el Despacho observa que no se cumple con los presupuestos normativos contenidos en los artículos 82 y siguientes del Código General del Proceso en armonía con el Decreto 806 de 2020, por lo que el Despacho

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** INADMITIR, la presente demanda para que se dé cumplimiento a los siguientes requisitos:

- a) En aras a establecer la legitimación en la causa por activa, deberá aclarar la demanda, en el sentido de indicar porque si el contrato se celebró por IGNACIO DE JESÚS GALEANO ARANGO, se presenta la misma en contra de la sociedad INVERSIONES BIENES Y CONSTRUCCIONES, a sabiendas de que el contrato no fue suscrito por esta.
- b) En consideración al requisito anteriormente citado, deberá adecuarse hechos y pretensiones de la demanda, en el sentido de instaurarla en contra de la parte legitimada por pasiva.

- c) Deberá allegar prueba que acredite el hecho cuarto de la demanda, en atención a la autorización dada por el promitente vendedor de liquidar el precio del bien dado en venta, en 70 salarios mínimos legales mensuales proyectados a valores del año 2016.
- d) Aclarar los hechos 5 y 6 de la demanda, en el sentido de indicar la fecha en que las partes pactaron suscribir la escritura pública de contrato de compraventa, pues se señala de manera indistinta los meses de junio y julio de 2018.
- e) Completar los hechos de la demanda, en el sentido de indicar de manera clara las circunstancias de tiempo, modo y lugar en que debía cumplirse con la obligación que se aduce como incumplida por el promitente vendedor, para lo cual deberá indicarse cuales eran los pormenores en que se iba a llevar a cabo tal obligación, cómo se perfeccionaría la tradición y en que forma se haría la entrega del inmueble objeto del contrato.
- f) Deberá especificar detalladamente los hechos que dan fundamento a la solicitud de daño moral solicitado en las pretensiones de la demanda, de conformidad con el numeral 5° de artículo 82 del C. G del P.
- g) Aportar Escritura Pública No. 3071 del 19 de septiembre de 2018.
- h) Deberá aportar certificado de tradición de la matrícula inmobiliaria Nro. 01N-5469680.
- i) Deberá adecuarse las pretensiones quinta y sexta de la demanda, en el sentido de indicar con precisión y claridad, si lo que pretende es el reconocimiento de intereses de mora o indexación, pues dichas pretensiones son excluyentes.
- j) Aclarar la pretensión quinta de la demanda, toda vez que, la redacción de la misma se torna confusa, sin lograr interpretar las sumas pretendidas por la parte demandante y su concepto.
- k) Deberá adecuar el juramento estimatorio, excluyendo lo correspondiente a los perjuicios extrapatrimoniales, en atención a lo dispuesto en el artículo 206 del Código General del Proceso.

- l) Deberá la parte actora allegar a la presente demanda conciliación extrajudicial celebrada ante ente competente, con los aquí demandados, advirtiéndose que la misma debió ser celebrada previo a iniciar la presente acción y debe versar sobre el asunto objeto de la presente demanda. De conformidad con lo ordenado en la Ley 640 de 2001, en concordancia con el artículo 90 Numeral 7° Código General del Proceso. {

Lo anterior, si se tiene en cuenta que la medida cautelar solicitada por la parte demandante consistente en embargo del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 01N-5469811, no es procedente, de conformidad con los presupuestos normativos del artículo 590 del Código General del Proceso.

- m) Para efectos de una mayor claridad, deberá pronunciarse expresamente frente a cada uno de los requisitos aquí exigidos, y aportar un nuevo escrito íntegro de demanda.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte actora el término de cinco (5) días contados a partir del día siguiente a la notificación por estados de este proveído, para se sirva corregir los defectos de los cuales adolece la presente demanda y allegue los anexos omitidos, conforme a lo señalado en la parte motiva de esta providencia, so pena de rechazo, conforme artículo 90 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE**



**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLÍN,  
ANTIOQUIA

El presente auto se notifica por ESTADO  
ELECTRÓNICO, fijado en el sitio WEB de la Rama  
Judicial el día 08 de junio de 2022 a las 8 A.M,

