

**LIQUIDACIÓN DE COSTAS:**

A continuación, se procede a realizar la liquidación de costas así:

<b>LIQUIDACIÓN DE COSTAS</b>		
CONCEPTO	FOLIO	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	cd. 1.	\$ 210.000.00
VALOR PAGO NOTIFICACIÓN Y PORTE CORREO	cd. 1.	\$ 5.960.00
<b>VALOR TOTAL</b>		\$ 215.960.00

Medellín, 08 de noviembre del dos mil veintidós (2022)

**JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO**  
SECRETARIO



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, ocho (08) de noviembre del dos mil veintidós (2022)

**RADICADO No. 0500140 03 09 2022 0 01013 00**

**AUTO DE SUSTANCIACION No. 3501**

Considerando que la liquidación de costas elaborada por la secretaría se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso, y como quiera que el Despacho la encuentra correcta, se le imparte aprobación.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE  
MEDELLÍN

NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO

La presente providencia se notifica por ESTADO ELECTRÓNICO publicado en la página web de la Rama Judicial el día 09 de noviembre del 2022.

**JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Andres Felipe Jimenez Ruiz**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **11a138a6d64256b2079f8cff10b1d01266319a212466c1835e8768ef05c627d0**

Documento generado en 08/11/2022 03:42:12 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Se le informa señor Juez que la demandada YARLEDUS GUAITOTO CHICO se encuentra notificada personalmente vía correo electrónico el día 18 de octubre 2022, se revisa en el sistema de memoriales y no se encuentran memoriales de contestación para la presente acción ejecutiva. A despacho para proveer. Medellín, 08 de noviembre del 2022.

Teresa Tamayo Pérez  
Escribiente



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, ocho (08) de noviembre del dos mil veintidós (2022)

Interlocutorio	2630
Radicado Nro.	05001-40-003-009-2022-00843-00
Proceso	Ejecutivo Singular
Demandante	CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR DE ANTIOQUIA COMFAMA
Demandado	YARLEDYS GUAITOTO CHICO
Instancia	Única Instancia
Temas	Títulos Valores. Elementos esenciales del pagaré
Decisión	Ordena seguir adelante con la ejecución.

La CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR DE ANTIOQUIA – COMFAMA, por medio de apoderado judicial, promovió demanda ejecutiva en contra de YARLEDYS GUAITOTO CHICO teniendo en cuenta el pagaré obrante en el proceso, para que se libre orden de pago a su favor y en contra de la demandada, razón por la cual el Despacho al encontrar reunidos los requisitos legales procedió de conformidad mediante auto proferido el día 29 de agosto del 2022.

La demandada YARLEDYS GUAITOTO CHICO fue notificada personalmente por correo electrónico el día 18 de octubre del 2022, de conformidad con lo establecido en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, quien no dio respuesta a la demanda, ni interpuso ningún medio exceptivo.

Entra el Despacho a decidir, previas las siguientes,

**CONSIDERACIONES**

Sea lo primero, indicar que los documentos base de esta demanda, esto es, el pagaré obrante en el proceso, cumple con los requisitos formales de los artículos 621 y 709 del Código de Comercio y la obligación en ellos contenida cumplen con los requisitos sustanciales del artículo 422 del Código General del Proceso.

Así las cosas, se tiene que en el presente caso se reúnen todos los presupuestos procesales y axiológicos de la pretensión, en consecuencia, esta agencia judicial dando aplicación a lo dispuesto en el artículo 440 del

C. G del Proceso, ordenará seguir adelante con la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones indicadas en el mandamiento de pago ejecutivo.

En virtud de lo anteriormente expuesto, el Juzgado Noveno Civil Municipal de Oralidad de Medellín;

### **RESUELVE**

**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE CON LA EJECUCIÓN** a favor de LA CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR DE ANTIOQUIA – COMFAMA, y en contra de YARLEDYS GUAITOTO CHICO por las sumas descritas en el auto que libra mandamiento fechado el día 29 de agosto del 2022.

**SEGUNDO: ORDENAR** el remate de los bienes embargados y que posteriormente se llegaren a embargar, previo avalúo. Artículo 440 y 448 del C. G. del Proceso.

**TERCERO: ORDENAR** a las partes la liquidación del crédito con especificación del capital y de los intereses causados hasta la fecha de su presentación, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del C. G. del Proceso.

**CUARTO: CONDENAR** en costas a la parte demandada. Por agencias en derecho se fija la suma de \$270.218.76 pesos.

**QUINTO:** En firme la presente providencia, remítase el expediente a los Jueces de Ejecución Civiles Municipales - Reparto de la Ciudad de Medellín.

### **NOTIFÍQUESE**



**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE  
MEDELLÍN

NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO

La presente providencia se notifica por ESTADOS ELECTRÓNICO publicado en la página web de la Rama Judicial el día 09 de noviembre del 2022.

**JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Andres Felipe Jimenez Ruiz**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **757bc5ae76285e0e09d0ed315a97f2a907eb3d756cd1bb1be20807e5ef71711d**

Documento generado en 08/11/2022 03:41:45 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**LIQUIDACIÓN DE COSTAS:**

A continuación, se procede a realizar la liquidación de costas así:

<b>LIQUIDACIÓN DE COSTAS</b>		
CONCEPTO	FOLIO	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	cd. 1.	\$ 548.175.90
<b>VALOR TOTAL</b>		\$ 548.175.90

Medellín, 08 de noviembre del dos mil veintidós (2022)

**JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO**  
**SECRETARIO**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, ocho (08) de noviembre del dos mil veintidós (2022)

**RADICADO No. 0500140 03 09 2022 00861 00**

**AUTO DE SUSTANCIACION No. 3564**

Considerando que la liquidación de costas elaborada por la secretaría se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso, y como quiera que el Despacho la encuentra correcta, se le imparte aprobación.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

t.

<p>JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN</p> <p>NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO</p> <p>La presente providencia se notifica por ESTADO ELECTRÓNICO publicado en la página web de la Rama Judicial el día 09 de noviembre del 2022.</p> <p><b>JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO</b> Secretario</p>
---

**Firmado Por:**  
**Andres Felipe Jimenez Ruiz**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2154938946fab68b9d122f99dc57646f953936ca4b8f94c2b002aee89f9b2ef3**

Documento generado en 08/11/2022 03:42:14 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## LIQUIDACIÓN DE COSTAS:

A continuación, se procede a realizar la liquidación de costas así:

LIQUIDACIÓN DE COSTAS		
CONCEPTO	FOLIO	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	cd. 1.	\$ 626.976.24
<b>VALOR TOTAL</b>		\$ 626.976.24

Medellín, 08 de noviembre del dos mil veintidós (2022)

**JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO**  
**SECRETARIO**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, ocho (08) de noviembre del dos mil veintidós (2022)

**RADICADO No. 0500140 03 09 2022 00822 00**

### **AUTO DE SUSTANCIACION No. 3468**

Considerando que la liquidación de costas elaborada por la secretaria se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso, y como quiera que el Despacho la encuentra correcta, se le imparte aprobación.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

t.

<p>JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN</p> <p>NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO</p> <p>La presente providencia se notifica por ESTADO ELECTRÓNICO publicado en la página web de la Rama Judicial el día 09 de noviembre del 2022.</p> <p><b>JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO</b> Secretario</p>
---

**Firmado Por:**  
**Andres Felipe Jimenez Ruiz**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f184df7104b332ef4af56c835b8274068711000aa641bf5e1ae40e081e4e6d6e**

Documento generado en 08/11/2022 03:42:16 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**LIQUIDACIÓN DE COSTAS:**

A continuación, se procede a realizar la liquidación de costas así:

<b>LIQUIDACIÓN DE COSTAS</b>		
CONCEPTO	FOLIO	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	cd. 1.	\$ 277.691.88
<b>VALOR TOTAL</b>		\$ 277.691.88

Medellín, 08 de noviembre del dos mil veintidós (2022)

**JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO**  
**SECRETARIO**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, ocho (08) de noviembre del dos mil veintidós (2022)

**RADICADO No. 0500140 03 09 2022 00836 00**

**AUTO DE SUSTANCIACION No. 3448**

Considerando que la liquidación de costas elaborada por la secretaria se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso, y como quiera que el Despacho la encuentra correcta, se le imparte aprobación.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

t.

<p>JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN</p> <p>NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO</p> <p>La presente providencia se notifica por ESTADO ELECTRÓNICO publicado en la página web de la Rama Judicial el día 09 de noviembre del 2022.</p> <p><b>JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO</b> Secretario</p>
---

**Firmado Por:**  
**Andres Felipe Jimenez Ruiz**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **72fe3d92104edf86b7315bfb3f1e5ba477365f0cb6869374dd4ea0d1b138bc7e**

Documento generado en 08/11/2022 03:42:18 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**LIQUIDACIÓN DE COSTAS:**

A continuación, se procede a realizar la liquidación de costas así:

<b>LIQUIDACIÓN DE COSTAS</b>		
CONCEPTO	FOLIO	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	cd. 1.	\$ 130.698.96
<b>VALOR TOTAL</b>		\$ 130.698.96

Medellín, 08 de noviembre del dos mil veintidós (2022)

**JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO**  
**SECRETARIO**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, ocho (08) de noviembre del dos mil veintidós (2022)

**RADICADO No. 0500140 03 09 2022 00842 00**

**AUTO DE SUSTANCIACION No. 3449**

Considerando que la liquidación de costas elaborada por la secretaria se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso, y como quiera que el Despacho la encuentra correcta, se le imparte aprobación.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

t.

