



JUZGADO CUARTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE

Neiva, octubre doce (12) de dos mil veintiuno (2021)

REF: Ejecutivo hipotecario del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A 8000378008 contra MARIA CIELITO GONZALEZ. Rad. 41001-41-89-004-2020-00-463-00.

Se modifica la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, porque en la aportada se aplican tasas de interés mensual superiores a las certificadas por la Superintendencia Financiera; de acuerdo con la certificación expedida por esta entidad la liquidación que corresponde a este caso sub-judice, es la siguiente:

LIQUIDACIÓN DEL CREDITO

RADICACIÓN: 410014189004-2020-00463-00

CAPITAL	\$ 19.130.351
INTERESES CAUSADOS	\$ 162.744
OTROS CONCEPTOS	\$ 322.595
INTERESES DE MORA	\$ 10.891.738
TOTAL LIQUIDACIÓN	\$ 30.507.428
ABONOS	\$ -
TOTAL LIQUIDACIÓN	\$ 30.507.428

PERIODO LIQUIDADO	No. DÍAS	TASA MÁXIMA E.A.	TASA MÁXIMA M.V.	VALOR INTERESES MORA	ABONOS	SALDO INTERESES	CAPITAL
Mayo. 05/2019	27	29,01%	2,15%	\$ 370.172	\$ -	\$ 532.916	\$ 19.130.351
Junio. /2019	30	28,95%	2,14%	\$ 409.390	\$ -	\$ 942.306	\$ 19.130.351
Julio. /2019	31	28,92%	2,14%	\$ 423.036	\$ -	\$ 1.365.342	\$ 19.130.351
Agosto. /2019	31	28,98%	2,14%	\$ 423.036	\$ -	\$ 1.788.377	\$ 19.130.351
Septbre. /2019	30	28,98%	2,14%	\$ 409.390	\$ -	\$ 2.197.767	\$ 19.130.351
Octubre. /2019	31	28,65%	2,12%	\$ 419.082	\$ -	\$ 2.616.849	\$ 19.130.351
Noviembre. /2019	30	28,55%	2,11%	\$ 403.650	\$ -	\$ 3.020.500	\$ 19.130.351
Diciembre. /2019	31	28,37%	2,10%	\$ 415.129	\$ -	\$ 3.435.628	\$ 19.130.351



JUZGADO CUARTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE

Enero. /2020	31	28,16%	2,09%	\$ 413.152	\$ -	\$ 3.848.780	\$ 19.130.351
Febrero. /2020	29	28,59%	2,12%	\$ 392.045	\$ -	\$ 4.240.825	\$ 19.130.351
Marzo. /2020	31	28,43%	2,11%	\$ 417.105	\$ -	\$ 4.657.930	\$ 19.130.351
Abril./2020	30	28,04%	2,08%	\$ 397.911	\$ -	\$ 5.055.841	\$ 19.130.351
Mayo./2020	31	27,29%	2,03%	\$ 401.291	\$ -	\$ 5.457.132	\$ 19.130.351
Junio. /2020	30	27,18%	2,02%	\$ 386.433	\$ -	\$ 5.843.565	\$ 19.130.351
Julio. /2020	31	27,18%	2,02%	\$ 399.314	\$ -	\$ 6.242.880	\$ 19.130.351
Agosto. /2020	31	27,44%	2,04%	\$ 403.268	\$ -	\$ 6.646.147	\$ 19.130.351
Septbre. /2020	30	27,53%	2,05%	\$ 392.172	\$ -	\$ 7.038.320	\$ 19.130.351
Octubre. /2020	31	27,14%	2,02%	\$ 399.314	\$ -	\$ 7.437.634	\$ 19.130.351
Noviembre. /2020	30	26,76%	2,00%	\$ 382.607	\$ -	\$ 7.820.241	\$ 19.130.351
Diciembre. /2020	31	26,19%	1,96%	\$ 387.453	\$ -	\$ 8.207.694	\$ 19.130.351
Enero. /2021	31	25,98%	1,94%	\$ 383.500	\$ -	\$ 8.591.194	\$ 19.130.351
Febrero. /2021	28	26,31%	1,97%	\$ 351.743	\$ -	\$ 8.942.937	\$ 19.130.351
Marzo. /2021	31	26,12%	1,95%	\$ 385.477	\$ -	\$ 9.328.414	\$ 19.130.351
Abril./2021	30	25,97%	1,94%	\$ 371.129	\$ -	\$ 9.699.543	\$ 19.130.351
Mayo./2021	31	25,83%	1,93%	\$ 381.523	\$ -	\$ 10.081.066	\$ 19.130.351
Junio. /2021	30	25,82%	1,93%	\$ 369.216	\$ -	\$ 10.450.282	\$ 19.130.351
Julio. /2021	31	25,77%	1,93%	\$ 381.523	\$ -	\$ 10.831.805	\$ 19.130.351
Agosto. /2021	18	25,86%	1,94%	\$ 222.677	\$ -	\$ 11.054.482	\$ 19.130.351
TOTAL INTERESES MORA.....				10.891.738	0		

De otra parte, en firme este interlocutorio, se cancelarán en favor de la parte actora todos los títulos de depósitos judiciales que llegaren al proceso, previa solicitud y en su momento oportuno, lógicamente, hasta cubrir el monto total de la liquidación del crédito y de las costas.

NOTIFIQUESE

La Jueza

ALMADORIS SALAZAR RAMIREZ

BAM.-