JUAN ESTEBAN GALLEGOSOTO  
Secretario

**Firmado Por:**

**Andres Felipe Jimenez Ruiz  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1e2f10e7f7a2e9930cbebf9f50670f10e29c7cb4819043f560eccf172b3a01b2**

Documento generado en 07/06/2022 05:54:50 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Le informo señor Juez, que la demanda fue recibida en el correo institucional del Juzgado, el día 03 de junio de 2022 a las 15:20 horas  
Medellín, 07 de junio de 2022



CARLOS MARIO GIRALDO LONDOÑO  
Oficial Mayor



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, siete (07) de junio de dos mil veintidós (2022)

Auto interlocutorio	1326
Proceso	EJECUTIVO CONEXO DE MÍNIMA CUANTÍA (AL PROCESO 2019-01231)
Demandante	LUZ MARINA ECHAVARRÍA M.
Demandado	INNOVACIONES INMOBILIARIAS INNOBILIA S.A.S.
Radicado	05001-40-03-009-2022-00562-00
Decisión	INADMITE DEMANDA

Luego de estudiar la legalidad formal de la presente demanda EJECUTIVA CONEXA DE MÍNIMA CUANTÍA instaurada por LUZ MARINA ECHAVARRÍA M. en contra de INNOVACIONES INMOBILIARIAS INNOBILIA S.A.S., el Despacho observa que no se cumple con los requisitos contenidos en los artículos 82, 420 y siguientes del Código General del Proceso, por lo que el Despacho,

**R E S U E L V E**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo se dé cumplimiento a los siguientes requisitos:

**A.-** Deberá adecuarse la pretensión 3.2, indicando en forma clara y concreta las fechas a partir de las cuales se peticionan los intereses moratorios sobre el capital demandado.

**B.-** Deberá aportarse la certificación bancaria de la cuenta de ahorros No. 00576804491 del Banco Bancolombia donde figura como titular el Dr. Andrés Meneses Oquendo, de donde se desprenda que la sociedad demandada no ha efectuado el pago de las sumas de dinero a las que se comprometió en audiencia celebrada el día 04 de mayo de 2022.

**C.-** Deberá acreditar el cumplimiento de la condición pactada, aportando las constancias de envío y de entrega debidamente certificada por la empresa de

correo, por medio de la cual se acredite la remisión de la cuenta de cobro y el certificado de la cuenta bancaria donde figura como titular la persona diputada para recibir el pago en cada uno de los correo electrónicos señalados en el acuerdo conciliatorio para el efecto.

**NOTIFÍQUESE**



**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

Cmgl

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE MEDELLÍN  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO  
La presente providencia se notifica por ESTADO  
ELECTRÓNICO publicado en la página web de la  
Rama Judicial el día 07 de junio de 2022.  
JUAN ESTEBAN GALLEGOSOTO  
Secretario

**Firmado Por:**

**Andres Felipe Jimenez Ruiz**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f08023b467fd69b5458696be1b912a5c4514f8022cc42a9c82ec9ba52c951451**

Documento generado en 07/06/2022 05:54:46 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, seis (07) de junio del dos mil veintidós (2022)

INTERLOCUTORIO	1364
RADICADO	05001-40-03-009-2021-00686
PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE	TIENDAS S. A.
DEMANDADO	COVIN S. A.
DECISIÓN	REQUIERE PREVIA TERMINACIÓN POR DESISTIMIENTO TÁCITO

Este Despacho Judicial actuando con fundamento en el numeral 1° del artículo 317 del Código General del Proceso y teniendo de presente que, para continuar con el trámite del presente proceso ejecutivo singular, se requiere del cumplimiento de una carga procesal o de un acto de la parte que ha formulado promovido el proceso consistente en la notificación en debida forma de la demandada COVIN S. A.

Por consiguiente, el Juzgado,

**R E S U E L V E**

**PRIMERO:** Ordenar a la parte DEMANDANTE, cumplir la carga o realizar el acto referido en la parte motiva del presente auto.

