



JUZGADO CUARTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE

Neiva, diciembre catorce (14) de dos mil veintiuno (2021)

REF: Proceso ejecutivo de ADELA DUSSAN QUINTERO 36159604 contra ANDERSON SUAREZ 772790. Radicación 41001-41-89-004-2019-00-823-00.

De conformidad con lo dispuesto por el Artículo 446 regla 3 del Código General del Proceso, se modifica la liquidación actualizada del crédito presentada por la parte ejecutante, en la medida que la aportada liquida los intereses de mora conforme a las tasas certificadas por la Superintendencia Financiera y no a la tasa legal que fue la que se ordenó en el mandamiento de pago. En tal virtud al presente asunto le corresponde la liquidación:

LIQUIDACIÓN DEL CREDITO

RADICACIÓN: 410014189004-2019-00823-00

CAPITAL	\$ 900.000
INTERESES CAUSADOS	\$ -
INTERESES DE MORA	\$ 179.900
TOTAL LIQUIDACIÓN	\$ 1.079.900
ABONOS	\$ -
TOTAL LIQUIDACIÓN	\$ 1.079.900

LIQUIDACIÓN INTERESES DE MORA CANON DE ARRENDAMIENTO DE MAYO 2018

PERIODO LIQUIDADO	No. DÍAS	TASA MÁXIMA E.A.	TASA MÁXIMA M.V.	VALOR INTERESES MORA	ABONOS	SALDO INTERESES	CAPITAL
Mayo. 06/2018	26	6,00%	0,50%	\$ 1.300	\$ -	\$ 1.300	\$ 300.000
Junio. /2018	30	6,00%	0,50%	\$ 1.500	\$ -	\$ 2.800	\$ 300.000
Julio. /2018	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 4.350	\$ 300.000
Agosto. /2018	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 5.900	\$ 300.000
Septbre. /2018	30	6,00%	0,50%	\$ 1.500	\$ -	\$ 7.400	\$ 300.000
Octubre. /2018	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 8.950	\$ 300.000
Noviembre. /2018	30	6,00%	0,50%	\$ 1.500	\$ -	\$ 10.450	\$ 300.000
Diciembre. /2018	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 12.000	\$ 300.000
Enero. /2019	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 13.550	\$ 300.000
Febrero. /2019	28	6,00%	0,50%	\$ 1.400	\$ -	\$ 14.950	\$ 300.000
Marzo. /2019	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 16.500	\$ 300.000
Abril./2019	30	6,00%	0,50%	\$ 1.500	\$ -	\$ 18.000	\$ 300.000



Mayo./2019	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 19.550	\$ 300.000
Junio. /2019	30	6,00%	0,50%	\$ 1.500	\$ -	\$ 21.050	\$ 300.000
Julio. /2019	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 22.600	\$ 300.000
Agosto. /2019	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 24.150	\$ 300.000
Septbre. /2019	30	6,00%	0,50%	\$ 1.500	\$ -	\$ 25.650	\$ 300.000
Octubre. /2019	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 27.200	\$ 300.000
Noviembre. /2019	30	6,00%	0,50%	\$ 1.500	\$ -	\$ 28.700	\$ 300.000
Diciembre. /2019	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 30.250	\$ 300.000
Enero. /2020	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 31.800	\$ 300.000
Febrero. /2020	29	6,00%	0,50%	\$ 1.450	\$ -	\$ 33.250	\$ 300.000
Marzo. /2020	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 34.800	\$ 300.000
Abril./2020	30	6,00%	0,50%	\$ 1.500	\$ -	\$ 36.300	\$ 300.000
Mayo./2020	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 37.850	\$ 300.000
Junio. /2020	30	6,00%	0,50%	\$ 1.500	\$ -	\$ 39.350	\$ 300.000
Julio. /2020	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 40.900	\$ 300.000
Agosto. /2020	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 42.450	\$ 300.000
Septbre. /2020	30	6,00%	0,50%	\$ 1.500	\$ -	\$ 43.950	\$ 300.000
Octubre. /2020	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 45.500	\$ 300.000
Noviembre. /2020	30	6,00%	0,50%	\$ 1.500	\$ -	\$ 47.000	\$ 300.000
Diciembre. /2020	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 48.550	\$ 300.000
Enero. /2021	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 50.100	\$ 300.000
Febrero. /2021	28	6,00%	0,50%	\$ 1.400	\$ -	\$ 51.500	\$ 300.000
Marzo. /2021	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 53.050	\$ 300.000
Abril./2021	30	6,00%	0,50%	\$ 1.500	\$ -	\$ 54.550	\$ 300.000
Mayo./2021	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 56.100	\$ 300.000
Junio. /2021	30	6,00%	0,50%	\$ 1.500	\$ -	\$ 57.600	\$ 300.000
Julio. /2021	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 59.150	\$ 300.000
Agosto. /2021	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 60.700	\$ 300.000
Septbre. /2021	16	6,00%	0,50%	\$ 800	\$ -	\$ 61.500	\$ 300.000