<p><b>JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN</b></p> <p><b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO</b></p> <p>La presente providencia se notifica por ESTADO ELECTRÓNICO publicado en la página web de la Rama Judicial el día 09 de noviembre del 2022.</p> <p><b>JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO</b> Secretario</p>
---

**Firmado Por:**  
**Andres Felipe Jimenez Ruiz**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **eea151a8486f37c1431d0d3fc1fa40cf7d84686a1ce9ddbe5f82e9f1ad980c62**

Documento generado en 08/11/2022 03:42:19 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**LIQUIDACIÓN DE COSTAS:**

A continuación, se procede a realizar la liquidación de costas así:

<b>LIQUIDACIÓN DE COSTAS</b>		
CONCEPTO	FOLIO	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	cd. 1.	\$ 270.218.76
<b>VALOR TOTAL</b>		\$ 270.218.76

Medellín, 08 de noviembre del dos mil veintidós (2022)

**JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO**  
SECRETARIO



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, ocho (08) de noviembre del dos mil veintidós (2022)

**RADICADO No. 0500140 03 09 2022 0 00843 00**

**AUTO DE SUSTANCIACION No. 3561**

Considerando que la liquidación de costas elaborada por la secretaria se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso, y como quiera que el Despacho la encuentra correcta, se le imparte aprobación.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE  
MEDELLÍN

NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO

La presente providencia se notifica por ESTADO ELECTRÓNICO publicado en la página web de la Rama Judicial el día 09 de noviembre del 2022.

**JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Andres Felipe Jimenez Ruiz**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **80aa080f2dfa252a463c449cef9f2550664e19b46ab399bff596899739026c54**

Documento generado en 08/11/2022 03:42:21 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**LIQUIDACIÓN DE COSTAS:**

A continuación, se procede a realizar la liquidación de costas así:

<b>LIQUIDACIÓN DE COSTAS</b>		
CONCEPTO	FOLIO	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	cd. 1.	\$ 4.453.036.26
<b>VALOR TOTAL</b>		\$ 4.453.036.26

Medellín, 08 de noviembre del dos mil veintidós (2022)

**JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO**  
**SECRETARIO**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, ocho (08) de noviembre del dos mil veintidós (2022)

**RADICADO No. 0500140 03 09 2022 00696 00**

**AUTO DE SUSTANCIACION No. 3554**

Considerando que la liquidación de costas elaborada por la secretaria se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso, y como quiera que el Despacho la encuentra correcta, se le imparte aprobación.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

t.

<p>JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN</p> <p>NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO</p> <p>La presente providencia se notifica por ESTADO ELECTRÓNICO publicado en la página web de la Rama Judicial el día 09 de noviembre del 2022.</p> <p><b>JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO</b> Secretario</p>
---

Firmado Por:

**Andres Felipe Jimenez Ruiz**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 009 Oral**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d1da46f6fab8a1c6a47710fc09d4bccc6f21bc4ff0d28e953a636b657c774c76**

Documento generado en 08/11/2022 03:42:23 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME:** Le informo señor, que el demandado WALTER EMILIO GARCÍA RUIZ por conducto de apoderado judicial, contestó la demanda de forma extemporánea, mediante memorial presentado en el correo institucional del Juzgado el día jueves, 3 de noviembre de 2022 a las 17:02, por lo que se entiende recibido el día 4 de noviembre de 2022 a las 8:00 horas.

DANIELA PAREJA BERMÚDEZ  
Oficial Mayor



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, ocho (08) de noviembre de dos mil veintidós (2.022)

Auto sustanciación	3488
Radicado	05001-40-03-009-2022-00923-00
Proceso	VERBAL ESPECIAL RESTITUCIÓN DE INMUEBLE
Demandante	LILIAM PIEDAD GUARÍN SÁNCHEZ
Demandado	WALTER EMILIO GARCÍA RUIZ
Decisión	Incorpora contestación sin impartirle trámite por extemporánea.

En atención al informe que antecede, se dispone incorporar la contestación de la demanda presentada por el demandado WALTER EMILIO GARCÍA RUIZ, a través de apoderado judicial, a la cual no se le impartirá trámite alguno, por cuanto fue presentada de manera extemporánea.

Lo anterior, en razón a que el demandado WALTER EMILIO GARCÍA RUIZ fue notificado del auto por medio del cual se admitió la demanda, a través de correo electrónico remitido el día 03 de octubre del 2022 con constancia de recibido en la misma fecha conforme lo certifica la empresa del correo, cumpliéndose así con las exigencias del artículo 8° de la Ley 2213 de 2022<sup>1</sup>.

En consecuencia, la notificación se considera surtida dentro de los dos días posteriores al envío del correo electrónico, esto es, el 05 de octubre de 2022, comenzando a correr los respectivos términos de contradicción a partir del 06 de octubre de 2022 inclusive, venciendo los mismos el día 3 de octubre de 2022 a las 5:00 P.M, de conformidad con lo previsto en el artículo 369 del Código General del Proceso, resaltándose que el escrito contentivo de la contestación de la demanda fue presentado en el correo institucional del Juzgado el día 3 de noviembre de 2022 a las **17:02** horas,

<sup>1</sup> Documentos No. 13 del expediente digital.

por lo que se entiende recibido el día **04 de noviembre de 2022 a las 8:00** horas, por lo que se concluye que fue presentado de forma extemporánea, y como consecuencia se tendrá como no presentado.

Por otro lado, se requiere al demandante o su apoderado judicial para que se sirvan allegar al proceso el poder conferido al profesional del derecho, toda vez que el documento presentado fue escaneado de forma ininteligible, dificultando su estudio y la comprensión de la misma

**NOTIFÍQUESE**



**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLÍN,  
ANTIOQUIA

El presente auto se notifica por ESTADO  
ELECTRÓNICO, fijado en el sitio WEB de la Rama  
Judicial el día 09 de noviembre de 2022 a las 8 A.M,

JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO  
Secretario

**Firmado Por:**

**Andres Felipe Jimenez Ruiz**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 009 Oral**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **17e51b4a624ea87eb24d49675af632e88547ff72428794c4dd4a4e3533dba016**

Documento generado en 08/11/2022 03:41:49 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, ocho (08) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

Sentencia	370
PROCESO	VERBAL ESPECIAL - RESTITUCIÓN DE INMUEBLE DE MENOR CUANTÍA
DEMANDANTE	JORGE IVÁN ARDILA MONTOYA
DEMANDADO	JOHN FELIPE CASTRO VÉLEZ
Radicado Nro.	05001 40 03 009 2022 00601 00
Decisión	DECLARA TERMINADO CONTRATO DE ARRENDAMIENTO Y ORDENA RESTITUCIÓN

El señor JORGE IVÁN ARDILA MONTOYA, actuando por intermedio de apoderada judicial, demandó a JOHN FELIPE CASTRO VÉLEZ, para que por los trámites del proceso VERBAL ESPECIAL DE RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO POR LA CAUSAL DE -MORA EN PAGO DEL CANON DE ARRENDAMIENTO-, sea declarado judicialmente terminado el contrato de arrendamiento celebrado entre las partes y se ordene la restitución del inmueble objeto del contrato.

**I. ANTECEDENTES:**

**1. Titulares de la pretensión.**

- 1.1. **Por activa:** JORGE IVÁN ARDILA MONTOYA; representada por apoderado judicial.
- 1.2. **Por pasiva:** JOHN FELIPE CASTRO VÉLEZ; domiciliado en la ciudad de Medellín.
2. **El objeto de la pretensión:** Busca la parte demandante a través de este proceso que se declare judicialmente terminado el contrato de arrendamiento suscrito el 07 de julio de 2020, por la causal de mora en el pago de cánones.
3. Que como consecuencia de la anterior declaración se ordene la restitución del inmueble y se condene en costas al demandado.
4. **La causa de hecho:** Como fundamento de su aspiración la parte demandante expuso el siguiente suceso:

- Entre JORGE IVÁN ARDILA MONTOYA, en calidad de arrendador y JOHN FELIPE CASTRO VÉLEZ, en calidad de arrendatario; se celebró contrato de arrendamiento del inmueble ubicado en la Carrera 50 # 59-72 de Medellín, alinderado de la siguiente manera: *“Por el frente u occidente, con la carrera palace, en 11.20 metros; por el norte, con la calle Miranda; por el oriente, con terrenos que son o fueron de Luciano Restrepo, lo mismo por el otro costado o sur”*
- Las partes convinieron como canon de arrendamiento la suma de SIETE MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS M.L. (\$7.300.000,00), pagaderos de forma anticipada dentro de los primeros tres (03) días de cada mes, con un incremento anual del 10%; siendo el canon actual la suma de OCHO MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES MIL PESOS M.L. (\$8.833.000,00).
- El arrendatario ha incumplido el contrato de arrendamiento, toda vez que hasta el momento de la presentación de la demanda, se encuentra en mora del pago de la renta de los meses comprendidos entre marzo de 2022 hasta septiembre de 2022.

## **II. ACTUACION PROCESAL.**

- Mediante auto proferido el día 30 de septiembre de 2022, se admitió la demanda.
- El demandado JOHN FELIPE CASTRO VÉLEZ, fue notificado personalmente por correo electrónico remitido el 03 de octubre de 2022, el cual dentro del término de traslado dio respuesta a la demanda allanándose a los hechos y pretensiones contenidos en el libelo genitor y solicitando un acuerdo de pago, razón por la cual el Despacho mediante auto del 03 de noviembre de 2022 procedió a incorporar y no acceder a la solicitud.
- Al no presentarse escrito alguno dentro de los términos establecidos para acreditar los pagos o para pronunciarse respecto del auto proferido el día 30 de septiembre de 2022, mismo que se encuentra debidamente ejecutoriado, este Despacho en aplicación a lo dispuesto en el artículo 384 numeral 3° del Código General del Proceso, procede a continuar con el trámite procesal.

### **III. EN TORNO A LOS ASPECTOS DE FORMA O RELATIVOS**

#### **A LEY PROCESAL:**

Se advierte en primer lugar que el Despacho tiene aptitud legal para conocer y resolver esta controversia en atención a la cuantía de la pretensión y el domicilio del demandado tal y como lo preceptúan los artículos 25, 26 y 28 del Código de General del Proceso. Existe capacidad para ser parte y comparecer en causa propia y estar representada por abogado en ejercicio, cumpliéndose allí con el derecho de postulación; hay legitimación en la causa por activa y por pasiva; la demanda fue técnica; la cuerda procesal observada correspondió a las formas previstas por el legislador para esta clase de asuntos, y existe interés para obrar, razón por la cual no observa ninguna circunstancia que impida acceder al fondo de la cuestión planteada para darle solución.

#### **IV. CONSIDERACIONES:**

Es norma de derecho conforme al art. 384 numeral 3° del C. G. del Proceso, que cuando no se presentare oposición al lanzamiento se dictará sentencia de plano.

