



AURA MARÍA AGUIRRE GAMBOA
ABOGADA
Celular 3204212836

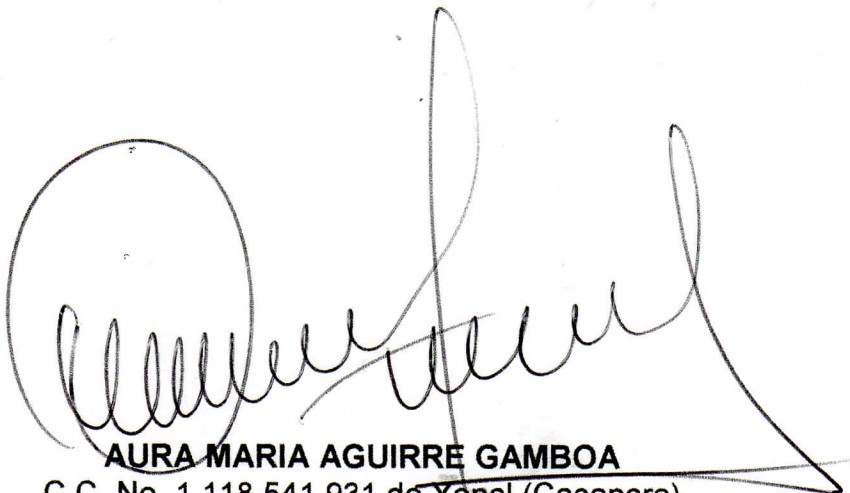
Señor
**JUEZ CUARTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIA MULTIPLE DE NEIVA, HUILA**
E. S. D.

REF: Proceso ejecutivo de **GUILLERMO ALFONSO BURITICÁ ROCHA**
Contra: SANDRA GISELLA CHAVEZ RIVERA y JAVIER MAURICIO
LOSADA HERNANDEZ
Radicado: 410014003007 - 2018 - 00680 - 00

AURA MARÍA AGUIRRE GAMBOA, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.118.541.931 expedida en Yopal (Casanare), domiciliada en la Calle 147 No. 16 Sur - 02 Torre 4 / Apartamento 103 del Conjunto Residencial Madeira Campestre de Ibagué (Tolima), dirección electrónica aura.maria5@hotmail.com, abogada titulada y en ejercicio, portadora de la Tarjeta Profesional No. 237.780 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderada de la parte demandante, conforme al poder que me han conferido, por medio del presente escrito me permito allegar ante su Despacho la liquidación de crédito dentro del proceso de la referencia.

Lo anterior, de conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012).

Del Señor Juez,



AURA MARIA AGUIRRE GAMBOA
C.C. No. 1.118.541.931 de Yopal (Casanare)
T.P. 237.780 del C.S. de la J.

LIQUIDACIÓN DE CANON DEL MES DE OCTUBRE DE 2017 MAS INTERESES	105'000'00	\$	1.704.639,00
LIQUIDACIÓN DE CANON DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2017 MAS INTERESES	000'00	\$	1.677.051,00
LIQUIDACIÓN DE CANON DEL MES DE DICIEMBRE DE 2017 MAS INTERESES	5'000'00	\$	1.649.708,00
LIQUIDACIÓN DE CANON DEL MES DE ENERO DE 2018 MAS INTERESES	105'000'00	\$	1.622.470,00
LIQUIDACIÓN DE CANON DEL MES DE FEBRERO DE 2018 MAS INTERESES	105'000'00	\$	1.596.655,00
LIQUIDACIÓN DE CANON DEL MES DE MARZO DE 2018 MAS INTERESES	105'000'00	\$	1.569.453,00
LIQUIDACIÓN DE CANON DEL MES DE ABRIL DE 2018 MAS INTERESES	105'000'00	\$	1.542.478,00
LIQUIDACIÓN DE CANON DEL MES DE MAYO DE 2018 MAS INTERESES	105'000'00	\$	1.515.574,00
TOTAL ADEUDADO	105'000'00	\$	12.878.028,00
ABONOS REALIZADOS DEL CONTRATO DE TRANSACCION	105'000'00	\$	6.300.000,00
SALDO ADEUDADO	105'000'00	\$	6.578.028,00

AURA MARÍA AGUIRRE GAMBOA

C.C. No. 1.118.541.931 exp. Yopal

T.P. No. 237.780 del C. S. de la J.