TOTAL INTERESES MORA..... 61.500 0

LIQUIDACIÓN INTERESES DE MORA CANON DE ARRENDAMIENTO DE JUNIO 2018

PERIODO LIQUIDADO	No. DÍAS	TASA MÁXIMA E.A.	TASA MÁXIMA M.V.	VALOR INTERESES MORA	ABONOS	SALDO INTERESES	CAPITAL
Junio. 06/2018	25	6,00%	0,50%	\$ 1.250	\$ -	\$ 1.250	\$ 300.000
Julio. /2018	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 2.800	\$ 300.000
Agosto. /2018	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 4.350	\$ 300.000
Septbre. /2018	30	6,00%	0,50%	\$ 1.500	\$ -	\$ 5.850	\$ 300.000



Octubre. /2018	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 7.400	\$ 300.000
Noviembre. /2018	30	6,00%	0,50%	\$ 1.500	\$ -	\$ 8.900	\$ 300.000
Diciembre. /2018	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 10.450	\$ 300.000
Enero. /2019	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 12.000	\$ 300.000
Febrero. /2019	28	6,00%	0,50%	\$ 1.400	\$ -	\$ 13.400	\$ 300.000
Marzo. /2019	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 14.950	\$ 300.000
Abril./2019	30	6,00%	0,50%	\$ 1.500	\$ -	\$ 16.450	\$ 300.000
Mayo./2019	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 18.000	\$ 300.000
Junio. /2019	30	6,00%	0,50%	\$ 1.500	\$ -	\$ 19.500	\$ 300.000
Julio. /2019	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 21.050	\$ 300.000
Agosto. /2019	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 22.600	\$ 300.000
Septbre. /2019	30	6,00%	0,50%	\$ 1.500	\$ -	\$ 24.100	\$ 300.000
Octubre. /2019	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 25.650	\$ 300.000
Noviembre. /2019	30	6,00%	0,50%	\$ 1.500	\$ -	\$ 27.150	\$ 300.000
Diciembre. /2019	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 28.700	\$ 300.000
Enero. /2020	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 30.250	\$ 300.000
Febrero. /2020	29	6,00%	0,50%	\$ 1.450	\$ -	\$ 31.700	\$ 300.000
Marzo. /2020	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 33.250	\$ 300.000
Abril./2020	30	6,00%	0,50%	\$ 1.500	\$ -	\$ 34.750	\$ 300.000
Mayo./2020	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 36.300	\$ 300.000
Junio. /2020	30	6,00%	0,50%	\$ 1.500	\$ -	\$ 37.800	\$ 300.000
Julio. /2020	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 39.350	\$ 300.000
Agosto. /2020	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 40.900	\$ 300.000
Septbre. /2020	30	6,00%	0,50%	\$ 1.500	\$ -	\$ 42.400	\$ 300.000
Octubre. /2020	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 43.950	\$ 300.000
Noviembre. /2020	30	6,00%	0,50%	\$ 1.500	\$ -	\$ 45.450	\$ 300.000
Diciembre. /2020	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 47.000	\$ 300.000
Enero. /2021	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 48.550	\$ 300.000
Febrero. /2021	28	6,00%	0,50%	\$ 1.400	\$ -	\$ 49.950	\$ 300.000
Marzo. /2021	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 51.500	\$ 300.000
Abril./2021	30	6,00%	0,50%	\$ 1.500	\$ -	\$ 53.000	\$ 300.000
Mayo./2021	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 54.550	\$ 300.000
Junio. /2021	30	6,00%	0,50%	\$ 1.500	\$ -	\$ 56.050	\$ 300.000
Julio. /2021	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 57.600	\$ 300.000
Agosto. /2021	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 59.150	\$ 300.000
Septbre. /2021	16	6,00%	0,50%	\$ 800	\$ -	\$ 59.950	\$ 300.000

