



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO NEIVA, HUILA.

*Radicación:* 410013103004-2023-00166-00  
*Proceso:* Verbal - Restitución de Bien Inmueble  
*Demandante:* BANCO DAVIVIENDA S.A.  
*Demandado:* YOBANA ANDREA ROJAS GONZALEZ.

Viernes, catorce (14) de julio de dos mil veintitrés (2023)

La demanda Verbal de Restitución de Bien Inmueble propuesta mediante apoderado judicial por BANCO DAVIVIENDA S.A., en contra de YOBANA ANDREA ROJAS GONZALEZ, reúne los requisitos exigidos por los artículos artículo 82, 83, 84,85, 89, 368, 384 y 385 del Código General del Proceso y Ley 2213 del 13 de junio de 2022, este Juzgado,

### RESUELVE:

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda Verbal de Restitución de Bien Inmueble propuesta mediante apoderado judicial por BANCO DAVIVIENDA S.A., en contra de YOBANA ANDREA ROJAS GONZALEZ.

**SEGUNDO:** Imprímasele a ésta demanda el procedimiento previsto en los artículos 368, y ss., del Código General del Proceso.

**TERCERO:** Cítese y hágase comparecer al (os) demandado (s) según corresponda, en forma prevista en el artículo 291 del Código General del Proceso, o el Art. 8 de la Ley 2213 del 13 de junio de 2022, notificando el auto admisorio de la demanda, con la advertencia que dispone del termino de veinte (20) días para que corra el traslado respectivo por intermedio de abogado.

**CUARTO.- RECONOCER** personería para actuar en este asunto al abogado(a) MARIA DEL MAR MENDEZ BONILLA identificado(a) con C.C. No. 1.075.252.189 y portador(a) de la T. P. No. 214.009 del C. S. de la J., en condición de apoderado(a) de la parte demandante en la forma y términos del poder conferido.

**QUINTO:** REQUIÉRASE a la parte actora, en los términos del Art. 317 numeral 1º ibídem, para que se sirva adelantar las diligencias necesarias para la efectiva notificación de la demanda a la parte accionada, lo cual deberá realizar dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación de esta decisión, so pena de aplicar las sanciones previas en norma citada.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

EDGAR ALFONSO CHAUX SANABRIA  
Juez