LIQUIDACION DE INTERESES MORATORIOS HASTA EL DIA 10 DE MARZO DE 2021						
% CTE ANUAL	MES	AÑO	FRACCIÓN	TASA	CAPITAL	INTERÉS POR MES
31,16%	DICIEMBRE	2017	30	3,90%	\$ 702.000,00	\$ 27.342,90
31,04%	ENERO	2018	30	3,88%	\$ 702.000,00	\$ 27.237,60
31,52%	FEBRERO	2018	28	3,94%	\$ 702.000,00	\$ 25.814,88
31,02%	MARZO	2018	30	3,88%	\$ 702.000,00	\$ 27.220,05
30,72%	ABRIL	2018	30	3,84%	\$ 702.000,00	\$ 26.956,80
30,66%	MAYO	2018	30	3,83%	\$ 702.000,00	\$ 26.904,15
30,42%	JUNIO	2018	30	3,80%	\$ 702.000,00	\$ 26.693,55
30,05%	JULIO	2018	30	3,76%	\$ 702.000,00	\$ 26.368,88
29,91%	AGOSTO	2018	30	3,74%	\$ 702.000,00	\$ 26.246,02
29,72%	SEPTIEMBRE	2018	30	3,72%	\$ 702.000,00	\$ 26.079,30
29,45%	OCTUBRE	2018	30	3,68%	\$ 702.000,00	\$ 25.842,37
29,24%	NOVIEMBRE	2018	30	3,66%	\$ 702.000,00	\$ 25.658,10
29,10%	DICIEMBRE	2018	30	3,64%	\$ 702.000,00	\$ 25.535,25
28,74%	ENERO	2019	30	3,59%	\$ 702.000,00	\$ 25.219,35
29,55%	FEBRERO	2019	30	3,69%	\$ 702.000,00	\$ 25.930,13
29,06%	MARZO	2019	30	3,63%	\$ 702.000,00	\$ 25.500,15
28,98%	ABRIL	2019	30	3,62%	\$ 702.000,00	\$ 25.429,95
29,01%	MAYO	2019	30	3,63%	\$ 702.000,00	\$ 25.456,28
28,95%	JUNIO	2019	30	3,62%	\$ 702.000,00	\$ 25.403,63
28,92%	JULIO	2019	30	3,61%	\$ 702.000,00	\$ 25.377,30
28,98%	AGOSTO	2019	30	3,62%	\$ 702.000,00	\$ 25.429,95
28,98%	SEPTIEMBRE	2019	30	3,62%	\$ 702.000,00	\$ 25.429,95
28,65%	OCTUBRE	2019	30	3,58%	\$ 702.000,00	\$ 25.140,38
28,55%	NOVIEMBRE	2019	30	3,57%	\$ 702.000,00	\$ 25.052,63
28,37%	DICIEMBRE	2019	30	3,55%	\$ 702.000,00	\$ 24.894,68
28,16%	ENERO	2020	30	3,52%	\$ 702.000,00	\$ 24.710,40
28,59%	FEBRERO	2020	28	3,57%	\$ 702.000,00	\$ 23.415,21
28,43%	MARZO	2020	24	3,55%	\$ 702.000,00	\$ 19.957,86
28,04%	ABRIL	2020	30	3,51%	\$ 702.000,00	\$ 24.605,10
27,29%	MAYO	2020	30	3,41%	\$ 702.000,00	\$ 23.946,98
27,18%	JUNIO	2020	30	3,40%	\$ 702.000,00	\$ 23.850,45
18,12%	JULIO	2020	30	2,27%	\$ 702.000,00	\$ 15.900,30
27,44%	AGOSTO	2020	30	3,43%	\$ 702.000,00	\$ 24.078,60
27,53%	SEPTIEMBRE	2020	30	3,44%	\$ 702.000,00	\$ 24.157,58
27,14%	OCTUBRE	2020	30	3,39%	\$ 702.000,00	\$ 23.815,35
26,76%	NOVIEMBRE	2020	30	3,35%	\$ 702.000,00	\$ 23.481,90
26,19%	DICIEMBRE	2020	30	3,27%	\$ 702.000,00	\$ 22.981,73
25,98%	ENERO	2021	30	3,25%	\$ 702.000,00	\$ 22.797,45
26,31%	FEBRERO	2021	28	3,29%	\$ 702.000,00	\$ 21.547,89
26,12%	MARZO	2021	10	3,27%	\$ 702.000,00	\$ 7.640,10
TOTAL DE INTERESES MORATORIOS						\$ 975.051,09
CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2017						\$ 702.000,00
VALOR ADEUDADO						\$ 1.677.051,09