#### **V. CONCLUSION.**

Por lo anterior se declarará terminado el contrato de arrendamiento y se condenará en costas a la parte demandada.

#### **VI. DECISIÓN.**

En mérito de lo expuesto el **JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLIN**, administrando Justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la ley,

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR** judicialmente terminado el contrato de arrendamiento existente entre JORGE IVÁN ARDILA MONTOYA, actuando en calidad de arrendador y JOHN FELIPE CASTRO VÉLEZ, actuando en

calidad de arrendatario; por la causal de mora en el pago de los cánones de arrendamiento, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva de la presente sentencia.

**SEGUNDO: ORDENAR** a JOHN FELIPE CASTRO VÉLEZ, la entrega inmueble ubicado en la Carrera 50 # 59-72 de Medellín, al señor JORGE IVÁN ARDILA MONTOYA, dentro de los cinco (05) días siguientes a la ejecutoria del presente fallo.

**TERCERO: ORDENAR** la diligencia de entrega del inmueble arrendado objeto del litigio, ello en caso de que la parte demandada no efectúe la entrega ordenada en el numeral que antecede, siempre que el interesado lo solicite conforme al artículo 308 del Código General del Proceso.

**CUARTO: CONDENAR** al demandado al pago de las costas, toda vez que las pretensiones deprecadas por la demandante prosperaron en su totalidad, las cuales serán liquidadas por secretaría en la oportunidad procesal legalmente establecida, conforme a los parámetros expuesto en el artículo 366 del Código General del Proceso.

Como agencias en derecho se fija la suma de \$1.000.000,00.

### NOTIFÍQUESE



**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

Cmg1

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE MEDELLÍN  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO  
La presente providencia se notifica por ESTADO  
ELECTRÓNICO publicado en la página web de la  
Rama Judicial el día 09 de noviembre de 2022.  
JUAN ESTEBAN GALLEGOSOTO  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Andres Felipe Jimenez Ruiz**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9af4f079bd403046e0e230de44af3c1737cd89e8ecbe2b1645cdf6bb85f28960**

Documento generado en 08/11/2022 03:41:52 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**LIQUIDACIÓN DE COSTAS:**

A continuación, se procede a realizar la liquidación de costas así:

<b>LIQUIDACIÓN DE COSTAS</b>		
CONCEPTO	FOLIO	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	cd. 1.	\$ 4.416.164.00
VALOR PAGO NOTIFICACIÓN PORTE CORREO	cd. 1.	\$ 80.000.00
<b>VALOR TOTAL</b>		\$ 4.496.164.00

Medellín, 08 de noviembre del dos mil veintidós (2022)

**JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO**  
**SECRETARIO**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, ocho (08) de noviembre del dos mil veintidós (2022)

**RADICADO No. 0500140 03 09 2021 00549 00**

**AUTO DE SUSTANCIACION No. 3557**

Considerando que la liquidación de costas elaborada por la secretaria se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso, y como quiera que el Despacho la encuentra correcta, se le imparte aprobación.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

t.

<p>JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN</p> <p><b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO</b></p> <p>La presente providencia se notifica por ESTADO ELECTRÓNICO publicado en la página web de la Rama Judicial el día 09 de noviembre del 2022.</p> <p><b>JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO</b> Secretario</p>
--

**Firmado Por:**  
**Andres Felipe Jimenez Ruiz**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8194a15e08d80c3463ff6ab4bed28ff3a321e9246710eafbd311bd4420d48c6f**

Documento generado en 08/11/2022 03:42:25 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## LIQUIDACIÓN DE COSTAS:

A continuación, se procede a realizar la liquidación de costas así:

LIQUIDACIÓN DE COSTAS		
CONCEPTO	FOLIO	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	cd. 1.	\$ 970.549.00
<b>VALOR TOTAL</b>		\$ 970.549.00

Medellín, 08 de noviembre del dos mil veintidós (2022)

**JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO**  
**SECRETARIO**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, ocho (08) de noviembre del dos mil veintidós (2022)

**RADICADO No. 0500140 03 09 2021 00721 00**

### **AUTO DE SUSTANCIACION No. 3558**

Considerando que la liquidación de costas elaborada por la secretaría se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso, y como quiera que el Despacho la encuentra correcta, se le imparte aprobación.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

t.

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE  
MEDELLÍN

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO**

La presente providencia se notifica por ESTADO ELECTRÓNICO publicado en la página web de la Rama Judicial el día 09 de noviembre del 2022.

**JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Andres Felipe Jimenez Ruiz**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **90e8cb7563640b971354d465052f8a1c8c2d213bbde85cc522e4cb71a407b093**

Documento generado en 08/11/2022 03:42:27 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Le informo señor Juez, que el anterior memorial fue recibido en el correo institucional del Juzgado el 03 de noviembre de 2022, a las 13:57 horas.

Medellín, 08 de noviembre de 2022



CARLOS MARIO GIRALDO LONDOÑO  
Oficial Mayor



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, ocho (08) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

SUSTANCIACIÓN	3488
PROCESO	VERBAL ESPECIAL – RESTITUCIÓN DE INMUEBLE DE ÚNICA INSTANCIA
DEMANDANTE	ARRENDAMIENTOS EL CASTILLO S.A.S.
DEMANDADO	SANDRA MILENA CÓRDOBA PALACIO
RADICADO	05001-40-03-009-2022-00601-00
DECISION:	ORDENA EXPEDIR DESPACHO COMISORIO PARA ENTREGA

En atención al memorial presentado por la apoderada de la parte demandante, por medio del cual informa que la demandada no ha procedido con la entrega del inmueble dentro del término ordenado en la sentencia proferida; el Despacho en cumplimiento a lo dispuesto en el numeral segundo de dicha providencia; ORDENA comisionar a los JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES PARA EL CONOCIMIENTO EXCLUSIVO DE DESPACHOS COMISORIOS DE MEDELLÍN (REPARTO), a fin de que procedan con la diligencia de entrega del citado inmueble cuya identificación y linderos se encuentran debidamente descritos en el fallo de instancia, la cual se deberá practicar de conformidad con lo establecido en los artículos 308 y 39 del Código General del Proceso

**NOTIFÍQUESE**



**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

Cmg1

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
DE MEDELLÍN  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO  
La presente providencia se notifica por ESTADO ELECTRÓNICO publicado en la página web de la Rama Judicial el día 09 de noviembre de 2022.  
  
JUAN ESTEBAN GALLEGOSOTO  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Andres Felipe Jimenez Ruiz**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d239650869e82368e6e11d5fc53008e0358c843e9301bb172ca18523f94f5f1f**

Documento generado en 08/11/2022 03:41:41 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Se le informa señor Juez que los demandados EVER JOSÉ PABA MARTÍNEZ y DIANORYS POCHE VITTA se encuentran notificados personalmente vía correo electrónico el día 24 de agosto 2021 y 18 de octubre de 2022, respectivamente, se revisa en el sistema de memoriales y no se encuentran memoriales de contestación para la presente acción ejecutiva. A despacho para proveer. Medellín, 08 de noviembre del 2022.  
Teresa Tamayo Pérez  
Escribiente



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, ocho (08) de noviembre del dos mil veintidós (2022)

Interlocutorio	2631
Radicado Nro.	05001-40-003-009-2021-00765-00
Proceso	Ejecutivo Singular
Demandante	CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA
Demandado	EVER JOSÉ PABA MARTÍNEZ DIANA POCHE VITTA
Instancia	Única Instancia
Temas	Títulos Valores. Elementos esenciales del pagaré
Decisión	Ordena seguir adelante con la ejecución.

CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA, por medio de apoderada judicial, promovió demanda ejecutiva en contra de EVER JOSÉ PABA MARTÍNEZ y DIANA POCHE VITTA teniendo en cuenta los pagarés obrantes en el proceso, para que se libre orden de pago a su favor y en contra de los demandados, razón por la cual el Despacho al encontrar reunidos los requisitos legales procedió de conformidad mediante auto proferido el día 23 de julio del 2022.

Los demandados EVER JOSÉ PABA MARTÍNEZ y DIANA POCHE VITTA fueron notificados personalmente por correo electrónico el día 24 de agosto del 2021 y 18 de octubre de 2022, respectivamente, de conformidad con lo establecido en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, quienes no dieron respuesta a la demanda, ni interpusieron ningún medio exceptivo.

Entra el Despacho a decidir, previas las siguientes,

**CONSIDERACIONES**

Sea lo primero, indicar que los documentos base de esta demanda, esto es, los pagarés obrantes en el proceso, cumplen con los requisitos formales de los artículos 621 y 709 del Código de Comercio y la obligación en ellos contenida cumplen con los requisitos sustanciales del artículo 422 del Código General del Proceso.

Así las cosas, se tiene que en el presente caso se reúnen todos los presupuestos procesales y axiológicos de la pretensión, en consecuencia,

esta agencia judicial dando aplicación a lo dispuesto en el artículo 440 del C. G del Proceso, ordenará seguir adelante con la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones indicadas en el mandamiento de pago ejecutivo.

En virtud de lo anteriormente expuesto, el Juzgado Noveno Civil Municipal de Oralidad de Medellín;

**RESUELVE**

**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE CON LA EJECUCIÓN** a favor de CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA, y en contra de EVER JOSÉ PABA MARTÍNEZ y DIANOSRYS POCHE VITTA por las sumas descritas en el auto que libra mandamiento fechado el día 23 de julio del 2022.

**SEGUNDO: ORDENAR** el remate de los bienes embargados y que posteriormente se llegaren a embargar, previo avalúo. Artículo 440 y 448 del C. G. del Proceso.

**TERCERO: ORDENAR** a las partes la liquidación del crédito con especificación del capital y de los intereses causados hasta la fecha de su presentación, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del C. G. del Proceso.

**CUARTO: CONDENAR** en costas a la parte demandada. Por agencias en derecho se fija la suma de \$3.342.876.00 pesos.

**QUINTO:** En firme la presente providencia, remítase el expediente a los Jueces de Ejecución Civiles Municipales - Reparto de la Ciudad de Medellín.

**NOTIFÍQUESE**



**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

t.