**SEGUNDO:** Indicar a la parte demandante que lo ordenado en el numeral que antecede lo cumplirá dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación de esta providencia.

**TERCERO:** Ordenar la notificación por estado del presente auto.

**CUARTO:** Vencido el término indicado en el numeral segundo de la parte resolutive de esta providencia, el cual se cuenta desde el día siguiente a la notificación por estado, sin que la parte demandante haya cumplido la carga o realizado el acto ordenado, este Despacho Judicial proferirá auto disponiendo la terminación por desistimiento tácito.

**NOTIFÍQUESE,**

**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
DE MEDELLÍN**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO**

La presente providencia se notifica por ESTADO ELECTRÓNICO publicado en la página web de la Rama Judicial el día 08 de junio de 2022.

**JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO**  
Secretario

**Firmado Por:**

**Andres Felipe Jimenez Ruiz**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a58858c9816e663620220e244e1f9d5e3c6060c80607f98e47908054a6441106**  
Documento generado en 07/06/2022 05:54:50 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, seis (07) de junio del dos mil veintidós (2022)

INTERLOCUTORIO	1359
RADICADO	05001-40-03-009-2021-00549
PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE	JOSÉ FREDY SERNA MIRTA RUBI VILLA PUERTA
DEMANDADO	MARIA LUCILA GÓMEZ DE LAMPIÓN MARTHA LUCÍA LAMPIÓN GÓMEZ LUIS FERNÁNDO LAMPIÓN GÓMEZ
DECISIÓN	REQUIERE PREVIA TERMINACIÓN POR DESISTIMIENTO TÁCITO

Este Despacho Judicial actuando con fundamento en el numeral 1° del artículo 317 del Código General del Proceso y teniendo de presente que, para continuar con el trámite del presente proceso ejecutivo singular, se requiere del cumplimiento de una carga procesal o de un acto de la parte que ha formulado promovido el proceso consistente en la notificación en debida forma de los demandados MARIA LUCIA GÓMEZ DE LAMPIÓN, MARTHA LUCÍA LAMPIÓN GÓMEZ y LUIS FERNÁNDO LAMPIÓN GÓMEZ.

Por consiguiente, el Juzgado,

**R E S U E L V E**

**PRIMERO:** Ordenar a la parte DEMANDANTE, cumplir la carga o realizar el acto referido en la parte motiva del presente auto.

**SEGUNDO:** Indicar a la parte demandante que lo ordenado en el numeral que antecede lo cumplirá dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación de esta providencia.

**TERCERO:** Ordenar la notificación por estado del presente auto.

**CUARTO:** Vencido el término indicado en el numeral segundo de la parte resolutive de esta providencia, el cual se cuenta desde el día siguiente a la notificación por estado, sin que la parte demandante haya cumplido la carga o realizado el acto ordenado, este Despacho Judicial proferirá auto disponiendo la terminación por desistimiento tácito.

**NOTIFÍQUESE,**

**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

**Avb**

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
DE MEDELLÍN**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO**

La presente providencia se notifica por ESTADO ELECTRÓNICO publicado en la página web de la Rama Judicial el día 08 de junio de 2022.

**JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO**  
Secretario

**Firmado Por:**

**Andres Felipe Jimenez Ruiz**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 009 Oral**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **efced5d9b46f5ac1cd4f3ec2a6d8a334daabe7ffc25ecb9d31939dac52f69efc**

Documento generado en 07/06/2022 05:54:52 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, seis (07) de junio del dos mil veintidós (2022)

INTERLOCUTORIO	1365
RADICADO	05001-40-03-009-2021-00701
PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE	MARIA VICTORIA TORO GÍL
DEMANDADO	CARLOS DAVID BLANDÓN ARGUELLO WILSON ENRIQUE USME DUQUE
DECISIÓN	REQUIERE PREVIA TERMINACIÓN POR DESISTIMIENTO TÁCITO

Este Despacho Judicial actuando con fundamento en el numeral 1° del artículo 317 del Código General del Proceso y teniendo de presente que, para continuar con el trámite del presente proceso ejecutivo singular, se requiere del cumplimiento de una carga procesal o de un acto de la parte que ha formulado promovido el proceso consistente en la notificación en debida forma de los demandados CARLOS DAVID BLANDON ARGUELLO y WILSON ENRIQUE USME DUQUE.