LIQUIDACION DE INTERESES MORATORIOS HASTA EL DIA 10 DE MARZO DE 2021						
% CTE ANUAL	MES	AÑO	FRACCIÓN	TASA	CAPITAL	INTERÉS POR MES
31,04%	ENERO	2018	30	3,88%	\$ 702.000,00	\$ 27.237,60
31,52%	FEBRERO	2018	28	3,94%	\$ 702.000,00	\$ 25.814,88
31,02%	MARZO	2018	30	3,88%	\$ 702.000,00	\$ 27.220,05
30,72%	ABRIL	2018	30	3,84%	\$ 702.000,00	\$ 26.956,80
30,66%	MAYO	2018	30	3,83%	\$ 702.000,00	\$ 26.904,15
30,42%	JUNIO	2018	30	3,80%	\$ 702.000,00	\$ 26.693,55
30,05%	JULIO	2018	30	3,76%	\$ 702.000,00	\$ 26.368,88
29,91%	AGOSTO	2018	30	3,74%	\$ 702.000,00	\$ 26.246,02
29,72%	SEPTIEMBRE	2018	30	3,72%	\$ 702.000,00	\$ 26.079,30
29,45%	OCTUBRE	2018	30	3,68%	\$ 702.000,00	\$ 25.842,37
29,24%	NOVIEMBRE	2018	30	3,66%	\$ 702.000,00	\$ 25.658,10
29,10%	DICIEMBRE	2018	30	3,64%	\$ 702.000,00	\$ 25.535,25
28,74%	ENERO	2019	30	3,59%	\$ 702.000,00	\$ 25.219,35
29,55%	FEBRERO	2019	30	3,69%	\$ 702.000,00	\$ 25.930,13
29,06%	MARZO	2019	30	3,63%	\$ 702.000,00	\$ 25.500,15
28,98%	ABRIL	2019	30	3,62%	\$ 702.000,00	\$ 25.429,95
29,01%	MAYO	2019	30	3,63%	\$ 702.000,00	\$ 25.456,28
28,95%	JUNIO	2019	30	3,62%	\$ 702.000,00	\$ 25.403,63
28,92%	JULIO	2019	30	3,61%	\$ 702.000,00	\$ 25.377,30
28,98%	AGOSTO	2019	30	3,62%	\$ 702.000,00	\$ 25.429,95
28,98%	SEPTIEMBRE	2019	30	3,62%	\$ 702.000,00	\$ 25.429,95
28,65%	OCTUBRE	2019	30	3,58%	\$ 702.000,00	\$ 25.140,38
28,55%	NOVIEMBRE	2019	30	3,57%	\$ 702.000,00	\$ 25.052,63
28,37%	DICIEMBRE	2019	30	3,55%	\$ 702.000,00	\$ 24.894,68
28,16%	ENERO	2020	30	3,52%	\$ 702.000,00	\$ 24.710,40
28,59%	FEBRERO	2020	28	3,57%	\$ 702.000,00	\$ 23.415,21
28,43%	MARZO	2020	24	3,55%	\$ 702.000,00	\$ 19.957,86
28,04%	ABRIL	2020	30	3,51%	\$ 702.000,00	\$ 24.605,10
27,29%	MAYO	2020	30	3,41%	\$ 702.000,00	\$ 23.946,98
27,18%	JUNIO	2020	30	3,40%	\$ 702.000,00	\$ 23.850,45
18,12%	JULIO	2020	30	2,27%	\$ 702.000,00	\$ 15.900,30
27,44%	AGOSTO	2020	30	3,43%	\$ 702.000,00	\$ 24.078,60
27,53%	SEPTIEMBRE	2020	30	3,44%	\$ 702.000,00	\$ 24.157,58
27,14%	OCTUBRE	2020	30	3,39%	\$ 702.000,00	\$ 23.815,35
26,76%	NOVIEMBRE	2020	30	3,35%	\$ 702.000,00	\$ 23.481,90
26,19%	DICIEMBRE	2020	30	3,27%	\$ 702.000,00	\$ 22.981,73
25,98%	ENERO	2021	30	3,25%	\$ 702.000,00	\$ 22.797,45
26,31%	FEBRERO	2021	28	3,29%	\$ 702.000,00	\$ 21.547,89
26,12%	MARZO	2021	10	3,27%	\$ 702.000,00	\$ 7.640,10
TOTAL DE INTERESES MORATORIOS						\$ 947.708,19
CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE DICIEMBRE DE 2017						\$ 702.000,00
VALOR ADEUDADO						\$ 1.649.708,19