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE  
MEDELLÍN

NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO

La presente providencia se notifica por ESTADOS ELECTRÓNICO publicado en la página web de la Rama Judicial el día 09 de noviembre del 2022.

**JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Andres Felipe Jimenez Ruiz**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8938e2f1d4cd22835bbf0e49355317db2ba37d0404e39e530a40ef5841da960c**

Documento generado en 08/11/2022 03:41:35 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**LIQUIDACIÓN DE COSTAS:**

A continuación, se procede a realizar la liquidación de costas así:

<b>LIQUIDACIÓN DE COSTAS</b>		
CONCEPTO	FOLIO	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	cd. 1.	\$ 3.342.876.00
VALOR PAGO NOTIFICACIÓN PORTE CORREO	cd. 1.	\$ 20.000.00
<b>VALOR TOTAL</b>		\$ 3.362.876.00

Medellín, 08 de noviembre del dos mil veintidós (2022)

**JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO**  
SECRETARIO



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, ocho (08) de noviembre del dos mil veintidós (2022)

**RADICADO No. 0500140 03 09 2021 00765 00**

**AUTO DE SUSTANCIACION No. 3562**

Considerando que la liquidación de costas elaborada por la secretaría se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso, y como quiera que el Despacho la encuentra correcta, se le imparte aprobación.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE  
MEDELLÍN

NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO

La presente providencia se notifica por ESTADO ELECTRÓNICO publicado en la página web de la Rama Judicial el día 09 de noviembre del 2022.

**JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Andres Felipe Jimenez Ruiz**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c286ba10b36130fd610fb56ae281ad45a843c010e771840731ba68ffd0c6d61d**

Documento generado en 08/11/2022 03:42:29 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

CONSTANCIA SECRETARIAL: Se le informa señor Juez que el demandado NELSON DE JESÚS CARDONA GÓMEZ se encuentra notificado personalmente el día 18 de octubre de 2022, vía correo electrónico, se revisa en el sistema de memoriales y no se encuentran memoriales de contestación para la presente acción ejecutiva. A despacho para proveer. Medellín, 08 de noviembre del 2022.  
Teresa Tamayo Pérez  
Escribiente



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, ocho (08) de noviembre del dos mil veintidós (2022)

Interlocutorio	2632
RADICADO	05001-40-03-009-2022-00665-00
PROCESO	EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	KEVIN DOUGLAS SERNA (HEREDERO DE OMAIRA BEDOYA ARBOLEDA) OSCAR DE JESÚS GARCÍA URREA SANDRA OSPINA VANEGAS ELSON OSPINA VANEGAS ALBERT HERNANDEZ TABARES
DEMANDADOS	NELSON DE JESÚS CARDONA GÓMEZ
DECISIÓN	Ordena seguir adelante con la ejecución

Los señores KEVIN DOUGLAS SERNA (HEREDERO DE OMAIRA BEDOYA ARBOLEDA), OSCAR DE JESÚS GARCÍA URREA, SANDRA OSPINA VANEGAS, ELSON OSPINA VANEGAS y ALBERT HERNÁNDEZ TABARES, por medio de apoderado judicial, promovieron demanda ejecutiva con título hipotecario en contra del señor NELSON DE JESÚS CARDONA GÓMEZ teniendo en cuenta la Escritura Pública No. 1.154 del 14 de agosto del 2020 de la Notaría Primera (01) de Bello y el pagaré aportados, para que se libre orden de pago a su favor y en contra del demandado; razón por la cual el Despacho al encontrar reunidos los requisitos legales procedió de conformidad mediante auto proferido el día 19 de julio del 2022, providencia que fue corregida mediante auto del 27 de julio de 2022.

El demandado NELSON DE JESÚS CARDONA GÓMEZ, fue notificado personalmente por correo electrónico, el 18 de octubre del 2022, de conformidad con lo establecido en el artículo 8 de la LEY 2213 de 2022, quien no dio respuesta a la demanda, ni interpuso ningún medio exceptivo.

Entra el Despacho a decidir, previas las siguientes,

**CONSIDERACIONES**

Se advierte en primer lugar que el despacho tiene aptitud legal para conocer y resolver esta controversia en atención a la cuantía de la pretensión y el

domicilio de la parte demandada, tal y como lo preceptúa la regla 1ª de los artículos 26 y 28 del C.G. del P. Existe capacidad para ser parte y comparecer, la parte demandante estuvo representada por abogado titulado, y la parte demandada se encuentra debidamente notificada, hay legitimación en la causa por activa y por pasiva, la demanda fue técnica, la cuerda procesal observada correspondió a las formas previstas por el legislador para esta clase de asuntos, y existe interés para obrar, razón por la cual no observa ninguna circunstancia que impida acceder al fondo de la cuestión planteada para darle solución.

Como la parte accionada se encuentra debidamente notificada del contenido del auto que libró la orden ejecutiva de pago en su contra y no propuso excepciones, ni acreditó el pago de lo adeudado; adicional a ello se encuentra registrado el embargo del bien gravado con prenda, es procedente decidir sobre la continuidad de la ejecución conforme lo dispuesto en el artículo 468 del Código General del Proceso, norma que textualmente indica “... Si no se proponen excepciones y se hubiere practicado el embargo de los bienes gravados con hipoteca o prenda, o el ejecutado hubiere prestado caución para evitarlo o levantarlo, se ordenará seguir adelante la ejecución para que con el producto de ellos se pague al demandante el crédito y las costas (...).”.

Ello por cuanto el documento base de esta demanda, esto es, el pagaré obrante en el proceso, cumple con los requisitos formales de los artículos 621 y 709 del Código de Comercio y la obligación en el contenida, cumple con los requisitos sustanciales del artículo 422 del Código General del Proceso.

En este orden de ideas, y como ha quedado establecida la viabilidad de la ejecución, el Juzgado Noveno Civil Municipal de Oralidad de Medellín,

### **RESUELVE**

**PRIMERO: ORDENAR** seguir adelante con la ejecución a favor de KEVIN DOUGLAS SERNA (HEREDERO DE OMayra Bedya Arboleda), OSCAR DE JESÚS GARCÍA UREEA, SANDRA OSPINA VANEGAS, ELSON OSPINA VANEGAS y ALBERT HERNÁNDEZ TABARES, en contra del señor NELSON DE JESÚS CARDONA GÓMEZ, por las sumas descritas en el auto que libró mandamiento de pago proferido el día 19 de julio del 2022 y corregido mediante providencia del 27 de julio de 2022.

**SEGUNDO: ORDENAR** el remate y avalúo del bien embargado objeto del gravamen hipotecario, para que con su producto se cancele en su totalidad el monto de las obligaciones aquí determinadas.

**TERCERO: ORDENAR** la liquidación del crédito, aunque se advierte que serán las partes las obligadas a presentar el cálculo del crédito con especificación del capital y de los intereses causados hasta la fecha de su presentación, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del C. G. del Proceso.

**CUARTO: CONDENAR** en costas a la parte demandada. Por concepto de agencias en derecho se fija la suma de \$2.760.000.oo.

**QUINTO:** En firme la presente providencia, remítase el expediente a los Jueces de Ejecución Civiles Municipales - Reparto de la Ciudad de Medellín.

**NOTIFÍQUESE**



**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE MEDELLÍN**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO**

La presente providencia se notifica por ESTADO ELECTRÓNICO publicado en la página web de la Rama Judicial el día 09 de noviembre de 2022.

**JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO**  
Secretario

Firmado Por:

**Andres Felipe Jimenez Ruiz**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 009 Oral**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2b42f182b9c9a4e28e69ab825fbd3cca255267268575ac0b7508310e0abe031a**

Documento generado en 08/11/2022 03:41:43 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**LIQUIDACIÓN DE COSTAS:**

A continuación, se procede a realizar la liquidación de costas así:

<b>LIQUIDACIÓN DE COSTAS</b>		
CONCEPTO	FOLIO	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	cd. 1.	\$ 2.760.000.00
<b>VALOR TOTAL</b>		\$ 2.760.000.00

Medellín, 08 de noviembre del dos mil veintidós (2022)

**JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO**  
SECRETARIO



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, ocho (08) de noviembre del dos mil veintidós (2022)

**RADICADO No. 0500140 03 09 2022 00665 00**

**AUTO DE SUSTANCIACION No. 3563**

Considerando que la liquidación de costas elaborada por la secretaría se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso, y como quiera que el Despacho la encuentra correcta, se le imparte aprobación.

**NOTIFÍQUESE Y CÚPLASE,**

**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

t.

<p>JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN</p> <p><b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO</b></p> <p>La presente providencia se notifica por ESTADO ELECTRÓNICO publicado en la página web de la Rama Judicial el día 09 de noviembre del 2022.</p> <p><b>JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO</b> Secretario</p>
--

**Firmado Por:**  
**Andres Felipe Jimenez Ruiz**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1ba093d27a0508875f4334258d49db6720ca463e331f28f9ed00b51bc8ac2f28**

Documento generado en 08/11/2022 03:42:31 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, ocho (08) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

<b>Auto sustanciación</b>	3487
<b>Radicado</b>	05001- 40- 03 -009 -2021-00338- 00
<b>Proceso</b>	DIVISORIO POR VENTA
<b>Demandante</b>	LUIS CARLOS PEÑA MARIN
<b>Demandado</b>	JORGE HUGO BARRIENTOS MARIN
<b>Decisión</b>	Aprueba y requiere

Como el avalúo comercial presentado por la perito evaluadora Ángela Patricia Zea Álvarez, no fue objetado dentro de su oportunidad legal y como quiera que el Despacho lo encuentra correcto, se le **imparte aprobación**.