TOTAL INTERESES MORA..... 59.950 0



LIQUIDACIÓN INTERESES DE MORA CANON DE ARRENDAMIENTO DE JULIO 2018

PERIODO LIQUIDADO	No. DÍAS	TASA MÁXIMA E.A.	TASA MÁXIMA M.V.	VALOR INTERESES MORA	ABONOS	SALDO INTERESES	CAPITAL
Julio. 06/2018	26	6,00%	0,50%	\$ 1.300	\$ -	\$ 1.300	\$ 300.000
Agosto. /2018	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 2.850	\$ 300.000
Septbre. /2018	30	6,00%	0,50%	\$ 1.500	\$ -	\$ 4.350	\$ 300.000
Octubre. /2018	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 5.900	\$ 300.000
Noviembre. /2018	30	6,00%	0,50%	\$ 1.500	\$ -	\$ 7.400	\$ 300.000
Diciembre. /2018	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 8.950	\$ 300.000
Enero. /2019	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 10.500	\$ 300.000
Febrero. /2019	28	6,00%	0,50%	\$ 1.400	\$ -	\$ 11.900	\$ 300.000
Marzo. /2019	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 13.450	\$ 300.000
Abril./2019	30	6,00%	0,50%	\$ 1.500	\$ -	\$ 14.950	\$ 300.000
Mayo./2019	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 16.500	\$ 300.000
Junio. /2019	30	6,00%	0,50%	\$ 1.500	\$ -	\$ 18.000	\$ 300.000
Julio. /2019	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 19.550	\$ 300.000
Agosto. /2019	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 21.100	\$ 300.000
Septbre. /2019	30	6,00%	0,50%	\$ 1.500	\$ -	\$ 22.600	\$ 300.000
Octubre. /2019	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 24.150	\$ 300.000
Noviembre. /2019	30	6,00%	0,50%	\$ 1.500	\$ -	\$ 25.650	\$ 300.000
Diciembre. /2019	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 27.200	\$ 300.000
Enero. /2020	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 28.750	\$ 300.000
Febrero. /2020	29	6,00%	0,50%	\$ 1.450	\$ -	\$ 30.200	\$ 300.000
Marzo. /2020	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 31.750	\$ 300.000
Abril./2020	30	6,00%	0,50%	\$ 1.500	\$ -	\$ 33.250	\$ 300.000
Mayo./2020	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 34.800	\$ 300.000
Junio. /2020	30	6,00%	0,50%	\$ 1.500	\$ -	\$ 36.300	\$ 300.000
Julio. /2020	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 37.850	\$ 300.000
Agosto. /2020	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 39.400	\$ 300.000
Septbre. /2020	30	6,00%	0,50%	\$ 1.500	\$ -	\$ 40.900	\$ 300.000
Octubre. /2020	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 42.450	\$ 300.000
Noviembre. /2020	30	6,00%	0,50%	\$ 1.500	\$ -	\$ 43.950	\$ 300.000
Diciembre. /2020	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 45.500	\$ 300.000
Enero. /2021	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 47.050	\$ 300.000
Febrero. /2021	28	6,00%	0,50%	\$ 1.400	\$ -	\$ 48.450	\$ 300.000
Marzo. /2021	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 50.000	\$ 300.000
Abril./2021	30	6,00%	0,50%	\$	\$	\$	\$ 300.000



				1.500	-	51.500	
Mayo./2021	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 53.050	\$ 300.000
Junio. /2021	30	6,00%	0,50%	\$ 1.500	\$ -	\$ 54.550	\$ 300.000
Julio. /2021	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 56.100	\$ 300.000
Agosto. /2021	31	6,00%	0,50%	\$ 1.550	\$ -	\$ 57.650	\$ 300.000
Septbre. /2021	16	6,00%	0,50%	\$ 800	\$ -	\$ 58.450	\$ 300.000
TOTAL INTERESES MORA.....				58.450	0		

De otro lado, páguese a la parte actora los títulos judiciales que obren en el expediente. Lógicamente hasta el valor del crédito y previa solicitud en tal sentido.

NOTIFIQUESE

ALMADORIS SALAZAR RAMIREZ
JUEZA

B.A.M.-