Por consiguiente, el Juzgado,

**R E S U E L V E**

**PRIMERO:** Ordenar a la parte DEMANDANTE, cumplir la carga o realizar el acto referido en la parte motiva del presente auto.

**SEGUNDO:** Indicar a la parte demandante que lo ordenado en el numeral que antecede lo cumplirá dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación de esta providencia.

**TERCERO:** Ordenar la notificación por estado del presente auto.

**CUARTO:** Vencido el término indicado en el numeral segundo de la parte resolutive de esta providencia, el cual se cuenta desde el día siguiente a la notificación por estado, sin que la parte demandante haya cumplido la carga o realizado el acto ordenado, este Despacho Judicial proferirá auto disponiendo la terminación por desistimiento tácito.

**NOTIFÍQUESE,**

**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

**Avb.**

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
DE MEDELLÍN**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO**

La presente providencia se notifica por ESTADO ELECTRÓNICO publicado en la página web de la Rama Judicial el día 08 de junio de 2022.

**JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO**  
Secretario

**Firmado Por:**

**Andres Felipe Jimenez Ruiz**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 009 Oral**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **87f6bb41fdb3c0ac5c2be77d613287050be22887531c21884dac30c783745fdd**

Documento generado en 07/06/2022 05:54:53 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

CONSTANCIA SECRETARIAL: Se le informa señor Juez que la demandada LINA MARCELA LONDOÑO ARENAS, se encuentra notificada personalmente el día 17 de mayo 2022, vía correo electrónico, se revisa en el sistema de memoriales y no se encuentran memoriales de contestación para la presente acción ejecutiva. A despacho para proveer. Medellín, 07 de junio del 2022.

Teresa Tamayo Pérez  
Escribiente



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, siete (07) de junio del dos mil veintidós (2022)

Interlocutorio	1367
Radicado Nro.	05001-40-003-009-2021-00499-00
Proceso	Ejecutivo Singular
Demandante	BANCO DE BOGOTÁ S. A.
Demandado	LINA MARCELA LONDOÑO ARENAS
Instancia	Única Instancia
Temas	Títulos Valores. Elementos esenciales del pagaré
Decisión	Ordena seguir adelante con la ejecución.

El BANCO DE BOGOTÁ S. A., por medio de apoderado judicial, promovió demanda ejecutiva en contra de LINA MARCELA LONDOÑO ARENAS teniendo en cuenta el pagaré obrante en el proceso, para que se libre orden de pago a su favor y en contra de la demandada, razón por la cual el Despacho al encontrar reunidos los requisitos legales procedió de conformidad mediante auto proferido el día 11 de mayo del 2021.

La demandada LINA MARCELA LONDOÑO ARENAS, fue notificada personalmente por correo electrónico, el 17 de mayo del 2022, de conformidad con lo establecido en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, quien no dio respuesta a la demanda, ni interpuso ningún medio exceptivo.

Entra el Despacho a decidir, previas las siguientes,

**CONSIDERACIONES**

Sea lo primero, indicar que el documento base de esta demanda, esto es, el pagaré obrante en el proceso, cumple con los requisitos formales de los artículos 621 y 709 del Código de Comercio y la obligación en ellos contenida cumplen con los requisitos sustanciales del artículo 422 del Código General del Proceso.

Así las cosas, se tiene que en el presente caso se reúnen todos los presupuestos procesales y axiológicos de la pretensión, en consecuencia, esta agencia judicial dando aplicación a lo dispuesto en el artículo 440 del C. G del Proceso, ordenará seguir adelante con la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones indicadas en el mandamiento de pago ejecutivo.