Mediante escrito presentado en el correo electrónico del Juzgado los días 09 y 10 de agosto de 2022, el apoderado del señor JORGE HUGO BARRIENTOS MARÍN solicitó la opción del derecho de compra. Al respecto, el artículo 414 del Código General del Proceso, señala:

*“Dentro de los tres (3) días siguientes a la ejecutoria del auto que decrete la venta de la cosa común, cualquiera de los demandados podrá hacer uso del derecho de compra. La distribución entre los comuneros que ejerciten tal derecho se hará en proporción a sus respectivas cuotas...”*

Así las cosas, por encontrarse la solicitud ajustada a los lineamientos jurídicos establecidos en la norma en cita, se accede al uso del derecho de opción de compra frente al señor JORGE HUGO BARRIENTOS MARÍN, para lo cual se le hace saber a la parte interesada, que de conformidad con la norma en parte transcrita, deberá consignar en un término no mayor a diez (10) días, a órdenes de este Juzgado por intermedio del Banco Agrario de Colombia – Sucursal Carabobo, en la cuenta N° 050012041009, el valor del derecho que el demandante LUIS CARLOS PEÑA MARIN posee en el bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria Nos. 001-779103, ubicado en la Calle 39 A # 42-36 Interior 101 de Medellín; so pena de incurrir en multa a favor del demandante, por valor del veinte por ciento (20%) del precio de compra y continuar con el proceso.

Para el efecto, se le hace saber al interesado para proceder de conformidad con lo indicado anteriormente, que el valor total del avalúo comercial del

bien antes enunciado se cuantifica en la suma de **\$370.611.668**, por lo que el precio del derecho del demandante asciende a la suma de **\$37.061.166,8** equivalente al 10% del derecho que en común y proindiviso ostenta la demandante sobre el inmueble objeto de división.

**NOTIFÍQUESE,**



**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
MEDELLÍN, ANTIOQUIA

El presente auto se notifica por ESTADO  
ELECTRÓNICO, fijado en el sitio WEB de la Rama  
Judicial el día 09 de noviembre de 2022 a las 8 a.m.,

JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Andres Felipe Jimenez Ruiz**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

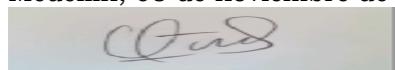
Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cf9ff5f00e53ffa7ccdde31a4fc57f2f944ec1cccdb02328eab6649b35ae934**

Documento generado en 08/11/2022 03:41:33 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Le informo señor Juez, que los memoriales fueron recibidos en el correo institucional del Juzgado el día 03 de noviembre de 2022 a las 8:34 y 16:20 horas.  
Medellín, 08 de noviembre de 2022



CARLOS MARIO GIRALDO LONDOÑO  
Oficial Mayor



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, ocho (08) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

SUSTANCIACIÓN	3436
PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTÍA
DEMANDANTE	BEATRIZ ELENA BETANCUR AVENDAÑO
DEMANDADOS	JUAN FELIPE MOLINA MONTOYA LUIS FERNANDO MOLINA GALLO
RADICADO	05001-40-03-009-2021-00162-00
DECISION:	ORDENA PAGO TÍTULOS CUENTAS

En atención a los memoriales presentados por los apoderados de las partes demandante y demandada, por medio de los cuales proceden a dar cumplimiento a lo dispuesto mediante auto del 31 de octubre de 2022, aportando las certificaciones bancarias requeridas en aras de proceder con el pago de los títulos judiciales que reposan a favor de sus poderdantes dentro del presente proceso; el Juzgado dispone que por secretaría se proceda con el pago de los títulos judiciales ordenados en la citada providencia, mediante abono en la cuenta de ahorros No. 103-200259-20 de Bancolombia S.A. donde figura como titular la demandante BEATRIZ ELENA BETANCUR AVENDAÑO y cuenta corriente No. 6901002086 del Banco Scotiabank Colpatria donde figura como titular el demandado JUAN FELIPE MOLINA MONTOYA, conforme a lo dispuesto en el Acuerdo PCSJA21- 11731 de 2021 y la Circular PCSJC21-15 expedidas por el Consejo Superior de la Judicatura, advirtiendo que cualquier posible deducción que realice el Banco Agrario por concepto de transacción interbancaria deberá ser asumida por los beneficiarios de las órdenes de pago.

**C Ú M P L A S E**



**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Andres Felipe Jimenez Ruiz**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **12ef0eb54137aabf05787b73f56a5af65e2ee70764bd18a060079dbf42feb0e**

Documento generado en 08/11/2022 03:41:31 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, ocho (08) de noviembre de dos mil veintidós (2.022)

Auto sustanciación	3489
Radicado	05001-40-03-009-2019-01040-00
Proceso	VERBAL IMPOSICIÓN DE SERVIDUMBRE
Demandante	INTERCONEXIÓN ELÉCTRICA S. A.E.S.P
Demandados	LUIS ALBERTO MAYA MARTÍNEZ Y OTROS
Decisión	NOMBRA CURADOR

Como quiera que la demandada OLGA LUCÍA MAYA MARTÍNEZ, no se presentó al Despacho dentro del término de su emplazamiento, a fin de notificarse personalmente del auto que admitió la demanda y auto que ordena vinculación de litisconsorte necesario, el Despacho dando aplicación a lo dispuesto en los artículos 293 y 108 del Código General del Proceso y teniendo en cuenta lo consagrado en el literal numeral 7° del Artículo 48° ibídem, designa como Curador Ad-Litem al abogado JUAN CARLOS GONZÁLEZ PULGARÍN, quien se localiza en la carrera 49 50-22, Oficina 813 de Medellín (Antioquia), en el teléfono 5111675, 3417322 y celular 3168684958, con quien se llevará a cabo la notificación del mencionado auto y demás diligencias posteriores.

Comuníquesele la designación, advirtiéndole que el nombramiento es de forzosa aceptación.

Se advierte que no se fijan gastos para que el auxiliar de la justicia cumpla con su función, por cuanto el mismo ya viene actuando dentro del presente proceso como curador de otro demandado.

**NOTIFÍQUESE**

**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLÍN,  
ANTIOQUIA

El presente auto se notifica por ESTADO  
ELECTRÓNICO, fijado en el sitio WEB de la Rama  
Judicial el día 09 de noviembre de 2022 a las 8 A.M,

JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO  
Secretario

**Firmado Por:**

**Andres Felipe Jimenez Ruiz**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 009 Oral**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **63154fb0571975b7b5a3fbab1585c4e4573f8a27886b7d7488d2ab17b9f2fa43**

Documento generado en 08/11/2022 03:41:29 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Le informo señor Juez, que el anterior memorial fue recibido en el correo institucional del Juzgado el día 31 de octubre de 2022 a las 16:47 horas.  
Medellín, 08 de noviembre de 2022



CARLOS MARIO GIRALDO LONDOÑO  
Oficial Mayor



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, ocho (08) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

Auto sustanciación	3490
Proceso	EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA
Demandante	TAX DJ S.A.S.
Demandado	DANIEL FELIPE MONTERO ROJAS
Radicado	05001-40-03-009-2018-00732-00
Decisión	DESARCHIVA

Se pone en conocimiento el desarchivo del proceso por el término de 15 días hábiles, vencidos los cuales se archivará nuevamente el expediente.

En atención al memorial presentado por el señor URIEL ALBERTO ARIAS GIRALDO, quien manifiesta ser el actual propietario del vehículo distinguido con placas TOP496, para lo cual aporta la matrícula de tránsito y solicita el desarchivo del expediente y el retiro de la solicitud de inmovilización vigente que aparece en el sistema por motivo de embargo; el Juzgado pone en conocimiento del memorialista, que mediante auto proferido el día 18 de enero de 2019 se declaró terminado el proceso por pago total de la obligación, dentro del cual se decretó el levantamiento del embargo que recae sobre el vehículo con placas TOP496, para lo cual se expidió el oficio de desembargo No. 152 del 18 de enero de 2019 dirigido a la Secretaría de Movilidad de Rionegro, recibiendo respuesta de dicha oficina el día 01 de abril de 2019, por medio de la cual se comunica el levantamiento del embargo que recae sobre dicho vehículo.

Se ordena dejar a disposición del secretario el arancel judicial para desarchivo, con el fin de que proceda a realizar los informes correspondientes.

**NOTIFÍQUESE**



**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

Cmgl

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
DE MEDELLÍN

NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO La  
presente providencia se notifica por ESTADO  
ELECTRÓNICO publicado en la página web de la Rama  
Judicial el día 09 de noviembre de 2022.

JUAN ESTEBAN GALEGO SOTO  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Andres Felipe Jimenez Ruiz**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d102af936c5799711cc39d1ea2c820331aef3bd4929a41fea93cf05026389df**

Documento generado en 08/11/2022 03:41:27 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME:** La anterior demanda fue recibida el día viernes, 4 de noviembre de 2022 a las 10:49 horas, a través del correo electrónico institucional. DANIELA PAREJA BERMÚDEZ.  
Oficial Mayor



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, ocho (08) de noviembre de dos mil veintidós (2.022)

<b>Interlocutorio</b>	2622
<b>Radicado</b>	05001 40 03 009 2022 01116 00
<b>Proceso</b>	DECLARACIÓN DE PERTENENCIA
<b>Demandante</b>	GRACIELA OSORIO DE SALAZAR JOHN EDISSON TORO OSORIO YILANI OSORIO RODRIGUEZ JUAN ALBERTO OSORIO CARDONA GABRIELA OSORIO MUÑOZ
<b>Demandado</b>	RICARDO ISAZA Y HEREDEROS INDETERMINADOS.
<b>Decisión</b>	INADMITE DEMANDA

Luego de estudiar la legalidad formal de la presente demanda por medio de la cual se pretende adelantar proceso DECLARACIÓN DE PERTENENCIA instaurado por los señores GRACIELA OSORIO DE SALAZAR, JOHN EDISSON TORO OSORIO, YILANI OSORIO RODRIGUEZ, JUAN ALBERTO OSORIO CARDONA, GABRIELA OSORIO MUÑOZ en contra de los RICARDO ISAZA Y HEREDEROS INDETERMINADOS, el Despacho observa que no se cumple con los presupuestos normativos contenidos en los artículos 82 y siguientes del Código General del Proceso en armonía con el Ley 2213 de 2022, por lo que el Despacho

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** INADMITIR, la presente demanda para que se dé cumplimiento a los siguientes requisitos:

- A. Deberá la parte demandante aclarar la demanda en el sentido de indicar de manera clara y sin lugar a equívocos, si pretende instaurar la presente acción de pertenencia en contra del señor RICARDO ISAZA, o en contra de sus HEREDEROS INDETERMINADOS.
- B. En caso de indicar que la presente acción se instaura en contra de los herederos indeterminados, deberá allegarse al proceso certificado de defunción del señor RICARDO ISAZA.