LIQUIDACION DE INTERESES MORATORIOS HASTA EL DIA 10 DE MARZO DE 2021						
% CTE ANUAL	MES	AÑO	FRACCIÓN	TASA	CAPITAL	INTERÉS POR MES
31,52%	FEBRERO	2018	28	3,94%	\$ 702.000,00	\$ 25.814,88
31,02%	MARZO	2018	30	3,88%	\$ 702.000,00	\$ 27.220,05
30,72%	ABRIL	2018	30	3,84%	\$ 702.000,00	\$ 26.956,80
30,66%	MAYO	2018	30	3,83%	\$ 702.000,00	\$ 26.904,15
30,42%	JUNIO	2018	30	3,80%	\$ 702.000,00	\$ 26.693,55
30,05%	JULIO	2018	30	3,76%	\$ 702.000,00	\$ 26.368,88
29,91%	AGOSTO	2018	30	3,74%	\$ 702.000,00	\$ 26.246,02
29,72%	SEPTIEMBRE	2018	30	3,72%	\$ 702.000,00	\$ 26.079,30
29,45%	OCTUBRE	2018	30	3,68%	\$ 702.000,00	\$ 25.842,37
29,24%	NOVIEMBRE	2018	30	3,66%	\$ 702.000,00	\$ 25.658,10
29,10%	DICIEMBRE	2018	30	3,64%	\$ 702.000,00	\$ 25.535,25
28,74%	ENERO	2019	30	3,59%	\$ 702.000,00	\$ 25.219,35
29,55%	FEBRERO	2019	30	3,69%	\$ 702.000,00	\$ 25.930,13
29,06%	MARZO	2019	30	3,63%	\$ 702.000,00	\$ 25.500,15
28,98%	ABRIL	2019	30	3,62%	\$ 702.000,00	\$ 25.429,95
29,01%	MAYO	2019	30	3,63%	\$ 702.000,00	\$ 25.456,28
28,95%	JUNIO	2019	30	3,62%	\$ 702.000,00	\$ 25.403,63
28,92%	JULIO	2019	30	3,61%	\$ 702.000,00	\$ 25.377,30
28,98%	AGOSTO	2019	30	3,62%	\$ 702.000,00	\$ 25.429,95
28,98%	SEPTIEMBRE	2019	30	3,62%	\$ 702.000,00	\$ 25.429,95
28,65%	OCTUBRE	2019	30	3,58%	\$ 702.000,00	\$ 25.140,38
28,55%	NOVIEMBRE	2019	30	3,57%	\$ 702.000,00	\$ 25.052,63
28,37%	DICIEMBRE	2019	30	3,55%	\$ 702.000,00	\$ 24.894,68
28,16%	ENERO	2020	30	3,52%	\$ 702.000,00	\$ 24.710,40
28,59%	FEBRERO	2020	28	3,57%	\$ 702.000,00	\$ 23.415,21
28,43%	MARZO	2020	24	3,55%	\$ 702.000,00	\$ 19.957,86
28,04%	ABRIL	2020	30	3,51%	\$ 702.000,00	\$ 24.605,10
27,29%	MAYO	2020	30	3,41%	\$ 702.000,00	\$ 23.946,98
27,18%	JUNIO	2020	30	3,40%	\$ 702.000,00	\$ 23.850,45
18,12%	JULIO	2020	30	2,27%	\$ 702.000,00	\$ 15.900,30
27,44%	AGOSTO	2020	30	3,43%	\$ 702.000,00	\$ 24.078,60
27,53%	SEPTIEMBRE	2020	30	3,44%	\$ 702.000,00	\$ 24.157,58
27,14%	OCTUBRE	2020	30	3,39%	\$ 702.000,00	\$ 23.815,35
26,76%	NOVIEMBRE	2020	30	3,35%	\$ 702.000,00	\$ 23.481,90
26,19%	DICIEMBRE	2020	30	3,27%	\$ 702.000,00	\$ 22.981,73
25,98%	ENERO	2021	30	3,25%	\$ 702.000,00	\$ 22.797,45
26,31%	FEBRERO	2021	28	3,29%	\$ 702.000,00	\$ 21.547,89
26,12%	MARZO	2021	10	3,27%	\$ 702.000,00	\$ 7.640,10
TOTAL DE INTERESES MORATORIOS						\$ 920.470,59
CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE ENERO DE 2018						\$ 702.000,00
VALOR ADEUDADO						\$ 1.622.470,59