En virtud de lo anteriormente expuesto, el Juzgado Noveno Civil Municipal de Oralidad de Medellín;

### **RESUELVE**

**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE CON LA EJECUCIÓN** a favor de la BANCO DE BOGOTÁ S. A., y en contra de LINA MARCELA LONDOÑO ARENAS, por las sumas descritas en el auto que libra mandamiento fechado el día 11 de mayo del 2021.

**SEGUNDO: ORDENAR** el remate de los bienes embargados y que posteriormente se llegaren a embargar, previo avalúo. Artículo 440 y 448 del C. G. del Proceso.

**TERCERO: ORDENAR** a las partes la liquidación del crédito con especificación del capital y de los intereses causados hasta la fecha de su presentación, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del C. G. del Proceso.

**CUARTO: CONDENAR** en costas a la parte demandada. Por agencias en derecho se fija la suma de \$2.958.403.35 pesos.

**QUINTO:** En firme la presente providencia, remítase el expediente a los Jueces de Ejecución Civiles Municipales - Reparto de la Ciudad de Medellín.

### **NOTIFÍQUESE**



**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

t.

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE MEDELLÍN**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO**

La presente providencia se notifica por ESTADO ELECTRÓNICO publicado en la página web de la Rama Judicial el día 08 de junio del 2022.

**JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO**  
Secretario

**Firmado Por:**

**Andres Felipe Jimenez Ruiz  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fb227a8f63dee8517c3e4c2b26a2e9c59c1e605273894a5402ce4fb5696b841e**

Documento generado en 07/06/2022 05:54:39 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, seis (07) de junio del dos mil veintidós (2022)

INTERLOCUTORIO	1361
RADICADO	05001-40-03-009-2021-00598
PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE	CENTRAL DE INVERSIONES S. A.
DEMANDADO	WILMER FERNEY SÁNCHEZ MARÍA ELSY CARDONA GIRALDO
DECISIÓN	REQUIERE PREVIA TERMINACIÓN POR DESISTIMIENTO TÁCITO

Este Despacho Judicial actuando con fundamento en el numeral 1° del artículo 317 del Código General del Proceso y teniendo de presente que, para continuar con el trámite del presente proceso ejecutivo singular, se requiere del cumplimiento de una carga procesal o de un acto de la parte que ha formulado promovido el proceso consistente en la notificación en debida forma del demandado WILMER FERNEY SÁNCHEZ y dé cumplimiento al requerimiento proferido mediante providencia del 04 de mayo de 2022.

Por consiguiente, el Juzgado,

**R E S U E L V E**

**PRIMERO:** Ordenar a la parte DEMANDANTE, cumplir la carga o realizar el acto referido en la parte motiva del presente auto.

**SEGUNDO:** Indicar a la parte demandante que lo ordenado en el numeral que antecede lo cumplirá dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación de esta providencia.

**TERCERO:** Ordenar la notificación por estado del presente auto.

**CUARTO:** Vencido el término indicado en el numeral segundo de la parte resolutive de esta providencia, el cual se cuenta desde el día siguiente a la notificación por estado, sin que la parte demandante haya cumplido la carga o realizado el acto ordenado, este Despacho Judicial proferirá auto disponiendo la terminación por desistimiento tácito.

**NOTIFÍQUESE,**

**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

**Avb.**

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
DE MEDELLÍN**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO**

La presente providencia se notifica por ESTADO ELECTRÓNICO publicado en la página web de la Rama Judicial el día 08 de junio de 2022.

**JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO**  
Secretario

**Firmado Por:**

**Andres Felipe Jimenez Ruiz**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 009 Oral**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b00a9d2ae149154183defb0d3ce64e5dd8d953690dcf63360fc91d1647ed00d9**

Documento generado en 07/06/2022 05:54:54 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, seis (07) de junio del dos mil veintidós (2022)

INTERLOCUTORIO	1362
RADICADO	05001-40-03-009-2021-00677
PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE	BANCO DAVIVIENDA S. A.
DEMANDADO	CONSTRUCCIONES GAP S.A.S GUSTAVO ADOLFO PALACIO
DECISIÓN	REQUIERE PREVIA TERMINACIÓN POR DESISTIMIENTO TÁCITO

Este Despacho Judicial actuando con fundamento en el numeral 1° del artículo 317 del Código General del Proceso y teniendo de presente que, para continuar con el trámite del presente proceso ejecutivo singular, se requiere del cumplimiento de una carga procesal o de un acto de la parte que ha formulado promovido el proceso consistente en la notificación en debida forma de los demandados CONSTRUCCIONES GAP S. A. S. y GUSTAVO ADOLFO PALACIO.

Por consiguiente, el Juzgado,

**R E S U E L V E**

**PRIMERO:** Ordenar a la parte DEMANDANTE, cumplir la carga o realizar el acto referido en la parte motiva del presente auto.

**SEGUNDO:** Indicar a la parte demandante que lo ordenado en el numeral que antecede lo cumplirá dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación de esta providencia.

**TERCERO:** Ordenar la notificación por estado del presente auto.

**CUARTO:** Vencido el término indicado en el numeral segundo de la parte resolutive de esta providencia, el cual se cuenta desde el día siguiente a la notificación por estado, sin que la parte demandante haya cumplido la carga o realizado el acto ordenado, este Despacho Judicial proferirá auto disponiendo la terminación por desistimiento tácito.

**NOTIFÍQUESE,**

**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JÚEZ**

**Avb**

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
DE MEDELLÍN**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO**

La presente providencia se notifica por ESTADO ELECTRÓNICO publicado en la página web de la Rama Judicial el día 08 de junio de 2022.

**JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO**  
Secretario

**Firmado Por:**

**Andres Felipe Jimenez Ruiz**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4c0c4b8d29ec3c0ecb8370171d8e4b242508fca7623f7cf2e9be522d2ad777fb**

Documento generado en 07/06/2022 05:54:55 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

INFORME SECRETARIAL: Le informo señor Juez que los presentes memoriales fueron recibidos en el Correo Institucional del Juzgado el día 01 de junio del 2022, a las 2:28 p. m.  
Teresa Tamayo Pérez  
Escribiente



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, siete (07) de junio del dos mil veintidós (2022)

AUTO SUSTANCIACIÓN	1319
RADICADO	05001-40-03-009-2021-00257-00
PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE	NEGOCIOS ESTRATEGICOS N. E. S. A. S.
DEMANDADO	OBRASDE S. A. S.
DECISIÓN	Acepta sustitución poder

Considerando la sustitución de poder presentada por el abogado HAMILTON ALEJANDRO GONZÁLEZ PALACIO a favor de la abogada CRISTINA ARBELÁEZ CEBALLOS, el Despacho al encontrarla ajustada a derecho, reconoce personería a dicha profesional para actuar en representación de la parte demandante NEGOCIOS ESTRATÉGICOS N.E. E.S. A., conforme a los términos del poder inicialmente conferido.

En virtud de la solicitud elevada por dicha profesional del derecho, se ordena por secretaría enviar de manera inmediata el expediente digital a la dirección electrónica indicada, esto es [arbelaez.abogada5@gmail.com](mailto:arbelaez.abogada5@gmail.com).

**NOTIFÍQUESE,**

**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

t.

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE MEDELLÍN**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO**

La presente providencia se notifica por ESTADO ELECTRÓNICO publicado en la página web de la Rama Judicial el día 08 de junio del 2022.