- C. Así mismo, en caso de allegarse certificado de defunción deberá adecuarse la demanda, en el sentido de instaurarla en contra de la parte legitimada por pasiva, esto es, contra herederos determinados e indeterminados, administradores de la herencia y/o cónyuge, según sea el caso, clarificando los hechos y las pretensiones correspondientes.
- D. En caso de tener conocimiento, deberá indicar en los hechos de la demanda, si a la fecha ya se realizó el proceso de sucesión del señor RICARDO ISAZA.
- E. Deberá aclarar los hechos de la demanda, en el sentido de indicar de manera puntual la fecha exacta, esto es, día, mes y año, desde cuando vienen los señores GRACIELA OSORIO DE SALAZAR, JOHN EDISSON TORO OSORIO, YILANI OSORIO RODRIGUEZ, JUAN ALBERTO OSORIO CARDONA, GABRIELA OSORIO MUÑOZ ejerciendo la posesión del inmueble objeto de pertenencia con ánimo de señores y dueños.
- F. Deberá indicar en los hechos de la demanda, como se inició la posesión del bien inmueble objeto de usucapión, por cuanto dicha situación no se dice en los hechos de la demanda.
- G. Deberá aclarar los hechos de la demanda, en el sentido de iniciar si en el presente proceso los poseedores pretenden la declaración de pertenencia sobre un mismo inmueble o si por el contrario versa sobre inmuebles diferentes.

Ahora bien, en caso de advertir que el presente proceso versa sobre varios inmuebles diferentes, el Despacho señala que deberán adecuarse hechos y pretensiones en el sentido de la desacumular la mismas, puesto que el proceso estaría fundamentado en causas diferentes, versaría sobre objetos diferentes (inmuebles diferentes), y no se sirven de las mismas pruebas por cuanto cada poseedor deberá probar su posesión pacífica e ininterrumpida, no siendo acumulables las pretensiones en una misma acción como lo pretende la parte actora, de conformidad con el inciso 3° del artículo 88 del Código General del Proceso.

En consecuencia, de lo anterior, deberá adecuar los hechos de la demanda, en el sentido de sólo incluirse el demandante con el que

pretende continuar la acción impetrada, de conformidad con el numeral 4° del artículo 82 del Código General del Proceso.

- H. Deberá aclarar los hechos de la demanda, en el sentido de indicar en que consistió la división del inmueble a la que hace referencia, si el inmueble fue dividido materialmente.
- I. En caso de indicar que el inmueble fue objeto de división material, deberá aclarar, si con ocasión a dicho trámite se desenglobaron otros inmuebles u otras matriculas inmobiliarias diferentes a la del bien objeto de usucapión.
- J. Deberá excluir las pretensiones cuarta y quinta, toda vez que dichas pretensiones corresponde a un proceso divisorio material, la cual no es acumulable con una pretensión de declaración de pertenencia, de conformidad con el numeral 4° del artículo 82 del Código General del Proceso, el cual claramente conviene que todo aquello que se pretenda deberá ser expresado con precisión y claridad, haciéndose énfasis en que el demandante podrá acumular en una misma demandada varias pretensiones contra el demandado, siempre y cuando las mismas puedan tramitarse por el mismo procedimiento (artículo 88 del C.G.P)
- K. Para efectos de una mayor claridad, deberá pronunciarse expresamente frente a cada uno de los requisitos aquí exigidos, y aportar un nuevo escrito íntegro de demanda.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte actora el término de cinco (5) días contados a partir del día siguiente a la notificación por estados de este proveído, para se sirva corregir los defectos de los cuales adolece la presente demanda y allegue los anexos omitidos, conforme a lo señalado en la parte motiva de esta providencia, so pena de rechazo, conforme artículo 90 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE**



**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JÚEZ**

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLÍN,  
ANTIOQUIA

El presente auto se notifica por ESTADO  
ELECTRÓNICO, fijado en el sitio WEB de la Rama  
Judicial el día 12 de mayo de 2022 a las 8 A.M,

JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO  
Secretario

**Firmado Por:**

**Andres Felipe Jimenez Ruiz**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 009 Oral**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **74206450b613e2b128468e15cc3e7e171f8bb1eaa50c5d0182caee5687a37036**

Documento generado en 08/11/2022 03:41:58 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME:** Le informo señor Juez que, los anteriores memoriales consistentes en recurso de reposición fueron recibidos en el correo institucional del Juzgado el día 26 de octubre de 2022 a las 13:00 y 13:07 horas.

Asimismo, se deja constancia que dando estricto cumplimiento al parágrafo del artículo 9° del Decreto 806 de 2021, la parte demandada procedió a remitir al canal digital de los demás sujetos procesales, copia del recurso de reposición el pasado día 26 de octubre de 2022.

DANIELA PAREJA BERMUDEZ  
Oficial Mayor



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, ocho (08) de noviembre del dos mil veintidós (2.022)

<b>Auto Interlocutorio</b>	2621
<b>Radicado</b>	05001 40 03 009 2022 00857 00
<b>Proceso</b>	VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL
<b>Demandante</b>	NOHEMY DEL SOCORRO MOLINA ZAPATA
<b>Demandados</b>	SISTEMA ALIMENTADOR ORIENTAL S.A.S SEGUROS BOLIVAR S. A
<b>Decisión</b>	Repone auto

Se procede mediante la presente providencia a resolver los recursos de reposición interpuestos por los demandados SISTEMA ALIMENTADOR ORIENTAL S.A.S y SEGUROS BOLIVAR S. A en contra del auto interlocutorio Nro. 2513 del veinticinco (25) de octubre de dos veintidós (2022), por medio del cual se aceptó el llamamiento en garantía que fórmula la demandada SISTEMA ALIMENTADOR ORIENTAL S.A.S.

**ANTECEDENTES:**

Dentro de la oportunidad legal el apoderado judicial de la parte demandada SISTEMA ALIMENTADOR ORIENTAL S.A.S argumenta su inconformidad respecto del auto interlocutorio No. 2513 del veinticinco (25) de octubre de dos veintidós (2022), por considerar que el despacho está admitiendo un llamamiento en garantía frente a una persona jurídica con la cual la empresa SISTEMA ALIMENTADOR ORIENTAL S.A.S. - SA06 no tiene contratada una póliza de responsabilidad civil extracontractual, es decir, frente a una compañía con la que no tiene un vínculo legal y/o contractual específico para cubrir los eventuales perjuicios causados en el accidente de tránsito ocurrido el 16 de marzo de 2021 en el que se vio involucrado el vehículo de placas EQS168.

Para el efecto señala que, formuló llamamiento en garantía llamamiento en garantía a la compañía SEGUROS COMERCIALES BOLÍVAR S.A. que se identifica con el N.I.T. número 860.002.180-7, y no en contra de la compañía SEGUROS BOLÍVAR S.A como se admitió.

Por lo anterior, solicita reponer el auto en mención y en su lugar ordene la vinculación al proceso de la compañía SEGUROS COMERCIALES BOLÍVAR S.A, compañía a la cual deberá notificársele personalmente la vinculación a este proceso, atendiendo a que no hace parte del mismo.

Al respecto, el apoderado judicial de la demandada SISTEMA ALIMENTADOR ORIENTAL S.A.S procedió directamente a dar traslado del recurso de reposición, el pasado 26 de octubre de 2022, razón por la cual el Despacho dando aplicación a lo dispuesto en el parágrafo del artículo 09 de la Ley 2213 de 2022, prescindió del traslado por secretaría; pese a lo anterior las partes guardaron absoluto silencio.

Por su parte, el apoderado judicial del demandado SEGUROS BOLIVAR S. A dentro de la oportunidad legal argumenta su inconformidad en el hecho que, en el llamamiento en garantía formulado por SISTEMA ALIMENTADOR ORIENTAL S. A. S. se solicitó vincular a SEGUROS COMERCIALES BOLÍVAR S. A., y de manera equivocada el despacho admitió el llamamiento en garantía en contra de la COMPAÑÍA DE SEGUROS BOLÍVAR S. A., la cual no expide pólizas de automóviles ni de responsabilidad civil.

Asimismo, el apoderado judicial de la demandada SEGUROS BOLIVAR S.A procedió directamente a dar traslado del recurso de reposición, el pasado 26 de octubre de 2022, razón por la cual el Despacho dando aplicación a lo dispuesto en el parágrafo del artículo 09 de la Ley 2213 de 2022, prescindió del traslado por secretaría, sin que dentro del término legal esta las demás partes se pronunciaran al respecto.

Agotado el trámite realizado con observancia de las normas procesales que rigen la materia, es preciso proceder con la decisión judicial, previas las siguientes:

#### **CONSIDERACIONES:**

La relación jurídica procesal se encuentra entre quienes desde un principio son partes de la litis: la demandante y la demandada. Los terceros, sin embargo, en algunos casos pueden ser citados al proceso y en otros están

facultados para intervenir en él; pero en uno y en otro deben sujetarse a las consecuencias de la decisión que en dicho proceso se profiera.

Uno de los casos en que puede ocurrir esa intervención de terceros, en su especie forzada, es precisamente el denominado “llamamiento en garantía” de que trata el artículo 64 del Código General del Proceso en los siguientes términos:

*“Quien afirme tener derecho legal o contractual a exigir de otro la indemnización del perjuicio que llegare a sufrir o el reembolso total o parcial del pago que tuviere que hacer como resultado de la sentencia que se dicte en el proceso que promueva o se le promueva, o quien de acuerdo con la ley sustancial tenga derecho al saneamiento por evicción, podrá pedir, en la demanda o dentro del término para contestarla, que en el mismo proceso se resuelva sobre tal relación...”*

Según los términos en que está concebido el artículo 64 del Código General del Proceso, puede decirse que aquel fenómeno procesal se presenta cuando la parte a la cual le asiste, legal o contractualmente, derecho para exigir indemnización de perjuicios de un tercero o el reembolso total o parcial del pago que tuviere que hacer como resultado de la sentencia, pide la citación de ese tercero, *“para que en el mismo proceso se resuelva sobre tal relación”*.