LIQUIDACION DE INTERESES MORATORIOS HASTA EL DIA 10 DE MARZO DE 2021						
% CTE ANUAL	MES	AÑO	FRACCIÓN	TASA	CAPITAL	INTERÉS POR MES
31,02%	MARZO	2018	30	3,88%	\$ 702.000,00	\$ 27.220,05
30,72%	ABRIL	2018	30	3,84%	\$ 702.000,00	\$ 26.956,80
30,66%	MAYO	2018	30	3,83%	\$ 702.000,00	\$ 26.904,15
30,42%	JUNIO	2018	30	3,80%	\$ 702.000,00	\$ 26.693,55
30,05%	JULIO	2018	30	3,76%	\$ 702.000,00	\$ 26.368,88
29,91%	AGOSTO	2018	30	3,74%	\$ 702.000,00	\$ 26.246,02
29,72%	SEPTIEMBRE	2018	30	3,72%	\$ 702.000,00	\$ 26.079,30
29,45%	OCTUBRE	2018	30	3,68%	\$ 702.000,00	\$ 25.842,37
29,24%	NOVIEMBRE	2018	30	3,66%	\$ 702.000,00	\$ 25.658,10
29,10%	DICIEMBRE	2018	30	3,64%	\$ 702.000,00	\$ 25.535,25
28,74%	ENERO	2019	30	3,59%	\$ 702.000,00	\$ 25.219,35
29,55%	FEBRERO	2019	30	3,69%	\$ 702.000,00	\$ 25.930,13
29,06%	MARZO	2019	30	3,63%	\$ 702.000,00	\$ 25.500,15
28,98%	ABRIL	2019	30	3,62%	\$ 702.000,00	\$ 25.429,95
29,01%	MAYO	2019	30	3,63%	\$ 702.000,00	\$ 25.456,28
28,95%	JUNIO	2019	30	3,62%	\$ 702.000,00	\$ 25.403,63
28,92%	JULIO	2019	30	3,61%	\$ 702.000,00	\$ 25.377,30
28,98%	AGOSTO	2019	30	3,62%	\$ 702.000,00	\$ 25.429,95
28,98%	SEPTIEMBRE	2019	30	3,62%	\$ 702.000,00	\$ 25.429,95
28,65%	OCTUBRE	2019	30	3,58%	\$ 702.000,00	\$ 25.140,38
28,55%	NOVIEMBRE	2019	30	3,57%	\$ 702.000,00	\$ 25.052,63
28,37%	DICIEMBRE	2019	30	3,55%	\$ 702.000,00	\$ 24.894,68
28,16%	ENERO	2020	30	3,52%	\$ 702.000,00	\$ 24.710,40
28,59%	FEBRERO	2020	28	3,57%	\$ 702.000,00	\$ 23.415,21
28,43%	MARZO	2020	24	3,55%	\$ 702.000,00	\$ 19.957,86
28,04%	ABRIL	2020	30	3,51%	\$ 702.000,00	\$ 24.605,10
27,29%	MAYO	2020	30	3,41%	\$ 702.000,00	\$ 23.946,98
27,18%	JUNIO	2020	30	3,40%	\$ 702.000,00	\$ 23.850,45
18,12%	JULIO	2020	30	2,27%	\$ 702.000,00	\$ 15.900,30
27,44%	AGOSTO	2020	30	3,43%	\$ 702.000,00	\$ 24.078,60
27,53%	SEPTIEMBRE	2020	30	3,44%	\$ 702.000,00	\$ 24.157,58
27,14%	OCTUBRE	2020	30	3,39%	\$ 702.000,00	\$ 23.815,35
26,76%	NOVIEMBRE	2020	30	3,35%	\$ 702.000,00	\$ 23.481,90
26,19%	DICIEMBRE	2020	30	3,27%	\$ 702.000,00	\$ 22.981,73
25,98%	ENERO	2021	30	3,25%	\$ 702.000,00	\$ 22.797,45
26,31%	FEBRERO	2021	28	3,29%	\$ 702.000,00	\$ 21.547,89
26,12%	MARZO	2021	10	3,27%	\$ 702.000,00	\$ 7.640,10
TOTAL DE INTERESES MORATORIOS						\$ 894.655,71
CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE FEBRERO DE 2018						\$ 702.000,00
VALOR ADEUDADO						\$ 1.596.655,71