**JUAN ESTEBAN GALLEGOSOTO**  
Secretario

**Firmado Por:**

**Andres Felipe Jimenez Ruiz  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **042bb19267e32b742136d4ec3ff44c6baca74d62c020d34cdfc935028a19d285**

Documento generado en 07/06/2022 05:54:38 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

INFORME SECRETARIAL: Le informo señor Juez que el presente memorial fue recibido en el Correo Institucional del Juzgado el día 19 de mayo del 2022, a las 3:32 p. m.  
Teresa Tamayo Pérez  
Escribiente



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, siete (07) de junio del dos mil veintidós (2022)

AUTO SUSTANCIACIÓN	3117
RADICADO	05001-40-03-009-2022-00204-00
PROCESO	ORDINARIO DE EXTINCIÓN DE HIPOTECA POR PRESCRIPCIÓN
DEMANDANTE	GEILER TOVAR PEREZ RUFFA HERRERA DE PEREA
DEMANDADA	TERRENOS Y EDICIOS LTDA EN LIQUIDACIÓN
DECISIÓN	Incorpora notificación

Por encontrarse ajustada a derecho, se incorpora notificación personal efectuada al demandado TERRENOS Y EDIFICIOS LTDA EN LIQUIDIACIÓN la cual fue practicada por correo electrónico remitido el 04 de mayo del 2022 con constancia de recibido la misma fecha conforme lo certifica la empresa de correo, cumpliéndose así con las exigencias del artículo 8º del Decreto 806 de 2020.

**NOTIFÍQUESE,**

**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE MEDELLÍN**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO**

La presente providencia se notifica por ESTADO ELECTRÓNICO publicado en la página web de la Rama Judicial el día 08 de junio del 2022.

**JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO**  
Secretario

**Firmado Por:**

**Andres Felipe Jimenez Ruiz  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2f43f5874a44308b8643ae42b2c2501cb56464dd82d33c00c001a7db5190dfb9**

Documento generado en 07/06/2022 05:54:41 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, seis (07) de junio del dos mil veintidós (2022)

INTERLOCUTORIO	1363
RADICADO	05001-40-03-009-2021-00679
PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE	MARTHA LUCÍA ARBELÁEZ DE AGUDELO
DEMANDADO	NORDIN MARTÍN REYES AGUIAR FREYNEL ALEJANDRO MARTÍNEZ GODOY LEANDRA DEL PILAR HENAO GÓMEZ
DECISIÓN	REQUIERE PREVIA TERMINACIÓN POR DESISTIMIENTO TÁCITO

Este Despacho Judicial actuando con fundamento en el numeral 1° del artículo 317 del Código General del Proceso y teniendo de presente que, para continuar con el trámite del presente proceso ejecutivo singular, se requiere del cumplimiento de una carga procesal o de un acto de la parte que ha formulado promovido el proceso consistente en la notificación en debida forma de los demandados NORDIN MARTÍN REYES AGUIAR, FREYNEL ALEJANDRO MARTÍNEZ GODOY y LEANDRA DEL PILAR HENAO GÓMEZ.

Por consiguiente, el Juzgado,

**R E S U E L V E**

**PRIMERO:** Ordenar a la parte DEMANDANTE, cumplir la carga o realizar el acto referido en la parte motiva del presente auto.

**SEGUNDO:** Indicar a la parte demandante que lo ordenado en el numeral que antecede lo cumplirá dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación de esta providencia.

**TERCERO:** Ordenar la notificación por estado del presente auto.

**CUARTO:** Vencido el término indicado en el numeral segundo de la parte resolutive de esta providencia, el cual se cuenta desde el día siguiente a la notificación por estado, sin que la parte demandante haya cumplido la carga o realizado el acto ordenado, este Despacho Judicial proferirá auto disponiendo la terminación por desistimiento tácito.

**NOTIFÍQUESE,**

**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

**Avb.**

<p><b>JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN</b></p> <p><b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO</b></p> <p>La presente providencia se notifica por ESTADO ELECTRÓNICO publicado en la página web de la Rama Judicial el día 08 de junio de 2022.</p> <p><b>JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO</b> Secretario</p>
--

**Firmado Por:**

**Andres Felipe Jimenez Ruiz**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7305c3d22dde822a3ea1e7d533956cbcbb0e950f94605421f2bfaaf6245992bb**

Documento generado en 07/06/2022 05:54:56 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORMO SEÑOR JUEZ:** Que el anterior memorial fue recibido en el correo institucional del Juzgado el día 23 de mayo de 2022, a las 12:22 horas.  
Medellín, 07 de junio de 2022