Con el llamamiento en garantía, pues, la relación procesal recibe una nueva pretensión de parte que, junto con la inicial deber ser materia de resolución en la sentencia que le ponga fin, es decir, que ésta por tanto hace tránsito a cosa juzgada tanto frente a la relación material que vincula al demandante con su demandado, como frente a la que une al citado con la parte que lo llama al proceso.<sup>1</sup>

Desde el punto de vista de su trámite, ese tipo de intervención forzada de un tercero se equipará procesalmente a la denuncia del pleito, y por tanto le corresponde imprimirle a aquél la ritualidad propia de ésta, siendo de esta manera aplicables algunas normas, como lo son los artículos 65 y 66 del mismo Código.

En virtud de lo expuesto y de cara al caso concreto, tenemos que les asiste la razón a los recurrentes, toda vez que analizando es escrito por medio del cual se formuló el llamamiento en garantía, no le asiste duda a este Juzgado que efectivamente el mismo fue formulado por la demandada SISTEMA ALIMENTADOR ORIENTAL S.A.S en el sentido de vincular en dicha calidad

---

<sup>1</sup> Sentencia proferida por la Corte Suprema de Justicia, Sala de Casación Civil Bogotá, 14 de octubre de 1976, proceso ordinario promovido por Luz Duque Pérez de Cuervo contra Raúl Duque Pérez., Mag. Pon. Dr. Humberto Murcia Ballen.

a la sociedad SEGUROS COMERCIALES BOLÍVAR S. A acompañando para ello prueba donde consta el derecho que le asiste a la demandada a formular dicho llamado; sin embargo, este Despacho por error involuntario admitió el mismo en contra de la COMPAÑÍA DE SEGUROS BOLÍVAR S. A cuyo objeto social no se encuentra la expedición de pólizas de seguro de responsabilidad civil como el que es objeto de este proceso.

En consecuencia, el Despacho procederá a reponer el auto interlocutorio Nro. 2513 del veinticinco (25) de octubre de dos veintidós (2022) en el sentido de admitir el llamamiento en garantía en contra de SEGUROS COMERCIALES BOLÍVAR S. A, toda vez que la solicitud reúne los requisitos formales establecidos en el artículo 64 y siguientes del Código General del Proceso.

Sin necesidad de ahondar en más consideraciones, el Juzgado Noveno Civil Municipal de Oralidad.

#### **R E S U E L V E:**

**PRIMERO: REPONER** el auto interlocutorio Nro. 2513 del veinticinco (25) de octubre de dos veintidós (2022), de conformidad a lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO:** En consecuencia, ACEPTAR el LLAMAMIENTO EN GARANTÍA formulado por la demandada SISTEMA ALIMENTADOR ORIENTAL S.A.S a la compañía aseguradora SEGUROS COMERCIALES BOLÍVAR S. A con domicilio en la ciudad de Medellín.

**TERCERO:** Se ordena dar traslado del llamamiento en garantía a la sociedad llamada en garantía, por el término de veinte (20) días.

**CUARTO:** Notifíquese el presente auto y el auto admisorio de la demanda a la compañía aseguradora SEGUROS COMERCIALES BOLÍVAR S. preferiblemente de manera virtual en los términos dispuestos en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022 o en su defecto conforme a lo dispuesto en los Artículos 291 a 292 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE,**



**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL  
DE MEDELLÍN, ANTIOQUIA

El presente auto se notifica por ESTADO  
ELECTRÓNICO, fijado en el sitio WEB de  
la Rama Judicial el día 9 de noviembre de  
2022 a las 8 a.m.,

JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO  
Secretario

**Firmado Por:**

**Andres Felipe Jimenez Ruiz**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 009 Oral**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8f0d0f41e4bb8873af5f7d0bdb4f20abde6a1ebd5a5b441cf2c09d952cb17527**

Documento generado en 08/11/2022 03:41:47 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Le informo señor Juez, que el memorial anterior fue recibido en el correo institucional del Juzgado, el día 03 de noviembre de 2022 a las 15:36 horas. La demanda se encuentra inadmitida, mediante auto proferido el día 26 de octubre de 2022.

Medellín, 08 de noviembre de 2022

CARLOS MARIO GIRALDO LONDOÑO  
Oficial Mayor



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, ocho (08) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

AUTO SUSTANCIACIÓN	3489
RADICADO N°	05001-40-03-009-2022-01062-00
REFERENCIA	DECLARATIVO CON TRÁMITE VERBAL SUMARIO
DEMANDANTES	CARMEN ASTRID JARAMILLO DE MESA y RESTREPO ROJAS PINEDA ARQUITECTOS S.A.S.
DEMANDADA	LILIANA MARÍA MONSALVE RENDÓN
DECISION:	ACCEDE AL RETIRO DE LA DEMANDA

En atención al memorial presentado por el apoderado de la parte demandante, por medio del cual solicita el retiro de la demanda; el Juzgado accederá a la misma, toda vez que la solicitud presentada se encuentra ajustada a lo dispuesto en el artículo 92 inciso primero del Código General del Proceso, que preceptúa: “*El demandante podrá retirar la demanda mientras no se haya notificado a ninguno de los demandados. Si hubiere medidas cautelares practicadas, será necesario auto que autorice el retiro, en el cual se ordenará el levantamiento de aquéllas...*”.

Sin necesidad de ahondar en más consideraciones, el Juzgado

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: ACCEDER** al retiro de la demanda, solicitado por el apoderado de la parte demandante, mediante memorial presentado el 03 de noviembre de 2022, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva de la presente providencia.

**SEGUNDO:** No se ordena devolución de anexos, por cuanto la demanda fue presentada digitalmente y sus originales reposan en poder de la parte demandante.

**TERCERO:** Una vez se encuentre ejecutoriado el presente auto, se ordena archivar las presentes diligencias, previo el registro de la actuación en el sistema Siglo XXI.

**NOTIFÍQUESE**



**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

Cmgl

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
DE MEDELLÍN  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO  
La presente providencia se notifica por ESTADO  
ELECTRÓNICO publicado en la página web de la Rama  
Judicial el 09 de noviembre de 2022.  
JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO  
Secretario

Firmado Por:  
**Andres Felipe Jimenez Ruiz**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **21df09f7eb7fa594c9a31096a66a1d0d8e6e1718dd52c2a10f41abd04ba68b05**

Documento generado en 08/11/2022 03:41:54 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**LIQUIDACIÓN DE COSTAS:**

A continuación, se procede a realizar la liquidación de costas así:

<b>LIQUIDACIÓN DE COSTAS</b>		
CONCEPTO	FOLIO	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	cd. 1.	\$ 308.891.70
<b>VALOR TOTAL</b>		\$ 308.891.70

Medellín, 08 de noviembre del dos mil veintidós (2022)

**JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO**  
SECRETARIO



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, ocho (08) de noviembre del dos mil veintidós (2022)

**RADICADO No. 0500140 03 09 2022 0 01001 00**

**AUTO DE SUSTANCIACION No. 3502**

Considerando que la liquidación de costas elaborada por la secretaria se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso, y como quiera que el Despacho la encuentra correcta, se le imparte aprobación.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

t.

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE  
MEDELLÍN

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO**

La presente providencia se notifica por ESTADO ELECTRÓNICO publicado en la página web de la Rama Judicial el día 09 de noviembre del 2022.

**JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Andres Felipe Jimenez Ruiz**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **093249ca67188a879ff57fcc5ece34e0e36d76ee6aadf8696e6ca7b73fd078df**

Documento generado en 08/11/2022 03:42:01 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

INFORME SECRETARIAL: Le informo señor Juez que el presente memorial fue recibido en el Correo Institucional del Juzgado el día 03 de noviembre del 2022, a las 12:58 p. m.

Teresa Tamayo Pérez

Escribiente



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, nueve (09) de noviembre del dos mil veintidós (2022)

AUTO SUSTANCIACIÓN	3505
RADICADO	05001-40-03-009-2022-01071-00
PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE	BANCO DE OCCIDENTE S. A.
DEMANDADA	YEISON ARTURO CARDONA VÁSQUEZ
DECISIÓN	Incorpora notificación personal positiva – Ordena remitir expediente

Por encontrarse ajustada a derecho, se incorpora notificación personal efectuada al demandado YEISON ARTURO CARDONA VÁSQUEZ, la cual fue practicada por correo electrónico remitido el 01 de noviembre del 2022 con constancia de recibido en la misma fecha conforme lo certifica la empresa del correo, cumpliéndose así con las exigencias del artículo 8º de la Ley 2213 de 2022.

Por otro lado, en atención a la solicitud presentada por la apoderada de la parte demandante, consistente en que le sea compartido link de acceso al expediente virtual, el Despacho accede a la misma y en consecuencia ordena que por secretaría se proceda de conformidad remitiendo el expediente digital al correo informado por la memorialista.

**NOTIFÍQUESE,**

**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JÚEZ**

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE MEDELLÍN**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO**

La presente providencia se notifica por ESTADO ELECTRÓNICO publicado en la página web de la Rama Judicial el día 09 de noviembre del 2022.

**JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO**  
Secretario

t.

**Firmado Por:**  
**Andres Felipe Jimenez Ruiz**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4c7dfecb6496d59f34349118c92eb746cf3f45824400f0ea2cf857ef20c28d4d**

Documento generado en 08/11/2022 03:41:57 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## LIQUIDACIÓN DE COSTAS:

A continuación, se procede a realizar la liquidación de costas así:

LIQUIDACIÓN DE COSTAS		
CONCEPTO	FOLIO	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	cd. 1.	\$ 512.701.80
<b>VALOR TOTAL</b>		\$ 512.701.80

Medellín, 08 de noviembre del dos mil veintidós (2022)

**JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO**  
**SECRETARIO**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, ocho (08) de noviembre del dos mil veintidós (2022)

**RADICADO No. 0500140 03 09 2022 00706 00**

**AUTO DE SUSTANCIACION No. 3466**

Considerando que la liquidación de costas elaborada por la secretaria se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso, y como quiera que el Despacho la encuentra correcta, se le imparte aprobación.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

t.