LIQUIDACION DE INTERESES MORATORIOS HASTA EL DIA 10 DE MARZO DE 2021						
% CTE ANUAL	MES	AÑO	FRACCIÓN	TASA	CAPITAL	INTERÉS POR MES
30,72%	ABRIL	2018	30	3,84%	\$ 702.000,00	\$ 26.956,80
30,66%	MAYO	2018	30	3,83%	\$ 702.000,00	\$ 26.904,15
30,42%	JUNIO	2018	30	3,80%	\$ 702.000,00	\$ 26.693,55
30,05%	JULIO	2018	30	3,76%	\$ 702.000,00	\$ 26.368,88
29,91%	AGOSTO	2018	30	3,74%	\$ 702.000,00	\$ 26.246,02
29,72%	SEPTIEMBRE	2018	30	3,72%	\$ 702.000,00	\$ 26.079,30
29,45%	OCTUBRE	2018	30	3,68%	\$ 702.000,00	\$ 25.842,37
29,24%	NOVIEMBRE	2018	30	3,66%	\$ 702.000,00	\$ 25.658,10
29,10%	DICIEMBRE	2018	30	3,64%	\$ 702.000,00	\$ 25.535,25
28,74%	ENERO	2019	30	3,59%	\$ 702.000,00	\$ 25.219,35
29,55%	FEBRERO	2019	30	3,69%	\$ 702.000,00	\$ 25.930,13
29,06%	MARZO	2019	30	3,63%	\$ 702.000,00	\$ 25.500,15
28,98%	ABRIL	2019	30	3,62%	\$ 702.000,00	\$ 25.429,95
29,01%	MAYO	2019	30	3,63%	\$ 702.000,00	\$ 25.456,28
28,95%	JUNIO	2019	30	3,62%	\$ 702.000,00	\$ 25.403,63
28,92%	JULIO	2019	30	3,61%	\$ 702.000,00	\$ 25.377,30
28,98%	AGOSTO	2019	30	3,62%	\$ 702.000,00	\$ 25.429,95
28,98%	SEPTIEMBRE	2019	30	3,62%	\$ 702.000,00	\$ 25.429,95
28,65%	OCTUBRE	2019	30	3,58%	\$ 702.000,00	\$ 25.140,38
28,55%	NOVIEMBRE	2019	30	3,57%	\$ 702.000,00	\$ 25.052,63
28,37%	DICIEMBRE	2019	30	3,55%	\$ 702.000,00	\$ 24.894,68
28,16%	ENERO	2020	30	3,52%	\$ 702.000,00	\$ 24.710,40
28,59%	FEBRERO	2020	28	3,57%	\$ 702.000,00	\$ 23.415,21
28,43%	MARZO	2020	24	3,55%	\$ 702.000,00	\$ 19.957,86
28,04%	ABRIL	2020	30	3,51%	\$ 702.000,00	\$ 24.605,10
27,29%	MAYO	2020	30	3,41%	\$ 702.000,00	\$ 23.946,98
27,18%	JUNIO	2020	30	3,40%	\$ 702.000,00	\$ 23.850,45
18,12%	JULIO	2020	30	2,27%	\$ 702.000,00	\$ 15.900,30
27,44%	AGOSTO	2020	30	3,43%	\$ 702.000,00	\$ 24.078,60
27,53%	SEPTIEMBRE	2020	30	3,44%	\$ 702.000,00	\$ 24.157,58
27,14%	OCTUBRE	2020	30	3,39%	\$ 702.000,00	\$ 23.815,35
26,76%	NOVIEMBRE	2020	30	3,35%	\$ 702.000,00	\$ 23.481,90
26,19%	DICIEMBRE	2020	30	3,27%	\$ 702.000,00	\$ 22.981,73
25,98%	ENERO	2021	30	3,25%	\$ 702.000,00	\$ 22.797,45
26,31%	FEBRERO	2021	28	3,29%	\$ 702.000,00	\$ 21.547,89
26,12%	MARZO	2021	10	3,27%	\$ 702.000,00	\$ 7.640,10
TOTAL DE INTERESES MORATORIOS						\$ 867.435,66
CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE MARZO DE 2018						\$ 702.000,00
VALOR ADEUDADO						\$ 1.569.435,66