CARLOS MARIO GIRALDO LONDOÑO  
Oficial Mayor



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, siete (07) de junio de dos mil veintidós (2022)

Auto interlocutorio	1328
Proceso	EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTÍA
Demandante (s)	VÍCTOR HUGO TAPIAS JIMÉNEZ
Demandado (s)	JORGE MARIO VILLEGAS QUINTERO
Radicado	05001-40-03-009-2022-00444-00
Decisión	CORRIGE MANDAMIENTO DE PAGO

En atención al escrito presentado por el apoderado de la parte demandante, por medio del cual solicita se reponga, aclare o adicione el mandamiento de pago, en lo relacionado con los intereses de mora los cuales fueron solicitados en la demanda a la tasa máxima legal permitida por la Superbancaria y no al 2% como indicó el Despacho; el Despacho observa que efectivamente le asiste razón al memorialista, toda vez que al momento de librar el mandamiento de pago se incurrió en un error involuntario por cambio de palabras, ya que ordenó liquidar los intereses moratorios a la tasa del **2% mensual** siendo lo correcto a la **tasa máxima a legal** certificada por la Superintendencia Financiera y el artículo 111 de la Ley 510 de 1999; razón por la cual el Despacho haciendo uso de la facultad consagrada en el artículo 286 del Código General del Proceso, procederá a corregir el mandamiento de pago a fin de ajustarlo a las pretensiones de la demanda.

Sin necesidad de ahondar en más consideraciones, el Juzgado;

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: CORREGIR** el numeral literales A y B del numeral primero del auto interlocutorio No. 1159 proferido el 20 de mayo de 2022, en el sentido de indicar que los intereses moratorios serán liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera y el artículo 111 de la Ley 510 de 1999 y no como se indicó en el auto que se corrige.

En lo demás el auto permanecerá incólume.

**SEGUNDO:** Notifíquesele al demandado el presente auto, conjuntamente con el que libró el mandamiento de pago proferido el 20 de mayo de 2022.

**NOTIFÍQUESE**



**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

Cmgl

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE MEDELLÍN  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO  
La presente providencia se notifica por ESTADO  
ELECTRÓNICO publicado en la página web de la  
Rama Judicial el día 08 de junio de 2022.  
JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO  
Secretario

Firmado Por:

Andres Felipe Jimenez Ruiz

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dab723eca04db517be9b3f076f913577407ddbac12186bdac5a37e364c5398c5**  
Documento generado en 07/06/2022 05:54:42 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

INFORME SECRETARIAL: Le informo señor Juez que el presente memorial fue recibido en el Correo Institucional del Juzgado el día 27 de mayo del 20212 a las 8:34 p. m.

Teresa Tamayo Pérez  
Escribiente



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, siete (07) de junio del dos mil veintidós (2022)

AUTO SUSTANCIACIÓN	1318
RADICADO	05001-40-03-009-2022-00490-00
PROCESO	VERBAL RESTITUCIÓN DE INMUEBLE
DEMANDANTE	CLAUDIA MARCELA PEÑA CHAVERRA
DEMANDADO	EDGAR DE JESÚS MORENO DAVID
DECISIÓN	Incorpora

Se incorpora la guía de correo No. 9149655601 allegada por la parte demandante que da cuenta de la entrega efectiva del envío de la demanda y anexos al demandado, la misma se incorpora para los fines pertinentes, toda vez que la demanda fue admitida mediante providencia proferida del 06 de junio de 2022.

**NOTIFÍQUESE**

**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

t.

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE MEDELLÍN**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO**

La presente providencia se notifica por ESTADO ELECTRÓNICO publicado en la página web de la Rama Judicial el día 08 de junio del 2022.

**JUAN ESTEBAN GALLEGOSOTO**  
Juez

**Firmado Por:**

**Andres Felipe Jimenez Ruiz  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0158ca842b6d938f2075a94f7123150e8bc3831a082b86db13106f848171f643**

Documento generado en 07/06/2022 05:54:44 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**