<p>JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN</p> <p>NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO</p> <p>La presente providencia se notifica por ESTADO ELECTRÓNICO publicado en la página web de la Rama Judicial el día 09 de noviembre del 2022.</p> <p><b>JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO</b> Secretario</p>
---

**Firmado Por:**  
**Andres Felipe Jimenez Ruiz**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2a2a6ed57c0a3f735885c737eea08e71637fa914557077c78b955db5df9191b7**

Documento generado en 08/11/2022 03:42:03 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**LIQUIDACIÓN DE COSTAS:**

A continuación, se procede a realizar la liquidación de costas así:

<b>LIQUIDACIÓN DE COSTAS</b>		
CONCEPTO	FOLIO	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	cd. 1.	\$ 3.381.845.38
<b>VALOR TOTAL</b>		\$ 3.381.845.38

Medellín, 08 de noviembre del dos mil veintidós (2022)

**JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO**  
**SECRETARIO**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, ocho (08) de noviembre del dos mil veintidós (2022)

**RADICADO No. 0500140 03 09 2022 00771 00**

**AUTO DE SUSTANCIACION No. 3339**

Considerando que la liquidación de costas elaborada por la secretaria se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso, y como quiera que el Despacho la encuentra correcta, se le imparte aprobación.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

t.

<p>JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN</p> <p><b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO</b></p> <p>La presente providencia se notifica por ESTADO ELECTRÓNICO publicado en la página web de la Rama Judicial el día 09 de noviembre del 2022.</p> <p><b>JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO</b> Secretario</p>
--

**Firmado Por:**  
**Andres Felipe Jimenez Ruiz**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fc94d7f1df5eeb1ebd97770b3d0982e3c29ae23c4f8009ad38456ea4830911a**

Documento generado en 08/11/2022 03:42:05 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**LIQUIDACIÓN DE COSTAS:**

A continuación, se procede a realizar la liquidación de costas así:

<b>LIQUIDACIÓN DE COSTAS</b>		
CONCEPTO	FOLIO	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	cd. 1.	\$ 587.160.00
<b>VALOR TOTAL</b>		\$ 587.160.00

Medellín, 08 de noviembre del dos mil veintidós (2022)

**JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO**  
**SECRETARIO**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, ocho (08) de noviembre del dos mil veintidós (2022)

**RADICADO No. 0500140 03 09 2022 00959 00**

**AUTO DE SUSTANCIACION No. 3446**

Considerando que la liquidación de costas elaborada por la secretaria se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso, y como quiera que el Despacho la encuentra correcta, se le imparte aprobación.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

t.

<p>JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN</p> <p>NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO</p> <p>La presente providencia se notifica por ESTADO ELECTRÓNICO publicado en la página web de la Rama Judicial el día 09 de noviembre del 2022.</p> <p><b>JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO</b> Secretario</p>
---

Firmado Por:  
Andres Felipe Jimenez Ruiz  
Juez

**Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

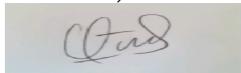
Código de verificación: **e4b0cf7facfa8c2c311c61f893c96389e83b379f5b637c24227854ff7ea021bc**

Documento generado en 08/11/2022 03:42:07 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Le informo señor Juez, que en el presente proceso se solicita la terminación del proceso por pago total de la obligación, y para su estudio se observa que no se ha tomado nota de embargo de remanentes ni concurrencia de embargos. Le informo igualmente, que la solicitud fue recibida en el correo institucional del Juzgado el día 03 de noviembre de 2022 a las 10:44 horas.

Medellín, 08 de noviembre de 2022



CARLOS MARIO GIRALDO LONDOÑO  
Oficial Mayor



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, ocho (08) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

INTERLOCUTORIO	2600
RADICADO	05001-40-03-009-2022-00149-00
PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	BANCO COMERCIAL AV-VILLAS S.A.
DEMANDADO	NANCY MILLÁN VELANDIA
DECISIÓN	TERMINA EL PROCESO POR PAGO TOTAL

**ASUNTO A RESOLVER**

En atención al memorial presentado por la apoderada de la parte demandante con facultad para recibir; por medio del cual solicita la terminación del proceso por pago total de la obligación, el juzgado tiene en cuenta las siguientes,

**CONSIDERACIONES**

Es viable la terminación del proceso por pago total de la obligación, por así permitirlo el artículo 461 del Código General del Proceso, concordante con el artículo 1625 del Código Civil, que señala: las obligaciones se extinguen además en todo y en parte: 1°. Por la solución o pago efectivo.

De acuerdo a las anteriores consideraciones, el JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN,** el proceso EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA instaurado por el BANCO COMERCIAL AV-VILLAS S.A. en contra de NANCY MILLÁN VELANDIA.

**SEGUNDO: DECRETAR** el levantamiento del embargo, que recae sobre la quinta parte de lo que exceda el salario mínimo legal, honorarios, primas, bonificaciones y demás emolumentos que perciba la demandada NANCY MILLÁN VELANDIA, al servicio de la SECRETARÍA DE EDUCACIÓN MUNICIPAL DE MEDELLÍN. Oficiese en tal sentido al respectivo pagador.

**TERCERO: DECRETAR** el levantamiento del embargo, que recae sobre las acciones que posea la demandada NANCY MILLÁN VELANDIA, en el Depósito General de Valores - Deceval. Oficiese en tal sentido.

**CUARTO: DECRETAR** el levantamiento del embargo, que recae sobre los dineros que posea la demandada NANCY MILLÁN VELANDIA, en la cuenta de ahorros No. 200139888 del Banco Bbva Colombia. Oficiese en tal sentido a dicha entidad.

**QUINTO: ORDENAR** el pago de los títulos constituidos dentro del proceso a favor de la demandada NANCY MILLÁN VELANDIA, por un valor de \$4.715.552,00, así como todos los títulos que se llegaren a consignar a partir de la fecha y hasta que se registre de manera efectiva el levantamiento de la medida de embargo.

**SEXTO:** Para la realización del pago de los títulos ordenada en numeral anterior, el Despacho requiere a la demandada NANCY MILLÁN VELANDIA, para que se sirva informar el número de cuenta bancaria de su propiedad, donde el Despacho procederá a realizar el pago de los títulos, debiendo aportarse para el efecto la correspondiente certificación bancaria donde se informe que dicha cuenta se encuentra actualmente activa.

Lo anterior, teniendo en cuenta lo dispuesto en el ACUERDO PCSJA21-11731 de 2021 en armonía con la CIRCULAR PCSJC21-15 expedidos por el Consejo Superior de la Judicatura.

**SÉPTIMO:** No se accede al desglose solicitado, por cuanto la demanda fue presentada virtualmente y sus originales reposan en poder de la parte demandante.

**OCTAVO:** No se acepta la renuncia a términos de notificación y ejecutoria, por cuanto el escrito no se encuentra suscrito por la demandada.

**NOVENO:** Por secretaría, expídase los oficios ordenados en el numerales segundo, tercero y cuarto, remitiendo los mismos de manera inmediata, en

cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 11 de la ley 2213 del 13 de junio de 2022.

**DÉCIMO:** Una vez realizado lo anterior, se ordena **ARCHÍVAR** el presente proceso, previa anotación en el Sistema de Gestión Judicial, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 122 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE**



**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

Cmgl

JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE MEDELLÍN  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO  
La presente providencia se notifica por ESTADO  
ELECTRÓNICO publicado en la página web de la  
Rama Judicial el día 09 de noviembre de 2022.  
  
JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO  
Secretario

Firmado Por:  
Andres Felipe Jimenez Ruiz  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 009 Oral  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **70f073dc0befcfaf861caa33ca2fc1196f91d5884936efa3e5dcf9dd0784c667**

Documento generado en 08/11/2022 03:41:37 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**LIQUIDACIÓN DE COSTAS:**

A continuación, se procede a realizar la liquidación de costas así:

<b>LIQUIDACIÓN DE COSTAS</b>		
CONCEPTO	FOLIO	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	cd. 1.	\$ 35.725.92
<b>VALOR TOTAL</b>		\$ 35.725.92

Medellín, 09 de noviembre del dos mil veintidós (2022)

**JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO**  
**SECRETARIO**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, ocho (08) de noviembre del dos mil veintidós (2022)

**RADICADO No. 0500140 03 09 2022 00931 00**

**AUTO DE SUSTANCIACION No. 3440**

Considerando que la liquidación de costas elaborada por la secretaria se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso, y como quiera que el Despacho la encuentra correcta, se le imparte aprobación.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

t.

<p>JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN</p> <p><b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO</b></p> <p>La presente providencia se notifica por ESTADO ELECTRÓNICO publicado en la página web de la Rama Judicial el día 09 de noviembre del 2022.</p> <p><b>JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO</b> Secretario</p>
--

**Firmado Por:**  
**Andres Felipe Jimenez Ruiz**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d7a717c3daf881565fd90523d0bbd8050cff6fc17ec47120d4b1f045a63f52aa**

Documento generado en 08/11/2022 03:42:08 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## LIQUIDACIÓN DE COSTAS:

A continuación, se procede a realizar la liquidación de costas así:

LIQUIDACIÓN DE COSTAS		
CONCEPTO	FOLIO	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	cd. 1.	\$ 213.273.18
<b>VALOR TOTAL</b>		\$ 213.273.18

Medellín, 08 de noviembre del dos mil veintidós (2022)

**JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO**  
**SECRETARIO**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, ocho (08) de noviembre del dos mil veintidós (2022)

**RADICADO No. 0500140 03 09 2022 01005 00**

**AUTO DE SUSTANCIACION No. 3465**

Considerando que la liquidación de costas elaborada por la secretaría se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso, y como quiera que el Despacho la encuentra correcta, se le imparte aprobación.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ANDRÉS FELIPE JIMÉNEZ RUIZ**  
**JUEZ**

t.

<p>JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN</p> <p><b>NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO</b></p> <p>La presente providencia se notifica por ESTADO ELECTRÓNICO publicado en la página web de la Rama Judicial el día 09 de noviembre del 2022.</p> <p><b>JUAN ESTEBAN GALLEGO SOTO</b> Secretario</p>
--

**Firmado Por:**  
**Andres Felipe Jimenez Ruiz**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7b929d90fdf129f997e5a0f3750264f2f72d24c989ab432db2c334c9a9b93dc1**

Documento generado en 08/11/2022 03:42:10 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**