LIQUIDACION DE INTERESES MORATORIOS HASTA EL DIA 10 DE MARZO DE 2021						
% CTE ANUAL	MES	AÑO	FRACCIÓN	TASA	CAPITAL	INTERÉS POR MES
30,66%	MAYO	2018	30	3,83%	\$ 702.000,00	\$ 26.904,15
30,42%	JUNIO	2018	30	3,80%	\$ 702.000,00	\$ 26.693,55
30,05%	JULIO	2018	30	3,76%	\$ 702.000,00	\$ 26.368,88
29,91%	AGOSTO	2018	30	3,74%	\$ 702.000,00	\$ 26.246,02
29,72%	SEPTIEMBRE	2018	30	3,72%	\$ 702.000,00	\$ 26.079,30
29,45%	OCTUBRE	2018	30	3,68%	\$ 702.000,00	\$ 25.842,37
29,24%	NOVIEMBRE	2018	30	3,66%	\$ 702.000,00	\$ 25.658,10
29,10%	DICIEMBRE	2018	30	3,64%	\$ 702.000,00	\$ 25.535,25
28,74%	ENERO	2019	30	3,59%	\$ 702.000,00	\$ 25.219,35
29,55%	FEBRERO	2019	30	3,69%	\$ 702.000,00	\$ 25.930,13
29,06%	MARZO	2019	30	3,63%	\$ 702.000,00	\$ 25.500,15
28,98%	ABRIL	2019	30	3,62%	\$ 702.000,00	\$ 25.429,95
29,01%	MAYO	2019	30	3,63%	\$ 702.000,00	\$ 25.456,28
28,95%	JUNIO	2019	30	3,62%	\$ 702.000,00	\$ 25.403,63
28,92%	JULIO	2019	30	3,61%	\$ 702.000,00	\$ 25.377,30
28,98%	AGOSTO	2019	30	3,62%	\$ 702.000,00	\$ 25.429,95
28,98%	SEPTIEMBRE	2019	30	3,62%	\$ 702.000,00	\$ 25.429,95
28,65%	OCTUBRE	2019	30	3,58%	\$ 702.000,00	\$ 25.140,38
28,55%	NOVIEMBRE	2019	30	3,57%	\$ 702.000,00	\$ 25.052,63
28,37%	DICIEMBRE	2019	30	3,55%	\$ 702.000,00	\$ 24.894,68
28,16%	ENERO	2020	30	3,52%	\$ 702.000,00	\$ 24.710,40
28,59%	FEBRERO	2020	28	3,57%	\$ 702.000,00	\$ 23.415,21
28,43%	MARZO	2020	24	3,55%	\$ 702.000,00	\$ 19.957,86
28,04%	ABRIL	2020	30	3,51%	\$ 702.000,00	\$ 24.605,10
27,29%	MAYO	2020	30	3,41%	\$ 702.000,00	\$ 23.946,98
27,18%	JUNIO	2020	30	3,40%	\$ 702.000,00	\$ 23.850,45
18,12%	JULIO	2020	30	2,27%	\$ 702.000,00	\$ 15.900,30
27,44%	AGOSTO	2020	30	3,43%	\$ 702.000,00	\$ 24.078,60
27,53%	SEPTIEMBRE	2020	30	3,44%	\$ 702.000,00	\$ 24.157,58
27,14%	OCTUBRE	2020	30	3,39%	\$ 702.000,00	\$ 23.815,35
26,76%	NOVIEMBRE	2020	30	3,35%	\$ 702.000,00	\$ 23.481,90
26,19%	DICIEMBRE	2020	30	3,27%	\$ 702.000,00	\$ 22.981,73
25,98%	ENERO	2021	30	3,25%	\$ 702.000,00	\$ 22.797,45
26,31%	FEBRERO	2021	28	3,29%	\$ 702.000,00	\$ 21.547,89
26,12%	MARZO	2021	10	3,27%	\$ 702.000,00	\$ 7.640,10
TOTAL DE INTERESES MORATORIOS						\$ 840.478,86
CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE ABR DE 2018						\$ 702.000,00
VALOR ADEUDADO						\$ 1.542.478,86

LIQUIDACION DE INTERESES MORATORIOS HASTA EL DIA 10 DE MARZO DE 2021						
% CTE ANUAL	MES	AÑO	FRACCIÓN	TASA	CAPITAL	INTERÉS POR MES
30,42%	JUNIO	2018	30	3,80%	\$ 702.000,00	\$ 26.693,55
30,05%	JULIO	2018	30	3,76%	\$ 702.000,00	\$ 26.368,88
29,91%	AGOSTO	2018	30	3,74%	\$ 702.000,00	\$ 26.246,02
29,72%	SEPTIEMBRE	2018	30	3,72%	\$ 702.000,00	\$ 26.079,30
29,45%	OCTUBRE	2018	30	3,68%	\$ 702.000,00	\$ 25.842,37
29,24%	NOVIEMBRE	2018	30	3,66%	\$ 702.000,00	\$ 25.658,10
29,10%	DICIEMBRE	2018	30	3,64%	\$ 702.000,00	\$ 25.535,25
28,74%	ENERO	2019	30	3,59%	\$ 702.000,00	\$ 25.219,35
29,55%	FEBRERO	2019	30	3,69%	\$ 702.000,00	\$ 25.930,13
29,06%	MARZO	2019	30	3,63%	\$ 702.000,00	\$ 25.500,15
28,98%	ABRIL	2019	30	3,62%	\$ 702.000,00	\$ 25.429,95
29,01%	MAYO	2019	30	3,63%	\$ 702.000,00	\$ 25.456,28
28,95%	JUNIO	2019	30	3,62%	\$ 702.000,00	\$ 25.403,63
28,92%	JULIO	2019	30	3,61%	\$ 702.000,00	\$ 25.377,30
28,98%	AGOSTO	2019	30	3,62%	\$ 702.000,00	\$ 25.429,95
28,98%	SEPTIEMBRE	2019	30	3,62%	\$ 702.000,00	\$ 25.429,95
28,65%	OCTUBRE	2019	30	3,58%	\$ 702.000,00	\$ 25.140,38
28,55%	NOVIEMBRE	2019	30	3,57%	\$ 702.000,00	\$ 25.052,63
28,37%	DICIEMBRE	2019	30	3,55%	\$ 702.000,00	\$ 24.894,68
28,16%	ENERO	2020	30	3,52%	\$ 702.000,00	\$ 24.710,40
28,59%	FEBRERO	2020	28	3,57%	\$ 702.000,00	\$ 23.415,21
28,43%	MARZO	2020	24	3,55%	\$ 702.000,00	\$ 19.957,86
28,04%	ABRIL	2020	30	3,51%	\$ 702.000,00	\$ 24.605,10
27,29%	MAYO	2020	30	3,41%	\$ 702.000,00	\$ 23.946,98
27,18%	JUNIO	2020	30	3,40%	\$ 702.000,00	\$ 23.850,45
18,12%	JULIO	2020	30	2,27%	\$ 702.000,00	\$ 15.900,30
27,44%	AGOSTO	2020	30	3,43%	\$ 702.000,00	\$ 24.078,60
27,53%	SEPTIEMBRE	2020	30	3,44%	\$ 702.000,00	\$ 24.157,58
27,14%	OCTUBRE	2020	30	3,39%	\$ 702.000,00	\$ 23.815,35
26,76%	NOVIEMBRE	2020	30	3,35%	\$ 702.000,00	\$ 23.481,90
26,19%	DICIEMBRE	2020	30	3,27%	\$ 702.000,00	\$ 22.981,73
25,98%	ENERO	2021	30	3,25%	\$ 702.000,00	\$ 22.797,45
26,31%	FEBRERO	2021	28	3,29%	\$ 702.000,00	\$ 21.547,89
26,12%	MARZO	2021	10	3,27%	\$ 702.000,00	\$ 7.640,10
TOTAL DE INTERESES MORATORIOS						\$ 813.574,71
CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE MAYO DE 2018						\$ 702.000,00
VALOR ADEUDADO						\$ 1.515.574,71